



V Praze dne 20. 9. 2018

Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek a Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem:

„Provozně nízkonákladový depozitář Čáslav II“

část II – Stavba depozitáře

zadávanou dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), v otevřeném řízení.

Zadavatel, **Národní zemědělské muzeum, s.p.o., IČO: 75075741, sídlo: Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7**, prostřednictvím osoby zmocněné jednat jménem zadavatele v právních věcech týkajících se shora uvedené veřejné zakázky na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mění, doplňuje a vysvětluje zadávací dokumentaci shora uvedené veřejné zakázky a poskytuje k zadávacím podmínkám tuto dodatečnou informaci.

Dotaz 1:

Prosím o upřesnění centrálního bateriového systému
rozvody kabely, žlaby pro CBS jsou v rozpočtu?
dodavatel nám sdělil následující:

Sdělení dodavatele svítidel např.:Beghelli:

CBS nemáme šanci z toho co je uvedeno udělat a navrhnout....prostě nic – žádné info (odolnost, schéma, atd.) , takže nástřel a asi přestřelený. Děsná dokumentace.

Odpověď 1:

V souvislosti s výše uvedeným dotazem zadavatel odkazuje na znění Technické zprávy, kde je uvedeno že „pro napojení nouzového osvětlení a vedení s funkční schopností při požáru budou provedeny samostatné kabelové trasy provedené systémem s funkční schopností při požáru. Toto se týká jak úložných tak upevňovacích systémů i kabelových příchytok.“

Zadavatel upřesňuje, že výše uvedené se dotýká níže uvedených položek:

- **položky č. 16.** uvedené v listu 004.04 Silnoproudé rozvody Díl 1. s názvem Silnoproud a M a R poskytnutého výkazu výměr - viz popis níže.

16	210000016	Kabel s funkční spolehlivostí v ohni 60 minut 3x1,5mm2	m	1 460,00000		0,00
----	-----------	---	---	-------------	--	------

- **položky č. 37.** uvedené v listu 004.04 Silnoproudé rozvody Díl 2. s názvem Rozvaděče poskytnutého výkazu výměr - viz popis níže.

37	210000040	Centrála nouzového osvětlení, 1500W, 12 linek, 1 hodina zálohy	ks	1,00000		0,00
----	-----------	--	----	---------	--	------

- položky č. 55 uvedené v listu 004.04 Silnoproudé rozvody Díl 3. s názvem Zásuvky, spínače, krabice, elektroinstalační materiál poskytnutého výkazu výměr - viz popis níže.

55	210000058	Kabelový žlab, ocel., drátěný 50/125/1, žár.zinek vč. spojek a příslušenství s funkční schopností, při požáru, kotvení po 30 cm	m	1 460,00000		0,00
----	-----------	---	---	-------------	--	------

Dotaz 2:

U této položky je rozpor v popisu – Extrudovaný polystyrén je označován XPS, ale ve výkazu je EPS.

Jaký typ polystyrénu tedy nacenit?

191	28375706R	Deska izolační stabilizov. EPS 200 1000 x 500 mm	m3	50,42048	0,00	
-----	-----------	--	----	----------	------	--

Extrudovaný polystyrén. Desky se zvýšenou pevností v tlaku, určené pro zatížené plošné aplikace, pojezdové průmyslové podlahové skladby. Desky budou kladeny do cementového mléka nebo lepidla, aby došlo k celoplošnému kontaktu s očištěným a upraveným podkladem.

Odpověď 2:

V souvislosti s výše uvedeným dotazem zadavatel upřesňuje, že položka vykazovala polystyrén pro dvě skladby podlah, v jedné je navržen EPS v druhé pak XPS.

V souvislosti s výše uvedeným dotazem a pro vyloučení jakýchkoli pochybností zadavatel poskytuje dodavateli upravený výkaz výměr, kde byly oba polystyrény vykázány samostatně s tím, že listu 001.01 v Díle 713 s názvem Izolace tepelné provedl následující změny:

- u položky č. 188 Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá byl upřesněn její popis tak jak následuje:

188	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	977,55000		0,00
-----	--------------	--	----	-----------	--	------

Včetně očištění a přípravy podkladu. Desky budou kladeny do cementového mléka nebo lepidla, aby došlo k celoplošnému kontaktu s očištěným a upraveným podkladem.

P02 - 0,21 : 17,16 17,16000

Mezisoučet 17,16000

P03 :

1NP :

0,01 : 103,13 103,13000

0,02 : 17,11 17,11000

0,03 : 12,77 12,77000

0,04 : 5,92 5,92000

0,05 : 6,72 6,72000

0,06 : 71,83 71,83000

0,07 : 5,38	5,38000
0,08 : 4,88	4,88000
0,09 : 462,06	462,06000
0,15 : 62,92	62,92000
0,16 : 19,13	19,13000
0,17 : 75,17	75,17000
0,18 : 15,28	15,28000
0,20 : 16,4	16,40000
0,22 : 37,24	37,24000
0,23 : 9,04	9,04000
Mezisoučet	924,98000
P04 :	
0,10 : 5,61	5,61000
0,11a : 1,86	1,86000
0,11b : 1,76	1,76000
0,12a : 1,86	1,86000
0,12b : 1,72	1,72000
0,13 : 14,93	14,93000
0,14a : 2,24	2,24000
0,14b : 2,09	2,09000
0,14c : 3,34	3,34000
Mezisoučet	35,41000

- nově byla přidána položka č. 192 extrudovaného polystyrenu XPS tl. 50 mm, jež vznikla rozdělením dle specifikace pro skladbu P03 s extrudovaným a P04 EPS podlahovým polystyrenem.

192	283754621R	Deska z extrudovaného polystyrenu XPS tl. 50 mm	m2	971,22900		0,00
-----	------------	---	----	-----------	--	------

Extrudovaný polystyrén. Desky se zvýšenou pevností v tlaku, určené pro zatížené plošné aplikace, pojezdové průmyslové podlahové skladby. Desky budou kladeny do cementového mléka nebo lepidla, aby došlo k celoplošnému kontaktu s očištěným a upraveným podkladem.

P03 m 1NP :

0,01 : 103,13*1,05	108,28650
0,02 : 17,11*1,05	17,96550
0,03 : 12,77*1,05	13,40850
0,04 : 5,92*1,05	6,21600
0,05 : 6,72*1,05	7,05600
0,06 : 71,83*1,05	75,42150
0,07 : 5,38*1,05	5,64900
0,08 : 4,88*1,05	5,12400
0,09 : 462,06*1,05	485,16300
0,15 : 62,92*1,05	66,06600
0,16 : 19,13*1,05	20,08650
0,17 : 75,17*1,05	78,92850
0,18 : 15,28*1,05	16,04400
0,20 : 16,4*1,05	17,22000
0,22 : 37,24*1,05	39,10200
0,23 : 9,04*1,05	9,49200
Mezisoučet	971,22900
Mezisoučet	

- u položky č. 193 Deska izolační stabilizov. EPS 200 došlo ke změně – snížení výměry a to v důsledku rozdělení a vytvoření nové položky samostatně pro extrudovaný polystyren

193	28375706R	Deska izolační stabilizov. EPS 200	m3	1,85903		0,00
Pěnový polystyrén EPS 200. Desky se zvýšenou pevností v tlaku, určené pro zatížené plošné aplikace, pojízdkové průmyslové podlahové skladby. Desky budou kladeny do cementového mléka nebo lepidla, aby došlo k celoplošnému kontaktu s očištěným a upraveným podkladem.						
P04 1NP :						
0,10 : 5,61*0,05*1,05				0,29453		
0,11a : 1,86*0,05*1,05				0,09765		
0,11b : 1,76*0,05*1,05				0,09240		
0,12a : 1,86*0,05*1,05				0,09765		
0,12b : 1,72*0,05*1,05				0,09030		
0,13 : 14,93*0,05*1,05				0,78383		
0,14a : 2,24*0,05*1,05				0,11760		
0,14b : 2,09*0,05*1,05				0,10973		
0,14c : 3,34*0,05*1,05				0,17535		
Mezisoučet				1,85903		

Dotaz 3:

Po prvotním propočtu nabídkové ceny jsme zjistili, že nabídková cena vychází v celkové částce mnohem vyšší, nad vypsanou předpokládanou hodnotu zakázky.

Bude přijata nabídka, kde bude nabídková cena vyšší, než je předpokládaná hodnota nabídky?

Odpověď 3:

K výše uvedenému dotazu zadavatel uvádí, že s ohledem na skutečnost, že zadávací podmínky na předmětnou veřejnou zakázku neobsahují požadavek zadavatele na maximální a nepřekročitelnou výši nabídkových cen dodavatelů, budou tak nabídky dodavatelů, jejichž nabídkové ceny budou vyšší, než je předpokládaná hodnota zakázky, zadavatelem přijaty.

Dotaz 4:

položka 302 -Ve výkazu výměr není požadovaný sokl, ale v tabulce podlah požadován je.

Má se sokl nacenit či ne?

Odpověď 4:

V souvislosti s výše uvedeným dotazem zadavatel poskytuje dodavatelům upravený výkaz výměr, kde v Díle 77 s názvem Podlahy ze syntetických hmot - list 001.01 byla nově přidána položka č. 304 Podlaha stěrková polyuretanová, dvouvrstvá – viz níže:

304	777572010R00	Podlaha stěrková polyuretanová, dvouvrstvá	m2	7 052,06000		0,00
		Protiskluzná polyuretanová vícevrstevná stěrka včetně prosypu (jemný křemičitý písek). Podlaha bude provedena jako certifikovaný systém, který zvládne pojezd zemědělských historických strojů. Stěrka tl. 2mm, odolná proti ropným látkám, trhliny překlenující vodotěsná elastická stěrka, pojezdná.				
		Vč. první údržby, barevnost bude vybrána architektem. Včetně nivelace podkladu a penetrace epoxidovým nátěrem. Včetně přípravy podkladu: brokování, broušení, lokální vyrovnaní rovinnosti.				
		P01 - 0,19 : 2396,93		2 396,93000		
		Mezisoučet		2 396,93000		
		P02 - 0,21 : 17,16		17,16000		
		Mezisoučet		17,16000		
		P03 1NP :				
		0,01 : 103,13		103,13000		
		0,02 : 17,11		17,11000		
		0,03 : 12,77		12,77000		
		0,04 : 5,92		5,92000		
		0,05 : 6,72		6,72000		
		0,06 : 71,83		71,83000		
		0,07 : 5,38		5,38000		
		0,08 : 4,88		4,88000		
		0,09 : 462,06		462,06000		
		0,15 : 62,92		62,92000		
		0,16 : 19,13		19,13000		
		0,17 : 75,17		75,17000		
		0,18 : 15,28		15,28000		
		0,20 : 16,4		16,40000		
		0,22 : 37,24		37,24000		
		0,23 : 9,04		9,04000		
		Mezisoučet		924,98000		
		P05 schodišťová ramena a mezipodesty :				
		0,10 : 5,61		5,61000		
		0,11a : 1,86		1,86000		
		0,11b : 1,76		1,76000		
		0,12a : 1,86		1,86000		
		0,12b : 1,72		1,72000		
		0,13 : 14,93		14,93000		
		0,14b : 2,09		2,09000		
		0,14c : 3,34		3,34000		
		Mezisoučet		33,17000		
		P06 nulová podlaha ž.b. desky 2NP :				
		2NP jednotně : 3368,6		3 368,60000		

Pokračování specifikace položky č. 304 viz násl. stránka ...

	Mezisoučet	3 368,60000		
	Vytažení na stěny sokl 150mm :			
	P01 - 0,19 : 0,15*(56,35-0,2+1,43-0,9+8,6-0,65+25,5-0,2+15,6+9,55-0,9+44,95-5,1+35,38+7,12+0,6*4*5*5+0,6*4*9+0,4*2)	41,83950		
	P02 - 0,21 : 0,15*(2,85*2+3,1*2+3,1*2-5,1*2-1,6*2)	0,70500		
	P03 1NP :			
	0,01 : 0,15*(11,7*2+9,13*2-1,6-2,2-1-5,1+0,6*3*4)	5,84400		
	0,02 : 0,15*(7,22*2+2,37*2-1)	2,72700		
	0,03 : 0,15*(3,5*2+3,65*2-2,2)	1,81500		
	0,04 je keramický obklad :			
	0,05 : 0,15*(2,4*2+2,7*2+0,25*2-1,6*2-0,8)	1,00500		
	0,06 : 0,15*(11,9*2+0,2*2+5,95*2-4,9-1,4*2+0,3*4)	4,44000		
	0,07 je keramický obklad :			
	0,08 :			
	0,09 a :	29,13750		
	0,15*(2,65+3,4+0,2+2,4+8,45+8,6+25,5+2,6+2,4+56,35+3,35+0,65+0,6+2,25+2,6+0,6+6,12+0,6+35,58+2,6*2+24,15)			
	0,09 b :	26,11500		
	0,15*(2,6+24,15+35,58+0,6+6,12+0,6+0,6+0,65+3,35+56,35+25,5+8,6+8,45-2,65+0,2+1,55+0,14+1,71)			
	0,09 c : 0,15*(0,6*24-1,6*2-0,8*2-1,8*2-0,9-1,4-1,6-1-0,9*2-0,7*2-0,8)	-0,43500		
	0,15 : 0,15*(5,95*2+10,6*2-1,8)	4,69500		
	0,16 : 0,15*(3,25*2+5,95*2-0,9)	2,62500		
	0,17 : 0,15*(12,75*2+5,95*2-1,8)	5,34000		
	0,18 : 0,15*(2,6*2+5,95*2-1,4)	2,35500		
	0,20 : 0,15*(6,92*2+2,37*2-1)	2,63700		
	0,22 : 0,15*(14,7*2+2,6*2-2,25-1,6+0,9*3)	5,01750		
	0,23 : 0,15*(3,4*2+2,7*2-0,8)	1,71000		
	P05 schodišťová ramena a mezipodesty :			
	0,10 : 0,15*(2,97*2+1,55*2-0,8)	1,23600		
	0,11a je keramický obklad :			
	0,11b je keramický obklad :			
	0,12a je keramický obklad :			
	0,12b je keramický obklad :			
	0,13 : 0,15*(5,95*2+2,15*2-0,8)	2,31000		
	0,14b je keramický obklad :			
	0,14c je keramický obklad :			
	P06 nulová podlaha ž.b. desky 2NP :			
	2NP jednotně :			
	1.01 : 0,15*(11,7*2+8,06*2+1,13*2+0,6*3*4-2,2*3-1)	6,20700		
	1.02 : 0,15*(1,79*2+4,2*2+1,23*2+2,37*2-1)	2,72700		
	1.03 bez podlahy - výtahová šachta v úrovni 2NP :			
	1.04 :	63,80550		
	0,15*(9,5+12,35+2,6+42,7*2+2,66*2+66,9*2+2,66*2+42,5*2+0,2*2+2,66+2,66+45,15*2+2,86+41*0,3*2-2,2-2,6-3*11)			
	1.05 : 0,15*(9,35*2+8,95*2-2,6+0,3*2*2)	5,28000		
	1.06 : 0,15*(21,15*2+11,8*2+0,3*4-3)	9,61500		
	1.07 : 0,15*(21,15*2+11,8*2+0,3*2-3)	9,52500		
	1.08 : 0,15*(21,15*2+9,15*2-3)	8,64000		
	1.09 : 0,15*(11,8*2+42,3*2+0,3*5-3*2)	15,55500		
	1.10 : 0,15*(11,8*2+42,5*2+0,3*4-3*2)	15,57000		
	1.11 : 0,15*(11,8*2+42,5*2+0,3*4-3*2)	15,57000		
	1.12 : 0,15*(9,15*2+42,5*2+0,6*3+0,4*2-3*2)	14,98500		
	1.13 : 0,15*(4,2*2+1,44*2+1,23*2+2,37*2-1)	2,62200		

Dotaz 5:

Můžeme v prefakonstrukcích optimalizovat průřezy a upravit skladby prefadílců?

Odpověď 5:

V souvislosti s výše uvedeným dotazem zadavatel uvádí, že na požadavcích stanovených v zadávacích podmínkách na předmětnou veřejnou zakázku (tj. v Projektové dokumentaci, resp. Výkazu výměr) vztahujících se k výše uvedenému trvá.

Dotaz 6:

Okna PVC - otevíravá a sklopná mohou být do max. výšky 2400. Všechno vyšší musí být řešené nadsvětlíkem. V zadání jsou okna vysoká 3480 mm a 2680 mm.

Můžeme to nacenit jinak, než je uvedeno ve výpisu prvků? Tedy s nadsvětlíkem.

Odpověď 6:

Zadavatel ve své odpovědi odkazuje odpověď č. 2 poskytnutou v Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek a Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 28. 8. 2018 a dále pro upřesnění dodává, že v nově poskytnutém výkazu výměr (tj. VV_NOVST_R5) je uvedeno Díle 766 s názvem Konstrukce truhlářské – list 001.01 je uvedeno následující:

213	61143597R	Okno plastové 1křídlové stavební rozměr v.3480/š560	kus	29,00000		0,00
-----	-----------	---	-----	----------	--	------

Okno dvoukřídlové otevíravé a výklopné a jedno pevné pole
Okno je děleno na tři stejná pole.
Spodní pole je neutevíravé, prosklené.
Horní dvě pole jsou otevíravé a výklopné křídla.
Plastové okno s 6-ti komorovým systémem
Stavební hloubka minimálně 74mm
Celé okno - $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
Požadavky na okno/sklo:
Izolační dvojsklo s teplým vnitřním rámečkem v barvě rámu okna
Sklo bude mít zvýšenou bezpečnost proti vniknutí - vrstvené sklo s folií
Sklo sníží teplotní zisky ze slunečního záření
Vnitřní tabule bude z kaleného skla, aby došlo k zamezení úrazu při rozbití skleněné tabule
Sklo bude snižovat únik tepla z interiéru
Izolační dvojskla - $R_w = 32 \text{ dB}$ a lepší hodnota
Kování: celoobvodové, okenní klika uzamykatelná - v provedení nerez mat

212	61143596R	Okno plastové 1křídlové stavební rozměr v.2680/š.560	kus	51,00000		0,00
-----	-----------	--	-----	----------	--	------

Okno jednokřídlové otevíravé a výklopné a jedno pevné pole
Okno je děleno na dvě pole v úrovni madla zábradlí (v zákrytu).
Spodní pole je neutevíravé, prosklené.
Horní pole je otevíravé a výklopné křídlo.
Plastové okno s 6-ti komorovým systémem
Stavební hloubka minimálně 74mm
Celé okno - $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
Požadavky na okno/sklo:
Izolační dvojsklo s teplým vnitřním rámečkem v barvě rámu okna

Sklo bude mít zvýšenou bezpečnost proti vniknutí - vrstvené sklo s folií
Sklo sníží teplotní zisky ze slunečního záření
Vnitřní tabule bude z kaleného skla, aby došlo k zamezení úrazu při rozbití skleněné tabule
Sklo bude snižovat únik tepla z interiéru
Izolační dvojskla - $R_w = 32$ dB a lepší hodnota
Kování: celoobvodové, okenní klika uzamykatelná - v provedení nerez mat

Jedná se o okna ve 2.NP s parapetem 300mm. Bude instalováno zábradlí, které je vykázáno v zámečnických výrobcích.

Zábradlí musí umožnit údržbu okna.

S ohledem na shora uvedené rozhoduje zadavatel o změně zadávacích podmínek a to tak, že prodlužuje lhůtu pro podání nabídek pro část II veřejné zakázky – Stavba depozitáře do 10. 10. 2018 do 11:00 hodin.

Zadavatel současně poskytuje dodavatelům prostřednictvím uveřejnění na profilu zadavatele upravený Výkaz výměr – soubor s názvem „VV_NOVST_R5“.

Ostatní zadávací podmínky zůstávají nezměněny.

Národní zemědělské muzeum, s.p.o
JUDr. Tomáš Nevečeřal, advokát
AK Janstová, Smetana & Nevečeřal
na základě plné moci