

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku

Stavba: Rekonstrukce Mandavy ve Starých Křečanech u čp. 113

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Biziková Gabriela, Tábořský Libor
adresa: Biziková Gabriela – Volyňských Čechů 2735,
43801 Žatec
Tábořský Libor – Libušina 329/7, Liberec XIII-Nové Pavlovice,
430 01 Liberec

datum narození: Biziková Gabriela nar. 10.7.1979 a Libor Tábořský nar. 8.12.1962

telefonní číslo: 724 206 355 a 724 063 733
email: gabbiz@seznam.cz a libor.taborsky@yahoo.com

Dotčené pozemky:

| Parcelní číslo | katastrální území | celková výměra (m ²) | výměra dočasného záboru (m ²) | Výměra trvalého záboru (m ²) | Omezení dispozičních práv |
|----------------|-------------------|----------------------------------|---|--|---------------------------|
| 3643/11 | Staré Křečany | 42 | 0 | 42 | Zástavní právo smluvní |
| 3643/7 | Staré Křečany | 261 | 65 | 0 | - |
| 2264/1 | Staré Křečany | 535 | 24 | 0 | - |
| St. 293 | Staré Křečany | 147 | 9 | 0 | - |
| 2263/6 | Staré Křečany | 8 | 0 | 8 | Zástavní právo smluvní |
| 2263/4 | Staré Křečany | 105 | 22 | 0 | - |

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu.

Pozemky jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

- A) Vlastník výše uvedených pozemků **SOUHLASÍ**: s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku(přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie):
Umístění stavby, přístupy na stavbu, manipulační prostor pro provedení stavby

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

Přístupový mostek – mostek zůstane zachován v původním stavu, není v majetku investora akce, a proto do něj nebude zasahováno.

Oplocení – stávající oplocení bude před zahájením stavby demontováno, po dobu stavby bude nahrazeno provizorním oplocením. Po dokončení stavby dojde k provedení nových dřevěných sloupků do betonových patek, na ně budou osazeny původní dřevěné kulatiny. Oplocení bude obnoveno mimo pozemek 3643/11, kde dojde k rekonstrukci opevnění.

Přístup k toku – stávající přístup bude zachován, branka bude obnovena, v novém opevnění budou v místě původního přístupu do koryta provedeny

PODMÍNKY SOUHLASU:

A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
2. Vlastník souhlasí s dělením pozemků.
3. Kupní cena pozemků dotčených trvalým zábořem bude cena ze znaleckého posudku, který uhradí investor stavby (v případě nesouhlasu uveďte, prosím, návrh výše finanční kompenzace v Kč/m²).
4. Vlastníci souhlasí s cenou 100 CZK /m² (v souladu se schválenou cenou za prodej pozemků od místního Městského Úřadu – dle znaleckého posudku).

B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:
Podmínky byly zohledněny v textu výše – obnova oplocení, obnova přístupu k toku, zachování funkčního mostku

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena v místě obvyklá (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m²).

Vzhledem ke skutečnosti, že v rámci akce dojde ke zhodnocení okolních nemovitostí a zvýšení ochrany proti zvýšenými průtoky, vlastníci poskytnout pozemky k dočasnému zábořu bezúplatně

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek: Dotčení oplocení je popsáno výše

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin a křovin na dotčených pozemcích, pokud to bude nezbytně nutné pro realizaci stavby

.....
.....
.....

- kácení dřevin

| Umístění stromu na p.p.č. | počet (ks) | Druh dřeviny (název) | Obvod kmene (cm)*/plocha dřevin |
|---------------------------|------------|----------------------|---------------------------------|
| - | - | | |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhláška k provedení zákona o oceňování majetku (v případě nesouhlasu, uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....
.....
.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevina křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací — situací ke kácení. Vlastník **požaduje** — **nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:
Nejsou známy žádné inženýrské sítě v místě stavby

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

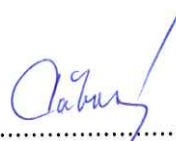
Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora. Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V Horoměřicích dne 21.12.2016



.....
Podpis udělovatele souhlasu - Bizíková



.....
Podpis udělovatele souhlasu - Tábořský