

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB
Úklidové služby pro NZM, pobočka Praha



Národní
zemědělské
muzeum

uzavřená v souladu s ustanovením s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

Objednatel: **Národní zemědělské muzeum, s. p. o. (zkr. NZM)**
státní příspěvková organizace
Se sídlem: Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7
IČO: 75075741
DIČ: CZ75075741
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 2837111/0710
Zastoupený: doc. Ing. Milanem Janem Půčkem, MBA, Ph.D., generálním ředitelem

(dále jen "objednatel")

a

Poskytovatel: [doplň účastník]
Se sídlem: [doplň účastník]
IČO: [doplň účastník]
DIČ: [doplň účastník]
Zastoupený: [doplň účastník]
Zapsaný v obchodní rejstříku vedeném [doplň účastník] v [doplň účastník], oddíl [doplň účastník], vložka [doplň účastník]
Bankovní spojení: [doplň účastník]
Číslo účtu: [doplň účastník]

(dále jen "poskytovatel")

(objednatel a poskytovatel dále jen jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je poskytování služeb spočívajících v úklidových pracích níže uvedených vnitřních prostor budovy Národního zemědělského muzea pobočka Praha, Kostelní 44, Praha 7 (dále jen „Budova“) a to:

- kanceláře, zasedací místnost, chodba u kanceláři o podlahové ploše 558,45 m²
- kuchyňské linky, klidová místnost o podlahové ploše 16,77 m²
- toalety o podlahové ploše 163,67 m²
- výstavní sály, výstavy a expozice o podlahové ploše 4 944, 95 m²
- sklady, dílna údržby, chodby 1. podzemního podlaží (PP) o podlahové ploše 1 296,98 m²
- osobní a osobo nákladní výtahy o podlahové ploše 10,96 m²
- technické místnosti (rozvodna, kotelna), inspekční pokoje, schodiště k bytům, západní únikové schodiště o podlahové ploše 307,75 m²
- veřejně přístupná schodiště, veřejně přístupné chodby, vstupní prostory, foyer v patrech, severní únikové schodiště o podlahové ploše 770,904 m²
- pokladna, vrátnice o podlahové ploše 127,47 m²
- místnosti externích zaměstnanců o podlahové ploše 98,85 m²
- multifunkční sál v 1. nadzemním podlaží (NP) o podlahové ploše 5677,43 m²,

to v rozsahu stanoveném touto smlouvou (dále jen "**služby**"). Celková podlahová plocha Budovy určená k úklidu činí celkem 8 863,95 m². Součástí poskytování úklidových služeb je zajištění vlastních úklidových, čistících a desinfekčních prostředků, veškerého hygienického materiálu apod.

II. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli službu v Budově v rozsahu požadovaných úklidových činností a prací a jejich četnosti (denně, týdně, měsíčně, ročně) dle „Podrobného seznamu požadovaných úklidových prací a činností“, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Poskytovatel tímto prohlašuje, že byl objednatelem řádně seznámen s místem plnění, se všemi podmínkami, příslušnou dokumentací, nezbytnými výkresy a plány. Poskytovatel dále prohlašuje, že má dostatečné zkušenosti s realizací služeb. Na základě této zkušenosti si vyžádal od objednatele všechny nezbytné informace, doklady a podklady, které potřebuje pro řádné provádění služeb, a potvrzuje, že mu nic nebrání v řádném poskytování služeb objednateli. Objednatel nenes odpovědnost za škody způsobené poskytovateli, anebo třetím osobám v důsledku toho, že se poskytovatel neseznámil řádně s místem plnění, anebo že si od objednatele nevyžádal nezbytné informace, doklady a podklady.

III. PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

1. Poskytovatel se zavazuje:
 - a) poskytovat služby v sjednaném rozsahu a kvalitě, s odbornou péčí v souladu s touto smlouvou;
 - b) provádět služby úklidu v rozsahu, za podmínek a v četnosti definovaných v příloze č. 1 této smlouvy;
 - c) při poskytování služeb dodržovat obecně závazné právní předpisy (zejména z oblasti bezpečnosti a hygieny práce, z oblasti požární ochrany, z oblasti zdravotnického zařízení a oblasti ochrany životního prostředí), provozní řády a nařízení;
 - d) nahradit objednateli a třetím osobám škodu na majetku nebo zdraví způsobenou protiprávním jednáním poskytovatele, jeho zaměstnanců (osob v pracovním nebo obdobném poměru k poskytovateli) nebo třetích osob poskytujících služby na základě zmocnění poskytovatele v souladu s touto smlouvou;
 - e) odevzdat objednateli všechny věci nalezené na místech výkonu sjednaných služeb;
 - f) po celou dobu trvání této smlouvy mít účinně uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje případnou škodu, kterou může poskytovatel způsobit objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s poskytováním služeb, a to v minimální výši 10 000 000,- Kč pro každou pojistnou událost.
 - g) vybavit své zaměstnance, realizující služby podle této smlouvy, veškerým potřebným vybavením (zejména pracovním stejnokrojem, tj. pracovním oděvem jednotným zvlášť pro ženy a jednotným zvlášť pro muže - opatřeným logem poskytovatele, identifikační jmenovkou s označením poskytovatele, jménem či jiným označením pracovníka, stroji, nástroji, ochrannými prostředky a pomůckami) k řádnému provádění sjednaných služeb, a to v souladu s pracovními a jinými obecně závaznými předpisy. Na základě písemného požadavku objednatele vyměnit zaměstnance, a to i bez udání důvodu, bezodkladně, nejpozději však do 3 dnů od doručení tohoto písemného požadavku;
 - h) v případě, kdy služby budou poskytovány třetí osobou, zajistit, aby tato třetí osoba byla vybavena veškerým potřebným vybavením (pracovníci třetí osoby budou vybaveni obdobně jako v případě zaměstnanců poskytovatele zejména pracovním stejnokrojem, tj. pracovním oděvem jednotným zvlášť pro ženy a jednotným zvlášť pro muže - opatřeným logem poskytovatele, identifikační jmenovkou s označením poskytovatele, jménem či jiným označením pracovníka, stroji, nástroji, ochrannými prostředky a pomůckami) k řádnému provádění sjednaných služeb, a to v souladu s pracovními a jinými obecně závaznými předpisy. Na základě písemného požadavku objednatele vyměnit pracovníka třetí osoby, a to i bez udání důvodu, bezodkladně, nejpozději však do 3 dnů od doručení tohoto písemného požadavku;
 - i) při provádění služeb písemně upozorňovat objednatele na stav, který by mohl ohrozit bezpečnost osob nebo majetku objednatele, nebo třetích osob a v případech, které nesou odklad, provést ihned nezbytná opatření k odstranění závadného stavu a bez zbytečného odkladu vyrozumět o této skutečnosti objednatele;
 - j) konzultovat veškerou problematiku odpadů, související se službami, s objednatelem a dodržovat jeho pokyny a nařízení udělené v této věci, přičemž objednatel je původcem a majitelem odpadů;
 - k) zajistit vybavení svých zaměstnanců resp. pracovníků třetí osoby jmenovkami dle písm. g) a h) tohoto odstavce smlouvy v takovém rozsahu, aby rozsah uvedených údajů na jmenovkách byl v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů (GDPR) a příp. dalšími obecně závaznými právními předpisy.

2. Poskytovatel je povinen poskytovat služby a pohybovat se pouze v objednatel vymezeném prostoru v rámci místa plnění.
3. Poskytovatel zajišťuje služby v termínech:
 - a) kancelářské prostory v pracovních dnech od 05:00 hod do 07:00 hod a od 17:00 hod do 20:00 hod
 - b) kancelářské prostory mimo pracovní dny dle dohody
 - c) výstavní prostory v otevíracích dnech od 06:00 hod do 09:00 hod a od 17:00 hod do 20:00 hod
 - d) výstavní prostory mimo otevírací dny od 06:00 hod do 20:00 hod, tj. ve dnech, kdy není Budova přístupná veřejnosti (např. každé pondělí, kdy je zavírací den atd.)
 - e) chodby od 06:00 hod do 09:00 hod a od 17:00 hod do 20:00 hod
 - f) toalety od 11:00 do 15:00 a od 17:00 do 20:00 hodin
 - g) uzavřené prostory od 10:00 hod do 17:00 hod, tj. provozní prostory v suterénu v 1.PP (technické zázemí) a požární schodiště v západní části hlavní budovy
 - h) pohotovostní přítomnost v pracovní dny od 11:00 hod do 15:00 hod
4. Poskytovatel odpovídá objednateli v celém rozsahu za bezpečnost všech jím vykonávaných činností v souvislosti s prováděním služeb, a to jak vlastními zaměstnanci, popřípadě poddodavateli, tak i jinými osobami. Této odpovědnosti se nemůže poskytovatel zprostit ani ji delegovat na někoho jiného. Poskytovatel se zavazuje řádně proškolit své zaměstnance i pověřené osoby k plnění všech služeb podle této smlouvy. K provádění služeb dle této smlouvy je poskytovatel povinen používat osoby, které splňují podmínku uspokojivého vzhledu a vystupování.
5. Poskytovatel je povinen na žádost Objednatele zajistit vystřídání pracovníka úklidu do 3 dnů od vyžádání odpovědnou osobou Objednatele, v případě závažného porušení povinností pracovníka úklidu okamžitě.
6. Pokud poskytovatel pro provádění sjednaných služeb potřebuje zvláštní technické podmínky, případně dodávky (např. odběr elektrické energie, odběr vody apod.), má se za to, že sjednaná cena služeb zohledňuje zvláštní technické podmínky, které při poskytování služeb potřebuje poskytovatel.
7. Poskytovatel je si vědom skutečnosti, že veškeré objednatel předané podklady, technická dokumentace a informace jsou obchodním tajemstvím objednatele, že je povinen je chránit a k jejich ochraně zavázat i osoby, které použije k plnění této smlouvy.
8. Úroveň a kvalita prováděných služeb poskytovatele v objektech budou průběžně konzultovány s objednatel a podřizovány jeho požadavkům.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje:
 - a) uhradit poskytovateli sjednanou cenu za provedené služby. Tato cena zahrnuje veškeré náklady poskytovatele spojené s poskytováním služeb a přiměřený zisk;
 - b) předávat poskytovateli veškeré informace a doklady, vyžádané poskytovatelem nezbytné pro řádné provádění služeb poskytovatelem na základě této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu a po obdržení jeho žádosti;
 - c) pro potřeby poskytovatele vyčlenit prostory v objektu, kde si poskytovatel bude ukládat věci nezbytné pro řádné provádění služeb v celkové ploše do 10 m². Po dohodě a dle možností objednatele poskytne i společné šatny pro zaměstnance poskytovatele. Poskytovatel odpovídá za škodu vzniklou na prostorech, které mu byly v souvislosti s touto smlouvou písemně předány, stejně jako odpovídá za škody vzniklé na vybavení a dalším inventáři, který mu byl předán v souvislosti s touto smlouvou;
 - d) umožnit poskytovateli odběr vody, elektrické energie a odvod odpadní vody, a to na náklady objednatele;
 - e) zajistit na svůj náklad likvidaci běžného odpadu;
 - f) kontrolovat kvalitu a úplnost poskytnutých služeb;
 - g) poskytnout prostor pro ukládání hygienického materiálu poskytovatele;
 - h) poskytnout prostor pro ukládání vybavení poskytovatele a zázemí pro pracovníky poskytovatele.

V. ODPOVĚDNOST ZA VADY A SMLUVNÍ SANKCE

1. Poskytovatel odpovídá objednateli za vady poskytnutých služeb.
2. Objednatel je povinen reklamovat zjevné i skryté vady poskytnutých služeb bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; vadou se rozumí i neprovedení služeb poskytovatelem včas nebo ve sjednaném rozsahu.
3. Poskytovatel je povinen bezplatně odstranit reklamovanou vadu služby do 24 hodin po obdržení reklamace, pokud je to možné s přihlédnutím k povaze reklamované služby. Neodstraní-li poskytovatel ve výše uvedené lhůtě takto objednatel označenou vadu nebo jedná-li se o vadu neodstranitelnou, pak je objednatel oprávněn nezaplatit přiměřenou část z příslušné měsíční úhrady sjednané ceny služeb.
4. Pokud poskytovatel neodstraní reklamovanou vadu služby ve lhůtě uvedené v bodě 3. tohoto článku, pak je objednatel oprávněn za každý takovýto případ požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý další započatý den, kdy reklamovaná vada nebude odstraněna.
5. V případě prodlení poskytovatele s provedením sjednaného úklidu nebo jeho části v rozsahu stanoveném dle přílohy č. 1 této smlouvy, resp. v případě prodlení poskytovatele se zahájením provádění části sjednaného úklidu ve lhůtě sjednané dle č. III. odst. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli úhradu smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý takový případ a každý započatý den prodlení.
6. Za porušení povinností ze strany poskytovatele má právo objednatel dále požadovat níže uvedené smluvní pokuty, a to za každý takto zjištěný případ:
 - nedokončení úklidu kancelářských a komunikačních prostor budovy do stanoveného času ve výši 500,- Kč,
 - nedokončení úklidu veřejných prostor a ploch přístupných veřejnosti do stanoveného času ve výši 1.000,- Kč,
 - nepřítomnost pracovníka denní nepřetržité služby úklidu na objektu ve stanoveném čase ve výši 5.000,- Kč,
 - absence stejnokroje, resp. identifikační jmenovky ve smyslu dle čl. III odst. 1 této smlouvy ve výši 500,- Kč,
 - bezdůvodné ponechání úklidových prostředků nebo pytlů s odpadem v prostorách budovy po čase stanoveném pro ukončení úklidových prací ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ,
 - konzumaci alkoholu na pracovišti ve výši 1.000,-Kč za každý zjištěný případ,
 - nezhasnutí světel ve výši 200,- Kč,
 - neprovedení záznamu nebo falšování záznamu o úklidu nebo kontrole veřejných prostor ve výši 1.000,- Kč,
 - nevedení aktuálních záznamů v záznamu o úklidu ve výši 1.000,- Kč,
 - porušení zákazu kouření v prostorách budovy ve výši 5.000,- Kč,
 - neuzamknutí místnosti po ukončení úklidu (kanceláře) 5.000,- Kč,
 - vynesení klíčů z budovy, jejich odložení mimo na nezabezpečeném místě, nevrácení na služební vrátnici ve výši 5.000,- Kč,
 - ztráta převzatého klíče ve výši 5.000,- Kč, současně úhrada všech nákladů souvisejících s výměnou všech dotčených zámkových vložek, případně v systému generálního klíče.

Kontrolu dodržování výše uvedených povinností budou provádět odpovědní pracovníci objednatele uvedení v čl. X., odst. 3 této smlouvy příp. jimi pověřeni další pracovníci objednatele nebo ostrahy objektu. O každé takové kontrole bude proveden písemný zápis o zjištěné závadě, s datem, hodinou, popisem závady a podpisem osoby zástupce objednatele provádějícím kontrolu. Zápis bude neprodleně zaslán odpovědnou osobou objednatele poskytovateli např. e-

mailem nebo předán osobně. Na základě tohoto zápisu má objednatel právo požadovat po poskytovateli výše uvedenou smluvní pokutu.

7. Za porušení povinnosti vyplývající z čl. III odst. 7 této smlouvy nebo porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě v čl. IX. je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč, a to za každý takový jednotlivý případ.

VI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Poskytovatel odpovídá objednateli za jakoukoliv škodu způsobenou poskytovatelem na majetku nebo zdraví objednatele nebo třetí osoby při provádění předmětu této smlouvy poskytovatelem nebo osobami poskytovatelem k tomu zmocněnými, ať k této škodě došlo porušením právních předpisů a technických či jiných norem nebo používáním jakýchkoli prostředků a věcí poskytovatele nebo osob poskytovatelem pověřených.
2. Poskytovatel se zproští odpovědnosti za škodu pouze v případě, že prokáže, že škoda vznikla v důsledku plnění nařízení nebo pokynu objednatele, na jehož nevhodnost jej poskytovatel předem písemně upozornil. Tento pokyn nebo nařízení objednatele musí být zadáno pracovníkovi poskytovatele, v písemné formě, s datem, hodinou, popisem zadání a podpisem osoby zastupující objednavatele.
3. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že na jejich vzájemné vztahy se neuplatní ustanovení § 2050 občanského zákoníku, v platném znění.

VII. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. ~~Smluvní cena~~Cena za poskytování služeb, odpovídající rozsahu a druhu služeb dle této smlouvy ~~a (vyjma ceny za dodávku hygienického materiálu dle odst. 2 tohoto čl. smlouvy)~~ činí:

[doplňtí účastník]¹, - Kč bez DPH měsíčně.

Smluvní cena

Cena za poskytování služeb zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady poskytovatele nezbytné k řádnému poskytnutí plnění, přičemž v ceně je zahrnuto rovněž zajištění vlastních úklidových, čistících a desinfekčních prostředků, ~~veškerého hygienického materiálu~~ apod.

2. ~~K ceně za poskytnutí plnění~~Objednatel se zavazuje dále zaplatit poskytovateli cenu za dodání hygienického materiálu dle této smlouvy ve výši níže uvedených jednotkových cen²:

<u>Položka</u>	<u>Jednotka</u>	<u>Jednotková cena v Kč bez DPH</u>
<u>Toaletní papír (1ks = 175m)</u>	<u>ks</u>	<u>[doplňtí účastník] ,-</u>
<u>Papírový ručník (1ks = 250 listů)</u>	<u>ks</u>	<u>[doplňtí účastník] ,-</u>
<u>Mýdlo (1ks = 5 litrů)</u>	<u>ks</u>	<u>[doplňtí účastník] ,-</u>
<u>Vonné podložky do pisoárů</u>	<u>ks</u>	<u>[doplňtí účastník] ,-</u>
<u>Vonné závěsy do záchodových mís (klozetů)</u>	<u>ks</u>	<u>[doplňtí účastník] ,-</u>

Celková cena za dodávku hygienického materiálu v příslušném kalendářním měsíci bude odpovídat skutečně spotřebovanému množství hygienického materiálu v příslušném kalendářním měsíci. Poskytovatel je povinen zaslat Objednateli soupis spotřebovaného hygienického materiálu v příslušném kalendářním měsíci do 5 pracovních dnů po skončení kalendářního měsíce. Objednatel se zavazuje odsouhlasit či zaslat Poskytovateli zpět k přepracování soupis spotřebovaného hygienického materiálu, a to do 5 pracovních dnů od jeho obdržení.

¹ Účastník doplní měsíční cenu dle Přílohy č. 1 zadávací dokumentace – následně tuto poznámku smažte

² Účastník doplní jednotkové ceny, které uvedl v příloze č. 5 zadávací dokumentace – následně tuto poznámku smažte

- 2.3. K cenám bez DPH bude poskytovatel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném a účinném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.4. Smluvní cena za příslušný měsíc (tj. součet ceny za poskytování služeb dle odst. 1 tohoto článku smlouvy a celkové ceny za dodávku hygienického materiálu za příslušný kalendářní měsíc vypočtené dle odst. 2 tohoto článku smlouvy) je splatná do patnácti (15) dnů od řádného doručení úplné faktury za uplynulý měsíc, a to na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Nedílnou součástí této faktury bude soupis spotřebovaného hygienického materiálu v příslušném kalendářním měsíci odsouhlasený Objednatel.
- 4.5. Poskytovatel se zavazuje doručit objednateli fakturu, která bude mít náležitosti uvedené v zákoně o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Poskytovateli bez zaplacení fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti anebo obsahuje nesprávné údaje. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta její splatnosti a běží znovu nová lhůta splatnosti dle odst. 6 tohoto článku Smlouvy ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
- 5.7. V případě prodloužení objednávky s placením ceny služeb má poskytovatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení, v takovém případě rovněž není poskytovatel povinen poskytovat služby sjednané v této smlouvě.

VIII. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY, ODSTOUPENÍ, VÝPOVĚĎ

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 2 roky od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva zaniká:
 - a) Pokud se jedna ze smluvních stran ocitne v úpadku nebo hrozícím úpadku dle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon.
 - b) písemnou dohodou smluvních stran;
 - c) odstoupením od smlouvy (bez udání důvodu) s výpovědní lhůtou 3 měsíců od data doručení. Výpovědní lhůta se započítává od prvního dne následujícího měsíce, kdy výpověď byla podána.
4. Poskytovatel může odstoupit od smlouvy podle tohoto ustanovení v případě, že objednatel řádně a včas nezaplatí sjednanou cenu služeb podle článku VII., a to ani do pěti pracovních dnů od doručení písemného upozornění.

IX. ZACHOVÁNÍ MLČENLIVOSTI

1. Obě smluvní strany se zavazují nejpozději při skončení účinnosti smlouvy vrátit druhé smluvní straně veškeré písemnosti a další informace zachycené na jakémkoli nosiči informací, které od ní převzala v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, pokud takové informace tvoří předmět obchodního tajemství.
2. Smluvní strany se zvláště zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích týkajících se druhé smluvní strany, její obchodní, provozní či jiné činnosti nebo takové činnosti jakýchkoliv třetích osob, které získá při provádění služeb podle této smlouvy a v souladu s ní. Zejména takové skutečnosti a informace nemůže využít pro své prostředky a ve svůj prospěch nebo ve prospěch jakékoliv třetí osoby.
3. Smluvní strany se zavazují, že zaváží k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jaký je uveden v předchozích

odstavcích, všechny své zaměstnance nebo jakékoliv třetí osoby pověřené k provádění předmětu smlouvy.

X. OZNÁMENÍ

1. Veškeré korespondence, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě dokumentů dohodnutých mezi smluvními stranami budou vyhotoveny v českém jazyce, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. Všechna oznámení, žádosti a jiná spojení, jejichž provedení se ve smyslu této smlouvy či smluvních dokumentů očekává, se druhé smluvní straně doručí písemnou formou osobně nebo doporučeně na adresy níže uvedené. Každá strana může změnit svoji doručovací adresu a kontaktní osobu, jestliže to písemně oznámí druhé straně. Obě strany se dohodly na možnosti používání emailové korespondence k řešení provozních záležitostí.
3. Kontaktní adresy a kontaktní osoby smluvních stran:

a) Objednatel:

Odpovědná osoba ve věcech smluvních:

Ing. Jiří Houdek, náměstek GŘ, ředitel pobočky Praha

Telefon: 220 308 375

Mobil: 724 996 626

e-mail: jiri.houdek@nzm.cz

Odpovědná osoba ve věcech technických:

Lukáš Petrán, správce budovy

Telefon: 220 308 163

Mobil: 773 780 698

e-mail: lukas.petran@nzm.cz

b) Poskytovatel:

Kontaktní osoba:

Jméno a příjmení: [doplň účastník]

Adresa: [doplň účastník]

Telefon: [doplň účastník]

Mobil: [doplň účastník]

e-mail: [doplň účastník]

XI. ŘEŠENÍ SPORŮ

Jakékoliv spory, jež vzniknou mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou, které se nepodaří vyřešit dohodou smluvních stran, budou řešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky.

XII. ÚPLNÁ SMLOUVA

Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran ohledně předmětu této smlouvy a ke dni nabytí platnosti této smlouvy neexistuje, popřípadě se tímto ruší smlouvy, formální nebo neformální dohody, prohlášení nebo přísliby, neobsažené v této smlouvě a jejich přílohách, učiněné kteroukoli ze smluvních stran.

XIII. PLATNOST USTANOVENÍ

Pokud kterákoli v této smlouvě sjednaná lhůta, dojednání, podmínky nebo jiné ustanovení budou prohlášeny soudem příslušné jurisdikce za neplatné, nulitní, nedovolené nebo nevyžaditelné, ostatní

ustanovení této smlouvy zůstávají platná a účinná a není tím dotčena platnost a účinnost této smlouvy jako celku. V takovém případě jsou smluvní strany povinny pozměnit resp. přizpůsobit vztah založený touto smlouvou písemnou formou tak, aby namísto takto neplatných, nulitních, nedovolených či nevymahatelných ustanovení byla uplatněna úprava z hospodářského obchodního hlediska co nejbližší, platná, účinná a vymahatelná.

XIV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti a účinnosti této smlouvy spolupracovat při realizaci předmětu smlouvy poskytovatelem. K tomu účelu byly určeny osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí, vyplývajících ze vzájemné součinnosti, které jsou uvedeny v čl. X, odst. 3 Smlouvy.
2. Vyskytnou-li se události, které oběma nebo jedné smluvní straně částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 „*Podrobný seznam požadovaných úklidových prací a činností*“.
3. Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze stran obdrží po 2 vyhotoveních.
4. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
6. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve znění platném a účinném v době nabytí platnosti této smlouvy.

V Praze dne

V [doplňtí účastník] dne [doplňtí účastník]

.....
Národní zemědělské muzeum, s.p.o.
doc. Ing. Milan Jan Půček, MBA, Ph.D.
(Objednatel)

.....
[doplňtí účastník]
[doplňtí účastník]
(Poskytovatel)