

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku

Stavba: **Oprava a rekonstrukce zdiva na Stříbrném potoce ve Šluknově, Luční ul. – II. etapa**

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Povodí Ohře, státní podnik	
podnikové ředitelství 50	
Došlo: 29. 12. 2017	
Pořadové číslo:	
Počet listů: 2	Počet příloh listů: 1
Počet svazků: 1	Čas: 1

Vlastník pozemků: **H O G G A s.r.o.**
adresa: **Knížecí č.p. 836, 407 77 Šluknov**
IČO: **63149737**
Jednatel: **Petr H A M Á Č E K**
adresa: **Mostecká č.p. 945, 407 47 Varnsdorf**
datum narození:
telefonní číslo: **721 344 051**
email: **hamacek@hogga.cz**



POH 0019146

Dotčené pozemky

parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m ²)	výměra dočasného záboru (m ²)	výměra trvalého záboru (m ²)	typ vlastnického práva
2700	Šluknov	73	29	15	---
2701	Šluknov	2665	117	46	---

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na přiložené záborové situaci stavby, která je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku (přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie):

Využití pozemků formou dočasných záborů je navrženo pro zajištění přístupu na stavbu a realizaci rekonstrukce přístupové komunikace k č.p. 839. Trvalé zábořy jsou vyvolány nesouladem mezi skutečným průběhem koryta toku dle geodetického zaměření a digitalizovanou katastrální mapou (KMD). Pro narovnání majetkových poměrů je navržen výkup předmětných částí dotčených pozemků v takové výši a rozsahu, aby koryto potoka bylo umístěné na pozemcích správce toku.

souhlas

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

majetkem je i vlastní pozemek,
návrh na úhradu majetku očekávám od
investora.

PODMÍNKY UDĚLENÍ SOUHLASU

A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
2. Vlastník souhlasí s dělením pozemků.
3. Kupní cena pozemků dotčených trvalým zábořem bude cena ze znaleckého posudku, který uhradí investor stavby (v případě nesouhlasu uveďte, prosím, návrh výše finanční kompenzace v Kč/m²).

1+2 ano, bod 3 dohodou

B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby

1. podmínky dočasného záboru

opět - viz „provozní nář.“

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. podmínky zásahu do majetku (dle specifikace majetku na str. 2)

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

obnovit původní stav a uklidit okolní
dotčené prostory

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. ~~podmínky kácení (odstranění dřevin a keřů na dotčených pozemcích)~~

Přehled dřevin určených k odstranění

umístění dřevin [p.p.č.]	množství [ks]	druh dřeviny (název)	obvod kmene [cm]*/plocha dřevin [m ²]

*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhláška k provedení zákona o oceňování majetku (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč).

6 tomu nebudu nic

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a keřů. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje***, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

3. ~~dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)~~

Vlastník informuje o existenci vlastních IS

nejsem si vědom, že tím budou dotčeny inženýrské sítě.

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek

až nastane, vědíme.

Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací a souhlasí s případným vynětím pozemků ze ZPF / PUPFL. Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

Ve 5ek dne 27.12.2017

HOGGA, s.r.o.
ul. Knižecí 838/407 77 Šluknov
IČO: 631 49 777, DIČ: CZ63149737
Tel./Fax: 412 884 629, www.hogga.cz

.....
razítko, podpis
Petr Hamáček, jednatel

* nehodící se škrtněte