

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce na stavební práce zadávané dle ustanovení § 27 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o
zadávání veřejných zakázek
(dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:	„Stavební úprava bytové jednotky č. 7“
Zadavatel:	Výzkumný ústav živočišné výroby, v.v.i.
Sídlo:	Přátelství 815, 104 00 Praha Uhřetěves
IČ:	00027014
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Doc. Ing. Petr Homolka, CSc., Ph.D., ředitel
Kontaktní osoba:	Mgr. Aneta Matoušková
Telefon:	+420 777 820 499
E-mail:	aneta@matouskovalegal.cz
Ev. číslo veřejné zakázky:	VZ2019Ř644
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	550.000, - Kč bez DPH

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních úprav bytové jednotky (byt č. 7) nacházející se na adrese Přátelství 797, Praha Uhřetěves.

Na provedené stavební práce požaduje zadavatel záruku za jakost v délce minimálně dvou (2) let.

Předpokládaný termín dokončení veřejné zakázky (prací) je do dvou (2) měsíců od protokolárního předání místa plnění (staveniště), nejpozději však do 30.11.2019.

2. Místo plnění

Místo plnění veřejné zakázky se nachází na adrese Přátelství 797, Praha Uhřetěves.

3. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky zadavatele jsou zpracovány formou závazného vzoru smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit návrh smlouvy o dílo, který bude zcela odpovídat zadavatelem stanovenému závaznému vzoru. Dodavatel je oprávněn doplnit do vzoru pouze údaje, které jsou ve vzoru označeny k doplnění. Návrh smlouvy o dílo bude datován a podepsán osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Nevyplývá-li oprávnění osoby podepisující návrh smlouvy o dílo k jednání jménem dodavatele z obchodního nebo živnostenského rejstříku, musí být k nabídce přiložen originál nebo úředně ověřená kopie plné moci k zastupování dodavatele.

4. Kvalifikační předpoklady

Kvalifikovaným pro plnění smlouvy o dílo je v souladu s ustanovením § 73 a násl. ZZVZ dodavatel, který:

- a. Prokáže základní způsobilost dle ustanovení § 75 ZZVZ;
- b. Prokáže profesní způsobilost dle ustanovení § 77 ZZVZ;
- c. Splní technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 ZZVZ;

jak jsou dále specifikovány v této zadávací dokumentaci.

4.1. Základní způsobilost

Základní způsobilost dle ustanovení § 74 ZZVZ prokáže dodavatel, který

- a) nebyl v zemi svého sídla posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, trestný čin obchodování s lidmi, trestný čin podvodu, trestný čin úvěrového podvodu, trestný čin dotačního podvodu, trestný čin podílnictví, trestný čin podílnictví z nedbalosti, trestný čin legalizace výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti, trestný čin zneužití informace a postavení v obchodním styku, trestný čin sjednání výhody při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži a veřejné dražbě, trestný čin pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, trestný čin pletichy při veřejné dražbě, trestný čin poškození finančních zájmů Evropské unie, trestný čin obecně nebezpečný, trestný čin proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci, trestný čin proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestný čin

úředních osob, trestný čin úplatkářství či jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci nebo obdobné trestné činy dle právního řádu země sídla uchazeče;

- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením kopií dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti dle § 75 odst. 1 ZZVZ. Dodavatel může nahradit kopie dokladů čestným prohlášením o splnění základní způsobilosti, jehož vzor je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle ustanovení § 87 ZZVZ. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele či v jeho zastoupení.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku dle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku dle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Podává-li nabídku dodavatel prostřednictvím svého odštěpného závodu, musí podmínku dle písm. a) splňovat rovněž vedoucí takového odštěpného závodu.

4.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 ZZVZ prokáže dodavatel, který

- a) je zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (provádění staveb, jejich změn a odstraňování).

Splnění profesní způsobilosti prokazuje dodavatel předložením kopií dokladů prokazujících splnění profesní způsobilosti. Dodavatel může nahradit kopie dokladů čestným prohlášením o splnění profesní způsobilosti, jehož vzor je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle ustanovení § 87 ZZVZ. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele či v jeho zastoupení.

4.3. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží čestné prohlášení (jehož vzor je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace) o splnění technické kvalifikace.

5. Způsob prokazování kvalifikace

5.1. Pravost a stáří dokladů

Čestná prohlášení o splnění základní, profesní a technické kvalifikace předkládá dodavatel v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Doklady prokazující základní a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, předloží dodavatel s jejich úředně ověřeným překladem, nestanoví-li mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, jinak.

5.2. Změny kvalifikace

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do pěti (5) pracovních dnů oznámit a do deseti (10) pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání.

Povinnost dle předchozího odstavce dodavateli nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Nesplní-li dodavatel povinnost uvedenou v této kapitole, bude zadavatelem bez zbytečného odkladu ze zadávacího řízení vyloučen.

5.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria uvedeného v kapitole 4.2. písm. a) této zadávací dokumentace požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Při prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob se postupuje dle ustanovení § 83 ZZVZ analogicky.

5.4. Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost dle kapitoly 4.2. písm. a) (§ 77 odst. 1 ZZVZ) každý dodavatel samostatně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smlouvu, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

5.5. Prokázání kvalifikace zahraničního dodavatele

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

5.6. Seznam kvalifikovaných dodavatelů, seznam certifikovaných dodavatelů

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 228 ZZVZ, nahrazuje tento výpis doklad prokazující:

- Profesní způsobilost dle ustanovení § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a

- Základní způsobilost dle ustanovení § 74 ZZVZ.

Zadavatel je povinen dle ustanovení § 228 odst. 2 ZZVZ přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci dle tohoto bodu osvědčením z jiného členského státu Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederace (dále jen „členský stát“), v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

V případě, že dodavatel předloží zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů a tento bude splňovat náležitosti uvedené v ustanovení § 239 ZZVZ, prokazuje tento certifikát v rozsahu uvedeném v certifikátu.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

6. Nabídka

6.1. Podání nabídky

Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku pokrývající celý předmět veřejné zakázky. Dodavatel, který podá nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

6.2. Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

6.3. Poddodavatelé

Dodavatel je v nabídce povinen specifikovat části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat poddodavateli, s uvedením identifikačních údajů každého poddodavatele. V případě, že dodavatel nemá v úmyslu plnit veřejnou zakázku nebo její část prostřednictvím poddodavatele, je povinen o tom v nabídce učinit prohlášení. Případná absence takového prohlášení bude vykládána tak, že dodavatel nebude plnit veřejnou zakázku ani částečně prostřednictvím poddodavatele. Čestné prohlášení o plnění prostřednictvím poddodavatele tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Pokud bude dodavatel plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatele, odpovídá vůči zadavateli, jako by plnil sám.

6.4. Smlouva o dílo

Součástí nabídky na veřejnou zakázku bude rovněž podepsaný návrh smlouvy o dílo. Dodavatel do návrhu doplní své identifikační údaje a informace, které jsou ve smlouvě o dílo označeny k doplnění, zejména cenu, jméno a autorizaci stavbyvedoucího a jeho zástupce. K návrhu smlouvy o dílo bude jako příloha přiložen položkový stavební rozpočet (dále jen „**položkový rozpočet**“). V položkovém rozpočtu budou zahrnuty práce a dodávky ke kompletnímu dokončení stavby.

6.5. Požadavky zadavatele na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo a bude uvedena jako cena v Kč bez DPH, zvlášť DPH a cena v Kč s DPH. Nabídkovou cenu uvede dodavatel i na krycím listu nabídky, který tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace. Nabídková cena musí **souhrnně** odpovídat cenám uvedeným v položkovém rozpočtu, který je dodavatel povinen rovněž vyplnit a přiložit k návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena bude stanovena jako cena konečná a nepřekročitelná, bude obsahovat všechny náklady spojené s realizací veřejné zakázky, které jsou nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu splnění jejího předmětu. Zálohy nebudou poskytovány.

Mimořádně nízkou nabídkovou cenou je taková nabídková cena, která vzbuzuje podezření, že při její kalkulaci nebyly zohledněny kvalitativní požadavky zadavatele na provádění díla či požadavky právních předpisů týkajících se zejména pravidel hospodářské soutěže, odměňování zaměstnanců za práci, pracovní doby a BOZP. Zadavatel je oprávněn vyřadit nabídku dodavatele, který předloží mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to za předpokladu, že dodavatel tuto cenu zadavateli na jeho vyžádání neobjasní.

6.6. Formální požadavky na zpracování nabídky

Nabídku lze podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který splňuje podmínky ust. § 213 ZZVZ, a požadavky dle vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Nabídka podaná v elektronické podobě může být opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vystaveném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Nabídka bude vložena uchazečem v elektronické podobě do elektronického nabídkového listu vytvořeného v elektronickém nástroji E-ZAK, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění.

Adresa pro podání elektronických nabídek je https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1038.html (dále jen „**profil zadavatele**“), prostřednictvím odkazu „Přijaté elektronické nabídky / žádosti o účast“ v sekci této veřejné zakázky.

7. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky je: 01.08.2019 do 9:45 hodin.

8. Otevírání nabídek

Otevírání obálek s nabídkami se s ohledem na elektronické podávání nabídek nebude konat.

9. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny na základě jejich ekonomické výhodnosti spočívající v nejnižší nabídkové ceně.

10. Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu rozsahu stavebních prací. V případě, že se v průběhu plnění veřejné zakázky objeví potřeba dodatečných prací nutných k dokončení předmětu veřejné zakázky, nebo v případě změn vyžádaných objednatelem, budou tyto řešeny zápisem ve stavebním deníku a zároveň písemným dodatkem ke smlouvě o dílo dle podmínek uvedených ve smlouvě o dílo. Tyto změny budou účtovány na základě skutečně provedených prací při

použití sazeb z položkového rozpočtu, případně sazeb URS v úrovni k datu podpisu smlouvy o dílo nebo ve výši prokázaných nákladů a cena bude projednána před jejich uskutečněním.

Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky v případě, že dojde k naplnění důvodů pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zadavatele z důvodu podstatného porušení smlouvy o dílo, a dále v případě, kdy by původní dodavatel zanikl či zemřel bez právního nástupce. Zadavatel v takovém případě uzavře smlouvu o dílo s dodavatelem, který se umístil jako další v pořadí.

11. Poskytování zadávací dokumentace, vysvětlení zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je v plném rozsahu uveřejněna na profilu zadavatele.

Uchazeči mají možnost podávat žádosti o vysvětlení, doplnění, změnu dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje. Dle § 98 odst. 3 ZZVZ zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas.

Před uplynutím lhůty pro podání nabídek může zadavatel změnit nebo doplnit obsah zadávací dokumentace, a to v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ.

Zadavatel si tímto vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele bude uveřejňovat na profilu zadavatele.

V Praze dne 16.07.2019



za Výzkumný ústav živočišné výroby, v.v.i.
Aneta Matoušková, na základě plné moci

Přílohy:

Příloha č. 1 – Vzor smlouvy o dílo

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o plnění prostřednictvím poddodavatele

Příloha č. 4 – Krycí list nabídky

Příloha č. 5 – Plná moc