

# SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku

Stavba: **Oprava a rekonstrukce Ještědského potoka v Křižanech naproti e.č. 11**

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků a adresa:

\* **SJM Bambuch Vladislav Ing. a Bambuchová Lidmila Mgr., Horní Podhájí 120, 46312 Jeřmanice**  
**SJM Belán Ján a Belánová Hana, č. p. 380, 46353 Křižany**  
**SJM Čapek Vítězslav a Čapková Alena, č. p. 381, 46353 Křižany**  
**SJM Dufek Jaroslav a Dufková Martina, č. p. 381, 46353 Křižany**  
**Fabianowski Robert, č. p. 380, 46353 Křižany**  
**SJM Horňák Milan a Horňáková Anna, č. p. 381, 46353 Křižany**  
**Janko Richard, č. p. 380, 46353 Křižany**  
**Landa Petr, Vysočanská 565/55, Prosek, 19000 Praha 9**  
**SJM Mikásek Vlastislav a Mikásková Zlatuše, č. p. 12, 46353 Křižany**  
**Novotná Markéta Ing., Drimlova 2364/2, Stodůlky, 15500 Praha 5**  
**Okresní stavební bytové družstvo, Kamenická 1213, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec**  
**Rychtr Lukáš, č. p. 381, 46353 Křižany**  
**SJM Sluka Karel a Sluková Mária, č. p. 381, 46353 Křižany**  
**SJM Šoltys Václav a Šoltysová Vlasta, č. p. 380, 46353 Křižany**  
**Švab Michal Mgr., č. p. 380, 46353 Křižany**  
**SJM Zsámboki Miroslav a Zsámbokiová Zdenka Mgr., č. p. 359, 46353 Křižany**

telefonní číslo:

email:

603 526 521

prolekon@volny.cz

## Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m <sup>2</sup> )	výměra dočasného záboru (m <sup>2</sup> )	výměra trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	omezení dispozičních práv
47/1	Křižany	510	57	16	přístup + oprava konstrukce zdi

(dále v textu též „pozemky“) Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu.

Pozemky jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

## Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby – přístup
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

oprava opěrné zdi + přístup ke stavbě za účelem provedení realizace

## PODMÍNKY SOUHLASU:

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
2. Vlastník souhlasí s dělením pozemků.
3. Kupní cena pozemků dotčených trvalým zábořem bude cena ze znaleckého posudku, který uhradí investor stavby (v případě nesouhlasu uveďte, prosím, návrh výše finanční kompenzace v Kč/m<sup>2</sup>).

4. 100,-

1. Podmínky dočasného záboru:

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena v místě obvyklá (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok).

365,-

## 1. Podmínky zásahu do majetku

ВЫХОД 2 ЧОВ БУДЕ ЗАБЕЗПЕЧЕН ПРОТ  
ПОШЕО 2 ЕВН'!

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin a křovin na dotčených pozemcích, pokud to bude nezbytně nutné pro realizaci stavby

- kácení dřevin

Umístění stromu na p.p.č.	počet (ks)	Druh dřeviny (název)	Obvod kmene (cm)*/plocha dřevin

\*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhláška k provedení zákona o oceňování majetku (v případě nesouhlasu, uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje** – **nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

1. PŘÍPOJKA ELEKTRO DO ČOV 47/1  
2. KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA DO ČOV  
3. VÝTOKOVÉ POTRUBÍ 2 ČOV

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

### Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora. Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

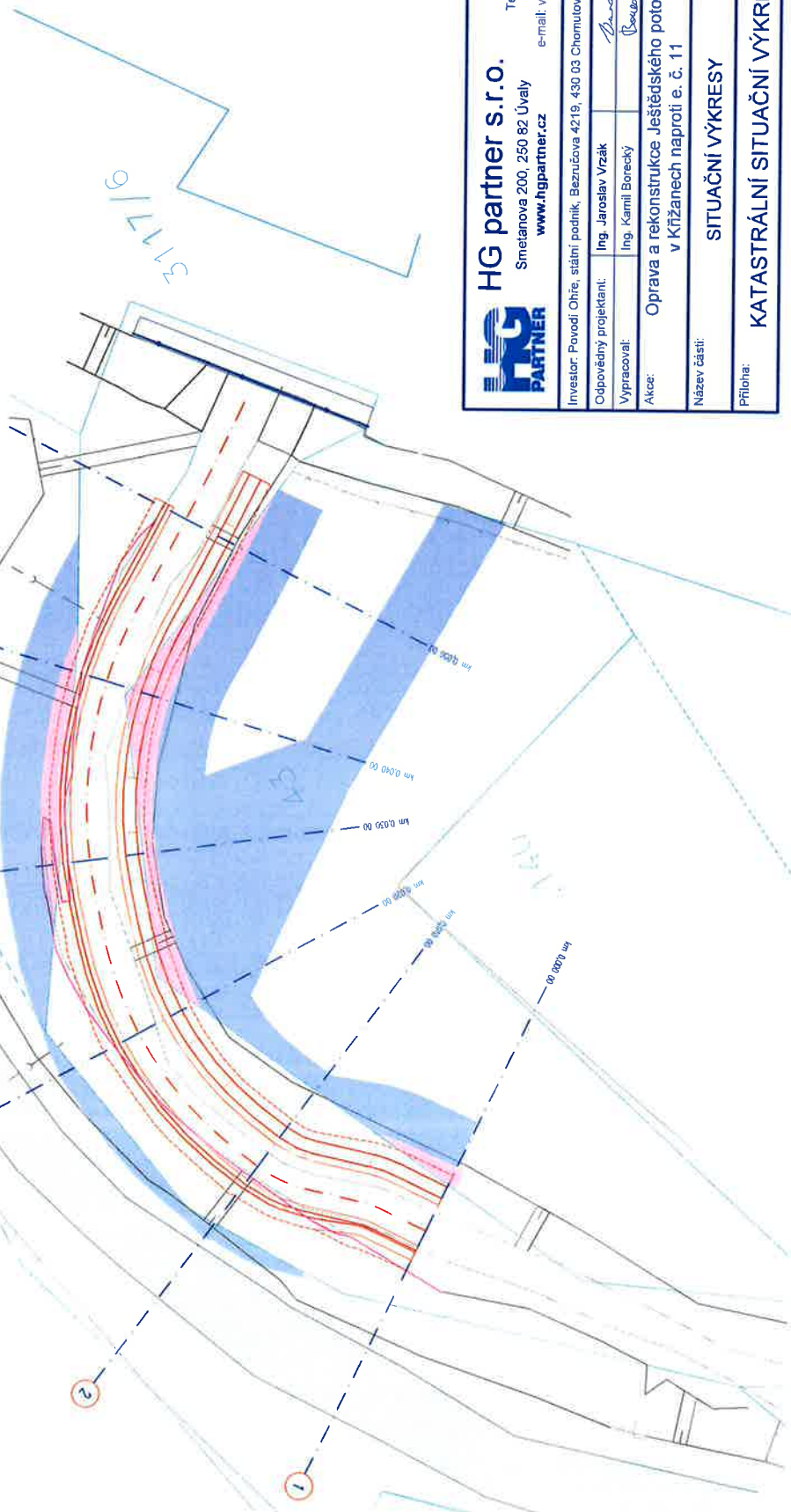
V Jáchymově 2 dne 10. 8. 2018

Podpis udělovatele souhlasu

# KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

M 1 : 250

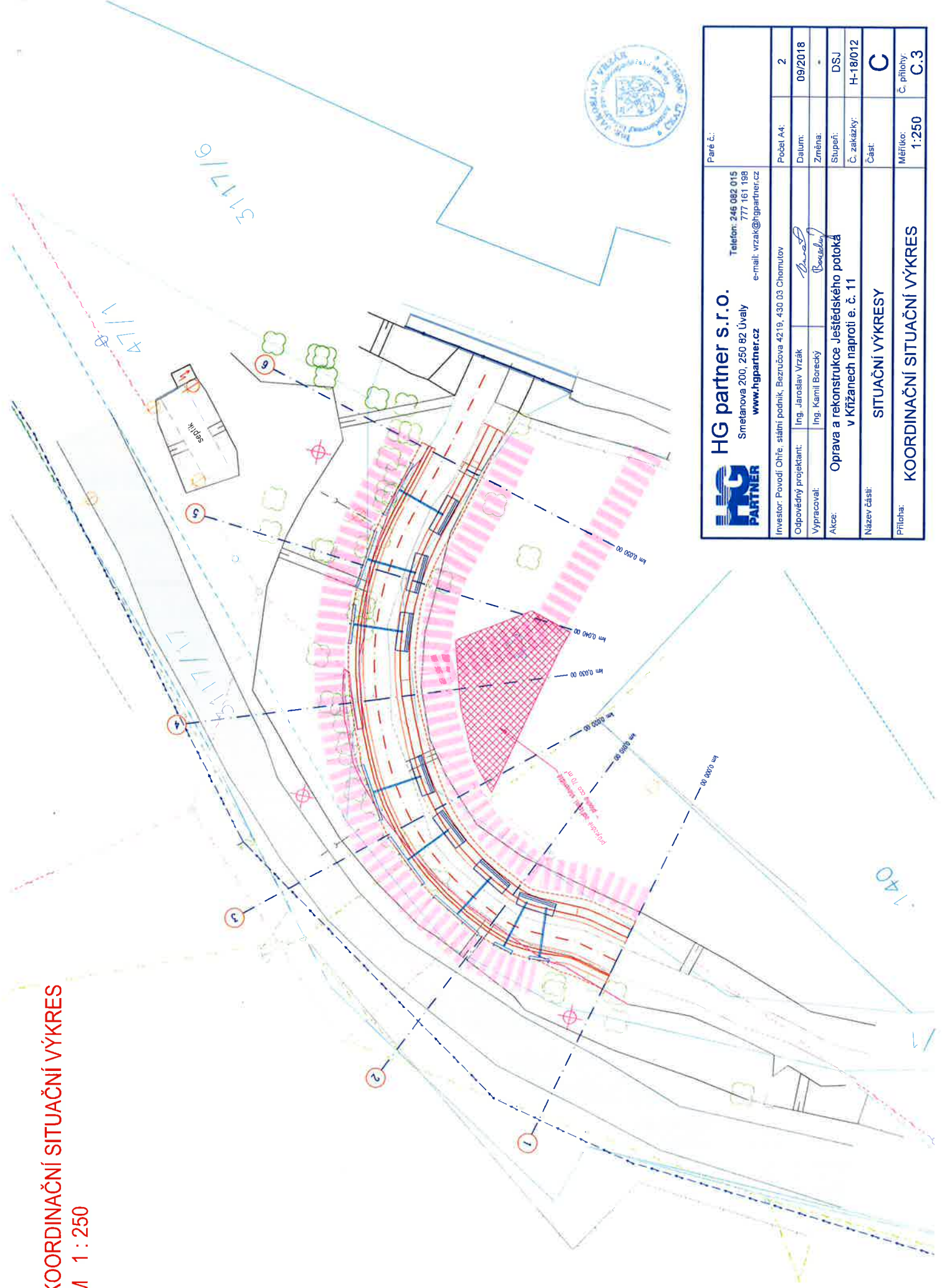
č. parcely	kat. území	LV	výměra [m <sup>2</sup> ]	druh pozemku	dočasný zábor stavitbou [m <sup>2</sup> ]	trvalý zábor stavitbou [m <sup>2</sup> ]	majitel
3400/1	Křtiny	257	29938	vodní plocha	*	*	ČR, Povodí Ohře, státní podnik
43	Křtiny	21	853	zahradá	281	39	Boblová Jitka
47/1	Křtiny	510	531	ostatní plocha	57	16	SJM Bambuch Vladislav Ing. a Bambuchová Lidmila Mgr., SJM Belán Jan a Belánová Hana, SJM Čapek Václava a Čapková Alena, SJM Dufek Jaroslav a Dufková Martina, Fabianowski Robert, SJM Horňák Milan a Horňáková Anna, Janko Richard, Landa Petr, SJM Mlések Vlastislava a Mléšková Zlata, Novotná Markéta Ing., Okresní stavební bytové družstvo, Rycht Lukáš, SJM Sluka Karel a Sluková Měna, SJM Šoltyš Václava a Šoltyšová Věra, Šebek Michal Mgr., SJM Zsámbovi Miroslava a Zsámbovková Zdenka Mgr.
3117/17	Křtiny	1	1357	ostatní plocha	19	0	Obec Křtiny



<b>HG partner s.r.o.</b> Smetanova 200, 250 82 Úvaly www.hgpartner.cz Telefon: 246 082 015 777 161 198 e-mail: vzak@hgpartner.cz		Parté č.: Počet A4: 2 Datum: 09/2018 Změna: - Stupeň: DSJ Č. zakázky: H-18/012 Část: C Měřítko: 1:250 Č. přílohy: C.4	
Investor: Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov			
Odpovědný projektant: Ing. Jaroslav Vrzák		Vypracoval: Ing. Kamil Borecký	
Akce: Oprava a rekonstrukce Ještědského potoka v Křtanech naproti e. č. 11			
Název části: SITUAČNÍ VÝKRES			
Příloha: KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES			



# KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES M 1 : 250



<b>HG partner s.r.o.</b> Smetanova 200, 250 82 Úvaly www.hgpartner.cz Telefon: 245 082 015 777 161 198 e-mail: vrzak@hgpartner.cz		Paré č.: Počet A4: 2	
Investor: Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov		Datum: 09/2018	
Odpovědný projektant: Ing. Jaroslav Vrzák		Změna: -	
Vypracoval: Ing. Kamel Borecký		Stupeň: DSJ	
Akce: Oprava a rekonstrukce Ještědského potočká v Křižanech naproti e. č. 11		Č. zakázky: H-18/012	
Název části: SITUAČNÍ VÝKRESY		Část: C	
Příloha: KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		Měřítko: 1:250 Č. přílohy: C.3	