



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

315/2018

Ondřej Krecbach

se sídlem: Ke Králům 908 Dobřichovice 252 29

IČ: 13266021, DIČ: CZ6903090095

kontaktní osoba ve věcech plnění díla: Ondřej Krecbach, tel.: 603 262 620, email:

krecbach@volny.cz

na straně jedné jako „**zhotovitel**“

a

Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský

organizační složka státu

se sídlem Hroznová 63/2, 656 06 Brno

IČ 00020338, DIČ CZ00020338

jejímž jménem jedná Ing. Daniel Jurečka, ředitel ústavu

kontaktní osoba ve věcech plnění díla: Věra Frýdlová, tel.: 737 267 263, email:

vera.frydlova@ukzuz.cz

na straně druhé jako „**objednatel**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu tuto

smlouvu o dílo

I.

1. Tato Smlouva upravuje práva a povinnosti Smluvních stran při realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy hospodářské budovy ZS Dobřichovice“.
2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a závazek objednatele uvedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

II.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na základě své nabídky pro objednatele následující dílo:
 - oprava střechy o ploše cca 360 m² na budově skladů a garáží (dále jen „dílo“).
2. Dílčí parametry díla jsou stanoveny v položkovém rozpočtu a nabídce zhotovitele, které jsou jako přílohy nedílnou součástí této smlouvy.

III. Místo plnění

Místem plnění je budova skladů a garáží v areálu Zkušební stanice Dobřichovice, Pražská 586, 252 29 Dobřichovice, jež je ve vlastnictví objednatele.

IV. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle následujícího harmonogramu:

1. Převzetí pracoviště – **9.7.2018**
2. Zahájení prací – **9.7.2018**
3. Předání díla – **31.8.2018**

Shora uvedené termíny považují smluvní strany za závazné a lze je změnit pouze písemně po vzájemné dohodě smluvních stran.

V. Cena za dílo, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy v částce **463 030,- Kč** bez DPH, tj. v částce **560 266,- Kč** včetně DPH.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat až po řádném předání díla bez vad a nedodělků na základě konečného předávacího protokolu.
3. Objednatel nepřipouští zálohy či jakékoliv platby před předáním díla bez vad a nedodělků.
4. Faktury vystavené zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen doručit objednateli.
5. Smluvní strany si sjednávají splatnost faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
6. Cenu za dílo dle faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy je objednatel povinen uhradit na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře. Za den uhrazení ceny za dílo se považuje den, ve kterém byla částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
7. Objednatel je podle zákona č. 147/2002 Sb. organizační složkou státu a správním úřadem. V souladu se zákonem o DPH se organizační složky státu při výkonu působností v oblasti veřejné správy nepovažují za osoby povinné k dani.

VI. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen po skončení provádění celého díla toto předat objednateli, a to nejpozději v den uvedený v čl. IV. bod 3.
2. K převzetí dokončeného díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele, a to nejméně 3 pracovní dny předem, písemnou zprávou zaslanou alespoň e-mailem na adresu kontaktní osoby uvedené v záhlaví smlouvy. Zaslaná e-mailová zpráva se má za doručenou dnem následujícím po jejím odeslání.

3. Objednatel je povinen dílo převzít, pokud dílo nevykazuje vada a nedodělky, a je v plném rozsahu schopno plnit svůj účel. Objednatel přitom nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla z hlediska estetického.
4. O převzetí díla sepiší smluvní strany konečný předávací protokol, ve kterém uvedou příp. vady včetně přiměřených termínů pro jejich odstranění, které budou závazné. Součástí předávacího protokolu budou doklady ke všem předepsaným zkouškám a revizím.

VII.

Prohlášení smluvních stran a jejich další práva a povinnosti

1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy. Využije-li zhotovitel pro zhotovení dílčích částí díla subdodavatele, odpovídá objednateli i za tyto části díla jako by je zhotovil osobně.
2. Objednatel se zavazuje bezplatně poskytnout zhotoviteli po dobu výkonu díla napojení na elektrickou energii, umožnit přístup k vodě a vyčlenit mu jednu místnost v areálu zkušební stanice.
3. Zhotovitel odpovídá za BOZP a PO na převzatém pracovišti a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel bude během provádění prací provádět průběžný úklid pracovišť.
4. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy.
5. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytnou při naplňování předmětu díla.
6. Zhotovitel povede zjednodušený záznam o stavbě, kde bude denně zaznamenávat aktuální meteorologické podmínky, provedené práce případně další významné skutečnosti vztahující se k prováděnému dílu.
7. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v rámci jeho podnikatelské činnosti s limitem plnění nejméně ve výši 1 000 000,- Kč.

VIII.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškerý dodávaný materiál a provedené práce budou splňovat příslušné technické normy a další závazné předpisy. Práce musí být zároveň provedeny tak, aby odpovídaly technickým požadavkům jednotlivých výrobců dodávaných materiálů a byla tak zachována plná záruka poskytována těmito výrobci.
2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu **65** měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků.
3. V záruční době dle tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn namítat vyskytnutou vadu u zhotovitele, a to telefonicky nebo emailem. Zhotovitel je poté povinen na své náklady dostavit se do 2 dnů od uplatnění vady na místo plnění k identifikaci vady a jejímu případnému odstranění.

4. V případě, že se bude jednat o neodstranitelné vady, které nebrání řádnému užívání díla, poskytne zhotovitel přiměřenou slevu z ceny díla. Za neodstranitelné vady bránící řádnému užívání díla poskytne zhotovitel neprodleně objednateli bezplatně nové bezvadné plnění.
5. V případě, že se bude jednat o odstranitelné vady a zhotovitel vadu na místě neodstraní, dohodne si písemně se zástupcem objednatele jiný termín odstranění.
6. Zhotovitel je oprávněn náklady na odstranění vady vyúčtovat objednateli pouze v případě, kdy má vada původ v zásahu neoprávněné osoby nebo vandalismu. Vyúčtování provede zhotovitel fakturou splatnou do 14 dnů od jejího doručení objednateli na adresu sídla objednatele.
7. Pokud zhotovitel nenastoupí v dohodnuté době k odstranění namítané vady, je objednatel oprávněn zajistit si opravu vady u jiného dodavatele a náklady takto vzniklé vyúčtovat zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuta

1. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktury (daňového dokladu) vystavené v souladu s touto smlouvou, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započtený den prodlení.
2. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. bod 3, a to ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započtený den prodlení.
3. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění vad dle čl. VIII. ve sjednaném termínu, a to ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započtený den prodlení.
4. Smluvní pokutu je oprávněná strana vyúčtovat fakturou, jež je splatná do 10 dnů ode dne jejího doručení povinné straně.
5. Veškerá ujednání o smluvních pokutách nevylučují právo kterékoliv ze smluvních stran domáhat se plné náhrady škody, ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

X.

Ukončení smlouvy

1. Účinnost smlouvy lze rovněž ukončit:
 - a. dohodou smluvních stran nebo
 - b. odstoupením od smlouvy v souladu s ust. § 2002 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany si dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména:
 - a. prodlení se splatností jakékoliv faktury delší než 30 dní,
 - b. neplnění či porušování povinností a prohlášení kteroukoliv ze smluvních stran stanovených v čl. VII této smlouvy,
 - c. prodlení s plněním termínů stanovených v čl. IV této smlouvy delší než 30 dní.

3. Smluvní strana je povinna vyzvat druhou smluvní stranu, která porušuje tuto smlouvu, k nápravě a poskytnout ji k tomu přiměřenou lhůtu, která nebude kratší než 3 pracovní dny.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy – položkový rozpočet a nabídka zhotovitele.
3. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace a je srozuměn se skutečností, že objednatel smlouvu zveřejní v plném znění v registru smluv.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své podpisy.

V Dobřichovicích

11.7.2018

ONDŘEJ KRECBACH
VÝŠKOVÉ PRÁCE, POKRÝVAČSTVÍ
252 29 DOBŘICHOVICE, KE KRÁLŮM 908
IČO: 13266021, DIČ: CZ6903090095
tel.: 603 262 620

.....
Ondřej Krecbach

V Brně 11-07-2018

ČESKÁ REPUBLIKA
ÚSTŘEDNÍ KONTROLNÍ A ZKUŠEBNÍ ÚSTAV ZEMĚDĚLSKÝ
BRNO
666 06 Brno, Hroznová 2
96/03

.....
Ing. Daniel Jurečka
ředitel
ČR-ÚKZÚZ

Dobřichovice 11.7.2018

**Cenová nabídka výměny střešní krytiny 360m2 na objektu skladu v areálu
ÚKZÚZ Dobřichovice**

Záruka na dílo: 65 měsíců

Termín zahájení prací : červenec – srpen 2018

- Rozpis práce -**
- převzetí a příprava staveniště
 - montáž přístupového lešení
 - doprava materiálu
 - demontáž staré eternitové krytiny a klempířských prvků
 - naložení, odvoz a likvidace nebezpečného odpadu ETERNIT
 - očištění a nástřik krovu (Bochemit)
 - položení kontaktní difuzní folie (lepené spoje)
 - kontralatě, latě (impregnované)
 - montáž klempířských prvků (žlaby, svody, atiky, lem. zdí)
 - montáž OSB desky na podhledy
 - usazení trapézové střešní krytiny a hřebenů
 - montáž hromosvodu s revizí
 - demontáž lešení
 - úklid staveniště a odvoz zbytků
 - předání staveniště

ONDŘEJ KRECBACH
VÝŠKOVÉ PRÁCE, POKRÝVAČSTVÍ
252 29 DOBŘICHOVICE, KE KRÁLŮM 908
IČO: 13266021, DIČ: CZ6903090095
tel.: 603 262 620



Poř.	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
1.	krytina typu trapéz 35 s doplňky, tloušťka min. 0,5 mm, povrchová úprava PE o tl. min. 25µm	m2	360,0	440,00	158 400,00
2.	řešení krytiny horní/spodní	bm	132,0	90,00	11 880,00
3.	hřebenač	bm	34,0	350,00	11 900,00
4.	síťovní impregnované latě 6/4	bm	1 440,0	40,00	57 600,00
5.	OSB desky na podhled, barva	ks	26,0	430,00	11 180,00
6.	kontaktní difúzní fólie (lepené spoje)	m2	360,0	70,00	25 200,00
7.	spojovací materiál krytina	ks	3 000,0	4,00	12 000,00
8.	lemování zdi	bm	24,0	280,00	6 720,00
9.	lemování atiky	bm	24,0	280,00	6 720,00
10.	zářahový plech	bm	24,0	130,00	3 120,00
11.	okapnice	bm	66,0	185,00	12 210,00
12.	žlab 33 (barva hnědá)	bm	66,0	245,00	16 170,00
13.	čtítko	ks	4,0	165,00	660,00
14.	kotlík	ks	4,0	310,00	1 240,00
15.	koleno 100	ks	12,0	330,00	3 960,00
16.	svod 100	bm	16,0	380,00	6 080,00
17.	objímka 100	ks	12,0	260,00	3 120,00
18.	hák 33	ks	68,0	180,00	12 240,00
19.	ochranná větrací mřížka	bm	62,0	90,00	5 580,00
20.	klinové mořtiny	ks	30,0	55,00	1 650,00
21.	demontáž a montáž hromosvodu s revizí	ks	1,0	27 000,00	27 000,00
22.	demontáž staré krytiny ETERNIT !!!	m2	360,0	60,00	21 600,00
23.	naložení a odvoz nebezpečného odpadu na skládku	m2	360,0	130,00	46 800,00
24.	očištění a ošetření krovů fungicidem a insekticidem				-
Poznámky:			BEZ DPH		463 030
			DPH		560 266

ONDŘEJ KRECBÁCH
 PŘÍRODNÍ PRÁCE, POKRYVÁČSTVÍ
 252 29 DOBŘÍCHOVICE, KE KRÁLŮM 908
 IČO: 13266021, DIČ: CZ6903090095
 tel.: 603 262 620