



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV
Odbor dopravy a silničního hospodářství
Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, tel.: 380 766 500

Spis.zn.: S-MUCK/54822/2011/ODSH/SI
Č.j.: MUCK 08194/2012
Vyřizuje: Ing. Jan Sládek
Kontakt: 380 766 509, jan.sladek@mu.ckrumlov.cz
Český Krumlov, dne 20.2.2012

Rozhodnutí nabylo právní moci a je
vykonatelné dne 22.3.2012

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.10.2011 podal

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Český Krumlov, IČ 00020478, 5. května 287, 381 01 Český Krumlov 1

(dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

výstavba polních cest v k.ú. Novosedly u Kájova

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1606/1, 1755, 1759, 1941, 1944, 1945, 1983, 2036, 2037, 2062, 2083 v katastrálním území Novosedly u Kájova.

Popis stavby:

- SO 01 - polní cesta PH4-R - hlavní p. c., obnova, napojená na silnici III/15911, délka 473 m
- SO 02 - polní cesta PH7-R - hlavní p. c., obnova, od mostku přes Polečnici směrem k železniční trati, délka 210 m
- SO 03 - polní cesta PV4-N - vedlejší p. c., nová, napojená na PH7-R podél trati, končí slepě, délka 254 m
- SO 04 - polní cesta PV6-R - vedlejší p. c., obnova, napojená na silnici III/15911, končí slepě, délka 332 m
- SO 05 - polní cesta PV8-R - vedlejší p. c., obnova, napojená na místní kom., délka 250 m

II. **Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Milan Mareš a autorizoval Ing. František Stráský, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0101254. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.

2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Budou dodrženy podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, Územního odboru Český Krumlov, dopravního inspektorátu č.j.: KRPC-72763-2/ČJ-2011-020206 ze dne 26.10.2011.
4. Budou dodrženy podmínky všech stanovisek a vyjádření dotčených orgánů předložených ve stavebním řízení na předmětnou stavbu.
5. Stávající sjezdy z navrhovaných komunikací na sousední pozemky budou v dostatečné míře zpevněny aby při vjíždění na nově navržené komunikace nedocházelo k jejich poškozování ulamováním krajnic apod. (dle PD)
6. Veškerá vyústění navrhovaných komunikací na pozemní komunikace vyšší kategorie nebo třídy budou označeny dopravním zařízením č. Z11c a Z11d, popř. Z11g.
7. V místě napojení polních cest na silnici ve správě Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, bude k předání stavby mezi zhotovitelem a objednatelem přizván i zástupce SÚSJK, závodu Český Krumlov.
8. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. O provedeném vytyčení a o stabilizaci pevných bodů vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl, vytyčovací protokol, který musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrana zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména § 3 zákona a část třetí, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
11. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
12. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou vybranou ve výběrovém řízení, která bude splňovat podmínky § 44, odst.1 stavebního zákona. Investor je povinen po skončení výběrového řízení oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu dodavatelskou firmu z důvodů kontroly oprávnění k provádění stavby a jméno a adresu osoby, která bude zabezpečovat odborné vedení realizace stavby.
13. Při provádění stavby bude řádně veden stavební deník.
14. Stavební povolení včetně ověřené projektové dokumentace bude neustále na stavbě k dispozici pro potřebu kontrolních orgánů.
15. Stavba bude viditelně označena štítkem „Stavba povolena“. Stavebník učiní opatření, aby po dobu stavby byla zajištěna čitelnost údajů na něm uvedených. Štítek „Stavba povolena“ si stavebník převezme u silničního správního úřadu spolu s ověřenou projektovou dokumentací.
16. Pokud dojde při stavebních pracích k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i k archeologickým nálezům, ohlásí investor (dodavatel stavby) toto ihned speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popř. archeologickému ústavu nebo orgánu státní ochrany přírody a učiní nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
17. Budou dodrženy všechny platné zákony a předpisy v oblasti odpadového hospodářství, zejména § 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. O vyprodukovaných odpadech bude vedena evidence v souladu s § 21 vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
18. Při provádění prací bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
19. K zásahu nebo užití sousedních pozemků dojde pouze s výslovným souhlasem vlastníků.
20. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty a porosty. Vzniklé škody budou nahrazeny nebo odstraněny na náklad investora. Stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace.
21. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích dotčených stavbou a bude provedeno a provozováno v souladu s § 24e vyhl. č. 501/2006 Sb. v platném znění.
22. Stanovené dopravní značení bude v době konání závěrečné kontrolní prohlídky při kolaudaci stavby osazeno.

23. Stavebník odpovídá plně za případné znečištění či poškození veřejných komunikací v důsledku provádění stavby a přejímá veškerou odpovědnost za dodržování podmínek tohoto rozhodnutí za všechny případné dodavatele stavby po celou dobu provádění stavby. V případě, že tyto odpovědnost převede na jiný jediný subjekt, bude speciálnímu stavebnímu úřadu toto písemně oznámeno a předložena příslušná smlouva. K dalším dohodám či smlouvám stavební úřad nepřihlíží.
24. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Vlastník připojované nemovitosti bude stavbu komunikací včetně připojení na komunikace vyšší kategorie nebo třídy udržovat v řádném stavebně – technickém stavu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu dokončení stavby a požádá o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona.
3. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloží speciálnímu stavebnímu úřadu následující doklady.
 - zápis o předání a převzetí stavby pokud byl pořízen
 - doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací
 - dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentace)
 - popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny
 - geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb dopravní infrastruktury)
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení
 - doklad o způsobu likvidace vyprodukovaných odpadů

IV. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Silniční správní úřad se vypořádal s těmito námitky:

1. Námitky DI Č. Krumlov obsažené ve stanovisku č.j.: KRPC-72763-2/ČJ-2011-020206 ze dne 26.10.2011.

a) DI Č. Krumlov u všech navrhovaných polních cest požaduje doplnění výhyben.

- Při místním šetření bylo se zúčastněnými stranami odsouhlaseno, že výhybny není nutné budovat všude a tam, kde tento požadavek přetrval, tam zpracovatel výhybny do PD zpracoval.

b) Požadavek aby cesty byly budovány v min. šíři 3,0 m.

- Požadavek zpracován do PD.

2. Námitka ze strany přítomných vlastníků sousedních pozemků proti nedostatečnému odvodnění cesty PH7-R.

- Odvodnění bude zajištěno dostatečným příčným i podélným sklonem. Dále je trase navrženo příčné odvodňovací zařízení, které bude sloužit k převedení vody z levostranného příkopu přes cestu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Český Krumlov, 5. května 287, 381 01 Český Krumlov,
Obec Kájov, Kájovská 100, 382 21 Kájov

Odůvodnění:

Dne 25.10.2011 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

K záměru stavby vydal dne 4.11.2011 obecný stavební úřad Český Krumlov souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona č.j.: MUCK 56863/2011.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 22.11.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Protože při posuzování žádosti silniční správní úřad zjistil, že doložené podklady a stanoviska neumožňují řádné posouzení žádosti, byl stavebník dne 14.12.2011 vyzván k jejímu doplnění a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 10.2.2012.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na komunikaci. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát stanovisko dne 26.10.2011 č.j. KRPC-72763-2/ČJ-2011-020206
- Městský úřad Český Krumlov, stavební úřad vyjádření dne 4.11.2011 č.j. MUCK 56863/2011
- Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství vyjádření dne 1.11.2011 č.j. MUCK 52734/2011/OŽPZ/Ra
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. vyjádření dne 31.8.2011 č.j. 133467/11
- ČEVAK a.s. vyjádření dne 2.9.2011 č.j. O11010014081
- E.ON Česká republika, s.r.o., Tech. evidence a dok. vyjádření dne 1.9.2011 č.j. T6770 - Z051127938

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Projektová dokumentace stavby je zpracována autorizovaným inženýrem v oboru dopravní stavby, splňuje technické požadavky na výstavbu a je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavebník prokázal, že má k pozemku parc. č. parc. č. 1606/1, 1755, 1759, 1941, 1944, 1945, 1983, 2036, 2037, 2062, 2083 v katastrálním území Novosedly u Kájova vlastnické nebo jiné právo. Učinil tak výpisem z katastru nemovitostí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Petra Marková, Ing. Lumír Luštický, Pozemkový fond České republiky, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o., závod Český Krumlov, Jaroslav Neuberk, Jana Jelínková, Marie Moravčíková, Eliška Křížová, Anna Vlčková, Marie Pěstová, Anděla Činátlová, Jiřina Činátlová, Miluška Bínová, Martina Müllerová, Vlasta Nováková, Jan Neuberk, Lenka Bártlová, Ing. Jiří Malkovský, Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Č. Krumlov, MgA. Jan Korecký

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu - Jihočeský kraj podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Sládek
Ing. Jan Sládek
referent ODSH

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

1. Ministerstvo zemědělství, IČ 00020478, Pozemkový úřad Český Krumlov, IDDS: yphaax8
2. Obec Kájov, IDDS: hwbb3tm
3. Petra Marková, třída Míru č.p. 42, Nádražní Předměstí, 381 01 Český Krumlov 1
4. Ing. Lumír Luštický, Stříbrná č.p. 172, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
5. Pozemkový fond České republiky, IDDS: mrbaiz9
6. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p.o., IČ 70971641, závod Český Krumlov, IDDS: cadk8eb
7. Jaroslav Neuberk, Novosedly č.p. 30, Kájov, 381 01 Český Krumlov 1
8. Jana Jelínková, Novosedly č.p. 30, Kájov, 381 01 Český Krumlov 1
9. Marie Moravčáková, Zahradní č.p. 293, 382 11 Větrní
10. Eliška Křížová, Bližná č.e. 61, Černá v Pošumaví, 382 26 Horní Planá
11. Anna Vlčková, Kladné č.p. 21, 382 21 Kájov
12. Marie Pěstová, Sídliště Plešivec č.p. 387, Plešivec, 381 01 Český Krumlov 1
13. Anděla Činátlová, Novosedly č.p. 31, Kájov, 381 01 Český Krumlov 1
14. Jiřina Činátlová, Májová č.p. 25, 382 21 Kájov
15. Miluška Bínová, Na Vyhlídce č.p. 288, 382 73 Vyšší Brod
16. Martina Müllerová, Kájovská č.p. 28, 382 21 Kájov
17. Vlasta Nováková, K Zahrádkám č.p. 159, Kájov, 382 21 Český Krumlov
18. Jan Neuberk, Chvalšiny č.p. 284, 382 08 Chvalšiny
19. Lenka Bártlová, Srnín č.p. 78, 381 01 Český Krumlov 1
20. Ing. Jiří Malkovský, Srnín č.p. 64, 381 01 Český Krumlov 1
21. Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Lesní správa Č. Krumlov, IDDS: e8jcfsn
22. Mga. Jan Korecký, Pod Cvrčkovem č.p. 736, 383 01 Prachatice II

Na vědomí:

23. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, IČ 75151511, Územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73
24. Městský úřad Český Krumlov, IČ 00245836, stavební úřad, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
25. Městský úřad Český Krumlov, IČ 00245836, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
26. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
27. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
28. E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, Tech. evidence a dok., IDDS: 3534cwz