



S00RX00SYIHR

Městský úřad Břeclav
odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu

oddělení stavební úřad

Sp. zn. MUBR-S 42687/2016 OSŘOŽÚ/Ťo-328
Č.j.: MUBR 65270/2016
Oprávněná Ing. Alena Ťoková
úřední osoba: tel.: 519 311 405

Břeclav, dne 19.09.2016

Povodí Moravy, s.p.
Dřevařská 932/11
601 75 Brno



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 27.10.2016
Městský úřad Břeclav
odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu
r.z. Alena Ťoková
podpis (5)

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.06.2016 podal

Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská 932/11, 601 75 Brno

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Dyje Břeclav, ř. km (dig.) 23,300 - 24,400

navýšení levobřežní hráze

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. st. 6181 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 6231 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 537/21 (ostatní plocha) v katastrálním území Břeclav.

Druh a účel umísťované stavby:

- Stavba navýšení levobřežní hráze řeky Dyje bude sloužit jako protipovodňová ochrana a bude zabráňovat rozlivům mimo koryto řeky Dyje do zastavěného území města Břeclav.

Umístění stavby na pozemku:

- Navýšení levobřežní hráze bude provedeno na pozemcích parc. č. st. 6181 a 6231 k. ú. Břeclav a parc. č. 537/21 k.ú. Břeclav. Navýšení bude probíhat souběžně s pozemky parc. č. 3750/3 a 537/13 k.ú. Břeclav, od hranice s pozemkem parc. č. 3723/3 k. ú. Břeclav až cca 15,0 m za hranici pozemků parc. č. st. 6231 a 6181 k. ú. Břeclav.

Určení prostorového řešení stavby:

- Navýšení levobřežní hráze bude u pozemku parc. č. 3723/3 k. ú. Břeclav navazovat na úroveň stávající koruny hráze, která je zpevněná asfaltem a bude ukončena navázáním na niveletu stávající koruny hráze zpevněné mechanicky zpevněným kamenivem na pozemku parc. č. st. 6231 k. ú. Břeclav. Navýšení bude provedeno hutněným násypem se sklonem svahů 1 : 2,50 na návodní straně a 1 : 2,20 na vzdušné straně hráze. Maximální výška dosypání bude 0,50 m. Celková šířka koruny hráze bude 3,0 m, z toho zpevněná část koruny bude 2,50 m a zemní hutněné krajnice z obou stran koruny budou mít šířku 25 cm. V místě staničení km 0,613 bude navýšení hráze křížit nadzemní vedení vysokého napětí (VN). Celková délka navýšení levobřežní hráze bude 1248,13 m. Jako zdroj zeminy pro dosypání hráze budou vytěženy štěrkové nánosy v korytě řeky Dyje. Toto vytěžení nepodléhá územnímu rozhodnutí, neboť se jedná o udržovací práce vodního toku.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Vlivem stavby budou dotčeny pozemky parc. č. st. 6181 a 6231 k. ú. Břeclav a parc. č. 537/21 k. ú. Břeclav.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic sousedních pozemků a staveb.
2. O vytyčení podzemních vedení a inženýrských sítí a následně o kontrolu před záhozem požádá stavebník jednotlivé správce sítí v termínech určených v jejich vyjádření. S vytyčenými trasami budou prokazatelně seznámeni pracovníci provádějící stavební práce.
3. Navrhovaná stavba je ve smyslu § 55 odst. 1 písm. d) zák. č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění, vodním dílem. O povolení stavby je nutno požádat příslušný vodoprávní úřad.
4. Budou dodrženy podmínky pro umístění stavby vyplývající ze stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:
 - RWE gas Net, s.r.o. zast. RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 28.01.2016, zn. 5001243860
 - RWE gas Net, s.r.o. zast. RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 15.07.2016, zn. 5001338881
 - E.ON Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 16.05.2016, zn. E7456-16115259
 - E.ON Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 28.06.2016, zn. E7456-16127371
 - E.ON Distribuce, a.s., zast. E.ON česká republika, s.r.o. – vyjádření ze dne 14.07.2016, zn. M49992-16129627
 - Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – vyjádření ze dne 12.02.2016, j. č. POZ-2016-000505
 - Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – vyjádření ze dne 20.06.2016, j. č. POZ-2016-003147
 - CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 26.01.2016, č. j. 519939/16
 - CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 18.07.2016, č. j. 659994/16

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 601 75 Brno

Odůvodnění:

Dne 24.06.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. V této lhůtě se na stavební úřad dostavil Milan Ostřížek, který nahlížel do spisu. Do protokolu neuvedl žádné námitky.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 90 stavebního zákona:

a) Soulad s územně plánovací dokumentací:

- Umístění stavby je v souladu s územním plánem města Břeclav vydaným dne 24.04.1995, včetně následných změn č. 1 – 11. Stavba bude umístěna v ploše E – přírodní krajinná zóna a Z – veřejná zeleň, dále leží mimo zastavěné území, kde lze dle § 18 odst. 5) stavebního zákona tuto stavbu umístit. Stavba je v této ploše přípustná.

b) Soulad s cíli a úkoly územního plánování – s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území:

- Charakter území se stavbou podstatně nezmění. Architektonické a urbanistické hodnoty v území nebudou narušeny.

c) Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

- Stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

d) Soulad s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

- Stavba nevyžaduje nové napojení na technickou infrastrukturu.
- Stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu.

e) Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů:

- Stavba je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.
- Závazné stanovisko dotčeného orgánu není vyžadováno.

Stanoviska sdělili:

- Město Břeclav, zast. Městským úřadem, odbor rozvoje a správy – vyjádření ze dne 26.02.2016, č. j. MUBR 7152/2016 ORS
- Městský úřad Břeclav, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 10.02.2016, č. j. MUBR 7087/2016
- Městský úřad Břeclav, odbor správních věcí a dopravy – vyjádření ze dne 02.02.2016, č. j. MUBR 6813/2016/Zá
- Městský úřad Břeclav, odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu – sdělení ze dne 10.02.2016, č. j. MUBR 9597/2016
- Krajský úřad JmK, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 15.02.2016, č. j. JMK 24109/2016
- Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková – závazné stanovisko ze dne 17.02.2016, sp. zn. 64150/2016-8201-OÚZ-BR75-73/2016-8201
- KHS JmK – vyjádření ze dne 24.02.2016, č. j. KHSJM 09068/2016/BV/HOK

- Policie ČR, krajské ředitelství JmK, ÚO Břeclav, DI – vyjádření ze dne 23.02.2016, č. j. KRPB-41292-2/ČJ-2016-060406-KAM
- Policie ČR, krajské ředitelství policie JmK, oddělení správy nemovitého majetku – vyjádření ze dne 02.02.2016, č. j. KRPB-1172-59/ČJ-2016-0600MN-VOL
- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně – vyjádření ze dne 27.01.2016, č. j. NPU-371/7297/2016
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského – stanovisko ze dne 25.02.2016, zn. SBS 03105/2016
- Správa a údržba silnic JmK – vyjádření ze dne 27.01.2016
- RWE Gas Net, s.r.o. zast. RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 28.01.2016, zn. 5001243860
- RWE Gas Net, s.r.o. zast. RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 15.07.2016, zn. 5001338881
- E.ON Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 16.05.2016, zn. E7456-16115259
- E.ON Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 28.06.2016, zn. E7456-16127371
- E.ON Distribuce, a.s., zast. E.ON česká republika, s.r.o. – vyjádření ze dne 14.07.2016, zn. M49992-16129627
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – vyjádření ze dne 12.02.2016, j. č. POZ-2016-000505
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – vyjádření ze dne 20.06.2016, j. č. POZ-2016-003147
- CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 26.01.2016, č. j. 519939/16
- CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 18.07.2016, č. j. 659994/16
- Nej.cz s.r.o. – vyjádření ze dne 06.04.2016, č. j. 019/16-N
- Itself s.r.o. – vyjádření ze dne 10.02.2016, č. v. 16/000543
- Optiline a.s., zast. SITEL, spol. s r.o. – vyjádření ze dne 30.03.2016, zn. 1411600536
- ČEPS, a.s. – vyjádření ze dne 27.01.2016, zn. 0000011118
- LAMA GAS & OIL s.r.o. – vyjádření ze dne 29.02.2016, zn. 55/2016/JB
- MND a.s. – vyjádření ze dne 16.02.2016, zn. 34/16 V/2016/034
- NET4GAS, s.r.o. – vyjádření ze dne 03.02.2016, zn. 957/16/OVP/N
- Teplo Břeclav s.r.o. – vyjádření ze dne 29.01.2016
- T-mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 26.01.2016, zn. E02596/16
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 01.03.2016, ev. č. 0000039072
- Západosmoravská distribuční a.s. – vyjádření ze dne 27.01.2016, v. č. 0000166056

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu s přihlédnutím k § 85 odst. 1 písm. b), § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Petra Černá, Anton Kalčík, Jiří Krevňák, Lenka Vlácilová, Ing. Yveta Sehnalová, Ing. Milan Ostřížek, Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem rozvoje a správy, Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu - Státní pozemkový úřad, Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Hypoteční banka, a.s., Česká spořitelna, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Distribuce, a.s., RWE GasNet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Okruh účastníků byl stanoven z:

žadatele: Povodí Moravy, s. p.

obce, na jejímž území se má záměr uskutečnit: Město Břeclav

vlastníků pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn: Povodí Moravy, s. p.

osob, které mají věcné právo k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být záměr uskutečněn: Petra Černá, Anton Kalčík

osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být přímo dotčeno: Petra Černá, Anton Kalčík, Jiří Krevňák, Lenka Vláčilová, Ing. Yveta Sehnalová, Ing. Milan Ostřížek, Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem rozvoje a správy, Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu - Státní pozemkový úřad, Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Hypoteční banka, a.s., Česká spořitelna, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Distribuce, a.s., RWE GasNet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Milena Osičková, MPA
vedoucí odboru stavebního řádu
a obecního živnostenského úřadu

v zastoupení
Ing. Jaroslava Rajchmanová

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 05.08.2016, bankovním převodem poř. č. 158.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

✓ Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č. p. 932/11, Veverří, 601 75 Brno 2

Petra Černá, U Lesa č. p. 3357/9a, 690 03 Břeclav 3

Anton Kalčík, Na Valtické č. p. 685/52, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav 4

Jiří Krevňák, Fibichova č. p. 3237/91, 690 02 Břeclav 2

Lenka Vláčilová, Naftařů č. p. 211/3, 696 18 Lužice u Hodonína

Ing. Yveta Sehnalová, U Lesa č. p. 2529/9, 690 03 Břeclav 3

Ing. Milan Ostřížek, U Lesa č. p. 3402/9b, 690 03 Břeclav 3

Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem rozvoje a správy, náměstí T. G. Masaryka č. p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č. p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábreží č. p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., IDDS: b7dgfvj

sídlo: Vinohradská č. p. 1632/180, 130 00 Praha 3-Vinohrady

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

sídlo: Radlická č. p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č. p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

sídlo: F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

zastoupení pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 657 02 Brno 2

zastoupení pro: RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza

sídlo: Čechova č. p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

dotčené orgány

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Brno-střed, Veverří, 602 00 Brno 2

Městský úřad Břeclav, odbor životního prostředí, nám. T. G. Masaryka č. p. 42/3, 690 81 Břeclav

