



Písemná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Tetčiněves a k.ú. Rochov u Tetčiněvsí
Evidenční číslo/spisová značka veřejné zakázky: 219792 / 2VZ29261/2012-130737
Druh veřejné zakázky: Nadlimitní veřejná zakázka na služby
Forma zadávacího řízení: Otevřené řízení
Limit veřejné zakázky: 7 836 000,-Kč bez DPH

1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství Pozemkový úřad Litoměřice
Odbor:	Pozemkový úřad Litoměřice
Sídlo:	Velká Krajská 44/1, 412 01 Litoměřice
IČ/DIČ:	00020478/není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Martin Vrba, ředitel PÚ Litoměřice
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Ivana Zdvoráková, referent PÚ Litoměřice
Profil zadavatele:	http://eagri.cz

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem této nadlimitní veřejné zakázky je zpracování návrhů komplexních pozemkových úprav (dále jen „KPÚ“) v katastrálním území Tetčiněves a katastrálním území Rochov u Tetčiněvsí, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu – digitální katastrální mapy (DKM) a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KPÚ do katastru nemovitostí. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkové úpravy a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy; v těchto souvislostech k nim uspořádat vlastnická práva a s nimi související věcná břemena, zajistit jimi podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodního hospodářství a zvýšení ekologické stability krajiny.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

3. Cena sjednaná ve smlouvách činí:

Pro část 001: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Tetčiněves

2 093 270,- Kč bez DPH

Pro část 002: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rochov u Tetčiněvsi

1 522 050,- Kč bez DPH

4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena(v Kč bez DPH)

Pro část 001: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Tetčiněves

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/datum narození dodavatele/uchazeč ¹⁾	Nabídková cena
1.	GRID a spol., a.s.	61251437	3 189 050,-
2.	Geocart CZ a.s.	25567179	2 890 400,-
3.	Ing. Václav Kellner	11393807	2 936 000,-
4.	AGROPLAN, spol. s r.o.	48110141	2 448 500,-
5.	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. Ing. Helena Krausová GROMA PLAN s.r.o.	29099323 72274433 25233026	2 599 000,-
6.	GEOS, geodetické služby, v. o. s.	00525391	2 869 300,-
7.	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	41601483	2 363 500,-
8.	Geodézie Pardubice s.r.o. GEOVAP, spol. s r.o.	27535266 15049248	3 419 500,-
9.	HRDLIČKA spol.s r.o. Ing. Josef Honz	18601227 48223981	2 128 130,-
10.	GEODIS BRNO, spol. s r.o.	00559709	3 486 200,-
11.	GEOREAL spol. s r.o.	40527514	2 519 500,-
12.	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.	61682764	2 269 500,-
13.	AREA G.K. spol. s r.o. Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE	25094459 43820654	2 093 270,-
14.	INGEOS spol. s r.o.	27331083	2 173 850,-

Pro část 002: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rochov u Tetčiněvsi(v Kč bez DPH)

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/datum narození dodavatele/uchazeč ¹⁾	Nabídková cena
1.	GRID a spol., a.s.	61251437	2 264 625,-
2.	Geocart CZ a.s.	25567179	1 769 250,-
3.	Ing. Václav Kellner	11393807	2 198 250,-
4.	AGROPLAN, spol. s r.o.	48110141	1 709 250,-

veřejné ² (celkem 4)
zakázky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

5.	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. Ing. Helena Krausová GROMA PLAN s.r.o.	29099323 72274433 25233026	1 985 250,-
6.	GEOS, geodetické služby, v. o. s.	00525391	2 064 750,-
7.	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	41601483	1 696 800,-
8.	Geodézie Pardubice s.r.o. GEOVAP, spol. s r.o.	27535266 15049248	2 618 250,-
9.	HRDLIČKA spol.s r.o. Ing. Josef Honz	18601227 48223981	1 659 675,-
11.	GEOREAL spol. s r.o.	40527514	1 762 500,-
12.	GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.	61682764	1 741 500,-
13.	AREA G.K. spol. s r.o. Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE	25094459 43820654	1 522 050,-
14.	INGEOS spol. s r.o.	27331083	1 836 000,-

5. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení

Nikdo nebyl vyloučen

6. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím ve smyslu ust. § 77 odst. 6 zákona z toho důvodu, že jejich nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Nikdo nebyl vyloučen

7. Identifikační údaje vybraného uchazeče, případně uchazečů, jsou-li smlouvy uzavírány s více osobami na straně uchazeče

Sdružení:	„PROJEKCE &AREA G.K.“
Reprezentant sdružení:	
Obchodní firma nebo název uchazeče:	AREA G.K. spol. s r.o.
Sídlo:	U Elektry 650, 198 00 Praha 9
IČ:	25094459
DIČ:	CZ25094459
Člen sdružení:	
Obchodní firma nebo název uchazeče:	Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE
Sídlo:	U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov
IČ:	43820654
DIČ:	CZ6705260859

Smlouvy uzavřeny s reprezentantem sdružení fi. AREA G.K. spol. s r.o..

8. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky včetně údaje, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Nabídky v tomto otevřeném řízení podalo ve lhůtě pro podání nabídky celkem 14náct uchazečů. Veřejná zakázka byla rozdělena do dvou částí, s tím že nabídka mohla být podána na kteroukoliv část, nebo na obě části současně. Na část 001: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Tetčiněves, podali uchazeči celkem 14 nabídek, na část 002: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rochov u Tetčiněvsí, 13 nabídek. Žádný ze 14nácti uchazečů nebyl z tohoto zadávacího řízení vyloučen. Základním hodnotícím kritériem byla stanovena ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona, **nejnižší nabídková cena**. Na základě tohoto kritéria byla nejvýhodnější nabídkou shledána nabídka č. 13: Sdružení „PROJEKCE & AREA G.K.“, s reprezentantem sdružení fi.AREA G.K. spol. s r.o., U Elektry 650, 198 00 Praha 9 a členem sdružení Ing. Jindřichem Jírou, U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov.

Žádná část veřejné zakázky nebude plněna prostřednictvím subdodavatele.

9. Odůvodnění použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním nebo jednacího řízení bez uveřejnění, pokud zadavatel takovou možnost využil

Nebylo použito

10. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení

Nebylo zrušeno

¹⁾ V případě, že je nabídka podána několika dodavateli/uchazeči společně, použije zadavatel pro každého dodavatele/uchazeče samostatný řádek.