

Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 pro ohlášení a § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Obec Hejtmánkovice

se sídlem: Hejtmánkovice čp. 57, 507 71
zastoupená: Václav Harasevič, starosta obce
IČ: 00653594

dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
zastoupený: Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „**stavebník**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o právu provést stavbu

„Liščí potok, Hejtmánkovice, rekonstrukce koryta ř. km 2,480 – 2,540“

I.

Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví pozemek označený jako **pozemková parcela č. 138/5** v katastrálním území Hejtmánkovice (638226), zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod (dále jen „**předmětný pozemek**“).

II.

1. Vlastník uzavírá se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „**Liščí potok, Hejtmánkovice, rekonstrukce koryta ř. km 2,480 – 2,540**“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o právu provést stavbu.
2. Stavebník hodlá předmětný pozemek využít k přístupu k předmětné stavbě během realizace předmětné stavby dle projektové dokumentace vypracované firmou Povodí Labe, státní podnik, a to v daném úseku dle projektové dokumentace. Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je v období roku 2018.

III.

1. Vlastník předmětného pozemku dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo využít předmětný pozemek k výše uvedeným účelům (viz čl. II.).

2. Vlastník předmětného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětného pozemku a vstup na něj mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkovu tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětný pozemek do stavu před zahájením stavebních prací na vlastní náklad.

V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebude předmětný pozemek předmětnou stavbou dotčen, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží jeden výtisk, stavebník si ponechá dva výtisky.

V dne 29. 8. 2017

V Hradci Králové dne 31. 8. 2017

.....

za vlastníka
Václav Harasevič
starosta obce Hajtmánkovice

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(24)

.....

za stavebníka
Ing. Petr Kočí
vedoucí odboru inženýrských činností

OBEC HEJTMÁNKOVICE
č.p. 118, 550 01 Broumov
IČO: 00653594 DIČ: CZ00653594
Tel.: 491 523 770

Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 pro ohlášení a § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Blanka Kubcová

rodné číslo: **7952073239**

bytem: **Československé armády 370, 550 01 Broumov**

dále jen „**spoluvlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: **Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí**

zastoupený: **Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností**

IČ: **70890005**

DIČ: **CZ70890005**

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „**stavebník**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o právu provést stavbu

„Liščí potok, Hejtmánkovice, rekonstrukce koryta ř. km 2,480 – 2,540“

I.

Spoluvlastník má ve svém podílovém spoluvlastnictví, přičemž jeho spoluvlastnický **podíl spoluvlastníka činí 1/2**, pozemky označené jako:

pozemková parcela č. 132/1

v katastrálním území Hejtmánkovice, zapsaná na listu vlastnictví č. **150**

stavební parcela č. 69

v katastrálním území Hejtmánkovice, zapsaná na listu vlastnictví č. **536**

vedené u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod (dále jen „**předmětné pozemky**“).

Druhým spoluvlastníkem je

Tomáš Letzel, RČ. 7409053267, bytem: **Hejtmánkovice 135, 550 01 Hejtmánkovice**

přičemž její **spoluvlastnický podíl činí 1/2**.

II.

1. Spoluvlastník uzavírá se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „**Liščí potok, Hejtmánkovice, rekonstrukce koryta ř. km 2,480 – 2,540**“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o právu provést stavbu.
2. Stavebník hodlá předmětné pozemky využít k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě během realizace předmětné stavby dle projektové dokumentace vypracované firmou Povodí Labe, státní podnik, a to v daném úseku dle projektové dokumentace. Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je v období roku 2018.

III.

1. Spoluvlastník předmětných pozemků dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo využít předmětné pozemky k výše uvedeným účelům (viz čl. II.).
2. Spoluvlastník předmětných pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li spoluvlastníkovi majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkovi tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětné pozemky do náležitého stavu před zahájením stavebních prací na vlastní náklad.

V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou předmětné pozemky předmětnou stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VI.

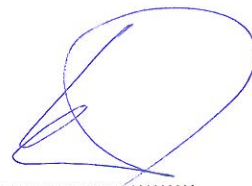
1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží jeden výtisk, stavebník si ponechá dva výtisky.

V KROUMPOVĚ dne 12.7.2017

V Hradci Králové dne 14.7.2017



za spoluvlastníka
Blanka Kubcová



za stavebníka
Ing. Petr Kočí
vedoucí odboru inženýrských činností

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(72)

Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 pro ohlášení a § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Tomáš Letzel

rodné číslo: **7409053267**
bytem: **Hejtmánkovice 135, 550 01 Hejtmánkovice**
dále jen „**spoluvlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: **Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí**
zastoupený: **Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností**
IČ: **70890005**
DIČ: **CZ70890005**
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473
dále jen „**stavebník**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o právu provést stavbu

„Liščí potok, Hejtmánkovice, rekonstrukce koryta ř. km 2,480 – 2,540“

I.

Spoluvlastník má ve svém podílovém spoluvlastnictví, přičemž jeho spoluvlastnický **podíl spoluvlastníka činí 1/2**, pozemky označené jako:

pozemková parcela č. 132/1

v katastrálním území Hejtmánkovice, zapsaná na listu vlastnictví č. **150**

stavební parcela č. 69

v katastrálním území Hejtmánkovice, zapsaná na listu vlastnictví č. **536**

vedené u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod
(dále jen „**předmětné pozemky**“).

Druhým spoluvlastníkem je

Blanka Kubcová, RČ. 7952073239, bytem: **Československé armády 370, 550 01 Broumov**
přičemž její **spoluvlastnický podíl činí 1/2**.

II.

1. Spoluvlastník uzavírá se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „**Liščí potok, Hejtmánkovice, rekonstrukce koryta ř. km 2,480 – 2,540**“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o právu provést stavbu.
2. Stavebník hodlá předmětné pozemky využít k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě během realizace předmětné stavby dle projektové dokumentace vypracované firmou Povodí Labe, státní podnik, a to v daném úseku dle projektové dokumentace. Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je v období roku 2018.

III.

1. Spoluvlastník předmětných pozemků dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo využít předmětné pozemky k výše uvedeným účelům (viz čl. II.).
2. Spoluvlastník předmětných pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li spoluvlastníkovi majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkovi tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětné pozemky do náležitého stavu před zahájením stavebních prací na vlastní náklad.

V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou předmětné pozemky předmětnou stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VI.

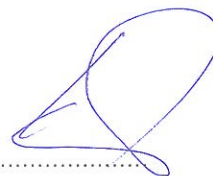
1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží jeden výtisk, stavebník si ponechá dva výtisky.

V Blatné dne 12.7.2014

V Hradci Králové dne 14.7.2014



za spoluvlastníka
Tomáš Letzel



za stavebníka
Ing. Petr Kočí
vedoucí odboru inženýrských činností

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 pro ohlášení a § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Emil Branda

rodné číslo: 6505051300
bytem: Sídliště Křinické 206, Nové Mýsto, 550 01 Broumov
dále jen „**spoluvlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Váta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
zastoupený: Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473
dále jen „**stavebník**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o právu provést stavbu

„Liščí potok, Hejtmánkovice, rekonstrukce koryta ř. km 2,480 – 2,540“

I.

Spoluvlastník má ve svém podílovém spoluvlastnictví, přičemž jeho spoluvlastnický podíl spoluvlastníka činí 1/3, pozemky označené jako:

pozemková parcela č. 147

stavební parcela č. 70

v katastrálním území Hejtmánkovice, zapsané na listu vlastnictví č. 39, vedené u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod (dále jen „**předmětné pozemky**“).

Druhým spoluvlastníkem je

Miroslav Branda, RČ. 6105160490, bytem: **Na Pláni 195, Nové Mýsto, 550 01 Broumov**
přičemž její **spoluvlastnický podíl činí 1/3**.

Třetím spoluvlastníkem je

Emil Branda, RČ. 6306240644, bytem: **Hynčice 2, 549 83 Hynčice**
přičemž její **spoluvlastnický podíl činí 1/3**.

II.

1. Spoluvlastník uzavírá se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „**Liščí potok, Hejtmánkovice, rekonstrukce koryta ř. km 2,480 – 2,540**“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o právu provést stavbu.
2. Stavebník hodlá předmětné pozemky využít k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě během realizace předmětné stavby dle projektové dokumentace vypracované firmou Povodí Labe, státní podnik, a to v daném úseku dle projektové dokumentace (nutné rozebrání drátěného plotu a přemístění okrasných keřů s následným uvedením do náležitého předchozího stavu). Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je v období roku 2018.

III.

1. Spoluvlastník předmětných pozemků dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo využít předmětné pozemky k výše uvedeným účelům (viz čl. II.).
2. Spoluvlastník předmětných pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li spoluvlastníkovi majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkovi tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětné pozemky do náležitého stavu před zahájením stavebních prací na vlastní náklad.

V.

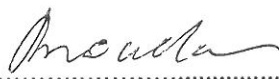
V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou předmětné pozemky předmětnou stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VI.

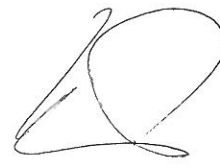
1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží jeden výtisk, stavebník si ponechá dva výtisky.

V Broučkov dne 13. 7. 2017

V Hradci Králové dne 14. 7. 2017



za spoluvlastníka
Emil Branda



za stavebníka
Ing. Petr Kočí
vedoucí odboru inženýrských činností

Ing. Labe,
osobní podnik
Hradec Králové 951
HRADEC KRÁLOVÉ

Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 pro ohlášení a § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Aleš Branda

rodné číslo: **6306240644**
bytem: **Hynčice 2, 549 83 Hynčice**
dále jen „**spoluvlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: **Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí**
zastoupený: **Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností**
IČ: **70890005**
DIČ: **CZ70890005**

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473
dále jen „**stavebník**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o právu provést stavbu

„Liščí potok, Hejtmánkovice, rekonstrukce koryta ř. km 2,480 – 2,540“

I.

Spoluvlastník má ve svém podílovém spoluvlastnictví, přičemž jeho spoluvlastnický podíl spoluvlastníka činí 1/3, pozemky označené jako:

pozemková parcela č. 147

stavební parcela č. 70

v katastrálním území Hejtmánkovice, zapsané na listu vlastnictví č. 39, vedené u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod (dále jen „**předmětné pozemky**“).

Druhým spoluvlastníkem je

Miroslav Branda, RČ. 6105160490, bytem: **Na Pláni 195, Nové Mýsto, 550 01 Broumov**
přičemž její spoluvlastnický podíl činí 1/3.

Třetím spoluvlastníkem je

Emil Branda, RČ. 6505051300, bytem: **Sídlíště Křínické 206, Nové Mýsto, 550 01 Broumov**
přičemž její spoluvlastnický podíl činí 1/3.

II.

1. Spoluvlastník uzavírá se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „**Liščí potok, Hejtmánkovice, rekonstrukce koryta ř. km 2,480 – 2,540**“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o právu provést stavbu.
2. Stavebník hodlá předmětné pozemky využít k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě během realizace předmětné stavby dle projektové dokumentace vypracované firmou Povodí Labe, státní podnik, a to v daném úseku dle projektové dokumentace (nutné rozebrání drátěného plotu a přemístění okrasných keřů s následným uvedením do náležitého předchozího stavu). Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je v období roku 2018.

III.

1. Spoluvlastník předmětných pozemků dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo využít předmětné pozemky k výše uvedeným účelům (viz čl. II.).
2. Spoluvlastník předmětných pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li spoluvlastníkovi majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkovi tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětné pozemky do náležitého stavu před zahájením stavebních prací na vlastní náklad.

V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou předmětné pozemky předmětnou stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VI.

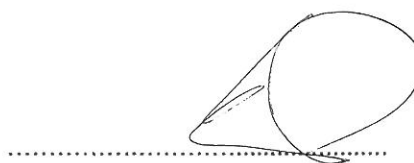
1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží jeden výtisk, stavebník si ponechá dva výtisky.

V HYNČICÍCH dne 13. 7. 2017

V Hradci Králové dne 14. 7. 2017



za spoluvlastníka
Aleš Branda



za stavebníka
Ing. Petr Kočí
vedoucí odboru inženýrských činností

Fovodál Lábe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(74)

Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 pro ohlášení a § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Miroslav Branda

rodné číslo: **6105160490**
bytem: **Na Pláni 195, Nové Mýsto, 550 01 Broumov**
dále jen „**spoluvlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: **Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí**
zastoupený: **Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností**
IČ: **70890005**
DIČ: **CZ70890005**
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473
dále jen „**stavebník**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o právu provést stavbu

„Liščí potok, Hejtmánkovice, rekonstrukce koryta ř. km 2,480 – 2,540“

I.

Spoluvlastník má ve svém podílovém spoluvlastnictví, přičemž jeho spoluvlastnický podíl spoluvlastníka činí 1/3, pozemky označené jako:

pozemková parcela č. 147

stavební parcela č. 70

v katastrálním území Hejtmánkovice, zapsané na listu vlastnictví č. 39, vedené u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod (dále jen „**předmětné pozemky**“).

Druhým spoluvlastníkem je

Aleš Branda, RČ. 6306240644, bytem: **Hynčice 2, 549 83 Hynčice**
přičemž její **spoluvlastnický podíl činí 1/3**.

Třetím spoluvlastníkem je

Emil Branda, RČ. 6505051300, bytem: **Sídlíště Křínické 206, Nové Mýsto, 550 01 Broumov**
přičemž její **spoluvlastnický podíl činí 1/3**.

II.

1. Spoluvlastník uzavírá se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „**Liščí potok, Hejtmánkovice, rekonstrukce koryta ř. km 2,480 – 2,540**“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o právu provést stavbu.
2. Stavebník hodlá předmětné pozemky využít k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě během realizace předmětné stavby dle projektové dokumentace vypracované firmou Povodí Labe, státní podnik, a to v daném úseku dle projektové dokumentace (nutné rozebrání drátěného plotu a přemístění okrasných

keřů s následným uvedením do náležitého předchozího stavu). Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je v období roku 2018.

III.

1. Spoluvlastník předmětných pozemků dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo využít předmětné pozemky k výše uvedeným účelům (viz čl. II.).
2. Spoluvlastník předmětných pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li spoluvlastníkovi majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkovi tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětné pozemky do náležitého stavu před zahájením stavebních prací na vlastní náklad.

V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou předmětné pozemky předmětnou stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VI.

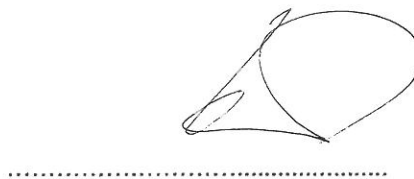
1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží jeden výtisk, stavebník si ponechá dva výtisky.

V BRNO dne 13. 4. 2014

V Hradci Králové dne 14. 7. 2017



za spoluvlastníka
Miroslav Branda



za stavebníka
Ing. Petr Kočí
vedoucí odboru inženýrských činností

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ