



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**Zadavatel:** ČR – Mze, Pozemkový  
úřad Česká Lípa  
**Sídlem:** Dubická 2362, 470 01  
Česká Lípa  
**Zastoupený:** Ing. Jiřím Novotným,  
ředitelem PÚ Česká Lípa  
**IČ:** 00020478

**Název veřejné zakázky:** KPÚ v k.ú.  
Hvězda pod Vlhoštěm  
**Č. j.:** VZ-0212-20-202.2  
**evidenční číslo VZ:** 223695  
**Druh zadávacího řízení**  
otevřené řízení



**Písemná zpráva zadavatele**  
dle ust. § 85 odst. 2 zákona

**Identifikační údaje zadavatele:**

Zadavatel ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Odbor:	Pozemkový úřad Česká Lípa
Sídlo zadavatele:	Česká Lípa, Dubická 2362, PSČ 117 05
IČ/DIČ	00020478/není plátcem DPH
Zastoupený:	Ing. Jiřím Novotným, ředitelem PÚ Česká Lípa
Kontaktní osoba:	Ing. Vratislav Ferda
e-mail:	vratislav.ferda@mze.cz
telefon:	+420 487 714 204
fax:	+420 487 714 217

**Předmět veřejné zakázky a sjednaná cena:**

Název veřejné zakázky:	KPÚ v k.ú. Hvězda pod Vlhoštěm
Způsob zadání veřejné zakázky (druh)	otevřené řízení

veřejné  
zakázky

1 (celkem 7)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

zadávacího řízení):	
Druh veřejné zakázky podle předpokládané hodnoty (nadlimitní, podlimitní):	podlimitní veřejná zakázka
Předpokládaná hodnota VZ bez DPH:	2.700.000,- Kč
Konečná hodnota VZ bez DPH (uvedená v uzavřené smlouvě):	1.313.600,- Kč
Druh veřejné zakázky podle předmětu (dodávky, služby, stavební práce) s uvedením kódů CPV – SKP:	služby CPV – 71250000-5 architektonické, technické a zeměměřičské služby SKP – 71.11.32 územní plánování venkova
Vybraný dodavatel (identifikační údaje dle § 17 písm. d) zákona)	GEPARD, spol. s r.o, Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5, IČ: 61499552, DIČ: CZ61499552
Subdodavatelé (identifikační údaje dle § 17 písm. d) zákona)	Ing. Marie Matějková Bořanovice 62, 250 65 Líbeznice IČ: 15109844 DIČ: není plátce

#### Hodnocení nabídek:

##### Popis způsobu hodnocení zbývajících nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

- **a) Hodnocení dle nejnižší nabídkové ceny**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona, **nejnižší nabídková cena.**

Jednotlivé nabídky byly seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

##### Mimořádně nízká nabídková cena

Z předložených nabídkových cen, které byly hodnoceny, byla zjištěna průměrná hodnota. Tato hodnota byla snížena o 30% na hodnotu 70% průměrné nabídkové ceny (snížená průměrná nabídková cena). Pokud by některá nabídková cena nedosahovala úrovně (byla menší) snížené průměrné nabídkové ceny, byla by považována za mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 77 zákona č. 137/2006 Sb. Z dosažených nabídkových cen byla zjištěna průměrná hodnota, která činí

veřejné  
zakázky 2 (celkem 7)



1.813.517,- Kč. Tato hodnota byla snížena na 70% hodnoty, což činí 1.269.462,-Kč. Žádná nabídka nebyla nižší než tato snížená hodnota a komise tudíž neoznačila žádnou nabídku s mimořádně nízkou cenou.

Oznámení o zakázce bylo odesláno k uveřejnění 10.07.2012, zveřejněno v IS VZ US bylo 10.07.2012, následně na stránkách Mze ([www.eagri.cz](http://www.eagri.cz)), bylo oznámení vyvěšeno 11.07.2012 a 13.07.2012 bylo zveřejněno v TED.

Zadávací dokumentace byla v celém rozsahu a po celou dobu uveřejnění k dispozici na internetových stránkách Mze, odkud si ji zájemci mohli stáhnout. K zadávací dokumentaci byly vzneseny 4 žádosti o doplňující informace, na které zadavatel odpověděl a které rovněž byly k dispozici na internetových stránkách zadavatele.

#### Seznam posuzovaných nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/datum narození dodavatele/uchazeč <sup>1)</sup>	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. Ing. Helena Krausová	29099323 72274433	31.07.2012	09:25
2	GEOREAL	40527514	31.07.2012	09:47
3	AKE s.r.o. GEODETALES Chrudim s.r.o.	48289761 27545857	01.08.2012	09:13
4	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ	61682764	01.08.2012	09:56
5	AZIMUT CZ s.r.o. GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o. GEODEZIE PLZEŇ s.r.o.	27140091 45241104 26349469	01.08.2012	09:56
6	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	41601483	01.08.2012	10:54
7	HRDLIČKA s.r.o.	18601227	01.08.2012	11:20
8	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.	27493989	01.08.2012	14:22
9	GEPARD s.r.o.	61499552	02.08.2012	10:07
10	GEFOS a.s.	25684213	02.08.2012	10:34

#### Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	Pozemkové úpravy K + V s.r.o.	Ing. Helena Krausová
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň	Jiráskovo nám. 31, 326 01 Plzeň
Právní forma:	s.r.o.	OSVČ

veřejně  
zakázky

3 (celkem 7)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

IČ:	29099323	72274433
DIČ:	CZ29099323	CZ7056022215

#### Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	40527514
DIČ:	CZ40527514

#### Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	AKE s.r.o.	GEODETALES Chrudim, s.r.o.
Sídlo:	Jablonecká 31, 460 01 Liberec	K Májovu 1262, 537 01 Chrudim
Právní forma:	s.r.o.	s.r.o.
IČ:	48289761	27545857

#### Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název:	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
Sídlo:	Kpt. Olesinského 69, 261 01 Příbram II
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	61682764
DIČ:	CZ61682764

#### Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název:	AZIMUT CZ s.r.o.	GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o.	GEODEZIE PLZEŇ s.r.o.
Sídlo:	Hrdlořezská 21/31, 190 00 Praha 9		Radobyčická 10, 301 00 Plzeň
Právní forma:	s.r.o.	s.r.o.	s.r.o.
IČ:	27140091	45241104	26349469
DIČ:	CZ27140091	CZ45241104	CZ26349469

#### Nabídka č. 6

Obchodní firma nebo název:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
----------------------------	------------------------

veřejné  
zakázky

4 (celkem 7)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	41601483
DIČ:	CZ41601483

**Nabídka č. 7**

Obchodní firma nebo název:	HRDLIČKA spol. s r.o.
Sídlo:	Za Lužinami 33/1084, 155 00 Praha 5 - Stodůlky
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	18601227
DIČ:	CZ18601227

**Nabídka č. 8**

Obchodní firma nebo název:	Geodézie Ledeč nad Sázavou s.r.o.
Sídlo:	Koželská 225, 584 01 Ledeč nad Sázavou
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	27493989
DIČ:	CZ27493989

**Nabídka č. 9**

Obchodní firma nebo název:	GEPARD spol. s r.o.
Sídlo:	Štefánikova 52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	61499552
DIČ:	CZ61499552

**Nabídka č. 10**

Obchodní firma nebo název:	GEFOS a.s.
Sídlo:	Kundratka 17, 180 82 Praha 8
Právní forma:	a.s.
IČ:	25684213
DIČ:	CZ25684213

Otevírání obálek se uskutečnilo dne 03.08.2012 v sídle zadavatele Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa v zasedací místnosti v přízemí. Přítomní členové/náhradníci hodnotící komise:

veřejné  
zakázky

5 (celkem 7)



- 1) Ing. Ivo Apfelbeck, KÚ LBK, KP Česká Lípa
- 2) p. Luděk Kratěna, PÚ Česká Lípa
- 3) p. Zdeněk Vaněk, ÚO Liberec
- 4) Ing. Vratislav Ferda, PÚ Česká Lípa

Při otvírání obálek nebyla vyloučena žádná nabídka.

#### Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce <sup>2)</sup>
1.	GEPARD s.r.o.
2.	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
3.	AKE s.r.o.; GEODETALES Chrudim s.r.o.
4.	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.
5.	HRDLIČKA s.r.o.
6.	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
7.	GEOREAL
8.	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.; Ing. Helena Krausová
9.	GEFOS a.s.
10.	AZIMUT CZ s.r.o.; GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o.; GEODEZIE PLZEŇ s.r.o.

S vítězem zadávacího řízení „GEPARD Praha, spol. s r.o.“, byla dne 24.08.2012 uzavřena smlouva o dílo č. PÚ – 5/12 a dle cenové nabídky byla sjednána:

cena bez DPH	1.313.600,- Kč,
DPH 20 %	262.720,- Kč,
cena včetně DPH	1.576.320,- Kč.

Zhotovitel	GEPARD Praha, spol. s r.o.
zastoupený	Ing. Miloslav Jebavý
IČ:	61499552
DIČ:	CZ61499552
Tel.	+420 257322000

V průběhu zadávacího řízení nebyly podány žádné námítky.

veřejné  
zakázky

6 (celkem 7)



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Hodnotící komise neshledala, že by některá nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, tak jak ji zadavatel definoval v zadávací dokumentaci.

Oznámení o zadání zakázky bylo odesláno 27.08.2012 k uveřejnění v ISVZ.

Nebyla vyloučena nabídka s mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

Nebyl použit soutěžní dialog, jednacím řízením s uveřejněním či jednacím řízením bez uveřejnění.

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V České Lípě, dne 27.08.2012

Ministerstvo zemědělství  
POZEMKOVÝ ÚŘAD  
ČESKÁ LÍPA  
470 01 Česká Lípa, Dubická 2362  
-2-

Ing. Jiří Novotný  
ředitel PÚ Česká Lípa

veřejné  
zakázky 7 (celkem 7)