

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Název veřejné zakázky:	Snížení energetické náročnosti budovy MZe v Praze
Evidenční číslo VZ:	P18V00001272
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Česká republika – Ministerstvo zemědělství jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky obdržel dne 26. 2. 2019 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Níže uvádíme její úplné znění společně s odpovědí zadavatele.

Otázka

1. Dle „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“ oddíl. IV. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, odst.1.f) zadavatel požaduje:

Stávající otevírací mechanismus (kličky, závěsy, rozvorový mechanismus) bude zachován a použit na nových prvcích.

2. Dle „B – Souhrnná technická zpráva“ oddíl. 2.6, odst. Bourací a demontážní práce zadavatel požaduje:

Vybourání vybraných stávajících oken s vnitřními parapety a dveří, sejmutí veškerého původního kování a jeho uskladnění pro následnou repasi a zpětnou montáž.

3. Dle „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“ oddíl. X. TECHNICKÉ PODMÍNKY, VYRIANTY NABÍDKY zadavatel požaduje:

X. TECHNICKÉ PODMÍNKY, VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY

1. Technickými podmínkami se rozumí vymezení charakteristik a požadavků na provedení předmětu plnění stanovené objektivně a jednoznačně způsobem vyjadřujícím účel požadovaného plnění zakázky. Akceptováno bude i případné rovnocenné řešení nabízené dodavatelem.
2. Součástí **přílohy č. 4** této zadávací dokumentace jsou technické podmínky, které tvoří specifikace všeobecných a jednotlivých položek, které odpovídají položkám výkazu výměr. Zhotovitel zajistí veškeré činnosti související s jednotlivými položkami a veškeré náklady s tím spojené započítá do ceny položek uváděných ve výkazu výměr.

3. Zadavatel při posouzení nabídky ověří, zda materiály a výrobky, které dodavatel hodlá při plnění veřejné zakázky použít, splňují požadované vlastnosti. **Předložené výrobky (nejen v této zadávací dokumentaci vyjmenované) musí splňovat všechny požadované vlastnosti dle projektové dokumentace (PD), nejen zde vyjmenované. Zadavatel upozorňuje, že při realizaci musí být dodrženy technické parametry materiálů uvedených v projektové dokumentaci zejména U_w /součinitel prostupu tepla.**

1) **Pro ověření vlastností některých výrobků požaduje zadavatel do nabídky doložit prosté kopie těchto dokumentů:**

- a. **Výplně otvorů – OKNA:** dodavatel do nabídky předloží technický list pro zvolený systém a **certifikát výrobce systému o proškolení** pro jeho aplikaci.

Budou doloženy hodnoty pro tyto okna:

- **W01 - 2sklo dub** - U_w celé výplně max 1,2 W/m².K.
- **W04 - 2sklo dub + 2sklo smrk** - U_w celé výplně max 0,91 W/m².K.
- **W05 - 2sklo dub + 1sklo dub** - U_w celé výplně max 1,4 W/m².K.
- **W10 - 2sklo dub + 2sklo dub** - U_w celé výplně max 1,2 W/m².K.
- **W24 - 2sklo smrk + 1sklo smrk** - U_w celé výplně max 0,91 W/m².K.
- **W24 C - 2sklo smrk + 2sklo smrk** - U_w celé výplně max 0,62 W/m².K.
- **W29 - 2sklo smrk** - U_w celé výplně max 1,1 W/m².K.
- **W75 - 2sklo hliník** - U_w celé výplně max 1,3 W/m².K.

- b. **Výplně otvorů – DVEŘE:** dodavatel do nabídky předloží technický list pro zvolený systém a **certifikát výrobce systému o proškolení** pro jeho aplikaci.

Budou doloženy hodnoty pro tyto dveře:

- **D01 - 2sklo dub** - U_d celé výplně max 1,7 W/m².K.
- **D07 - smrk** - U_d celé výplně max 1,7 W/m².K.
- **D09 - 2sklo smrk** - U_d celé výplně max 1,7 W/m².K.
- **D15 - 2sklo hliník** - U_d celé výplně max 1,2 W/m².K.
- **D28 - hliník** - U_d celé výplně max 1,2 W/m².K.
- **D29 – dub** - U_d celé výplně max 1,7 W/m².K.

2) **Dokumenty v rámci nabídky:**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel alespoň **ke čtyřem výše uvedeným typům oken a ke čtyřem výše uvedeným typům dveří** v nabídce doložil **protokol o počáteční zkoušce typu výrobku a certifikát prokazující shodu dodávaných typů otvorových výplní s technickými požadavky uvedenými v projektové dokumentaci**. Z údajů uvedených na těchto dokumentech musí být patrné alespoň splnění požadavku na hodnotu U u těchto výplní. (Požadované hodnoty budou doloženy měřením akreditovanou zkušebnou).

3) **Dokumenty k podpisu smlouvy:**

Před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem budou předloženy **originály, resp. ověřené kopie protokolů o počáteční zkoušce typu výrobku a certifikáty prokazující shodu dodávaných typů otvorových výplní ke čtyřem výše uvedeným typům oken a ke čtyřem výše uvedeným typům dveří.**

4) **Dokumenty v průběhu realizace:**

Certifikáty a protokoly k zbývajícím typům okenních výplní (nepředložených dle pokynů v předchozím odst.) **předloží vybraný dodavatel v originále, resp. v ověřených kopiích zadavateli nejméně 5 pracovních dní před zahájením montážních prací.** Zahájení montážních prací se řídí harmonogramem realizace předmětů (odst. 2, čl. VI. této zadávací dokumentace).

V případě nepředložení protokolu o počáteční zkoušce typu výrobku a certifikátu prokazující shodu dodávaných typů otvorových výplní s technickými požadavky uvedenými v projektové dokumentaci dodavatelem nejpozději do 5 pracovních dní před zahájením montážních prací v rámci příslušné etapy, během které mají být dané typy výplní instalovány, je zadavatel oprávněn uložit dodavateli smluvní pokutu až do výše 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení, až do doby splnění této povinnosti.

5) Zadavatel (objednatel) bude před montáží výplní otvorů oprávněn **náhodně vybrat** jeden z okenních rámců dodaných dodavatelem (zhotovitelem) **k provedení kontrolního řezu** za účelem ověření, zda daný výrobek odpovídá požadavkům stanoveným v projektové dokumentaci.

Dotaz 1: Podle odstavce 2) je požadován protokol o počáteční zkoušce typu výrobku a certifikát.

Dle ČSN výrobek, na který je vystaven protokol o počáteční zkoušce má konkrétní profil rámu a okna, má zabudované konkrétní těsnění, zasklení, kování, ovládací prvky a takový výrobek jako celek prochází certifikací na jednotlivé vlastnosti otvorových výplní.

Při předložení protokolu o počáteční zkoušce výrobku a následném osazení výrobků původním kováním, které nebylo součástí výrobku při jeho počáteční zkoušce, nemůže být takový protokol platný.

Z důvodu toho, že použité kování výrazně ovlivňuje technické parametry celého výrobku. Proto žádný dodavatel nemůže předložit v rámci nabídky k takovým otvorovým výplním platný protokol o počáteční zkoušce a tím nemůže splnit požadavky zadávacího řízení.

Tímto vyzýváme zadavatele k revizi zadávací dokumentace v souladu s platnou legislativou.

Odpověď zadavatele

Zadavatel musí vyhovět jak požadavkům státní památkové péče, tak požadavkům dotačního programu, který sleduje celkovou energetickou úsporu na budově a stanovuje i minimální parametry součinitele prostupu každé jedné výplně otvorů. Zpracovatel projektové dokumentace a

energetického auditu vycházel ze zkušeností s již realizovanými projekty s podobnými požadavky a s reálně změřenými parametry daných typů ať už stejných nebo velmi podobných výplní.

Zadavatel si je vědom požadavku státní památkové péče v ideálním případě na co nejvyšší objem zachování kování, avšak reálně se počítá s určitou mírou replik. Tento předpoklad je uveden i v TZ projektové dokumentace, kterou orgány státní památkové péče posuzovali a odsouhlasili. Skutečnou míru repasí a replik bude možné vyhodnotit až dle skutečnosti při rozebrání konkrétní výplně a následné výrobě nových výplní.

Zadavatel uvádí, že požadované protokoly a certifikáty, které vyžaduje od uchazeče se týkají nových oken, ať už s využitím repasovaných kování či replik, které má uchazeč změřeny akreditovanou zkušebnou na jiných podobných případech především s ohledem na požadované ZÁKLADNÍ materiálové vlastnosti výplní (např. 2sklo dub, nebo 2sklo dub +2 sklo smrk apod.), čímž také dokládá své zkušenosti a odbornost při výrobě těchto výrobků v kontextu uvedených požadavků.

S ohledem na projektovou dokumentaci zadavatel nepředpokládá rozdílné tepelně izolační vlastnosti oken při použití jednoho nebo druhého typu kování.

Pokud bude osazena replika, musí ze své podstaty odpovídat repasovaným stávajícím kováním.

Zadavatel si vyhradil jak vzorkování každého typu okna před jejich výrobou tak důslednou kontrolu jejich výroby, případně i další certifikaci konkrétních výrobků u kterých bude mít pochybnost nad splněním požadovaných součinitelů prostupů tepla.

S ohledem na charakter vysvětlení zadávací dokumentace se zadavatel rozhodl ponechat původní lhůtu pro podání nabídek. Nabídky je tedy možné podat do 21.03.2019 14:00.

V Praze dne 28. 2. 2019

Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Mgr. Pavel Brokeš
ředitel odboru vnitřní správy