



**M - HYDRO**

# **PK SMÍCHOV - OPRAVA SPÁROVÁNÍ ZDIVA**



**DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY (DPS)**

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**ZPRACOVATEL: Ing. Milada Klimešová – M-HYDRO (sdružení OSVČ)**

**OBJEDNATEL: POVODÍ VLTAVY, státní podnik**

**PROSINEC 2017**

**OBSAH:**

<b>1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....</b>	<b>2</b>
1.1 ÚDAJE O STAVBĚ.....	2
1.2 ÚDAJE O OBJEDNATELI A INVESTOROVÍ.....	2
1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE.....	2
1.4 DŮVOD STAVBY.....	2
<b>2. PODKLADY.....</b>	<b>3</b>
<b>3. ÚDAJE O MÍSTĚ STAVBY.....</b>	<b>3</b>
3.1 UMÍSTĚNÍ.....	3
3.2 ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ.....	4
3.3 ÚDAJE O SOULADU S ÚPD.....	4
3.4 SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ.....	4
3.5 DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ.....	5
3.6 SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ.....	5
3.7 SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH A PODMÍNĚNÝCH INVESTIC.....	5
3.8 SEZNAM POZEMKŮ – MAJETKOVÉ VZTAHY.....	5
<b>4. ÚDAJE O STAVBĚ.....</b>	<b>6</b>
4.1 CHARAKTER STAVBY.....	6
4.2 ÚČEL STAVBY.....	6
4.3 ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY DLE ZVL. PŘEDPISŮ.....	6
4.4 ÚDAJE O DODRŽENÍ POŽADAVKŮ PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ.....	6
4.5 SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ.....	6
4.6 SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ.....	7
4.7 NÁVRHOVÉ KAPACITY STAVBY.....	7
4.8 ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY.....	7
4.9 ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY.....	7
4.10 PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA VÝSTAVBY.....	7
<b>5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY.....</b>	<b>7</b>

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

Název:	<b>PK Smíchov – oprava spárování zdiva</b>
Číslo zakázky:	26/17
Číslo smlouvy:	2524/2017-SML u objednatele, 05/17 u zhotovitele
Popis:	Tato dokumentace řeší opravu spárování zdiva a drobné stavební opravy plavební komory Smíchov.
Místo:	plavební komora Smíchov, Praha 5
Katastrální území	Smíchov [729 051]
Č. pozemků	č. parc. 5073, 5074/2, 5075, 5072/1
Kraj :	hlavní město Praha
Vodní tok:	Vltava
Číslo hydro. pořadí	1-12-01-023
Stupeň PD:	DPS – dokumentace pro provedení stavby
Charakter stavby:	oprava

### 1.2 ÚDAJE O OBJEDNATELI A INVESTOROVÍ

Investor (stavebník):	<b>POVODÍ VLTAVY</b> , státní podnik Holečkova 3178/8 150 00 Praha 5 IČ: 70889953
--------------------------	--

### 1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

Zpracovatel dokumentace:	<b>Ing. Milada Klimešová, Ph.D.</b> M-HYDRO, vodohospodářská projekce Pohnertova 1120 182 00 Praha 8 IČ: 05645328 tel.: 774 803 690 email.: <a href="mailto:m-hydro@email.cz">m-hydro@email.cz</a>
-----------------------------	--

### 1.4 DŮVOD STAVBY

Zadavatelem byl vznesen požadavek na opravu zdí plavební komory Smíchov po celém jejím obvodu. Vzhledem k stáří konstrukcí (cca 100 let) jsou jejich opravy nezbytné. Výplň spár je na mnoha místech poškozená, zejména kolem a nad úrovní běžné hladiny. Poškozené jsou i prvky vybavení, např. žebříky, vázací kříže nebo

zábradlí u dolního ohlaví.

## 2. PODKLADY

Projektová dokumentace je zpracovaná dle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění č.62/2013 Sb. - o dokumentaci stavby a dle požadavků vyhlášky č. 230/2012, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky.

Při zpracování dokumentace bylo vycházeno z níže uvedených podkladů:

- Manipulační řád VD Smíchov, část: PK Smíchov - půdorys, podélný řez 1:500 (Pöyry Environment, a.s., 2008)
- prohlídka a fotodokumentace autora, listopad a prosinec 2017

## 3. ÚDAJE O MÍSTĚ STAVBY

### 3.1 UMÍSTĚNÍ

Stavba se nachází v Praze 5, na levém břehu Vltavy, plavební komora je umístěna mezi Janáčkovým nábrežím a Dětským ostrovem.

Dotčené pozemky jsou ve správě investora stavby – Povodí Vltavy s.p.



*přehledná mapa s umístěním objektu (zdroj [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz))*





podrobná mapa s umístěním objektu (zdroj [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz)), rozsah prací – červenou čarou

### 3.2 ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ

Stavba se nachází v záplavovém území a aktivní zóně toku Vltava.

### 3.3 ÚDAJE O SOULADU S ÚPD

Stavba představuje výplň spár stávajících zdí, nemění rozměry objektu, výškové uspořádání ani vzhled a je tak v souladu s ÚPD.

### 3.4 SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

Stavba se nachází v záplavovém území Vltavy. Vzhledem k charakteru stavby (vodní stavba) se na ní vztahuje výjimka ze zákona **č. 254/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (Vodní zákon)** uvedená v **§ 67 Omezení v záplavových územích odst. (1)** : V aktivní zóně záplavových území se nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok,

převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury...”

### 3.5 DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Netýká se.

### 3.6 SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Podmínky Povodí Vltavy s.p. byly průběžně zapracovány na základě připomínek vzešlých v průběhu výrobních výborů.

### 3.7 SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH A PODMÍNĚNÝCH INVESTIC

V rámci stavby nebudou prováděny žádné další související, podmíněné či vyvolané investice.

### 3.8 SEZNAM POZEMKŮ – MAJETKOVÉ VZTAHY

Jelikož se jedná o opravu stávající konstrukce, jež nemění její rozměry, jsou veškeré zábory potřebné pro stavbu dočasné. Dočasné zábory jsou tvořeny plochami pro manipulaci, pro objekty zařízení staveniště a vlastními opravovanými konstrukcemi.

<b>Dotčené pozemky, k.ú. Smíchov [729 051]</b>					
<b>č.p.</b>	<b>LV</b>	<b>vlastník</b>	<b>druh pozemku</b>	<b>výměra (m<sup>2</sup>)</b>	<b>trvalý / dočasný zábor</b>
<b>5073</b>	<b>528</b>	<b>Česká republika</b> právo hospodaření s majetkem státu: <b>Povodí Vltavy, státní podnik,</b> <b>Holečkova 3178/8, 15000 Praha 5</b>	<i>zastavěná plocha a nádvoří</i>	11966	<b>0/3385</b>
<b>5074/2</b>	<b>528</b>	<b>Česká republika</b> právo hospodaření s majetkem státu: <b>Povodí Vltavy, státní podnik,</b> <b>Holečkova 3178/8, 15000 Praha 5</b>	<i>zastavěná plocha a nádvoří</i>	41	<b>0/4</b>
<b>5075</b>	<b>528</b>	<b>Česká republika</b> právo hospodaření s majetkem státu: <b>Povodí Vltavy, státní podnik,</b> <b>Holečkova 3178/8, 15000 Praha 5</b>	<i>vodní plocha</i>	698	<b>0/14</b>

<b>Dotčené pozemky, k.ú. Smíchov [729 051]</b>					
<b>č.p.</b>	<b>LV</b>	<b>vlastník</b>	<b>druh pozemku</b>	<b>výměra (m<sup>2</sup>)</b>	<b>trvalý / dočasný zábor</b>
<b>5072/1</b>	<b>528</b>	<b>Česká republika</b> <i>právo hospodaření s majetkem státu:</i> <b>Povodí Vltavy, státní podnik,</b> <b>Holečkova 3178/8, 15000 Praha 5</b>	<i>ostatní plocha</i>	11942	<b>0/75 - ZS</b>

## 4. ÚDAJE O STAVBĚ

### 4.1 CHARAKTER STAVBY

Jedná se o opravu stávající trvalé stavby.

### 4.2 ÚČEL STAVBY

Účelem stavby je oprava stávající konstrukce opěrných zdí. Stavba spočívá v opravě spárování kamenného zdiva, opravě uložení korunních kvádrů, lokálních oprav vystrojení, vyčištění komory od sedimentu. Provedením opravy bude zajištěna celistvost opevnění a odolnost kamenného zdiva.

### 4.3 ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY DLE ZVL. PŘEDPISŮ

Dotčené pozemky se nacházejí v památkově chráněném území, resp. v památkové rezervaci. Vzhledem k charakteru stavby (spárování zdí, těžení sedimentu) nedojde k ovlivnění chráněných zájmů.

### 4.4 ÚDAJE O DODRŽENÍ POŽADAVKŮ PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ

Netýká se.

### 4.5 SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Vzhledem k charakteru stavby – oprava konstrukcí, je dotčeným orgánem správce VD – Povodí Vltavy s.p., jehož požadavky jsou zapracovány do předkládané PD.

Odstávku plavební komory, nezbytnou pro realizaci oprav, projedná se Státní plavební správou investor. Doprava materiálu a vybavení na stavbu může probíhat lodní dopravou. Časový harmonogram prací a vhodné prostorové uspořádání v horní a dolní rejdě bude na domluvě mezi zhotovitelem a investorem.

## 4.6 SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

Pro stavbu platí výjimka ze zákona o umístění staveb v záplavovém území – viz výše.

## 4.7 NÁVRHOVÉ KAPACITY STAVBY

zastavěná plocha (trvalý zábor):	<b>nemění se</b>
obestavěný prostor:	<b>nemění se</b>
užitná plocha:	<b>nemění se</b>
počet uživatelů/pracovníků:	netýká se

## 4.8 ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

Stavba svým provozem ani účelem neprodukuje odpady ani emise.

Hospodaření s dešťovou vodou:	nemění se
Předpokládaná spotřeba el. energie :	není spotřebovávána
Spotřeba jiných medií a energií:	nejsou spotřebovávány

## 4.9 ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY

Práce na stavbě budou probíhat v době odstávky plavební komory.

## 4.10 PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA VÝSTAVBY

Celková doba výstavby závisí od délky odstávky plavební komory. Předpokládá se odstávka komory v délce 4 týdnů, práce v komoře musí být realizovány za **3 týdny** - 21 (kalendářních) dní.

## 5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY

Stavba sestává ze stavebních objektů:

- SO 01 – Oprava zdiva
- SO 02 – Odstranění sedimentu
- SO 03 – Oprava balustrád.