



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo
zemědělství
Pozemkový úřad Kroměříž

Sídlem: Riegrovo nám. 3228/22, 767
01 Kroměříž, Česká republika

Zastoupený: Ing. Antonínem Knapkem –
ředitelem PÚ Kroměříž

IČ: 00020478

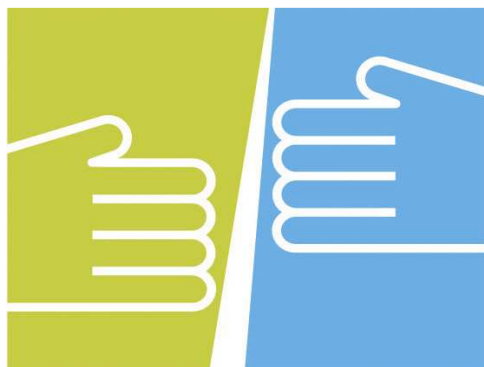
Název veřejné zakázky :

Komplexní pozemková úprava v k.ú. Loukov u Bys-
třice pod Hostýnem a k.ú. Libosváry u Bystřice pod
Hostýnem

Evidenční číslo VZ:
č.sp.: 2VZ21377/2011-130759

Druh zadávacího řízení :

Otevřené zadávací řízení na služby
Dle § 21 odst.1 písm. a) a § 27 zákona č. 137/2006
Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon“)



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

Nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném za-
dávacím řízení dle § 21 odst. 1 písm.a) a § 27 zákona

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek z hodnocení. Zadávací dokumentace je pro uchazeče o veřejnou zakázku závazná.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

veřejné
zakázky

**Obsah zadávací dokumentace:**

1. článek Identifikační údaje zadavatele
2. článek Předmět plnění veřejné zakázky
3. článek Doba, místo plnění předmětu veřejné zakázky a prohlídka místa plnění
4. článek Kvalifikace dodavatelů
5. článek Základní kvalifikační předpoklady
6. článek Profesionální kvalifikační předpoklady
7. článek Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, technických kvalifikačních předpokladů
8. článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek
9. článek Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty
10. článek Kritéria pro zadání veřejné zakázky
11. článek Podání nabídek, obchodní podmínky
12. článek Obsah a forma nabídky
13. článek Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky
14. článek Ostatní podmínky zadávací dokumentace

1. článek Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Odbor:	ÚO ÚPÚ Zlínský kraj
Zadavatelský útvar:	Pozemkový úřad Kroměříž
Sídlo zadavatele:	Riegrovo nám. 3228, 767 01 Kroměříž, Česká republika
IČ/DIČ	00020478/není plátcem DPH
Zastoupený	Ing. Antonínem Knapkem, ředitelem PÚ Kroměříž
Telefon/fax:	+420 573 301 341/+420 573 301 359
E-mail:	pu_kromeriz@mze.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Antonín Knapek, ředitel Pozemkového úřadu Kroměříž
Telefon:	+420 573 301 340
E-mail:	Antonin.knapek@mze.cz
Datová schránka:	yphaax8

dále jen „zadavatel“



2. článek Předmět veřejné zakázky

2.1. Předmět veřejné zakázky

2.1.1. Předmětem veřejné zakázky je vypracování návrhu **komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Loukov u Bystřice pod Hostýnem a k.ú. Libosváry u Bystřice pod Hostýnem** v rozsahu 851 ha (dále jen „KPÚ“) včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KPÚ do katastru nemovitostí a jako nezbytný podklad pro územní plánování (dále jen „díl“). Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnaní jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy; v těchto souvislostech k nim uspořádat vlastnická práva a s nimi související věcná břemena, zajistit jimi podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství a zvýšení ekologické stability krajiny.

Při realizaci předmětu plnění veřejné zakázky je dodavatel povinen dodržovat zejména následující právní předpisy a doporučení:

- Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“).
- Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).
- Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 S., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhl. č. 164/2009 Sb. (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).
- Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“).
- Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK Praha 2007, č.j. ČÚZK 6530/2007-22 ve znění dodatku č. 1 ČÚZK Praha 2008, č.j. 338-2008-22 a dodatku č. 2 ČÚZK Praha 2009, č.j. ČÚZK 2390 /2009-22 ze dne 29.5.2009.
- Návod pro správu a vedení katastru nemovitostí ČÚZK Praha 2001, č.j. 4571/2001-23.
- Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 6665/2004-24, ve znění dodatku č. 6 č.j. ČÚZK 3463/2006-24, dodatku č. 7 č.j. ČÚZK 1301/2007-24, dodatku č. 8 č.j. ČÚZK 5318/2007-24 a dodatku č.9 č.j. ČÚZK 2704/2009-24.
- Technologický postup pro revizi a zřizování zhušřovací bodů, PBPP ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22.
- Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými a správními orgány v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.
- Technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, MZe – ÚPÚ č.j. 10749/2010-13300

veřejné
zakázky



- Platné technické normy.
- V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy.

Zakázka bude rozdělena na následující ucelené části sestavené z níže uvedených fakturačních celků a v souladu s přílohou vyhlášky č. 545/2002 Sb.:

1. Ucelená část Přípravné práce je sestavena z následujících fakturačních celků

- 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu. Vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání. Dále zhotovitel zpracuje podklady pro úvodní jednání, rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim - včetně analýzy odtokových poměrů atd. podle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.). Zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací, celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím.
- 1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole včetně jeho doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění podrobného polohového bodového pole (PBPP), schváleného katastrálním úřadem, včetně stabilizace.
- 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území (mimo trvalé porosty, v trvalých a lesních porostech) včetně druhů pozemků. Při zaměření skutečného stavu bude se správcí liniových staveb provedeno vyšetření skutečného průběhu. Liniové stavby jsou do KPÚ zahrnuty jako řešené podle § 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb. Po zaměření skutečného stavu a vyhotovení vlastnické mapy zpracuje dodavatel upřesnění návrhu obvodů a upřesnění, které pozemky budou řešeny (směňovány) a kde se provede pouze obnova souboru geodetických informací. Dodavatel také projedná s vlastníky případný souhlas se vstupem do pozemkové úpravy (§ 3 odst.3 zákona č. 139/2002 Sb.)
- 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad. Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice podle vyhl. č. 26/2007 Sb., vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem.
- 1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad. Vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem, dále území, v němž bude obnoven pouze soubor geodetických informací (dále jen „SGI“) - podle § 3 zákona č. 139/2002 Sb.
- 1.6. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. Při zjišťování hranic pozemků neřešených v souladu s § 7 odst. 6 vyhlášky č. 545 / 2002 Sb. se nepoužije transformace mapy místo šetření a postupuje se dle požadavků příslušného pracoviště katastrálního úřadu uvedených v dohodě s pozemkovým úřadem (bod 3c náležitosti návrhu pozemkových úprav – příloha k vyhlášce č. 545/2002 Sb., v platném znění). Měrné jednotky, které jsou uvedeny v příloze č. 1 odst. 1.6 označují délku obvodu vlastnictví každého LV zvlášť, v rámci obvodu vlastnictví je



nutno vyhotovit podklady jako pro klasické mapování, § 55-58 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Společná hranice dvou sousedících LV se započítá do měrných jednotek pouze 1x.

- 1.7. Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků. Identifikace případných nedokončených restitučních nároků, spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad. Prověření vlastnictví pozemků ve vlastnictví státu a jiných subjektů na základě zjištění (zaměření) skutečného stavu v terénu. Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků – rozdílu mezi souborem popisných informací a souborem geodetických informací – rozdíly projedná zhotovitel s příslušným katastrálním úřadem. Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasené VÚMOP, v.v.i. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 této vyhlášky. Dále bude součástí vyšetření nesouladu druhů pozemků a způsobů využití v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb. Projednání možnosti případného vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu § 13 odst. 4 a 5 zákona č. 139/2002 Sb.

2. Ucelená část Návrhové práce je sestavena z následujících fakturačních celků

- 2.1. Vypracování plánu společných zařízení, včetně vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování plánu a vyhotovení celkové bilance půdního fondu, kterou je nutné vyčlenit k jeho provedení, včetně bilance použitých pozemků ve vlastnictví státu, obce popř. jiných vlastníků. Dokumentace k plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatele. Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán na sousední k.ú. Součástí plánu společných zařízení bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území. Součástí bude vypracování oznámení dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a jeho projednání s příslušným úřadem. Součástí díla nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb.

Plán společných zařízení (dále také „PSZ“) bude projednán a odsouhlasen se sborem zástupců vlastníků, dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech připomínek, projednán a protokolárně schválen technicko-dokumentační komisí ÚPÚ – příslušnou regionální dokumentační komisí (dále jen „RDK“) a projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Projednání s RDK zajišťuje příslušný pozemkový úřad. Zhotovitel se na základě výzvy pozemkového úřadu zúčastní projednání předložené dokumentace a je povinen odstranit případné nedostatky zjištěné RDK.

- 2.2. Výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a realizace společných zařízení.
- 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, u hlavních polních cest a dalších staveb (s ohledem na případné násypy nebo zářezy) včetně geol. prů-

veřejné
zakázky



zkumu, vyžaduje-li to charakter území, Provedení předběžných geotechnických průzkumů pro stavby plánu SZ s prioritní potřebou realizace.

- 2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení. To vše s ohledem na potřeby správy a provozu jednotlivých vodohospodářských zařízení.
- 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s §§ 9 a 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Zpracování znaleckých posudků na ocenění věcných břemen a na ocenění pozemků vlastníků, které budou vykupovány ve prospěch státu pro dosažení cíle pozemkových úprav.
- 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. Kompletní dokumentace bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb., a to v počtu čtyř vyhotovení v papírové formě a 1 x digitálně; paré č. 1 bude obsahovat originály dokladů. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zhotovitele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zapracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu.
- 2.7. Vypracování elaborátu pro změnu katastrální hranice dle §22 a §23 katastrální vyhlášky (26/2007 Sb.).

3. Ucelená část Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo je sestavena z následujících fakturačních celků

- 3.1. Vytyčení a označení hranic pozemků (trvalá stabilizace lomových bodů) a protokolární předání hranic navržených pozemků dle schváleného návrhu KPÚ, dle požadavků vlastníků a podle rozhodnutí objednatele. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.
- 3.2. Zpracování mapového díla včetně digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“), SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN. Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM, schválená VÚMOP, v.v.i. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 66 vyhl. č. 26/2007 Sb. Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením § 66 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. předat výsledky zeměměřických činností využitých pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav ověřené podle zákona o zeměměřictví příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím úředně oprávněného zeměměřického inženýra („ověřovatele“) k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí nejméně 30 dnů před vydáním rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

2.1.3. Dodavatel zpracuje pro zadavatele návrh KPÚ ve 4 vyhotoveních v klasické formě zpracování na papíře a dále v 1 vyhotovení na CD resp. DVD, textová část ve formátu textového editoru *.doc (*docx), tabulková část ve formátu *.xls (*.xlsx) splňujících parametry databázových souborů. Grafické soubory ve formátu *.dgn i *.vfk (podrobná specifikace je uvedena v návrhu smlouvy o dílo).

veřejné
zakázky



2.1.4. Specifikace dotčeného území je uvedena v příloze č. 4 této zadávací dokumentace

2.1.5. Podrobná stanovení požadovaných služeb formou tabulky s výkazem činností a jejich rozsahu je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace

2.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky a předpokládaná cena

název služeb dle přílohy č.1	SKP	CPV	Měrná jednotka	Rozsah
kategorie 12.- pozemkové úpravy	-	71250000-5	ha	851

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky 6 091 520,- Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota opčního práva 747 850,- Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně opčního práva..... 6 839 370,- Kč bez DPH

(slovy:šest milionů osm set třicet devět tisíc tři sta sedmdesát korun českých)

2.3. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny

Uchazeči stanoví celkovou výši nabídkové ceny za celý rozsah plnění předmětu veřejné zakázky, mimo předmět opčního práva (zaokrouhlenou na celé koruny) a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle položkového výkazu činností, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její příloha č. 3.

2.4. Údaje o vyžádání zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje neomezený dálkový přístup k zadávací dokumentaci na portále Ministerstva zemědělství (www.e-agri.cz), v sekci „Veřejné zakázky/Aktuální veřejné zakázky/Sekce Ústřední pozemkový úřad/PÚ Kroměříž/název veřejné zakázky“.

2.5. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoli části zadávací dokumentace tj. vč. obchodních podmínek a dalších příloh. Na každý dotaz vztahující se k zadávací dokumentaci je nutné pohlížet jako na právní úkon uchazeče ve smyslu § 49 odst. 2 zákona.

2.5.1. S ohledem na lhůtu pro odeslání dodatečných informací k zadávacím podmínkám uvedenou v § 49 odst. 2 zákona, zadavatel doporučuje, aby případné žádosti o dodatečné informace byly doručeny nejpozději do **07. 03. 2012.**

2.5.2. Zadavatel odešle dodatečné informace nejpozději do **5-ti** pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, budou uveřejněny na portále Ministerstva zemědělství (www.e-agri.cz), v sekci „Veřejné zakázky/Aktuální veřejné zakázky/Sekce Ústřední pozemkový úřad/PÚ Kroměříž/název veřejné zakázky/Soubory“.

2.5.3. S ohledem na skutečnost, že vznesení dotazu k zadávací dokumentaci je právním úkonem uchazeče, požaduje zadavatel, aby každý takovýto dotaz byl podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče tak, jak je uvedeno v příslušné části výpisu z obchodního rejstříku či je prokázáno jiným relevantním dokladem.

**veřejné
zakázky**



- 2.5.4.** V případě podpisu dotazu jinou osobou, je nutné společně s dotazem předložit originál, či úředně ověřenou kopii plné moci vystavené této osobě osobou oprávněnou jednat za uchazeče, tak jak je uvedeno v příslušné části výpisu z obchodního rejstříku.
- 2.5.5.** Na žádosti o dodatečné informace podepsané jiným způsobem než shora uvedeným, nebude zadavatel nahlížet jako na dotazy vznesené ve smyslu § 49 odst.2 zákona a příslušným uchazečům je obratem vrátí.

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

2.6. Adresa pro doručení žádostí o dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele:

Ministerstvo zemědělství ČR
Pozemkový úřad Kroměříž
Riegrovo nám. 3228/22
767 01 Kroměříž

datová schránka: yphaax8

3 článek Doba , místo plnění předmětu veřejné zakázky a prohlídka místa plnění

3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb:

- Ihned po podpisu příslušné smlouvy – předpoklad: 04/2012

3.1.2. Termíny dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí dokončených služeb):

- Polohopisné zaměření zájmového území (1.3): 08/2012
- Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu (1.4.-1.5.): 09/2013
- Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků (1.7): 01/2014

veřejné
zakázky



- Vypracování plánu společných zařízení - vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování (2.1): 05/2014
- Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků (2.5): 01/2015
- Vytýčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ (3.1) Do 3 měsíců od výzvy objednatele, max. však do 1 roku od nabytí právní moci 2. Rozhodnutí
- Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI (3.2) Do 3 měsíců po nabytí právní moci schváleného návrhu KPÚ

Další termíny jednotlivých dílčích plnění – fakturačních celků neuvedených výše, stanoví uchazeč sám, v souladu se lhůtami dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v harmonogramu prací (příloha č.3).

3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a uchazečem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín**.

Nabídka uchazeče může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.

3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné termín předpokládaného zahájení předmětu veřejné zakázky dle bodu 3.1.1. dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je uchazeč, s nímž bude uzavřena smlouva oprávněn požadovat změnu lhůty plnění tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné realizaci zahájit.

3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je: **Pozemkový úřad Kroměříž a katastrální území Loukov u Bystřice pod Hostýnem a Libosváry u Bystřice pod Hostýnem**

3.5. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné.

V případě výslovného požadavku dodavatele bude prohlídka místa plnění veřejné zakázky uskutečněna, a to v souladu s ustanovením § 49 odst. 5 zákona. O termínu prohlídky, času a místa setkání dodavatelů bude zadavatel informovat v dostatečném časovém předstihu všechny dodavatele na portále Ministerstva zemědělství



(www.e-agri.cz), v sekci „Veřejné zakázky/Aktuální veřejné zakázky/Sekce Ústřední pozemkový úřad/PÚ Kroměříž/název veřejné zakázky/Soubory“.

4. článek Kvalifikace dodavatelů

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže zpřesňují požadavky zveřejněné v oznámení zadávacího řízení.

4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

- 4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- 4.2.3. splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle § 55 zákona
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

- 4.3.1. Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace budou dodavatelem předloženy **v prosté kopii**. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace před podpisem smlouvy s vybraným uchazečem, se kterým má být dle § 82 zákona smlouva uzavřena.
- 4.3.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, **starší 90 kalendářních dnů**
- 4.3.3. Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

- 4.4.1. V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.



Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

4.4.2. Změny v kvalifikaci

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle § 60 ZVZ, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu (to neplatí pro základní kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. l) a m) ZVZ).

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 ZVZ možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž uzavírá veřejný zadavatel smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace

V otevřeném řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace **ve lhůtě pro podání nabídek**.

4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Nevyplyvá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:



- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Dodavatel **není oprávněn** prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

4.7. Společná nabídka několika dodavatelů

4.7.1. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec 4.6. použije obdobně.

4.7.2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 ZVZ v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

4.8.2. Stáří výpisu seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele

veřejné
zakázky



Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Pokud dodavatel využije možnosti uvedené § 127 zákona a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nepožaduje zadavatel nad rámec výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů.

4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů.

Zadavatel v souladu s § 143 zákona přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“) popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropským společenstvím nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Z výpisu zahraničního seznamu nebo zahraničního certifikátu musí vyplývat prokázání níže uvedených kvalifikačních předpokladů v úrovni a rozsahu, které tak jak si zadavatel vymezil, tj.

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 52 odst. 1 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- c) ekonomických a finančních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 55 odst. 1 písm. b) (poslední zpracovaná rozvaha nebo určitá část takové rozvahy) a c) (údaj o celkovém obratu dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů, popřípadě obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to nejvýše za poslední 3 účetní období, anebo pokud dodavatel vznikl později nebo zahájil svou činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, obrat za všechna účetní období od svého vzniku nebo zahájení příslušné činnosti), nebo
- d) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 písm. a), c) až i), jde-li o služby, a § 56 odst. 3 písm. a) až c) a písm. e) a f), jde-li o stavební práce.

4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.



Pokud dodavatel využije možnosti uvedené § 143 zákona a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nepožaduje zadavatel nad rámec výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů.

4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 ZVZ, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 ZVZ), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Certifikátem nelze nahradit prokázání základní kvalifikace podle § 53 odst. 1 písm. l) a m) ZVZ.

5. článek Základní kvalifikační předpoklady

5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje ten dodavatel

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob



- rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
 - d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - e) který není v likvidaci,
 - f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
 - j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
 - k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
 - l) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele a
 - m) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %.

5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel v souladu s § 53 odst. 2 zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. a) a b) ZVZ výpis z evidence Rejstříku trestů ČR, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak všechny její statutární orgány (např. u s.r.o.) nebo každý člen statutárního orgánu

veřejné
zakázky



(např. u a.s.), a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. c), d) a e) ZVZ čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) ZVZ potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. g) ZVZ čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke všem zdravotním pojišťovnám. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) ZVZ potvrzení od příslušného pracoviště správy sociálního zabezpečení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů,
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. i), j) k), l) a m) ZVZ čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.



6. článek Profesionální kvalifikační předpoklady

6.1. Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona

Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží

- a) dle § 54 písm. a) zákona - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) dle § 54 písm. b) zákona - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, v rozsahu:

- **Výkon zeměměřických činností**
- **Projektování pozemkových úprav**

- c) dle § 54 písm. d) zákona - doklady osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to v následujícím rozsahu:

- odborná způsobilost k **projektování pozemkových úprav** – dodavatel doloží pravomocné úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,

Zadavatel požaduje k prokázání kvalifikace předložení shora uvedeného oprávnění minimálně u dvou osob.

- odborná způsobilost pro **ověřování výsledků zeměměřických činností** - dodavatel doloží úřední oprávnění s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů

Zadavatel požaduje k prokázání kvalifikace předložení shora uvedeného oprávnění minimálně u dvou osob.

- Osvědčení o autorizaci k **projektování ÚSES** (Územní systém ekologické stability)
- Osvědčení o autorizaci – **dopravní stavby**
- Osvědčení o autorizaci – **stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**

Osvědčeními o autorizaci se rozumí osvědčení vydaná podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel požaduje k prokázání kvalifikace předložení shora uvedených osvědčení o autorizaci minimálně u jedné osoby.

Zadavatel v této souvislosti stanoví podmínku, že každý dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči



dodavateli v jiném vztahu. V případě, že dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů prostřednictvím subdodavatele, použije se ust. čl. 4.6.

7. článek Prokazování ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, technických kvalifikačních předpokladů

7.1. Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 55 zákona

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

7.1.1. dle § 55 odst. 1 písm. a) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 3 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout. V případě, že dodavatel bude prokazovat kvalifikaci prostřednictvím subdodavatele, musí z předložené pojistné smlouvy vyplývat, že je možné uplatnit pojistné plnění za způsobené škody třetí osobě jiným subjektem (tj. dodavatelem), než pojistníkem. V opačném případě by dodavatel splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele neprokázal.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud má pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce **6 000 000,00 Kč (slovy: šest milionů korun českých)**.



7.1.2. dle § 55 odst. 1 písm. c) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 55 odst. 3 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží údaje o obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to za poslední tři účetní období.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 3 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením výkazu obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky (tj. **komplexní pozemkové úpravy**), a to ve formě Čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, popř. ve formě účetní závěrky za předcházející tři účetní období, včetně zpráv auditora, je-li zákonem pro daného dodavatele uložena, z nich bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 55 odst. 3 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud jeho obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, tj. (komplexní pozemkové úpravy) dosažený v posledních třech účetních obdobích činil minimálně **5 000 000,00 Kč (slovy: pět milionů korun českých)** v každém jednotlivém roce.

7.2. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

7.2.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:

veřejné
zakázky



- osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě nebo veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Z důvodu předejití možných nejasností při posouzení doby poskytnutí významných služeb, stanovuje zadavatel, že dodavatel uvede v seznamu významných služeb jako dobu poskytnutí služby **datum zahájení (podpis smlouvy) a datum zápisu KPÚ do katastru nemovitostí**.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb prokáže, že realizoval v posledních 3 letech minimálně **3 obdobné služby** charakteru komplexních pozemkových úprav v rozsahu:

- a) **1 KPÚ** v rozsahu min. **500 ha** a minimálně **150 listů vlastnictví** (musí být splněny obě podmínky současně)
- b) **2 KPÚ** v rozsahu min. **300 ha** a minimálně **100 listů vlastnictví** (musí být splněny obě podmínky současně)

Zadavatel stanoví, v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona, že alespoň u jedné, ze shora uvedených významných služeb, musí být nositelem služby přímo uchazeč o veřejnou zakázku, bez možnosti prokázání kvalifikačního předpokladu prostřednictvím subdodavatele.

Zadavatel dále stanoví, že v případě prokazování shora uvedeného kvalifikačního předpokladu předložením seznamu obdobných služeb, které byly realizovány ve sdružení nebo byl dodavatel subdodavatelem jiného dodavatele, uvede dodavatel soupis konkrétních činností, které ve sdružení nebo jako subdodavatel jiného dodavatele vykonával, s uvedením jejich rozsahu v příslušných jednotkách, tak aby bylo možné posoudit, zda splňuje kvalifikační předpoklad v plném rozsahu. Tento soupis bude potvrzen veřejným zadavatelem nebo jinou osobou, jimž byly služby poskytovány.

7.2.2. dle § 56 odst. 4 zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 7 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží certifikát systému řízení jakosti dle norem řady ISO 9000 vydaný podle českých technických norem akreditovanou osobou.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 7 písm. b) zákona:**

Předložení dokumentů v prosté kopii, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie. Veřejný zadavatel uzná rovněž jiné doklady o rovnocenných opatřeních k zajištění jakosti.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 7 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má zavedený systém managementu jakosti odpovídající požadavkům normy ISO 9000 pro obory činnosti:

- Výkon zeměměřických prací
- Projektování pozemkových úprav

8. článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek

8.1 Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty, **bez zahrnutí částí plnění týkající se opčního práva**. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

8.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých), v členění na:

- **Celkovou nabídkovou cenu bez DPH**
- **Sazbu (v %) a výši DPH**
- **Celkovou nabídkovou cenu včetně DPH (zaokrouhluje na celé koruny)**

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.



8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností, která je přílohou č. 3 zadávacích podmínek.

8.4. Platební podmínky

Provedené činnosti – služby – budou zadavateli účtovány (fakturovány) samostatnými dílčími fakturami po dokončení jednotlivých ucelených fakturačních celků a jejich řádném převzetí objednatelem. Splatnost účetních dokladů – faktur je 45 dnů ode dne doručení faktury zadavateli. Bližší údaje jsou stanoveny v obchodních podmínkách – v závazném návrhu obchodní smlouvy.

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

8.5. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

8.6. Opční právo

Zadavatel si vyhrazuje právo na poskytnutí dalších služeb téhož nebo obdobného charakteru, na základě využití opčního práva v souladu s ust. § 99 zákona.

Předmět opčního práva:

- a) Služby spojené s 1. ucelenou částí – Přípravné práce
- b) Služby spojené s 2. Ucelenou částí – Návrhové práce
- c) Služby spojené s 3. Ucelenou částí – Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo

Předpokládaná doba využití opčního práva:

- ad a) 04/2012 – 04/2015
- ad b) 04/2012 – 04/2015
- ad c) 04/2012 – 04/2015

Předpokládaná hodnota opčního práva:

- ad a) 168 250,- Kč bez DPH
- ad b) 411 500,- Kč bez DPH
- ad c) 168 100,- Kč bez DPH

Zadavatel si dále vyhrazuje, že pro stanovení nabídkové ceny plnění předmětu opčního práva, budou závazné jednotkové ceny z nabídky na původní veřejnou zakázku.



8.7. Dodatečné služby

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb (zejména počet měrných jednotek) s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

9. článek Zadávací lhůta a požadavky na poskytnutí jistoty

9.1. Zadávací lhůta a její délka

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 3 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví konec zadávací lhůty datem **30. 06. 2012**

9.2. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

10. článek Kritéria pro zadání veřejné zakázky

10.1. Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst.1 písm. a) zákona, **ekonomická výhodnost nabídky**.

10.2. Dílčí kritéria

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato dílčí kritéria:

1. Celková nabídková cena bez DPH	70 %
2. Výše bankovní záruky za řádné plnění díla	30 %

veřejné
zakázky



Údaje k dílčím hodnotícím kritériím:

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky:

K dílčímu kritériu č. 1

- navrhovanou výši nabídkové ceny bez DPH

Dodavatel navrhovanou výši nabídkové ceny doplní do návrhu smlouvy o dílo a do Krycího listu nabídky

K dílčímu kritériu č. 2

- Dodavatel navrhne výši bankovní záruky za řádné plnění díla ve sjednaných termínech.

Dodavatel navrhovanou výši bankovní záruky doplní do návrhu smlouvy o dílo a dále i do Krycího listu nabídky. Bližší specifikace požadavků na bankovní záruku je uvedena v čl.13.2.2.

10.3. Způsob hodnocení

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

- 10.3.1 Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejvýhodnější **minimální hodnota** se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.
- 10.3.2. Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejvýhodnější **maximální hodnota** se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

10.4. Nepřiměřená hodnota dílčího hodnotícího kritéria

Pokud hodnotící komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřitelném dílčím hodnotícím kritériu za nepřiměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje, přidělí takové nabídce 0 bodů.

Za nepřiměřenou hodnotu povaze závazku bude v dílčím hodnotícím kritériu č. 2 – **Výše bankovní záruky za řádné plnění díla** považována dodavatelem navrhovaná výše bankovní záruky přesahující částku rovnající se nabídkové ceně (bez DPH).



10.5. Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

11. článek Podání nabídek, obchodní podmínky

11.1. Podmínky pro podání nabídek

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to písemně – v listinné podobě, v českém jazyce.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. (§ 69 odst. 2 zákona).
- c) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.
- d) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

11.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v 1 originále a 1 kopii, v uzavřené obálce, která musí být opatřena názvem veřejné zakázky tj. : **Komplexní pozemková úprava v k.ú. Loukov u Bystřice pod Hostýnem a k.ú. Libosváry u Bystřice pod Hostýnem** a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“ a opatřených na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 16 03. 2012 v 11:00 hodin

veřejné
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Nabídky je možno podávat osobně na adresu zadavatele:

Ministerstvo zemědělství ČR
Pozemkový úřad Kroměříž
Riegrovo nám. 3228/22
767 01 Kroměříž

**a to v pracovních dnech v době: Po, St 9:00 – 11:00 12:00 – 16:00,
Út, Čt, Pa 9:00 – 11:00 12:00 – 14:00**

po celou lhůtu pro podání nabídek, v **poslední den lhůty pouze do 11:00 hod.**

Dodavatelé mohou podat nabídky rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele:

Ministerstvo zemědělství ČR
Pozemkový úřad Kroměříž
Riegrovo nám. 3228/22
767 01 Kroměříž

a to tak, aby byly doručeny do konce výše uvedené lhůty tj. 16. 03. 2012 do 11:00 hodin

Každý dodavatel, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky.

Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli a uchazeči, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky (§ 69 odst. 6 zákona).

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

11.3. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční **dne 19. 03. 2012 v 9:00 hod.** v zasedací místnosti dveře č. 213, na adrese zadavatele:

Ministerstvo zemědělství ČR
Pozemkový úřad Kroměříž
Riegrovo nám. 3228/22
767 01 Kroměříž

11.4. Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 7 zákona):

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci), jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,

veřejné
zakázky



- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

11.5. Postup komise při otevírání obálek

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 8 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v českém jazyce,
- b) jsou návrh smlouvy a prohlášení uchazeče podepsány oprávněnou osobou,
- c) je nabídka z hlediska požadovaného obsahu úplná.

Uchazečům přítomným otevírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje uchazeče,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v českém jazyce, zda je podepsaná oprávněnou osobou a zda je úplná z hlediska obsahu požadovaného zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách,
- c) informaci o nabídkové ceně.

Další obsah nabídky nebude uchazečům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§ 71 odst. 10 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje uchazeče a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 9 zákona.

Uchazeči jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout.

12. článek Obsah a forma nabídky

12.1. ... Obsah nabídky

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil – li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači).



12.2. Zabezpečení nabídky uchazeče a způsob označení jednotlivých listů

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.

13. článek Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

13.1. Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky pro zpracování nabídky.

13.2. Rozsah jiných požadavků

13.2.1. Dodavatelský systém

- V souladu s ust. § 44 zákona o veřejných zakázkách zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou Čestného prohlášení, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).
- V návaznosti na ust. § 69 odst. 3 zákona zadavatel požaduje písemný souhlas každého subdodavatele s tím, že v nabídce bude jako subdodavatel uveden (např. formou smlouvy o smlouvě budoucí mezi dodavatelem a subdodavatelem, nebo závazným příslibem o provedení subdodávky).
- V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti.



• **Zadavatel si v souladu s ust. § 44 zákona vyhrazuje požadavek, že níže uvedené části plnění veřejné zakázky nesmí být plněny subdodavatelem:**

1. Předložení min. 1 KPÚ v seznamu významných služeb, poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech, v rozsahu uvedeném v čl. 7.2.1. – viz kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona,
2. Fakturační celek 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu, v části I. Přípravné práce,
3. Fakturační celek 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ, v části II. Návrhové práce,
4. Fakturační celek 3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI, v části III. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového dílo.

13.2.2. Bankovní záruka

Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky uchazečem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější a s nímž bude uzavřena smlouva o dílo, **bankovní záruku za řádné provedení díla.**

Uchazeč ve své nabídce předloží originál nebo ověřenou kopii **závazného příslibu banky o vystavení bankovní záruky** za řádné provedení díla v případě uzavření smlouvy s uchazečem ve prospěch zadavatele. Závazný příslib banky musí být platný po celou dobu zadávací lhůty a zaniká předáním bankovní záruky při podpisu smlouvy o dílo.

Příslib banky musí obsahovat minimálně následující údaje:

- název a sídlo banky
- název a sídlo uchazeče
- výši závazně přislíbené bankovní záruky
- účel závazně přislíbené bankovní záruky
- označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky

Uchazeč musí předložit vystavenou bankovní záruku při podpisu smlouvy o dílo. Bankovní záruka se musí vztahovat na dodržení smluvních podmínek a na dodržení termínů splnění díla uvedených ve smlouvě. Její platnost musí být po celou dobu provádění díla. Podrobná úprava je uvedena v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2)

13.2.3. Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil časový harmonogram postupu realizace služeb v souladu se čl. 3 (Doba, místo plnění předmětu veřejné zakázky a prohlídka místa plnění) – viz příloha č. 3.



14. článek Ostatní podmínky zadávací dokumentace

14.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel **nepřipouští varianty** nabídek.

14.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci a uveřejní na profilu zadavatele.

14.3. Náklady na účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady na účast v zadávacím řízení.

14.4. Pravdivost údajů

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách. Pro tento účel uchazeč doloží v nabídce **plnou moc**, kterou zmocňuje zadavatele k ověřování skutečností uvedených v nabídce. Zadavatel vyloučí uchazeče ze zadávacího řízení v případě, že uchazeč uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

14.5. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

14.7. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře :

- 14.7.1. Vyplněný formulář "KRYCÍ LIST NABÍDKY" obsahující identifikační údaje uchazeče, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky)
- 14.7.2. Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě zmocněncem uchazeče a opatřený otiskem razítka.
- 14.7.3. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů
- 14.7.4. Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

- 14.7.5. Doklady prokazující ekonomické a finanční předpoklady
- 14.7.6. Doklady prokazující technické kvalifikační předpoklady
- 14.7.7. Doklady a dokumentace prokazující splnění „Jiných“ požadavků zadavatele na plnění veřejné zakázky“ dle čl. 13 zadávací dokumentace
- 14.7.8. Plná moc, kterou zplnomocňuje uchazeč zadavatele k ověřování skutečností uvedených v nabídce

15. článek Obchodní podmínky

Zadavatel, jako součást zadávací dokumentace předkládá formou přílohy č. 2 obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě závazného návrhu obchodní smlouvy. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Obchodní podmínky – závazný vzor obchodní smlouvy
- Příloha č. 3 Tabulka (výkaz prací a harmonogram postupu prací – položková specifikace) s výkazem činností a služeb pro stanovení celkové nabídkové ceny
- Příloha č. 4 Specifikace dotčeného území
- Příloha č. 5 Přehledná mapa zájmového území s vyznačením předběžného obvodu KPÚ

V Kroměříži dne 18. 01. 2012

Ing. Antonín Knapěk
ředitel PÚ Kroměříž

veřejné
zakázky