



Písemná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky: Komplexní pozemková úprava Teplice
část 1 – k. ú. Křemýž
část 2 – k. ú. Malhostice
část 3 – k. ú. Kučlín rozšíření o k.ú.Dříněk

Evidenční číslo/spisová značka veřejné zakázky: 7202011011752
2VZ19913/2012-130740

Druh veřejné zakázky: nadlimitní veřejná zakázka na služby

Forma zadávacího řízení: otevřené řízení

Limit veřejné zakázky: 5 448 180,00 Kč - část 1 – k. ú. Křemýž – 2 836 200,00 Kč
část 2 – k. ú. Malhostice – 1 460 480,00 Kč
část 3 – k. ú. Křemýž rozšíření o k.ú. Dříněk – 1 151 500,00 Kč

1. Základní identifikační údaje zadavatele

| | |
|---|---|
| Zadavatel ve smyslu zákona: | Česká republika – Ministerstvo zemědělství |
| Právní forma: | Organizační složka státu, kód 325 |
| Název zadavatele: | Česká republika – Ministerstvo zemědělství |
| Odbor: | Pozemkový úřad Teplice |
| Sídlo: | Masarykova 2421/66, 415 02 Teplice |
| IČ/DIČ: | 00020478/není plátcem DPH |
| Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: | Mgr. Michal Gebhart, ředitel |
| Kontaktní osoba ve věcech technických: | Ing. Helena Švarcová, referent |
| Profil zadavatele: | http://eagri.cz |

2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem této nadlimitní veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy část 1- k.ú.Křemýž – 435 ha, část 2 – k.ú.Malhostice – 224 ha, část 3 – k.ú.Kučlín rozšíření o k.ú.Dříněk – 175 ha, který bude podkladem pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

Část 1 – k. ú. Křemýž - 1 307 430,00 Kč bez DPH

Část 2 – k. ú. Malhostice – 710 660,00 Kč bez DPH

Část 3 – k. ú. Kučlín rozšíření o k.ú. Dřínek – 647 496,00 Kč bez DPH

4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce | IČ/RČ/datum narození dodavatele/uchazeč ¹⁾ | Nabídková cena |
|---------------|--|---|---|
| 1 | Sdružení POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o., Ing. Helena Krausová | 29099323 72274433 | část 1–k.ú. Křemýž - 1 687 400,00 část 2–k.ú. Malhostice- 1 115 400,00 část 3 – k. ú. Kučlín rozšíření o k.ú. Dřínek- 874 300,00 |
| 2 | Ing. Václav Kellner, Zeměměřická projektová inženýrská kancelář | 11393807 | část 1–k.ú. Křemýž - 1 631 250,00 část 2–k.ú. Malhostice- 1 041 980,00 část 3 – k. ú. Kučlín rozšíření o k.ú. Dřínek- 1 001 100,00 |
| 3 | GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o. | 61682764 | část 1–k.ú. Křemýž - 1 817 450,00 část 2–k.ú. Malhostice- 965 040,00 část 3 – k. ú. Kučlín rozšíření o k.ú. Dřínek- 967 200,00 |
| 4 | Geodetická kancelář Nedoma+Řezník s.r.o | 26695103 | část 1–k.ú. Křemýž - 1 407 545,00 část 2–k.ú. Malhostice- 710 660,00 část 3 – k. ú. Kučlín rozšíření o k.ú. Dřínek- 659 110,00 |
| 5 | Sdružení ALINEX, s.r.o. Agroplan spol. s r.o. | 48114723 48110141 | část 1–k.ú. Křemýž - 1 353 100,00 část 2–k.ú. Malhostice- 778 420,00 část 3 – k. ú. Kučlín rozšíření o k.ú. Dřínek- 706 700,00 |
| 6 | Sdružení Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o. | 471 16 901 642 55 611 | část 1–k.ú. Křemýž - 1 289 550,00 část 2–k.ú. Malhostice- 703 580,00 část 3 – k. ú. Kučlín rozšíření o k.ú. Dřínek- 653 100,00 |
| 7 | GEODÉZIE Ledec nad Sázavou s.r.o. | 27493989 | část 1–k.ú. Křemýž - 1 307 430,00 část 2–k.ú. Malhostice- 888 630,00 část 3 – k. ú. Kučlín rozšíření o k.ú. Dřínek- 834 400,00 |
| 8 | Hrdlička spol. s r.o. | 18601227 | část 1–k.ú. Křemýž - 1 713 920,00 část 2–k.ú. Malhostice- 931 728,00 část 3 – k. ú. Kučlín rozšíření o k.ú. Dřínek- 925 065,00 |

veřejné
zakázky

2 (celkem 5)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

| | | | |
|----|---|----------------------|---|
| 9 | GEOREAL spol. s r.o. | 40527514 | část 1–k.ú. Křemýž - 1 688 550,00 část 2–k.ú. Malhostice- 883 780,00 část 3 – k. ú. Kučlín rozšíření o k.ú. Dřínek- 814 700,00 |
| 10 | Sdružení Jaromír Bočan, Energoeco Karlovy Vary Ing. Jitka Tomandlová | 11363509 49753088 | část 1–k.ú. Křemýž - 1 219 050,00 část 2–k.ú. Malhostice- 649 330,00 část 3 – k. ú. Kučlín rozšíření o k.ú. Dřínek- 525 800,00 |
| 11 | Sdružení INGEOS spol. s r.o Ing. Miroslav Charvát | 27331083 14875195 | část 1–k.ú. Křemýž - 1 896 890,00 část 2–k.ú. Malhostice- 969 060,00 část 3 – k. ú. Kučlín rozšíření o k.ú. Dřínek- 768 020,00 |
| 12 | GEPARD, s.r.o. | 61499552 | část 1–k.ú. Křemýž - ----- část 2–k.ú. Malhostice- ----- část 3 – k. ú. Kučlín rozšíření o k.ú. Dřínek- 940 550,00 |
| 13 | Foltánek s.r.o. | 24662976 | část 1–k.ú. Křemýž - 1 644 550,00 část 2–k.ú. Malhostice- 783 580,00 část 3 – k. ú. Kučlín rozšíření o k.ú. Dřínek- 647 496,00 |

5. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení

1)

| | | |
|----------------------------|---|---|
| Obchodní firma nebo název: | Sdružení | |
| | Jaromír Bočan, Energoeco Karlovy Vary | Ing. Jitka Tomandlová |
| Sídlo: | Poděbradská 3, 360 00 Karlovy Vary | Majakovského 685/24, 360 05 Karlovy Vary |
| IČ: | 11363509 | 49753088 |
| DIČ: | CZ440413077 | CZ6662010509 |
| Důvod vyloučení uchazeče: | V zadávací dokumentaci pro výše uvedenou veřejnou zakázku zadavatel požadoval dle § 56 odst. 2 písm. g) zákona ke splnění technických kvalifikačních předpokladů předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru za poslední 3 roky. Předložená nabídka požadovanou kvalifikaci nesplňovala, nabídka nebyla úplná – dodavatel nepředložil přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru za poslední 3 roky. | |

2)

| | | |
|----------------------------|---|-------------------------------------|
| Obchodní firma nebo název: | Sdružení Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. zkráceně VRV a.s. | Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o. |
| Sídlo: | Nábřežní ul. č. 4, 150 00 Praha 5 | Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto |

veřejné
zakázky

3 (celkem 5)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

| | | |
|---------------------------|---|--------------|
| IČ: | 471 16 901 | 642 55 611 |
| DIČ: | CZ47116901 | CZ642 55 611 |
| Důvod vyloučení uchazeče: | Předložená nabídka nesplnila požadovanou kvalifikaci. Uchazeč předložil Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který nesplnil požadavek dle § 57 odst. 2 zákona | |

6. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím ve smyslu ust. § 77 odst. 6 zákona z toho důvodu, že jejich nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Žádný uchazeč nebyl ve smyslu § 77 odst. 6 zákona vyloučen

7. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Část 1 – k.ú. Křemýž

Identifikační údaje vybraného uchazeče: GEODÉZIE Ledec nad Sázavou s.r.o.
Místo podnikání/místo trvalého pobytu: Koželská 225, 584 01 Ledec nad Sázavou
IČ: 27493989

Část 2 – k. ú. Malhostice

Identifikační údaje vybraného uchazeče: Geodetická kancelář Nedoma+Řezník s.r.o.
Místo podnikání/místo trvalého pobytu: Kodaňská 45, 101 00 Praha 10
IČ: 26695103

Část 3 – k.ú. Kučlín rozšíření o k.ú.Dříněk

Identifikační údaje vybraného uchazeče: Foltánek s.r.o.
Místo podnikání/místo trvalého pobytu: Perucká 1, 120 00 Praha 2
IČ: 24662976

8. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky včetně údaje, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Jako nejvýhodnější nabídka byla vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Uchazeči splnili nejlépe hodnotící kritérium podle ZD.

Prostřednictvím subdodavatele má být plněno:

část 1–k.ú. Křemýž – 30 %
část 2–k.ú. Malhostice - 43 %



část 3 – k. ú. Kučlín
rozšíření o k.ú. Dřínek - 27 %

9. Odůvodnění použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním nebo jednacího řízení bez uveřejnění, pokud zadavatel takovou možnost využil

Zadavatel takovýto postup nevyužil.

10. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Ke zrušení řízení ve smyslu § 84 zákona nedošlo.

V Teplicích, dne 2. 10. 2012

.....
Mgr. Michal Gebhart
ředitel Pozemkového úřadu Teplice