

## SMLOUVA O DÍLO č. 986-2012-130754

(podle §536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů)

### SMLUVNÍ STRANY:

#### **O b j e d n a t e l:**

##### **Adresa:**

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:**

**V technických záležitostech oprávněn jednat:**

##### **Telefon:**

##### **E-mail:**

##### **Datová schránka:**

##### **Bankovní spojení:**

##### **Číslo účtu:**

##### **IČ/DIČ:**

**ČR – Ministerstvo zemědělství**

**Pozemkový úřad Brno**

**Kotlářská 53, 602 00 Brno**

**Ing. Ladislav Vejvoda**

**Mgr. Zdeněk Carda,**

**Ing. Miroslava Šildová**

**547 103 460**

**pu\_brno@mze.cz**

**yphaax8**

**KB Brno-venkov**

**22234-641 / 0100**

**00020478 / není plátce**

(dále jen objednatel)

**a**

#### **Z h o t o v i t e l:**

**Zastoupený na základě smlouvy o sdružení:**

##### **Adresa:**

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:**

**V technických záležitostech oprávněn jednat:**

##### **Telefon:**

##### **E-mail:**

##### **Datová schránka:**

##### **Bankovní spojení:**

##### **Číslo účtu:**

**sdružení právnických a fyzických osob**

**„Půda-Voda, projektová kancelář“**

**Ing. Pavlem Dvořákem,**

**společníkem DD plus v.o.s.**

**Pekárenská 330/12, 602 00 Brno**

**Ing. Pavel Dvořák**

**Ing. Pavel Dvořák**

**541 241 958**

**ddplus@ddplus.cz**

**deyyawj**

**KB Brno - venkov**

**29209641 / 0100**

(dále jen zhotovitel)

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo**  
na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“):

**Čl. I.**  
**Základní ustanovení**

1. Sdružení právnických a fyzických osob „Půda-Voda, projektová kancelář“ tvoří na základě smlouvy o sdružení ze dne 6. 4. 2012:

**DD plus v.o.s.**

**Adresa:** Pekárenská 330/12, 602 00 Brno

**IČ / DIČ:** 46962808 / CZ46962808

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl A, vložka 4528

**Ing. Pavel Půža**

**Adresa:** Záborského 7, 616 00 Brno

**IČ / DIČ:** 15195554 / CZ500610154

**Ing. Vlastimil Žďárský**

**Adresa:** Březová 21a, 637 00 Brno

**IČ / DIČ:** 10535888 / CZ5403121955

**E. G. P. s.r.o.**

**Adresa:** Rybnická 124, 634 00 Brno

**IČ / DIČ:** 26231492 / CZ26231492

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 38502

**Pavel Pospíšil**

**Adresa:** V Zahradách 786, 664 71 Veverská Bítýška

**IČ / DIČ:** 68690312 / CZ7606033952

2. Zástupce sdružení „Půda-voda, projektová kancelář“ Ing. Pavel Dvořák, nar. 29. 1. 1950, bytem Brno, Olbrachtovo nám. 3, je zmocněn vykonávat v plném rozsahu veškeré úkony související prováděním „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšeň“, zejména přijímat doručené písemnosti, podávat návrhy a žádosti, předávat písemnosti a zhotovené části díla, předávat jednotlivé fakturace.
3. Pokud by došlo v průběhu zpracování návrhu „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Líšeň“ ke změně členů sdružení „Půda-voda, projektová kancelář“ bude zhotovitel objednatele neprodleně o této změně písemně informovat.

## Čl. II. Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování návrhu **Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Líšeň** (dále jen „KPÚ“) na základě veřejné zakázky č. 4VZ22091/2012/130754, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu novým mapováním - kód kvality je dán přesností měření a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KPÚ do katastru nemovitostí a jako nezbytný podklad pro územní plánování (dále jen „dílo“). Účelem KPÚ je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy; v těchto souvislostech k nim uspořádat vlastnická práva a s nimi související věcná břemena, zajistit jimi podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství a zvýšení ekologické stability krajiny. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav.
2. Dílo bude provedeno v rozsahu uvedeném v článku IV. této smlouvy a textové části zadávací dokumentace veřejné zakázky.
3. Při plnění předmětu smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat zejména následující právní a oborové předpisy:
  - zákon č.139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č.229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“)
  - zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“)
  - zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů
  - zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů
  - zákon č. 200/1994 Sb. o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
  - zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
  - zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
  - zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
  - vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“)
  - vyhláška č. 31/1995, kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb. o zeměměřictví a o změně a o doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
  - vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“)

- vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění
- vyhláška č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění
- vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního řízení, v platném znění
- vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění
- vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), v platném znění
- vyhláška č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění

a dále

- návod pro obnovu katastrálního operátu, Český úřad zeměměřický a katastrální (dále jen „ČÚZK“) Praha, č.j. 6530/2007-22, ve znění dodatku č. 1 ČÚZK Praha 2008, č.j. 338-2008-22 a dodatku č. 2 ČÚZK Praha 2009, č.j. ČÚZK 2390 /2009-22 ze dne 29.5.2009
- návod pro správu a vedení katastru nemovitostí, ČÚZK Praha 2001, č.j. 4571/2001-23, v rozsahu a kvalitě požadované při obnově katastrálního operátu
- návod pro vedení katastrální mapy, ČÚZK Praha, č.j. 6661/2007-22
- struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 6665/2004-24, ve znění dodatku č. 6 č.j. ČÚZK 3463/2006-24, dodatku č. 7 č.j. ČÚZK 1301/2007-24, dodatku č. 8 č.j. ČÚZK 5318/2007-24 a dodatku č.9 č.j. ČÚZK 2704/2009-24
- technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů, ČÚZK, č.j. 2112/1997-22, ve znění dodatku č. 1 č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2 č.j. 2086/1998-22
- podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými a správními úřady v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.,
- Metodický návod k provádění pozemkových úprav, Mze ÚPÚ Praha 2010, č.j. 10747/2010-13300
- Technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, Mze ÚPÚ Praha 2010, č.j. 10749/2010 -13300
- Příkaz vrchního ředitele sekce ÚPÚ ke zřízení technicko-dokumentačních komisí ÚPÚ č.j. 36695/2010-17500 ze dne 10. prosince 2010
- platné technické normy.

4. V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních či oborových předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy.

5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku VI. této smlouvy. Dokončením díla se rozumí zápis KPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ, a to nejdéle do tří let od pravomocného rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb.

6. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj cenu podle čl. VIII. v souladu se zněním uvedeným v čl. IX. této smlouvy.

### **Čl. III.**

#### **Podklady k provedení díla**

1. Nabídka zhotovitele ze dne 16. 4. 2012.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli bezodkladně po podpisu této smlouvy veškeré podklady, které jsou pro zpracování díla k dispozici a nebyly součástí oznámení či výzvy o zahájení zadávacího řízení. O předání podkladů bude sepsán oboustranně podepsaný zápis.
3. Zhotovitel se zavazuje zdržet se šíření jemu předaných podkladů vůči třetí osobě. Tyto mohou být předány třetí osobě jen se souhlasem objednatele a v souladu s vyhotovením díla.

### **Čl. IV.**

#### **Rozsah díla a jeho členění na ucelené části a fakturační celky**

Dílo bude rozděleno na následující ucelené části sestavené z níže uvedených fakturačních celků a v souladu s přílohou vyhlášky č. 545/2002 Sb., v platném znění, Metodickým návodem k provádění pozemkových úprav, č.j. 10747/2010-13300 a Technickým standardem plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, č.j. 10749/2010-13300. V podrobnostech se rozsah a členění díla i struktura dokumentace díla řídí přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

#### **1. Hlavní fakturační celek Přípravné práce je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků**

1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu. Vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání. Dále zhotovitel zpracuje podklady pro úvodní jednání, rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim - včetně analýzy odtokových poměrů atd. podle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.). Zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací, celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím. Dále bude součástí tohoto celku vyšetření nesouladu druhů pozemků a způsobů využití v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb. Dalším výstupem bude grafický přehled parcel (vlastnická mapa) ve formátu DGN s dosažením souladu graficky zobrazených parcel s obsahem souboru popisných informací (grafický přehled parcel bude zpracován na celý obvod pozemkových úprav a bude průběžně aktualizován). Bude-li zjištěn rozdíl mezi SPI a SGI, projedná dodavatel rozdíly s katastrálním úřadem. Tento podklad bude sloužit pro vyhotovení seznamu parcel vstupujících do pozemkové úpravy.

1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole včetně jeho doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění podrobného polohového bodového pole (PBPP), schváleného katastrálním úřadem, včetně stabilizace.

1.3. Polohopisné zaměření zájmového území (mimo trvalé porosty, v trvalých a lesních porostech) včetně druhů pozemků. Zjišťování a zaměření průběhu hranic ostatních pozemků, především liniových staveb (vodní toky, silnice, stavby, hranice v lesních porostech apod.) proběhne za účasti jejich správce, resp. vlastníka. Tento podklad bude sloužit pro návrh nového uspořádání pozemků. Nepřipouští se fotogrammetrické zaměření hranic pozemků.

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic, včetně liniových staveb, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad. Vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem, dále území, v němž bude obnoven pouze soubor geodetických informací (dále jen „SGI“) - podle § 3 zákona č. 139/2002 Sb. Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice podle vyhl. č. 26/2007, vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem.

1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad. Vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem.

1.6. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. Zjišťování hranic pozemků a jejich zaměření bude provedeno v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 vyhl. č. 545/2002 Sb. a dle požadavků příslušného pracoviště katastrálního úřadu uvedených v dohodě s pozemkovým úřadem (bod 3c náležitosti návrhu pozemkových úprav – příloha k vyhlášce č.545/2002 Sb., v platném znění).

1.7. Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků. Identifikace případných nedokončených restitučních nároků, spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad. Prověření vlastnictví pozemků ve vlastnictví státu - ve vztahu k ust. § 3, odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb. Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí ve vztahu k nárokům vlastníků – rozdíl mezi souborem popisných informací a souborem geodetických informací – rozdíl projedná zhotovitel s příslušným katastrálním úřadem - a jiných subjektů na základě zjištění (zaměření) skutečného stavu v terénu. Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasené VÚMOP, v.v.i. Dále bude součástí vyšetření nesouladu druhů pozemků a způsobů využití v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 této vyhlášky. Projednání možnosti případného vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu § 13 odst. 4 a 5 zákona č. 139/2002 Sb.

## **2. Hlavní fakturační celek Návrhové práce je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků**

2.1. Vypracování plánu společných zařízení, vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování plánu a vyhotovení celkové bilance půdního fondu, kterou je nutné vyčlenit k jeho provedení, včetně bilance použitých pozemků ve vlastnictví státu, obce popř. jiných vlastníků. Dokumentace k plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatele. Plán společných zařízení bude projednán a odsouhlasen se sborem zástupců vlastníků, dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech připomínek, bude projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán na sousední k.ú. Součástí díla bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území. Součástí díla nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb.

Plán společných zařízení bude předložen k posouzení regionální technicko-dokumentační komisi, což si vyžádá lhůtu cca 1 měsíc.

2.2. Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty i v trvalých porostech, včetně lesních, bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a realizace společných zařízení.

2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, zejména podélných a příčných profilů komunikací a dalších staveb pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (s ohledem na případné násypy nebo zářezy) včetně geologického průzkumu, vyžaduje-li to charakter území. Provedení předběžných geotechnických průzkumů pro stavby plánu SZ s prioritní potřebou realizace, a to po dohodě s objednatelem.

2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení. To vše s ohledem na potřeby správy a provozu jednotlivých vodohospodářských zařízení, a to po dohodě s objednatelem.

2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s § 9 a § 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Zpracování znaleckých posudků na ocenění věcných břemen a na ocenění pozemků vlastníků, které budou vykupovány ve prospěch státu pro dosažení cíle pozemkových úprav.

2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. Kompletní dokumentace bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb., a to v počtu tří vyhotovení v papírové formě a 1 x digitálně, paré č. 1 bude obsahovat originály dokladů. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zapracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu. Vypracování písemných a grafických příloh k 1. a 2. rozhodnutí. Zhotovitel se zavazuje k vypracování písemných částí příloh k rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav, t.j. bilancí původních a nově navržených pozemků, a dále grafických částí příloh obsahujících znázornění nového pozemku (podrobné situace pro jednotlivé vlastníky). K rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle §10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb. a o zřízení nebo zrušení věcného břemene vypracuje zhotovitel přílohy návrhů nového uspořádání pozemků pro každého účastníka řízení.

### **3. Hlavní fakturační celek Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků**

3.1. Vytyčení a označení hranic pozemků (trvalá stabilizace lomových bodů) a protokolární předání hranic navržených pozemků dle schváleného návrhu KPÚ podle požadavků vlastníků a podle rozhodnutí objednatele. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.

3.2. Zpracování mapového díla zapsatelného do KN včetně digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“), SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN a předaného v části dokumentace k DKM objednateli a v části DKM a SPI

katastrálnímu úřadu. Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM, schválená VÚMOP, v.v.i. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 66 vyhl. č. 26/2007 Sb. Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením § 66 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. předat výsledky zeměměřických činností využitě pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav ověřené podle zákona o zeměměřictví příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím úředně oprávněného zeměměřického inženýra („ověřovatele“) k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí nejméně 30 dnů před vydáním rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

## Čl. V.

### Technické požadavky na provedení díla

1. Výsledky jednotlivých etap díla (fakturačních celků příp. ucelených částí) budou předány v klasické formě písemného a grafického zpracování na papíře a v digitální podobě na paměťovém mediu, jehož součástí bude textová část ve formátu \*.doc , \*.docx, \*.xls, \*.xlsx, \*.mbd, \*.pdf a výsledky geodetických a grafických prací budou předávány ve formátu \*.dgn, rastrová data ve formátu \*.cit, v souřadnicovém systému S-JTSK. Součástí návrhu budou přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu a k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, v papírové formě a ve dvojím vyhotovení pro každého jednotlivého účastníka řízení, příp. určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., popřípadě o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům, - v dohodnuté formě.
2. Ukončené fakturační celky budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 1. článku V. této smlouvy v následujícím počtu vyhotovení a formě:
  - 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu - 2 x papírové zprac. a CD.
  - 1.2. Dohledání, doplnění a ověření stávajícího bodového pole - 2 x papírové zprac. a CD.
  - 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území - 1 x papírové zprac. a CD.
  - 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu - 2 x papírové zprac. a CD.
  - 1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu - 2 x papírové zprac. a CD.
  - 1.6. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených - 2 x papírové zprac. a CD.
  - 1.7. Dokumentace nároků vlastníků - 3 x papírové zprac. a CD včetně mapy
- 2.1. Vypracování plánu společných zařízení - 4 x papírové zprac. a CD. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KPÚ).
- 2.2. Výškopisné zaměření zájmového území - 1 x papírové zprac. a CD.
- 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, zejména podélných a příčných profilů komunikací - 1 x papírové zprac. a CD.
- 2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení. - 1 x papírové zpracování a CD.
- 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků - 2 x papírové zprac. a CD, včetně mapy.



- 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. - 3 x papírové zpracování a CD.
- 3.1. Vytyčení hranic pozemků – v náležitostech podle katastrálních předpisů.
- 3.2. Zpracování mapového díla - 2 x papírové zprac. a CD. Mapové dílo bude zpracováno podle zvláštního předpisu (Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK 2007, ve znění dodatků). DKM bude zpracována a předána ve výměnném formátu ISKN podle vyhl. č. 26/2007 Sb.
3. Grafické výstupy budou zpracovány v měřítku stanoveném příslušným katastrálním úřadem. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KPÚ).
4. Digitální soubory mapového díla i návrhu KPÚ budou respektovat požadavky objednatele a příslušného katastrálního úřadu. Součástí výsledných digitálních katastrálních map budou podklady podle zadání objednatele na základě dohody s příslušným katastrálním úřadem.

## Čl. VI.

### Čas a místo předání díla

1. Dílo bude předáváno v sídle objednatele po ukončených dílčích fakturačních celcích ve smyslu článku IV. této smlouvy, a to v termínech jak jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Termín ukončení 1. hlavního fakturačního celku „Přípravné práce“: **do 31. 5. 2013**
3. Termín ukončení 2. hlavního fakturačního celku „Návrhové práce“: **do 30. 4. 2014**
4. Fakturační celek 3.1. - Vytyčení pozemků a stabilizace vlastnických hranic dle návrhu KPÚ bude provedeno do 2 měsíců od písemné výzvy objednatele k provedení těchto prací.
5. Fakturační celek 3.2. - Mapové dílo včetně DKM a SPI, bude zpracováno do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele k zahájení těchto prací. Objednatel vyzve zhotovitele nejpozději do 30 dnů od právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ.

## Čl. VII.

### Předání a převzetí díla, sankce, záruky

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdávat objednateli dílo po ukončených dílčích fakturačních celcích v souladu s čl. č. IV. v termínech uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Sankce za nesplnění 1. hlavního fakturačního celku „Přípravné práce“ ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 3 000,- Kč za každý den prodlení.
3. Sankce za nesplnění 2. hlavního fakturačního celku „Návrhové práce“ ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 3 000,- Kč za každý den prodlení.
4. Sankce za nesplnění zpracování mapového díla a jeho předání dle čl. IV. bodu 3.2. ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 500,- Kč za každý den prodlení.

5. Sankce za nesplnění jednotlivých dílčích fakturačních celků dle čl. č. IV. a předání díla ve sjednaném termínu dle přílohy č. 1 prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 0,5 % z nabídkové ceny uvedeného dílčího fakturačního celku bez DPH za každý týden prodlení.
6. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční doba se stanovuje na 60 měsíců od předání celého díla zhotovitelem objednateli. U hlavních případně dílčích fakturačních celků se záruční doba prodlužuje o dobu, která uplyne mezi dílčím plněním a předáním celého díla. V případě přerušení prací ze strany objednatele platí dohodnutá záruční doba 60 měsíců na dosud provedené práce. Počátkem této záruční doby je termín odevzdání poslední ucelené části, případně fakturačního celku. V případě, že po dobu plynoucí záruční doby budou práce znovu obnoveny, prodlužuje se záruční doba na dříve dokončené ucelené části o počet měsíců přerušení prací. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky prací zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na nedostatky a chyby plynoucí z chybných údajů o vlastnictví (vlastnících) evidovaných v KN (chybné údaje o vlastnictví pozemků), které nebylo v době zpracování návrhů KPÚ zpochybněno. Po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. O odstranění vad bude oběma stranami sepsán protokol. Doba odstranění vad se do záruční doby nezapočítává. Zhotovitel ručí objednateli podle Obchodního zákoníku do výše čistého obchodního jmění.
7. Vady díla: dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisům uvedeným v této smlouvě. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 15 dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení § 562 Obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
8. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuté podle bodu 6.

## Čl. VIII.

### Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	606 840,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	484 140,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	260 120,- Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>1 351 100,- Kč</b>
DPH	270 220,- Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>1 621 320,- Kč</b>

**Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Sjednaná celková**

cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

2. V případě menšího množství měrných jednotek u geodetických i projektových prací budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek u geodetických i projektových prací vyšší než je předpoklad objednatele, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
3. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celý fakturační celek a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí při rozsahu menším než 1 měrná jednotka na 1 měrnou jednotku. Při rozsahu větším než 1 měrná jednotka se zaokrouhluje na celé měrné jednotky, a to směrem nahoru. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka „ha“ se zaokrouhluje na celé měrné jednotky, a to směrem nahoru.
4. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

#### **Čl. IX.**

##### **Platební a fakturační podmínky**

1. Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých dílčích fakturačních celků, na základě objednatelem vyhotoveného a objednatelem a zhotovitelem potvrzeného schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací bez vad a nedodělků. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. Dřívější termín plnění dílčích fakturačních celků se připouští za podmínky, že k financování díla budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet objednatele v době dřívějšího plnění. Podmínkou dřívější fakturace je písemný souhlas objednatele.
2. Zhotovitel bude zasílat objednateli faktury ve dvou vyhotoveních, které musí splňovat náležitosti podle předpisů o vedení účetnictví. Zároveň s cenou za provedené práce vypočte zhotovitel i DPH podle platných zákonů. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel povinen bezodkladně fakturu vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
3. Zhotovitel označí každou fakturu textem "dílčí" s označením fakturačního celku, případně dílčího fakturačního celku a poslední fakturu označí textem „konečná“.
4. Splatnost jednotlivých faktur je 45 kalendářních dnů. Objednatel se zavazuje zaplatit pokutu ve výši 0,05% z ceny uvedené na faktuře za každý den prodlení splatnosti faktury. Tato povinnost se nevztahuje na případy dle čl. XI/9.
5. Fakturace bude prováděna na účet č. 29209641 / 0100.

#### **Čl. X.**

##### **Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy**

1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy, je

objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy (§ 550 obch. zák.). Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.

2. Zjistí-li objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že nedostatky nebudou odstraněny ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
3. Pokud na straně objednatele vznikl důvod pro změnu nebo zrušení závazku, je povinen nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatel nepožádá bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost rozhodnou pro změnu nebo zrušení závazku. Veškeré změny této smlouvy lze provést toliko písemnými dodatky.
4. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených ze státního rozpočtu, popř. při zastavení řízení o pozemkových úpravách podle § 6 odst. 8 zákona č.139/2002 Sb. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel toto právo objednatele plně akceptuje.
5. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušení prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než šest měsíců nebo důvody pro dopracování pozemkové úpravy pomínou. Zhotovitel toto právo plně akceptuje.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
  - b. insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c. zhotovitel vstoupí do likvidace;
  - d. nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy;
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 6 tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1. a 2. tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6 tohoto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy.

Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla použitelného pro pokračování pozemkové úpravy. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel. Dle protokolu příslušného znaleckého posudku dojde k úhradě nákladů.

9. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně.
10. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla. Uvedená smluvní pokuta je stanovena za marně vynaloženou činnost pozemkového úřadu. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, náklady za opravy vady či nedodělků a za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.
11. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele vrátit podklady, příp. i poskytnout nebo dát k dispozici všechny doklady spjaté s vyhotovením díla.
12. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
13. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, ve kterém bude popsán stav rozpracovanosti díla a vzájemné nároky smluvních stran.
14. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
15. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
16. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

## **Čl. XI. Jiná ujednání**

1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy. Pracovníci zhotovitele jsou vázáni mlčenlivostí vůči třetím osobám týkající se veškerých podkladů a dat, se kterými přijdou při zpracování díla do styku. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele, dále prodávat či s ním jinak nakládat.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popř. rozsahu stanoveném zadavatelem veřejné zakázky.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku XI., odstavec 2. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, touto smlouvou nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit škody vzniklé zadavateli odstoupením od smlouvy.
6. K průběžným kontrolám provádění díla bude docházet na kontrolních dnech. Tyto kontrolní dny je oprávněn svolávat objednatel 1 x za měsíc. Zhotovitel je povinen se těchto kontrolních dnů zúčastnit a předložit ke kontrole doklady o provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat především s obcemi a s orgány státní správy, které jsou specifikované v ust. § 6 odst. 6 zákona č.139/2002 Sb., a dále se sborem zástupců vlastníků, který je volen ve smyslu § 5 odst. 5 zákona č.139/2002 Sb., je-li zvolen.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků pro pozemkové úpravy na účtu objednatele se smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace.
10. Při přerušení prací ze strany objednatele, má při dalším pokračování zhotovitel nárok na vystavení dodatku smlouvy na prodloužení termínu o časový úsek, odpovídající délce přerušení prací.
11. V případě dodatečných a nových služeb bude postupováno podle zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění a interních předpisů Ministerstva zemědělství.

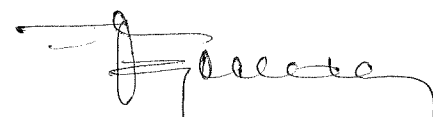
**Čl. XII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Zhotovitel nebude uplatňovat autorská práva na řešení KPÚ.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
4. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na právního nástupce organizace.
6. Podklady pro zpracování díla a výsledek činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez souhlasu objednatele (viz. zákon č. 101/2000 Sb., v platném znění, o ochraně osobních údajů).
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
8. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz toho připojují své podpisy.


V Brně dne 30. 5. 2012

**Objednatel:**

  
.....  
Ing. Ladislav Vejvoda  
ředitel Pozemkového úřadu Brno



**Zhotovitel:**

  
.....  
Ing. Pavel Dvořák  
pověřený zástupce sdružení  
„Půda-voda, projektová kancelář“  
na základě smlouvy o sdružení  
ze dne 6. 4. 2012  
(společník DD plus v.o.s.)

Příloha:

Krycí list k nabídkové ceně k návrhu KPÚ v k.ú. Líšeň

Příloha: Krycí list k nabídkové ceně k návrhu  
KPÚ v k.ú. Líšeň

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>1. Přípravné práce</b>					
1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	312	240	74 880	11/2012
1.2. Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	47	450	21 150	07/2012
Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace a signalizace ochrannou tyčí	bod	4	1 900	7 600	
1.3. Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	303	420	127 260	08/2012
Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	10	800	8 000	08/2012
Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	0	1 000	0	08/2012
1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území					11/2012
- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ, geom.plánů a stabilizace plastovou značkou dle §88 vyhl 26/2007 Sb.	100bm	42	1 650	69 300	
- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	ks	10	1 500	15 000	
1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území					02/2013
- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ, geom.plánů a stabilizace plastovou značkou dle §88 vyhl 26/2007 Sb.	100bm	91	1 650	150 150	
1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák. včetně vytyčení a stabilizace plastovou značkou	ha	3	2 900	8 700	03/2013
1.7. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	312	400	124 800	05/2013
<b>Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH</b>					<b>606 840</b>

<b>2. Návrhové práce</b>					
2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	312	500	156 000	09/2013



2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	20	500	10 000	05/2013
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	2	1 000	2 000	05/2013
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	ha	15	1 500	22 500	07/2013
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	ha	5	3 000	15 000	07/2013
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	312	845	263 640	03/2014
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	3	5 000	15 000	04/2014
<b>Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH</b>						<b>484 140</b>
<b>3.</b>	<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla</b>	Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele				
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100br	250	400	100 000	2
	Stabilizace hranic pozemků	bod	400	100	40 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	312	385	120 120	3
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez</b>						<b>260 120</b>

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	606 840 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	484 140 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	260 120 Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>1 351 100 Kč</b>
DPH	270 220 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>1 621 320 Kč</b>

V Brně dne 30. 5. 2012

Za objednatele:

.....  
 Ing. Ladislav Vejvoda  
 ředitel Pozemkového úřadu Brno

V Brně dne 30. 5. 2012

Za zhotovitele:

.....  
 Ing. Pavel Dvořák  
 pověřený zástupce sdružení "Půda-voda, projektová kancelář" na základě smlouvy o sdružení ze dne 6. 4. 2012 (společník DD plus v.o.s.)