

# Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje

Krajské ředitelství, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Č.j.: HSPA-10-2442/2017-Du

Pardubice, 5. ledna 2018

Počet listů: 1

Příloha(y): 1+1sv

PLP Projektstav s.r.o.,

Rosice 336

538 34 Rosice

## Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: kpt. Ing. Lucie Špicarová Dubcová, tel. 950570254, e-mail: lucie.dubcova@pak.izscr.cz

**Název stavby:** Stavební úpravy č.p. 122 na „Turistické centrum hřebčína Slatiňany“

**Místo stavby:** pozemek parc.č. 156 v k.ú. Slatiňany

**Stavebník-investor:** Národní hřebčín Kladruby nad Labem, státní příspěvková organizace, č.p. 1, 533 14 Kladruby nad Labem

**Předložený druh dokumentace:** PD pro ZMĚNU UŽÍVÁNÍ

**Jméno zpracovatele PBŘ:** Ing. Vratislav Černovský, ČKAIT 0701084, PBŘ z: leden 2018

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil výše uvedenou dokumentaci a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

**souhlasné závazné stanovisko.**

### Odůvodnění

Posouzená dokumentace specifikovaná v úvodu závazného stanoviska splňuje obsahové náležitosti v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

### Poučení

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), si Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci. K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.



**kpt. Ing. Lucie Špicarová Dubcová**  
vrchní komisař  
oddělení SP, KČ a ZPP  
HZS Pardubického kraje



# Požárně bezpečnostní řešení

<b>Akce:</b> Stavební úpravy č.p. 122 na „Turistické centrum hřebčína Slatiňany“ <b>Místo stavby:</b> pozemek parc.č. 156 v k.ú. Slatiňany <b>Investor:</b> Národní hřebčín Kladruby nad Labem, státní příspěvková organizace, č.p. 1, 533 14 Kladruby nad Labem	<b>Stupeň PD:</b> ZMĚNA UŽÍVÁNÍ STAVBY
	<b>Datum:</b> leden 2018
	<b>Vypracoval:</b> Ing. Vratislav Černovský ČKAIT 0701084



## 1. POUŽITÉ PŘEDPISY A PODKLADY

Podkladem pro zpracování požárně bezpečnostního řešení je výkresová dokumentace se změnou využití rodinného domu na „turistické centrum hřebčína Slatiňany“, kterou vypracoval Ing. Václav Pohorský. Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno podle požadavků vyhlášky č. 23/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů vyhlášky č. 268/2011 a vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a platných ČSN pro požární bezpečnost staveb, zejména ČSN 73 0810:2016, ČSN 73 0802:2009, ČSN 73 0818:1997, ČSN 73 0834:2011, ČSN 73 0873:2003 a norem a předpisů souvisejících.

## 2. VŠEOBECNÝ POPIS

Stávající objekt byl postaven před účinností kodexu norem ČSN 73 08xx. Nejedná se o movitou kulturní památku.

Jedná se o částečně podsklepený, jednopodlažní objekt s nevyužívaným půdním prostorem nepravidelného tvaru. Objekt byl využíván jako objekt pro bydlení č.p. 122, nově bude bez zásadních stavebních úprav využíván pro občanskou vybavenost - tj. informační centrum s možností prodeje suvenýrů a vybudování výstavního prostoru.

Celý objekt je založen na základových pasech ze skládaných kamenů do cementového lože. Obvodové nosné stěny objektu jsou provedeny z plných pálených cihel o tl. 600 ÷ 700 mm s imitací fasády z režného a hrázděného zdiva. Vnitřní nosné stěny jsou provedeny z plných pálených cihel o tl. 450 a 300 mm. Vnitřní příčkové zdivo o tl. 150 mm. Stropy jsou provedeny dřevěné trámové. Zastřešení stavby je provedeno členitou polovalbovou střechou s různým spádem střešních rovin, střešní krytina je provedena z bobrovek. Výplně otvorů tvoří dřevěná špaletová okna.

Obvodové a nosné konstrukce zůstávají stávající - nebude do nich zasahováno. Nově bude provedena pouze změna účelu užívání jednotlivých místností a nově vybudováno sociální zařízení pomocí nenosného vnitřního příčkového zdiva ze systému Porotherm 11,5 a 14 o tl. 115 a 140 mm. Dále bude proveden pouze repas špaletových oken a venkovních dřevěných dveří. Vnitřní dveře budou nahrazeny novými kazetovými. Dále budou uvnitř objektu vyspraveny vnitřní omítky a provedena nová malba. Před vstupem bude vybudována nová rampa pro bezbariérový přístup.

V objektu jsou stávající rozvody elektro a vody.

Zdrojem tepla bude nově kondenzační plynový kotel, umístěný v denní místnosti č. 103. Minimální výkon kotle bude 5 kW, max. 24 kW. Větrání je řešeno přirozené okny.

Objekt původně nebyl dělen do požárních úseků.

Zastavěná plocha:	130,43 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor domu:	741,634 m <sup>3</sup>
Podlahová plocha:	85,83 m <sup>2</sup>

Konstrukční systém objektu: v souladu s čl. 7.2.8 a 7.2.12 b) ČSN 73 0802 - smíšený

### 3. ZHODNOCENÍ

V souladu s § 31 vyhlášky č. 23/2008 Sb., je změna stavby posouzena dle ČSN 73 0834.

ZHODNOCENÍ NAVRŽENÉ ZMĚNY Z HLEDISKA ZMĚNY UŽÍVÁNÍ – dle požadavku čl. 3.2 ČSN 73 0834:

Změna užívání je z hlediska požární bezpečnosti staveb pouze změna, která u měněného prostoru vede:

- a) ke zvýšení požárního rizika u nevýrobních objektů zvýšením součinu ( $p_n \cdot a_n \cdot c$ ) o více než  $15 \text{ kg.m}^{-2}$ :

původní využití:

objekt pro bydlení: pol. 8.1 tab. A.1 ČSN 72 0802 ( $p_n \cdot a_n \cdot c$ ) =  $40 \times 1 \times 1 = 40 \text{ kg.m}^{-2}$

nové využití:

prodejna dárkového zboží: pol. 6.1.6 ( $p_n \cdot a_n \cdot c$ ) =  $50 \times 1 \times 1 = 50 \text{ kg.m}^{-2}$

Změnou užívání nedojde ke zvýšení požárního zatížení o více než  $15 \text{ kg.m}^{-2}$ .

- b) ke zvýšení osob unikajících z měněného objektu nebo jeho částí, pokud se počet osob započítatelný na kteroukoliv únikovou komunikaci zvýší o více než 20 % stávajícího stavu:

původní využití:

objekt pro bydlení: pol. 9.1 tab. 1 ČSN 73 0818 - projektovaný počet osob  $4 \times$  součinitel  $1,5 = 6$  osob

nové využití:

prodejna dárkového zboží: pol. 6.1.1 ČSN 73 0818 - plocha pro styk se zákazníky bude  $41 \text{ m}^2$ :  
 $41/1,5 = 28$  osob

Dochází ke zvýšení osob. Avšak je prokázáno, že stávající komunikace vyhoví:

Z objektu vede 1 nechráněná úniková cesta po rovině dveřmi šířky  $1,1 \text{ m}$  ven na volné prostranství.

$E = 28$  osob

$L_{\max}$  dle tab. 18 ČSN 73 0802 =  $25 \text{ m}$

$L_{\text{skut}}$  dle výkresu =  $15 \text{ m}$

$u_{\min} = E/K \times s = 28/60 \times 1 = 0,5 \text{ ú.p.}$

$u_{\text{skut}} = 1,5 \text{ ú.p.}$  (šířka chodby je min.  $1,1 \text{ m}$  a průchod dveřmi je min.  $0,9 \text{ m}$ )

Úniková cesta vyhoví.

Únikové cesty musí mít zajištěno dostatečné osvětlení – denní nebo umělé světlo. Bude zajištěno umělé osvětlení. V objektu bude zřetelné označení směru úniku podle ČSN ISO 3864. Fotoluminiscenční únikové značením bude provedeno označení všude tam, kde se mění směr úniku nebo dochází ke křížení komunikací.

Nouzové osvětlení není požadováno. Instalace zvukového zařízení se také nepožaduje.

- c) ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu či neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob na únikové cestě:

Není předpoklad zvýšení počtu těchto osob o více než 12.

- d) k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy: nedochází v souladu s poznámkou čl. 3.2 ČSN 73 0834 - původně objekt pro bydlení hodnocení by bylo dle ČSN 73 0833 a nově prodejna s výstavním prostorem je posuzována dle kořenové normy ČSN 73 0802.

- e) ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám: nedochází - nebudou prováděny žádné rozsáhlé stavební úpravy - pouze vnitřní dispoziční úpravy a výstavba příček u WC.

**Navržená změna užívání nesplňuje požadavky uvedené v čl. 3.2 ČSN 73 0834 a tzn., že u navržené změny se nejedná o změnu užívání z hlediska požární bezpečnosti a provedené změny jsou dále dle čl. 3.3 odstavce b6), e) a f) posuzovány jako změna stavby skupiny I.**

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují tyto požadavky:

- a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu, nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut.

ZHODNOCENÍ: bude splněno - požární odolnost stavebních konstrukcí se v posuzovaných prostorech nesnižuje, nebudou prováděny žádné stavební úpravy stávajících nosných ani obvodových konstrukcí.

- b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen, na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů nebo podhledů navíc hmot, které při požáru jako hořící odkapávají nebo odpadávají.

ZHODNOCENÍ: bude splněno – nové nenosné konstrukce budou provedeny z příčkového zdiva systému Porotherm tl. 115 mm a 140 mm - třída reakce na oheň A1 a dále dojde pouze k nové malbě stávajících stěn a stropů.

- c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům.

ZHODNOCENÍ: V obvodové stěně dojde k vytvoření jednoho nového otvoru - okno o rozměru 0,86 x 1,5 m v denní místnosti. Okno je stejné velikosti jako další dva stávající otvory.

( $S_p = 13,17 \text{ m}^2$ ,  $S_{p0} = 3,9 \text{ m}^2$ ,  $p_0 = 30 \%$ )

$p_0 < 40 \%$  - PNP stanoven dle přílohy F.2 ČSN 73 0802 pro jednotlivé otvory:

okno o rozměru 0,86 x 1,5 m

$d = 1,6 \text{ m}$

PNP nepřesahuje hranici stavebního pozemku a tento stav se považuje za vyhovující.

- d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle čl. 6.2 ČSN 73 0810:2016.

ZHODNOCENÍ: Nejsou navrženy žádné nové prostupy požárně dělicí konstrukcí.

- e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech bude provedeno dle ČSN 73 0872.

ZHODNOCENÍ: Nově nebude VZT instalováno.

- f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle čl. 6.2 ČSN 73 0810:2016.

ZHODNOCENÍ: Případné nové prostupy stropem budou utěsněny nebo dozděny v souladu s čl. 6.2 ČSN 73 0810:2016.

Prostupy rozvodů a instalací, technických a technologických potrubních rozvodů, kabelových a jiných elektrických rozvodů apod. požárně dělicími konstrukcemi musí být utěsněny tak, aby se zamezilo šíření požáru těmito rozvody.

Těsnění prostupů se provádí pomocí ucpávkami nebo dotěsněním (např. dozděním, dobetonováním hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v celé tloušťce konstrukce.

**Přebetonování se může použít pouze v případě:**

- Jedná se o prostup max. 3 potrubí s trvalou náplní vodou nebo jinou nehořlavou kapalinou. Potrubí musí být třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a nebo musí mít vnější průměr potrubí max. 30 mm.
- Jedná se o jednotlivý prostup jednoho kabelu elektroinstalace s vnějším průměrem kabelu do 20 mm. (samostatné prostupy jsou prostupy, mezi nimiž je vzdálenost alespoň 500 mm)

- g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy.

ZHODNOCENÍ: Úniková cesta je stávající a je posouzena viz.výše.

- h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují.

ZHODNOCENÍ: Celý objekt tvoří jeden požární úsek a nově se nevyskytují prostory, které musí dle ČSN 73 0802 tvořit samostatný požární úsek.

- i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah.

ZHODNOCENÍ:

přístupové komunikace – stávající – 20 m od objektu vede jednopruhová průjezdná komunikace šířky 4 m. Případný vjezd do areálu zámku Slatiňany je stávajícími vraty šířky více než 3,5 m a výškově neomezené. (vyhoví čl. 12.2 a 12.3 ČSN 73 0802)

nástupní plochy – nejsou vyžadovány (výška objektu je menší než 12 m).

vnější odběrné místo je stávající – ze stávajícího vodovodního řádu města Slatiňany - DN 110, ve vzdálenosti cca 100 m od objektu – vyhoví ČSN 73 0873 – tab. 1 a tab. 2

vnitřní odběrné místo – není nutné zřizovat ( $S \times p = 85 \cdot 60 = 5100 < 9000$ ).

přenosné hasicí přístroje

Počet PHP je stanoven podle ČSN 73 0802 a v souladu s přílohou. č. 4 vyhlášky č. 23/2008 Sb.

$$nr = 0,15 (S \times a \times c3)^{1/2} = 0,15 (85 \times 1 \times 1)^{1/2} = 1,4 = 2 \text{ ks PHP.}$$

**V objektu budou osazeny a zajištěn proti pádu dva PHP práškové s hasicí schopností každého alespoň 21 A. 1 ks PHP bude umístěn v místnosti prodejny a 1 ks PHP bude umístěn v místnosti výstavní prostor.**

Umístění a zajištění proti pádu bude provedeno v souladu s § 3 vyhlášky č. 246/2001 Sb. (při umístění na svislé stavební konstrukci musí být rukojeť PHP nejvýše 1,5 m nad podlahou, při umístění PHP na podlaze musí být vhodným způsobem zajištěn proti pádu).

Elektroinstalace: nově bude provedena revize elektro.

Větrání: bude přirozené okny.

Topení: nově bude instalován v denní místnosti č. 103 plynový kotel o výkonu do 24 kW - není požadavek na vytvoření samostatného požárního úseku.

Výstražné a bezpečnostní značky

- budou označeny hlavní uzávěry energií
- označení únikové cesty - bezpečnostní značky a tabulky budou umístěny všude tam, kde dochází ke křížení komunikací a při změně výškové úrovně úniku.

#### **4. ZÁVĚR**

Posuzovaná změna užívání části objektu (z rodinného domu na turistické centrum) splňuje z hlediska požární bezpečnosti při dodržení požadavků stanovených v tomto PBŘ podmínky platných právních a technických předpisů.

Případné změny ve stavebním řešení, které mají vliv na řešení požární ochrany posuzovaných prostor, případně změny v zabezpečení požární ochrany posuzovaného objektu musí být předem konzultovány se zpracovatelem PBŘS.