

<p>Povodí Ohře, státní podnik</p> <p>Středisko Teplice, Novosedlická 758</p>
--

<p>NÁZEV PŘEDPISU</p>

<p>Místní provozní řád kotelny</p>

Zpracoval	Schválil
datum vydání	datum účinnosti

Č Á S T P R V N Í

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Místní provozní řád je vydán k zajištění bezpečného, plynulého a hospodárního provozu nízkotlaké teplovodní kotelny na plynná paliva, instalované v objektu Střediska Teplice, Povodí Ohře, státní podnik, Novosedlická 758, Teplice.
2. Provozní řád stanoví způsob obsluhy a pravidla provozování kotelních zařízení, povinnosti pracovníka odpovědného za provoz kotelny, pracovníků obsluhy a rozsah jejich odpovědnosti. Za seznámení těchto pracovníků s povinnostmi uvedenými v provozním řádu odpovídají jejich přímí nadřízení, kteří současně plnění povinností kontrolují.
3. Místní provozní řád je vypracován v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 91/1993 Sb., ČSN 38 6405, ČSN 06 0830 a souvisejícími normami a předpisy organizace. Nenahrazuje v plném rozsahu provozní předpisy jednotlivých výrobců (dodavatelů) kotelních zařízení. Tyto předpisy jsou součástí dodávky zařízení a pracovník odpovědný za provoz kotelny je předá proti podpisu pracovníkům obsluhy, která se jimi řídí.
4. Kotelna slouží k zásobování teplem pro vytápění. Je umístěna v zadní části areálu v samostatném objektu.
5. Vyhlášovatelem místního řádu je odpovědný:
uvedený v tomto provozním řádu.
Provozovatelem kotelny je:
6. Pracovníkem odpovědným za provoz kotelny, resp. plynových zařízení je
7. Kotelní zařízení obsluhuje odborně a zdravotně způsobilý topič, který se podrobil zdravotní prohlídce, školení a předepsanému praktickému zácviku u kotelního zařízení. Na základě těchto požadavků a po složení zkoušky je jmenován:
k samostatné obsluze nízkotlakých kotlů s hořáky na plynné palivo.
8. Místní provozní řád musí být trvale vyvěšen v prostoru kotelny. Kopie je uložena u pracovníka odpovědného za provoz kotelny.
9. Dále jsou v kotelně trvale umístěny:
 - všeobecné bezpečnostní předpisy,
 - schéma kotelních zařízení s popisem zabezpečovacích zdrojů tepla,
 - provozní předpisy dodavatelů kotelních zařízení a hořáků (jako nedílná příloha místního provozního řádu),
 - označení únikových cest a všech hlavních uzávěrů.

Za zajištění uvedených materiálů odpovídá pracovník odpovědný za provoz kotelny, za umístění a stav odpovídá obsluha (topič).

Článek II.

Základní technické hodnoty zařízení

1. Kotelna je vybavena teplovodními kotli v počtu 3 kusů:

TYP	ROK VÝROBY	VÝROBNÍ ČÍSLO	VÝKON	POČET	VÝROBCE
			170 kW	2	
			130 kW	1	

Uvedené kotle jsou konstruovány pro komínový podtlak:

Teplota vody na vstupu do kotle nemá klesnout pod:

Provozní přetlak:

Druh paliva: zemní plyn nízkotlaký

hustota: 0,7 až 0,85 (lehčí než vzduch)

výhřevnost: 34 až 36,5 MJ / m³

plyn: nejedovatý, nedýchatelný

výbušnost: ve směsi se vzduchem o koncentraci od cca 5% do 15% tvoří třaskavou směs.

2. Zabezpečovací zařízení podle ČSN 06 0830:

- Přímotopnou uzavřenou soustavu ústředního vytápění s nuceným oběhem vody lze provozovat do maximální teploty vody 92°C.
- Nejvyšší tlak v topné soustavě za provozu je max. 300 kPa.
- Soustava je jistěna 2 kusy tlakových expanzních nádrží s membránou, každá s plnicím přetlakem 150 kPa s maximálním provozním přetlakem 250 kPa.
- Tlak v soustavě je jistěn pojistnými ventily v místě výstupu topné vody z každého kotle na expanzním potrubí.
- Za stav zabezpečovacího zařízení a průchodnost pojistných ventilů odpovídá obsluha kotelny, zaškolená a přezkoušená podle ČSN 69 0012.

3. Regulace a měření:

- teploměry a tlakoměry jsou umístěny na měřicích místech vyznačených ve schématu kotelního zařízení,
- plynoměr
- redukční zařízení,
- regulace topné vody je zajišťována ekvitermními regulátory a trojcestnými směšovacími ventily pro jednotlivé topné větve a objekty. Systém je regulován stupňovitým zapojováním kotlů do provozu podle venkovní teploty,
- teplotu výstupní vody ovládá regulátor vypínající hořáky.

4. Zajištění zdrojů tepla a hořáků:

Zdroje tepla jsou vybaveny:

- regulátorem teploty,
- hlídačem teploty,
- bezpečnostním omezovačem teploty,

Hořáky se automaticky vypínají v těchto případech:

- při zvýšení teploty v kotelně nad 40°C,
- při snížení tlaku topné vody v systému,
- při zvýšení teploty výstupní vody nad 92°C,
- při výpadku elektrické energie,
- při ztrátě plamene,
- při poklesu tlaku plynu (pod 80 % provozního tlaku),
- při výskytu plynu v kotelně (detektor a signalizace),
- při nedostatku vzduchu v kotelně,
- při poruše funkce automatiky.

5. Další zařízení kotelny:

- hlavní armatury jsou označeny štítky podle jejich určení (podle ČSN 13 3007)
- přívod spalovacího vzduchu ke kotlům a větrání je zajištěno podle projektové dokumentace kotelny. Vyústky musí být volné (odpovídá topič).
- havarijní tlačítko je umístěno u vchodu do kotelny
- ručně ovládaný hlavní uzávěr plynu je umístěn v kotelně
- hlavní uzávěr přívodu plynu (kk DN 25) do kotelny je umístěn ve skříni.

Článek III.

Způsob obsluhy kotelny

Ve smyslu čl. 10 vyhlášky č. 91/1993 Sb. je v této kotelně stanoven:

1. občasný dozor obsluhy s periodicitou 1 x za 8 hodin za plného provozu. Kotelna je automatizovaná. Výpadek kotelny zapisuje odpovědná osoba (topič) do deníku a provede příslušná opatření.

2. Jeden topič může obsluhovat celou kotelnu.

3. Pravidla hospodárného provozu a provozní režim:

- a) Způsob topení a teplotu užitkové vody stanoví pracovník odpovědný za provoz kotelny v dohodě s vedením firmy.

Obecně platí, že s vytápěním se započne v období, jestliže průměrná denní teplota venkovního vzduchu poklesne pod + 13°C ve dvou dnech po sobě následujících a podle vývoje nelze očekávat zvýšení průměrné denní teploty následující den.

Vystoupí-li teplota nad 13°C ve dvou dnech po sobě následujících a nelze očekávat pokles průměrné denní teploty následující den, vytápění se přeruší nebo omezí.

- b) Doba provozu vytápěných prostor je stanovena denně 24 hodin.

- c) Stanovení průměrné teploty pracovních prostorů:

Pro obytné místnosti, kanceláře, společenské místnosti, klubovny apod. obecně platí, že se průměrná teplota udržuje na 20°C. Povolená odchylka je 1,5°C.

d) Závislost teploty topné a vratné vody na venkovní teplotě

Pro orientaci obsluhy platí tato tabulka:

venkovní teplota (st. C)	-15	-10	-5	0	+5	+10
topná voda (st. C)	90	81	73	65	56	47
vratná voda (st. C)	70	65	60	54	44	40

- e) Teplota v místnosti je mimo jiné závislá na celkovém utěsnění oken a dveří, výměně vzduchu, izolaci rozvodů, zakrývání topných těles apod.
- f) Pracovník odpovědný za provoz a topič mají za povinnost zajistit hospodárné vytápění prostorů, kde se trvale nepracuje.

4. Stížnosti ze strany uživatelů

Jsou-li stížnosti ze strany uživatelů na způsob vytápění, provede se měření registračním teploměrem a vlhkoměrem, který se umístí v předmětné místnosti. Podle grafického záznamu teplot a vlhkosti se vyhodnotí způsob topení, event. zajistí náprava.

Č Á S T D R U H Á

Článek IV.

Povinnosti jednotlivých pracovníků

1. Vedoucí pracovník jmenuje pracovníka odpovědného za provoz kotelný a stanoví mu povinnosti ve smyslu § 15 vyhl. č.91/ 1993 Sb., které jsou dále specifikovány v Místním provozním řádu.
2. Povinnosti pracovníka odpovědného za provoz kotelný:

Pracovník odpovědný zajišťuje všechny povinnosti a úkoly provozovatele, stanovené v § 12 citované vyhlášky a za jejich plnění odpovídá.

Zajišťuje plynulý, bezpečný a hospodárný provoz kotelný v souladu s Místním provozním řádem.

a) Kontroluje plnění povinností pracovníků obsluhy – zejména:

- i. čistotu a pořádek v kotelně i přilehlých prostorách,
- ii. způsob topení - dodržování teploty otopné vody,

- b) provádění záznamů do provozního deníku, které vyhodnocuje a zajišťuje příslušná opatření,
- c) kontroluje, zda se v kotelně nezdržují nepovolané osoby a zda se zde nekonají práce s provozem nesouvisející,
- d) Zajišťuje obsluhu kotlů a všech kotelních zařízení kvalifikovanými, odborně a zdravotně způsobilými topiči ve smyslu § 14 vyhl. č. 91/ 1993 Sb.

e) Vede evidenci těchto dokladů:

- dokumentace kotlů
- revizní záznamy
- doklady o prezenci na školení, při přezkoušení a vydaná osvědčení topičům
- provozní řád kotelný, za niž převzal odpovědnost

- f) Zajišťuje vybavení pracoviště obsluhy lékárnou pro poskytování první pomoci, ručními hasícími přístroji, které podle potřeby obměňuje a zajišťuje jejich údržbu, potřebným nářadím, el. ruční svítilnou, ev. přenosnou lampou na bezpečné napětí 24 V.

g) Zajišťuje na kotelním zařízení veškerou údržbu:

- preventivní - odborné prohlídky kotelný podle § 16 vyhl. č. 91/ 1993 Sb.,

- všechny druhy odborných revizí podle provozovaných vyhrazených zařízení, z nichž uschovává záznamy po dobu 5-ti let,
- průběžné odstraňování menších závad za provozu (což zpravidla provádí i topič), zejména seřizování, výměnu těsnění, výměnu ucpávek, výměny a opravy kohoutů, uzávěrů, jejich promazávání apod.
- Větší závady se odstraňují dodavatelsky prostřednictvím odborné firmy dodavatelsky - plánuje všechny větší opravy kotelního zařízení, rekonstrukce, přestavby apod. Na tyto práce zajišťuje s předstihem projektovou dokumentaci a zadání realizace u dodavatelů. Současně dbá, aby pro kotelní zařízení byly v zásobě potřebné náhradní díly, které je nutno pravidelně obměňovat, např. tlakoměry, teploměry, některé druhy armatur, čerpadla, značení, barvy, tabulky apod.

h) zajišťuje údržbu kotlů v termínech stanovených výrobcem.

- 1x za 6 měsíců zajistí provedení kontroly veškerého instalovaného plynového potrubí v celém objektu ve smyslu čl. 38 ČSN 13 0108 a o výsledku sepisuje příslušný zápis.
- Zajišťuje řádné vedení provozního deníku, který uschovává po dobu 3 roků. Prováděné zápisy kontroluje a podle potřeby zajišťuje příslušná opatření.
- Vyhodnocuje prováděné kontroly čistoty ovzduší v kotelně a v přilehlých prostorách.
- Určuje pro kotelnu provozní režim, vydává pokyny topičům ke změnám provozních podmínek, době zátoku, útlumu, diagramu teplot podle pracovního klimatu v jednotlivých místnostech nebo provezech objektů, sleduje současně spotřebu paliva a hospodárnost vytápění.
- Zajišťuje 1x za 3 roky lékařské prohlídky topičů, jejichž výsledky ukládá do osobních spisů.
- Písemně pověřuje (jmenuje) topiče plynových kotlen s výkonem nad 50 kW po předchozím přezkoušení znalostí ustanovení vyhl. č. 91 / 1993 Sb., ČSN 38 6485 část IV. čl. 41 až 44. Jmenovanému topiči předává proti podpisu provozní předpisy výrobců kotelních zařízení a místní provozní řády.

3. Povinnosti topiče

- Udržuje obsluhované kotelní zařízení v bezpečném a řádném stavu.
- V praktickém zácviku se důkladně seznámí s veškerým kotelním zařízením, ovládacími elementy, regulací apod., aby mohl zajišťovat bezporuchový, plynulý, hospodárný a bezpečný provoz.
- Neprodleně hlásí každou poruchu, závadu či neobvyklý jev při provozu kotelních zařízení svému nadřízenému (pracovníku odpovědnému za provoz kotelny).
- O všech závadách provádí topič záznamy do provozního deníku.
- Při nebezpečí z prodlení odstaví kotelní zařízení z provozu:
 - a) při ztrátě vody v kotlích nebo v soustavě
 - b) při vzniku trhliny v kotli nebo potrubí nebo při netěsnostech soustavy
 - c) při deformaci teplosměnných ploch kotlů
 - d) při explozi v topeništi nebo při jiných mimořádných případech (požár, havárie, úraz apod.)
- Ve všech případech odstavení kotlů odpovídá topič za zabezpečení přívodu paliva uzavřením příslušných armatur.

- Trvale udržuje v kotelně pořádek a čistotu, nepovolí vstup do kotelny nepovolaným osobám. Pracovníci uvedení v části V. čl. IX. mohou do kotelny vstupovat za jakýmkoli účelem, ale pouze v doprovodu topiče. Nedovolí, aby se v kotelně prováděly práce nesouvisející s provozem kotelních zařízení. Při směnném provozu a po skončení směny předá svému nástupci povinnosti a oznámí mu všechny podstatné skutečnosti provozu.
- Provádí záznamy do provozního deníku:
 - a) den a hodinu zatopení v kotlích,
 - b) začátek a konec každé směny,
 - c) provozní údaje - venkovní teplotu, teplotu otopné a vratné vody,
 - d) údaje o závadách (zda trvají nebo byly-li v průběhu směny odstraněny, požadavky na zajištění prací apod.),
 - e) výsledky kontrol měření čistoty ovzduší.
- Zúčastňuje se všech revizí a odborných prohlídek kotelny, se zjištěnými nedostatky se seznamuje a podle možností je odstraňuje.
- Provádí 1 x měsíčně kontrolu čistoty ovzduší v kotelně a přilehlých místnostech. K tomu má k dispozici nasávací přístroj a detekční trubičky s návodem vyhodnocování. Má-li však podezření na vyšší koncentraci škodlivin v ovzduší, provede tuto kontrolu bezodkladně kdykoli tento stav zjistí.
- Podrobuje se pravidelným lékařským prohlídkám v termínech 1 x za 3 roky. Doklad o výsledku lékařské prohlídky předkládá pracovníku odpovědnému za provoz kotelny, který jej vede v osobním spisu topiče.
- Za provozu kotlů udržuje teplotu otopné vody v závislosti na venkovních teplotách. V případě, že je instalováno automatické regulační zařízení, kontroluje jeho funkci.
- Orientačně se řídí tabulkami uvedenými v čl. III Místního provozního řádu. Namátkově, nejméně jednou týdně a při změnách venkovních teplot, kontroluje teploty v místnostech, kancelářích a bytech. Projednává s uživateli způsob větrání, utěsnění oken a ponechání volného prostoru v okolí topných těles. Současně dbá, aby teplá užitková voda byla regulována na teplotu minimálně 45°C a maximálně 60°C.
- Dbá o řádné a dokonalé větrání kotelny, přístupu vzduchu pro hoření v kotlích a výměny vzduchu v prostoru kotelny. Při výskytu hořlavých plynů a par v ovzduší provede záznam do provozního deníku.
- Osvojuje si zásady poskytování první pomoci při úrazech, způsob přivolání pomoci jak při úrazu, tak při poruše či havárii nebo požáru. Tyto případy je topič povinen hlásit ihned nadřízenému (pracovníku odpovědnému za provoz) a provést o tom záznam do provozního deníku.
- Při obsluze kotelních zařízení na ušlechtilá paliva (zemní plyn) se topič řídí provozními předpisy výrobců (dodavatelů) zařízení a ustanoveními části III. Článku V. Místního provozního řádu.

- Přehled pravidelných kontrol prováděných topičem

PŘEDMĚT SLEDOVÁNÍ	ČETNOST	OPATŘENÍ
navlhnutí obvodového zdiva objektu	namátková vizuální kontrola	záznam v provozním deníku hlášení nadřízenému
předepsané (dohodnuté) teploty v místnostech	1 x denně	upravit teplotu otopné vody
tech. stav rozvodů tepla	před topnou sezónou	hlášení nadřízenému
odvzdušnění soustavy	podle potřeby	záznam do provozního deníku
kontrola tepel. izolací rozvodů	před topnou sezónou	odstranit závady nebo hlásit nadřízenému
kontrola topných těles, zakrytí, bezp. vzdálenost hořlavých předmětů	namátkově	oznámit závady nadřízenému záznam do provozního deníku event. regulace ventilů
teplota otopné vody	1 x denně	nastavení odpovídající teploty
nulování všech tlakoměrů	1 x za 3 měsíce	záznam do provozního deníku
stav kotlů, topenišť, tahové poměry, teplota spalin	1 x denně	záznam v provozním deníku hlášení nadřízenému
kontrola funkce hořáků pojistného plamene a elektromagnetů ventilů	1 x měsíčně	ručním uzavřením plynu, závady hlásit nadřízenému
kontrola pojistných ventilů	1 x měsíčně	nadzvednutí páky ventilu
zajištění provádění všech kontrol uvedených v čl. V. Místního provozního řádu (odst. 3.7 - Normální provoz kotelny)		

- K ochraně zdraví při práci obdrží topič tyto níže uvedené osobní ochranné prostředky:
 - a) keprový ochranný oděv - ochranné brýle
 - b) prstové rukavice
 - c) ochrannou obuv
- Dále obdrží topič tyto pracovní pomůcky a nářadí:
 - a) pěnотvorný roztok a štětec pro vyhledání netěsností plynového potrubí a armatur
 - b) detektor na zjištění koncentrace CO v ovzduší
 - c) lékárničku první pomoci
 - d) ruční svítilnu na malé napětí (24 V) nebo baterku
 - e) sadu klíčů a nářadí

Č Á S T T Ř E T Í

Článek V.

Pokyny k provozu plynových kotelních zařízení

1. Pokyny k přezkoušení kotelního a plynového zařízení

Přezkoušení celého plynového zařízení se provádí 1 x za 6 měsíců, zejména před začátkem topné sezóny.

1.1. Veškeré pokyny pro provoz a regulaci jsou uvedeny v provozních předpisech výrobce zařízení, které jsou součástí dodávky a jsou zařazeny do revizních knih kotlů.

1.2 Po naplnění systému vodou a odvzdušnění všech topných větví se zkontroluje těsnost celého systému a cirkulace vnitřním okruhem. Dále se přezkouší celé zařízení.

Obsluha se přesvědčí, zda:

- a) všechny plynové uzávěry na plynovodu mimo odvzdušňovacích a vzorkovacích kohoutů jsou otevřené
- b) jaký je provozní tlak plynu v plynovodu
- c) jaký je tlak vody v topném systému
- d) zda je plynovod odvzdušněn

1.3 Hořák (kotel) se uvádí do provozu podle provozního předpisu hořáku (kotle), který dodává výrobce (dodavatel) a který je nedílnou přílohou Místního provozního řádu.

1.4 Návod k manipulaci s ovládacími elementy

1.4.1 Plynové uzávěry

Jako plynové uzávěry se používají plynové kohouty kuželové do DN 50, plynová šoupata se stoupavým vřetenem, případně kulové kohouty. Na plynovém uzávěru musí být zřejmá poloha (otevřeno – uzavřeno). U kuželových kohoutů je poloha otevření – uzavření vyznačena ryskou na čtyřhranu kohoutu. Polohu šoupat signalizuje stoupající vřetenem. Kulové kohouty mají trvale připevněnou rukojeť, kde je poloha zřejmá. Jako další uzávěry jsou používány ventily elektromagnetické solenoidové nebo ventily s elektropohonem.

1.4.2 Manipulace s plynovými uzávěry

Provádí se plynule, bez násilí, nesmí se používat různé nástavce a nástroje mimo ovládacích prvků. Na čtyřhranech kohoutů musí být trvale nasazeny klíče příslušné velikosti (které jsou eventuálně zavěšeny na řetízku). Uzavření se děje plynulým pohybem doprava ve směru hodinových ručiček pootočením o 90°. Krajiní poloha je při uzavření vymezena zarážkou. Při otevření kohoutu se postupuje obdobně – proti směru hodinových ručiček. Kuželka kohoutu nesmí být zatuhlá a nesmí se používat násilí nebo nástroje. Šoupata se ovládají pomocí ovládacích kol rovněž bez použití násilí a nástrojů. Když srdce šoupěte klade odpor a vřetenem je zasunuté, je šoupě uzavřeno. Doprava se uzavírá, doleva otevírá.

1. 4. 3 Odvzdušnění plynovodu

Provádí se vždy po opravě plynovodu a armatur, kdy mohl do potrubí vniknout vzduch a tak vytvořit třaskavou směs. Proto se musí tento úkon zapsat do provozního deníku. Dále se provádí odvzdušnění po delší přestávce v provozu, po sezónní odstávce apod. Provádí se vytlačením vzduchu obsaženého v potrubí topným plynem a je-li nebezpečí výbuchu, pak se vytlačení z plynovodu provede inertním plynem. Práce řídí pracovník znalý uvedených prací. Odvzdušňuje se tak, že všechny vývody na potrubí se otevrou, otevře se vzdušný uzávěr a do plynovodu se pouští zvolna plyn

(inertní plyn), který vzduch vytlačuje. Provádí se tak dlouho, dokud není bezpečně zjištěno, že v potrubí není třaskavá směs. Kontrola zapálením plynu u vzorkovacího kohoutu **je přísně zakázána!!!** Rovněž je zakázáno tímto způsobem odvzdušňovat topeniště s odtahem spalin.

1. 4. 4 Kontrola odvzdušnění

Na vzorkovací kohout se připevní dostatečně dlouhá pryžová hadice o průřezu stejném, jako je nátrubek vzorkovacího kohoutu. Druhý konec se ponoří do vodního roztoku se saponátem v kovové nádobě. Otevře se vzorkovací kohout a plyn se z hadice nechá probublávat saponátovým roztokem, až se na povrchu vytvoří dostatečné množství pěny. Pak se nádoba s roztokem vynese mimo nebezpečí požáru a pěna se zapálí. Shoří-li pěna klidným, plápolavým a svítivým plamenem, je odvzdušnění ukončeno. Shoří-li pěna výbuchem, musí se v odvzdušnění pokračovat až do doby, kdy shoří klidně. O výsledku se provede záznam do provozního deníku.

1. 4. 5 Odplynění plynovodu

Jde o postup, kdy se ze zařízení vytlačuje plyn vzduchem, nebo inertním plynem. Bezpečnostní zásady jsou stejné jako při odvzdušňování. Ta část zařízení, která se odplynovává, musí být spolehlivě oddělena od ostatního plynového zařízení zaslepením. Kontrola odplynění se provádí stejně jako při kontrole odvzdušnění, mimo prostor požárního nebezpečí. O provedeném odplynění se opět provede záznam do provozního deníku.

1.4.6 Pokyny pro hledání netěsností

Kontrola rozebíratelných spojů plynovodu a armatur se provádí pravidelně 1 x měsíčně (u částí, se kterými se manipuluje). Ostatní části plynovodu se podrobí zkoušce těsnosti 1 x za 6 měsíců. Nakonec se provede zkouška těsnosti vždy při podezření na únik plynu. Kontrola těsnosti se provádí potíráním armatur a spojů pěnотvorným roztokem a únik se projeví tvořením bublin.

HLEDÁNÍ NETĚSNOSTÍ PLAMENEM JE ZAKÁZÁNO !!!

Po zjištění netěsnosti je třeba zkontrolovat ovzduší, kde by se plyn mohl nahromadit a tyto prostory je nutno důkladně provětrat. Při této práci je nutno se vyvarovat jakéhokoli jiskření, otevřeného ohně, zapnutého topení s teplotou povrchu vyšší než 500 ° C apod. Kontrola ovzduší se provádí nasávacím přístrojem a detekčními trubičkami podle návodu k obsluze.

1. Normální provoz kotelný (povinnosti topiče)

- kontrolovat tlak vody v systému na tlakoměrech na expanzním potrubí,
- kontrolovat teplotu výstupní a vratné vody z kotlů. Při poruše automatické,
- regulace nastavovat ručně poměr míchání výstupní topné vody do jednotlivých větví,
- pravidelně odvzdušňovat jednotlivé části teplovodního systému,
- kontrolovat chod čerpadel a provádět pravidelnou údržbu,
- sledovat těsnost všech spojů a ucpávek, zjištěné netěsnosti včas odstranit a zabránit úniku topné vody,
- na plynovém zařízení provádět kontrolu těsnosti rozebíratelných spojů, zejména při podezření na únik plynu,
- 1 x týdně kontrolovat ovládací a zabezpečovací prvky plynového zařízení,
- 1 x týdně simulovat poruchové stavy:
- pokles tlaku plynu, ztrátu plamene hořáku, překročení provozní teploty topné vody, výpadek el. energie.,
- 1 x měsíčně protočit a promazat plynové uzávěry,
- 1 x denně kontrolovat-barvu a tvar plamene,
- provozní parametry,
- těsnost armatur a všech spojů rozvodu plynu,
- veškeré závady na kotelním zařízení zapsat do provozního deníku s udáním času výskytu a odstranění, popř. hlásit nadřízenému.

2. Pokyny pro kontrolu ovzduší v kotelně

Obsluha je povinna provádět nejméně 1 x za měsíc zkoušku s použitím nasávacího přístroje a detekčních trubiček. Postupuje přitom podle návodu výrobce přístroje. Výsledky zaznamená do provozního deníku. Má-li obsluha podezření na vyšší koncentraci škodlivin nebo plynu v ovzduší, provede zkoušku ihned a oznámí případnou závadu nadřízenému.

3. Pokyny k odstavení z provozu

Při odstavení z provozu postupuje obsluha podle pokynů výrobce, zejména:

- a) uzavře plynové uzávěry,

b) odpojí zařízení od elektrické sítě.

4. Pokyny k provádění oprav a čištění

Preventivní údržba se provádí podle pokynů revizního technika plynových zařízení, nebo na základě výsledků revizní činnosti. Opravy plynového zařízení se provádějí vždy po zjištění závady, a to buď dodavatelsky, nebo vlastní údržbou. Pracovníci údržby však musí mít příslušnou kvalifikaci podle vzhl. č. 21/ 1979 Sb. Všechny údaje o provedených pracích a opravách musí obsluha zaznamenat do provozního deníku s důrazem na údaje, kdo a kdy práce provedl.

Článek VI.

Zařízení na úpravu vody: V kotelně je jako zdroje k napájení použito vody z vodovodního řádu s místní autonomní úpravnou vody.

Článek VII.

1. Pokyny pro případ mimořádné události

V případě jakékoli mimořádné události je bezpodmínečně nutné nejdříve uzavřít přívod plynu a odpojit zařízení od elektrické sítě!!!

Další činnost obsluhy kotelny:

1.1 Porucha

- zjistit místo poruchy, zajistit bezpečnost,
- zabránit dalším nebo větším škodám,
- hlásit poruchu nadřízenému,
- vyžádat si likvidaci poruchy a odbornou pomoc.

1.2 Výpadek MaR

odblokovat poruchu,

- pokud se zařízení neuvede do provozu,
- přepojit na manuální ovládání,
- volat servisní podnik,
- až do příjezdu servisního technika setrvá obsluha v kotelně.

1.3 Havárie

- zajistit místo havárie,
- provést opatření k zajištění bezpečnosti osob,
- zjistit rozsah havárie a provést opatření k zmírnění jejích následků,
- hlásit stav a rozsah havárie nadřízenému,
- vyrozumět bezpečnostní a odborné útvary k pomoci,
- přivolat pomoc z nejbližšího okolí.

1.4 Požár

- zajistit ohnisko požáru, jde-li o menší požár použít ručních hasicích prostředků k hašení,
- jde-li o větší požár, přivolat pomoc a hasiče, do telefonu ohlásit kdo volá, odkud volá (místo), co hoří a jak se tam hasiči nejlépe dostanou (příjezdové cesty),
- zajistit bezpečnost pracoviště (vypnout el. proud, uzavřít přívod plynu popř. provést další bezpečnostní opatření, např. vyrozumět požární hlídku objektu apod.).

Článek VIII.

Důležitá telefonní čísla

Lékařská záchranná služba	155
Hasiči	150
Policie	158
Technická pomoc	voda
	Plyn
	el. proud
Další čísla	vedoucí pracovník

Č Á S T Č T V R T Á

Článek IX.

Směrnice pro poskytování první pomoci při úrazech

1. Popáleniny

Závažnost popálenin závisí na tom, jak rozsáhlá část těla je popálena, do jaké hloubky a jak k popálení došlo. Podle zevních známek se rozeznávají tři druhy popálenin:

- I. stupeň - projevuje se zčervenáním pokožky
- II. stupeň - tvoří se puchýřky, zčervenání větších ploch
- III. stupeň - vředy na povrchu kůže, odumírání tkáně

Popáleniny v rozsahu dvou třetin těla jsou považovány za smrtelné.

Popáleniny v rozsahu 10 % těla - jde o nebezpečné poranění. Život postiženého je ohrožován šokem, který je reakcí na úlek a bolest. Může dojít k selhání krevního oběhu, ohrožení infekcí apod.

Pomoc:

- při zástavě dýchání provádět umělé dýchání,
- nedotýkat se ran a popálených míst, přikládat jen sterilní obvazy (nejsou -li, alespoň vypraný čistý kapesník) rány nečistit, puchýře nepropichovat,
- odsun k odbornému ošetření.

2. Otravy oxidem uhelnatým

Pomoc:

- postiženého vynést na čerstvý vzduch,
- při zástavě dýchání provádět umělé,
- při zástavě krevního oběhu provádět masáž srdce,
- odsun do zdravotního zařízení.

3. Úraz elektrickým proudem

Pomoc:

- vyprostit postiženého z dosahu el. proudu,
- při zástavě dýchání provádět umělé dýchání,
- položit postiženého do teplé místnosti a uvolnit oděv,
- podávat teplý čaj, mírně zaklonit hlavu a přivolat pomoc.

Č Á S T P Á T Á

Článek X.

Vstup do kotelny

1. Nepovolaným osobám je vstup do kotelny **z a k á z á n** .
2. Bez doprovodu topiče mohou do kotelny vstupovat osoby jen v nutných případech např.:
 - k poskytnutí první pomoci při úrazech, nevolnosti topiče apod.,
 - k pomoci při nehodách, haváriích, úrazech, požárech apod.,
 - hlášení poruch, nehod a havárií na topných rozvodech a kotelním zařízení.
3. V doprovodu topiče mohou do kotelny vstupovat
 - vedoucí a řídící pracovníci organizace,
 - všechny kontrolní orgány organizace vlastní a nadřízené,
 - pracovníci státního odborného dozoru,
 - orgány státní energetické inspekce a policie,
 - technická inspekce ochrany ovzduší,
 - bezpečnostní technik, hasič, energetik, vodohospodář, tepelný technik a pracovník odpovědný za provoz kotelny.

Ve všech ostatních případech, kdy se některý nejmenovaný pracovník dožaduje vstupu do kotelny, odkáže jej obsluha (topič) na pracovníka odpovědného za provoz kotelny, který rozhodne o možnosti případného vstupu osoby do kotelny v doprovodu topiče.

Č Á S T Š E S T Á

Článek XI.

Společná závěrečná ustanovení

1. Místní provozní řád musí být trvale umístěn na vhodném místě v kotelně. Za jeho umístění a použitelnost odpovídá obsluha kotelny. Duplikát Místního provozního řádu je umístěn u pracovníka odpovědného za provoz kotelny. Provozovatel v kotelně dále umístí schéma kotelního zařízení s popisem zdrojů tepla podle ČSN 06 0830 - provozní deník (deník kontroly)
2. Tento Místní provozní řád byl dne předán:
3. Následně byl Místní provozní řád projednán, schválen a vyhlášen statutárním zástupcem organizace dne.....
4. Místní provozní řád nabývá účinnosti dnem.....

*Razítko a podpis statutárního
zástupce organizace (provozovatele kotelny)*

Přílohy:

Kopie strojních knih kotlů s technickým popisem, schématem uspořádání kotlů, provozními a montážními pokyny, návodem k obsluze a schématem el. zapojení, Pasport.

List revizí a změn

Označení změny/revize :	Předmět změny / nového vydání:			
Rozsah změny:	Revizi/změnu provedl:	Přezkoumal:	Schválil:	Datum schválení: