

# Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 425/2019 ze dne 25.10.2019

## **Staler spol. s r.o.**

se sídlem: **č.p. 62, 261 01 Dubno**

IC: **01498240**, DIČ: **CZ01498240**

jejímž jménem jedná: **Petr Kolkus**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u **Městského soudu v Praze** pod sp.zn. **C 207461**

kontaktní osoba ve věcech plnění díla: **Petr Kolkus**

na straně jedné jako „**zhotovitel**“

a

## **Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský**

organizační složka státu

se sídlem Hroznová 63/2, 656 06 Brno

IC 00020338, DIČ CZ00020338

jejímž jménem jedná Ing. Daniel Jurečka, ředitel ústavu

kontaktní osoba ve věcech plnění díla: Ing Rostislav Pospíšilík, tel: +420 737 267 747, mail:

[rostislav.pospisilik@ukzuz.cz](mailto:rostislav.pospisilik@ukzuz.cz)

na straně druhé jako „**objednatel**“

v souladu s čl. XI., odst. 4 smlouvy o dílo č. 425/2019 ze dne 25.10.2019 (dále jen „smlouva“) uzavírají tento

## **Dodatek č. 1**

### **čl. I**

#### **Předmět dodatku**

1. Předmětem tohoto dodatku ke smlouvě na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Adaptace kotelny na sklad zemědělských strojů“ je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku ke smlouvě jsou práce nad rámec smlouvy, které jsou podrobněji popsány ve zdůvodnění, jež tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Jejich ocenění je podrobně rozepsáno v příloze č. 2 tohoto dodatku. Obě přílohy byly vypracovány Ing. Petrem Sládkem, technickým stavebním dozorem.

## čl. II

### Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za vícepráce po odečtení méněprací dle tohoto dodatku činí **144.143,6 Kč** bez DPH, tj. částku **174.413,76 Kč** s DPH, o kterou se navýší cena díla.
2. Článek V. odst. 1 smlouvy tedy nově zní:

*„Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy v částce 2.998.122,6 Kč bez DPH, tj. v částce 3.627.728,35 Kč včetně DPH.“*

## čl. III

### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy, kterých se tento dodatek netýká, zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace a je srozuměn se skutečností, že objednatel smlouvu zveřejní v plném znění v registru smluv.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dne podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1 – Zdůvodnění prací nad rámec smlouvy a odpočet neprovedených prací

Příloha č. 2 – Ocenění prací nad rámec smlouvy a odpočet neprovedených prací

V Dubně dne

V Brně dne

.....  
Petr Kolkus  
jednatel  
Staler spol. s r.o.

.....  
Ing. Daniel Jurečka  
ředitel  
ČR-ÚKZÚZ

## Příloha č. 1 - Zdůvodnění prací nad rámec SoD a odpočet neprovedených prací

Stavba: Adaptace kotelny na sklad zemědělských strojů p.č. 1388/22, k.ú. Dobřichovice

1 – Bourání komínového zdiva: v rozpočtu pro nabídkovou cenu uveden podstatně menší objem, než byla skutečnost

2,3,4 – Přesun suti a uložení na skládku: dtto jako bod 1

5 – Dozdívka okna vlevo od levých vrat oproti projektu z důvodu jeho malé šířky (průřezu) po úpravě šířky otvoru levých vrat a zajištění lepšího statického zajištění za současné úspory dodávky okna (bod 16)

6,7 – Omítka dozdvíčky okna vnitřní a vnější: viz bod 5

8 – Vybourání stávajících podlah v 1.NP, místnost 1.03 bylo nutné z několika důvodů: a) podlaha byla ve špatném technickém stavu (významné trhliny, nesoudržnost, při zatížení 1 osobou v místě trhliny svislý posun o několik mm) b) výrazná nerovnost, výškový rozdíl až 7 cm (v místě rolovacích vrat cca 4-5 cm – nelze technicky vyřešit) – proto bylo rozhodnuto a odsouhlaseno investorem o vybourání podlahy. Po vybourání čisté podlahy se ukázalo, že hrubá podlaha (podkladní beton) vykazuje rovněž významné výškové rozdíly a na několika místech ji ani netvořila betonová vrstva, ale hrubé kamenivo, případně panely. Z toho důvodu bylo třeba uvažovat s tloušťkou čisté podlahy 15 cm.

9 – Skládkovné materiálu z vybourané podlahy

10 – Nová betonová podlaha vč. kari sítě 100/100/6 – viz. bod 8

11 - Vyčištění šamotového zdiva: z důvodu, že se nevybourala venkovní stěna velkého komína, bylo nutné vyčistit vnitřní stěnu komína od sazí a mastnot.

12 – Opravy omítek v místnostech 1.03 a 2.02 na rámec 30%, uvedených v rozpočtu

13 – Spojovací můstek stávající betonové desky v místnosti 1.03

14 – Odpočet neprovedené dozdvíčky venkovní stěny velkého komína

15 – Odpočet neprovedené venkovní omítky velkého komína

16 – Odpočet nedodávaného okna vč. montáže – viz. bod 5

Příloha č. 2 - Soupis prací nad rámec SoD a odpočet neprovedených prací

1

	Číslo položky	Název - typ	m.j.	množství	jedn. cena	cena celkem	
1	962032641	Bourání komínového zdiva	m3	15,394	850,00 Kč	13 084,90 Kč	dle SoD
2	979082111	vnitrostaveništní přesun suti	t	34,69	150,00 Kč	5 203,50 Kč	dle SoD
3	979083116	naložení a doprava suti na skládku	t	34,69	150,00 Kč	5 203,50 Kč	dle SoD
4	199000000R00	poplatek za uložení suti na skládku	t	34,69	540,00 Kč	18 732,60 Kč	dle SoD
5	311237123	dozdívka okna	m2	3,315	1 850,00 Kč	6 132,75 Kč	dle SoD
6	612475211	omítka dozdívký okna vnitřní	m2	3,315	310,00 Kč	1 027,65 Kč	dle SoD
7	622421121	omítka dozdívký okna vnější	m2	3,315	480,00 Kč	1 591,20 Kč	dle SoD
8		vypourání stávajících podlah	m2	81,5	150,00 Kč	12 225,00 Kč	vlastní CN
9	199000000R00	poplatek za uložení na skládku	t	13,13	540,00 Kč	7 090,20 Kč	dle SoD
10	631315621	betonová mazanina tl. 150mm, včetně kari sítě 100/100/6	m3	12,23	4 500,00 Kč	55 035,00 Kč	dle SoD
11		vyčištění šamotového zdiva	m2	13,04	120,00 Kč	1 564,80 Kč	vlastní CN
12	612421331	opravy omítek - místnost 1.03 a 2.02 nad rámec VV	m2	186	260,00 Kč	48 360,00 Kč	dle SoD
13		spojovací můstek stávající bet. desky	m2	81,5	165,00 Kč	13 447,50 Kč	vlastní CN
14	311271187	odpočet neprovedené dozdívký po vypourání	m3	9,48	-1 740,00 Kč	-16 495,20 Kč	dle SoD
15	622421121	odpočet neprovedené venkovní omítký u velkého komína	m2	18,96	-480,00 Kč	-9 100,80 Kč	dle SoD
16	61143775.A	odpočet nedodávaného okna včetně montáže	ks	1	-18 950,00 Kč	-18 950,00 Kč	dle SoD

Vícepráce  
méněpráce

188 389,60 Kč

-44 546,00 Kč

Rozdíl

144 143,60 Kč