



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství Pozemkový úřad Prachatice	Název veřejné zakázky: „Komplexní pozemkové úpravy Albrechtovice, Křišťanovice, Petrovice, Řepešín a Saladín“
Sídlo:	Vodňanská 329, 383 01 Prachatice	Číslo jednací: 195036/2011-MZE-130719
Zastoupený:	Ing. František Šebesta, ředitel Pozemkového úřadu Prachatice	Evidenční číslo v IS VZ US: Prachatice dne 31. října 2011
IČ:	00020478	Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení
VYŘIZUJE:	Ing. Vincik	Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná otevřeným řízením ve smyslu ustanovení § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“).
TELEFON:	388 608 206	
FAX:	388 316 146	
E-MAIL:	pu_prachatice@mze.cz	



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

Nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané otevřeným řízením ve smyslu ustanovení § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky do podrobností, které specifikují předmět veřejné zakázky v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek z hodnocení. Zadávací dokumentace je pro uchazeče o veřejnou zakázku závazná.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Obsah zadávací dokumentace:

- 1. článek** Identifikační údaje o zadavateli
- 2. článek** Předmět plnění veřejné zakázky
- 3. článek** Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky
- 4. článek** Kvalifikace dodavatelů
- 5. článek** Základní kvalifikační předpoklady
- 6. článek** Profesionální kvalifikační předpoklady
- 7. článek** Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady
- 8. článek** Technické kvalifikační předpoklady
- 9. článek** Prokazování splnění kvalifikace, pravost a stáří dokladů
- 10. článek** Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek
- 11. článek** Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty
- 12. článek** Kritéria pro zadání veřejné zakázky
- 13. článek** Prohlídka místa plnění, podání nabídek
- 14. článek** Obsah a forma nabídky
- 15. článek** Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

1. článek Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Sídlo:	Těšnov 17, Praha 1
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Sekce	Ústřední pozemkový úřad
Oddělení	Pozemkový úřad Prachatice
Zadavatelský útvar:	Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Prachatice
Sídlo:	Vodňanská 329, 383 01 Prachatice
IČ/DIČ:	00020478/není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. František Šebesta, ředitel Pozemkového úřadu Prachatice
Telefon/fax:	388 608 211/388 316 146
E-mail:	pu_prachatice@mze.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Vincik Josef
Telefon/fax:	388 608 206
E-mail:	pu_prachatice@mze.cz

dále jen „zadavatel“

2. článek Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby: „Komplexní pozemkové úpravy Albrechtovice, Křišťanovice, Petrovice, Řepešín a Saladín“ – členěné v souladu s § 98 zákona na části, je zpracování kompletních návrhů komplexních pozemkových úprav v předmětných katastrálních územích, jak je níže uvedeno.

Katastrální území Albrechtovice

2.1.a. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho technická specifikace

Veřejná zakázka na služby je zadávána v rámci činnosti Pozemkového úřadu Prachatice ve smyslu ustanovení § 20 zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění.

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Albrechtovice“, je zpracování kompletního návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Albrechtovice, a to včetně geodetických prací v třídě přesnosti 3 určené pro obnovu katastrálního operátu. Dodavatel zpracuje pro zadavatele kompletní návrh komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Albrechtovice ve dvou kompletních vyhotoveních v klasické formě zpracování na papíře. Dále předá ve dvou vyhotoveních předmět díla na digitálním nosiči CD nebo DVD, textová část ve formátu *.doc, tabulková část ve formátu *.xls, digitální soubory ve formátu VKM nebo DGN v souřadnicovém systému S-JTSK. Grafické výstupy budou v měřítku 1 : 2000 (případně měřítko stanoví zadavatel podle potřeby v průběhu zpracování KPÚ). Všechny soubory SPI a SGI budou zpracovány v souladu se strukturou výměnného formátu ISKN, DKM.

2.2.a. Specifika dotčeného území:

Platná katastrální mapa digitalizovaná KMD v měřítku 1 : 2 000.

Celková výměra katastrálního území je 157,1790 ha. Z celkové výměry katastrálního území je 2,0718 ha orné půdy, 1,0466 ha zahrad, 48,8975 ha trvalých travních porostů. Celková výměra zemědělské půdy činí 52,0159 ha. Dále je v katastrálním území 86,1930 ha lesních pozemků, 0,3502 ha vodních ploch, 0,2083 ha zastavěných ploch a nádvoří, 18,4116 ha ostatních ploch. Do pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území. Předpokládaná výměra řešeného území ve smyslu ustanovení § 2 zákona číslo 139/2002 Sb. v platném znění, je 156,9707 ha s tím, že konečný rozsah pozemkové úpravy bude upřesněn po zaměření skutečného stavu řešeného území. V katastrálním území je

celkem evidováno 19 listů vlastnictví. Do pozemkové úpravy se předpokládá zahrnout všechny vlastníky.

Dle evidence Ministerstva zemědělství, Agentury pro zemědělství a venkov Prachatic je v katastrálním území Albrechtovice evidován 1 subjekt obhospodařující zemědělské pozemky vlastní nebo pronajaté.

V zájmovém území byly v minulosti provedeny plošné meliorace. V území nejsou vybudovány žádné závlahy ani terasy.

V zájmovém území je k dispozici plán ÚSES zpracovaný firmou Ing. Václav Škopek, CSc. – EKOSERVIS - Výzkumné středisko krajinné ekologie, IČ: 10264175, Široká 15/8, 370 01 České Budějovice. Tento zpracovatel rovněž zapracuje případné změny v průběhu pozemkové úpravy.

Katastrální území Křišťanovice u Záblatí

2.1.b. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho technická specifikace

Veřejná zakázka na služby je zadávána v rámci činnosti Pozemkového úřadu Prachatic ve smyslu ustanovení § 20 zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění.

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Křišťanovice u Záblatí“ je zpracování kompletního návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Křišťanovice u Záblatí, a to včetně geodetických prací v třídě přesnosti 3 určené pro obnovu katastrálního operátu. Dodavatel zpracuje pro zadavatele kompletní návrh komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Křišťanovice u Záblatí ve dvou kompletních vyhotoveních v klasické formě zpracování na papíře. Dále předá ve dvou vyhotoveních předmět díla na digitálním nosiči CD nebo DVD, textová část ve formátu *.doc, tabulková část ve formátu *.xls, digitální soubory ve formátu VKM nebo DGN v souřadnicovém systému S-JTSK. Grafické výstupy budou v měřítku 1 : 2000 (případně měřítko stanoví zadavatel podle potřeby v průběhu zpracování KPÚ). Všechny soubory SPI a SGI budou zpracovány v souladu se strukturou výměnného formátu ISKN, DKM.

2.2.b. Specifika dotčeného území:

Platná katastrální mapa digitalizovaná KMD v měřítku 1 : 2 000.

Celková výměra katastrálního území je 263,2137 ha. Z celkové výměry katastrálního území je 9,0606 ha orné půdy, 0,6311 ha zahrad, 74,1693 ha trvalých travních porostů. Celková výměra zemědělské půdy činí 83,8610 ha. Dále je v katastrálním území 131,6459 ha lesních pozemků, 17,5935 ha vodních ploch, 0,4844 ha zastavěných ploch a nádvorí, 29,6289 ha ostatních ploch. Do pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území. Předpokládaná výměra řešeného území ve smyslu ustanovení § 2 zákona číslo 139/2002 Sb. v platném znění, je 262,0982 ha s tím, že konečný rozsah pozemkové úpravy bude upřesněn po zaměření skutečného stavu řešeného území. V katastrálním území je celkem evidováno 82 listů vlastnictví. Do pozemkové úpravy se předpokládá zahrnout všechny vlastníky.

Dle evidence Ministerstva zemědělství, Agentury pro zemědělství a venkov Prachatic jsou v katastrálním území Křišťanovice u Záblatí evidovány 4 subjekty obhospodařující zemědělské pozemky vlastní nebo pronajaté.

V zájmovém území byly v minulosti provedeny plošné meliorace. V území nejsou vybudovány žádné závlahy ani terasy.

V zájmovém území je k dispozici plán ÚSES zpracovaný firmou Ing. Václav Škopek, CSc. – EKOSERVIS - Výzkumné středisko krajinné ekologie, IČ: 10264175, Široká 15/8, 370 01 České Budějovice. Tento zpracovatel rovněž zapracuje případné změny v průběhu pozemkové úpravy.

Katastrální území Petrovice u Záblatí

2.1.c. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho technická specifikace

Veřejná zakázka na služby je zadávána v rámci činnosti Pozemkového úřadu Prachatic ve smyslu ustanovení § 20 zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění.

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Petrovice u Záblatí“ je zpracování kompletního návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Petrovice u Záblatí, a to včetně geodetických prací v třídě přesnosti 3 určené pro obnovu katastrálního operátu. Dodavatel zpracuje pro zadavatele kompletní návrh komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Petrovice u Záblatí ve dvou kompletních vyhotoveních v klasické formě zpracování na papíře. Dále předá ve dvou vyhotoveních předmět díla na digitálním nosiči CD nebo DVD, textová část ve formátu *.doc, tabulková část ve formátu *.xls, digitální soubory ve formátu VKM nebo DGN v souřadnicovém systému S-JTSK. Grafické výstupy budou v měřítku

1 : 2000 (případně měřítko stanoví zadavatel podle potřeby v průběhu zpracovávání KPÚ). Všechny soubory SPI a SGI budou zpracovány v souladu se strukturou výměnného formátu ISKN, DKM.

2.2.c. Specifika dotčeného území:

Platná katastrální mapa digitalizovaná KMD v měřítku 1 : 2 000.

Celková výměra katastrálního území je 157,9635 ha. Z celkové výměry katastrálního území je 14,5879 ha orné půdy, 0,3293 ha zahrad, 42,3121 ha trvalých travních porostů. Celková výměra zemědělské půdy činí 57,2293 ha. Dále je v katastrálním území 81,1059 ha lesních pozemků, 0,7071 ha vodních ploch, 0,1306 ha zastavěných ploch a nádvoří, 18,7906 ha ostatních ploch. Do pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území. Předpokládaná výměra řešeného území ve smyslu ustanovení § 2 zákona číslo 139/2002 Sb. v platném znění, je 157,8329 s tím, že konečný rozsah pozemkové úpravy bude upřesněn po zaměření skutečného stavu řešeného území. V katastrálním území je celkem evidováno 11 listů vlastnictví. Do pozemkové úpravy se předpokládá zahrnout všechny vlastníky.

Dle evidence Ministerstva zemědělství, Agentury pro zemědělství a venkov Prachatic je v katastrálním území Petrovice u Záblatí evidován 1 subjekt obhospodařující zemědělské pozemky vlastní nebo pronajaté.

V zájmovém území byly v minulosti provedeny plošné meliorace. V území nejsou vybudovány žádné závlahy ani terasy.

V zájmovém území je k dispozici plán ÚSES zpracovaný firmou Ing. Václav Škopek, CSc. – EKOSERVIS - Výzkumné středisko krajinné ekologie, IČ: 10264175, Široká 15/8, 370 01 České Budějovice. Tento zpracovatel rovněž zapracuje případné změny v průběhu pozemkové úpravy.

Katastrální území Řepešín

2.1.d. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho technická specifikace

Veřejná zakázka na služby je zadávána v rámci činnosti Pozemkového úřadu Prachatice ve smyslu ustanovení § 20 zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění.

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Řepešín“ je zpracování kompletního návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Řepešín, a to včetně geodetických prací v třídě přesnosti 3 určené pro obnovu katastrálního operátu. Dodavatel zpracuje pro zadavatele kompletní návrh komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Řepešín ve dvou kompletních vyhotoveních v klasické formě zpracování na papíře. Dále předá ve dvou vyhotoveních předmět díla na digitálním nosiči CD nebo DVD, textová část ve formátu *.doc, tabulková část ve formátu *.xls, digitální soubory ve formátu VKM nebo DGN v souřadnicovém systému S-JTSK. Grafické výstupy budou v měřítku 1 : 2000 (případně měřítko stanoví zadavatel podle potřeby v průběhu zpracovávání KPÚ). Všechny soubory SPI a SGI budou zpracovány v souladu se strukturou výměnného formátu ISKN, DKM.

2.2.d. Specifika dotčeného území:

Platná katastrální mapa v měřítku 1 : 2 880. Některé zemědělské a lesní pozemky jsou vedeny zjednodušeným způsobem dle pozemkové knihy s mapovými podklady 1 : 2 880. V katastrálním území proběhlo v minulosti rovněž přidělové řízení.

Celková výměra katastrálního území je 611,6016 ha. Z celkové výměry katastrálního území je 52,4709 ha orné půdy, 2,6601 ha zahrad, 165,6679 ha trvalých travních porostů. Celková výměra zemědělské půdy činí 220,7989 ha. Dále je v katastrálním území 351,9538 ha lesních pozemků, 4,7028 ha vodních ploch, 2,4444 ha zastavěných ploch a nádvoří, 31,7017 ha ostatních ploch. Do pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území. Předpokládaná výměra řešeného území ve smyslu ustanovení § 2 zákona číslo 139/2002 Sb. v platném znění, je 300 ha s tím, že konečný rozsah pozemkové úpravy bude upřesněn po zaměření skutečného stavu řešeného území. U pozemků, jež nebudou vyžadovat řešení ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 139/2002 Sb. v platném znění, bude obnoven soubor geodetických informací. V katastrálním území je celkem evidováno 60 listů vlastnictví. Do pozemkové úpravy se předpokládá zahrnout všechny vlastníky.

Dle evidence Ministerstva zemědělství, Agentury pro zemědělství a venkov Prachatic jsou v katastrálním území Řepešín evidovány 2 subjekty obhospodařující zemědělské pozemky vlastní nebo pronajaté.

V zájmovém území byly v minulosti provedeny plošné meliorace. V území nejsou vybudovány žádné závlahy ani terasy.

V zájmovém území je k dispozici plán ÚSES zpracovaný firmou Ing. Václav Škopek, CSc. – EKOSERVIS - Výzkumné středisko krajinné ekologie, IČ: 10264175, Široká 15/8, 370 01 České Budějovice. Tento zpracovatel rovněž zapracuje případné změny v průběhu pozemkové úpravy.

Katastrální území Saladín

2.1.e. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho technická specifikace

Veřejná zakázka na služby je zadávána v rámci činnosti Pozemkového úřadu Prachatice ve smyslu ustanovení § 20 zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění.

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Saladín“ je zpracování kompletního návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Saladín, a to včetně geodetických prací v třídě přesnosti 3 určené pro obnovu katastrálního operátu. Dodavatel zpracuje pro zadavatele kompletní návrh komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Saladín ve dvou kompletních vyhotoveních v klasické formě zpracování na papíře. Dále předá ve dvou vyhotoveních předmět díla na digitálním nosiči CD nebo DVD, textová část ve formátu *.doc, tabulková část ve formátu *.xls, digitální soubory ve formátu VKM nebo DGN v souřadnicovém systému S-JTSK. Grafické výstupy budou v měřítku 1 : 2000 (případně měřítko stanoví zadavatel podle potřeby v průběhu zpracování KPÚ). Všechny soubory SPI a SGI budou zpracovány v souladu se strukturou výměnného formátu ISKN, DKM.

2.2.e. Specifika dotčeného území:

Platná katastrální mapa v měřítku 1 : 2 880. Některé zemědělské a lesní pozemky jsou vedeny zjednodušeným způsobem dle pozemkové knihy s mapovými podklady 1 : 2 880. V katastrálním území proběhlo v minulosti rovněž přidělové řízení.

Celková výměra katastrálního území je 125,0856 ha. Z celkové výměry katastrálního území je 60,3888 ha orné půdy, 1,1129 ha zahrad, 13,5460 ha trvalých travních porostů. Celková výměra zemědělské půdy činí 75,0477 ha. Dále je v katastrálním území 38,9520 ha lesních pozemků, 1,9079 ha vodních ploch, 0,4271 ha zastavěných ploch a nádvorí, 8,7509 ha ostatních ploch. Do pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území. Předpokládaná výměra řešeného území ve smyslu ustanovení § 2 zákona číslo 139/2002 Sb. v platném znění, je 124,6585 ha s tím, že konečný rozsah pozemkové úpravy bude upřesněn po zaměření skutečného stavu řešeného území. V katastrálním území je celkem evidováno 22 listů vlastnictví. Do pozemkové úpravy se předpokládá zahrnout všechny vlastníky.

Dle evidence Ministerstva zemědělství, Agentury pro zemědělství a venkov Prachatice je v katastrálním území Saladín evidován 1 subjekt obhospodařující zemědělské pozemky vlastní nebo pronajaté.

V zájmovém území byly v minulosti provedeny plošné meliorace. V území nejsou vybudovány žádné závlahy ani terasy.

V zájmovém území je k dispozici plán ÚSES zpracovaný firmou Ing. Václav Škopek, CSc. – EKOSERVIS - Výzkumné středisko krajinné ekologie, IČ: 10264175, Široká 15/8, 370 01 České Budějovice. Tento zpracovatel rovněž zapracuje případné změny v průběhu pozemkové úpravy.

2.3. Při plnění předmětu veřejné zakázky je dodavatel povinen dodržovat zejména následující právní předpisy a další upřesňující pravidla:

- Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“), v platném znění.

- Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).

- Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.

- Zákon č.344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky ve znění pozdějších předpisů

- Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičtví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů

- Vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičtví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů

- Zákon 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů

- Vyhláška 3/2008 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č.151/1997 Sb., ve zněním pozdějších předpisů

- Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).
 - Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, v platném znění (dále jen „vyhl.č. 545/2002 Sb.“).
 - Návod pro obnovu katastrálního operátu mapováním, ČÚZK Praha 2007, č.j. ČÚZK 6530/2007 – 22 ve znění dodatku č. 1 ČÚZK Praha 2008, č.j. 338-2008-22 a dodatku č 2 ČÚZK Praha 2009, č.j. ČÚZK 2390/2009-22 ze dne 29.5.2009.
 - Návod pro správu a vedení katastru nemovitostí ČÚZK Praha 2001, č.j. 4571/2001-23 v rozsahu a kvalitě požadované při obnově katastrálního operátu.
 - Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 6665/2004-24 ve znění dodatku č. 6 č.j. ČÚZK 3463/2006-24, dodatku č. 7 č.j. ČÚZK 1301/2007-24, dodatku č. 8 č.j. ČÚZK 5318/2007-24, dodatku č. 9 č.j. ČÚZK 2704/2009-24.
 - Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů, ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22.
 - Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými správními úřady v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.
 - Metodický návod k provádění pozemkových úprav
 - Platné technické normy
- V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy.

2.4. Rozdělení předmětu díla u jednotlivých částí na jednotlivé ucelené etapy:

2.4.1. Přípravné práce

2.4.1.1. Revize stávajícího bodového pole a jeho případné doplnění na základě návrhu na zahuštění PBPP schváleného katastrálním úřadem, včetně stabilizace. Dokumentace v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.4.1.2. Polohopisné zaměření zájmového území v potřebném rozsahu pro KPÚ, včetně druhů pozemků. Vyřešení nesouladu druhů pozemků v souladu s ust. § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb. Bude-li zjištěn rozdíl mezi SPI a SGI, projedná dodavatel rozdíly nejdříve s katastrálním úřadem, příp. nebudou-li nesoulady odstraněny, projedná je s vlastníky. V případě sporných věcí rozhodne pozemkový úřad (§ 13 zákona č. 139/2002 Sb.). Topologická úprava platných linií BPEJ na zaměřený skutečný stav odsouhlasena VÚMOP. Dokumentace v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.4.1.3. Stanovení obvodu upravovaného území. Zjišťování hranic na obvodu pozemkových úprav, včetně liniových staveb, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů katastrálnímu úřadu. Vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem pro území, v němž bude obnoven pouze soubor SGI (dle § 3 zákona č. 139/2002 Sb.). Dokumentace v rozsahu určeném v bodě 5 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.4.1.4. Zjišťování hranic pozemků v obvodu pozemkových úprav neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. Zjišťování hranic pozemků, jejich zaměření a vyhotovení nového souboru informací bude provedeno v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.4.2. Návrhové práce

2.4.2.1. Zpracování soupisu nároků vlastníků pozemků podle jejich ceny, výměry, vzdálenosti a druhu, a to včetně všech omezení. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl.č. 545/2002 Sb. a tabulky č.1 této vyhlášky. Projednání možnosti vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Dokumentace k soupisu nároků bude v rozsahu uvedeném v bodě 6 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.4.2.2. Na základě zpracovaného rozboru současného stavu v rozsahu dle bodu 4 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb., a provedeného terénního průzkumu, vypracovat plán společných zařízení, včetně digitálního zpracování. Plán bude projednán a odsouhlasen se sborem zástupců a dotčenými orgány a organizacemi, včetně dořešení všech připomínek. Plán společných zařízení bude projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky nejsou realizační projekty. Dokumentace k plánu společných zařízení bude v rozsahu uvedeném v bodě 7 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Plán společných zařízení bude respektovat schválený územní plán, pokud je v daném území zpracován. Přílohou plánu společných zařízení bude rozbor současného stavu v rozsahu dle bodu 4 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb., zpracovaný na základě podrobného průzkumu terénu a jeho vyhodnocení dle § 3 vyhlášky č. 545/2002 Sb..

2.4.2.3. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 90 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s § 9 a § 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. Kompletní dokumentace, včetně průvodního listu a souhrnné zprávy bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb. a to v počtu třech kompletních vyhotovení. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zpracovatele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zpracovaných připomínek a námitek podaných v době vystavení návrhu.

2.4.3. Vytýčení pozemků podle schváleného návrhu, mapové dílo

2.4.3.1. Vytýčení hranic pozemků dle schváleného návrhu KPÚ podle požadavků vlastníků a rozhodnutí objednatele. Vzhledem k tomu, že nelze předem přesně odhadnout, jaké budou požadavky vlastníků na vytýčení, je ve výkazu prací stanoven předběžný počet měrných jednotek pro vytýčení a počet stabilizovaných bodů. Tento počet je stanoven pro účely hodnocení nabídek v souladu se zákonem. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek podle požadavků vlastníků na vytýčení. Jednotkové ceny budou závazné a neměnné po celou dobu plnění veřejné zakázky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek vyšší než je předpoklad zadavatele, bude toto řešeno v souladu se zákonem.

2.4.3.2. Zpracování mapového díla – nové digitální katastrální mapy, včetně obnovy SPI, včetně podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkové úpravy do KN. Součástí mapového díla je i konečná topologická úprava platných linií BPEJ na DKM schválená VÚMOP. Dokumentace bude obsahovat náležitosti dle katastrální vyhlášky.

2.5. Klasifikace a předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem

2.5.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky :

název služeb dle přílohy č. 1	CPV	Měrná jednotka	Rozsah
kategorie 12	71250000-5	ha	1001,5603
Členění dle částí – Albrechtovice		ha	156,9707
Křišťanovice u Záblatí		ha	262,0982
Petrovice u Záblatí		ha	157,8329
Řepešín		ha	300,0000
Saladín		ha	124,6585

2.5.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH celkem je 6 783 000 Kč

Členění dle částí a jejich hodnota

Albrechtovice	1 063 000 Kč bez DPH
Křišťanovice u Záblatí	1 775 000 Kč bez DPH
Petrovice u Záblatí	1 069 000 Kč bez DPH
Řepešín	2 032 000 Kč bez DPH
Saladín	844 000 Kč bez DPH

2.6. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny

Uchazeči stanoví nabídkové ceny za jednotlivé části zakázky, na které podají nabídku. Podrobnou kalkulaci nabídkové ceny jednotlivých částí zakázky zpracují uchazeči dle kalkulací nabídkových cen v jednotlivých katastrálních územích podle jednotlivých činností a jejich předpokládaného rozsahu. Kalkulace nabídkových cen dle jednotlivých katastrálních území jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její přílohy. Výše nabídkové ceny na jednotlivé části zakázky je stanovena na předpokládaný počet měrných jednotek. Předmětem fakturace bude skutečně realizované množství měrných jednotek.

2.7. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám a komunikace se zadavatelem

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

- 2.7.1.** Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je dodavatel povinen doručit zadavateli v písemné podobě (poštou, faxem, emailem). Zadavatel zašle dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou zveřejněny na webovém portále Ministerstva zemědělství.
- 2.7.2.** Zadavatel požaduje, aby každá žádost o dodatečné informace byla podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele tak, jak je uvedeno v příslušné části výpisu z obchodního rejstříku, či je prokázáno jiným relevantním dokladem.
- 2.7.3.** V případě podpisu žádosti o dodatečné informace jinou osobou, je nutné společně s žádostí předložit originál či úředně ověřenou kopii plné moci vystavené této osobě osobou oprávněnou jednat za dodavatele tak, jak je uvedeno v příslušné části výpisu z obchodního rejstříku.
- 2.7.4.** Na žádosti o dodatečné informace podepsané jiným způsobem než shora uvedeným, nebude zadavatel nahlížet jako na žádosti vznesené ve smyslu § 49 zákona a příslušným dodavatelům je obratem vrátí.

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou (poštou, faxem, e-mailem). Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

2.8. Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele dle **článku 1.** této zadávací dokumentace

3. článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky pro jednotlivé části zakázky

3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení prací:

Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky

duben 2012

3.1.2. Předpokládaný termín dokončení prací (protokolární předání a převzetí zhotoveného díla) :

Předpokládané ukončení plnění veřejné zakázky

listopad 2016

3.2. Předpokládaný termín dokončení prací

Zadavatelem předpokládaný termín dokončení prací je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí zhotoveného díla (kompletního návrhu včetně vypracované digitální katastrální mapy řešeného území v potřebné třídě přesnosti) mezi zadavatelem a dodavatelem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín**, pokud nedojde k jiné dohodě. Veřejná zakázka bude plněna postupně, dle harmonogramu prací uchazeče zapracovaného do kalkulace nabídkové ceny.

3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu **3.1.1.** (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 3 měsíce, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

3.4. Místo plnění jednotlivých částí veřejné zakázky

3.4.1. katastrální území	-	Albrechtovice
3.4.2. katastrální území	-	Kříšťanovice u Záblatí
3.4.3. katastrální území	-	Petrovice u Záblatí
3.4.4. katastrální území	-	Řepešín
3.4.5. katastrální území	-	Saladín
Obec Záblatí	-	kód NUTS CZ0315550680
okres Prachatice	-	kód NUTS CZ0315
kraj Jihočeský	-	kód NUTS CZ031

4. článek Kvalifikace dodavatelů

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky zveřejněné v oznámení zadávacího řízení. Požadované doklady předkládá dodavatel pouze jednou ke všem částem, na které podá nabídku.

4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a), b) a d) zákona,

4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

- 4.3.1. Dodavatel předkládá v nabídce originály, kopie či ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Pokud uchazeč v nabídce nepředloží originál či ověřenou kopii dokumentu, zadavatel požaduje následně před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace od uchazeče, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona
- 4.3.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší **90 kalendářních dnů**

Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

4.4.2. Změny v kvalifikaci

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle § 60 zákona, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 82 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Úředně ověřený překlad se nepředkládá u dokladů vyhotovených ve slovenském jazyce.

4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

4.7. Společná nabídka několika dodavatelů

4.7.1. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec 4.6. použije obdobně.

4.7.2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (originál, kopii či ověřenou kopii) ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) - j) zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění předmětné veřejné zakázky, vyjma dokumentů prokazujících splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. k) a l) zákona.

4.8.2. Stáří výpisu seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Pokud dodavatel využije možnosti uvedené § 127 zákona a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů, podle § 53 odst. 1 písm. a) až j) zákona, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nepožaduje zadavatel nad rámec výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů, vyjma dokumentů prokazujících splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. k) a l) zákona.

4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů.

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropským společenstvím nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a)** základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona,
- b)** profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- c)** ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 55 odst. 1. písm. a) a c) zákona,
- d)** technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 písm. a) až c) a § 56 odst. 4 zákona,

4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Certifikátem nelze nahradit prokázání základní kvalifikace podle § 53 odst. 1 písm. k) a l) zákona.

5. článek Základní kvalifikační předpoklady

5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační kritéria stanovená v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu - § 49 obchodního zákoníku,

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující (Zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení - insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů) nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,

k) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele a

l) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %.

5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních kritérií

Dodavatel v souladu s **§ 53 odst. 3** zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle **§ 53 odst. 1** zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. a) výpis z evidence Rejstříku trestů, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. b) výpis z evidence Rejstříku trestů, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. c) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. d) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. e) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. f) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. g) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. h) potvrzení příslušného orgánu či instituce, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. i) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. j) čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. k) - čestné prohlášení - seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle písm. l) čestné prohlášení - pokud má dodavatel formu akciové společnosti předloží aktuální seznam akcionářů s podílem vyšším než 10 %.

6. článek Profesionální kvalifikační předpoklady

6.1. Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona

Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) zákona** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) **dle § 54 písm. b) zákona** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- c) **dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Dodavatel prokáže odbornou způsobilost, a to (minimálně):
 - odbornou způsobilost pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel doloží úřední oprávnění s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) až písm. c) tohoto zákona.
 - odbornou způsobilost k projektování pozemkových úprav. Dodavatel doloží pravomocné úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel požaduje úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav a úřední oprávnění k ověřování výsledků zeměměřických činností minimálně u dvou osob pro každou kvalifikaci.

7. článek Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

7.1. Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 55 zákona

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 55 odst. 1 písm. a) zákona** - pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 2 mil. Kč,
- b) **dle § 55 odst. 1 písm. c) zákona** - údaj o celkovém obratu dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů (§ 1 odst. 2 písm. e) a § 20 odst. 1 písm. a) bod 2 zákona č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů), popřípadě obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to nejvýše za poslední 3 účetní období; jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti.

Dodavatel předloží výkaz vlastního celkového obratu dosaženého za práce na pozemkových úpravách za poslední 3 účetní období ve výši minimálně 3 mil. Kč za každé účetní období nebo ve výši minimálně 9 mil. Kč v součtu za poslední 3 roky.

8. článek Technické kvalifikační předpoklady

8.1. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění veřejné zakázky na zpracování návrhu pozemkové úpravy zadavatel požaduje:

- a) dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona** - seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být
1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
 2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
 3. čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně,

Dodavatel prokáže poskytnuté služby na zpracování návrhů komplexních pozemkových úprav zapsaných v katastru nemovitostí za poslední 3 roky v součtu minimálně 1 000 ha.

- b) dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona** - seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (subdodavatel).

Dodavatel prokáže tuto část kvalifikace předloženým seznamem techniků v minimálním počtu 4 s tím, že minimálně polovina musí mít vysokoškolské vzdělání.

- c) dle § 56 odst. 2 písm. c) zákona** - popis technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti včetně vybavení případného subdodavatele.

Dodavatel prokáže tuto část kvalifikace předloženým seznamem technického vybavení s minimálním počtem dvě instalace softwaru umožňující projektování pozemkových úprav, jedna totální stanice (geodetický přístroj) a jedno osobní vozidlo umožňující přístup do terénu. Všechny instalované programy musí mít dodavatel i případný subdodavatel legálně, což prokáže čestným prohlášením.

- d) dle § 56 odst. 4 zákona** - Předložení certifikátu ISO 9001.

Dodavatel prokáže tuto část kvalifikace předložením certifikátu ISO 9001.

9. článek Prokazování splnění kvalifikace

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

10. článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek

10.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí cena jednotlivé části zakázky, na které podá dodavatel nabídku, za splnění předmětu veřejné zakázky bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí umožňovat řádné provedení celého díla ve stanoveném čase. Nabídková cena musí zahrnovat rozsah díla, který je blíže specifikován v článku 2. této zadávací dokumentace a v tabulce Kalkulace nabídkové ceny jednotlivé části. Cena musí zahrnovat i případnou inflaci. Daň z přidané hodnoty bude účtována dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění.

10.2. Stanovení nabídkové ceny

Nabídková cena za jednotlivé části zakázky bude stanovena v českých korunách oceněním předmětu díla dle Kalkulace nabídkové ceny příslušné části zakázky. Jednotkové ceny včetně celkové nabídkové ceny každé části zakázky musí být nejvýše přípustné pro předmět plnění veřejné zakázky po celou dobu plnění této veřejné zakázky a musí obsahovat veškeré náklady spojené s realizací dodávky vč. veškerých souvisejících nákladů.

Nabídková cena jednotlivé části zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH a
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

10.3. Kalkulace nabídkové ceny

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá tabulku Kalkulace nabídkové ceny v elektronické podobě pro jednotlivé části zakázky. Dodavatel je povinen při jejich oceňování:

- a) dodržet jejich strukturu a členění na jednotlivé části
- b) ocenit bez výjimek veškeré položky a dodržet obsahovou náplň

Jednotkové ceny uvedené v Kalkulaci nabídkové ceny jsou cenami pevnými po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky. Oceněná Kalkulace nabídkové ceny musí být nedílnou součástí nabídky.

10.4. Ocenění Kalkulace nabídkové ceny předložené zadavatelem

Za soulad dodavatelem oceněné Kalkulace nabídkové ceny a zadavatelem předložené neoceněné Kalkulace nabídkové ceny je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v druhu, v množství, tak v definované kvalitě). V případě nesouladu mezi výše definovanou Kalkulací nabídkové ceny (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) hodnotící komise vyřadí nabídku z dalšího posuzování. V případě nejasností může hodnotící komise vyžadovat vyjasnění nabídky ve smyslu ust. § 76 odst. 3 zákona.

10.5. Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky. Zhotovitel je oprávněn fakturovat po provedení příslušných prací a odsouhlasení jejich soupisu zadavatelem. Bez odsouhlasení soupisu prací nemůže být faktura vystavena. Dřívější plnění se přípouští po dohodě se zadavatelem, avšak úhrada bude provedena až budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet zadavatele. DPH bude účtována dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění.

Část díla, která bude hrazena z prostředků Pozemkového fondu České republiky formou převzetí závazku, bude následně hrazena na základě fakturace přímo Pozemkovému fondu České republiky. Předmětná část díla a jeho rozsah bude upřesněna dodatkem k této smlouvě.

Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.

10.6. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

10.7. Dodatečné práce

Zadavatel si vyhrazuje právo, po dohodě se sborem zástupců, příslušnou obcí nebo katastrálním úřadem v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit druh a rozsah prací. V případě zvýšení druhu nebo rozsahu jednotlivých prací nad předpokládané množství bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem. Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebude ze strany vybraného uchazeče uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

11. článek Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty

11.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

11.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví délku zadávací lhůty na 90 dní.

11.3. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

12. článek Základní hodnoticí kritérium veřejné zakázky pro všechna katastrální území

Zadavatel zvolil základním hodnoticím kritériem pro zadání předmětné veřejné zakázky ekonomickou výhodnost nabídky ve smyslu ustanovení § 78 odst. 1 písm. a) zákona.

Při hodnocení nabídkové ceny za každou část nabídky je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

Hodnoticí kritéria a jejich váha

1. Cena zakázky jednotlivé části bez DPH	70 %
2. Kontrola a případné zahuštění či dobudování PBPP (délka realizace) v měsících	10 %
4. Zaměření současného stavu řešeného území (délka realizace) v měsících	10 %
5. Vypracování plánu společných zařízení (délka realizace) v měsících	10 %

Délka realizace dokončení je vždy počítána od úvodního jednání, které se bude konat neprodleně po zadání veřejné zakázky.

- Nabídky budou pro každé dílčí kritérium ohodnoceny na stupnici 0–100 bodů.
- Nabídka, která je v daném dílčím kritériu nejvýhodnější, obdrží za toto kritérium 100 bodů. Ostatní nabídky získají takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění daného

dílčího kritéria ve vztahu k nejuhodnější nabídce. Pro číselně vyjádřitelná dílčí kritéria se přitom použije tohoto vzorce: - u kritérií, kde má nejuhodnější nabídka minimální hodnotu (cena, délka realizace). Počet bodů kritéria = (Hodnota nejuhodnější nabídky/Hodnota nabídky)* 100

- c) Bodová hodnocení dílčích kritérií jsou vynásobena vahou daného kritéria.
- d) Body za jednotlivá dílčí kritéria budou sečteny a jako nejuhodnější nabídka bude označena nabídka s nejvyšším počtem bodů

V případě rovnosti bodových hodnot dvou a více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu. Termín dokončení v měsících je vždy počítán od úvodního jednání pozemkové úpravy, které proběhne následně po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

Nepřiměřená hodnota dílčího hodnotícího kritéria

Pokud hodnotící komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřeném dílčím hodnotícím kritériu, s výjimkou nabídkové ceny, za nepřiměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje a uchazeč na výzvu hodnotící komise písemně nevyvětlí hodnotu navrhovaného kritéria, přidělí takovému kritériu u předmětného uchazeče 0 bodů.

13. článek Prohlídka místa plnění , podání nabídek

13.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel neuvažuje s prohlídkou místa plnění veřejné zakázky, neboť místo je veřejně přístupné. V případě výslovného požadavku být i jediného dodavatele bude prohlídka místa plnění veřejné zakázky uskutečněna. O termínu prohlídky, času a místa setkání dodavatelů bude zadavatel písemně (vč. e-mailu a faxu) informovat v dostatečném časovém předstihu všechny dodavatele, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci a zároveň ho zveřejní na webovém portále Ministerstva zemědělství.

13.2. Počet zástupců při účasti na prohlídce

Počet zástupců dodavatele, kteří se zúčastní prohlídky místa budoucího plnění, není omezen. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

13.3. Účel prohlídky

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz ve smyslu pokynů dle bodu 2.7. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám a komunikace se zadavatelem těchto zadávacích podmínek.

13.4 Podmínky a lhůta pro podání nabídek

13.4.1. Podmínky pro podání nabídek

- a) Každý dodavatel může podat nabídku na všechny části či na některé části veřejné zakázky nebo jen na jednu její část, a to písemně, v českém jazyce, případně, s ohledem na ust. § 51 odst. 7 zákona, věta poslední, ve slovenském jazyce.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 69 odst. 2 zákona).
- c) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§ 69 odst. 3 zákona)

d) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

13.4.2 Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v 1 originále a kopii na datovém nosiči formátu CD/DVD, v uzavřené obálce, která musí být opatřena názvem veřejné zakázky, tj. „**Komplexní pozemkové úpravy Albrechtovice, Křišťanovice, Petrovice, Řepešín a Saladín**“ a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyznění dle § 71 odst. 6 zákona v případě, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí **30. ledna 2012 v 09:00 hodin.**

Nabídky je možno podávat osobně nebo prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu zadavatele :

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Prachatice, Vodňanská 329, 383 01 Prachatice

a to v pracovních dnech od 8:00 hod. do 14:00 hod. po celou lhůtu pro podání nabídek. Pokud je nabídka zaslána prostřednictvím držitele poštovní licence, musí být zadavateli doručena ve výše stanovené lhůtě pro podání nabídek.

Nabídky musí být doručeny do konce výše uvedené lhůty 30. ledna 2012 do 09:00 hodin.

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

13.5. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční **30. ledna 2012 od 9:30 hodin** v sídle zadavatele Vodňanská 329, 383 01 Prachatice.

Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 7 zákona):

- zástupci zadavatele
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci), jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele

Postup komise při otevírání obálek

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 8 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v požadovaném jazyku,
- b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a
- c) nabídka obsahuje všechny součásti požadované zákonem či zadavatelem v zadávacích podmínkách..

Uchazečům přítomným otevírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje uchazeče,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyku a zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou a zda je nabídka z hlediska požadovaného obsahu zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách úplná,
- c) informaci o nabídkové ceně.

Další obsah nabídky nebude uchazečům sdělen. Pokud nabídka nespĺňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§ 71 odst. 10 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje uchazeče a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 9 zákona.

Uchazeči jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout a pořídit si zněj výpis nebo jeho opis. Protokol o otevírání obálek bude rovněž zveřejněn na webovém portále Ministerstva zemědělství.

14. článek Obsah a forma nabídky

14.1. Obsah nabídky

Nabídka dodavatele bude mimo jiné obsahovat návrhy Smluv o dílo podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, a to na každou jednotlivou část, na kterou dodavatel nabídku podává.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.

Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje pro zpracování nabídky použít vzory, které jsou v elektronické podobě součástí zadávací dokumentace.

14.2. Zabezpečení nabídky uchazeče a způsob označení jednotlivých listů

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenu číselnou řadou.

15. článek Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

15.1. Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky. Jedná se o následující:

15.2. Rozsah jiných požadavků

Dodavatelský systém

V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby současně uvedl identifikační údaje každého subdodavatele. Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou uvedení požadovaných údajů v krycím listu nabídky, jehož závazný vzor tvoří přílohu této zadávací dokumentace a předložením smlouvy uzavřené se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele podílet se na plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném v návrhu dodavatele.

16. článek Ostatní podmínky zadávací dokumentace

16.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

16.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci.

16.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- 16.3.1.** Vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený datem, razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc v originále či úředně ověřené kopii pak musí být součástí nabídky).
- 16.3.2.** Návrhy smluv o dílo pro každou část nabídky, o kterou se dodavatel uchází, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče, popřípadě zmocněncem dodavatele a opatřené otiskem razítka.
- 16.3.3.** Oceněné a doplněné tabulky Kalkulace nabídkové ceny pro každou část nabídky, o kterou se dodavatel uchází.
- 16.3.4.** Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (zadavatel doporučuje použít vzor čestného prohlášení, který je součástí zadávací dokumentace).
- 16.3.5.** Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů:
- výpis z obchodního rejstříku
 - živnostenský(é) listy
 - doklady o příslušných oprávněních
- 16.3.6.** Doklady prokazující splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů
- 16.3.7.** Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů

Doklady uvedené v bodě 16.3.1. 16.3.4., 16.3.5., 16.3.6., 16.3.7., dokládá dodavatel pouze společně ke všem částem, na které nabídku podává.

16.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

16.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

16.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

17. článek Obchodní podmínky

Obchodní podmínky

Zadavatel, jako součást zadávací dokumentace předkládá, formou závazných **návrhů Smluv o dílo** v elektronické podobě, obchodní podmínky ve smyslu § 44 odstavec 3 písmeno a) zákona. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smluv a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží je jako součást své nabídky u částí zakázky, na kterou podává nabídku.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Krycí list nabídky (v elektronické podobě)

Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo, pro každou samostatnou část nabídky (v elektronické podobě)

Tabulka Kalkulace nabídkové ceny pro každou samostatnou část (v elektronické podobě)

Vzor čestného prohlášení o splnění části základních kvalifikačních předpokladů (v elektronické podobě)

Informace o katastrálním území Albrechtovice, Křišťanovice u Záblatí, Petrovice u Záblatí, Řepešín a Saladín potřebné k vytvoření nabídky (v elektronické podobě)

Ing. František Šebesta
ředitel Pozemkového úřadu Prachatice

veřejné
zakázky

