

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE
Bc. Dana Turanová
+420 541 637 227
kostikova@pmo.cz

MÍSTO / DATUM
Brno / 05-03-2019

Vysvětlení č. 1 dokumentace zadávacího řízení –

„Demolice staveb na pozemku parc. č. 488 v k. ú. Zámrsky“

Vážení,

Povodí Moravy, s.p., IČ: 708 90 013, se sídlem Brno, Dřevařská 932/11, PSČ 602 00, jako zadavatel veřejné zakázky s názvem „**Demolice staveb na pozemku parc. č. 488 v k. ú. Zámrsky**“ obdržel dne 1. 3. 2019 prostřednictvím E-ZAK dotazy účastníka vztahující se k předmětné veřejné zakázce.

Dotaz č. 1:

a) Má zadavatel předchozí historicky dochovanou projektovou dokumentaci a stavební povolení? V jakém kontextu zadavatel předpokládá výskyt závadných látek? K čemu byl objekt využíván?

b) Žádáme tímto o doplnění podkladů důležitých pro tvorbu cenové nabídky v rámci výběrového řízení, které jsou uvedeny v SOD článek II. bod 6. */Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli dostupné podklady (fotografie předmětné nemovitosti, statický posudek nemovitosti, doklady o provedeném zajištění objektu a sdělení stavebního úřadu o provedené kontrolní prohlídce). Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené podklady převzal a vyčerpávajícím způsobem se s nimi seznámil. Dále zhotovitel prohlašuje, že mu je známo místo plnění díla, s tímto se seznámil a bere stav místa plnění díla na vědomí./*

Odpověď:

Objednatel nemá dokumentaci k objektu, stavební povolení k budově bylo vydáno v době jejího vzniku, tedy ještě před vznikem Československa za Rakouska - Uherska. Nosná konstrukce budovy je zřejmá z doložené fotodokumentace. Ve spodní části 1.NP jsou prostory zaklenuté českými klenbami (česká placka), budova má podélný nosný systém se středovými dřevěnými průvlaky podporovanými středovými sloupy a příčnými nosnými trámy v jednotlivých patrech. Ztužení budovy je provedeno pomocí zedních kleští. Závadné látky mohou být v komunálním odpadu, který je v současné době v prostoru pod klenbami. Odstranění komunálního odpadu je součástí nabídky zhotovitele. Objekt byl používán ke skladování obilí a zemědělských plodin.

b) Požadované podklady viz přílohy níže.

Dotaz č. 2:

Zadavatel nespecifikuje rozsah demolice připojení stavebních objektů na inženýrské sítě. Jsou veškeré sítě odpojeny nebo stavba vyžaduje odpojení přípojek nebo přeložky sítí nutných k realizaci demolice?

Nepodléhá některá ze staveb demolicí vodního díla (čištění odpadních vod) a zrušení nakládání s vodami?

Odpověď:

Stavba je odpojena od inženýrských sítí. Vytyčení sítí, přípojek sítí a jejich ochrana okolo budovy je součástí nabídky zhotovitele. Demolice nepodléhá vodnímu dílu a rušení nakládání s vodami

Dotaz č. 3:

Investor požaduje ve VOP zpracování zjišťovacích protokolů v ASPE, pokud tímto programem Zhotovitel nedisponuje, jaké je náhradní řešení, aby nedošlo k diskriminaci Zhotovitele.

Odpověď:

Náhradní řešení je předložený rozpočet ve formátu XLS, který je adekvátní náhradou.

Doplnění zadavatele:

Zadavatel doporučuje provést před zahájením bouracích prací zajištění konstrukce proti zřícení.

Vzhledem ke stavu nemovitosti doporučuje zadavatel postupovat se zvýšenou opatrností, jak při případné prohlídce místa (místo je volně přístupné), tak při samotném provádění bouracích prací.

Příloha:

- 1) fotodokumentace 6x
- 2) Stanovisko statika ze dne 19. 10. 2017
- 3) Sdělení o zabezpečení objektu č.j. OSUZPD/12401/17-6 z 8. 1. 2018
- 4) Stavební deník 3. 12. 2017

S pozdravem



Ing. Tomáš Bělaška
Investiční ředitel
Povodí Moravy, s.p.

Povodí Moravy, s.p.
602 00 Brno, Dřevařská 11
IČO:70890013, DIČ:CZ70890013
-18-