Evidenční číslo smlouvy objednatele: **612-2012-130723**
Evidenční číslo smlouvy zhotovitele: 12-2-078

část A – HPC 1 v k. ú. Ovesné Kladruby

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená

podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

I. Smluvní strany

Objednatel:
Česká republika - Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Cheb
Sídlo: Mánesova 13, 350 02 Cheb
Právní forma: organizační složka státu
Zástupce pověřený k jednání ve věcech:
- smluvních: Ing. Růžena Vrbová
- technických: Ing. Lucie Bednaříková

Bankovní spojení: KB Karlovy Vary, č. ú. 27-9698650267/0100
IČ: 00020478
DIČ: není plátce
Telefon: 354 420 152, 354 420 151
Fax: 354 420 153
e-mail: pu_cheb@mze.cz
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:
Název: CITYPLAN spol. s r.o.
Sídlo: Jindřišská 17, 110 00 Praha 1
Zástupce pověřený k jednání ve věcech:
- smluvních: Ing. Milan Komínek
- technických: Ing. Ondřej Kyp

Bankovní spojení: ČSOB, č.ú. 482851413/0300
IČ: 47307218
DIČ: CZ47307218
Telefon: +420 277 005 515
Fax: +420 224 922 072
e-mail: ondrej.kyp@cityplan.cz
(dále jen „zhotovitel“)

Smlouva se uzavírá na základě nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu, která byla podána na základě výzvy objednatele ze dne 5.3.2012.
Zhotovitel se zavazuje k provedení díla, jehož předmět je určen v článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje k placení ceny za jeho provedení, a to za podmínek dále uvedených.

II. Předmět plnění

1) Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby:

- **Hlavní polní cesta HPC 1 v k. ú. Ovesné Kladruby**

podle schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Ovesné Kladruby, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Polní cesty umožní dopravní zpřístupnění zemědělských pozemků jednotlivých vlastníků pomocí hospodářských sjezdů.

Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech a rozsahu projektu přikládaného k žádosti o stavební povolení (DSP) a prováděcího projektu stavby (DPS) a to dle směrnice Ministerstva dopravy odboru infrastruktury č.j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29. 1. 2007 pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, v souladu s ČSN 736109 „Projektování polních cest", v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, popřípadě dalšími navazujícími předpisy.

Projektová dokumentace bude vyhotovena v počtu 8 paré včetně technických zpráv, výkresové části, výkazu výměr, rozpočtu a fakturace (rozpočet v paré č. 1, 2, v ostatních paré bude doložen pouze slepý rozpočet). Projektová dokumentace bude vypracována ve stavu k podání žádosti o stavební povolení (veškerá nutná vyjádření ke stavebnímu povolení). Projektová dokumentace bude jejím zhotovitelem projednána s dotčenými orgány státní správy i s dotčenými vlastníky a jejich případné připomínky budou do projektové dokumentace zapracovány.

Zhotovitel zajistí schválení projektové dokumentace DI Policie ČR Cheb, písemný souhlas s projektovou dokumentací od správce komunikace (např. KSÚS Karlovarského kraje, obec), stanovisko odboru silničního hospodářství a dopravy a stanovisko odboru životního prostředí Městského úřadu Cheb a to k datu předání díla.

Jednotkové ceny jednotlivých položek rozpočtu musí být použity z aktuálního Sborníku cen stavebních prací – katalog stavebních prací RTS, a. s. Brno. Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. 1x).

Součástí projektové dokumentace je i zpracování projektu výsadby doprovodné zeleně. V této části projektové dokumentace budou specifikovány minimální požadavky na velikost sazenic pro výsadbu a pěstební péče v rozsahu 3 měsíců. Doprovodná zeleň bude vysazována v kvalitě odpovídající České technické normě a technologie výsadby zeleně bude odpovídat příslušné normě.

Zadavatel požaduje předání zadávací dokumentace i v digitální podobě včetně rozpočtu a výkazu výměr.

2) Součástí předmětu plnění je dále:

- zpracování polohopisu a výškopisu řešeného území,
- zjednodušený inženýrsko – geologický průzkum, na základě kterého projektant určí vhodnost zemin pro podloží a násypy pro konstrukci polních cest a vhodnost podloží pro výsadbu doprovodné zeleně,
- ověření existence stávajících inženýrských sítí,
- plán organizace výstavby (POV),
- technické podmínky (dříve technické specifikace) s odkazy podle §§ 45, 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, na prováděcí předpisy, technické a uživatelské standardy,

- svolání alespoň jednoho kontrolního dne v průběhu zpracování projektové dokumentace,
- bezplatné zapracování a doplnění případných podmínek příslušného stavebního povolení do projektové dokumentace v co nejkratším termínu, nejpozději do 60 dnů od písemné výzvy zadavatele.

III. Doba plnění

Zahájení: po podpisu smlouvy o dílo
Ukončení: nejdéle do 20.7.2012

IV. Cena za dílo

1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky ze dne 22.3.2012 č. j. PÚ/334/2012.
2. Celková smluvní cena za provedení díla je pevná, platná po celou dobu plnění, je nejvýše přípustná a tuto nelze překročit.
3. Celková smluvní cena je dohodnuta v konečné výši
   Cena bez DPH 48.000,- Kč,
   DPH 9.600,- Kč,
   Cena vč. DPH 57.600,- Kč,
   (Slovy: padesátsedmtisícšestset korun českých)

V. Technické požadavky na zpracování díla

1. Textová část bude předána ve DOCX (ver 12.4518.1014 a nižší), databázová a tabulková část ve formátu XLSX (ver 12.4518.1014 a nižší), grafické soubory ve formátu DWG nebo DGN. Rastrová část bude předána ve formátech JPG nebo BMP nebo TIF nebo COT), v souřadnicovém systému S-JTSK a to tak, aby papírová část byla totožná s digitální (struktura, pořadí, názvosloví),
2. Veškeré výkresy budou předány ve formátu PDF (tiskový výstup) a to tak, aby papírová část byla totožná s digitální (struktura, pořadí, názvosloví).

VI. Platební podmínky:

1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zaviněné prodlení na straně objednatele a nelze z tohoto důvodu vůči objednateli uplatňovat žádné sankce.

2. Zhotovitel bere na vědomí, že si objednatel vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků ze státního rozpočtu. Při přerušení ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti a objednatel uhradí jen prokazatelně vynaložené náklady, jež musí zhotovitel doložit kalkulací nákladů. V tomto případě si objednatel vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy.
3. Objednatel neposkytuje zálohy předem.
4. Splatnost daňového dokladu je 45 dnů od jeho přijetí objednatelem.
5. Ujednání o náležitosti faktury:
   Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

VII. Jakost díla, vady díla a záruční lhůta

1. Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě a v ustanovení § 560 – § 565 Obchodního zákoníku.
2. Záruka díla trvá do ukončení fyzické realizace jednotlivých polních cest, tj. do vydání kolaudačního souhlasu.

VIII. Ostatní ujednání

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodu na straně zhotovitele déle než 2 měsíce nebo bude dílo provádět nekvalitně v rozporu s platnými předpisy, normami nebo smlouvou.
2. V případě jednostranného odstoupení zhotovitele od smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli náklady vzniklé ve spojení s tímto odstoupením.
3. Ujednání o povinnosti mlčenlivosti:
   Zhotovitel je vázán mlčenlivostí vůči třetím osobám. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré informace a podklady shromážděné v rámci plnění předmětu smlouvy využije výhradně pro potřeby spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Druhá smluvní strana se dále zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (zhotovením díla).
4. Ujednání o spolupůsobení při výkonu finanční kontroly:
   Druhá smluvní strana (zhotovitel) je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

IX. Ujednání o sankcích

1. Při nedodržení termínu ukončení a předání díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, poskytne zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
3. Je-li dodavatel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli pokutu ve výši 0,5 % Kč z celkové ceny díla za každý den prodlení po uplynutí dohodnuté lhůty.

X. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti účastníků smlouvy se řídí Obchodním zákoníkem a souvisejícími předpisy.
2. Kterákoliv ze stran je oprávněna navrhnout dodatky k této smlouvě o dílo. Veškeré změny a doplňky musí písemně odsouhlasit obě strany.
3. Porušení smluvních povinností a následky se řeší podle Obchodního zákoníku § 365 – 368.
4. Od smlouvy lze odstoupit kromě případů uvedených v § 344 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů i v případech uvedených v čl. VI. odst. 2 a čl. VIII. odst. 1.
5. Pokud by v projektové dokumentaci byla chyba takového charakteru, že by z tohoto důvodu bylo Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže zadávací řízení na realizaci zrušeno, uhradí zhotovitel náklady správního řízení.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nich každý má platnost originálu.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem odpovědných zástupců účastníků smlouvy.
8. Objednatel i zhotovitel smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

V Chebu dne: - 5. 04. 2012

Ministerstvo zemědělství – POZEMKOVÝ ÚŘAD CHEB – 1 –

.....

Ing. Růžena Vrbová
ředitelka Pozemkového úřadu Cheb

Za zhotovitele:

V Praze dne: 6. 4. 2012

CITYPLAN spol. s r.o.
Jindřišská 17, 110 00 Praha 1
IČO: 47307218
DIČ: CZ47307218
2

.....

Ing. Milan Komínek
jednatel společnosti CITYPLAN spol. s r.o.