

ZODPOV. PROJEKTANT	VYPRACOVAL:	KRESLIL:	PROJEKTOVÝ SERVIS CHRUDEM, spol. s r. o. Poděbradova 909, Chrudim	
ING. JAN JIRSÁK				
OBECNÍ ÚŘAD: KLADRUBYY NAD LABEM	KRAJ: PARDUBICKÝ	FORMÁT:	A4	
INVESTOR: NÁRODNÍ HŘEBČÍN KLADRUBY NAD LABEM			DATUM:	11/2017
MÍSTO STAVBY: parc.č. 150/1 v k.ú. Kladruby nad Labem MODERNIZACE MAČKACÍ LINKY OVSA A JEČMENE			ÚČEL:	SP
			ZAKÁZK.ČÍS.:	/17
			ARCHIV.ČÍS.:	
PRŮVODNÍ ZPRÁVA			MĚŘ.KOT.:	PŘÍL.ČÍS.:
				A.

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje stavby a investora:

A.1.1 Údaje o stavbě:

Název stavby: Modernizace mačkácké linky ovsa a ječmene

Místo stavby: parc.č. 150/1 v k. ú. Kladruby nad Labem

Předmět dokumentace: vydání stavebního povolení

A.1.2 Údaje o žadateli

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

533 14 Kladruby nad Labem

IČO 72048972

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace:

PROJEKTOVÝ SERVIS CHRUDIM spol. s r. o.

IČO 465 04 401

Poděbradova 909

537 01 CHRUDIM

autorizovaná osoba: Ing. Jan Jirsák - ČKAIT č. 0700386

A.2 Seznam vstupních podkladů

Výškopisné a polohopisné zaměření parcely.

Zaměření stávajícího stavu objektu.

A.3 Údaje o území:

a) Rozsah řešeného území, zastavěné/nezastavěné území:

Stavba se nachází na pozemku parc.č. 150/1 v k.ú. Kladruby nad Labem, v zastavěném území.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území:

Na pozemku parc.č. 150/1 v k.ú. Kladruby nad Labem se nachází stávající plechový sklad. Jedná se o objekt, jehož nosnou konstrukci tvoří ocelové sloupy s ocelovými vazníky. Opláštění a zastřešení je z vlnitého plechu. Objekt slouží jako sklad potřeb pro koně.

c) Údaje o ochraně území podle jiných předpisů (památková rezervace, památková zóna):

Stavba je v chráněné památkové zóně Kladrubské Polabí, je dán souhlas se stavbou č.j. .

d) Údaje o odtokových poměrech:

Odtokové poměry nebudou nijak negativně ovlivněny. Dešťové vody budou likvidovány stejným způsobem jako doposud, přístavba bude provedena na zelených plochách, kde zeleň zůstane zachována a dešťové vody budou stékat do těchto ploch.

e) Údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací:

Stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Projektová dokumentace řeší úpravu stávající haly.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:

Ve zpracované projektové dokumentaci jsou splněny požadavky na využití území, stavebními úpravami se využití území nemění.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:

Ve zpracované projektové dokumentaci jsou splněny požadavky hygienických, požárních předpisů a předpisů ochrany životního prostředí.

Jsou dodrženy veškeré požadavky dotčených orgánů:

MěÚ Přelouč – stanovisko Odboru životního prostředí

K akci je vydáno stanovisko č.j. MUPC / 12100/2017/OŽP/Ce

- ochrana pozemků určených k plnění funkce lesa

- bez připomínek

- ochrana ZPF

- bez připomínek

- ochrana přírody a krajiny

- v řešeném území, uvažovaným záměrem, nesmí dojít ke snížení nebo změně krajinného rázu. Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině

- ochrana ovzduší

- maximálně omezit prašnost při stavebních pracích

- nakládání s odpady

- 1.) Upozorňujeme na skutečnost, že

- s odpady je nutno nakládat způsobem, který neohrožuje lidské životy a životní prostředí a který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v aktuálním znění (dále jen zákon o odpadech), a s ním souvisejících prováděcích předpisů;

- vzniklé odpady budou shromažďovány utříděné podle druhů a kategorií, zabezpečeny před znehodnocením nebo jiným nežádoucím únikem, bude zajištěno přednostně jejich využití, důsledně oddělován odpad nebezpečný, např. azbest, uniklé ropné látky, apod. (§ 16 odst. 1 písm. a/, b/, d/ - f/ zákona o odpadech);

- odpady, které nemůže původce sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech, je povinen převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí (§16 odst.1 c/ zákona o odpadech);
 - při provádění stavebních prací bude vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi (§16 odst.1 písm.g/ a §39 odst.1/ a 2/ zákona o odpadech a §21 a §22 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění);
 - zákon o odpadech se nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. (§2 odst.3 zákona o odpadech);
 - recyklace odpadů je v hierarchii způsobu nakládání s odpady upřednostněna před odstraněním odpadů (§9a zákona o odpadech); předání do zařízení k recyklaci odpadů je upřednostněno před předáním odpadu do zařízení k odstranění odpadu;
- 2.) Ke kolaudačnímu řízení bude předložena specifikace druhů a množství

MěÚ Přelouč – odbor stavební

K akci je vydáno stanovisko č.j. MUPC 14575/2017

- Po písemném vyjádření Národního památkového ústavu (Územního odborného pracoviště v Pardubicích) Malostranské náměstí č.p. 1/16, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011 ze dne 3.8.2017 pod č. jednacím NPU- 361/57540/2017/Ka, vydává orgán státní památkové péče dle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o státní památkové péči a dle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **závažné stanovisko**, kterým stanoví, že stavební záměr **je přípustný**.

V souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči stanoví se základní podmínky:

1) Stávající hala o rozměru 45,0 x 12,03 m –

- bude provedena obnova podezdívky z plných cihel s novým potěrem v barvě červenohnědé, Č.j. MUPC 14575/2017 str. 2

- plechové opláštění bude odstraněno, nahrazeno novým z trapézového plechu TR 35, nový nátěr bude v barvě světle šedé,

- střešní krytina (sedlová střecha s malým spádem s výškou ve hřebeni 5,76 m nad upraveným terénem) stávající bude odstraněna, nahrazena novým trapézovým plechem TR 35 s nátěrem červeným resp. červenohnědým;

2) V severovýchodním rohu u haly bude přistavěno skladovací silo o půdorysném rozměru 7,25 x 5,25 m a výšce 8,5 m nad opraveným terénem, barevné provedení bude shodné s halou – světle šedý obvodový plášť a červená (červenohnědá) střecha.

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích – vyjádření č.j. KHSPA 13758/2017/HP-Pce

S předloženou projektovou dokumentací souhlasí.

ČEZ Distribuce – vyjádření č.j. 1093595579

- uděluje souhlas s umístěním uvedené stavby a s prováděním činností zasahující do ochranného pásma el. zařízení

h) Seznam výjimek a úlevových řešení:

Nejsou řešeny.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související a podmiňující investice nejsou řešeny.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí):

Stavba je umístěna na pozemku parcelní číslo 150/1 v katastrálním území Kladruby nad Labem.

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby

PD řeší úpravu stávajícího plechového skladu. Jedná se o objekt, jehož nosnou konstrukci tvoří ocelové sloupy s ocelovými vazníky. Opláštění a zastřešení je z vlnitého plechu.

Projektová dokumentace řeší opravu stávající haly a vestavbu s přístavbou mačkadla na obilí. Účel užívání opravované levé části haly se nemění. Stávající opláštění včetně podezdívky bude odstraněno. Odstraní se i střešní plechová krytina včetně ocelových vazníků. Budou ponechány pouze ocelové sloupy. Bude proveden nový základ a obezdění haly z keramických bloků tl. 440mm. Hala se nově zastřeší pomocí dřevěných vazníků s krytinou z keramických tašek. V levé části haly se provede sádkartonový podhled se zateplením tepelnou izolací tl. 260 mm. Tato část bude temperována nástěnnými elektrickými přímotopy. V celé hale se provede nová podlaha včetně hydroizolace. V pravé části haly, ve dvou modulech, budou provedeny stavební úpravy a bude zde osazena mačkácká linka. Za halou budou nově osazeny skladovací sila. Provoz linky bude probíhat jednou za měsíc, kde se provede úprava obilí jeho rozmačkáním. V provozu bude linka jeden krát za měsíc a to po dobu 3 hodin.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je navržena jako stavba trvalá.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba není chráněná podle jiných právních předpisů.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Jedná se o stavební úpravy stávající haly, bezbariérové užívání není nutné řešit.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Stavba má požárně bezpečnostní odstupy, které jsou zakresleny v požárně bezpečnostním řešení stavby. Jiné požadavky vzhledem k charakteru využití objektu nejsou.

Místnosti jsou osvětleny umělým osvětlením.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení:

Výjimky a úlevové řešení nejsou navrženy.

h) Navrhované kapacity stavby

Zastavěná plocha haly: 604,11 m²

Obestavěný prostor: 4258,97 m³

Užitná plocha: 539,4 m²

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

- Dešťové vody:

Odtokové poměry nebudou nijak negativně ovlivněny. Dešťové vody budou likvidovány stejným způsobem jako doposud, přístavba bude provedena na zelených plochách, kde zeleň zůstane zachována a dešťové vody budou stékat do těchto ploch.

- Elektrická energie:

Objekt je napojen na napětovou soustavu přes stávající přípojkovou skříň SP a elektroměrové rozvaděče, stávající, beze změn.

- Napojení na vodovod:

Do objektu bude přivedena voda pro napojení požárního hydrantu. Voda bude napojena v sousedním objektu garáží se sociálním zázemím.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládaná lhůta výstavby: 12 měsíců

Stavba bude provedena ve jedné etapě.

k) Orientační náklady stavby: 6. 200 000,- Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

D.1 STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.2 TECHNOLOGIE

D.3 ELEKTROINSTALACE

D.4 VODOVOD

Vypracoval: L.Friedl
Chrudim 11/2017