

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), (dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: 971/2018

Název díla: „Rekonstrukce Bystřice v Teplicích“ – projektová dokumentace

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

sídlo:

statutární orgán

zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických:

Povodí Ohře, státní podnik

Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Ing. Jiří Nedoma, generálním ředitelem

Ing. Vlastimil Hasík, investiční ředitel

Zástupce objednatele

pro projektovou přípravu:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

70889988

CZ70889988

Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 13052.

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Valbek, spol. s r.o.

Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec, středisko

Ústí nad Labem, Děčínská 717/21,

400 03 Ústí nad Labem

Zástupce ve věcech smluvních:

Ing. Jaromír Drašar, ředitel střediska Ústí nad Labem na základě plné moci ze dne 11.1.2018

Zástupce ve věcech technických:

Ing. Jaromír Drašar, ředitel střediska

tel. +420 602 064 228

IČO:

DIČ:

482 66 230

CZ48266230

Smlouva o dílo

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

Krajský soud v Ústí nad Labem, v oddíl C, vložka 4487

zápis v živnostenském rejstříku:

Úřad Magistrátu města Liberce

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku k této smlouvě.

Smluvní strany berou na vědomí, že Povodí Ohře, státní podnik, je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Povodí Ohře, státní podnik, který má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.

Vzhledem k tomu, že si objednatel přeje, aby zhotovitel provedl dílo, s názvem:

Rekonstrukce Bystřice v Teplicích – projektová dokumentace

a přijal nabídku zhotovitele na provedení a dokončení tohoto díla, se smluvní strany dohodly na následujícím:

1. Následující dokumenty budou studovány a vykládány jako část této smlouvy, s tímto pořadím priority:
 - a) Smlouva
 - b) Závěrečná zpráva - Rekonstrukce Bystřice v Teplicích průzkum
 - c) Nabídka zhotovitele

ČI. I. PŘEDMĚT SMLOUVY A PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem smlouvy je zpracování a zajištění:

Projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v §104 odst.1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení v podrobnostech projektové dokumentace pro provádění stavby (DSJ) včetně zajištění dokladové části, soupisu prací a vyhodnocení potřeby zajištění koordinátora BOZP v přípravě a realizaci stavby.

(dále jen „Dílo“).

Projektová dokumentace „Rekonstrukce Bystřice v Teplicích“ bude řešit provedení kompletní rekonstrukce krytého profilu (KP) toku Bystřice v ř. km 5, 922 – 6, 465, délky 543 m. Začátek úseku začíná v křižovatce ulic Masarykova třída a Palackého ulice v Teplicích a končí před křižovatkou ulic Jankovcova a Palackého. Koryto vodního toku je pozemek p. č. 2407/2 v k. ú. Teplice -Trnovany.

Rekonstrukce KP se bude týkat opěrných zdí (beton), dna toku (dlažba z lomového kamene), stropní konstrukce (železobetonová trámová deska či rámová konstrukce z monolitického železobetonu) a nadzemní části (chodníky, vozovka). Rekonstrukcí nedojde ke zmenšení stávajícího průtočného profilu. Při rekonstrukci KP se předpokládá přeložení inženýrských sítí, které se nacházejí v průtočném profilu, nebo jejich dočasné zajištění v průběhu stavby. Přeložky inženýrských sítí, popř. jejich dočasné zajištění bude financovat

Povodí Ohře, s. p., a Statutární město Teplice rovným dílem. Rozsah bude upřesněn v rámci zpracování projektové dokumentace.

Rekonstrukce je předpokládána v následujícím rozsahu:

I.

a) Úsek .1 délky 463 m - navržena nová uzavřená rámová konstrukce s mikrozáporovým pažením bez nutnosti použít otevřený výkop. Přestavba bude probíhat v otevřené stavební jámě zajištěné mikropilotovými stěnami. Novou nosnou konstrukci bude tvořit spodní základová deska se stěnami a stropem, konstrukce budou monolitické železobetonové z betonu pevnostní třídy C 30/37, vodotěsná izolace se uvažuje foliová. Předpokládáme betonáž jednotlivých konstrukčních prvků proudovou metodou po sekcích do systémového bednění, délka pracovních záběrů max. 12 m. Dno bude opevněno kamennou dlažbou do betonu.

Rámová konstrukce z monolitického železobetonu bude v podílovém vlastnictví Povodí Ohře, s. p. a Města Teplice podle geometrie konstrukce (průřezové plochy konstrukce – stropní část 35% Město Teplice, stěny a dno 65% Povodí Ohře, s. p. – přesný rozsah bude upřesněn při zpracování projektové dokumentace) vyjma úseků uvedených v bodě č. II. Skladbu nad rámovou konstrukcí včetně vozovky a chodníků bude financovat město Teplice. Mikropilotové stěny bude financovat Povodí Ohře, s. p.

b) Úsek 2 délky 81 m - dno (předláždění dna - opevnění dna dlažbou z LK do betonu) a stěny (proinjektování stávajících dříků a opěr cementovou injektážní směsí, sanace a reprofilace líce betonových zdí) bude financovat Povodí Ohře, s. p. Konstrukci nového stropu (nová železobetonová desková konstrukce s položením izolace z asfaltových pásů) a vozovky včetně chodníků bude financovat Město Teplice.

II.

Úseky v místě křížení komunikace s vodním tokem Bystřice budou řešeny jako mostní konstrukce, tzn. jako jeden celek (stropní konstrukce, stěny a dno) s jedním vlastníkem – Město Teplice. Jedná se o úseky v ř. km 5,922 až 5,943 a ř. km 6,252 až 6,272. Vlastnictví podpěr mostu a dna bude majetkoprávně zajištěno smlouvou o smlouvě budoucí před realizací stavby objednatel.

Vlastníkem opěrných zdí a dna krytého profilu (dále jen KP) je ČR s právem hospodaření pro Povodí Ohře, s. p., Vlastníkem stropní konstrukce včetně nadzemních vrstev je Město Teplice. Vlastnické vztahy jsou upraveny smlouvou o vzájemné spolupráci při projektování a stavbě a o spolufinancování akce č. 1122/2017 včetně dodatku č. 1, která byla uzavřena dne 29.01.2018, resp. 14.05.2018 (dodatek č. 1) mezi Povodím Ohře, s. p., a Statutárním městem Teplice.

Podklady:

1. „Rekonstrukce Bystřice v Teplicích – průzkumné práce“ z 11/2017, zpracováno společností Valbek, spol. s r.o., Děčínská 717/21, 400 03 Ústí nad Labem, zajištěno pro Povodí Ohře, s. p., ve formátu pdf. Součástí průzkumných prací bylo provedení stavebně technického průzkumu (STP), pasportizace přilehlých budov s důrazem na jejich založení a předpokládané injekční práce, prověření vymístění stávajících IS z průtočného profilu vč. projednání s jejich správcí, prověření možnosti otevření výkopu v některých částech, prověření realizovatelnosti převodu vody a jednání ve věci použití pozemků města pro stavbu.

Doporučení a závěry STP: Pro injektáže musí být v některých částech dle diagnostiky vytvořeno podepření oslabených konstrukcí. Jedná se o objekt čp. 55, kde jsou částečně

odbourány klenbové pasy a také pilíře svislých nosných konstrukcí. Dále se musí dát pozor u objektu čp. 1171, kde se v 1.P.P. nachází studna. Úplné vymístění IS není možné. Vzhledem k velkému množství IS, výskytu skalního podloží, větší frekvenci aut a škole požadujeme provádět stavbu formou mikropilot bez otevřeného výkopu a pozemky města využít na zařízení staveniště. Převedení vody řešit pomocí jílové hrázky nebo zatrubněním v levé nebo pravé části potoka podle postupu výstavby.

2. Geodetické zaměření stávajícího stavu KP a nadzemní komunikace od ř. km 5, 960 – 6, 465 zpracované fy Valbek, spol. s r. o., zajištěno Městem Teplice ve formátu dwg. Zhotovitel musí zajistit geodetické doměření úseku KP a nadzemní komunikace od ř. km 5, 922 – 5, 960.
3. Projektová dokumentace (stupeň DSP) „Ul. Palackého - rekonstrukce krytu potoka v úseku od ul. Masarykova po ul. Jankovcova“ z 04/2017 zpracovaná fy Valbek, spol. s r. o., zajištěno Městem Teplice ve formátu dwg a pdf. Zpracováno na základě mimořádné mostní prohlídky, diagnostického průzkumu a IG průzkumu. Jedná se o rekonstrukce zpevněných ploch v zájmovém území (komunikace SO 101, chodníky a pruh pro cyklisty SO 111, rekonstrukce potoka SO 301, rekonstrukce veřejného osvětlení Jankovcova – Skupova SO 401 a rekonstrukce veřejného osvětlení Skupova – Masarykova SO 402).

Součástí plnění díla bude také inženýrská činnost, která povede k zajištění dokladové části - tj. získání závazných stanovisek, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, příp. vyjádření dotčených orgánů či získání dokladů o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami či dokumentace zpracované osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů. Dále je součástí dokladové části tzv. majetkoprávní elaborát - souhlasy dotčených vlastníků nemovitostí s trvalým nebo dočasným zábořem na vzorových formulářích, které poskytne objednatel. Nově musí být dle § 184a stavebního zákona souhlas s navrhovaným stavebním záměrem vyznačen na situačním výkresu projektové dokumentace.

Dále jsou součástí dokladové části posudky, výsledky jednání, zápisy nebo záznamy z výrobních výborů se zástupci objednatele a města Teplice. Zajištění vydání stavebního povolení provede již objednatel.

Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch objednatele Dílo podle podmínek této Smlouvy v termínu uvedeném v této Smlouvě a zcela dokončené a bezvadné Dílo předat objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu Díla specifikovanou dále v této Smlouvě.

ČI. II. DÍLO A ZP/ÚSOB PROVEDENÍ DÍLA

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a to s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v termínu plnění, jak je definováno níže.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb., a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb.

Součástí PD bude nad rámec vyhlášky:

- Povodňový plán stavby (PP) - 1x paré tištěné a 1 x na CD pro doplnění zhotovitelem (._doc).
- Plán havarijních opatření na staveništi (HP) -1x paré tištěné a 1x na CD pro doplnění zhotovitelem (._doc).
- Podmínky provádění stavebních prací a návrh zásad kontroly jejich kvality (KZP) - 1x paré tištěné a 1x na CD pro doplnění zhotovitelem (._xls).
- Dokumentace dopravně inženýrských opatření se stanoviskem dopravního inspektorátu Policie ČR (DIO) - 2x paré tištěné a 1x na CD (._pdf).
- Kontrolní rozpočet stavby zpracovaný jako soupis prací a oceněný soupis prací dle vyhlášky č. 134/2016 Sb., v platném znění, který se zpracuje vedle běžných výstupů z programu KROS také v elektronické podobě ve formátu (._xc4). Soupis prací se zpracuje 6x do každého tištěného paré PD. Oceněný soupis prací - 2x paré tištěné se vloží do paré č. 1 a č. 2 PD. Dále se oceněný soupis dodá 1x na CD.
Pro tvorbu jednotkových cen bude v maximální možné míře použita cenová soustava ÚRS, a. s., Praha, platná v době odevzdání předmětu plnění. Pokud součástí soupisu prací a oceněného soupisu prací budou u stavebních prací tzv. „R-položky“, bude provedena v rámci soupisu prací a oceněného soupisu prací **kalkulace** každé takovéto položky.
- Hydrotechnické výpočty.

Předmětem této smlouvy nejsou projektové práce spadající do tzv. dodavatelské dokumentace (např. podrobné výkresy a tabulky výztuže, dílenská dokumentace apod.). Dále předmětem díla není zajištění laboratorních rozborů sedimentů, zajištění biologického hodnocení či biologického posudku.

Kompletní projektová dokumentace bude předána celkem v počtu 6x paré tištěné + 2x na elektronickém nosiči dat, a to 1x ve formátu (._pdf) a 1x v editovatelných formátech pro potřeby objednatele (._doc, ._docx, ._xls, ._xlsx, ._dwg a dalších), výkresy budou v souřadnicovém systému S-JTSK.

Průběh prací

Zhotovitel bude v průběhu plnění díla organizovat výrobní výbory, a to vždy minimálně 2 výrobní výbory (vstupní a závěrečný VV). Ze všech výrobních výborů bude zhotovovat písemný zápis, který bude odsouhlasen všemi účastníky VV.

První VV bude svolán nejpozději do **14** týdnů po nabytí platnosti smlouvy o dílo. Na tomto VV zhotovitel předloží návrh koncepčního řešení stavby na základě geodetického zaměření zájmové lokality na podkladu katastrální mapy a výsledků provedených průzkumů.

Na dalších VV zhotovitel předloží návrhy technického řešení k odsouhlasení objednatelem na základě zpracovaných výpočtů (statických, hydrotechnických apod.), vyjádření a zjištění z obdržených dokladů, posudků či stanovisek.

Na VV budou výsledky prezentovány pokud možno elektronicky, doplňující podklady budou předkládány v tištěné podobě. V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen zorganizovat další VV. Takovýto VV zhotovitel zorganizuje nejpozději do 7 kalendářních dnů od výzvy MPR.

Zhotovitel nejpozději **15** kalendářních dnů před konáním závěrečného VV předloží MPR:

- 2x pracovní tištěná paré - kompletní projektové řešení stavby včetně požadované dokladové části obsahující kladná stanoviska požadovaných subjektů a kladná vyjádření vlastníků pozemků dotčených stavbou k příslušnému stupni PD, včetně přehledu pozemků dotčených dočasným nebo trvalým zábořem, ceny za prodej či pronájem a soupisu prací.
- 1x elektronickou verzi na elektronickém nosiči dat projektového řešení stavby, a to ve stejné struktuře a obsahovém členění odpovídající tištěné verzi.

Po úspěšném uzavření závěrečného VV zhotovitel zajistí kompletaci PD. Kompletní dokumentace včetně dokladové části a oceněného soupisu prací bude předána MPR v počtu 2x paré tištěné + 1x na elektronickém nosiči dat **k dílčímu termínu plnění dle SOD**, pro následné projednání v investiční komisi objednatele.

Zhotovitel se zúčastní projednání projektové dokumentace v investiční komisi objednatele. Po úspěšném projednání a schválení PD generálním ředitelem Povodí Ohře, státní podnik předá zhotovitel MPR v termínu do **14** kalendářních dnů zbývajících kompletní 4x paré tištěné + 2x na elektronickém nosiči dat.

Zhotovitel se zúčastní projednání kompletní projektové dokumentace v investiční komisi objednatele. Při neúspěšném projednání PD v investiční komisi zhotovitel předělá části PD dle závěrů IK a znovu projedná PD v komisi následující. Jedná - li se o požadavek objednatele neprojednaný na VV, budou dodatečné práce uhrazeny na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo.

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s příslušnými platnými předpisy a technickými normami. Pokud bude v rámci projekčních prací požadován další průzkum, který nebyl součástí cenové nabídky, zhotovitel tyto průzkumné práce zajistí za úhradu. Dílo bude označeno otiskem autorizačního razítka a vlastnoručním podpisem autorizované osoby v příslušném oboru či specializaci.

Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a že k tomu, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy, není třeba žádných změn nebo úprav zadání. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení PD v požadovaném počtu za úhradu. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo podle ustanovení této smlouvy převzít a zaplatit za dílo dohodnutou cenu.

Vyhodnocení potřeby zajištění koordinátora BOZP v přípravě a realizaci stavby:

Pokud zhotovitel vyhodnotí, že budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, přílohy č. 5), sdělí tuto informaci neprodleně objednateli prokazatelným způsobem (např. v zápise z výrobního výboru, elektronickou poštou) ještě v době zpracovávání PD. Objednatel následně zajistí zpracování plánu BOZP koordinátorem BOZP v době přípravy stavby. Zhotovitel je povinen v době přípravy, resp. v době zpracovávání PD poskytnout pověřenému koordinátorovi podklady, informace a součinnost.

Pokud zhotovitel vyhodnotí, že je nutné ve fázi přípravy a realizace stavby zajistit koordinátora BOZP (dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů), je povinen sdělit to neprodleně objednateli, a to prokazatelným způsobem (např. v zápise z výrobního výboru, elektronickou poštou) ještě v době zpracovávání PD. Objednatel následně smluvně zajistí činnost koordinátora BOZP oprávněnou osobou pro dobu přípravy a realizace stavby, která zpracuje plán BOZP po dobu přípravy stavby a pro realizaci stavby. Zhotovitel je povinen v době zpracovávání PD poskytnout pověřenému koordinátorovi podklady, informace a součinnost.

ČI. III. TERMÍNY PLNĚNÍ

Zahájení díla:

Bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy

Dílčí termín (předání a převzetí 2 paré PD po projednání na ZVV):

do 31.05.2019

Ukončení díla (po schválení v investiční komisi objednatele – 4 paré PD): do **30.06.2019**

Místo plnění:

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, odbor Plánování projektů a zakázek.

ČI. IV. CENA

Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a činí **celkem:**

1 439 000,- Kč bez DPH.

Cena díla je součtem cen za jednotlivé pracovní činnosti:

GZ, PP, HP, DIO, KZP 105 000,- Kč bez DPH

DSJ 1 334 000,- Kč bez DPH

Členění projektové dokumentace:

SO 101 – nadzemní komunikace 133 400,- Kč bez DPH

SO 111 - chodníky a pruh pro cyklisty, zeleň 66 700,- Kč bez DPH

SO 201 – rekonstrukce mostů 333 500,- Kč bez DPH

SO 301 - rekonstrukce potoka úsek 1 400 200,- Kč bez DPH

SO 302 - rekonstrukce potoka úsek 2 200 100,- Kč bez DPH

SO 303 - zajištění či vymístění inž. sítí v krytém profilu 133 400,- Kč bez DPH

SO 401 - rekonstrukce veřejného osvětlení Jankovcova – Skupova 40 020,- Kč bez DPH

SO 402 - rekonstrukce veřejného osvětlení Skupova – Masarykova 26 680,- Kč bez DPH

Výše ceny díla může být změněna jen písemnou dohodou objednatele a zhotovitele formou dodatku ke smlouvě o dílo, a to pouze a jen v důsledku mimořádných nepředvídatelných okolností, které se vyskytly v průběhu provádění prací na díle, přičemž jejich zajištění je nezbytnou podmínkou pro řádné dokončení díla.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že touto smlouvou sjednaná cena za provedení díla není považována za skutečnost tvořící obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

ČI. V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Cena díla bude hrazena na základě dílčích faktur a konečné faktury, kterou bude provedeno vyúčtování po dokončení, předání a převzetí díla bez vad. Veškeré faktury je

zhotovitel povinen prokazatelně doručit zadavateli nejpozději do **7 pracovních dnů** ode dne uskutečnění plnění. V případě pozdějšího doručení faktury objednateli nebude tato objednatelům přijata a zhotovitel zajistí vystavení nové faktury k datu dalšího dílčího plnění.

Fakturace bude provedena následovně:

- a) Předání GZ, PP, HP, DIO, KZP – ve výši **100% ceny**.
 - b) V případě prvního dílčího plnění dnem protokolárního předání a převzetí kompletní PD ve výši 80% ceny, tj. **1 067 200,- Kč bez DPH**.
 - c) V případě celkového plnění dnem podpisu „Rozhodnutí“ o schválení PD stupně generálním ředitelem Povodí Ohře, s. p., po předchozím projednání v investiční komisi ve výši zbývajících 20% ceny, tj. **266 800,- Kč bez DPH**.
- Schválení PD v IK je povinen objednavatel oznámit zhotoviteli do 5 pracovních dnů po podpisu Rozhodnutí generálním ředitelem Povodí Ohře, s. p.

- 3. Všechny faktury musí splňovat náležitosti ve smyslu daňových a účetních předpisů platných na území České republiky, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a dále náležitosti stanovené smlouvou.

V případě chybějících nebo chybných náležitostí vrátí objednatel zhotoviteli fakturu k opravě. Lhůta pro zaplacení pak počíná běžet od doby vrácení opravené faktury. Předat faktury lze i elektronicky na adresu: faktury-pr@poh.cz.

- 4. Pokud zhotovitel prací nedodrží správný postup fakturace, zejména ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění, v důsledku čehož dojde u objednatel k chybnému vypořádání DPH, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku částky, která bude správcem daně vyměřena objednateli jako sankce.
- 5. Splatnost faktury je 30 dnů od data doručení faktury objednateli.
- 6. Peněžitý závazek (dluh) objednatel se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

ČI. VI. SANKCE

- 1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti kterémukoliv smluvně ujednanému dílčímu postupovému termínu plnění části díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z části ceny díla odpovídajícímu konkrétnímu dílčímu plnění za každý i započatý den prodlení.
- 2. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 3. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy prodlení nebo jiné porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, pokud nesplnění povinností bylo způsobeno jednáním druhé smluvní strany nebo nedostatkem součinnosti, ke které byla druhá strana povinna a v případech, kdy nesplnění smluvních závazků bylo způsobeno skutečnostmi, které vznikly po uzavření smlouvy o dílo, a žádná ze smluvních stran je nemohla předvídat ani odvrátit a ani nemohla mít vliv na jejich vznik a v jejich důsledku

nebylo možné smlouvu dodržet (např. změny obecně závazných právních předpisů, směrnic či obdobných podmínek, živelné pohromy, teroristický čin apod.).

4. Sankci vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
5. Pro zajištění úhrady oprávněně vyúčtovaných sankcí je objednatel oprávněn provést zápočet vyúčtované sankce proti jakékoliv oprávněné pohledávce, kterou má nebo bude mít zhotovitel za objednatelem.
6. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti stanovené zhotoviteli smlouvou o dílo, na niž se sankce vztahuje.

ČI. VII. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU

1. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo podle ustanovení této smlouvy převzít a zaplatit za dílo dohodnutou cenu. Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle této smlouvy tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této smlouvě. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné české technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů).
4. Odpovědnost zhotovitele jakožto projektanta se mj. řídí ustanovením §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel zodpovídá za vady díla následovně:
 - a. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, které budou zjištěny v době 60 kalendářních měsíců ode dne jeho předání objednateli, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.
 - b. Je – li dílo určeno k využití při realizaci stavby, pak zhotovitel odpovídá za vady po stejnou dobu, po kterou trvá podle obecné právní úpravy odpovědnost zhotovitele za vady staveb ve vztahu ke konkrétní stavbě, nejdéle však po dobu 84 měsíců.
6. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána a uvedena volba objednatele, zda požaduje odstranění vady poskytnutím nového plnění v přiměřené lhůtě, či poskytnutí nového plnění v rozsahu vadné části, či požaduje přiměřenou slevu z ceny díla či odstoupení od smlouvy.
7. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody. Objednatel má vůči zhotoviteli též nárok na náhradu škody vzešlé z vady díla.

8. Pokud zhotovitel odstraňuje prokazatelné vady projektové dokumentace, které byly zjištěny v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby nebo v průběhu provádění stavby, pak tyto změny provede zhotovitel bezúplatně.
9. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení jeho povinností sjednaných touto smlouvou vzniknou objednateli nebo třetím osobám při provádění následného díla (stavby nebo dalšího stupně projektové dokumentace) podle jím zpracované dokumentace nebo při jeho provozování.
10. Nebude-li zhotovitel vyrozuměn o požadavku náhrady škody nejpozději do 90 dnů od data ukončení záruční doby, nelze požadavek na náhradu škody uplatnit.

ČI. VIII. NÁHRADA ŠKODY

Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou mu zhotovitelem porušením povinností zhotovitele při plnění předmětu díla, taktéž škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením smluvních povinností. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu.

ČI. IX. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaného díla tím, že bude spolupracovat se zhotovitelem při zajišťování podkladů a informací potřebných pro plnění předmětu díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude bezodkladně a úplně informovat objednatele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, zejména těch, které by ve svém důsledku mohly ohrozit termín plnění, nebo mohli mít vliv na cenu díla.
3. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky nad rámec rozsahu smlouvy o dílo.
4. V případě, že se strany po uzavření smlouvy písemně dohodnou na změně díla, je objednatel povinen zaplatit cenu dohodnutou v dodatku k této smlouvě.
5. Rozsah díla může být rozšířen nebo omezen pouze na základě oboustranného konsenzu, vyjádřeného formou písemného dodatku této smlouvy.

ČI. X. COMPLIANCE DOLOŽKA

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo

zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Povodí Ohře, státní podnik, (viz http://www.poh.cz/profilfirmy/Compliance_programy.htm), dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. Zhotovitel se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

ČI. XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zmaří-li se po uzavření smlouvy její základní účel, který v ní byl výslovně vyjádřen, a to v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena, může strana dotčená zmařením účelu smlouvy od ní odstoupit. Smluvní strany se v takovém případě zavazují vypořádat své vzájemné závazky dohodou.
2. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být sepsány písemně formou dodatku. Návrh dodatku ke smlouvě předloží zhotovitel objednateli v elektronické podobě nejpozději 14 dnů před ukončením termínu plnění dle smlouvy.

Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny věcně a místně příslušnému soudu.

3. Od této smlouvy může odstoupit kterákoli smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.

Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- pokud zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě do 10 týdnů po uzavření smlouvy o dílo,
- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla nebo jeho dohodnuté části nebo dílčího termínu delší než 30 dnů.

Odstoupení musí být učiněno písemně a smluvní strany se dohodly, že v tomto případě smlouva zaniká odstoupením ke dni doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy, přičemž dle ujednání smluvních stran se tímto smlouva od počátku ruší. Objednatel není povinen hradit žádné náklady, které zhotoviteli s prováděním díla vznikly. Vznikne-li takovým prodlením objednateli škoda, je za ni zhotovitel zodpovědný ve smyslu platné právní úpravy. Objednatel může zaplatit poměrnou část původně určené ceny zhotoviteli, má – li z částečného plnění zhotovitele prospěch.

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace nebo se ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že Povodí Ohře, státní podnik, je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Povodí Ohře, státní podnik, který má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.
5. Na svědectví tohoto smluvní strany tímto podepisují smlouvu. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
6. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv, pokud této účinnosti dle příslušných ustanovení smlouvy nenabude později.

V Chomutově dne 27-08-2018



Povodí Ohře, státní podnik 
 Bezručova 4219 Chomutov 430 03
 IČ. 70889988 DIČ. CZ70889988
 www.poh.cz

Ing. Vlastimil Hasík
 investiční ředitel
 Povodí Ohře, státní podnik
 objednatel (podpis, razítko)

V Ústí nad Labem dne 23.7.2018

Valbek

Valbek, spol. s r.o.
 středisko Ústí
 Děčínská 717/21

01



Ing. Jaromír Drašar
 ředitel střediska Ústí nad Labem
 Valbek, spol. s r.o.