



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**Zadavatel:** Česká republika – Ministerstvo zemědělství, Sekce Ústřední pozemkový úřad

**Sídlem:** Těšnov 17, 117 05 Praha

**Zastoupený:** Ing. Jaroslavem Vítkem, MBA, vrchní ředitel sekce Ústřední pozemkový úřad

**IČ:** 00020478

**Název veřejné zakázky:**  
**Komplexní pozemková úprava v k.ú. Šanov nad Jevišovkou**

**Evidenční číslo VZ:** 208692/2011-MZE-13303

**Druh zadávacího řízení:**  
Otevřené zadávací řízení **na služby**

dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)



## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

### 1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Šanov nad Jevišovkou včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav - mapa DKM. Návrh pozemkových úprav bude zpracován tak, aby byl zapsatelný do KN. Komplexní pozemková úprava navazuje na JPÚ – upřesnění přidělu, která byla zapsána do katastru nemovitostí v říjnu roku 2009. Bližší informace v zadávací dokumentaci.

### 2. Celková nabídková cena bez DPH/cena sjednaná ve smlouvě:

**4.304.000,- Kč bez DPH**

/Slovy: Čtyřimilionytřistačtyřtisícekorunčeských/

### 3. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Obchodní firma nebo název:	<b>GB- geodezie, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Lazaretní 4038/13, 615 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	26271044
DIČ:	CZ 26271044

veřejné  
zakázky

**4. Identifikační údaje vyloučených uchazečů včetně důvodu jejich vyloučení:**

Obchodní firma nebo název:	<b>AZ GEON s.r.o.</b>
Sídlo:	Královopolská 139, 612 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	46977465
DIČ:	CZ46977465

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky na základě doporučení hodnotící komise a podle ustanovení § 60 odst. 1 zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), rozhodl o vyloučení výše uvedeného uchazeče pro nesplnění kvalifikace.

**Odůvodnění:**

Dle zadávací dokumentace bodu 5.2. Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odstavec 1 písmena c) až e) a g), i) až k) zákona čestným prohlášením, splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odstavec 1 písmeno a) a b) výpisem z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob, splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odstavec 1 písmeno h) zákona potvrzením příslušného orgánu či instituce a splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odstavec 1 písmeno f) zákona potvrzením příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení.

**Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel, který mimo jiné:**

- f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

V nabídce uchazeče AZ GEON s.r.o. je doloženo dle § 53 odstavec 1 písmeno f) potvrzení finančního úřadu ze dne 17.1.2012 stvrzující neexistenci vymahatelných daňových nedoplatků s odkladem platby daně s přidané hodnoty ve výši 423.133,- Kč do 27.8.2012 („posečkáno do 27.8.2012 vůči územním finančním orgánům České republiky“).

Podle § 53 odst. 3 písm. b) platí, že dodavatel prokazuje splnění příslušného základního kvalifikačního předpokladu předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení.

Ve smyslu § 153 odst. 1 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový daňový řád“) platí, že nedoplatek je částka daně, která není uhrazena, a uplynul již den splatnosti této daně; nedoplatek je rovněž neuhrazené příslušenství daně, u kterého již uplynul den splatnosti, popřípadě též neuhrazená částka zajištěné daně.

Podle § 156 odst. 1 nového daňového řádu může správce daně na žádost daňového subjektu nebo z moci úřední povolit posečkání úhrady daně, popřípadě rozložení její úhrady na splátky (dále jen „posečkání“), a to jen z těchto zákonných důvodů:

- a) pokud by neprodlená úhrada znamenala pro daňový subjekt vážnou újmu,
- b) pokud by byla ohrožena výživa daňového subjektu nebo osob na jeho výživu odkázaných,
- c) pokud by neprodlená úhrada vedla k zániku podnikání daňového subjektu, přičemž výnos z ukončení podnikání by byl pravděpodobně nižší než jím vytvořená daň v příštím zdaňovacím období,
- d) není-li možné vybrat daň od daňového subjektu najednou, nebo
- e) při důvodném očekávání částečného nebo úplného zániku povinnosti uhradit daň.





MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Podle § 156 odst. 4 daňového řádu lze posečkání povolit nejdříve ode dne splatnosti, a to i zpětně.

Důvodová zpráva k návrhu nového daňového řádu mimo jiné stanoví, že: „*jakákoli daň, která není uhrazena včas (tj. ke dni splatnosti), je nedoplatkem, což nemůže změnit ani skutečnost, že vykonatelnost platební povinnosti k úhradě dlužné částky může být odložena prostřednictvím rozhodnutí o posečkání či rozložení úhrady daně na splátky (srov. § 156 a 157), stanovením náhradní lhůty splatnosti anebo jiným odkladem vykonatelnosti rozhodnutí, kterým je uloženo uhradit daň. Posečkaná daň zůstává nadále nedoplatkem, přestože ji nelze po dobu povoleného posečkání vymáhat.*“

K daňovému nedoplatku na dani z přidané hodnoty dle ust. § 53 odst. 1 písm. f) ZVZ se věcně vztahuje na daňové nedoplatky obecně, bez jakéhokoliv negativního vymezení. Dodavatel tedy splňuje základní kvalifikační předpoklad dle ust. § 53 odst. 1 písm. f) ZVZ, pokud nemá v evidenci daní v době prokazování splnění kvalifikace **jakékoliv** daňové nedoplatky.

**Je nepochybné, že uchazeč má v evidenci daní v České republice zachyceny daňové nedoplatky (i když nevymahatelné, neboť bylo rozhodnuto o posečkání).**

**Protože má uchazeč v evidenci daní v České republice zachyceny daňové nedoplatky, nemohl ve lhůtě pro podání nabídek prokázat a neprokázal splnění základního kvalifikačního předpokladu ve smyslu § 53 odst. 1 písm. f) zákona.**

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem je hodnotící komise povinna nabídku vyřadit pro nesplnění požadavků ve smyslu § 60 odst.1 zákona a zadavatel musí uchazeče z další účasti v otevřeném řízení předmětné veřejné zakázky **vyloučit**.

#### 5. Posouzení a hodnocení nabídek:

V rámci aktu Posouzení a hodnocení nabídek bylo posuzováno a hodnoceno celkem osm nabídek nabídek.

V souladu s ustanovením § 59, na základě pověření zadavatele, hodnotící komise posoudila prokázání splnění kvalifikace u předložených nabídek a zkonstatovala, předložené nabídky požadovanou kvalifikaci splňují.

Dále hodnotící komise, v souladu s ustanovením § 76 zákona, posoudila nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků a z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a zkonstatovala, že hodnocené nabídky vymezené podmínky splňují a žádná z nich rovněž nebyla nepřijatelnou nabídkou ve smyslu § 22 odstavec 1 písmeno d) zákona.

Současně hodnotící komise posoudila nabídkové ceny všech uchazečů ve smyslu § 77 odst. 1 zákona a žádnou z nabídkových cen neoznačila jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Z hlediska obsahové shody nabídkových cen vyplývá, že všichni uchazeči ocenili požadovanou položkovou skladbu stanovenou v předaném výkaze činností.

veřejné  
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**Závěry v rámci hodnocení nabídek uchazečů:**

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona nejnížší nabídková cena. V hodnotícím kritériu nejnížší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnížší po nejvyšší nabídkovou cenu.

Hodnotící komise stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnížší k nejvyšší.

Nabídky jednotlivých hodnocených uchazečů obsahovaly níže uvedené nabídkové ceny bez DPH (pořadí je uvedeno dle doručení):

GEOREAL spol. s r.o.	5.026.350,-Kč
Ing. Helena Krausová	4.819.450,-Kč
AGROPROJEKT PSO s.r.o.	5.702.150,-Kč
Sdružení: <u>Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.</u> a Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.	7.126.750,-Kč
GB-geodezie, spol. s r.o.	4.304.000,-Kč
GEODIS BRNO, spol. s r.o.	5.008.200,-Kč
Geocart CZ a.s.	6.252.700,-Kč
EKOS T, spol. s r.o.	5.718.000,-Kč

**6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:**

Na základě výsledku hodnocení členů hodnotící komise byla vybrána nabídka uchazeče – společnosti **GB-geodezie, spol. s r.o.**. Uchazeč ve své nabídce uvádí nejnížší nabídkovou cenu bez DPH. Nabídky ostatních uchazečů mají vyšší cenu než vybraný uchazeč.

Vítězný uchazeč nepředpokládá plnění části veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatele.

7. 09. 2012

MINISTERSTVO  
ZEMĚDĚLSTVÍ  
Česká republika  
117 05 Praha 1, Těšnov 17a  
-12-

.....  
Název, podpis a razítko zadavatele

veřejné  
zakázky