

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: POH/40167/2019

profil zadavatele

Vyřizuje: Michaela Pöschlová

Tel.: 474 636 277

Mobil:

E-mail: poschlova@poh.cz

Datum: 30.08.2019

Kontaktní

adresa: Povodí Ohře, státní podnik, Odbor obchodní přípravy investic, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Veřejná zakázka malého rozsahu - výzva k podání nabídky na zhotovení zakázky

VD Březová – domek hrázného

Zadavatel veřejné zakázky:

Povodí Ohře, státní podnik

se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

IČO: 70889988, DIČ: CZ 70889988

zapsaný v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 13052

V souladu s ustanovením § 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, Vás vyzýváme k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na zhotovení výše uvedené zakázky za těchto podmínek:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení stavby:

VD Březová – domek hrázného

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 2 740 828,94 Kč bez DPH

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je:

činnost zhotovitele před předáním staveniště:

- zpracování podrobného harmonogramu postupu prací, který bude schválen objednatelem před zahájením prací
- předloží písemné prohlášení, zda na stavbě budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele. V případě provádění prací více zhotoviteli předloží poddodavatelské schéma s uvedením prací prováděných jednotlivými zhotoviteli.

činnost zhotovitele při realizaci díla do doby předání a převzetí díla:

- dokumentace skutečného provedení stavby ve dvojím vyhotovení a jednoho vyhotovení na CD v editovatelné verzi.

Charakteristika veřejné zakázky:

Jedná se o stavební úpravy domů.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

CPV kód: 45211300-2

Stručný popis stavby:

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy objektu. Jedná se o částečně podsklepený, dvoupodlažní objekt s půdou.

Stavební objekt je rozdělen na dvě části – služební část hrázného a bytová část hrázného.

Projekt řeší stavební opravy objektu - výměna stávajících elektroinstalací za nové, výměna kanalizačních a vodovodních rozvodů za nové, výměna stávajícího kotle na tuhá paliva za dva elektrokotle, nové rozvody topení včetně těles, vyvločkování stávajícího komína včetně napojení krbové vložky (stávající krb bude zbouraný), dodatečné zateplení stropní konstrukce v 1.pp a podlaha půdy, provedení nové hydroizolace a dlažby na terase, zazdění podokenních nik, provedení nových podlahových krytin, omítek a obkladů, výměna vnitřních dveří včetně zárubní.

Před zahájením stavby bude zdokumentován současný stav, pro pozdější porovnání se stavem po dokončení stavby.

Zařízení staveniště, opatření na zabezpečení staveniště, skladování materiálu, zvláštní užívání silnic a vstup na pozemky, dovoz nového a odvoz přebytečného a vybouraného materiálu na skládku jsou plně záležitostí zhotovitele.

Veškeré odpady vzniklé v průběhu stavby budou řádně zneškodňovány vytríděné podle druhů a kategorizace odpadů.

Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.

Po ukončení stavby je zhotovitel povinen předat objednateli všechny podklady potřebné pro řádné převzatí díla (kopie dokladů o uložení odpadů na skládku atd).

Práce, které jsou předmětem plnění, musí být provedeny kvalitně kvalifikovanými pracovníky a v souladu s příslušnými technickými normami. Po ukončení prací se požaduje předání díla bez vad a nedodělků, pozemek, který byl k realizaci využíván, bude uklizen a vyčištěn od všech odpadů.

Záruční lhůta se požaduje min. 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

Požadavky na materiál a provádění prací:

Budou dodrženy technické specifikace dle projektové dokumentace.

Je-li v projektové dokumentaci, nebo soupisu stavebních prací, definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou; v tom případě zhotovitel v nabídce uvede podrobnější specifikaci použitého alternativního výrobku. Zadavatel připouští použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných prvků. Za použití jiných než v projektové dokumentaci navržených specifikací (materiál, stroje a zařízení) však zpracovatel projektové dokumentace žádnou odpovědnost!

Práce budou prováděny kvalifikovanými pracovníky.

Podrobněji viz projektová dokumentace zpracovaná zhotovitelem JURICA a.s., Boží Dar 176, Ing. Olga Novotná, z 05/2019.

Doba plnění veřejné zakázky:

Předpokládaný termín předání staveniště je **do 15ti dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo**.
Doba plnění veřejné zakázky je **180 kalendářních dnů od předání staveniště**.

Dodavatel může nabídnout pouze takovou dobu plnění veřejné zakázky, která nepřekročí dobu plnění veřejné zakázky viz. výše uvedenou.

Další podmínky týkající se doby plnění veřejné zakázky jsou vymezeny zněním smlouvy.

Termín dokončení díla může být po dohodě přiměřeně prodloužen v důsledku mimořádných nepředvídatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Termín dokončení díla může být též prodloužen po dohodě smluvních stran zejména z důvodu znemožnění provádění prací, požadavku objednatele na změnu projektu, nebo na dodatečné práce, jejichž rozsah má vliv na termín dokončení. Dohoda smluvních stran o prodloužení termínu dokončení díla musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.

Místo plnění zakázky:

p.č. 523, k.ú.: Březová (663697), kraj Karlovarský

Lhůta a místo pro podání nabídek:

Účastníci zadávacího řízení podají své nabídky osobně nebo doporučeně poštou nejpozději dne **13.09.2019 do 10:00 hodin** na adresu zadavatele, tj. Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov - Chomutov – **na podatelnu v pracovní dny v době od 08:00 – do 14:00 hod..**

Otevírání nabídek:

Otevírání nabídek se uskuteční dne **13.09.2019 v 10:30 hod.** v místnosti č.dv. 106, budova A, 1.patro, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Kritérium pro hodnocení nabídek: Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Metoda hodnocení: pořadí stanoveno dle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a obchodní podmínky:

Sestavení celkové nabídkové ceny:

Celková cena bude provedena součtem cen za jednotlivé stavební objekty

Celková smluvní cena bez DPH Kč

z toho:

oprava: SO-O-1 + SO-O-2 + SO-O-3Kč

investice: SO-I-1 + SO-I-2 + SO-I-3Kč

Nabídková cena bude zpracována jako cena nejvýše přípustná na základě jednotkových cen a sazeb.

Podkladem pro ocenění nabídky je **soupis prací, který tvoří přílohu této výzvy.**

Oceněný soupis prací bude odevzdán ve stejné podobě a struktuře jako byl účastníkům zadávacího řízení předán, a to písemně i elektronicky a bude součástí nabídky.

Změna struktury údajů a formátu souboru se nepřipouští.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce doložil oceněný soupis prací a to:

v tištěné verzi ve formátu výstupu svého rozpočtového programu

a

v digitální editovatelné podobě na elektronickém nosiči dat ve výstupu vyplněného datového formátu XC4 (.xml).

Upozorňujeme, že je nutné při oceňování dodržet zaokrouhlování u množství na 3 desetinná místa a u jednotkových cen položek na 2 desetinná místa.

Podrobnosti týkající se struktury údajů a metodiky formátu XC4 jsou k dispozici na internetové adrese www.xc4.cz. V případě, že zhotovitel nedisponuje rozpočtovým nástrojem umožňujícím provedení ocenění soupisu prací ve formátu XC4, lze k jeho zpracování použít bezplatný modul pro ocenění nabídkové ceny, který je k dispozici na internetové adrese www.xc4.cz. Pro účely validace je možno použít program ValidatorXC4 dostupný na téže internetové adrese.

Podmínky pro jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:

Zadavatel v rámci předmětu veřejné zakázky vymezil soupis stavebních prací jako podklad pro stanovení nabídkové ceny. Zadavatel tudíž požaduje, aby účastník zadávacího řízení ocenil všechny požadované práce uvedené v jednotném soupisu položek stavebních prací z důvodu zabezpečení obsahově shodných nabídek. Jestliže účastník zadávacího řízení neocení všechny položky soupisu, nesplní tak požadavek na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny. Neuvedení ceny u kterékoliv položky soupisu je porušením zadávacích podmínek. Zadavatel dále upozorňuje na skutečnost, že pokud účastník zadávacího řízení některou z položek ocení tzv. "nulovou hodnotou", zadavatel bude toto posuzovat jako porušení zadávacích podmínek. Povinností účastníka zadávacího řízení je stanovit jednotkovou cenu ke každé položce stavebních prací, kterou zadavatel vymezil, bez ohledu na „význam“ té, či oné položky pro celkovou nabídkovou cenu. Neoceněním položky, nebo oceněním položky tzv. "nulovou hodnotou", se dotčený účastník zadávacího řízení zvýhodní proti ostatním účastníkům zadávacího řízení, což je z hlediska rovného přístupu nepřípustné.

Nedoložení oceněného soupisu stavebních prací tímto požadovaným způsobem zakládá právo zadavateli na vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení.

Cenová nabídka bude obsahovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky.

Výše ceny díla může být změněna pouze a jen na podkladě skutečností, které se vyskytly v průběhu provádění prací na stavbě, přičemž jejich zajištění je podmínkou pro řádné dokončení díla. Odůvodněné změny budou po projednání oprávněnosti na kontrolním dnu stavby předloženy zhotovitelem formou návrhu dodatku ke smlouvě o dílo.

Obchodní a platební podmínky:

Obchodní podmínky uvedené ve vzoru návrhu smlouvy o dílo (viz příloha) jsou pro účastníky zadávacího řízení závazné.

Zhotovitel ve své nabídce doloží:

Návrh smlouvy o dílo + příloha č.1 k SOD - BOZP a PO – originál podepsaný oprávněným zástupcem účastníka zadávacího řízení (i v elektronické verzi) - viz příloha.

Cena díla v návrhu smlouvy o dílo bude shodná s cenovou nabídkou a bude zaokrouhlena na 2 desetinná místa a ne na celá čísla.

V návrhu smlouvy o dílo nutno uvést osobu odpovědnou za vedení stavby (stavbyvedoucího), jejíž osvědčení o autorizaci je součástí nabídky.

Oceněný soupis prací (nabídkový rozpočet) – v tištěné a v editovatelné digitální podobě v elektronickém formátu XC4.

Požadavky na prokázání kvalifikace:

Účastník zadávacího řízení v nabídce dále doloží:

- **Výpis z obchodního rejstříku**, je-li v něm zhotovitel zapsán.
- **Oprávnění k podnikání** (výpis ze živnostenského rejstříku, živnostenský list, koncesní listina, apod.).
- **Osvědčení o autorizaci** dle zákona č.360/92 Sb. v oboru pozemní stavby u osob odpovědných za vedení stavby.
- **Prohlášení účastníka zadávacího řízení**, že autorizovaná osoba je zaměstnancem zhotovitele. Není-li autorizovaná osoba zaměstnancem zhotovitele, tak doloží **prohlášení autorizované osoby** o budoucí spolupráci na zakázce.
- **Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací pro alespoň **dvě práce** obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí oprava, rekonstrukce nebo výstavba rodinného domu) s finančním objemem **min. 1,0 mil. Kč bez DPH**. K seznamu připojí účastník zadávacího řízení osvědčení objednatele o řádném plnění těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně. V osvědčení bude uveden kontaktní údaj na osobu objednatele za účelem ověření referencí.

Všechny doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů mohou být předloženy v prosté kopii.

Účastníci zadávacího řízení mohou k prokazování kvalifikace použít platný výpis ze seznamu kvalifikovaných zhotovitelů v rozsahu uvedeném na výpisu nebo předložit platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných zhotovitelů v rozsahu uvedeném na certifikátu. Využije-li účastník zadávacího řízení možnosti doložit kvalifikaci tímto způsobem, budou doklady doloženy jako povinná příloha nabídky ve stejnopisu nebo ověřené kopii.

Účastníci zadávacího řízení, kteří nesplní kvalifikaci požadovaným způsobem, budou ze zadávacího řízení vyloučeni!

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky:

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 05.09.2019, v 10:00 hod.

Sraz zájemců bude na místě stavby, tj. VD Březová

GPS souřadnice: 50.1969025N, 12.8565922E

Kontaktní osoba: Petr Lejsek, tel.: +420 606 612 599.

Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky:

Počet vyhotovení nabídky: 1 x originál

Nabídka bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy. Nabídka nesmí obsahovat žádné vsuvky mezi řádky, výmazy nebo přepisy, kromě potřebných oprav chyb provedených účastníkem

zadávacího řízení. Tyto opravy budou parafovány osobou, která je oprávněna nabídku podepsat a budou opatřeny datem provedení.

Oceněný soupis prací a návrh smlouvy o dílo podá účastník zadávacího řízení i v editovatelné elektronické formě.

Jazyk nabídky

Nabídka bude předložena pouze v českém jazyce.

Označení nabídky

Obálka s nabídkou musí být řádně uzavřena a označena textem:

VD Březová – domek hrázného

- veřejná zakázka –

„Neotevírat do úředního otevření“.

Na obálce musí být dále uvedena adresa účastníka zadávacího řízení.

Podpis nabídky:

Nabídka účastníka zadávacího řízení, návrh smlouvy o dílo a oceněný soupis prací musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. V případě zmocnění k podání nabídky za účastníka zadávacího řízení jiným zástupcem musí být písemné zmocnění k tomuto úkonu podepsané statutárním orgánem zhotovitele přiloženo k nabídce v originále nebo v ověřené kopii.

Adresa a sídlo zadavatele:

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
Stýčným pracovníkem zadavatele je Michaela Pöschlová
tel: 474 636 277, e-mail: poschlova@poh.cz

Zadávací lhůta:

Zadavatel stanoví délku zadávací lhůty na dobu **3 měsíců**. Jedná se o lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Ostatní ustanovení:

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.

Zadavatel si vyhrazuje právo na doplnění zadávací dokumentace, nejpozději do 10.09.2019.

Účastník zadávacího řízení může zaslat písemný dotaz k zadávacím podmínkám, popřípadě připomínky k požadovanému rozsahu prací nutných k realizaci akce, které považuje za potřebné pro vlastní provedení díla nejpozději do **06.09.2019 do 14:00** hodin.

V případě akceptace připomínek zadavatelem budou všichni účastníci zadávacího řízení vyrozuměni formou doplnění podkladů, resp. zadávací dokumentace, nejpozději 10.09.2019.

V případě neakceptace připomínek zadavatelem bude o tomto vyrozuměn pouze připomínkující účastník zadávacího řízení nejpozději 10.09.2019.

Náklady na zpracování nabídky nese v plném rozsahu účastník zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení o zakázku, který předloží nabídku objednateli, a bude objednatelem vybrán jako zhotovitel zakázky, je zavázán uzavřít s objednatelem smlouvu podle předložené nabídky.

Pokud vybraný zhotovitel neuzavře smlouvu s objednatelem, zaplatí objednateli sankci ve výši 5% ze své celkové nabídkové ceny.

Vybraný zhotovitel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě do 15 dnů po odeslání výzvy k uzavření smlouvy. Odmítne-li vybraný zhotovitel uzavřít se zadavatelem smlouvu, nebo neposkytne-li řádnou součinnost, může zadavatel vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení nabídek, nebo výsledku nového hodnocení. Účastník zadávacího řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného zhotovitele.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem zadávacího řízení, změnit podmínky zakázky, vyloučit zhotovitele, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené výzvou či zadávací dokumentací.

Zhotovitel, který v rámci veřejné zakázky projeví zájem o výběrové řízení vypsané státním podnikem Povodí Ohře, prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Povodí Ohře, státní podnik (viz http://www.poh.cz/profilfirmy/Compliance_programy.htm) dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu zadávacího procesu dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

Ing. Miroslav Beržinský
vedoucí odboru obchodní přípravy investic

