

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE
Mgr. Denisa Králíková
+420 541 637 235
kralikova@pmo.cz

MÍSTO / DATUM
Brno / 19. 09. 2019

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 – „Klobouky u Brna – úprava Klobouckého potoka“ a „Klobouky u Brna – kanalizace v ulici Masarykova“

Vážení,

Povodí Moravy, s.p., IČ: 708 90 013, se sídlem Brno, Dřevařská 932/11, PSČ 602 00, jako zadavatel veřejné zakázky s názvem „Klobouky u Brna – úprava Klobouckého potoka“ a „Klobouky u Brna – kanalizace v ulici Masarykova“ obdržel dne 6. 9. 2019 dotaz dodavatele vztahující se k předmětné veřejné zakázce.

Dotaz č. 1 – Soupis prací

Zadavatel na svém profilu zadavatele uveřejnil zadávací dokumentaci, která obsahuje kompletní projektovou dokumentaci a soupis prací na realizaci kompletního výše uvedeného díla. V zadávací dokumentaci je však uvedeno, že předmětem veřejné zakázky je zhotovení objektu SO 01.1.4 Úprava toku km 2,184 00 – 2,509 85. Ostatní části zakázky, které jsou rovněž součástí zadání, tedy nejsou předmětem poptávky zadavatele. Jednou z hlavních součástí nabídky je položkový rozpočet a není možné, aby uchazeč o veřejnou zakázku některé položky (či celé objekty) nevyplňoval. Zadavatel dále požaduje (viz bod 10.1) doložit oceněný položkový rozpočet ve formátu .doc a .pdf, ale standardně se položkové rozpočty zpracovávají ve formátu .xls. Pokud požaduje zadavatel formát .doc, žádáme, aby uveřejnil soupis prací taktéž v tomto formátu. Žádáme tedy tímto zadavatele, aby provedl opravu soupisu prací tak, aby obsahoval pouze práce, které má nyní zadavatel skutečně v úmyslu zhotoviteli zadat a zvážil požadavek na doložení položkového rozpočtu ve formátu .doc.

Odpověď:

Zadavateli postačuje doplněný položkový rozpočet ve formátu .xls.

Zadavatel uveřejní aktualizovaný položkový rozpočet na profilu zadavatele na adrese:

https://zakazky.eagri.cz/contract_display_12992.html

Ve složce zadávací dokumentace a veřejná složka.

Dotaz č. 2 – Manipulační prostor staveniště

V projektové dokumentaci není vyřešeno, jakým způsobem bude zajištěn prostor pro realizaci stavby. V situaci jsou uvedeny pouze přístupové body na staveniště, ale není uvedeno, jak bude řešena obslužnost stavby. Pouze v Souhrnné technické zprávě je uvedeno, že pokud nebude schopen zhotovitel stavby realizovat stavbu bez zásahu do okolních pozemků, bude si muset zhotovitel vyjednat samostatně přístup na dotčené pozemky.

Na stavbě se bude manipulovat s železobetonovými žlabovými troubami, které váží téměř 7 t. S takto těžkými břemeny dokáží manipulovat pouze pásová rypadla s hmotností nad 30 t nebo autojeřáby. Vymezený prostor staveniště je pro práci těchto strojů nedostatečný, rypadlo se zde nedokáže otočit a jeřáb zaparkovat... Na stavbě bude také manipulováno se stovkami m³ zeminy a obsypového materiálu, bude probíhat betonáž šachet a betonáž podkladního lože potrubí (opět stovky m³).

Pro realizaci této stavby je nezbytné provést na jednom z břehů manipulační prostor – přístupovou komunikaci pro obsluhu stavby. Bez zřízení této komunikace není možné, aby se nákladní automobily po staveništi

pohybovaly. Při realizaci díla bude tedy nutné projednat s majiteli okolních nemovitostí možnost vstupu na jejich pozemky, vyklidit zahrady, pokácet dřeviny, případně odstranit drobné zahradní stavby a provést náhradu škody vlastníkům. Pokud s nimi nebylo dopředu jednáno, tak nejsou zhotoviteli známy jejich podmínky a nelze stavbu zodpovědně ocenit. Pokud však zadavatel stavby počítá s demontáží stávajícího oplocení zahrad a provedení nového, tak vlastně sám uvažuje tak, že bude nutné do přilehlých zahrad zasáhnout.

Bez zřízení manipulačního pruhu v místě stávajících zahrad je takto vyprojektovaná stavba technicky nerealizovatelná i s ohledem na dodržení platných norem a požadavků BOZP. Tyto práce a náklady, které však tvoří zásadní část ceny stavby však v soupise prací zcela chybějí. Podle § 159, odst. 2, zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace!

Žádáme tedy zadavatele o vyjasnění, jakým způsobem uvažoval dané stavební dílo realizovat a doplnit chybějící práce do soupisu prací.

Odpověď:

Východiska pro návrh postupu provádění stavby jsou v projektové dokumentaci popsány tak, jak vyplynuly z omezení a limitů známých zejména z průběhu územního a stavebního řízení a majetkoprávní situace. Zadavatel, plně ve shodě s projektovou dokumentací, umožní dosažení dohod s třetími stranami s cílem zjednodušení postupu provádění. Existence omezení a ztíženého postupu provádění je z projektové dokumentace zřejmá, avšak podle názoru zadavatele je stavba s danými omezeními realizovatelná. Nabízející zohlední existenci omezení a ztíženého postupu provádění v následujících položkách Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb: výkopy, trubní vedení, betony, zásypy. Pro jasnost vydává zadavatel aktualizovanou verzi Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, kde je v popisu položky výše uvedená skutečnost výslovně uvedena. Návrh vhodného postupu provádění je úkolem zhotovitele.

Dotaz č. 3 – Oplocení zahrad

V soupis prací je taktéž uvedena demontáž a provedení nového drátěného oplocení. Ve výkresové dokumentaci však toto není nikde zakresleno a není tak jasné, na kterém břehu a v jakém úseku se bude oplocení vyměňovat. Žádáme tedy o vyjasnění, a o doplnění výkresové dokumentace stavby.

Žádáme Vás tímto o upravení a vyjasnění projektové dokumentace a soupisu prací tak, aby bylo možné provedení stavby zodpovědně ocenit a stavbu bezproblémově realizovat.

Odpověď:

Z důvodu stísněných podmínek stavby jsou výkopové práce často vedeny až na hranici sousedních pozemků, přičemž umístění oplocení tyto hranice ne vždy respektuje. Tyto ploty budou v případě nutnosti demontovány a po dokončení výkopových prací opět instalovány. Předpokládaný rozsah projektant stanovil v položkách č. 37 - 46

Dotaz č. 4

- a) Je v objektu SO 01.1.4. počítáno se šterkopísky i v přesunu hmot?
- b) U úpravy Klobouckého potoka nacenit kromě SO 01.1.4. i OST1?

Odpověď:

- a) Šterkopísky nejsou v přesunu hmot započítány. Položky 19 a 20 jsou včetně přesunu hmot na staveniště. Předpokládáme přímo ukládání do místa využití bez mezideponie a dodatečné manipulace.
- b) Ano, zadavatel požaduje nacenit i OST1.

Dotaz č. 5

Prosím Vás o upřesnění, které objekty ze soupisu prací na stavbu "Klobouky u Brna - úprava Klobouckého potoka" jsou předmětem veřejné zakázky. V zadávací dokumentaci je uvedeno, že pouze 1 objekt, a to SO 01.1.4 - Úprava toku km 2,184 00 - 2,509 85. Rozumím, že objekty, které se týkají úpravy toku v jiných km nejsou předmětem zakázky, ale nejsem si jistá, zda naceňovat objekty OST. 1 Ostatní náklady (nebo tyto náklady zahrnout pouze do druhého rozpočtu "Klobouky u Brna - kanalizace v ulici Masarykova) a SO 02 Výsadba břehových porostů (zda se týká úpravy toku i v daném km nebo tento objekt není předmětem VZ)

Odpověď:

SO 02 – výsadba břehových porostů není součástí dotčeného úseku. Tedy není třeba naceňovat. Nacení se pouze SO 01.1.4. a OST.1.

Aktualizovaný položkový rozpočet zadavatel zveřejní na profilu zadavatele na adrese:
https://zakazky.eagri.cz/contract_display_12992.html

Dotaz č. 6

Je předpokládaná cena zadavatele 14.868.807,- Kč v pořádku? Kontrolou rozpočtu a převedením výkazu výměr do směrných cen CÚ 2019/II jsme zjistili u stěžejních položek tyto ceny:

Klobouky u Brna – úprava Klobouckého potoka Převedení vody	
potrubím.....	cca 1.870.000,- Kč
Záporové pažení.....	cca 7.000.000,- Kč
Gabiony.....	cca 14.000.000,- Kč
Rovnaniny.....	cca 3.120.000,- Kč
Podkl. vrstvy z betonu.....	cca 780.000,- Kč
ŽB trouby DN 1600 s čedičovou vystýlkou.....	cca 5.000.000,- Kč

Odpověď:

Ano, předpokládaná hodnota je správně. Gabiony a rovnaniny se v SO 01.1.4. realizovat nebudou. Nachází se v ostatních stavebních objektech. Předmětem prací je pouze SO 01.1.4 - Úprava toku 2,184 00 - 2,509 85.

Dotaz č. 7

Žádáme o dodání rozpočtu pro část "Úprava toku", tak aby zahrnoval pouze část, která se aktuálně soutěží, tzn. SO 01.1.4 vč. správných souvisejících "Ostatních nákladů" a uchazeči tak nemuseli nechávat ostatní objekty či položky nulové.

Celkové "Ostatní náklady" zahrnují i položky, které se tohoto objektu netýkají (např. Přítomnost geologa na staveništi - převzetí základové spáry gabionů, aj.). Dále se domníváme, že součástí "Ostatních nákladů" by pro uchazeče nemělo být ocenění "Autorského dozoru projektanta", neboť tyto činnosti by měl zajišťovat objednatel.

Odpověď:

Zadavatel uveřejní aktualizovaný položkový rozpočet na profilu zadavatele na adrese:

https://zakazky.eagri.cz/contract_display_12992.html

Ve složce zadávací dokumentace a veřejná složka.

Dotaz č. 8

Žádáme o opravu rozpočtu pro SO01 - Kanalizace v ulici Masarykova.

- 1) V rozpočtu chybí položka pro ocenění dodávky potrubí SN 10 DN 300 v délce 8,8 m (rozpočet zahrnuje pouze montáž v položce č. 31).
- 2) V položkách č. 48 (konus plastový 800/630), č. 49 (betonový prstenec 700 mm) a č. 50 (těsnění pro prstenec) je uveden špatný počet kusů. Správný počet (dle tabulky šachet) je 11 ks (v rozpočtu je však 6 ks).
- 3) V rozpočtu zcela chybí položka pro ocenění montáže/osazení 17 ks kanalizačních šachet a jejich poklopů.
- 4) Z části "Ostatní náklady" žádáme o odebrání položky pro ocenění autorského dozoru, neboť tyto práce by si měl zajistit objednatel samostatně.

Odpověď:

Ad1) V položkovém rozpočtu doplněna položka č. 57 trubka kanalizační z PP s hrdlem.

Ad2) V položkovém rozpočtu opraven počet kusů u položek 48 – 50 na 11 ks.

Ad3) Jedná se o R položku kde je započítána dodávka i montáž.

Ad4) Položka byla vymazána.

Zadavatel uveřejní aktualizovaný položkový rozpočet na profilu zadavatele na adrese:

https://zakazky.eagri.cz/contract_display_12992.html

Ve složce zadávací dokumentace a veřejná složka.

Zadavatel zároveň prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 14. 10. 2019 do 10: 00 hodin.

Vysvětlení je též uveřejněno na profilu zadavatele https://zakazky.eagri.cz/contract_display_12992.html

S pozdravem

12. 10. 2019

MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel Povodí Moravy, s.p.

Povodí Moravy, s.p.
602 00 Brno, Dřevařská 11
IČO:70890013, DIČ:CZ70890013

-1-