

Váš dopis zn.:

na profil

Ze dne:

Naše zn.: POH/15365/2019

Vyřizuje: Michaela Pöschlová

Tel.: 474 636 277

Mobil:

E-mail: poschlova@poh.cz

Datum: 29.03.2019

Kontaktní

adresa: Povodí Ohře, státní podnik, Odbor obchodní přípravy investic, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

## **Veřejná zakázka malého rozsahu - výzva k podání nabídky na zhotovení zakázky**

### **Areál závodu Chomutov – hala 1 – sklad - rekonstrukce elektroinstalace a protipožární nátěry v administrativní části objektu**

#### **Zadavatel veřejné zakázky:**

Povodí Ohře, státní podnik

se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

IČO: 70889988, DIČ: CZ 70889988

zapsaný v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 13052

V souladu s ustanovením § 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, Vás vyzýváme k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na zhotovení výše uvedené zakázky za těchto podmínek:

#### **KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ, ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ E-ZAK**

- Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky, nestanoví-li zadavatel v průběhu zadávacího řízení jinak.
- Zadavatel preferuje vedení písemné komunikace s dodavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.eagri.cz> (dále jen „E-ZAK“). Dodavatel může podat nabídku pouze prostřednictvím E-ZAK.
- Dodavatel může podat nabídku nebo vést jinou komunikaci se zadavatelem prostřednictvím E-ZAK, pouze pokud je registrovaný a přihlášený v E-ZAK. Dodavatel se může bezplatně registrovat v E-ZAK na adrese <https://zakazky.eagri.cz/registrace.html>. K dokončení registrace v E-ZAK je nezbytné, aby dodavatel byl držitelem platného zaručeného elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu.
- **Podrobné informace k používání E-ZAK včetně informací technické povahy jsou dostupné na adrese <https://zakazky.eagri.cz/manual.html>. Kontakt na technickou podporu E-ZAK je uveden na adrese <http://www.ezak.cz>.**
- Dodavatel je srozuměn s tím, že veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich odeslání prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, přičemž na doručení písemnosti nemá

vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o jejím doručení či nikoli.

**Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení stavby:**

**Areál závodu Chomutov – hala 1 – sklad - rekonstrukce elektroinstalace a protipožární nátěry v administrativní části objektu**

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 2 527 059,03 Kč bez DPH**

**Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je:**

- **činnost zhotovitele před předáním staveniště:**
  - zpracování podrobného harmonogramu postupu prací, který bude schválen objednatelem před zahájením prací
  - předloží písemné prohlášení, zda na stavbě budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele.
  - poskytne operativní součinnost koordinátorovi BOZP při zpracování plánu BOZP. Plán BOZP musí být ve spolupráci s koordinátorem zajištěn před předáním staveniště.
- **činnost zhotovitele při realizaci díla do doby předání a převzetí díla:**
  - dokumentace skutečného provedení stavby ve dvojnásobném vyhotovení
  - předání platné revizní zprávy

**Charakteristika veřejné zakázky:**

Rekonstrukce elektroinstalace a protipožární nátěry.

**Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**

CPV kód: 45310000-3 Elektroinstalační práce

**Stručný popis stavby:**

Dokumentace provedení stavby (DPS) ve smyslu zákona 183/2006 Sb. (stavební zákon) a vyhlášky č.499/2006 Sb. (o dokumentaci staveb) řeší nové provedení elektrorozvodů objektu haly 1 areálu závodu Chomutov, Spořická ul., Chomutov, podniku Povodí Ohře.

Budova haly 1 je na pozemku p.č.4073/12, k.ú. Chomutov I 652458.

Rekonstrukce elektrorozvodů podle §103 zákona 183/2006 Sb. nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Ve vestavbě kanceláří bude proveden nový minerální kazetový podhled včetně nového osvětlení.

PBŘ požaduje provedení ochranného požárního nátěru nosných konstrukcí nad tímto podhledem s odolností EI15. Požadovaná trvanlivost protipožárního nátěru bude nejméně 10 let.

Podhled i požární nátěry nosných konstrukcí budou provedeny v rámci stavby rekonstrukce elektroinstalace, zhotovitel elektroinstalací zajistí provedení nátěrů odborně způsobilou osobou.

Před zahájením stavby bude zdokumentován současný stav, pro pozdější porovnání se stavem po dokončení stavby.

**Zařízení staveniště, opatření na zabezpečení staveniště, skladování materiálu, zvláštní užívání silnic, vstup na pozemky, dovoz nového a odvoz přebytečného a vybouraného materiálu na skládku jsou plně záležitostí zhotovitele.**

Veškeré odpady vzniklé v průběhu stavby budou řádně zneškodňovány vytríděné podle druhů a kategorizace odpadů.

Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu. Po ukončení stavby je zhotovitel povinen předat objednateli všechny podklady potřebné pro řádné převzatí díla (kopie dokladů o uložení odpadů na skládku, atesty použitých materiálů, atd).

Práce, které jsou předmětem plnění, musí být provedeny kvalitně kvalifikovanými pracovníky a v souladu s příslušnými technickými normami. Po ukončení prací se požaduje předání díla bez vad a nedodělků, pozemek, který byl k realizaci využíván, bude uklizen a vyčištěn od všech odpadů.

**Záruční lhůta** se požaduje min. **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.

#### **Požadavky na materiál a provádění prací:**

Budou dodrženy technické specifikace dle projektové dokumentace.

Je-li v projektové dokumentaci, nebo soupisu stavebních prací, definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou; v tom případě zhotovitel v nabídce uvede podrobnější specifikaci použitého alternativního výrobku. Zadavatel připouští použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných prvků. Za použití jiných než v projektové dokumentaci navržených specifikací (materiál, stroje a zařízení) však zpracovatel projektové dokumentace žádnou odpovědnost!

Práce budou prováděny kvalifikovanými pracovníky.

Podrobněji viz projektová dokumentace zpracovaná zhotovitelem Ing. Ivan Menhard, Čermákova 2994/7, 430 03 Chomutov, z 07/2018.

#### **Doba plnění veřejné zakázky:**

<b>Zahájení díla:</b>	<b>bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy</b>
<b>Předpoklad předání staveniště:</b>	<b>1.6.2019</b>
<b>Ukončení díla:</b>	<b>nejpozději do 31.08.2019</b>

**Provádění prací v kancelářích se předpokládá v průběhu měsíce července - srpna, po dohodě s majitelem.**

Termín dokončení díla může být po dohodě přiměřeně prodloužen v důsledku mimořádných nepředvídatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Termín dokončení díla může být též prodloužen po dohodě smluvních stran zejména z důvodu znemožnění provádění prací, požadavku objednatele na změnu projektu, nebo na dodatečné práce, jejichž rozsah má vliv na termín dokončení. Dohoda smluvních stran o prodloužení termínu dokončení díla musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.

Zhotovitel se zavazuje, že v době ode dne zahájení díla do předání staveniště vynaloží veškeré úsilí k zajištění všech podkladů dle podmínek zadání zakázky nutných pro zahájení realizace provedení díla.

Předání staveniště zhotoviteli bude objednatelem provedeno až po splnění a prokazatelném doložení všech potřebných legislativních povinností zhotovitele nutných k zajištění před předáním staveniště a definovaných v Zadávací dokumentaci.

Objednatel si vymínuje právo posunout možný termín vlastní realizace díla v místě provádění do doby získání potřebných legislativních povolení souběžně zajišťovaných u speciálního stavebního úřadu.

#### **Místo plnění zakázky:**

k.ú.: Chomutov, kraj Ústecký

**Lhůta pro podání nabídek:**Datum a hodina: **16.04.2019 do 10:00 hodin**

Příslušná volba „Podat nabídku“ se ve lhůtě pro podání nabídek zobrazuje na stránce s informacemi k veřejné zakázce na profilu zadavatele pouze dodavateli registrovanému a přihlášenému v E-ZAK. Bližší informace k použití E-ZAK jsou uvedeny v úvodu této zadávací dokumentace ( detailně viz KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ, ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ E-ZAK).

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě.

**Otevírání nabídek:** Nabídky v elektronické podobě zadavatel otevře po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek je neveřejné.

**Hodnocení nabídek:**

**Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.**

Kritérium pro hodnocení nabídek: Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Metoda hodnocení: pořadí stanoveno dle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

**Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a obchodní podmínky:**

Sestavení celkové nabídkové ceny:

Celková cena bude provedena součtem cen za jednotlivé stavební objekty

**Celková smluvní cena bez DPH** ..... Kč

z toho:

oprava: 204673 .....Kč

investice: 502309 + VON .....Kč

Nabídková cena bude zpracována jako cena nejvýše přípustná na základě jednotkových cen a sazeb.

Podkladem pro ocenění nabídky je **soupis prací, který tvoří přílohu této výzvy.**

**Oceněný soupis prací** bude odevzdán ve stejné podobě a struktuře jako byl účastníkům zadávacího řízení předán, a to elektronicky a bude součástí nabídky.

Změna struktury údajů a formátu souboru se nepřipouští.

**Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce doložil oceněný soupis prací a to ve formátu XC4 (.xml) a ve formátu \*.pdf.**

Upozorňujeme, že je nutné při oceňování dodržet zaokrouhlování u množství na 3 desetinná místa a u jednotkových cen položek na 2 desetinná místa.

Podrobnosti týkající se struktury údajů a metodiky formátu XC4 jsou k dispozici na internetové adrese [www.xc4.cz](http://www.xc4.cz). V případě, že zhotovitel nedisponuje rozpočtovým nástrojem umožňujícím provedení ocenění soupisu prací ve formátu XC4, lze k jeho zpracování použít bezplatný modul

pro ocenění nabídkové ceny, který je k dispozici na internetové adrese [www.xc4.cz](http://www.xc4.cz). Pro účely validace je možno použít program ValidatorXC4 dostupný na téže internetové adrese.

#### **Podmínky pro jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:**

Zadavatel v rámci předmětu veřejné zakázky vymežil soupis stavebních prací jako podklad pro stanovení nabídkové ceny. Zadavatel tudíž požaduje, aby účastník zadávacího řízení ocenil všechny požadované práce uvedené v jednotném soupisu položek stavebních prací z důvodu zabezpečení obsahově shodných nabídek. Jestliže účastník zadávacího řízení neocení všechny položky soupisu, nesplní tak požadavek na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny. Neuvedení ceny u kterékoliv položky soupisu je porušením zadávacích podmínek. Zadavatel dále upozorňuje na skutečnost, že pokud účastník zadávacího řízení některou z položek ocení tzv. "nulovou hodnotou", zadavatel bude toto posuzovat jako porušení zadávacích podmínek. Povinností účastníka zadávacího řízení je stanovit jednotkovou cenu ke každé položce stavebních prací, kterou zadavatel vymežil, bez ohledu na „význam“ té, či oné položky pro celkovou nabídkovou cenu. Neoceněním položky, nebo oceněním položky tzv. "nulovou hodnotou", se dotčený účastník zadávacího řízení zvýhodní proti ostatním účastníkům zadávacího řízení, což je z hlediska rovného přístupu nepřijatelné.

**Nedoložení oceněného soupisu stavebních prací tímto požadovaným způsobem zakládá právo zadavateli na vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení.**

**Cenová nabídka bude obsahovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky.**

Výše ceny díla může být změněna pouze a jen na podkladě skutečností, které se vyskytly v průběhu provádění prací na stavbě, přičemž jejich zajištění je podmínkou pro řádné dokončení díla. Odůvodněné změny budou po projednání oprávněnosti na kontrolním dnu stavby předloženy zhotovitelem formou návrhu dodatku ke smlouvě o dílo.

#### **Obchodní a platební podmínky:**

Obchodní podmínky uvedené ve vzoru návrhu smlouvy o dílo (viz příloha) jsou pro účastníky zadávacího řízení závazné.

#### **Zhotovitel ve své nabídce doloží:**

**Návrh smlouvy o dílo + příloha č.1 k SOD - BOZP a PO – viz příloha.**

Dodavatel předloží návrh smlouvy:

- podepsaný dodavatelem ve formátu \*.pdf a
- editovatelný ve formátu \*.doc nebo \*.docx.

**Cena díla v návrhu smlouvy o dílo bude shodná s cenovou nabídkou a bude zaokrouhlena na 2 desetinná místa a ne na celá čísla.**

V návrhu smlouvy o dílo nutno uvést osobu odpovědnou za vedení stavby (stavbyvedoucího), jejíž osvědčení o autorizaci je součástí nabídky.

**Oceněný soupis prací (nabídkový rozpočet) – a to ve formátu XC4 (.xml) a ve formátu \*.pdf.**

#### **Požadavky na prokázání kvalifikace:**

**Účastník zadávacího řízení v nabídce dále doloží:**

- **Výpis z obchodního rejstříku**, je-li v něm zhotovitel zapsán.
- **Oprávnění k podnikání** (výpis ze živnostenského rejstříku, živnostenský list, koncesní listina, apod.).
- **Osvědčení o autorizaci** dle zákona č.360/92 Sb. v oboru pozemní stavby u osob odpovědných za vedení stavby.

- **Prohlášení účastníka zadávacího řízení**, že autorizovaná osoba je zaměstnancem zhotovitele. Není-li autorizovaná osoba zaměstnancem zhotovitele, tak doloží **prohlášení autorizované osoby** o budoucí spolupráci na zakázce.
- **Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací pro alespoň **dvě práce** obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí rekonstrukce elektroinstalace) s finančním objemem min. **0,6 mil. Kč bez DPH** každá. K seznamu připojí účastník zadávacího řízení osvědčení objednatele o řádném plnění těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně. V osvědčení bude uveden kontaktní údaj na osobu objednatele za účelem ověření referencí.

**Všechny doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů mohou být předloženy v prosté kopii (skenech).**

Účastníci zadávacího řízení mohou k prokazování kvalifikace použít platný výpis ze seznamu kvalifikovaných zhotovitelů v rozsahu uvedeném na výpisu nebo předložit platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných zhotovitelů v rozsahu uvedeném na certifikátu.

**Účastníci zadávacího řízení, kteří nesplní kvalifikaci požadovaným způsobem, budou ze zadávacího řízení vyloučeni!**

#### **Prohlídka místa plnění veřejné zakázky:**

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **08.04.2019, v 10:00 hod.**

**Sraz zájemců** bude na místě stavby, tj. Povodí Ohře s.p., závod Chomutov, Spořická ulice  
**GPS souřadnice** 50.4516792N, 13.4040908E (mapy.cz)

**Kontaktní osoba:** Ing. Miroslava Vondrová, tel.: +420 606 757 475.

#### **Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky:**

##### **Jazyk nabídky**

Nabídka bude předložena pouze v českém jazyce.

##### **Podpis nabídky**

Nabídka účastníka zadávacího řízení, návrh smlouvy o dílo a oceněný soupis prací musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

V případě, že je v této zadávací dokumentaci stanoveno nebo ze zákona vyplývá, aby byl určitý doklad nebo dokument předložený v nabídce podepsán dodavatelem, bude takový doklad nebo dokument podepsán dodavatelem nebo osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Pokud oprávnění takové osoby jednat za dodavatele v odpovídajícím rozsahu nebude vyplývat z informací zapsaných v obchodním rejstříku, předloží dodavatel v nabídce doklad o oprávnění dotčené osoby jednat za dodavatele v odpovídajícím rozsahu.

#### **Adresa a sídlo zadavatele:**

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Styčným pracovníkem zadavatele je Michaela Pöschlová

tel: 474 636 277, e-mail: [poschlova@poh.cz](mailto:poschlova@poh.cz)

Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé případné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zasílali zadavateli prostřednictvím Profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK).

Vzhledem k tomu, že zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci na svém profilu v plném rozsahu, odešle vysvětlení zadávací dokumentace (případně související dokumenty), včetně přesného znění požadavku, stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na adrese: [https://zakazky.eagri.cz/profile\\_display\\_1420.html](https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1420.html).

#### **Zadávací lhůta:**

Zadavatel stanoví délku zadávací lhůty na dobu **3 měsíců**. Jedná se o lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

#### **Ostatní ustanovení:**

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.

Zadavatel si vyhrazuje právo na doplnění zadávací dokumentace, nejpozději do **12.04.2019**.

Účastník zadávacího řízení může zaslat písemný dotaz k zadávacím podmínkám, popřípadě připomínky k požadovanému rozsahu prací nutných k realizaci akce, které považuje za potřebné pro vlastní provedení díla nejpozději do **09.04.2019 do 14:00** hodin.

V případě akceptace připomínek zadavatelem budou všichni účastníci zadávacího řízení vyzooměni formou doplnění podkladů, resp. zadávací dokumentace, nejpozději **12.04.2019**.  
V případě neakceptace připomínek **12.04.2019**.

Náklady na zpracování nabídky nese v plném rozsahu účastník zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení o zakázku, který předloží nabídku objednateli, a bude objednatelem vybrán jako zhotovitel zakázky, je zavázán uzavřít s objednatelem smlouvu podle předložené nabídky.

**Pokud vybraný zhotovitel neuzavře smlouvu s objednatelem, zaplatí objednateli sankci ve výši 5% ze své celkové nabídkové ceny.**

Vybraný zhotovitel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě do 15 dnů po odeslání výzvy k uzavření smlouvy. Odmítne-li vybraný zhotovitel uzavřít se zadavatelem smlouvu, nebo neposkytne-li řádnou součinnost, může zadavatel vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení nabídek, nebo výsledku nového hodnocení. Účastník zadávacího řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného zhotovitele.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem zadávacího řízení, změnit podmínky zakázky, vyloučit zhotovitele, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené výzvou či zadávací dokumentací.

Zhotovitel, který v rámci veřejné zakázky projeví zájem o výběrové řízení vypsané státním podnikem Povodí Ohře, prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Povodí Ohře, státní podnik (viz <http://www.poh.cz/protikorupcni-a-compliance-program/d-1346/p1=1458>) dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu zadávacího procesu dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

Zadavatel si vyhrazuje právo využívat profil zadavatele pro komunikaci s účastníky zadávacího řízení, tj. doručování výzev, žádostí, rozhodnutí a oznámení, které se považují za doručení

okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele nebo odesláním zprávy prostřednictvím profilu zadavatele.



**Ing. Miroslav Beržinský**  
vedoucí odboru obchodní přípravy investic