

č. objednatele:
č. zhotovitele:

S M L O U V A O D Í L O

(podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozd. předpisů)

Geodetické práce 2012/I

I. Smluvní strany

Objednatel:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

Email:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

Ministerstvo zemědělství ČR

Pozemkový úřad Ústí nad Orlicí

Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí

Ing. Hana Jeníčková, Ph.D., ředitelka pozemkového úřadu

Ing. Regina Filipová

465 713 324

regina.filipova@mze.cz

Komerční banka Pardubice

78-9148650297/0100

00020478

Zhotovitel :

Sídlo:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

Email:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u OR Hradec Králové, pod č.j.
.....

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo

na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a Příkazu č. 1/2012 ve znění příkazu č.9/2012 ministra zemědělství.

II. Předmět smlouvy:

Vytyčení vlastnických hranic pozemků v k.ú. Sudislav nad Orlicí, Javorník u Vysokého Mýta, Rýdrovice, Sopotnice, Dolní Sloupnice, Česká Třebová, Zářecká Lhota, Helvíkovice, Králíky, Bystřec, Sudslava, Luková a Horní Lipka dle zákresu na přiložených snímcích č.1 -21. Vyhotovení geometrického plánu v (dále jen GP) v k.ú. Javorník u Vysokého Mýta. Vyhotovení dokumentací o vytyčení hranic pozemků (§ 87 vyhlášky č. 26/2007 Sb.).

III. Cena díla:

1. Celková cena za provedení díla ve výši- **Kč bez DPH** (DPH 20 % =,- Kč), **celkem včetně DPH**,- **Kč je maximální** a je sjednána na základě nejnižší

nabídkové ceny veřejné zakázky. Cena zahrnuje veškeré práce nutné k řádnému provedení díla a veškeré uvažované náklady spojené se zpracováním díla (veškerý materiál) až do jeho dokončení.

Kalkulace ceny (ceny bez DPH):

do konečné smlouvy bude doplněno zadavatelem dle krycího listu rozpočtu

2. Pokud bude provedeno vytyčení v požadovaném rozsahu a zákresu dle příloh, bude výsledná cena součtem cen dle výše uvedené tabulky.

Pokud by došlo ke snížení pouze v částečném rozsahu u některé žádosti, bude kalkulace ceny provedena podle jednotkových cen: mezník,- Kč/ks, vytyčení,- Kč/1MJ (100 bm). Pokud by nedošlo k vyhotovení GP v k.ú. Javorník u Vysokého Mýta, bude odečtena cena za jeho provedení. Uvedené ceny jsou bez DPH.

3. Podmínky, za nichž je možné překročit výši nabídkové (tj. maximální) ceny: dojde-li ke zvýšení sazby daně z přidané hodnoty. Úprava ceny díla může být provedena pouze na základě dohody obou smluvních stran, formou dodatku ke smlouvě o dílo.

IV. Všeobecné podmínky

Dodací podmínky dle platných právních předpisů:

1. Vytyčení hranic pozemků v terénu
2. Trvale označené body hranice pozemků
3. Dokumentace o vytyčení hranice pozemku (§ 87 vyhlášky č. 26/2007 Sb.):
 - o protokol o vytyčení a předání hranic **pozemků podepsaný majiteli vytyčovaných pozemků a majiteli sousedních pozemků**
 - o vytyčovací náčrt
4. GP vyhotovený pro průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků a doplnění souboru geodetických informací o pozemek dosud evidovaný zjednodušeným způsobem, pokud se jeho hranice vytyčují a označují v terénu (§ 73 vyhlášky č. 26/2007 Sb.). Souhlasné prohlášení.
5. GP nebude moci být fakturován, pokud nebude předáno souhlasné prohlášení.

V. Další ujednání

1. U vlastníků vytyčovaných a sousedních pozemků, kteří se nedostavili na předání pozemků, ač byli zhotovitelem pozváni, bude v protokolu uvedeno, že vlastníci se nedostavili a skutečnost, že byli pozváni, bude doložena kopií pozvánky s poštovní doručenkou.
2. S vlastníky vytyčovaných a sousedních pozemků bude pozván k předání vytyčených hranic i zástupce pozemkového úřadu, který je oprávněn jednat v technických záležitostech (viz bod I. smlouvy).
3. Zhotovitel vyhotoví geometrický plán, potvrzený příslušným katastrálním úřadem, pro objednatele (1ks) a příslušný počet pro vlastníka pozemku určeného geometrickým plánem. Všechna vyhotovení předá objednateli.

VI. Platební a fakturační podmínky

1. Fakturace bude prováděna po dokončení celého díla a po splnění podmínek uvedených v bodě II., IV. a V. smlouvy, objednateli. Pokud by byl předpoklad, že v dílo nebude potvrzeno katastrálním úřadem tak, aby bylo možno vystavit konečnou fakturu do 5.12., ale hotové dílo bude odevzdáno objednateli, může být provedena platba do výše 90% celkové ceny zakázky. Zbývající částka bude uhrazena až po odevzdání díla potvrzeného katastrálním úřadem.

2. Zhotovitel zašle objednateli fakturu, která bude splňovat náležitosti podle předpisů o vedení účetnictví. Zároveň s cenou za provedené práce vypočte zhotovitel i DPH podle platných zákonů.
3. Splatnost faktury je 45 kalendářních dnů. Faktura bude obsahovat odkaz na číslo smlouvy včetně eventuelních dodatků.
4. Objednatel neposkytuje žádné zálohy předem.
5. Poslední faktura v kalendářním roce musí být objednateli předložena do 5.12.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu zadavatele může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zaviněné prodlení na straně objednatele a nelze z tohoto důvodu vůči objednateli uplatňovat žádné sankce.

VII. Předání díla, práva a povinnosti zhotovitele, sankce, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dílo, které bude v souladu s bližšími specifikacemi uvedenými v bodech II., IV. a V. smlouvy, poštou nebo osobně. Místem předání díla je podatelna (kancelář č. 419) MZe, Pozemkového úřadu, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí.
2. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta se stanovuje na 24 měsíců od předání kompletního díla zhotovitelem objednateli. Záruka se vztahuje na veškeré chyby a nedostatky prací zapříčiněné zhotovitelem. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. O odstranění vad bude oběma stranami sepsán protokol. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává.
3. Vady díla: dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě a požadavkům obecně závazných norem. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 15 dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně do 30 dnů. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách dle ustanovení § 562 Obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
4. Sankce za nesplnění díla ve sjednaném termínu dle čl. VIII. smlouvy o dílo prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 600,- Kč za každý den prodlení. Od uplatnění sankce může objednatel upustit, pokud uzná závažnost důvodů pro nesplnění termínu.
5. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuté podle bodu 2.

VIII. Doba plnění: do 16.11.2012

1. Zadavatel požaduje do uvedeného termínu, aby dílo bylo odevzdáno objednateli a současně bylo předáno na katastrální úřad ke schválení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má váhu originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis smlouvy, objednatel obdrží po dvou stejnopisech smlouvy.
3. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V oznámení odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a citace toho článku smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje.

5. Nesouhlasí-li jedna strana s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li existenci důvodu k odstoupení, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
6. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na právního nástupce organizace.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
8. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy 1-21 - snímky katastrálních map se zákresem vytyčované hranice.

V Ústí nad Orlicí dne:

V dne:

Za objednatele :

Za zhotovitele:

Ing. Hana Jeníčková, Ph.D.
ředitelka