

SMLOUVA O DÍLO

č. SOD objednatele:

č. SOD zhotovitele:

uzavřená podle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“), mezi smluvními stranami:

Česká republika - Ministerstvo zemědělství

Pozemkový úřad Zlín

se sídlem Zlín, Zarámí 88, PSČ 760 41

IČ: 000 20 478

zastoupena:

ve věcech smluvních ředitelem Pozemkového úřadu Zlín, v zastoupení Ing. Lubomírem Holubcem

telefon: 577 653 612

e-mail: pu_zlin@mze.cz

ve věcech technických je oprávněn jednat Ing. Vladimír Jedlička

telefon: 577 653 618

e-mail: vladimir.jedlicka@mze.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma nebo název:

se sídlem

za společnost jedná

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení: číslo účtu:

K jednání o technických záležitostech je oprávněn:

telefon:

e-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

Změny v zastoupení budou bez zbytečného prodlení uvedeny v dodatku smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé smluvní straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

Úvodní ustanovení

Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne podaná v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, evidenční číslo VZ: 4VZ8692/2011, s názvem Projektová dokumentace pro stavební řízení a realizaci staveb – „Protipovodňová opatření v k.ú. Lhotka u Zlína“.

ČI. I.

Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vyhotovit pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě projektové dokumentace pro

- stavební řízení a realizaci staveb „Protipovodňová opatření v k.ú. Lhotka u Zlína“ (dále jen „dílo“).
2. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s plánem společných zařízení, který je součástí schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Lhotka u Zlína.
 3. Součástí předmětu díla bude:
 - položkový rozpočet v aktuální cenové úrovni ceníku RTS (v paré č. 1, v ostatních paré výkaz výměr)
 - aktuální výškopisné a polohopisné zaměření
 - podrobný inženýrsko-geologický a hydrologický průzkum (u objektů, které to vyžadují, zejména u ochranné nádrže a polních cest)
 - vyjádření správců sítí a dotčených orgánů, včetně vyjádření Archeologického ústavu AV ČR v Brně.
 4. Specifikace stavebních objektů:
 - ochranná nádrž ON
 - příčné přehrážky na přítoku k ON
 - záchytné průlehy ZPRU 1, 2, 3, 4, 5
 - záchytné příkopy ZP 1, 6, 7, 9, 10
 - svodné prvky SP 1, 2, 3, 4, 7, 8
 - zatravnění TTP 1, 2, 3
 - zasakovací pásy ZAPA 1, 2, 3
 - přístupové komunikace C 18, C 21
 - propustky TP 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 19
 - interakční prvky IP 1, 4, 5
 5. Pro odvedení srážkových vod a odvodnění komunikací navrhne dodavatel v nutných případech odvodňovací příkopy. V místech, kde je to možné a vhodné a kde to velikost parcel umožní, navrhne dodavatel podél cest, průlehů, svodných prvků a zasakovacích pásů vhodnou zeleň. Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je specifikace protipovodňových a protierozních opatření a polních cest dle Plánu společných zařízení Komplexních pozemkových úprav (KPÚ) v k.ú. Lhotka u Zlína.

ČI. II.

Technické a kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel je povinen při zpracování díla dodržovat příslušné obecně závazné předpisy a příslušné normy (návody, postupy) vztahující se k předmětu díla, zejména příslušná ustanovení obchodního zákoníku, související předpisy a příslušné normy. Technickými normami (ČSN) jsou dle této smlouvy všechny technické předpisy a normy platné v České republice, a to jejich části závazné i nezávazné, které jsou platné v den podpisu této smlouvy nebo které vstoupí v platnost v průběhu zhotovování předmětu díla. Tzn., nabude-li platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění díla, je zhotovitel povinen se řídit tímto novým právním předpisem.
2. Projektová dokumentace bude včetně položkového výkazu výměr a rozpočtu bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon).
3. Projektová dokumentace bude zpracována ve stupni dokumentace pro stavební povolení (DSP) a realizační dokumentace stavby (RDS), která bude zároveň sloužit pro zadání stavby.
4. Projektová dokumentace bude objednateli předána počtu 8 paré a 1x v elektronické podobě.
5. Stavební objekty budou navrženy dle Plánu společných zařízení Komplexních pozemkových úprav (KPÚ) v k.ú. Lhotka u Zlína. Projektová dokumentace bude obsahovat příčné a podélné řezy, vzorové řezy, vytyčovací souřadnice a tabulky parametrů. V příčných řezech bude vyznačena hranice parcely dle KN.
6. Pro odvedení srážkových vod a odvodnění komunikace budou v nutných případech navrženy příkopy. V místech, kde je to možné a vhodné a kde to velikost parcel umožní, bude podél cest navržena doprovodná zeleň, u níž budou specifikovány požadavky na velikost sazenic pro

- výsadbu a pěstební péče v rozsahu 3 měsíců. Technologie výsadby bude odpovídat příslušným normám a předpisům.
7. Přístup na pozemky vlastníků přes příkop bude zabezpečen hospodářskými sjezdy. Zhotovitel vypracuje dle konfigurace terénu vhodné typy vzorových sjezdů z polní cesty na přilehlé polní pozemky. Počet hospodářských přejezdů bude vycházet ze zaměření skutečného stavu a bude dohodnut v součinnosti s objednatelem.
 8. Přehledná situace navržených objektů bude vyhotovena nad mapou právních vztahů, vlastnickými parcelami katastru nemovitostí (KN).
 9. Součástí díla bude i zhodnocení stavu stávajících odvodňovacích prvků, přejezdů, propustků, včetně zapracování do projektu.
 10. Projektová dokumentace bude vypracovaná osobami oprávněnými ke zpracování podle § 158 stavebního zákona, opatřena doložkou potvrzující toto oprávnění (podpis, autorizační razítko), příp. bude autorizovanou osobou provedena kontrola projektové dokumentace prokázaná jménem, podpisem a otiskem autorizačního razítka osoby, která kontrolu provedla.
 11. Součástí projektové dokumentace budou vyjádření správců sítí a dotčených orgánů, včetně vyjádření Archeologického ústavu AV ČR v Brně. Projektová dokumentace bude projednána s dotčenými vlastníky a jejich případné připomínky budou do projektové dokumentace zapracovány po schválení objednatelem.
 12. Zhotovitel zajistí projednání rozpracované dokumentace na kontrolních dnech za účasti objednatele a dle potřeby dalších dotčených orgánů a osob. Kontrolní dny se uskuteční v sídle objednatele dle potřeby, minimálně jedenkrát. Nejzazší termín pro svolání kontrolního dne je 21 dnů před předáním díla. Z každého kontrolního dne bude vyhotoven zápis a výsledky jednání budou zohledněny v projektové dokumentaci.
 13. Objednatel předá zhotoviteli mapové podklady ve formátu dgn.
 14. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem v rámci budoucího zadávacího řízení na realizace staveb dle jím vypracované projektové dokumentace, a to konkrétně při zodpovězení dodatečných dotazů uchazečů v budoucím zadávacím řízení.
 15. Zadavatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby v období do pěti let od právní moci stavebního povolení o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (maximálně 2x za uvedené časové období).

Čl. III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel započne se zhotovením díla dle této smlouvy po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
Zhotovitel předá zhotovené dílo objednateli včetně všech jeho součástí nejpozději do
2. Místem plnění, tj. místem předání díla, je sídlo objednatele.

Čl. IV.

Vlastnické právo ke zhotovenému dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu a nebezpečí škody na něm vzniká objednateli dnem jeho převzetí.
2. Do převzetí díla objednatelem formou předávacího protokolu odpovídá za rozpracované dílo zhotovitel.

Čl. V.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za kompletní provedení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu plnění díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele.

Celková cena bez DPH,- Kč
DPH,- Kč
Celková cena včetně DPH,- Kč

Vzhledem ke skutečnosti, že dílo této smlouvy je financováno z prostředků na realizaci pozemkových úprav zaměřených na protipovodňová opatření, celková cena za kompletní provedení díla obsahuje cenu

- za vyhotovení projektové dokumentace pro stavební řízení a realizaci staveb včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla (bod 1. čl. I. této smlouvy)
- cenu za výkon autorského dozoru dle mandátní smlouvy č. ze dne

2. Výši ceny za dílo je možné změnit, dojde-li ke změně sazby DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla; úprava ceny může být provedena pouze na základě dohody obou stran, formou dodatku ke smlouvě.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad za zhotovené dílo až po úplném a řádném dokončení díla a jeho převzetí objednatel. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V případě zjištění vad a nedodělků budou tyto v protokolu specifikovány s uvedením lhůty jejich odstranění. Bez tohoto protokolu nemůže být vystavena faktura.
4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude zaplacená jednorázově po řádném zhotovení díla a jeho předání objednateli dle bodu 3. tohoto článku smlouvy. Záloha nebude poskytnuta. Úhrada ceny díla bude uskutečněna na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem do 15 dnů od předání díla dle bodu 3. tohoto článku smlouvy, a to bezhotovostně, formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Lhůta splatnosti daňových dokladů je 45 dnů. Termínem úhrady se rozumí den odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být ministerstvu doručen nejpozději **5. prosince** příslušného roku.
5. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí odpovídat také příslušným ustanovením zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Cena díla bude vyčíslena jako cena bez DPH, DPH bude vyčíslena samostatně a dále bude vyčíslena cena včetně DPH (zaokrouhleno na celé koruny). Na faktuře bude uveden rozpis a vyúčtování provedených prací.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a stav jeho účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele může dojít k zaplacení faktury až po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně písemnou formou zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

Čl. VI.

Vady díla a záruky

1. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků, objednatelem a trvá do ukončení fyzické realizace jednotlivých stavebních objektů, tj. do vydání kolaudačního souhlasu k jednotlivým objektům.
Po dobu běhu záruční doby odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům obecně závazných předpisů a norem. Pokud budou objednatelem zjištěny vady po předání díla, oznámí je písemně zhotoviteli a ten je povinen do 15 dnů od obdržení tohoto oznámení se písemně vyjádřit, zda vadu uznává či nikoliv. Pokud se ve sjednané lhůtě zhotovitel nevyjádří, má se za to, že reklamaci uznává. Vady díla odstraní zhotovitel bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději však do 30 dnů. Lhůta musí být sjednána tak, aby nezmařila další případné práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o pacifikovaných vadách podle ust. § 562 obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
3. Strany se dohodly, že záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho vady nebo ho může užívat pouze omezeně.
4. Pokud zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky v dohodnutých termínech, je objednatel oprávněn objednat odstranění těchto vad a nedodělků u jiného dodavatele a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit. Zaplacení nákladů na nového dodavatele objednateli nezbavuje zhotovitele povinnosti zaplatit objednateli veškeré další škody, které mu vznikly v souvislosti s prodlžením zhotovitele.
5. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu objednateli řádně předat. V případě, že objednatel bude souhlasit s tím, že vady a nedodělky jsou řádně odstraněny, vydá zhotoviteli "Potvrzení o odstranění vad a nedodělků".
6. Aby nedošlo ke vzniku vad v důsledku vadných podkladů, je zhotovitel povinen jednotlivé podklady vždy řádně ověřit.
7. Převezme-li objednatel dílo se skrytou vadou, kterou nebylo možno zjistit v průběhu předání díla ani při správním řízení, má právo na odstranění vady.

Čl. VII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlžení s předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlžení.
2. Je-li zhotovitel v prodlžení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlžení po uplynutí dohodnuté lhůty dle bodu 2. článku VI. této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
5. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

6. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
7. Zanikne-li závazek vypracovat dílo před jeho dokončením z důvodů vzniklých na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli prokazatelně vynaložené náklady na zajištění dodavatele pro dokončení díla.

Čl. VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude i přes písemné upozornění provádět práci na díle nekvalitně, tj. v rozporu s touto smlouvou, se závaznými právními předpisy, normami a pokyny objednatele.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující.
 - b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 30 dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 dnů,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených obchodním zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, nebo datovou službou.
6. Strany se ve smyslu § 351 obchodního zákoníku dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
7. Odstoupí-li jedna ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílní přejímací řízení“,
 - strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinná uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy, včetně náhrady škody.

Čl. IX.

Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály (dále jen „Důvěrné informace“) dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.
6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit objednateli, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost v souvislosti s administrací předmětné veřejné zakázky.

Čl. X.

Ostatní ujednání

1. Podmínky pro výkon autorského dozoru jsou mezi smluvními stranami sjednány v mandátní smlouvě č. ze dne
2. Dojde-li v průběhu prací dle této smlouvy ke zjištění nesrovnalostí nebo chyb v podkladech, způsobených spoluúčastí objednatele nebo třetí osoby, případně ke změně nebo nedodání podkladů, případně předpisů týkajících se předmětu této smlouvy, budou případné změny termínů řešeny písemně, formou číslovaných dodatků odsouhlasených smluvními stranami.
3. Veškeré spory, vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé, budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny příslušným soudem.
4. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele, blíže v této smlouvě neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a souvisejícími právními předpisy.

6. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
7. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
8. Objednatel uskuteční na vyzvání zhotovitele potřebné konzultace v průběhu zpracování díla.

ČI. XI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden stejnopis smlouvy převezme zhotovitel.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si celý text smlouvy řádně přečetli a souhlasí s ním, neboť obsah smlouvy odpovídá jejich pravé vůli a byl sjednán svobodně, bez nátlaku, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek pro některého z účastníků. Na důkaz toho oprávnění zástupci smluvních stran připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne

V dne

.....
objednatel
ČR - Ministerstvo zemědělství
ředitel Pozemkového úřadu Zlín
v zastoupení Ing. Lubomír Holubec

.....
zhotovitel