



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo
zemědělství
Pozemkový úřad Litoměřice

Sídlem: Velká Krajská 44/1
412 01 Litoměřice

Zastoupený: Ing. Martinem Vrbou, ředitelem
PÚ Litoměřice

IČ: 00020478

Název veřejné zakázky:

**Jednoduchá pozemková úprava v k.ú. Brozany
nad Ohří lokalita V Lukách, K Brňanům a v k.ú.
Hostěnice u Brozan lokalita U Klimenta**

Spisová zn.: 4VZ4364/2012-130737



Výzva pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu

dle ust. § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Česká republika – Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Litoměřice (dále jen „pozemkový úřad“) vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Jednoduchá pozemková úprava v k.ú. Brozany nad Ohří lokalita V Lukách, K Brňanům a v k.ú. Hostěnice u Brozan lokalita U Klimenta**“

Úvodní ustanovení:

1. Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (**dále i „zakázka“**) ve smyslu ust. § 12 odst. 3 zákona. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není, v souladu s ustanovením § 18 odst. 3 zákona, zadávána podle zákona.
2. Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci. Pro toto zadávací řízení jsou však rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě.
3. Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou, pro účely této veřejné zakázky malého rozsahu, označovány jako „**uchazeč**“ nebo „**dodavatel**“, Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Litoměřice, vyhlášující zadání veřejné zakázky malého rozsahu je označen jako „**pozemkový úřad**“ případně „**zadavatel**“.

veřejné
zakázky¹(celkem 7)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

I. Podrobné požadavky pozemkového úřadu na předmět plnění veřejné zakázky

1. Název zakázky: Jednoduchá pozemková úprava v k.ú. Brozany nad Ohří lokalita V Lukách, K Brňanům a k.ú. Hostěnice u Brozan lokalita U Klimenta

2. Druh zakázky: zakázka na služby

3. Specifikace a rozsah požadovaného plnění: Předmětem veřejné zakázky je vypracování návrhu jednoduché pozemkové úpravy v části katastrálního území Brozany nad Ohří, v lokalitách V Lukách a K Brňanům, a části katastrálního území Hostěnice u Brozan, v lokalitě U Klimenta (dále jen „JPÚ“), včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu dle vyhlášky č. 26/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (katastrální vyhláška). Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv s následným zápisem do katastru nemovitostí. JPÚ bude řešeno území o rozloze cca 314 ha.

4. Předpokládaná hodnota zakázky: 1 727 000,- Kč bez DPH.
(slovy: miliónsedumsetdvacetsedumtisíc korun českých)

5. Základním hodnotícím kritériem je: nejnižší nabídková cena

6. Doba plnění předmětu zakázky: datum zahájení – březen 2012
datum dokončení – březen 2014

Podrobné termíny plnění předmětu zakázky jsou uvedeny v příloze č. 3 této výzvy.

7. Místo plnění předmětu zakázky: Brozany nad Ohří a Hostěnice u Brozan

8. Požadované záruční podmínky na předmět zakázky včetně délky záruční lhůty: 60 měsíců ode dne následujícího po dni předání předmětu zakázky. Běh záruční doby bude upřesněn ve smlouvě.

9. Splatnost daňových dokladů je 45 kalendářních dnů od jejich doručení ministerstvu. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být pozemkovému úřadu doručen nejpozději 5. prosince příslušného roku.

veřejné
zakázky ^{2(celkem 7)}



II. Další požadavky ministerstva

1. Obsah nabídky je závazný pro uzavření smlouvy.
2. Návrh smlouvy je součástí výzvy.
3. Dílo bude zpracováno podle platných právních předpisů a dalších předpisů vydaných Mze jako, Metodického návodu k provádění pozemkových úprav vydaného MZe – ÚPÚ pod č.j. 10747/2010-13300 a Technického standardu plánu společných zařízení v pozemkových úpravách č.j. 10749/2010-13300.
4. Plán společných zařízení bude předložen ke schválení Regionální dokumentační komisí tak, jak je stanoveno ve Směrnici pro činnost regionálních technicko-dokumentačních komisí ÚPÚ k příkazu VŘ ÚPÚ č. 4/2010, příkazu VŘ č. 2/2010 k doplnění předešlého a dalších příslušných pokynů.
5. Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou **Prohlášení**, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že předmět veřejné zakázky **nesmí být plněn subdodavatelem** v níže uvedených konkrétních částech plnění:
 - Hlavní fakturační celek „Přípravné práce“ - 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu, 1.5. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků
 - Hlavní fakturační celek „Návrhové práce“ - 2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků
 - Hlavní fakturační celek „Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo“ - 3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI
6. V návaznosti na výše uvedené zadavatel požaduje **písemný souhlas každého subdodavatele** s tím, že v nabídce bude jako subdodavatel uveden (např. formou **smlouvy** o smlouvě budoucí mezi dodavatelem a subdodavatelem).
7. V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti.

III. Nabídka musí obsahovat

1. Identifikaci dodavatele: jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČ, DIČ, bylo-li přiděleno, telefon, e-mail, fax, osoba oprávněná jednat jménem dodavatele (statutární orgán) a bankovní spojení s uvedením čísla účtu,
2. Hodnotu a popis předmětu plnění zakázky,
3. Čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto zadávacího řízení,
4. Místo a datum podpisu,
5. Podpis oprávněné osoby dodavatele.
6. Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele nebo osobou příslušně k tomu zmocněnou.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

7. Další požadované doklady.

IV. Požadavek na zpracování nabídkové ceny

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť a nakonec celková cena i s DPH.
2. Nabídka musí obsahovat jednotkové ceny dle přílohy č. 3 této výzvy: bez DPH, DPH bude ještě vyčíslena zvlášť a nakonec celková cena i s DPH.
3. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.

V. Místo a lhůta pro podání nabídek

1. Nabídka musí být doručena poštou nebo osobně do podatelny zadavatele na adresu: Ministerstvo zemědělství ČR, Pozemkový úřad Litoměřice, Velká Krajská 44/1, 412 01 Litoměřice
2. Nabídka musí být doručena do dne 24.02.2012 do 12:00 hod.

VI. Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona

Dodavatel předloží čestné prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem (§ 62 odst. 2).

Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží prostou kopii:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, tj. projektování pozemkových úprav a výkon zeměměřických činností
- c) dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Dodavatel prokáže odbornou způsobilost:
 - odbornou způsobilost pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel doloží úřední oprávnění s rozsahem uvedeným v ust. § 13 odst. 1 písm. a) tohoto zákona.

veřejné
zakázky ^{4(celkem 7)}



- odbornou způsobilost k projektování pozemkových úprav. Dodavatel doloží pravomocné úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.
- osvědčení o autorizaci - autorizovaný projektant územních systémů ekologické stability
- osvědčení o autorizaci – autorizovaný inženýr v oboru staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství.
- osvědčení o autorizaci – autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby.

Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady dle § 55 zákona

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží formou čestného prohlášení údaj o celkovém obratu dodavatele dosažený s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to nejvýše za poslední 3 účetní období; jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení činnosti.

Pro prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu stanoví pozemkový úřad minimální úroveň obratu ve výši 5 mil. Kč v součtu posledních 3 účetních období.

Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění veřejné zakázky zadavatel požaduje předložení formou čestného prohlášení seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech, s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí.

Zadavatel k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu stanovuje minimální úroveň alespoň 3 JPÚ nebo 2 KPÚ zapsaných do katastru nemovitostí.

VII. Požadavky na předložení dokladů dodavatelem před podpisem smlouvy

Vybraný dodavatel bude zadavateli povinen před podpisem smlouvy předložit níže uvedené doklady a údaje;

1. Originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o oprávnění k podnikání mající vztah k plnění předmětu zakázky,
2. Originály nebo úředně ověřené kopie aktuálního výpisu z obchodního rejstříku, má-li v ní být dodavatel zapsán dle zvláštních právních předpisů, ne starší 90 dnů.

Originály nebo ověřené kopie budou předloženy na vyžádání zadavatele před podpisem smlouvy.



VIII. Kritéria pro hodnocení nabídek

Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, která bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Dodavatel ve své nabídce specifikuje případné subdodavatele.
2. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“
3. Nabídka se předkládá v počtu 1 ks originálů.
4. Nabídka se předkládá v uzavřené obálce. Obálka s nabídkou musí být označena názvem zakázky, označením adresáta (pozemkového úřadu) a označením odesílatele (dodavatele) včetně jeho adresy. Obálka musí být dále označena textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“.
5. Nabídka musí být zpracována písemně v českém jazyce.
6. Při nesplnění podmínek tohoto zadávacího řízení si pozemkový úřad vyhrazuje právo nabídku dodavatele nezahrnout do hodnocení nabídek.
7. Všechny listy nabídky musí být číslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel a musí být spojeny způsobem, který zabraňuje nežádoucí manipulaci s nimi.
8. Nabídky musí být doručeny ministerstvu v požadované lhůtě. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.
9. Pozemkový úřad nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací.
10. Pozemkový úřad si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.
11. Pozemkový úřad si vyhrazuje právo kdykoli zadávacího řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu.
12. Pozemkový úřad zašle zhotoviteli na požádání všechny návody, směrnice a předpisy vydané Mze k předmětnému řízení o pozemkové úpravě (v elektronické podobě).
13. Osobou oprávněnou rozhodnout o výběru nejvhodnějšího uchazeče a uzavřít s ním smlouvu je: Ing. Martin Vrba, ředitel Pozemkového úřadu Litoměřice.
14. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto zadávacího řízení je Zdeněk Větrovec, telefon 416725655, e-mail zdenek.vetrovec@mze.cz.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

V Litoměřicích dne 30.01.2012

.....
Ing. Martin Vrba
ředitel Pozemkového úřadu Litoměřice

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Návrh smlouvy o dílo (SOD)
3. Příloha č. 1 k SOD (krycí list pro zpracování nabídkové ceny)
4. Mapa se zákresem lokalit JPÚ

Rozdělovník:

1. GEOS, geodetické služby v.o.s., Nerudova 829/6, 412 01 Litoměřice, ID DS: m77p69i
2. GEFOS a.s., Kunderatka 17, 180 82 Praha 8 – Libeň, ID DS: qcdd8qm
3. INGEOS spol. s r.o., Masarykova třída 2462/55, 415 01 Teplice 1, ID DS: j39b3sj

veřejné
zakázky ^{7(celkem 7)}