

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE

**Název zakázky: STAVEBNÍ PRÁCE – ČISTÁ PROSTORA**  
= úprava biotechnické laboratoře, vybudování čistých (kontrolovaných) prostor

### **Zadavatel:**

Výzkumný ústav potravinářský Praha, v.v.i.

IČO: 00027022

Radiová 1285/7

102 00 Praha 10 – Hostivař

Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:

Ing. Pavel Skřivan, CSc., pověřený řízením instituce

e-mail: [pavel.skřivan@vupp.cz](mailto:pavel.skřivan@vupp.cz)

Kontaktní osoba:

Ing. Aleš Landfeld, PhD.

e-mail: [ales.landfeld@vupp.cz](mailto:ales.landfeld@vupp.cz)

### **Specifikace VZ**

Název zakázky:	stavební práce – čistá prostora
Druh veřejné zakázky:	druh plnění – 41 stavební práce
Výsledek zadávacího řízení:	uzavření smlouvy o dílo
Předmět zakázky:	stavební práce – úprava stávajících prostor v přízemí budovy za účelem vybudování biotechnické laboratoře pro bioreaktor (fermentor) Součástí zakázky je dodávka projektové dokumentace, stavební práce a instalace vzduchotechniky (dle Informace o veřejné zakázce)
Místo plnění veřejné zakázky:	Výzkumný ústav potravinářský Praha, v.v.i., Radiová 1285/7, 102 00 Praha 10 – Hostivař

Termín plnění veřejné zakázky: Práce na zakázce je dodavatel povinen zahájit neprodleně po podpisu smlouvy (podpis se předpokládá 26.6.2018), práce musí být dokončeny do 14.9.2018

Další informace a požadavky : Zadavatel netrvá na použití konkrétní značky materiálu, použitý materiál musí vykazovat vlastnosti stejné nebo lepší než je v dokumentaci uvedeno (technická specifikace).

Uchazeč bere na vědomí, že zhotovitel musí před zahájením prací předložit investorovi harmonogram prací ke schválení. Případné změny v harmonogramu podléhají schválení investora a musí být předloženy v dostatečné předstihu (nejlépe jeden týden).

Záruka: Záruka na práci a veškerý použitý materiál bude nejméně 2 roky

Výběrové kritérium: nejnižší cena při splnění níže uvedených kvalifikačních a dalších předpokladů

Dělení zakázky: není povoleno

Postup zadání zakázky: zveřejnění na profilu zadavatele (e-zak)

Požadavky na kvalifikaci:

Základní kvalifikační předpoklady:

1. Profesní způsobilost - předložení výpisu z obchodního rejstříku
2. Technická způsobilost – předložení seznamu min. tří významných dodávek uchazeče poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a informace o tom, že součástí zakázky byla i projektová dokumentace

Uchazeč splní kritérium technické způsobilosti, pokud realizoval min. jednu zakázku stavebních prací v tzv. čistém provozu – např. farmaceutické provozy, potravinářské provozy, laboratoře) v hodnotě min. 750.000,- Kč bez DPH a zároveň vypracoval projektovou dokumentaci na nabízené řešení.

Prokázání technické způsobilosti bude ve formě čestného prohlášení, podepsaného statutárním orgánem a/nebo předložením smlouvy s objednatelem včetně dokladu o uskutečnění plnění

Dodavatel předloží doklady k prokázání kvalifikace v prosté kopii. Budou akceptovány i originály či úředně ověřené kopie dokladů.

Lhůta pro podání nabídek: do 25. 6. 2018 10:00 hod.

Zadávací lhůta: do 31.7. 2018

Datum podpisu smlouvy: předpoklad červen 2018

Smluvní podmínky: smlouvu předloží dodavatel (je součástí nabídky)

Součástí nabídky uchazeče bude závazný návrh smlouvy o dílo. Předmětem smlouvy bude předložený projektové dokumentace a stavební práce včetně návrhu harmonogramu prací.

Ve smlouvě bude uvedeno, že po odsouhlasení projektové dokumentace, je uchazeč povinen vypracovat plán realizace zakázky, který bude obsahovat položkový rozpočet s uvedením cen, použitých materiálů a milníků prací v návaznosti na zadání.

Součástí nabídky musí být zadávací dokumentace včetně níže uvedených ustanovení. Dodavatel není oprávněn zahrnout do návrhu smlouvy ustanovení, které by měnilo význam uvedených obsahových náležitostí, nebo které by ve svém důsledku vedlo ke zhoršení právního postavení zadavatele.

Typ smlouvy: Smlouva bude povinně obsahovat následující stanovení:

- 1) Platby budou probíhat na základě faktur vystavených zhotovitelem na konci každého měsíce dle skutečně provedených prací, soupis provedených prací musí být schválen zadavatelem, splatnost faktur bude min. 14 kalendářních dní
- 2) Zálohy investor neposkytuje
- 3) Cena bude stanovena jako nejvýše přípustná. Vícepráce a méněpráce, které vzniknou z titulu změny řešení odsouhlaseného objednatelům budou řešeny na základě dodatku smlouvy podle zhotovitelem připraveného oceněného soupisu změn, doplňků nebo rozšíření. Pro oceňování

případných víceprací bude použito jednotkových cen podle platného ceníku URS. Fakturace víceprací a méněprací bude provedena odděleně od samotného vyúčtování díla

- 4) Dílo bude dokončeno, bude-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel je oprávněn převzít dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas. K předání a převzetí dokončeného díla písemně vyzve zhotovitel objednatele minimálně 5 pracovních dní před navrhovaným termínem. Předání a převzetí bude provedeno písemně protokolem o předání a převzetí díla. Objednatel převezme pouze dílo, které nebude vykazovat vady a nedodělky bránící řádnému užívání. V protokolu o předání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky včetně termínů jejich odstranění
- 5) Záruka na práci a veškerý použitý materiál bude nejméně 2 roky
- 6) Po záruční dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané smlouvou, obecně závaznými normami a projektem. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad, nebo poskytnutí přiměřené slevy. K odstranění vady zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně vyzve objednatel
- 7) Písemné oznámení vzniku vad v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřené termíny pro jejich odstranění, pokud nebude termín obsahovat, má se za to, že je to 30 dnů
- 8) Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady do rozhodnutí o reklamaci
- 9) Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve lhůtě stanovené objednatelem, nejpozději však do 30-ti dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.

10) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran

Uvedená ustanovení v navrhované smlouvě o dílo jsou povinná. Nebudou-li v ní obsažena nebo se od nich uchazeč odchýlí, bude ze zadávacího řízení vyloučen a k jeho nabídce nebude přihlíženo. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o konečném znění navržené smlouvy o dílo tak, aby byla řádně ošetřena práva zadavatele.

Předpokládaná hodnota

veřejné zakázky: 1.240.000,- Kč bez DPH, resp. 1.500.000,- Kč včetně DPH

Způsob a doba podání nabídky: do 25. 6. 2018 10:00 hod.  
Dodavatel podává nabídku poštou nebo osobně v tištěné podobě v sídle zadavatele.

Specifikace hodnotících kritérií a metody hodnocení: nejnižší nabídková cena bez DPH  
- členění ceny bez DPH, s DPH

Další informace a pokyny pro uchazeče:

- uchazeč vyplní krycí list nabídky
- nabídka musí respektovat strukturu zadání obsaženou v technické specifikaci (viz informace o veřejné zakázce)
- Součástí cenové nabídky veřejné zakázky bude příloha cenové nabídky obsahující položkový rozpočet s uvedením cen použitých materiálů (Název položky, měrná jednotka, cena /MJ, množství, cena celkem)
- veškeré dokumenty uchazeč opatří podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče
- obálka musí být označena: "NEOTVÍRAT - nabídka veřejné zakázky: Stavební práce - „čistá prostora“,
- Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku kdykoliv zrušit v průběhu zadávacího řízení, a to bez udání důvodu.

Způsob komunikace: veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v průběhu zadávacího řízení probíhá elektronicky prostřednictvím kontaktní osoby zadavatele.

Prohlídka místa realizace zakázky: Zájemci si mohou prohlédnout místo realizace zakázky individuálně po domluvě s vedoucím hospodářské správy panem Jaromírem Smékalem, tel. 727 887 278. e-mail: [jaromir.smekal@vupp.cz](mailto:jaromir.smekal@vupp.cz).

Otevírání obálek: Otevírání obálek se uskuteční v sídle zadavatele dne 25.6. 2018 v 11 hodin v zasedací místnosti budovy zadavatele. Zástupci uchazečů, kteří budou přítomni na otevírání obálek, musí prokázat svou totožnost a musí mít plnou moc vystavenou uchazečem.

V Praze dne 13.6.2018



.....  
Ing. Pavel Skřivan, CSc.  
pověřený řízením VÚPP, v.v.i.

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Informace o zakázce (technická specifikace)
3. Schématické znázornění místností
4. Plán místností v okolí fermentovny
5. Technický náčrt přístroje (fermentor) umístěného v čisté prostoře