

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, mimo režim tohoto zákona:

Veřejná zakázka
„**ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB 2019**“

Toto zadávací řízení se neřídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), vyjma ust. § 27 ZZVZ a dále § 6 ZZVZ, podle kterého je zadavatel povinen dodržovat zásady transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, a dále vyjma ustanovení, na které zadavatel výslovně odkazuje v této výzvě.

I. Údaje o zadavateli

Úřední název: Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský,
organizační složka státu
Sídlo: Brno, Hroznová 63/2, PSČ 656 06
IČ: 00020338
DIČ: CZ00020338
Statutární zástupce: Ing. Daniel Jurečka, ředitel
Č.j.: UKZUZ 143512/2018
CPV/NIPEZ: 90910000-9 úklidové služby
33760000-5 Toaletní papír, kapesníky, ruční utěrky a ubrousky

II. Předmět zakázky

Shora uvedený zadavatel tímto oznamuje svůj úmysl zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem: „**ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB 2018**“, která se dělí na 3 části:

- **část 1** – úklid v objektu Zemědělská 1a, 613 00 Brno,
- **část 2** – úklid v objektu ČSLA 23, 391 11 Planá nad Lužnicí,
- **část 3** – úklid v objektu Za Opravnou 4/4, 150 00 Praha – Motol.

Část 1:

Předmětem této veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb v objektu **ÚKZÚZ, Zemědělská 1a, 613 00 Brno**.

Specifikace zadavatelem požadovaných služeb, jež bude dodavatel poskytovat v rámci paušální měsíční odměny a popis budovy, je vymezen v návrhu smlouvy, jež je přílohou č. 2 této výzvy.

Úklidové práce bude dodavatel provádět v pracovních dnech v administrativní budově a ve 4.NP pavilonu chemie v době od 6.00 hod. do 15.00 hod a v 1.NP až 3.NP pavilonu chemie v době od 15.00 hod. do 21.30 hod.

V rámci provádění úklidových prací dodavatel zajistí veškeré potřebné vybavení (pracovní oblečení, úklidovou techniku, veškeré pomůcky včetně čistících a dezinfekčních prostředků potřebných pro řádný výkon služby.

Hygienický materiál (toaletní papíry, papírové ručníky, toaletní, tekutá mýdla a sáčky do odpadkových košů) bude dodavatelem účtován dle skutečné spotřeby v max. výši **5 000 Kč bez DPH/měsíčně**.

Část 2:

Předmětem této veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb v objektu **ÚKZÚZ, ČSLA 23, 391 11 Planá nad Lužnicí**.

Specifikace zadavatelem požadovaných služeb, jež bude dodavatel poskytovat v rámci paušální měsíční odměny a popis budovy, je vymezen v návrhu smlouvy, jež je přílohou č. 3 této výzvy.

Úklidové práce bude dodavatel provádět v pracovních dnech v době od 6.00 hod. do 15.30 hod.

V rámci provádění úklidových služeb dodavatel zajistí veškeré potřebné vybavení pracovní oblečení, úklidovou techniku, veškeré pomůcky včetně čistících a dezinfekčních prostředků potřebných pro řádný výkon služby.

Hygienický materiál (toaletní papíry, papírové ručníky, toaletní, tekutá mýdla a sáčky do odpadkových košů) bude dodavatelem účtován dle skutečné spotřeby v max. výši **1 000 Kč bez DPH/měsíčně**.

Část 3:

Předmětem této veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb v objektu **ÚKZÚZ, Za Opravnou 4/4, 150 00 Praha – Motol**.

Specifikace zadavatelem požadovaných služeb, jež bude dodavatel poskytovat v rámci paušální měsíční odměny a popis budovy, je vymezen v návrhu smlouvy, jež je přílohou č. 4 této výzvy.

Úklidové práce bude dodavatel provádět v pracovních dnech v době od 6.00 hod. do 15.30 hod.

V rámci provádění úklidových prací dodavatel zajistí veškeré potřebné vybavení (pracovní oblečení, úklidovou techniku, veškeré pomůcky včetně čistících a dezinfekčních prostředků potřebných pro řádný výkon služby.

Hygienický materiál (toaletní papíry, papírové ručníky, toaletní, tekutá mýdla a sáčky do odpadkových košů) bude dodavatelem účtován dle skutečné spotřeby v max. výši **12 500 Kč bez DPH/měsíčně**.

III. Požadavky zadavatele k předmětu zakázky

Obchodní podmínky a podrobná specifikace požadovaných služeb jsou vymezeny v jednotlivých návrzích smluv, jež tvoří přílohy této výzvy.

Trestní bezúhonnost – účastník se zavazuje, že zajistí, aby zaměstnanci, kteří budou k výkonu služby určeni, byli osoby způsobilé, morálně bezúhonné bez zápisu v rejstříku trestů.

Platební podmínky:

- Cena za plnění veřejné zakázky bude zadavatelem hrazena měsíčně za uplynulý kalendářní měsíc za úklid v jednotlivém objektu, na základě daňového dokladu – faktury vystavené dodavatelem nejdříve první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který se měsíční odměna hradí. Splatnost faktury je 15 dnů ode dne doručení elektronického daňového dokladu na email: podatelna@ukzuz.cz.
- Zadavatel je podle zákona č. 147/2002 Sb. organizační složkou státu a správním úřadem. V souladu se zákonem o DPH se organizační složky státu při výkonu působností v oblasti veřejné správy nepovažují za osoby povinné k dani.
- Zálohy či jakékoliv jiné platby předem na plnění veřejné zakázky nebudou poskytnuty.

Další podmínky a požadavky:

- Účastník se zavazuje dodržovat povinnosti vyplývající z právních předpisů vztahujících se k předmětu plnění této veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění této veřejné zakázky.
- Pro pracovníky úklidu bude k dispozici místnost v objektu a sociální zařízení.
- Veškeré potřebné vybavení (pracovní oblečení a úklidovou techniku) bude povinen zajistit účastník v rámci měsíční paušální odměny.
- Účastník se zavazuje, že před podpisem smlouvy předloží pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu pro pojistná nebezpečí s limitem plnění nejméně ve výši 10 000 000 Kč za objekt v Brně (část 1), 5 000 000 Kč za objekt v Plané nad Lužnicí (část 2) a 10 000 000 Kč za objekt v Praze – Motole (část 3).
- Podáním nabídky účastník souhlasí se zveřejnění konečného znění oboustranně uzavřené smlouvy s jejími součástmi a dodatky v souladu s platnými právními předpisy.
- Účastník zřetelně označí ve smlouvě ty části, jež považuje za obchodní tajemství či konstatuje, že žádná část smlouvy není považována za obchodní tajemství. Za obchodní tajemství nemůže být nikdy považována výše ceny za poskytnuté plnění a další skutečnosti nenaplnující definici § 504 občanského zákoníku.
- Účastník nemá právo na úhradu jakýchkoliv nákladů, které mu vzniknou v souvislosti s jeho účastí v zadávacím řízení, tj. s vypracováním a předložením nabídky.

IV. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky malého rozsahu za celý předmět plnění je stanovena:

Část 1: 480 000 Kč za 12 měsíců + hygienický materiál max. do 5 000,-Kč bez DPH / 1 měsíc,
 Část 2: 215 000 Kč za 12 měsíců + hygienický materiál max. do 1 000,-Kč bez DPH / 1 měsíc,
 Část 3: 1 000 000 Kč za 12 měsíců + hygienický materiál max. do 12 500,-Kč bez DPH / 1 měsíc.

Celková předpokládaná hodnota pro všechny části této veřejné zakázky malého rozsahu je stanovena ve výši 1 917 000 Kč bez DPH za 12 měsíců.

V. Doba a místo plnění

Doba plnění:

- pro část 1 a část 2: **od 1. 3. 2019 do 28. 2. 2020,**
- pro část 3: **od 2. 1. 2019 do 31. 12. 2019**

Část 1: Místem plnění této části veřejné zakázky je objekt zadavatele na adrese:
Zemědělská 1a, 613 00 Brno

Část 2: Místem plnění této části veřejné zakázky je objekt zadavatele na adrese:
ČSLA 23, 391 11 Planá nad Lužnicí

Část 3: Místem plnění této části veřejné zakázky je objekt zadavatele na adrese:
Za Opravnou 4/4, 150 00 Praha – Motol

VI. Hodnocení nabídek a zpracování nabídkové ceny

Účastník nabídku podává elektronicky prostřednictvím **profilu zadavatele** na <https://zakazky.eagri.cz/vz00011806> tak, aby byla vložena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel požaduje, aby v nabídce byla nabídková cena uvedena takto:

Část 1 – paušální měsíční odměna za úklid objektu Zemědělská 1a, 613 00 Brno, v rozsahu uvedeném v této výzvě bez DPH a včetně DPH,

Část 2 – paušální měsíční odměna za úklid objektu ČSLA 23, 391 11 Planá n. Lužnicí, v rozsahu uvedeném v této výzvě bez DPH a včetně DPH,

Část 3 – paušální měsíční odměna za úklid objektu Za Opravnou 4/4, 150 00 Praha – Motol, v rozsahu uvedeném v této výzvě bez DPH a včetně DPH,

Účastník může bodat svou nabídku do jedné i do více částí této veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel zapracoval nabídkovou cenu do návrhu (návrhů) smlouvy (smluv), které jsou uvedeny v přílohách této výzvy.

Zároveň dodavatel ve své nabídce uvede, kolik zaměstnanců vyčlení pro plnění jednotlivých částí veřejné zakázky a v jakém časovém rozsahu bude úklid na jednotlivých místech plnění prováděn.

Zadavatel bude jednotlivé části této veřejné zakázky hodnotit takto:

- Jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je celková **nejnižší nabídková cena za měsíc vč. DPH za každou jednotlivou nabídku na úklid.**

Zakázka bude zadána po částech tomu účastníkovi, který nabídne nejnižší nabídkovou cenu za měsíc vč. DPH, na příslušnou část zakázky.

V rámci zadávacího řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Zadavatel bude zejména posuzovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k plnění povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů.

V případě rovnosti nabídkových cen bude jako nejvhodnější hodnocena nabídka toho účastníka, který již v daném místě plnění službu poskytuje. V ostatních případech rovnosti nabídkových cen bude rozhodnuto losem – hod účastníků hrací kostkou.

V případě, že takto vybraný účastník odmítne se zadavatelem uzavřít smlouvu (nebo smlouvy), vyzve zadavatel k uzavření této smlouvy dodavatele, který se umístil svou cenovou nabídkou za dodavatelem, který podal nejvhodnější nabídku na příslušnou část této veřejné zakázky, a který odmítl uzavřít příslušnou smlouvu.

VII. Kvalifikační doklady

Dodavatel musí splnit tyto kvalifikační předpoklady:

Profesní kvalifikační předpoklady. Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Technické kvalifikační předpoklady. Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- Seznam tří významných úklidových služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Za významnou službu považuje zadavatel takovou úklidovou službu, jejíž hodnota za období 12 měsíců činila alespoň 50 % předpokládané hodnoty té části veřejné zakázky, o kterou se dodavatel uchází.
- Pro každou část této veřejné zakázky, o kterou se bude dodavatel ucházet, identifikaci osoby, která bude vedoucím týmu zaměstnanců provádějících úklid pro každou část této veřejné zakázky, a která bude zároveň kontaktní osobou pro odpovědné zástupce zadavatele. Dodavatel dále uvede jeho praxi v oboru zajišťování úklidových služeb, přičemž zadavatel požaduje praxi nejméně v délce jednoho roku.

Prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů může být dodavatelem doloženo rovněž **výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.**

VIII. Formální náležitosti a obsah nabídky

Zadávací řízení, korespondence a dokumenty související se zadávacím řízením budou v českém nebo slovenském jazyce.

Nabídka bude obsahovat:

- krycí list – základní údaje o účastníkovi,
- nabídková cena za měsíc včetně její kalkulace bez DPH a s DPH za každou nabízenou část zvlášť a s uvedením **počtu zaměstnanců** vyčleněných k plnění jednotlivých částí veřejné zakázky a v jakém **časovém rozsahu** bude úklid na jednotlivých místech plnění prováděn.
- kvalifikační doklady dle bodu VII. výzvy,
- požadavky účastníka na zadavatele pro spolupůsobení při realizaci zakázky,
- kopie smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu (účastník může pojistnou smlouvu předložit až před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky),
- příslušný návrh smlouvy podepsaný statutárním zástupcem účastníka.

V rámci návrhů smluv a dalších příloh není dodavatel oprávněn činit změny či úpravu jiných než vyznačených částí textu a tabulky.

Nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací, může vést k vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

V závěru nabídky bude uvedena osoba, která nabídku zpracovala a kontakt na osobu, která bude pověřena zodpovídáním případných dotazů týkající se zakázky a které budou moc být zaslány doplňující informace, pokud vzejdou ze strany zadavatele nebo ze strany jiných účastníků.

Údaje o kontaktních osobách je zadavatel oprávněn zpracovávat v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, (obecné nařízení o ochraně údajů – GDPR) a to konkrétně dle čl. 6 písm. c) Nařízení, neboť zpracování údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů.

IX. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídka musí být podána elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele: <https://zakazky.eagri.cz/vz00011806> ve lhůtě pro podání nabídek, tj. nejpozději **do 29. 11. 2018 do 10.00 hod.**

Místem pro podání nabídek je profil zadavatele <https://zakazky.eagri.cz/vz00011806>

X. Otevírání obálek a hodnocení nabídek

- a) Otevírání obálek a hodnocení nabídek bude provedeno ihned po vypršení lhůty pro podání nabídek.
- b) O výsledku hodnocení nabídek budou účastníci písemně vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele.
- c) V případě nutnosti zadavatele dotazovat se na jednotlivé body nabídek bude lhůta pro zveřejnění výsledků zadávacího řízení adekvátně prodloužena.

XI. Odkaz na kontaktní osobu zadavatele, telefon, e-mail, prohlídka místa plnění

Zástupce zadavatele pověřený jednáním s účastníky:

- Část 1: Zadavatel umožní uchazečům osobní prohlídku areálu na adrese: **Zemědělská 1a, 613 00 Brno**, po telefonické domluvě s Ing. Vladimírem Kolářkem, tel: 737 267 560, email: vladimir.kolacek@ukzuz.cz.
- Část 2: Zadavatel umožní uchazečům osobní prohlídku budovy na adrese: **ČSLA 23, 391 11 Planá nad Lužnicí**, po telefonické domluvě s Ing. Stanislavem Klváčkem, tel: 737 267 720, email: stanislav.klvacek@ukzuz.cz.
- Část 3: Zadavatel umožní uchazečům osobní prohlídku areálu na adrese: **Za Opravnou 4/4, 150 00 Praha-Motol**, po telefonické domluvě s Ing. Michalem Kauterem, tel: 736 100 226, email: michal.krauter@ukzuz.cz.

XII. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) zrušit zadání zakázky,
- b) odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem,
- c) opakovat výzvu k podání nabídky s jinými účastníky, pokud žádná nabídka nesplní požadavky a účel zadávacího řízení.

Přílohy: 1) Krycí list

2) Návrh smlouvy – Brno, Zemědělská

3) Návrh smlouvy – Planá n. Lužnicí, ČSLA

4) Návrh smlouvy – Praha-Motol, Za Opravnou

V Brně dne 13. 11. 2018

Ing. Daniel Jurečka
ředitel ústavu