Objekt Brno, Kotlářská 53

**SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ**

Přehled prostor, činností a četnost úklidu

Prostor A A1 kanceláře pod dozorem

A2 kanceláře

A3 zasedací místnosti, učebna

Prostor B chodby, schodiště, recepce

Prostor C kuchyňky

Prostor D sociální zařízení (WC, sprchy)

Prostor E výtahy

Prostor F server, archivy, sklady

**Prostor A1 - Kanceláře pod dozorem**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo.
* Úklid vnitřních prostor volně přístupných stolů a volných ploch.

**Týdenní úklid**

* Vyprázdnění skartátorů včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo.
* Lokální stírání prachu z vodorovných volně přístupných ploch nábytků do výše 1,6m.
* Vysání ploch koberců včetně odstranění případných skvrn nebo mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny.

**Měsíční úklid**

* Ometení pavučin

**Roční ( 2x do roka)**

* Čištění otopných těles
* Mytí dveří kancelářských - dřevěných + ocel.zárubeň
* Mytí oken včetně rámů - (Eurookno PVC)
* Mytí žaluzií -vnitřní AL horizont.

|  |
| --- |
|  |
|  |
| **Roční úklid (1x do roka)** |

* Čištění koberců mokrou cestou

**Prostor A2 - kanceláře**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo.
* Úklid vnitřních prostor volně přístupných stolů a volných ploch.

**Týdenní úklid**

* Vyprázdnění skartátorů včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo.
* Lokální stírání prachu z vodorovných volně přístupných ploch nábytků do výše 1,6m.
* Vysání ploch koberců včetně odstranění případných skvrn nebo mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny.

**Měsíční úklid**

* Ometení pavučin

**Roční ( 2x do roka)**

* Čištění otopných těles
* Mytí dveří kancelářských - dřevěných + ocel.zárubeň
* Mytí oken včetně rámů - (Eurookno PVC)
* Mytí žaluzií -vnitřní AL horizont.

|  |
| --- |
|  |
|  |
| **Roční úklid (1x do roka)** |

* Čištění koberců mokrou cestou

**Prostor A3 - Zasedací místnosti, učebna**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo.

**Týdenní úklid**

* Úklid vnitřních prostor volně přístupných stolů a volných ploch.
* Vysání ploch koberců včetně odstranění případných skvrn nebo mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny.

**Měsíční úklid**

* Ometení pavučin

**Roční ( 2x do roka)**

* Čištění otopných těles
* Mytí dveří kancelářských - dřevěných + ocel zárubeň
* Mytí oken včetně rámů - (Eurookno PVC)
* Mytí žaluzií -vnitřní AL horizont.

|  |
| --- |
|  |
|  |
| **Roční úklid (1x do roka)** |

* Čištění koberců mokrou cestou

**Prostor B – chodby, schodiště, recepce**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny

**Týdenní úklid**

* Otírání zábradlí na schodišti

**Měsíční úklid**

* Mytí celých prosklených dveří a zárubní, leštění skla – protipožární dveře na chodbách, recepce

**Roční ( 2x do roka)**

* Mytí vstupních dveří do budovy

**Prostor C - kuchyňky**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo.
* Mokré stírání podlahy

**Týdenní úklid**

* Leštění dřezů + okapové plochy, vodovodních baterií v kuchyňkách

**Měsíční úklid**

* Mytí kuchyňských skřínek a obkladů

**Prostor D -**  **sociální zařízení (WC, sprchy**)

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky pytlů do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo.
* Omytí umyvadla včetně baterie dezinfekčním prostředkem
* Omytí toaletních mís, pisoárů dezinfekčním prostředkem, a to jak zevnitř, tak zvenčí
* Dodání a doplnění hygienického standardu (mýdlo, toaletní papír, papírové ručníky)
* Umytí podlahové plochy dezinfekčním prostředkem včetně odstranění skvrn

**Týdenní úklid**

* Dezinfekce úchytových míst (zásobník na mýdla, zásobník WC,)

**Měsíční úklid**

* Omytí sprchového koutů, dezinfekčním prostředkem

**Prostor E – výtahy**

**Týdenní úklid**

* Vytírání celé plochy saponátem

**Prostor F - server, archivy, sklady,**

**Měsíční úklid**

* Vytírání podlah v serveru,  archivu, skladu

**SPECIÁLNÍ (generální) ÚKLID**

|  |
| --- |
| **Roční (2x do roka)** |
| * Mytí dveří kancelářských - dřevěných + ocel. zárubeň |
| * Mytí vstupních dveří do budovy |
| * Mytí oken včetně rámů - (Eurookno PVC) |
| * Mytí žaluzií -vnitřní AL horizont. |
| * Čištění otopných těles |
|  |
| **Roční úklid** |
| * Čištění koberců mokrou cestou   **MIMOŘÁDNÝ ÚKLID** |
| * Úklid po stavebních prací |

* Úklid při havárii vody, topení atd.
* Mimořádný úklid v případě virového epidemie

|  |
| --- |
| **Spotřební materiál** |
| Toaletní papír 2 vrst., bílý, průměr 19 cm, celulóza, 12 ks/bal |
| Toaletní papír malý 2 vrst. bílý, 80 rolí, celulóza |
| Tek. mýdlo bal./5L |
| Papírové ručníky 2 vrst,. bílé, 3000 ks/bal  Pytel na odpad černý 40 mi (70x110cm), (1 krabice/10x25 pytlů = 250pytlů) |
|  |
|  |
|  |
|  |