



| | |
|-----------|---|
| Zákazník: | Povodí Ohře, státní podnik Bezručova 4219, Chomutov |
| Projekt: | MODERNIZACE ZDROJE TEPLA STŘEDISKA POVODÍ OHŘE, s.p. - TEPLICE, NOVOSEDLICKÁ 758 |
| Stupeň: | Dokumentace pro provádění stavby |
| Část: | Stavební řešení stavby |
| Objekt: | Středisko Teplice, Novosedlická 758, Teplice |
| Profese: | Stavební |

D.1.1 – Technická zpráva

Vypracoval: Ing. Pavel Koníř
Zakázka č. Z2017024

V Ústí nad Labem 02/2018

OBSAH:

| | |
|--|----------|
| TECHNICKÁ ZPRÁVA | 3 |
| I. PRÁCE HSV | 3 |
| I. - 1. POVRCHOVÉ ÚPRAVY - OMÍTKY | 3 |
| I. - 2. VODOROVNÉ KONSTRUKCE | 3 |
| I. - 3. BOURÁNÍ A DEMONTÁŽE | 3 |
| II. PRÁCE PSV | 4 |
| II. - 1. VÝPLNĚ OTVORŮ | 4 |
| II. - 2. PODLAHY | 4 |
| II. - 3. MALBY A NÁTĚRY | 4 |
| II. - 4. OSTATNÍ PRÁCE | 4 |

TECHNICKÁ ZPRÁVA

I. PRÁCE HSV

I. - 1. POVRCHOVÉ ÚPRAVY - OMÍTKY

- po demontáži stávající technologie a vybourání nepotřebných konstrukcí a po provedení montáže nových dveří a nové technologie budou provedeny opravy stávajících vnitřních i venkovních omítek
- opravy vnitřních i vnějších omítek budou provedeny MVC omítkou s přeštukováním
- stávající otvory v podhledu budou opraveny doplněným stávajících desek v místech stávajících otvorů
- doplnění bude provedeno heraklitovými deskami stejné tloušťky, jako jsou desky stávající
- po doplnění desek a zakrytí otvorů bude provedena sklovláknitá tkanina na celou plochu podhledu a plocha bude přeštukována a opatřena malbou

I. - 2. VODOROVNÉ KONSTRUKCE

- po očištění podlahy tlakovou vodou bude proveden spojovací můstek před betonáží nového základu pod kotle
- bude použit můstek WEBER.PODKLAD FLOOR
- na stávající podlaze bude proveden nový betonový základ pod kotle
- základ bude proveden o tl. 150 mm
- nový základ bude proveden z betonu C20/25
- základ bude vyztužen betonářskou KARI sítí AQ50
- základ bude ke stávající podlaze přikotven pomocí trnů z betonářské oceli Ø 12 mm, v četnosti 5ks na m².
- trny budou osazeny do předem navrtaných otvorů Ø min. 16 mm a kotveny budou chemickou kotvou
- výztužná KARI síť bude kotvena k těmto trnům přivařením
- po řádném vyztužení betonu bude betonový základ ošetřen ochranným nátěrem – viz malby a nátěry

I. - 3. BOURÁNÍ A DEMONTÁŽE

- demontáž stávající technologie kotelny
- demontáž stávajících dveří včetně zárubní
- demontáž ocelového poklopu kanalizační jímky
- vysekání otvorů ve zdivu a ostatních konstrukcích pro montáže technologie
- ostatní drobné práce bourací práce pro provedení stavby
- podrobný rozpis bouraných konstrukcí – viz výkres bourání

Veškeré kovové části budou shromážděny na místě určeném investorem a jemu předány.

II. PRÁCE PSV

II. - 1. VÝPLNĚ OTVORŮ

- dvoje stávající dveře budou vyměněny za nové, protipožární, s požární odolností EW15DP5 (popř. EW15DP1).
- dveře budou vyměněny včetně zárubně
- do zdiva po vybourání stávajících zárubní budou osazeny nové jednokřídlé a jedny dvoukřídlé protipožární dveře s požární odolností dle požární zprávy a dle výkresové dokumentace
- na nových dveřích budou osazena bezpečnostní kování

II. - 2. PODLAHY

- stávající betonová podlaha bude po vybourání stávající technologie opravena a ošetřena ochranným nátěrem
- opravy podlahy budou provedeny systémem např. WEBER.SYS Epox PB
- před provedením finálního ochranného nátěru bude podlaha očištěna tlakovou vodou
- stejným způsobem bude ošetřena stávající kanalizační šachta v podlaze místnosti

II. - 3. MALBY A NÁTĚRY

- po dokončení stavebních prací bude provedena výmalba místnosti kotelny bílou barvou
- do výše 1 m od podlahy bude proveden omyvatelný nátěr šedivé barvy
- stávající podlaha i nově provedený základ pod kotle bude opatřen ochranným nátěrem např. WEBER.SYS Epox
- stávající ocelové konstrukce budou očištěny, odrezivěny a opatřeny ochranným syntetickým nátěrem v barvě modré, včetně základního nátěru

II. - 4. OSTATNÍ PRÁCE

- na plynovém potrubí procházejícím svislou konstrukcí, která tvoří hranici požárního prostoru, bude osazena požární ucpávka dle katalogového listu např. PROMAT č. 501.80 – viz výkresová část dokumentace
- ostatní potrubí a jiné prvky technologie procházející stávajícím zdivem budou zednický dozděny – nesmí být utěsněny montážní pěnou
- na stávající kanalizační šachtě v podlaze místnosti bude po vybourání stávajícího ocelového poklopu včetně rámu, osazen pochůzný rošt tl. 30 mm včetně nového ocelového rámu
- nový pochůzný rošt včetně nového rámu bude ošetřen žárovým zinkováním

ZÁVĚR

Při zabudovávání jednotlivých výrobků do stavby nutno dodržet podmínky a postupy provádění předepsané v technologických listech výrobků, při provádění stavby dodržet požadavky vyplývající z příslušných platných technických norem.

Při zpracování nabídky pro výběr dodavatele si potencionální dodavatel vyjasní všechny případné nejasnosti a nesrovnalosti tak, aby jeho cenová nabídka byla konečná a úplná. Dodavatel prací při předání stavebního díla uživateli doloží provedení všech potřebných zkoušek a revizí, prokáže dodržení technologických předpisů zabudovaných výrobku, předá atesty a certifikáty zabudovaných výrobků a investorovi předá stavební deník.