

# SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku

Stavba: **Oprava a rekonstrukce zdiva na Stříbrném potoce ve Šluknově, Luční ul. – II. etapa**

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Povodí Ohře, státní podnik	
podnikové ředitelství	
50	
Došlo:	29. 12. 2017
Pořadové číslo:	
Počet listů: 2	Počet příloh listů: 1
svazků:	Čas:

Vlastník pozemků: **Petr HAMÁČEK**  
adresa: **Mostecká č.p. 945, 407 47 Varnsdorf**  
datum narození: .....  
telefonní číslo: **721 344 051**  
email: **hamacek@hogga.cz**

a **Věra HAMÁČKOVÁ**  
**Mostecká č.p. 945, 407 47 Varnsdorf**



POH 0019147

## Dotčené pozemky

parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m <sup>2</sup> )	výměra dočasného záboru (m <sup>2</sup> )	výměra trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	typ vlastnického práva
2699	Šluknov	4696	205	0	SJM

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na přiložené koordinační situaci stavby, která je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

## Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

## Účel využití pozemku (přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie):

Využití pozemku formou dočasného záboru je navrženo pro zajištění přístupu na stavbu, umístění zařízení staveniště včetně dočasné deponie stavebního materiálu a zajištění dopravní obslužnosti obytné budovy s č.p. 839. V rámci přípravy pozemku bude provedeno mýcení keřů a náletových dřevin a úprava terénu spočívající přemístění stávající stavební suti na předem, vlastníkem pozemku, určené místo. Oplocení pozemku v zadní části areálu bude během stavby dočasně odstraněno a před jejím dokončením osazeno zpět v původních parametrech. Příprava území a manipulace s oplocením bude prováděna na náklady investora.

*souhlas*

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

Předpokládaným dotčeným majetkem jsou náletové dřeviny a keře a plot v zadní části areálu, která sousedí s předmětnou částí koryta potoka.

*majetkem je též vlastní pozemek dotčený dočasným zábořem*

#### **PODMÍNKY UDĚLENÍ SOUHLASU**

##### **A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby**

###### **1. podmínky dočasného záboru**

*nutno dohodnout písemnou formou „provozní řád“. V tuto chvíli neumíme předikovat všechny okolnosti. Plochu záboru opatřit provizorním plotem.*

##### **B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

###### **1. podmínky zásahu do majetku (dle specifikace majetku na str. 2)**

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

*obnovit plot, obnovit - srovnat zabranou plochu, uklidit po sobě vč. přístupové cesty areálem HOČČY.*

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

###### **2. podmínky kácení (odstranění dřevin a keřů na dotčených pozemcích)**

*nemáme dalších podmínek než všeobecné podmínky týkající se kácení stromů*

## Přehled dřevin určených k odstranění

umístění dřevin [p.p.č.]	množství [ks]	druh dřeviny (název)	obvod kmene [cm]*/plocha dřevin [m <sup>2</sup> ]
2699	---	---	cca 40 m <sup>2</sup>

\*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhláška k provedení zákona o oceňování majetku (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč).

*v dotčeném prostoru se nenacházejí žádné dřeviny zasluhující pozornost.*

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a keřů. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení. *-seznámen nebyl.*

Vlastník ~~požaduje~~ – nepožaduje\*, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o existenci vlastních IS

*vlastník neví o inženýrských sítích záboru či stavbou dotčených. Vlastník naopak požaduje předložit doklad, jenž potvrzuje nedotčení se sítí.*

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek

### Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací a souhlasí s případným vynětím pozemků ze ZPF / PUPFL. Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

*Projektová dokumentace nebyla předložena. Nevím co je to ZPF/PUPFL. Ani to nepotřebuji vědět. Mě zajímá čas, místo a podmínky.*

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V e. *Štá.*.....

dne *27.12.2017*.....

*[Signature]*  
.....  
podpis

Petr Hamáček

*[Signature]*  
.....  
podpis

Věra Hamáčková

\* nehodící se škrtněte