

# **VD Vrané – oprava konstrukce a pohonu horních vrat VPK**

DPS

A. Průvodní zpráva

# OBSAH

str.

<u>A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....</u>	<u>3</u>
A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ .....	3
A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ .....	3
A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE .....	3
<u>A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....</u>	<u>4</u>
<u>A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ .....</u>	<u>4</u>
A) ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ .....	4
B) ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ <sup>1)</sup> (PAMÁTKOVÁ ZÓNA, ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ, ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ APOD.) .....	5
C) ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH .....	5
D) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, NEBYLO-LI VYDÁNO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NEBO ÚZEMNÍ OPATŘENÍ, POPŘÍPADĚ NEBYL-LI VYDÁN ÚZEMNÍ SOUHLAS .....	5
E) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVOU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ NAHRAZUJÍCÍ ANEBY ÚZEMNÍM SOUHLASEM, POPŘÍPADĚ S REGULAČNÍM PLÁNEM V ROZSAHU, VE KTERÉM NAHRAZUJE ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ, A V PŘÍPADĚ STAVEBNÍCH ÚPRAV PODMIŇUJÍCÍCH ZMĚNU V UŽÍVÁNÍ STAVBY ÚDAJE O JEJÍM SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ .....	5
F) ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ .....	5
G) ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ .....	5
H) SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ .....	5
I) SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH A PODMIŇUJÍCÍCH STAVEB .....	6
J) SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH PROVÁDĚNÍM STAVBY (PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ) .....	6
<u>A.4. ÚDAJE O STAVBĚ .....</u>	<u>6</u>
A) NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY .....	6
B) ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	6
C) TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA .....	6
D) ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ <sup>1)</sup> (KULTURNÍ PAMÁTKA APOD.) .....	6

E) ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A OBECNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB.....	7
F) ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ2)	7
G) SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ .....	7
H) NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY (ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI, POČET UŽIVATELŮ / PRACOVNÍKŮ APOD.) .....	7
I) ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY (POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV APOD.) .....	7
J) ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY (ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY) .....	7
K) ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY .....	7
<b>A.5. ČLENĚNÍ STAVBY NA ETAPY.....</b>	<b>8</b>

## A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: VD Vrané – oprava horních vrat VPK

Místo stavby: VD Vrané nad Vltavou

Kraj: Středočeský kraj

Vodní tok: Vltava ř.km 71,325

Předmět dokumentace: Dokumentace pro provádění stavby

Stavební úřad: Vodoprávní úřad Středočeského kraje

Správce vodního toku: Povodí Vltavy, státní podnik

Holečkova 8

150 24 Praha 5

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Povodí Vltavy, státní podnik

Holečkova 8

150 24 Praha 5

IČO: 70889953

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant: **AQUATIS, a. s.**

Botanická 834/56, 602 00 Brno

divize Praha

Třebohostická 14, 100 31 Praha 10

IČ: 463 47 526

Hlavní inženýr projektu: Ing. Michael Trnka, CSc., AQUATIS a.s.

Autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby

ČKAIT 0000433

Ing. Martin Dobrovolný

## A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Dokumentace vodního díla
- Vlastní prohlídka vodního díla a měření
- Manipulační řád Vodní dílo Vrané nad Vltavou
- Mapové podklady

### Zákonné požadavky:

- Zákon č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě
- Vyhláška ministerstva dopravy č. 222/1995 Sb., o vodních cestách, plavebním provozu v přístavech, společné havárii a dopravě nebezpečných věcí
- Vyhláška č. 67/2015 Sb., o pravidlech plavebního provozu
- Vyhláška č. 120/2011 Sb.
- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

## A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

### a) rozsah řešeného území

Řešené území zahrnuje velkou plavební komoru vodního díla Vrané nad Vltavou včetně strojovny horního ohlaví. Velká plavební komora se nachází u levého břehu Vltavy.

**b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Stavba se nachází v katastrálním území Vrané nad Vltavou – k.ú. 785318. Vodní dílo není památkově chráněno, nachází se v korytě vodního toku. Práce nebudou probíhat na ploše zvláště chráněného území.

**c) údaje o odtokových poměrech**

Práce budou probíhat na vodním díle. V průběhu prací bude provizorně zahrazeno horní ohlaví velké plavební komory.

**d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas**

Jedná se o opravy probíhající na stávajícím vodním díle.

**e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územního rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací**

Na prováděné práce není nutno vydávat územní nebo podobné rozhodnutí.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Práce probíhají na stávajícím vodním díle.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Nebyla vyžadována žádná stanoviska dotčených orgánů

**h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nebyly stanoveny výjimky ani úlevová řešení.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících staveb**

Práce nejsou vázány na žádné související nebo podmiňující investice.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**

Pozemky trvalého záboru nejsou na pozemcích určených k plnění funkce lesa.

parcelní číslo	LV	vlastník	druh pozemku/využití pozemku	celková výměra (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	adresa
St. 1029/1	257	Povodí Vltavy, státní podnik	Zastavěná plocha a nádvoří	10 513	0	200	Holečkova 106/8, 15000 Praha 5
				<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>200</b>	

**A.4. ÚDAJE O STAVBĚ****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o opravy prováděné na stávající stavbě.

**b) účel užívání stavby**

Účelem části stavby, na které jsou prováděny opravy je proplavování plavidel a převádění velkých vod.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (kulturní památka apod.)**

Stavba nepožívá ochrany podle jiných právních předpisů.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Navrhované řešení vychází z požadavků investora. Navrhované práce jsou v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, jež jsou obsaženy ve vyhlášce ČR č. 268/2009 Sb.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů<sup>2)</sup>**

Nebylo projednáváno s DOSS

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nebyla vydána

**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)**

Jedná se o opravu současné stavby

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)**

Při provádění prací budou používány běžné pracovní stroje a nářadí.

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Práce budou prováděny při odstávce velké plavební komory. Předpokládá se délka provádění prací 6 měsíců.

**k) orientační náklady stavby**

Předpokládané náklady stavby jsou 17,7 mil. Kč bez DPH.



## **A.5. ČLENĚNÍ STAVBY NA ETAPY1**

Stavba nebude členěna na etapy.

*Praha prosinec 2018*

*Ing. Michael Trnka, CSc.  
projektant*