

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
č. zhotovitele  
č. objednatele

## **Ing. Miroslav Balcar**

místem podnikání: Horní Vítkov 74, 463 31 Chrastava

IČ: 00931306, DIČ: CZ5902280252

kontaktní osoba ve věcech plnění díla: Ing. Miroslav Balcar, tel.: 602 148 934,

email: [balcarmiroslav@gmail.com](mailto:balcarmiroslav@gmail.com)

na straně jedné jako „**zhotovitel**“

a

## **Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský**

organizační složka státu

se sídlem Hroznová 63/2, 656 06 Brno

IČ 00020338, DIČ CZ00020338

jejímž jménem jedná Ing. Daniel Jurečka, ředitel ústavu

kontaktní osoba ve věcech plnění díla: Alena Jahodová, vedoucí ZS Chrastava,

tel.: 737 267 296, email: [alena.jahodova@ukzuz.cz](mailto:alena.jahodova@ukzuz.cz)

na straně druhé jako „**objednatel**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu tuto

### **smlouvu o dílo**

#### **I.**

1. Tato Smlouva upravuje práva a povinnosti Smluvních stran při realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava opěrné zdi ZS Chrastava“.
2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a závazek objednatele uvedeného dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

#### **II.**

##### **Předmět díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na základě své nabídky pro objednatele následující dílo:
  - oprava stávající opěrné zdi v areálu ZS Chrastava v délce cca 13 m (dále jen „dílo“).
2. Dílčí parametry díla jsou stanoveny v položkovém rozpočtu, v projektové dokumentaci a nabídce zhotovitele, které jsou jako přílohy nedílnou součástí této smlouvy.



### **III. Místo plnění**

Místem plnění je nádvoří areálu ZS Chrastava na adrese Bílokostelecká č.p. 208, 463 31 Chrastava, jež je ve vlastnictví objednatele.

### **IV. Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle následujícího harmonogramu:

1. Převzetí pracoviště – **5. 11. 2018**
2. Zahájení prací – **5. 11. 2018**
3. Předání díla – **30. 11. 2018**

Shora uvedené termíny považují smluvní strany za závazné a lze je změnit pouze písemně po vzájemné dohodě smluvních stran.

### **V. Cena za dílo, platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy v částce 341 986,10 Kč bez DPH, tj. v částce **413 803,20 Kč** včetně DPH.
2. Zhotovitel bude oprávněn fakturovat až po řádném předání celého díla bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu a faktury se splatností 14 dnů od jejího doručení.
3. Objednatel nepřipouští zálohy či jakékoliv platby před předáním díla bez vad a nedodělků.
4. Faktury vystavené zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen doručit objednateli.
5. Smluvní strany si sjednávají splatnost faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
6. Cenu za dílo dle faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy je objednatel povinen uhradit na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře. Za den uhrazení ceny za dílo se považuje den, ve kterém byla částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
7. Objednatel je podle zákona č. 147/2002 Sb. organizační složkou státu a správním úřadem. V souladu se zákonem o DPH se organizační složky státu při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy nepovažují za osoby povinné k dani.

### **VI. Předání díla**

1. Zhotovitel je povinen po skončení provádění celého díla toto předat objednateli, a to nejpozději v den uvedený v čl. IV. bod 3.
2. K převzetí dokončeného díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele, a to nejméně 3 pracovní dny předem, písemnou zprávou zaslano alespoň e-mailem na adresu kontaktní



osoby uvedené v záhlaví smlouvy. Zasláná e-mailová zpráva se má za doručenou dnem následujícím po jejím odeslání.

3. Objednatel je povinen dílo převzít, pokud dílo nevykazuje vada a nedodělky, a je v plném rozsahu schopno plnit svůj účel. Objednatel přitom nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla z hlediska estetického.
4. O převzetí díla sepíší smluvní strany konečný předávací protokol, ve kterém uvedou příp. vady včetně přiměřených termínů pro jejich odstranění, které budou závazné. Součástí předávacího protokolu budou doklady ke všem předepsaným zkouškám a revizím.

## VII.

### Prohlášení smluvních stran a jejich další práva a povinnosti

1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy. Využije-li zhotovitel pro zhotovení dílčích částí díla subdodavatele, odpovídá objednateli i za tyto části díla jako by je zhotovil osobně.
2. Objednatel se zavazuje bezplatně poskytnout zhotoviteli po dobu výkonu díla napojení na elektrickou energii, umožnit přístup k vodě a vyčlenit mu jednu místnost v areálu zkušební stanice.
3. Zhotovitel odpovídá za BOZP a PO na převzatém pracovišti a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel bude během provádění prací provádět průběžný úklid pracovišť.
4. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy.
5. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytnou při naplňování předmětu díla.
6. Zhotovitel provede zjednodušený záznam o stavbě, kde bude denně zaznamenávat aktuální meteorologické podmínky, provedené práce případně další významné skutečnosti vztahující se k prováděnému dílu.
7. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla udržovat v platnosti a účinnosti pojišťovnu smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v rámci jeho podnikatelské činnosti s limitem plnění nejméně ve výši 1 500 000,- Kč.

## VIII.

### Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškerý dodávaný materiál a provedené práce budou splňovat příslušné technické normy a další závazné předpisy. Práce musí být zároveň provedeny tak, aby odpovídaly technickým požadavkům jednotlivých výrobců dodávaných materiálů a byla tak zachována plná záruka poskytovaná těmito výrobci.
2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu **60 měsíců** ode dne předání díla bez vad a nedodělků.
3. V záruční době dle tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn namítat vyskytnutou vadu u zhotovitele, a to telefonicky nebo emailem. Zhotovitel je poté povinen na své



náklady dostavit se do 2 dnů od uplatnění vady na místo plnění k identifikaci vady a jejímu případnému odstranění.

4. V případě, že se bude jednat o neodstranitelné vady, které nebrání řádnému užívání díla, poskytne zhotovitel přiměřenou slevu z ceny díla. Za neodstranitelné vady brání řádnému užívání díla poskytne zhotovitel neprodleně objednateli bezplatně nové bezvadné plnění.
5. V případě, že se bude jednat o odstranitelné vady a zhotovitel vadu na místě neodstraní, dohodne si písemně se zástupcem objednatele jiný termín odstranění.
6. Zhotovitel je oprávněn náklady na odstranění vady vyúčtovat objednateli pouze v případě, kdy má vada původ v zásahu neoprávněné osoby nebo vandalismu. Vyúčtování provede zhotovitel fakturou splatnou do 14 dnů od jejího doručení objednateli na adresu sídla objednatele.
7. Pokud zhotovitel nenastoupí v dohodnuté době k odstranění namítané vady, je objednatel oprávněn zajistit si opravu vady u jiného dodavatele a náklady takto vzniklé vyúčtovat zhotoviteli.

## **IX.**

### **Smluvní pokuta**

1. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktury (daňového dokladu) vystavené v souladu s touto smlouvou, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započtený den prodlení.
2. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. bod 3, a to ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započtený den prodlení.
3. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění vad dle čl. VIII. ve sjednaném termínu, a to ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započtený den prodlení.
4. Smluvní pokutu je oprávněná strana vyúčtovat fakturou, jež je splatná do 10 dnů ode dne jejího doručení povinné straně.
5. Veškerá ujednání o smluvních pokutách nevylučují právo kterékoliv ze smluvních stran domáhat se plné náhrady škody, ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

## **X.**

### **Ukončení smlouvy**

1. Účinnost smlouvy lze rovněž ukončit:
  - a. dohodou smluvních stran nebo
  - b. odstoupením od smlouvy v souladu s ust. § 2002 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany si dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména:
  - a. prodlení se splatností jakékoliv faktury delší než 30 dní,
  - b. neplnění či porušování povinností a prohlášení kteroukoliv ze smluvních stran stanovených v čl. VII této smlouvy,
  - c. prodlení s plněním termínů stanovených v čl. IV této smlouvy delší než 30 dní.






3. Smluvní strana je povinna vyzvat druhou smluvní stranu, která porušuje tuto smlouvu, k nápravě a poskytnout jí k tomu přiměřenou lhůtu, která nebude kratší než 3 pracovní dny.

## XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy – položkový rozpočet, projektová dokumentace a nabídka zhotovitele.
3. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace a je srozuměn se skutečností, že objednatel smlouvu zveřejní v plném znění v registru smluv.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své podpisy.

Ve Vítkově

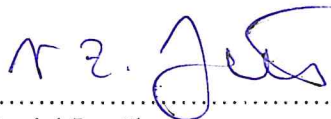
15.10.2018



.....  
Ing. Miroslav Balcar

V Brně 23. 10. 2018

ČESKÁ REPUBLIKA  
ÚSTŘEDNÍ KONTROLNÍ A ZKUŠEBNÍ ÚSTAV ZEMĚDĚLŮ  
BRNO  
656 06 Brno, Hroznová 2  
60203



.....  
Ing. Daniel Jurečka  
ředitel  
ČR-ÚKZÚZ



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava opěrné zdi ZS Chrastava

**Objekt: 1 - Zed'**

JKSO:

Místo: Bílokostelecká č.p. 208, 463 31 Chrastava

CC-CZ:

Datum:

Objednatel: ČR - ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu  
Hroznová 63/2, 656 06 Brno

IČ: 00020338

DIČ:

Zhotovitel: Ing. Miroslav Balcar

IČ: 9E+05

DIČ: CZ000'

Projektant: Ing. Petr Vít

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	341 986,10
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>341 986,10</b>

DPH základní	21,00%	ze	341 986,10	71 817,08
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>413 803,18</b>
-------------------	--------------	-------------------

<b>Projektant</b>	
Datum a podpis:	Razítko

<b>Zpracovatel</b>	
Datum a podpis:	Razítko

<b>Objednavatel</b>	
Datum a podpis:	Razítko

<b>Zhotovitel</b>	
Datum a podpis:	Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava opěrné zdi ZS Chrastava

**Objekt: 1 - Zed'**

Místo: Bílokoštecká č.p. 208, 463 31 Chrastava

Datum:

Objednatel: 0

Projektant: 0

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>341 986,10</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	341 986,10
1 - Demolice a zemní práce	74 898,15
2 - Obnova zdi	213 803,25
3 - Obnova asfaltových povrchů	27 952,40
4 - Zpětné úpravy a přesuny hmot	25 332,30
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>341 986,10</b>

# ROZPOČET

Stavba: Oprava opěrné zdi ZS Chrastava

Objekt: 1 - Zeď

Místo: Bílokoštěcká č.p. 208, 463 31 Chrastava

Datum:

Objednatel: 0

Projektant: 0

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**341 986,10**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**341 986,10**

#### 1 - Demolice a zemní práce

**74 898,15**

1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	6,400	5,00	32,00
2	K	113107112	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl 200 mm ručně	m2	39,300	100,00	3 930,00
3	K	113107343	Odstranění podkladu živičného tl 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	34,000	100,00	3 400,00
4	K	120001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	9,400	100,00	940,00
5	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	12,700	100,00	1 270,00
6	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	26,000	100,00	2 600,00
7	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	13,000	10,00	130,00
8	K	961043111	Bourání základů z betonu proloženého kamenem	m3	17,521	2 150,00	37 670,15
9	K	985111211	Odsekání betonu stěn tl do 80 mm	m2	13,000	500,00	6 500,00
10	K	985112111	Odsekání degradovaného betonu stěn tl do 10 mm	m2	13,000	250,00	3 250,00
11	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	45,500	200,00	9 100,00
12	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	45,500	22,00	1 001,00
13	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	455,000	5,00	2 275,00
Skládka do 10 km, 45,5x10=455,00							
14	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asphaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	14,000	200,00	2 800,00

#### 2 - Obnova zdi

**213 803,25**

15	K	311321611	Nosná zeď ze ŽB tř. C 30/37 bez výztuže	m3	17,521	2 650,00	46 430,65
					$(0,55 \cdot 0,7 \cdot 13,2) + (0,3 \cdot 2,332 \cdot 13,2) + (0,1 \cdot 0,6 \cdot 13,2) + (0,85 \cdot 0,215 \cdot 13,2)$		
					17,521		
16	K	278361111	Výztuž betonového základu (podezdívky) svařovanými sítěmi Kari	t	1,337	24 500,00	32 756,50
17	K	311351311	Zřízení jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	64,891	800,00	51 912,80
					$(13,2 \cdot 3,265) + (13,2 \cdot 0,85) + (0,801 \cdot 13,2)$		
					64,891		
18	K	311351312	Odstranění jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	64,891	100,00	6 489,10
					$(13,2 \cdot 3,265) + (13,2 \cdot 0,85) + (0,801 \cdot 13,2)$		
					64,891		
19	K	311361321	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 11 373	t	0,000	32 500,00	0,00
20	K	767161114	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 30 kg	m	13,000	219,00	2 847,00
21	M	14011022R	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 44,5x4mm - upraveno do pozink - zábradlí	m	13,000	2 900,00	37 700,00
Výroba zábradlí - zámečnické práce							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	985564114	Kotvičky pro výztuž stříkaného betonu hl do 200 mm z oceli D 16 mm do cementové malty	kus	16,000	80,00	1 280,00
23	K	998001011	Přesun hmot pro piloty nebo podzemní stěny betonované na místě	t	42,984	800,00	34 387,20

### 3 - Obnova asfaltových povrchů

27 952,40

24	K	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m (2*17)+(9*1)-3,7	m2	39,300	342,00	13 440,60
					39,300		
25	K	573111112	Postřík živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2 (2*17)+(9*1)-3,7	m2	39,300	22,00	864,60
					39,300		
26	K	573211107	Postřík živичný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2 (2*17)+(9*1)-3,7	m2	39,300	18,00	707,40
					39,300		
27	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu (2*17)+(9*1)-3,7	m2	39,300	286,00	11 239,80
					39,300		
28	K	919732211	Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m	17,000	100,00	1 700,00

### 4 - Zpětné úpravy a přesuny hmot

25 332,30

29	K	R1	VRN - dopravní obslužnost, zařízení staveniště, ostatní náklady 8%	kpl	1,000	25 332,30	25 332,30
----	---	----	--	-----	-------	-----------	-----------

# Období

Listopad 2018

Stavba: „Oprava opěrné zdi ZS  
Chrastava“

## Objekt

	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
Započetí prací	X																										
Odstranění křovin		X																									
Odstranění/řezání podkladu			X																								
Demontáže/bourání				X																							
Montáž výztuže					X																						
Betonové kce						X																					
Asfaltové povrchy							X																				
Dokončovací práce								X																			
Předání díla																											

V Horním Vítkově 25.9.2018  
Ing. Miroslav Balcar