

## ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY DLE § 156 ZÁKONA Č. 137/2006 SB., O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH

**ZADAVATEL:** Česká republika – Ministerstvo zemědělství  
**Ústřední pozemkový úřad**  
Sídlem: Těšnov 17/65, 117 05 Praha 1  
Jednající: Ing. Jaroslavem Vítkem, MBA, vrchním ředitelem sekce Ústřední pozemkový úřad  
IČ: 00020478

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Hlavní polní cesta PC14 a PEO 4,5,7 Ostrožská Lhota

## 1. ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) Údaje podle § 1 vyhlášky č. 232/2012 Sb. (dále jen „vyhláška“), pokud došlo ke změně oproti skutečnostem podle § 1 vyhlášky.

Nedošlo ke změnám oproti údajům uvedeným v předběžném oznámení.

b) **Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.**

**Riziko nerealizace veřejné zakázky:** Nedojde k naplnění potřeb zadavatele, tzn. bez vybudování polní cesty se systematickým odvodněním navázaným na přilehlé průlehy nebude možné efektivně dokončit komplexní protierozní ochranu v dotčené části obce.

Pokud by nebyla postavena cesta, nevznikl by prvek s významnou protierozní funkcí, který by usnadnil přístup do krajiny a díky hojné výsadbě zeleně by zvýšil i kulturní hodnotu v závislosti na charakteru území.

**Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky:** V případě prodlení s realizací předmětu veřejné zakázky může dojít k ohrožení poskytnutí dotačních prostředků a tím k ohrožení financování celé veřejné zakázky. Zadavatel pro tento případ v závazném návrhu smlouvy stanovil sankční a zajišťovací prostředky zejm. smluvní pokutu za prodlení s realizací předmětu plnění veřejné zakázky. Zadavatel případně v případě prodlení bude po vybraném uchazeči uplatňovat náhradu škody související s jeho činností při naplnění zákonných podmínek.

**Riziko snížení kvality plnění:** Kvalita plnění je zadavatelem jasně definována v zadávacích podmínkách (smlouvě), a proto zadavatel nepřipouští, že by mohlo dojít k jakémukoliv snížení kvality plnění. Kvalita plnění je definována odkazem na relevantní právní předpisy a jiné normy a certifikáty. Zadavatel po celou dobu záruční doby bude požadovat, aby předmět plnění byl ve stanovené kvalitě tak, jak zadavatel vymezil ve smlouvě.

**Riziko vynaložení dalších finančních nákladů:** Předmět plnění veřejné zakázky je jasně a určitě definován zadávacími podmínkami resp. vymezením předmětu plnění veřejné zakázky v souladu se zákonem. Cena stanovená na základě zadávacího řízení tak je konečná a úplná vč. všech nákladů souvisejících s předmětem plnění veřejné zakázky. Zadavatel proto nepředpokládá vynaložení dalších finančních nákladů v souvislosti s realizací předmětné veřejné zakázky. Případné vícepráce budou realizovány v souladu se zákonem. V případě nutnosti vynaložení dalších finančních nákladů z důvodu na straně vybraného uchazeče bude zadavatel v případě naplnění zákonných podmínek jednoznačně uplatňovat náhradu škody.

## **2. ODŮVODNĚNÍ POŽADAVKU NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY – STAVEBNÍ PRÁCE**

**Údaje podle § 3 odst. 1 vyhlášky:**

**Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady dodavatele pro plnění veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky, pokud požaduje:**

a) předložení seznamu stavebních prací, ze kterého vyplývá, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

V zadávací dokumentaci není požadováno.

b) předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.

V zadávací dokumentaci není požadováno.

c) osvědčení odborné kvalifikace delší než pět let dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.

V zadávací dokumentaci není požadováno.

d) předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.

V zadávací dokumentaci není požadováno.

e) přehled nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

Zadavatelem požadované nástroje tvoří minimální prokazatelné vybavení dodavatele, kterým doloží zajištění plnění předmětu veřejné zakázky.

### 3. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH KRITÉRIÍ A ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK

#### Údaje podle § 6 vyhlášky:

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Zadavatel zvolil jako základní hodnotící kritérium ekonomickou výhodnost nabídky a stanovil následující dílčí hodnotící kritéria: nabídková cena (v Kč bez DPH) s váhou 80 %; termín dokončení díla s váhou 10 %; délka záruční doby za dílo (převyšující minimální délku záruční doby stanovenou zadavatelem) s váhou 10 %, neboť vzhledem k druhu a charakteru veřejné zakázky klade důraz jak na výši nabídkové ceny, tak na schopnost zhotovitele zajistit splnění veřejné zakázky ve lhůtě, která v souvislosti s kvalitou plnění povede ke stanovení adekvátní záruční doby převyšující minimální délku záruční doby stanovenou zadavatelem.