



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ



## Písemná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

**Název veřejné zakázky:** Realizace stavby polních cest v k. ú. Novosedly u Kájova  
**Druh zadávacího řízení:** Zjednodušené podlimitní řízení dle § 21 odst. 1 písm. f), § 25 a § 38 zákona  
**Druh veřejné zakázky:** Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce  
**Evidenční číslo:** VZ 06/2012  
**Spisová značka VZ:** 4VZ38809/2011-130715  
**Forma zadávacího řízení:** dle § 21 odst. 1 písm. f), § 25 a § 38 zákona  
**Limit veřejné zakázky:** 5 600 000,-Kč bez DPH

### 1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Odbor:	Pozemkový úřad Český Krumlov
Sídlo zadavatele:	Plešivec 287, 381 01 Český Krumlov
IČ / DIČ	00020478 / není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Josef Jakeš, ředitel Mze ČR - PÚ Český Krumlov
Profil zadavatele:	<a href="http://www.eagri.cz">www.eagri.cz</a>

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce je realizace stavby polních cest a rekonstrukce mostu (celkem šest stavebních objektů) dle schváleného plánu společných zařízení v rámci zpracované komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Novosedly u Kájova.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 676 350,- Kč bez DPH

### 4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

#### Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název uchazeče:	<b>Josef Jún - DŘEVO-TRANS</b>
Sídlo:	Drahonice 46, 389 01 Vodňany
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	47731478
DIČ:	CZ6903311976
Nabídková cena (v Kč bez DPH)	<b>2 683 126,-</b>



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

### Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název uchazeče:	<b>DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.</b>
Sídlo:	Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	26071584
DIČ:	CZ26071584
Nabídková cena (v Kč bez DPH)	<b>3 939 029,30</b>

### Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název uchazeče:	<b>STRABAG a.s.</b>
Sídlo:	Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha (odštěpný závod České Budějovice, Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice)
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	60838744
DIČ:	CZ60838744
Nabídková cena (v Kč bez DPH)	<b>3 949 715,43</b>

### Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název uchazeče:	<b>K-BUILDING CB a.s.</b>
Sídlo:	Hraniční 2094, 370 06 České Budějovice
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	26105594
DIČ:	CZ26105594
Nabídková cena (v Kč bez DPH)	<b>4 691 625,-</b>

### Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název uchazeče:	<b>SWIETELSKY - IRO - Novosedly u Kájova (sdružení)</b>
Sídlo:	<b>SWIETELSKY stavební s.r.o.,</b> odštěpný závod Dopravní stavby JIH; Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	48035599
DIČ:	CZ48035599
Nabídková cena (v Kč bez DPH)	<b>3 676 350,-</b>

### Nabídka č. 6

Obchodní firma nebo název uchazeče:	<b>EUROVIA CS, a.s.</b>
Sídlo:	Národní 10, 113 19 Praha 1, (závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice)
Právní forma:	Akciová společnost



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

IČ:	45274924
DIČ:	CZ45274924
Nabídková cena (v Kč bez DPH)	<b>3 856 214,-</b>

#### 5. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím s uvedením důvodu vyloučení

Obchodní firma nebo název uchazeče:	<b>Josef Jůn - DŘEVO-TRANS</b>
Sídlo:	Drahonice 46, 389 01 Vodňany
Právní forma:	Fyzická osoba
IČ:	47731478
DIČ:	CZ6903311976
<b>Důvod pro vyřazení nabídky</b>	
Zadavatel ve zveřejněné zadávací dokumentaci k výše uvedené veřejné zakázce uvedl, že podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovují dvě projektové dokumentace, a že předmět veřejné zakázky je členěn na šest stavebních objektů. První projektová dokumentace (PD1) obsahovala pět stavebních objektů: SO 01 - PH4-R, SO02 - PH7-R, SO 03 - PV4-N, SO 04 - PV6-R a SO 05 - PV8-R. Druhá projektová dokumentace (PD2) obsahovala jeden stavební objekt: SO 201 - Přemostění Polečnice. V nabídce zcela chyběl oceněný výkaz výměr na stavební objekt SO 201 - Přemostění Polečnice - Vzhledem k tomu, že předmětem veřejné zakázky bylo celkem šest stavebních objektů, měla být celková nabídková cena uvedena v Krycím listu nabídky a v návrhu Smlouvy o dílo stanovena součtem jednotlivých stavebních objektů uvedených v obou projektových dokumentacích (5+1). Z tohoto důvodu bylo nezbytné zahrnout do celkové nabídkové ceny i oceněný výkaz výměr na stavební objekt SO 201 - Přemostění Polečnice označený názvem: <i>Novosedly_Kajov_Cenovy_odhad_upr.xls</i> (PD2)	

#### 6. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím ve smyslu ust. § 77 odst. 6 zákona z toho důvodu, že jejich nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Ve smyslu § 77 odst. 6 zákona nebyl vyloučen žádný uchazeč.

#### 7. Identifikační údaje vybraného uchazeče, případně uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče

Obchodní firma nebo název uchazeče:	<b>SWIETELSKY - IRO - Novosedly u Kájova (sdružení)</b>
Sídlo:	<b>SWIETELSKY stavební s.r.o.,</b> odštěpný závod Dopravní stavby JIH; Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	48035599
DIČ:	CZ48035599
Sídlo:	<b>IRO stavební s.r.o.,</b> Domoradická 303, 381 01 Český Krumlov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	26072912
DIČ:	CZ26072912



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**8. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky včetně údaje, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele**

Odůvodnění výběru:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky. Ze všech hodnocených nabídek tomuto kritériu nejlépe vyhovělo: Sdružení SWIETELSKY - IRO - Novosedly u Kájova, vedoucí sdružení: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH; Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice, společnost s ručením omezeným, IČ: 48035599.

Část veřejné zakázky plněna prostřednictvím subdodavatele:

SOMERO CZ, s.r.o.                      dopravní značení (0,6%)  
Ing. Vlastimil Sukdolák              zeměměřičská měření (1,2%)

**9. Odůvodnění použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním nebo jednacího řízení bez uveřejnění, pokud zadavatel takovou možnost využil**

Tento postup zadavatel nevyužil.

**10. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno**

Nedošlo ke zrušení zadávacího řízení.

V Českém Krumlově, dne 09. 10. 2012

Vlastnoruční podpis:

.....  
Ing. Josef Jakeš

ředitel Pozemkového úřadu Český Krumlov  
(č. zadavatelského útvaru 130715)

Ministerstvo zemědělství  
POZEMKOVÝ ÚŘAD  
ČESKÝ KRUMLOV  
381 01 Český Krumlov, Plešivec 287