

# SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku

Stavba: **Oprava a rekonstrukce zdiva na Stříbrném potoce ve Šluknově, Luční ul. – II. etapa**

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **Ludmila M A C H A Č O V Á**  
adresa: **Stříbrohorská č. ev. 143, 470 77 Šluknov**  
datum narození: **01.03.1947**  
telefonní číslo: **607 705 214**  
email: .....

## Dotčené pozemky

parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m <sup>2</sup> )	výměra dočasného záboru (m <sup>2</sup> )	výměra trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	typ vlastnického práva
2685	Šluknov	3316	22	2	SJM

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na přiložené koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

## Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor**
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby**
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

**Účel využití pozemku** (přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie):

Využití pozemků formou dočasných záborů je navrženo pro zajištění přístupu na stavbu z koryta potoka. Trvalé záboř jsou vyvolány nesouladem mezi skutečným průběhem koryta toku dle geodetického zaměření a digitalizovanou katastrální mapou (KMD). Pro narovnání majetkových poměrů je navržen výkup předmětné části dotčeného pozemku v takové výši a rozsahu, aby koryto potoka bylo umístěné na pozemcích správce toku.

.....

## 2. podmínky kácení (odstranění dřevin a keřů na dotčených pozemcích)

.....

.....

.....

.....

### Přehled dřevin určených k odstranění

umístění stromu [p.p.č.]	množství [ks]	druh dřeviny (název)	obvod kmene [cm]*/plocha dřevin [m <sup>2</sup> ]

\*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhláška k provedení zákona o oceňování majetku (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč).

.....

.....

.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a keřů. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje\***, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

## 3. dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o existenci vlastních IS

.....

.....

.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek

.....

.....

.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

.....

.....

.....

#### **PODMÍNKY UDĚLENÍ SOUHLASU**

##### **A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
2. Vlastník souhlasí s dělením pozemků.
3. Kupní cena pozemků dotčených trvalým zábořem bude cena ze znaleckého posudku, který uhradí investor stavby (v případě nesouhlasu uveďte, prosím, návrh výše finanční kompenzace v Kč/m<sup>2</sup>).

.....

.....

.....

##### **B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby**

1. **podmínky dočasného záboru**

.....

.....

.....

.....

##### **C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. **podmínky zásahu do majetku** (dle specifikace majetku na str. 1)

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

.....

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.


### **Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací a souhlasí s případným vynětím pozemků ze ZPF / PUPFL. Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

\* nehodící se škrtněte

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V SLUKNOVĚ dne 8.12.2014



.....  
podpis  
Ludmila Macháčová