

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)
uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“)

Evidenční číslo objednatele: D700160028
Evidenční číslo zhotovitele: S/0027/51/2016
Číslo akce objednatele: 122160013

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název: **Povodí Labe, státní podnik**
Adresa sídla: Hradec Králové, Váta Nejedlého 951/8, PSČ 500 03,
Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel

Adresa závodu: Závod Pardubice, Cihelna 135, 530 09 Pardubice
Osoba oprávněná k podpisu: Ing. Milan Kvapil, ředitel závodu
Zástupce pro věci technické: Karel Koudela, tel. 602 177 215
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové oddíl A vložka 9473
Tel: 466 868 211
Fax: 466 415 301
E-mail: labe-z2@pla.cz

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název: LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o.
Adresa sídla: Kunětická 2679, 53009 Pardubice - Cihelna,
Statutární orgán: Václav Růžička, jednatel
Osoba oprávněná k podpisu: Václav Růžička, jednatel
Zástupce pro věci technické: Ing. Miloslav Eliáš
IČ: 45538093
DIČ: CZ45538093
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú.: 45500455/5500
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1768
Tel: 466415706, 602388756
Fax: -
E-mail: labska@labska.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 9.8.2016 pro veřejnou zakázku nazvanou „**VD Jez Zámecký, oprava vývaru a břehového opevnění v podjezí, ř.km 25,040**“.
- 2.2. Zhotovitel potvrzuje, že si s náležitou odbornou péčí prostudoval a detailně se seznámil s veškerými požadavky objednatele uvedenými v oznámení či výzvě o zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu díla zejména s projektovou dokumentací pro provedení stavby vypracovanou v roce 2016 společností Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Hradec Králové, Víta Nejedlého 951/8, PSČ 500 03, zodpovědný projektant Ing. Petr Vávra (dále jen „projektová dokumentace“).
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 5 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla:
„**VD Jez Zámecký, oprava vývaru a břehového opevnění v podjezí, ř.km 25,040**“.
Předmětem veřejné zakázky je oprava vývaru, jalové propusti a opěrných zdí jezu.

4. Doba plnění díla

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas v souladu s objednatelům odsouhlaseným harmonogramem prací, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.2. Předpokládaný termín zahájení díla je: 1. 9. 2016.
- 4.3. Termín dokončení celého díla je: nejpozději do 30. 11. 2016.

5. Cena díla, platební podmínky a fakturační podmínky

- 5.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 9.8.2016. Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Celková cena bez DPH činí **1 536 247,- Kč**,
slovy: jeden milionpětsettřicetšesttisícdvěstěčtyřicet sedm korun českých bez DPH.

- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví objednateli daňové doklady za provedení díla podle objemu skutečně provedených prací a dodávek na základě zápisu o odevzdání a převzetí předmětu díla, který svým podpisem potvrdí zhotovitel a objednatel.

6. Bankovní záruka

- 6.1 Objednatel nežádá zhotovitele o předložení bankovní záruky za provedení díla.

7. Listiny tvořící součást obsahu smlouvy o dílo

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou a všemi listinami tvořícími součást obsahu smlouvy o dílo.
- 7.2. Součástí obsahu smlouvy o dílo tvoří obchodní podmínky objednatele na zhotovení stavby ze dne 15. 1. 2016.

8. Zvláštní ustanovení

Smluvní strany dohodly, že z obchodních podmínek objednatele na zhotovení stavby neplatí pro tuto smlouvu o dílo následující ujednání:

- | | | |
|--------------|--|---------------------|
| ➤ článek 2. | odst. 2. 3. písmeno a) | bod.: (4), (5), (8) |
| ➤ článek 7. | | |
| ➤ článek 10. | odst. 10.17 | |
| ➤ článek 12. | odst. 12. 2. písmeno a)
odst. 12. 2. písmeno b)
odst. 12. 2. písmeno c)
odst. 12. 2. písmeno e)
odst. 12. 2. písmeno g)
odst. 12. 2. písmeno m) | |
| ➤ článek 14. | odst. 14.3, odst. 14.4 | |

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Rozsah, podmínky a požadavky na provádění díla jsou specifikovány:
- v této smlouvě,
 - v zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
 - v nabídce vítězného uchazeče.
 - Výše zmíněné dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.
- 9.2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.

- 9.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě objednatel.
- 9.4. Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulitní či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn. Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
- 9.5. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
- 9.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- 9.7. Účastníci potvrzují podpisem smlouvy, že souhlasí s tím, aby Povodí Labe, státní podnik uveřejnil smlouvu prostřednictvím registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

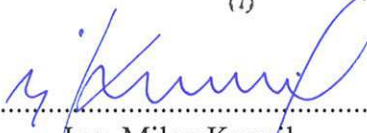
Za objednatele:

V Pardubicích dne 23. 8. 2016

Za zhotovitele:

V Pardubicích dne 22. 8. 2016

Povodí Labe,
státní podnik
závod Pardubice
Cihelna 135, 530 09 Pardubice
(1)


Ing. Milan Kvapil
ředitel závodu


Václav Růžička
jednatel


strojní a stavební společnost s.r.o.
Kunětická ul. 2679 • 530 09 PARDUBICE
tel + fax: 466 415 704 • 436 415 700

Přílohy:

Příloha č. 1: Harmonogram prací

Příloha č. 2: Rozpočet

Harmonogram plnění a předpokládané objemy plnění

Název akce:VD Jez Zámecký, oprava vývaru a břehového opevnění v podjezí, ř.km 25,040

Pol.	Název objektu	Nabídková cena objektu	09/2016	10/2016	11/2016	Prostaveno celkem
1	SO 1	1 322 947,00 Kč	450 000,00	450 000,00	422 947,00	1 322 947,00 Kč
2.	VON-případné vedlejší a ostatní náklady	213 300,00 Kč	150 000,00		63 300,00	213 300,00 Kč
	Celkem Kč bez DPH	1 536 247,00 Kč				
	Prostavenost za jednotlivé měsíce Celkem Kč bez DPH		600 000,00	450 000,00	486 247,00	1 536 247,00 Kč

V Pardubicích dne 9.8.2016


Václav Růžicka, jednateř


strojnř a stavebnř společnost s.r.o.
Kunětická ul. 2679 • 530 09 PARDUBICE
tel + fax: 466 415 704 • 466 415 706

13

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 3513vv
Stavba: VD JEZ ZÁMECKÝ, oprava vývaru a břehového opevnění v podjezí, ř. km 25,040

KSO: 833 2
Místo: Žleby

CC-CZ: 215
Datum: 16.3.2016

Zadavatel:
Povodí Labe, státní podnik, závod Pardubice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o.

IČ: 45538093
DIČ: CZ45538093

Projektant:
Povodí Labe, státní podnik, OIČ, Hradec Králové

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Rozpočtováno v CÚ 2016/I
Neomezený dálkový přístup k úvodním částem katalogů ÚRS na <http://www.cs-urs.cz>.
Ostatní informace položek ÚRS budou součástí soupisu prací.

Cena bez DPH 1 536 247,00

		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH	zákl. přenesená	21,00%	1 536 247,00	0,00
	sníž. přenesená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 536 247,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 3513vv

Stavba: VD JEZ ZÁMECKÝ, oprava vývaru a břehového opevnění v podjezí, ř. km 25,040

Místo: Žleby

Datum: 16.3.2016

Zadavatel: Povodí Labe, státní podnik, závod Pardubice

Projektant: Povodí Labe, státní podnik, Olč, Hrade

Uchazeč: LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 536 247,00	1 536 247,00	
1.	SO 1	1 322 947,00	1 322 947,00	STA
VON.01	Soupis prací - Vedlejší a ostatní náklady	213 300,00	213 300,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

VD JEZ ZÁMECKÝ, oprava vývaru a břehového opevnění v podjezí, ř. km 25,040

Objekt:

1. - SO 1

KSO: 833 2

Místo: Žleby

CC-CZ: 215

Datum: 16.3.2016

Zadavatel:

Povodí Labe, státní podnik, závod Pardubice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o.

IČ: 45538093

DIČ: CZ45538093

Projektant:

Povodí Labe, státní podnik, OIČ, Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Rozpočtováno v CÚ 2016/I

Neomezený dálkový přístup k úvodním částem katalogů ÚRS na <http://www.cs-urs.cz>.

Ostatní informace položek ÚRS budou součástí soupisu prací.

Cena bez DPH

1 322 947,00

DPH zákl. přenesená
sníž. přenesená

Základ daně
1 322 947,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 322 947,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VD JEZ ZÁMECKÝ, oprava vývaru a břehového opevnění v podjezí, ř. km 25,040

Objekt:

1. - SO 1

Místo: Žleby

Datum: 16.3.2016

Zadavatel: Povodí Labe, státní podnik, závod Pardubice

Projektant: Povodí Labe, státní podnik, OlČ,

Uchazeč: LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem	1 322 947,00
-------------------------------	---------------------

HSV - Práce a dodávky HSV	1 322 297,52
----------------------------------	---------------------

1 - Zemní práce	326 169,29
-----------------	------------

18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	6 812,48
--	----------

2 - Zakládání	61 545,39
---------------	-----------

3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 746,36
-----------------------------------	----------

4 - Vodorovné konstrukce	636 461,16
--------------------------	------------

5 - Komunikace	50 400,00
----------------	-----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	21 214,60
--	-----------

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	68 798,30
--	-----------

997 - Přesun sutě	15 572,41
-------------------	-----------

998 - Přesun hmot	140 390,01
-------------------	------------

PSV - Práce a dodávky PSV	649,48
----------------------------------	---------------

762 - Konstrukce tesařské	237,00
---------------------------	--------

767 - Konstrukce zámečnické	412,48
-----------------------------	--------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VD JEZ ZÁMECKÝ, oprava vývaru a břehového opevnění v podjezí, ř. km 25,040

Objekt: 1. - SO 1

Místo: ŽlebyDatum: 16.3.2016

Zadavatel: Povodí Labe, státní podnik, závod PardubiceProjektant: Povodí Labe, státní podnik, OlČ, Hradec Králové

Uchazeč: LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 322 947,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 322 297,52	
D	1		Zemní práce				326 169,29	
1	K	114203103	Rozebrání dlažeb z lomového kamene nebo betonových tvárnic do cementové malty	m3	0,600	894,00	536,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Rozebrání dlažeb nebo záhozů s naložením na dopravní prostředek dlažeb z lomového kamene nebo betonových tvárnic do cementové malty se spárami zalitými cementovou maltou					
	VV		"přeložení stávající poškozené dlažby, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		2,0*0,3		0,600			
2	K	114203104	Rozebrání záhozů a rovnanin na sucho	m3	23,000	210,00	4 830,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Rozebrání dlažeb nebo záhozů s naložením na dopravní prostředek záhozů, rovnanin a soustředovacích staveb provedených na sucho					
	VV		" závěr skluзу jalové propusti - odstranění svrchní části pův. záhozu, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		23,0		23,000			
3	K	114203202	Očištění lomového kamene nebo betonových tvárnic od malty	m3	0,600	436,00	261,60	CS ÚRS 2016 01
	PP		Očištění lomového kamene nebo betonových tvárnic získaných při rozebrání dlažeb, záhozů, rovnanin a soustředovacích staveb od malty					
	VV		"přeložení stávající poškozené dlažby, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		2,0*0,3		0,600			
4	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	64,000	60,40	3 865,60	CS ÚRS 2016 01
	PP		Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min					
	VV		"dovyčerpání vývaru"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV		24,000			
			VV		"během stavby"			
			VV		10*4	40,000		
			VV		Součet	64,000		
5	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	11,000	45,50	500,50	CS ÚRS 2016 01
			PP		Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min			
			VV		"během stavby"			
			VV		1+10	11,000		
6	K	124203101	Vykopávky do 1000 m3 pro koryta vodotečí v hornině tř. 3	m3	331,000	149,00	49 319,00	CS ÚRS 2016 01
			PP		Vykopávky pro koryta vodotečí s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 1 000 m3			
			VV		"viz příloha B., C.2, D.2"			
			VV		"nános ve vývaru"			
			VV		121,0	121,000		
			VV		"výkop dna vývaru (pro rovnaninu)"			
			VV		210,0	210,000		
			VV		Součet	331,000		
7	K	124203109	Příplatek k vykopávkám pro koryta vodotečí v hornině tř. 3 za lepivost	m3	99,300	13,10	1 300,83	CS ÚRS 2016 01
			PP		Vykopávky pro koryta vodotečí s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3			
			VV		331*0,3 'Přepočtené koeficientem množství	99,300		
8	K	132201401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 3	m3	4,500	1 470,00	6 615,00	CS ÚRS 2016 01
			pp		Hloubená vykopávka pod základy ručně s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek v hornině tř. 3			
			VV		"dokopávka pro vyplnění kaverny pode dnem skluzu, viz příloha B., C.2, D.2"			
			VV		2,0	2,000		
			VV		"výkop pro základ dělicí zdi mezi vývarem aa skluzem jalové propusti"			
			VV		2,5	2,500		
			VV		Součet	4,500		
9	K	133401101	Hloubení šachet v hornině tř. 5	m3	0,375	1 750,00	656,25	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Hloubení zapažených i nezapažených šachet s případným nutným přemístěním výkopku ve výkopišti v hornině tř. 5 pro jakýkoliv objem výkopu					
	VV		"šachty pro čerpání, viz příloha B"					
	VV		3*0,5*0,5*0,5		0,375			
56	K	1712012111R	Likvidace odpadu ze sypaniny a kamene	t	661,400	269,00	177 916,60	
	PP		Likvidace odpadu ze sypaniny a kamene včetně dopravy, uložení a poplatku za uložení					
	VV		"přebytečný zemní materiál na skládku, viz příloha B"					
	VV		(121,0+210,0+2,0+2,5)*1,8		603,900			
	VV		"materiál z rozebraného záhozu"					
	VV		23,0*2,5		57,500			
	VV		Součet		661,400			
13	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	0,375	84,60	31,73	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
	VV		"zasypání šachet pro čerpání"					
	VV		3*0,5*0,5*0,5		0,375			
14	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	1 100,000	21,90	24 090,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Plošná úprava terénu v zemině tř. 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes +/-50 do +/- 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5					
	VV		"staveniště, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		1100,0		1 100,000			
15	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	2,000	11,10	22,20	CS ÚRS 2016 01
	PP		Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním					
	VV		"pod dlažbu - přeložení stávající poškozené dlažby, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		2,0		2,000			
16	K	184807111	Zřízení ochrany stromu bedněním	m2	105,130	371,00	39 003,23	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení					
	VV		"2 ks stromů prům. do 50 cm"					
	VV		2*3,14*0,3*0,3*2,0		1,130			
	VV		"keře"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			W		104,000			
			W		105,130			
17	K	184807112	Odstranění ochrany stromu bedněním	m2	105,130	99,00	10 407,87	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem odstranění					
	D	18	Zemní práce - povrchové úpravy terénu				6 812,48	
18	K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	767,000	5,86	4 494,62	CS ÚRS 2016 01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5					
	VV		"staveniště, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		767,0		767,000			
19	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	23,700	97,80	2 317,86	CS ÚRS 2016 01
	PP		Osiva pícnin směsi travní balení obvykle 25 kg parková					
	VV		"viz. pol. založení trávníku"					
	VV		767,0*0,03*1,03		23,700			
	D	2	Zakládání				61 545,39	
20	K	221211113R	Vrty přenosnými kladivy D do 56 mm úklon do 90° hl do 10 m hor. III	m	3,000	182,00	546,00	
	PP		Vrty přenosnými vrtacími kladivy v hloubce 0 až 10 m průměru přes 13 do 56 mm, do úklonu 90 st. (úpadně až horizontálně), v hornině tř. III, včetně vyčištění a vyfoukání vrtů					
	VV		"oprava betonového dna skluzu - pro kotvy, 12 ks, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		12*0,25		3,000			
21	K	225511114R	Vrty maloprofilové jádrové D do 300 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. III a IV	m	1,000	4 109,79	4 109,79	
	PP		Maloprofilové vrty jádrové průměru do 300 mm do úklonu 45 st. v hl 0 až 25 m v hornině tř. III a IV					
	VV		"vrt skrz dno skluzu pro betonáž(pro vyplnění kaverny betonovou směsí), viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		2*0,5		1,000			
22	K	230000055	Jímka z pytlů	m3	20,000	1 020,00	20 400,00	
	PP		Jímka z pytlů					
	VV		"zřízení a odstraň.jímky z pytlů (pětinasobná obratovost), cena za 1,0 m3 jímky s fólií, bez čerpání"					
	VV		"viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		"zajímkování prostoru vývaru"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			W		12,500			
			W					
			W		7,500			
			W		20,000			
23	K	274311127	Základové pasy, prahy, věnce a ostruhy z betonu prostého C 25/30	m3	8,750	3 370,00	29 487,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Základové konstrukce z betonu prostého pasy, prahy, věnce a ostruhy ve výkopu nebo na hlavách pilot C 25/30					
	W		"prostor kaverny včetně dovýrubu, viz příloha B., C.2, D.2"					
	W		4,0		4,000			
	W		"základ"					
	W		4,0		4,000			
	W		"oprava betonového dna skluzu"					
	W		3,0*0,25		0,750			
	W		Součet		8,750			
24	K	274354111	Bednění základových pasů - zřízení	m2	7,000	954,00	6 678,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bednění základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh zřízení					
	W		"zabednění prostoru kaverny, viz příloha B., C.2, D.2"					
	W		7,0		7,000			
25	K	274354211	Bednění základových pasů - odstranění	m2	7,000	46,30	324,10	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bednění základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh odstranění bednění					
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 746,36	
26	K	32723112R	Podpěření zdiva	m3	0,324	5 390,00	1 746,36	
	PP		Podpěření zdiva z cihel					
	W		"včetně zřízení, odstranění, dodání a likvidace cihel"					
	W		"podpěření základu dělicí zdi mezi vývarem a skluzem - 6 ks piliřů z cihel, viz příloha B, C.2, D.2"					
	W		6*0,6*0,3*0,3		0,324			
	D	4	Vodorovné konstrukce				636 461,16	
27	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 6 m	m2	433,600	16,30	7 067,68	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky přes 3 do 6 m					
	VV		"podkladní separační vrstva ve vývaru pod kamennou rovinaninou, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		382,0+86,0*0,6		433,600			
28	M	693112560	geotextilie netkaná (polypropylen) PK-NONTEX PP 200	m2	498,640	19,50	9 723,48	CS ÚRS 2016 01
	PP		Geotextilie geotextilie netkané PK - NONTEX PP (polypropylen) separační a ochranná funkce šíře role 2,0 - 6,0 m , délka role 50 bm PK-NONTEX PP 200					
	VV		"pol. zřízení geotextilie, ztratné 15 %"					
	VV		433,6*1,15		498,640			
29	K	451311531	Podklad pro dlažbu z betonu prostého mrazuvzdorného tř. C 25/30 vrstva tl nad 150 do 200 mm	m2	2,000	725,00	1 450,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podklad z prostého betonu pod dlažbu pro prostředí s mrazovými cykly, ve vrstvě tl. přes 150 do 200 mm					
	VV		"lože pod dlažbu - přeložení stávající poškozené dlažby, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		2,0		2,000			
30	K	462511370R	Zához z lomového kamene bez proštěrkování z terénu hmotnost nad 500 kg	m3	31,000	1 270,00	39 370,00	
	PP		Zához z lomového kamene neupraveného záhozového bez proštěrkování z terénu, hmotnosti jednotlivých kamenů přes 500 kg					
	VV		"závěr skluzu jalové propusti - doplnění záhozu včetně patky, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		31,0		31,000			
31	K	462519003	Příplatek za urovnání ploch záhozu z lomového kamene hmotnost nad 200 do 500 kg	m2	51,000	154,00	7 854,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zához z lomového kamene neupraveného záhozového Příplatek k cenám za urovnání viditelných ploch záhozu z kamene, hmotnosti jednotlivých kamenů přes 200 do 500 kg					
	VV		"zához jalové propusti včetně patky, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		51,0		51,000			
32	K	463212111	Rovnanina z lomového kamene upraveného s vyklínováním spár úlomky kamene	m3	229,000	2 280,00	522 120,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Rovnanina z lomového kamene upraveného, tříděného jakékoliv tloušťky rovnaniny s vyklínováním spár a dutin úlomky kamene					
	VV		"kamenná rovnanina v celé ploše vývaru, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		229,0		229,000			
33	K	463212191	Příplatek za vypracování líce rovnaniny	m2	382,000	126,00	48 132,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Rovnanina z lomového kamene upraveného, tříděného Příplatek k cenám za vypracování líce					
	VV		"kamenná rovnanina ve vývaru, viz příloha B., C.2, D.2"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		382,0		382,000			
34	K	465513327R	Dlažba z lomového kamene na cementovou maltu s vyspárováním tl 300 mm pro hydromeliorace	m2	0,600	1 240,00	744,00	
	PP		Dlažba z lomového kamene lomařsky upraveného na cementovou maltu, s vyspárováním cementovou maltou, tl. kamene 300 mm					
	VV		"dlažba z původního očištěného kamene, B., C.2, D.2"					
	VV		2,0*0,3		0,600			
	D	5	Komunikace				50 400,00	
35	K	5841211111	Provizorní komunikace ze silničních dílců z ŽB do lože z kameniva těžného	m2	300,000	168,00	50 400,00	
	PP		Provizorní komunikace ze silničních dílců z ŽB do lože z kameniva těžného					
	VV		"příjezdové komunikace z provozního materiálu zhotovitele (zřízení a odstranění podsypu, panelů, geotextilie a úprava pláně)"					
	VV		300,0		300,000			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				21 214,60	
36	K	628635512	Vyplnění spár zdiva z lomového kamene maltou cementovou na hl do 70 mm s vyspárováním	m2	24,000	624,00	14 976,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vyplnění spár dosavadních konstrukcí zdiva cementovou maltou s vyčištěním spár hloubky do 70 mm, zdiva z lomového kamene řádkového, kvádrového nebo kyklopského s vyspárováním					
	VV		"přespárování, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		"levobřežní zeď jezu a piliře (20 % celkové plochy)"					
	VV		60,0*0,2		12,000			
	VV		"pravobřežní zeď jezu a piliře (20 % celkové plochy)"					
	VV		60,0*0,2		12,000			
	VV		Součet		24,000			
37	K	63245211R	Úprava betonového povrchu hladítkem	m2	3,000	86,20	258,60	
	VV		"oprava betonového dna skluzu, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		3,0		3,000			
38	K	636195212	Vyplnění spár dlažby z lomového kamene maltou cementovou na hl do 70 mm s vyspárováním	m2	26,000	230,00	5 980,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vyplnění spár dosavadních dlažeb cementovou maltou s vyčištěním spár na hloubky do 70 mm dlažby z lomového kamene s vyspárováním					
	VV		"viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		"přespárování dlažby - oprava závěrného prahu, odpočet přeložené dlažby"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		28,0-2,0		26,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				68 798,30	
39	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	12,000	225,00	2 700,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm					
	VV		"obříznutí poruch - oprava bet. dna skluzu"					
	VV		3*4,0		12,000			
40	K	938902122	Čištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou	m2	7,000	115,00	805,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Čištění nádrží, ploch dřevěných nebo betonových konstrukcí, potrubí ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou					
	VV		"kaverna pod skluzem - otryskání bet. stykových ploch, viz přílohaB., C.2, D.2"					
	VV		7,0		7,000			
41	K	938903111	Vysekání spár hl do 70 mm v dlažbě z lomového kamene	m2	26,000	126,00	3 276,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Dokončovací práce na dosavadních konstrukcích vysekání spár s očištěním zdiva nebo dlažby, s naložením sutí na dopravní prostředek nebo s odklizením na hromady do vzdálenosti 50 m při hloubce spáry do 70 mm v dlažbě z lomového kamene					
	VV		"viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		"přespárování dlažby - oprava závěrného prahu, odpočet přeložené dlažby"					
	VV		28,0-2,0		26,000			
42	K	938903113	Vysekání spár hl do 70 mm ve zdivu z lomového kamene, řádkovém nebo kyklopském	m2	24,000	236,00	5 664,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Dokončovací práce na dosavadních konstrukcích vysekání spár s očištěním zdiva nebo dlažby, s naložením sutí na dopravní prostředek nebo s odklizením na hromady do vzdálenosti 50 m při hloubce spáry do 70 mm ve zdivu z lomového kamene, řádkového nebo kyklopského					
	VV		"přspárování, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		"levobřežní zeď jezu a piliře (20 % celkové plochy)"					
	VV		60,0*0,2		12,000			
	VV		"pravobřežní zeď jezu a piliře (20 % celkové plochy)"					
	VV		60,0*0,2		12,000			
	VV		Součet		24,000			
43	K	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živичného	m2	3 000,000	0,58	1 740,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosů s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek strojně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živичného					
	VV		"viz příloha B."					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"čištění komunikace během stavby"					
	VV		4*150,0*5,0		3 000,000			
44	K	981511116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého postupným rozebíráním	m3	0,375	3 070,00	1 151,25	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním konstrukcí z betonu prostého					
	VV		"oprava betonového dna skluzu (50 % celkové kubatury), viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		3,0*0,25*0,5		0,375			
45	K	981513116	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého těžkou mechanizací	m3	25,400	1 370,00	34 798,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demolice konstrukcí objektů těžkými mechanizačními prostředky konstrukcí z betonu prostého					
	VV		"betonový základ původní propust, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		25,0		25,000			
	VV		"bet. lože pod dlažbou - přeložení stávající poškozené dlažby, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		2,0*0,2		0,400			
	VV		Součet		25,400			
46	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	120,000	155,00	18 600,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou					
	VV		"levobřežní zed' jezu a piliře, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		60,0		60,000			
	VV		"pravobřežní zed' jezu a piliře, viz příloha B., C.2, D.2"					
	VV		60,0		60,000			
	VV		Součet		120,000			
47	K	R-106	Zálivka kotevních šroubů chemickou zálivkovou maltou	l	0,099	647,00	64,05	
	PP		Zálivka kotevních šroubů chemickou zálivkovou maltou					
	VV		"pro kotvy pro opravu dna skluzu, 12 ks, ztratiné 10 %"					
	VV		12*0,25*0,03*1,1		0,099			
	D	997	Přesun sutě				15 572,41	
57	K	9972218151R	Likvidace betonového odpadu	t	57,890	269,00	15 572,41	
	PP		Likvidace betonového odpadu včetně naložení, dopravy, uložení a poplatku za uložení					
	VV		"viz příloha B"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			WV					
			"vybouraný materiál na řízenou skládku do 10,0 km"					
			WV					
			beton ze dna skluzu"					
			WV					
			3,0*0,25*0,5*2,2		0,825			
			WV					
			"betonový základ původní propusti"					
			WV					
			25,0*2,2		55,000			
			WV					
			"bet. lože pod dlažbou - přeložení stávající poškozené dlažby"					
			WV					
			2,0*0,2*2,2		0,880			
			WV					
			"beton z vrtů skrz dno pro vyplnění kaverny betonovou směsí"					
			WV					
			2*(3,14*0,15*0,15*0,5)*2,2		0,155			
			WV					
			"sut' z přespárování dlažby"					
			WV					
			0,598		0,598			
			WV					
			"sut' z přepárování zdi"					
			WV					
			0,432		0,432			
			WV					
			Součet		57,890			
			D 998				140 390,01	
51	K	998332011	Přesun hmot					
			Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály	t	527,782	266,00	140 390,01	CS ÚRS 2016 01
			PP					
			Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m					
			D PSV				649,48	
			D 762				237,00	
52	K	762085811R	Konstrukce tesařské					
			Demontáž kotevních želez hmotnosti do 5 kg	kus	10,000	23,70	237,00	
			PP					
			Demontáž kotevních želez hmotnosti do 5 kg včetně jejich likvidace					
			WV					
			"odříznutí ocelových kotev prům. 30 mm z betonové desky vývaru"					
			WV					
			10		10,000			
			D 767				412,48	
53	K	767995111	Konstrukce zámečnické					
			Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	3,348	103,00	344,84	CS ÚRS 2016 01
			PP					
			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg					
			WV					
			"kotvy - oprava betonového dna skluzu, 12 ks, viz příloha B"					
			WV					
			12*0,45*0,62		3,348			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	M	130210120	tyč ocelová žebírková, výztuž do betonu, zn. oceli BSt 500S, v tyčích, D 10 mm	t	0,003	21 550,00	64,65	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ocel betonářská a příslušenství tyče ocelové žebírkové značka oceli BSt 500S, tyče 6 a 12 m D 10 mm					
	VV		"pro kotvy - oprava betonového dna skluzu, 12 ks, viz příloha B"					
	VV		12*0,45*0,00062		0,003			
55	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,003	995,00	2,99	CS ÚRS 2016 01
	pp		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

VD JEZ ZÁMECKÝ, oprava vývaru a břehového opevnění v podjezí, ř. km 25,040

Objekt:

VON.01 - Soupis prací - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 833 2

Místo: Žleby

CC-CZ: 215

Datum: 16.3.2016

Zadavatel:

Povodí Labe, státní podnik, závod Pardubice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o.

IČ: 45538093

DIČ: CZ45538093

Projektant:

Povodí Labe, státní podnik, Olč, Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Rozpočtováno v CÚ 2016/I

Neomezený dálkový přístup k úvodním částem katalogů ÚRS na <http://www.cs-urs.cz>.

Ostatní informace položek ÚRS budou součástí soupisu prací.

Cena bez DPH

213 300,00

DPH zákl. přenesená

Základ daně

213 300,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

0,00

sníž. přenesená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

213 300,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VD JEZ ZÁMECKÝ, oprava vývaru a břehového opevnění v podjezí, ř. km 25,040

Objekt: **VON.01 - Soupis prací - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Žleby
Zadavatel: Povodí Labe, státní podnik, závod Pardubice
Uchazeč: LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o.

Datum: 16.3.2016
Projektant: Povodí Labe, státní podnik, OlČ,

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem	213 300,00
OST - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	213 300,00
01 - Vedlejší rozpočtové náklady	82 990,00
02 - Projektová dokumentace - ostatní náklady	80 700,00
03 - Geodetické práce a vytýčení - ostatní náklady	16 200,00
09 - Ostatní náklady	33 410,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VD JEZ ZÁMECKÝ, oprava vývaru a břehového opevnění v podjezí, ř. km 25,040

Objekt: VON.01 - Soupis prací - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:ŽlebyDatum:16.3.2016

Zadavatel:Povodí Labe, státní podnik, závod PardubiceProjektant:Povodí Labe, státní podnik, OlČ, Hradec Králové

Uchazeč:LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

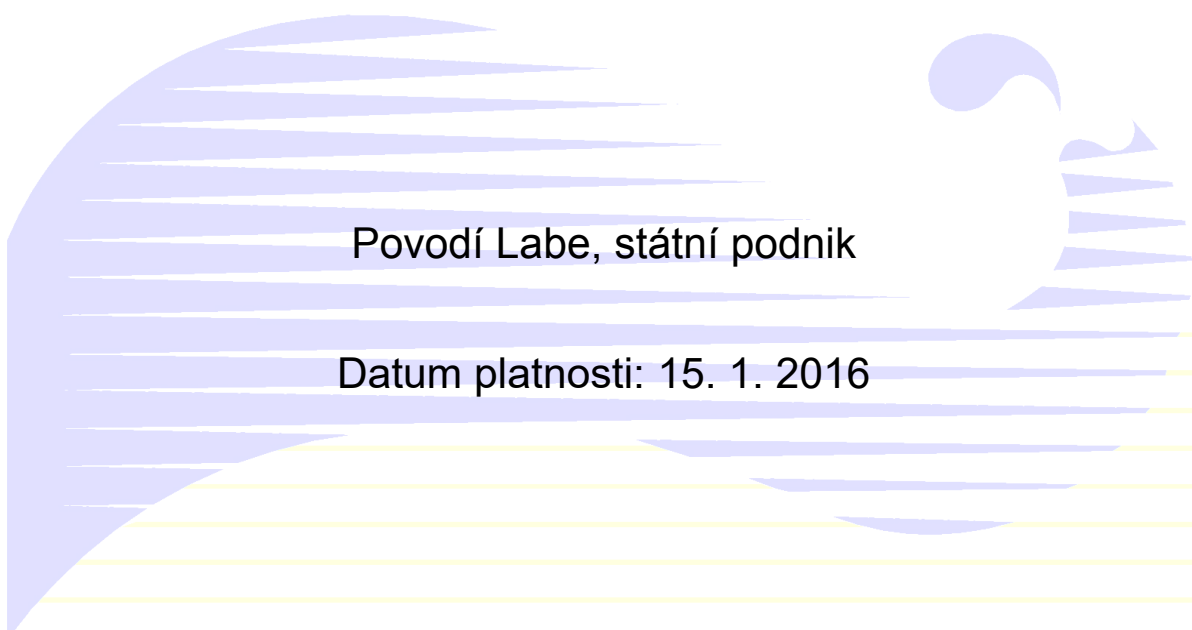
213 300,00

	D	OST	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady				213 300,00	
	D	01	Vedlejší rozpočtové náklady				82 990,00	
1	K	011	Zajištění kompletního zařízení staveniště a jeho připojení na síť	soubor	1,000	61 400,00	61 400,00	
	PP		Zajištění kompletního zařízení staveniště a jeho připojení na síť					
	VV		- zajištění oplocení prostoru ZS, jeho napojení na inž. síť					
	VV		- zajištění následné likvidace všech objektů ZS včetně připojení na síť					
	VV		- provedení takových opatření, aby plochy obvodu staveniště nebyly znečištěny ropnými látkami a jinými podobnými produkty					
	VV		- zajištění ochrany veškeré zeleně v prostoru staveniště a v jeho bezprostř.blízkosti pro poškození během realizace stavby včetně keřů a rhododendronů					
	VV		1		1,000			
2	K	0110	Zajištění zřízení sjezdů	soubor	1,000	5 390,00	5 390,00	
	PP		Zajištění zřízení sjezdů					
	VV		- zajištění zřízení a odstranění dočasných sjezdů a nájezdů pro realizaci stavby (1 ks)					
	VV		1		1,000			
3	K	01131	Zajištění obnovy nezpevněné komunikace	soubor	1,000	16 200,00	16 200,00	
	PP		Zajištění obnovy stávající nezpevněné komunikace					
	VV		"obnova stávající nezpevněné komunikace při jejím případném porušení"					
	VV		"předpokládaná plocha využívaná nezpevněné komunikace 110,0 x 3,0 m"					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	02	Projektová dokumentace - ostatní náklady				80 700,00	
4	K	0210	Vypracování Plánu opatření pro případ havárie	kus	1,000	26 900,00	26 900,00	
	PP		Zhotovitelem vypracovaný plán opatření pro případ úniku závadných látek (např. ropné produkty, cementové výluhy, odpadní vody z těsnících clon, atd.)					
5	K	0221	Zpracování povodňového plánu stavby dle §71 zákona č. 254/2001 Sb. včetně zajištění schválení příslušnými orgány správy a Povodím Labe, státní podnik	kus	1,000	26 900,00	26 900,00	
	PP		Zpracování povodňového plánu stavby dle §71 zákona č. 254/2001 Sb. včetně zajištění schválení příslušnými orgány správy a Povodím Labe, státní podnik					
6	K	023	Vypracování projektu skutečného provedení díla	soubor	1,000	26 900,00	26 900,00	
	PP		Vypracování projektu skutečného provedení díla					
	D	03	Geodetické práce a vytýčení - ostatní náklady				16 200,00	
7	K	035	Zajištění veškerých geodetických prací souvisejících s realizací díla	soubor	1,000	16 200,00	16 200,00	
	PP		Zajištění veškerých geodetických prací souvisejících s realizací díla					
	D	09	Ostatní náklady				33 410,00	
8	K	037	Zajištění písemných souhlasných vyjádření všech dotčených vlastníků a případných uživatelů všech pozemků dotčených stavbou s jejich konečnou úpravou po dokončení prací	soubor	1,000	5 390,00	5 390,00	
	PP		Zajištění písemných souhlasných vyjádření všech dotčených vlastníků a případných uživatelů všech pozemků dotčených stavbou s jejich konečnou úpravou po dokončení prací					
9	K	0931	Provedení pasportizace stávajících nemovitostí (vč. pozemků) a jejich příslušenství, zajištění fotodokumentace stávajícího stavu přístupových komunikací	soubor	1,000	4 310,00	4 310,00	
	PP		Provedení pasportizace stávajících nemovitostí (vč. pozemků) a jejich příslušenství, zajištění fotodokumentace stávajícího stavu přístupových komunikací					
10	K	094	Zajištění vytyčení veškerých podzemních zařízení	kus	1,000	5 390,00	5 390,00	
	PP		Zajištění vytyčení veškerých podzemních zařízení					
11	K	09920	Odborné odlovení rybí obsádky z prostoru staveniště	soubor	1,000	5 390,00	5 390,00	
	PP		Odborné odlovení rybí obsádky z prostoru staveniště					
12	K	0996	Zajištění výroby a instalace informačních tabulí ke stavbě	soubor	1,000	7 540,00	7 540,00	
	PP		Zajištění výroby a instalace informačních tabulí ke stavbě					
13	K	09991	Zajištění fotodokumentace veškerých konstrukcí, které budou v průběhu výstavby skryty nebo zakryty	soubor	1,000	5 390,00	5 390,00	
	PP		Zajištění fotodokumentace veškerých konstrukcí, které budou v průběhu výstavby skryty nebo zakryty					

Obchodní podmínky

Zhotovení stavby
(dle § 1751 zák. č. 89/2012, občanský zákoník)



Povodí Labe, státní podnik

Datum platnosti: 15. 1. 2016

POVODÍ LABE

Obsah

Obchodní podmínky	1
1. Úvodní ustanovení	3
2. Všeobecné povinnosti zhotovitele	3
3. Technické a kvalitativní parametry díla	7
4. Doba plnění díla	7
5. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu a nebezpečí škody na něm	8
6. Cena díla, platební a fakturační podmínky	8
7. Bankovní záruka	10
8. Změny díla, dodatečné práce	10
9. Vady díla a záruky za jakost	11
10. Dodací podmínky	12
11. Provádění díla a subdodavatelský systém	13
12. Předání díla	14
13. Smluvní pokuty	15
14. Odstoupení od smlouvy	16
15. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací	17
16. Povinnosti zhotovitele	18
17. Změny smlouvy, oznámení, přílohy	18
18. Rozhodné právo	19
19. Závěrečná ustanovení	19

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Zhotovitel potvrzuje, že si s náležitou odbornou péčí prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací, a tímto zároveň prověřil, že projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy nemají vady a nedostatky zjištělné při vynaložení náležité odborné péče, neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce a technologie, výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku "Cena díla, platební a fakturační podmínky" těchto obchodních podmínek.
- 1.2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku "Cena díla, platební a fakturační podmínky" těchto obchodních podmínek.
- 1.3. V případě, že by se ukázala prohlášení zhotovitele uvedená v odst. 1. 2. až 1. 3. těchto obchodních podmínek jako nepravdivá v důsledku posouzení veškerých podkladů bez náležité odborné péče a došlo by ke vzniku škody, nebo k jakýmkoliv nákladům v souvislosti s nedbalostí zhotovitele, odpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou, popřípadě jdou k jeho tíži veškeré takto vzniklé náklady. Objednatel neodpovídá vůči zhotoviteli za škodu vzniklou na jeho majetku ani na majetku subdodavatelů v důsledku vady nebo chyby v projektové dokumentaci.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

2. Všeobecné povinnosti zhotovitele

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo dle schválené projektové dokumentace, soupisu prací a dodávek s výkazem výměr a zadávacích podmínek výběrového řízení, tvořících nedílnou součást zadávací dokumentace, při respektování rozhodnutí a vyjádření příslušných státních orgánů a správců technické, dopravní a veřejné infrastruktury (dále jen „stavba“ nebo „dílo“). Součástí plnění předmětu smlouvy je předání všech atestů, osvědčení, protokolů a certifikátů o zkouškách, revizních zprávách, prohlášení o shodě a příslušné dokumentace v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy pro veškeré věci, práce a služby použité při zhotovení díla, zajištění kontroly kvality provádění díla, poskytnutí všech práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví umožňující řádné provozování, údržbu, opravy a provedení a dodání dokumentace skutečného provedení díla a poskytnutí záruk za dílo.
- 2.2. Dílo se zhotovitel zavazuje provést s potřebnou odbornou péčí a předat je objednateli v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Dílo se zavazuje provést v souladu s podmínkami všech pravomocných rozhodnutí orgánů státní správy, předpisy upravujícími provádění staveb, ustanoveními této smlouvy a s projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit jeho cenu.
- 2.3. Součástí díla jsou i následující práce a činnosti:

a) Dokumentace, povodňové plány, geodetické práce:

- (1) Zhotovitel zajistí zpracování Plánu opatření pro případ havárie a jeho předložení objednateli.
- (2) Zhotovitel zajistí zpracování povodňového plánu stavby včetně zajištění všech náležitostí a potvrzení jeho souladu s povodňovým plánem obce příslušným povodňovým orgánem obce. Pokud stavba přesahuje svým rozsahem nebo vlivem na okolí významně území obce, zajistí potvrzení souladu povodňovým orgánem nadřízeným povodňovému orgánu obce.
- (3) Zhotovitel zajistí zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření skutečného stavu s tím, že budou zřetelně vyznačeny odchylky od původní dokumentace pro provedení díla. Projektová dokumentace skutečného provedení bude objednateli předána ve 3 tištěných paré a v jednom digitálním vyhotovení ve formátu PDF. Geodetické zaměření skutečného stavu ve 2 paré + CD. Veškerá geodetická dokumentace bude zpracována v souladu s organizační směrnici objednatele s názvem „Tvorba a správa geodetické dokumentace“.

- (4) Zhotovitel zajistí zhotovení geometrických plánů pro účely majetkoprávního vypořádání s majiteli dotčených pozemků a geometrických plánů pro zřízení věcných břemen. Zhotovitel zajistí odsouhlasení geometrických plánů příslušným katastrálním úřadem. Geometrické plány budou předány 6 x v papírové podobě a 1 x v digitální podobě.
- (5) Před předáním geometrických plánů na příslušný Katastrální úřad zhotovitel předloží vypracované geometrické plány objednateli ke kontrole věcné správnosti.
- (6) Zhotovitel zajistí veškeré geodetické práce a doplňující průzkumy souvisejících se zhotovením díla.
- (7) Zhotovitel zajistí vytýčení veškerých podzemních zařízení.
- (8) Zhotovitel zajistí vytýčení stavby odpovědnou osobou vč. protokolu o vytýčení stavby.

b) Podmínky vyplývající z příslušných povolení orgánů státní správy:

- (1) Zhotovitel se zavazuje, že na své náklady dodrží všechny podmínky stanovené dokumenty, které od objednatele převzal ke dni podpisu této smlouvy a též všech dalších povolení a dokumentů, které budou vydány dotčenými orgány státní správy a dotčenými právními subjekty před nebo po zahájení stavebních prací (např. podmínky vyplývající z ohlášení stavby zařízení jednotlivých stavenišť) a které mu objednatel bez zbytečného odkladu předá, zejména rozhodnutí o umístění stavby – územní rozhodnutí, stavební povolení, souhlas s provedením ohlášené stavby, závazné stanovisko – souhlas se zásahem do VKP, rozhodnutí o výjimce ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, povolení ke kácení dřevin, povolení nakládání s vodami (mimořádné manipulace) apod.

c) Opatření na komunikacích a dotčených nemovitostech, přístupy:

- (1) V případě, že v rámci realizace díla bude nutný vstup na další pozemky, ke kterým nevykonává objednatel vlastnická práva, nebo ke kterým nemá objednatel smluvní vztah, zhotovitel si sjedná tyto podmínky s vlastníky dotčených pozemků sám na své náklady. Tyto náklady jsou zahrnuty do celkové ceny díla.
- (2) Zhotovitel provede před zahájením vlastní realizace stavby fotodokumentaci stávajícího stavu přístupových komunikací a dotčených pozemků.
- (3) Zhotovitel bude veškeré komunikace a pozemky použité v rámci výstavby udržovat po dobu výstavby v odpovídajícím stavu (čistotě) a po dokončení je v případě poškození uvede do předchozího stavu na vlastní náklady.
- (4) Zhotovitel se zavazuje, že pokud při realizaci prací dojde k částečnému a postupnému omezení dopravy, zajistí na konkrétní dopravně inženýrské opatření souhlasy příslušných orgánů.
- (5) Zhotovitel v případě potřeby zajistí souhlas se zvláštním užíváním komunikací.
- (6) Zhotovitel v případě potřeby zajistí zřízení a likvidaci dopravního značení včetně případné světelné signalizace.
- (7) Zhotovitel v případě potřeby zajistí vydání a projednání dopravně-inženýrského rozhodnutí.
- (8) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vytýčení hranic stavenišť podle projektové dokumentace. Dále se zhotovitel zavazuje, že nejpozději při předání a převzetí dokončeného díla předloží objednateli písemná souhlasná vyjádření vlastníků a případných uživatelů všech pozemků dotčených stavbou s jejich konečnou úpravou po dokončení prací. Nebudou-li požadovaná vyjádření objednateli předložena, nebude možno dílo převzít.
- (9) Pokud je stavba nebo její část situována na hranici pozemku objednatele a jiného vlastníka, nebo v případě sporu o polohu vlastnické hranice, zajistí zhotovitel před zahájením stavebních prací oficiální geodetické vytýčení hranic pozemků v terénu.
- (10) Zhotovitel před zahájením prací provede pasportizaci stávajících nemovitostí (vč. pozemků) a jejich příslušenství (ploty, zpevněné plochy, výsadba apod.) a popíše jejich technický stav a zdokumentuje veškerá patrná poškození. Zhotovitel na sebe přebírá plnou odpovědnost a důkazní břemeno v případě uplatňování nároků na náhradu škody vznesených ze strany majitelů či uživatelů dotčených pozemků. Této skutečnosti přizpůsobí rozsah a podrobnost pasportizace. Součástí předmětu plnění díla bude provedení opatření vyplývajících ze stanovisek dotčených vlastníků nemovitostí - např. úprava vjezdů, plotů, opěrných zídek, vrat, zpevněných ploch - dotčené plochy budou uvedeny do předchozího stavu včetně obnovy trávníků a případné náhradní výsadby.

d) Přeložky inženýrských sítí

- (1) Zhotovitel zajistí šetření o podzemních sítích, dle potřeby u těch vyjádření, která pozбудou platnost do doby realizace prací, zajistí vyjádření nová u příslušných správců sítí. Při výskytu podzemních vedení zajistí jejich vytýčení a doklad o vytýčení předá objednateli. Při provádění prací zajistí odbornou ochranu dotčených podzemních sítí proti poškození. Zhotovitel předloží objednateli doklad o zpětném převzetí dotčených inženýrských sítí od příslušných vlastníků či správců sítí. Tato činnost je zakalkulována v ceně předmětu díla.
- (2) Zhotovitel zajistí, že práce prováděné v jejich ochranných pásmech inženýrských sítí budou realizovány dle podmínek daných správcí jednotlivých sítí.

e) Zařízení staveniště

- (1) Zhotovitel si je povinen zajistit na své náklady ohlášení všech staveb zařízení staveniště dle § 104 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zajistí jejich provoz a údržbu během celé doby provádění těchto prací. V případě požadavku povolovacího orgánu si zajistí zhotovitel pro zařízení staveniště stavební povolení (pokud úřad nepovolí ohlášení).
- (2) Zhotovitel do své cenové nabídky započítal kompletní náklady na zařízení staveniště a jeho provoz. V zařízení staveniště zajistí zhotovitel místnost pro TDS včetně jejího zařízení a vybavení (nábytek, osvětlení, vytápění).
- (3) Zhotovitel zajistí, že veškerá zařízení staveniště budou zajištěna proti vstupu cizích osob, v případě potřeby budou napojena na el. energii popř. další inženýrské sítě a opatřena informačními tabulemi. Zhotovitel umístí informační tabule se zákazem vstupu a vjezdu nepovolaným osobám a vozidlům u vjezdů na staveniště.
- (4) Zhotovitel zajistí likvidaci všech objektů zařízení staveniště včetně připojení na síť.
- (5) Zhotovitel zajistí ostrahu stavby a staveniště, bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Zhotovitel bude odpovídat za to, že nepovolané osoby nebudou mít přístup na staveniště.
- (6) Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich výstavbou a provozem nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a vodních tocích a po ukončení prací uvést staveniště do předchozího stavu.
- (7) Během realizace stavby se zhotovitel postará o to, aby na staveništi nebyly žádné zbytečné překážky, a zajistí skladování nebo odstranění veškerého vybavení zhotovitele nebo nadbytečného materiálu. Zhotovitel vyčistí staveniště a odstraní z něj veškerý odpad, suť a pomocné stavby, jichž už není třeba.
- (8) Zhotovitel provede taková opatření, aby plochy v obvodu staveniště nebyly znečištěny ropnými a jinými podobnými produkty.
- (9) Hranice staveniště dané projektovou dokumentací jsou pro zhotovitele závazné.
- (10) V případě požadavku na zajištění větších ploch zařízení staveniště je zhotovitel povinen si tyto plochy zajistit na své náklady včetně zajištění potřebných povolení, pokud to vyžaduje stavební zákon.
- (11) Zhotovitel zajistí, aby nebyly překročeny limity prašnosti a hlučnosti dané obecně závaznou vyhláškou. Pokud budou tyto limity překročeny, je povinností zhotovitele přijmout taková opatření, aby překročeny nebyly.

f) Ostatní podmínky:

- (1) Zhotovitel zajistí péči o nepředané dílo, jeho ošetřování a případná zimní opatření.
- (2) Zhotovitel zajistí doklady o předání dřevní hmoty vzniklé smýcením porostů k dalšímu využití. Dřevní hmota bude přednostně nabídnuta majiteli pozemku, ze kterého byla smýcena.
- (3) Zhotovitel zajistí, aby veškerá zeleň v prostoru staveniště a v jeho bezprostřední blízkosti, které by mohlo hrozit potenciální riziko poškození od mechanizace, bude před započítáním prací ošetřena dle požadavku ČSN 83-9061 – „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech“.
- (4) Zhotovitel prohlašuje, že v době podání nabídky si prověřil možnosti a aktuální stav skládek odpadů a tomuto stavu přizpůsobil rozvozní vzdálenosti, ceny za odstranění nebo využití odpadů

na skládkách odpadů a náklady na případné mezisklárky odpadů, a veškeré náklady s tím spojené jsou zakalkulovány v ceně díla.

- (5) Zhotovitel zajistí provedení průzkumu staveniště zaměřeného na výskyt zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, pokud tento průzkum nebyl zajištěn objednatelem. V případě jejich výskytu bude postupovat v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a jeho prováděcích předpisy. Veškeré náklady s tím spojené jsou zakalkulovány v ceně díla.
 - (6) Zhotovitel zajistí, že se všemi odpady vzniklými při provádění díla (stavby), jejichž je původcem, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Nejpozději při přejímacím řízení předloží objednateli kopie dokladů o evidenci, využití nebo odstranění odpadů vzniklých v průběhu realizace díla.
 - (7) Sedimenty, které zhotovitel vytěží z vodních toků nebo vodních nádrží, jsou odpadem. Zhotovitel je původcem tohoto odpadu a je odpovědný za nakládání s odpadem podle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, a jeho prováděcích předpisů.
 - (8) Zhotovitel zajistí provedení veškerých předepsaných rozborů, atestů a zkoušek dle příslušných norem a dalších předpisů a nařízení platných v ČR, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla. Pro realizaci tohoto díla jsou závazné současné platné normy a předpisy v ČR.
 - (9) Zhotovitel zajistí, že při realizaci budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost, stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví, životního prostředí a bezpečnost při užívání stavby.
 - (10) Zhotovitel oznámí vlastníkům dotčených pozemků zahájení prací a bude dodržovat dohodnuté podmínky projednané objednatelem.
 - (11) Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. K tomu se zhotovitel zavazuje předat objednateli před vlastním fyzickým zahájením prací kontrolní a zkušební plán realizace díla, který bude obsahovat časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení včetně komplexních zkoušek. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele odpovědného za provádění kontroly a za správnost výsledků kontrol. Kontrolní a zkušební plán, projednaný a odsouhlasený s objednatelem, bude v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatelem nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.
- 2.4. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že od objednatele převzal projektovou dokumentaci v elektronické podobě před podpisem smlouvy. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje převzít jedno vyhotovení projektové dokumentace v písemné formě. O předání a převzetí sepiší a podepíší zápis.
- 2.5. Rozsah provedení díla tvoří veškeré výkony, dodávky a práce, které jsou potřebné pro řádné splnění smluvních závazků zhotovitele včetně vedlejších a dodatečných činností tak, aby předmět díla byl plně funkční a byl v souladu s příslušnými technologickými předpisy, projektovou dokumentací a právními předpisy. Zhotovitel provede v rámci svých smluvních dodávek, prací a výkonů též veškeré potřebné vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti, které jsou nezbytné pro úplné věcné a odborné provedení smluvních prací a výkonů, resp. jejich funkčnost, a to v souvislosti s ostatními dodávkami, pracemi a výkony.
- 2.6. Zhotovitel potvrzuje, že zpracoval časový a finanční harmonogram na celou dobu výstavby v členění dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů. Finanční plnění je v časovém a finančním harmonogramu vyjádřeno pro jednotlivé stavební objekty a měsíce. Případné změny časového a finančního harmonogramu je za objednatele oprávněna odsouhlasit osoba oprávněná k podpisu smlouvy.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že dílo může být provedeno a dokončeno způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
- 2.8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

- 2.9. Případný nesoulad mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace bude smluvními stranami řešen dle následujících priorit: 1. technická specifikace, 2. výkresová část, 3. textová část.

3. Technické a kvalitativní parametry díla

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla, použité materiály budou odpovídat této jakostní třídě, práce budou prováděny v souladu s platnými právními předpisy.
- 3.2. Dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací a podmínkami obsaženými v pravomocných rozhodnutích orgánů státní správy (zejména stavebních povoleních). Zhotovitel je dále povinen dodržovat obecně závazné předpisy a příslušné normy vztahující se k předmětnému dílu, zejména příslušná ustanovení občanského zákoníku, související předpisy a příslušné předpisy, které vyplývají z projektové dokumentace.
- 3.3. Jestliže se zhotovitel musí při provádění díla nepodstatným způsobem odchýlit od projektové dokumentace díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez odkladu objednateli popřípadě TDS prostřednictvím stavebního deníku. Stejnou povinnost má i při podstatném odchýlení s tím, že takové odchýlení podléhá předchozímu souhlasu objednatele.
- 3.4. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s technickými podmínkami uvedenými v projektové dokumentaci, platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele, zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- 3.5. Jakost všech výrobků a komponentů, které budou použity při realizaci díla, musí odpovídat požadavkům odst. 3. 1. tohoto článku obchodních podmínek. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem, popř. vlastnosti lepší. Podmínkou dokončení stavby je prokázání realizace díla dle projektové dokumentace.
- 3.6. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
- 3.7. Nedodržení podmínek a postupů dle platných předpisů, jakož i postupů a závazků zhotovitele ze smlouvy, opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy o dílo. Podrobnosti jsou stanoveny v článku "*Odstoupení od smlouvy*" těchto obchodních podmínek. Případné odchylky od předpisů výrobce speciálních materiálů je oprávněn odsouhlasit pouze technik výrobce se souhlasem projektanta, autorského dozoru a technického dozoru stavebníka zápisem ve stavebním deníku, avšak pouze před zahájením příslušných prací. Technickými normami (ČSN) jsou dle těchto obchodních podmínek všechny technické předpisy a normy platné v ČR, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., a to jak jejich části závazné i nezávazné, které jsou platné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu zhotovování díla, technickými normami ve smyslu této smlouvy jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena v průběhu zhotovování díla.

4. Doba plnění díla

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, v souladu s objednatelům odsouhlaseným harmonogramem stavebních prací.
- 4.2. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu realizaci stavebních prací (zejména prodloužením doby trvání výběrového řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než třicet dnů, je zhotovitel oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení díla tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění po uplynutí stanovení třiceti denní lhůty.
- 4.3. Zahájením realizace díla je, pro potřeby této smlouvy, protokolární předání a převzetí staveniště.
- 4.4. Objednatel je povinen nejméně tři dny před termínem předání a převzetí staveniště vyzvat zhotovitele ke společnému předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen se tohoto jednání zúčastnit. Nesplnění této povinnosti zhotovitele se považuje za podstatné porušení smlouvy a zakládá objednateli právo odstoupit od smlouvy.

- 4.5. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště zhotoviteli jeho prohlídkou a bez závad. Za objednatele jsou oprávněni předat staveniště osoby uvedené v této smlouvě o dílo, za zhotovitele jsou oprávněni převzít staveniště osoby uvedené v této smlouvě o dílo a pověřený stavbyvedoucí.
- 4.6. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto navrženém zkráceném termínu.
- 4.7. Objednatel je oprávněn změnit termíny plnění této smlouvy, případně přerušit práce v případech výskytu objektivních příčin majících vliv na kvalitu budoucího díla. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu Objednatele, který mu Objednatel předá.
- 4.8. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, prodlužuje se lhůta pro provedení díla nebo jeho části o dobu, po kterou Zhotovitel na základě pokynu Objednatele podle předchozího odstavce tohoto článku přerušil provádění díla. Jestliže by však v důsledku toho připadlo provádění některých plnění na vhodnější nebo méně vhodné období, při prodloužení lhůty pro provedení díla nebo jeho části se k tomu přihlédne. Zhotovitel se vždy zavazuje provést dílo v co nejkratší době.

5. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu a nebezpečí škody na něm

- 5.1. Vlastníkem zhotovovaného díla dle této smlouvy je od počátku Česká republika s právem hospodařit pro objednatele.
- 5.2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla a to jménem svým, jménem objednatele a všech subdodavatelů, a to do data dokončení díla a jeho úspěšného předání objednateli či do ukončení této smlouvy, cokoli nastane dříve. Doklady k prokázání dostatečného pojištění je povinen předkládat, kdykoliv je k tomu objednatel vyzván.
- 5.3. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při výstavbě. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, prováděcích právních předpisů souvisejících norem, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.
- 5.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které z jeho viny vzniknou při plnění předmětu díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám, a je povinen vzniklé škody odstranit nebo nést náklady na jejich odstranění.
- 5.5. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla.

6. Cena díla, platební a fakturační podmínky

- 6.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanoví jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a bude dána cenovou nabídkou zhotovitele.
- 6.2. DPH bude uplatněna v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady za provedené práce a dodávky podle objemu skutečně provedených prací a dodávek. Objednatel bude hradit daňové doklady průběžně v závislosti na objemu provedených prací.
- 6.4. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté dokumentace a tato specifikace je určena na základě nabídkových cen jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů, ze kterých se skládá dílo a které jsou uvedeny v harmonogramu zpracovaném zhotovitelem, který je úplný a závazný. V ceně díla jsou již zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním vznikly nebo vzniknou a bez kterých by dílo nebylo funkční

nebo nedosahovalo požadované kvality, tj. že výše uvedenou nejvyšší přípustnou cenou jsou uhrazeny všechny výkony a dodávky zhotovitele, které jsou nezbytné ke zhotovení kompletně dokončeného a kompletně užitelného stavebního díla.

- 6.5. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, a to převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 6.6. Faktura bude zhotovitelem vystavována řádně a včas za provedené práce a dodávky podle objemu skutečně provedených prací a dodávek. Faktura bude zhotovitelem doručena na podatelnu v sídle objednatele nejpozději do 15. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění předmětu smlouvy tak, aby byly splněny zákonné lhůty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou fakturace bude soupis provedených stavebních prací za sledované období (zjišťovací protokol) a soupis provedených prací a dodávek dle nabídkového položkového rozpočtu, potvrzený technickým dozorem. V případě těžení sedimentů budou přílohou faktury také doklady o likvidaci sedimentu v odpovídajícím množství a geodetické zaměření potvrzující odtěžení fakturovaného či většího množství sedimentu. Faktura bude označena evidenčním číslem smlouvy o dílo, názvem a číslem stavby objednatele v souladu s údaji uvedenými v této smlouvě. Bez těchto údajů nebudou faktury proplaceny.
- 6.7. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je třicet dnů od data prokazatelného doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů (§ 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.8. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytnuta žádná záloha.
- 6.9. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) oprávněných nároků vznesených třetími stranami v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem, (3) škody způsobené objednateli, (4) zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku zpoždění/prodloužení s dokončením díla, (5) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, (6) v případě vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí díla nebo (7) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
- 6.10. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
- 6.11. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy v případě nedostatku finančních prostředků. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši objednatelem uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči objednateli.
- 6.12. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté dokumentace. Celková smluvní cena zahrnuje veškeré výdaje potřebné pro realizaci díla a v případě, že některé práce nejsou výslovně vyjádřeny textem některé z položek výkazu výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ocenění ostatních položek.
- 6.13. Zhotovitel souhlasí s platbou DPH na účet místně příslušného finančního úřadu v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, určený pro jeho podnikatelské účely.
- 6.14. V případě dílčího plnění bude postupováno v souladu s § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

7. Bankovní záruka

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli bankovní záruku za provedení díla řádně a včas. Zhotovitel prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele podle záruční listiny ve výši nejméně 5 % sjednané ceny bez DPH dle čl. Cena díla smlouvy o dílo s platností 3 měsíce po termínu dokončení díla do data protokolárního předání a převzetí díla, neprovede-li dílo řádně a včas. Zhotovitel předloží objednateli originál bankovní záruky nejpozději v den podpisu smlouvy o dílo.
- 7.2. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději sedm kalendářních dnů od jejího čerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem v den uplynutí záruční doby.
- 7.3. Výstavcem bankovní záruky musí být banka, které Česká národní banka udělila licenci dle §4 zák. č. 21/1992 Sb., o bankách. Bankovní záruka za provedení díla musí být neodvolatelná, bezpodmínečná (bez možnosti námitek banky) se závazkem její výplaty na první písemnou výzvu objednatele.
- 7.4. Nepředložení požadované bankovní záruky v daném termínu je považováno za neposkytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy.

8. Změny díla, dodatečné práce

- 8.1. Cenu díla lze měnit pouze:

- a) Odečtením všech nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil neprovádět a všech nákladů na provedení těch prací, které zhotovitel prokazatelně neprovedl. Náklady na neprovedené práce budou zhotovitelem odečteny z ceny díla ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených podle položkového rozpočtu nebo smlouvy.
- b) Započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu.

Náklady na dodatečné práce budou zhotovitelem účtovány objednateli podle odpovídajících jednotkových položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo smlouvy a množství odsouhlaseného objednatelem. Pokud zhotovitel uvedl v nabídkovém položkovém rozpočtu různé jednotkové ceny u stejných položek, bude vždy použita nejnižší nabídková cena. V případě, že k ocenění dodatečných prací musí být použito položek, které nebyly obsaženy v nabídkovém položkovém rozpočtu, použije zhotovitel v místě a čase obvyklé jednotkové ceny odsouhlasené objednatelem.

- 8.2. O jakékoli dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (resp. dodatek ke smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3. Zhotovitel ani objednatel nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo smluvními stranami předpokládáno. Nastane-li však zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, a nedohodnou-li se smluvní strany o zvýšení ceny, anebo v případě sporu o výši ceny některé dodatečné práce, zhotovitel práce provede za cenu vypočtenou objednatelem s tím, že se může následně domáhat doplatku u soudu.
- 8.4. Zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy zvážil plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a je si plně vědom okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat. Tuto smlouvu nelze v jeho prospěch měnit rozhodnutím soudu v jakékoli její části.
- 8.5. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla jakékoliv vady projektové dokumentace, jakékoliv jiné části stavební dokumentace, popřípadě nevhodnost jiných podkladů nebo pokynů objednatele, je povinen na ně objednatele upozornit, jinak odpovídá za škodu tím vzniklou.
- 8.6. Není-li objednatel schopen odstranit prokazatelné vady projektu do patnácti dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazku, vyplývající z této smlouvy, a zhotovitel není v prodlení. Doba plnění zhotovitele a

termín dokončení díla bude prodloužen o dobu, o kterou budou odstraňovány vady v projektové dokumentaci.

9. Vady díla a záruky za jakost

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců (dále jen „záruční doba“), která počíná běžet dnem předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků. Po dobu běhu záruční doby odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 9.2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem. Podmínkou řádného předání předmětu díla je i předání dokladů o provedení veškerých zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, normami, projektovou dokumentací či touto smlouvou, stavebního deníku a projektu skutečného provedení díla zhotovitelem objednateli.
- 9.3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, pak odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky za jakost.
- 9.4. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, tj. zhotovitel přejímá závazek a zavazuje se, že po smlouvenou záruční dobu podle odst. 9. 1. tohoto článku obchodních podmínek od řádného protokolárního předání díla zhotovitelem objednateli bude dílo způsobilé pro účely specifikované ve stavebním povolení a kolaudačním souhlasu a že si zachová smlouvené vlastnosti a jakost v souladu s projektovou dokumentací, tj. provedení prací na díle a veškerý materiál v první třídě a doložený atestem, a že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci včetně jejich změn a doplňků, v normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují.
- 9.5. U částí díla či technologií, kde výrobce stanovil záruku za jakost po dobu jinou než je uvedena v předchozím odstavci, platí takto výrobcí částí díla či technologií poskytnutá záruka za jakost po dobu stanovenou těmito výrobcí nejméně však doba 24 měsíců.
- 9.6. Záruční doba počíná běžet od řádného zhotovení díla a řádného protokolárního předání díla zhotovitelem objednateli. Tento odstavce plní zároveň funkci záručního listu potvrzujícího záruku za jakost převzatou zhotovitelem. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná a za součást této smlouvy veškerá ustanovení norem a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla, dílo bude provedeno v prvotřídní kvalitě a jakosti. Dílo či části díla vadně provedené zhotovitel odstraní bezodkladně, jinak může být provedeno jejich odstranění objednatelem na náklady zhotovitele jinou třetí osobou.
- 9.7. Pokud budou objednatelem zjištěny vady po předání díla, oznámí je písemně zhotoviteli a ten je povinen do 15 kalendářních dnů od obdržení tohoto oznámení se písemně vyjádřit, zda vadu uznává či nikoliv. Pokud se ve sjednané lhůtě zhotovitel nevyjádří, má se za to, že reklamaci uznává. Vady díla odstraní zhotovitel bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději však do třiceti dnů, od obdržení oznámení. Pokud tato lhůta neodpovídá nutným technologickým postupům při odstraňování vad, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným technickým postupům. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další případné práce či úkony, nebo funkci díla.
- 9.8. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně (nejpozději do 24 hodin) tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
- 9.9. Strany se dohodly, že
 - a) záruční doba začíná běžet od řádného zhotovení díla, tj. řádného protokolárního předání díla zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků;
 - b) záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho vady a nedodělky nebo ho může užívat pouze omezeně.
- 9.10. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v užívání předmětu díla v rozporu s účelem, pro který byl vyprojektován.
- 9.11. Pokud zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky v dohodnutých termínech, je objednatel oprávněn objednat odstranění těchto vad a nedodělků u jiného dodavatele a zhotovitel je povinen tyto náklady

uhradit. Zaplacení nákladů jinému dodavateli objednatel nezbavuje zhotovitele povinnosti zaplatit objednateli veškeré další škody, které mu vznikly v souvislosti s prodlením zhotovitele.

- 9.12. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu objednateli řádně předat. V případě, že objednatel bude souhlasit s tím, že vady a nedodělky jsou řádně odstraněny, vydá zhotoviteli „Potvrzení o odstranění vad a nedodělků“. Na provedenou opravu vady poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce jako v odst. 9. 1. tohoto článku obchodních podmínek, tj. 60 měsíců.
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje při výstavbě dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených k výstavbě dle projektové dokumentace. O vadu díla se jedná v případě, že při kontrolním zaměření díla (stavby) pro potřeby přejímky díla nebo udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.

10. Dodací podmínky

- 10.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, její Přílohy č. 9 Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. V případě, že budou jednotlivé části díla realizovány formou subdodavatelů, je zhotovitel povinen o jejich rozsahu a době trvání v den jejich zahájení provést zápis do stavebního deníku. Jeho součástí bude i uvedení názvu a identifikačních údajů subdodavatele, množství zúčastněných pracovníků subdodavatele a typ nasazené techniky.
- 10.2. Vedení stavebního deníku končí dnem, kterým zhotovitel odstraní veškeré vady a nedodělky dle soupisu vad a nedodělků. Stavební deník bude k dispozici na stavbě, bude použit deník s perforací a samo propisovatelnými listy.
- 10.3. V případě, že osoba oprávněná provádět zápis do stavebního deníku nesouhlasí s provedeným záznamem druhé smluvní strany, je povinna připojit k záznamu do pěti pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Žádný zápis ve stavebním deníku nesmí být chápán jako změna ujednání obsažených v této smlouvě.
- 10.4. Objednatel má právo kdykoli do stavebního deníku nahlížet a obdržet z něho čitelné kopie. Dále má objednatel právo do stavebního deníku provádět zápisy.
- 10.5. Objednatel bude kontrolovat provádění díla prostřednictvím svého technického dozoru stavebníka (dále též „TDS“), kterým bude pro tuto stavbu určen jeho zaměstnanec.
- 10.6. V případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám v personálním složení TDS, zavazuje se objednatel zhotovitele o této skutečnosti informovat bez zbytečného prodlení.
- 10.7. Technický dozor bude v průběhu výstavby zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle projektové dokumentace stavby, dle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na zjištěné nedostatky upozorní zápisem ve stavebním deníku, případně je oznámí zhotoviteli doporučeným dopisem. Zhotovitel je povinen umožnit zástupcům objednatel kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících se zhotovením díla.
- 10.8. Technický dozor bude vykonáván občasně.
- 10.9. Technický dozor je oprávněn vydat zaměstnancům zhotovitele příkaz k přerušení prací, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla nebo hrozí-li jiné závažné hospodářské škody.
- 10.10. Technický dozor bude organizovat konání kontrolních dnů, jejichž četnost a termín bude technickým dozorem stanoven při předání staveniště a následně dle potřeby.
- 10.11. Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit a dát písemný souhlas s jejich zakrytím zápisem ve stavebním deníku. Toto prověření provede TDS, nebo jím pověřená osoba. Zhotovitel má povinnost objednatel vyzývat prostřednictvím zápisů ve stavebním deníku ke kontrole těchto prací a konstrukcí minimálně tři pracovní dny před tím, než tato skutečnost nastane. Pokud po uplynutí této doby objednatel kontrolu ani zápis neprovede je zhotovitel po provedení fotodokumentace oprávněn tyto práce a konstrukce zakrýt a pokračovat v realizaci díla.

Pokud zhotovitel nebude objednatel o této skutečnosti informovat, může objednatel požadovat dodatečnou kontrolu. Zhotovitel nese všechny náklady s tímto spojené.

- 10.12. Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím TDS všech kontrol, zkoušek a testů prováděných zhotovitelem a má rovněž právo přizvat k nim odpovědné zaměstnance budoucího provozovatele díla. V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel.
- 10.13. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel, respektive TDS včas k účasti na kontrolách všech částí stavby, respektive jednotlivých stavebních objektů nebo provozních souborů mezi zhotovitelem a jeho dodavateli. Objednatel, respektive TDS, může připomínkovat průběh či výsledky takovýchto kontrol formou pokynu zhotoviteli ve stavebním deníku a zhotovitel je povinen na základě těchto pokynů zjednat nápravu.
- 10.14. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel, resp. TDS, nejméně pět pracovních dnů předem o termínech kontrol. Zhotovitel je povinen zajistit odstranění vytčených vad do deseti pracovních dnů ode dne ukončení předmětných kontrol, pokud to je technicky možné. Za vadu, kterou je třeba odstranit, se považuje taktéž neschválené odchýlení se od projektové dokumentace.
- 10.15. V případě sporu hodnocení jakosti a kvality předmětu díla nebo jeho části, který bude mít za následek, že mezi smluvními stranami nedojde k dohodě, přizve objednatel specialistu v oboru nebo soudního znalce. Vzniklé náklady ponese strana, která spor prohraje.
- 10.16. Zhotovitel garantuje, že veškeré dodané věci mohou být převedeny na objednatel bez práv třetích osob. Zhotovitel osvobozuje objednatel od případných nároků třetích osob na první výzvu.
- 10.17. Zhotovitel vyznačí do třech vyhotovení projektové dokumentace stavby změny prací provedené při realizaci díla. Dokumentaci upravenou dle skutečného provedení předá objednateli nejpozději při jednání o předání a převzetí předmětu díla. Zhotovitel se zavazuje na stavbě průběžně doplňovat dokumentaci skutečného provedení díla, zejména zaměření skutečného stavu provedení prací a dodávek, které budou při dalším postupu trvale zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Dokumentace skutečného provedení stavby bude splňovat náležitosti Přílohy č. 7 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

11. Provádění díla a subdodavatelský systém

- 11.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje v průběhu výstavby díla pečlivě fotograficky dokumentovat veškeré konstrukce, které budou v průběhu výstavby skryty nebo zakryty a tato fotodokumentace bude uložena na CD a stane se součástí dokumentace skutečného provedení díla. Stejně budou zdokumentovány i přístupové cesty a komunikace. Dále bude zhotovitel pořizovat fotodokumentaci po celou dobu realizace díla a tuto se zavazuje předat objednateli současně s předáním díla.
- 11.3. Zhotovitel v plné míře odpovídá za ochranu zdraví osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 11.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci zaměstnanců je zhotovitel na požádání objednatel povinen doložit.
- 11.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a proti vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností.
- 11.6. Nerespektování písemných požadavků TDS týkajících se kvality a bezpečnosti díla, může být pro objednatel důvodem k přerušení prací či celé stavby, včetně zastavení plateb zhotoviteli. V případě nerespektování pokynů k zastavení nese zhotovitel odpovědnost za veškeré vzniklé škody. Takto

přerušené nebo zastavené práce nemají vliv na povinnost zhotovitele dodržet termín dokončení díla dle této smlouvy.

- 11.7. Zhotovitel je povinen v průběhu prací předložit objednateli k posouzení návrhy úprav postupů organizace výstavby, které vyplnou z odlišných podmínek realizace díla, zejména při vzniku okolností, které zadávací dokumentace nepředpokládala.
- 11.8. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit každého případného subdodavatele. Obsahem návrhu bude specifikace prací, dodávek a služeb, které jsou předmětem subdodávky, přesná specifikace stavebních objektů či jejich dílčích částí nebo provozních souborů s uvedením věcného i finančního objemu prací včetně vyčíslení procentuálního podílu k celkové ceně díla. Současně zhotovitel prokáže odbornou způsobilost všech subdodavatelů uvedením několika jimi provedených staveb či dodávek odpovídajících charakterem a rozsahem svěřené subdodávce. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené subdodavatelem. Schválení objednatele podléhá i každá změna ve struktuře a podílu prací jednotlivých subdodavatelů oproti předložené nabídce zhotovitele, na základě které byla uzavřena tato smlouva. Bez předchozího obdržení souhlasu objednatele nesmí zhotovitel takovou změnu realizovat.
- 11.9. V případě, že zhotovitel prokázal prostřednictvím subdodavatele splnění kvalifikace v rámci podání nabídky na veřejnou zakázku na realizaci stavby, změna tohoto subdodavatele v rámci plnění předmětu veřejné zakázky není přípustná. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze v případě, že po uzavření smlouvy:
- subdodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel v zadávacím řízení,
 - vůči subdodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - subdodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
- 11.10. Nastane-li některá ze skutečností uvedených v odst. 11. 9. tohoto článku obchodních podmínek, je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do pěti pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do pěti pracovních dnů od zjištění některé z nastalých skutečností předložit objednateli potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným subdodavatelem.
- 11.11. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2591 občanského zákoníku, přičemž v případě, že objednatel neposkytne potřebnou součinnost, je vždy povinen zajistit náhradní plnění. Odstoupit od smlouvy může zhotovitel jen v případě, kdy pro nečinnost objednatele nelze ani přes výzvu a poskytnutí přiměřené lhůty k poskytnutí součinnosti provádět dílo vůbec.

12. Předání díla

- 12.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději sedm pracovních dnů před termínem dokončení dle čl. *Doba plnění díla* kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do pěti dnů od termínu oznámeného zhotovitelem svolat předávací a přejímací řízení.
- 12.2. Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit u přejímacího řízení doklady o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle projektové dokumentace a dle případných schválených změn, zadávacích podmínek veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou veřejné zakázky. Dále je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady nutné k vydání případného kolaudačního souhlasu, zejména:
- a) projektová dokumentace se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací v počtu vyhotovení 3 x tištěné a 1 x digitální ve formátu PDF,
 - b) geodetické zaměření skutečného stavu realizovaného díla v počtu vyhotovení 2 x v grafickém a 1 x v digitálním tvaru,
 - c) geometrické plány odsouhlasené katastrálním úřadem pro účely majetkoprávního vypořádání s majiteli dotčených pozemků a pro zřízení věcných břemen, eventuálně práva stavby v počtu vyhotovení 6 x,
 - d) prohlášení zhotovitele o jakosti a kompletnosti celého díla,
 - e) knihu kontrol a zkoušek obsahující výsledky, zápisy a doklady o zdárném provedení všech předepsaných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu,

- f) knihu dodatečných prací, dodávek a služeb, odpočtů a změn,
 - g) doklad o vytýčení stavby oprávněným geodetem,
 - h) doklady o převzetí pozemků dotčených stavbou jejich majiteli nebo uživateli,
 - i) doklady o vytýčení stavbou dotčených podzemních sítí,
 - j) doklady o zpětném převzetí stavbou dotčených inženýrských sítí od příslušných vlastníků či správců sítí,
 - k) originál stavebních deníků,
 - l) doklady o likvidaci odpadů v souladu s platnými předpisy,
 - m) revizní zprávy.
- 12.3. O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel dílo odmítá převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody.
- 12.4. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací a činností v rozsahu článku "Předmět díla" této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a pokud zhotovitel předal objednateli zejména doklady uvedené v odst. 12. 2. tohoto článku obchodních podmínek.
- 12.5. Objednatel je oprávněn převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno, včetně dokladů o zkouškách, měření a projektové dokumentace skutečného provedení stavby a prokázání splnění činností definovaných v článku "Předmět díla" této smlouvy.
- 12.6. V případě požadavku objednatele na předčasné užívání díla, případně jeho části, sjedná objednatel podmínky se zhotovitelem písemnou formou a v dostatečném předstihu.
- 12.7. Převzetí díla pouze pro účely vydání kolaudačního souhlasu bude provedeno stranami pouze v případě, že o to požádá jedna smluvní strana druhou smluvní stranu, a že příslušný správní orgán bude vyžadovat před zahájením řízení o vydání kolaudačního souhlasu převzetí díla objednatel a dílo nebude řádně provedeno, avšak bude provedené do takové míry, že toto provedení bude vyhovovat pro účely řízení o vydání kolaudačního souhlasu. Zápis o takovémto převzetí pouze pro účely kolaudace bude zřetelně označen jako převzetí pouze pro účely kolaudace a popis vad a nedodělků bude v tomto případě pouze orientační. Po řádném provedení díla bude následovat převzetí díla, tak jak je to předpokládáno v této smlouvě.
- 12.8. Zhotovitel předloží objednateli seznam subdodavatelů podle § 147a odst. 4 a odst. 5 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.9. Kompletně provedený předmět díla jsou oprávněni za objednatele převzít statutární orgány, jejich zástupci a osoby uvedené v této smlouvě o dílo, za zhotovitele jsou oprávněni kompletně provedené dílo předat statutární orgány, jejich zástupci, osoby uvedené v této smlouvě o dílo a stavbyvedoucí.

13. Smluvní pokuty

- 13.1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu samostatně za každou vadu či nedodělek ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH podle článku „Cena díla, platební a fakturační podmínky“ této smlouvy za každý den prodlení, oproti písemné výzvě objednatele v případě, že nesplní termíny odstranění vad a nedodělků sjednané v zápise o převzetí.
- 13.2. V případě nesplnění termínu dokončení díla, či dílčího termínu dokončení stavební části díla dle článku „Doba plnění díla“ této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH podle článku „Cena díla, platební a fakturační podmínky“ této smlouvy za každý den prodlení.
- 13.3. V případě nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad reklamovaných v záruční době zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH podle článku „Cena díla, platební a fakturační podmínky“ této smlouvy za každý den prodlení s odstraněním vad.

- 13.4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti podle článku "Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací" těchto obchodních podmínek je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 13.5. Při porušení povinnosti zhotovitele sjednané v odst. 11. 8. článku 11. těchto obchodních podmínek je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé porušení.
- 13.6. Při porušení povinnosti zhotovitele dle § 147a odst. 5 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, sjednané v odst. 11. 8. článku 11. těchto obchodních podmínek, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 13.7. Objednatel je oprávněn vyúčtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé opakované porušení ostatních povinností zhotovitele sjednaných ve smlouvě, na které byl písemnou formou upozorněn.
- 13.8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu vzniklé škody. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti dnů od doručení výzvy k zaplacení (sankčního dokladu). Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 13.9. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit.
- 13.10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
- a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než třicet dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než třicet dnů,
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než patnáct dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě čtrnácti dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího písemného souhlasu objednatele,
 - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
- 14.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 14.3. Objednatel je oprávněn před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace akci kdykoliv zrušit a odstoupit od smlouvy, a to pro případ, že dotace nebude objednateli poskytnuta, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči objednateli.
- 14.4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit po vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči objednateli, v případě, že

- objednatel nebude akceptovat Rozhodnutí o poskytnutí dotace z důvodu, že mu nebyla poskytnuta dotace pro plnění předmětu smlouvy v požadované výši, nebo
 - bude v průběhu plnění předmětu smlouvy zastaveno dotační financování.
- 14.5. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit rovněž za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy, v platném znění.
- 14.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do pěti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.
- 14.7. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do patnácti dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do pěti dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob a termín jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
- 14.8. Strany se dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční doby, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 14.9. Odstoupí-li jedna ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a vyhotoví fakturu,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části díla a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit dílčí přejímací řízení,
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinná uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy, včetně náhrady škody.
- 14.10. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2595 občanského zákoníku, přičemž zhotovitel není oprávněn od smlouvy odstoupit a je povinen dílo provést i podle nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci, leda by provádění díla podle nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci ohrožovalo život a zdraví osob nebo by v důsledku takového postupu hrozila značná škoda na majetku.

15. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

- 15.1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
- 15.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály (dále jen „důvěrné informace“) dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici objednatelem.
- 15.3. Zhotovitel se zavazuje věnovat důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.

- 15.4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověření zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
- 15.5. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.
- 15.6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit objednateli, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost v souvislosti s administrací předmětné veřejné zakázky.
- 15.7. Objednatel má právo v souladu s ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů uveřejňovat informace stanovené zákonem v plném rozsahu.

16. Povinnosti zhotovitele

- 16.1. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zaměstnancům státní a komunální správy kontrolu díla (stavby). Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám a osobě vykonávající stavební dozor.
- 16.2. Zhotovitel umožní pracovníkům objednatele a dalším objednatelem schváleným osobám pohyb po staveništi a přístup do všech částí se stavbou souvisejících.
- 16.3. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však deset let od poslední platby.
- 16.4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy o dílo má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou ve smlouvě.
- 16.5. Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu odst. 16. 4. tohoto článku odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.
- 16.6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy o dílo je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 16.7. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2597 odst. 2 občanského zákoníku a zhotovitel tedy není oprávněn opatřit žádné věci ke zhotovení díla bez souhlasu objednatele.
- 16.8. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva nebo nároky související se smlouvou o dílo na třetí osoby.

17. Změny smlouvy, oznámení, přílohy

- 17.1. Smlouvu o dílo lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

- 17.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinna to do tří dnů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 17.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to na adresu jeho sídla.
- 17.4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu s tímto ustanovením.

18. Rozhodné právo

- 18.1. Právní vztahy vyplývající ze smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.

19. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Rozsah, podmínky a požadavky na provádění díla jsou specifikovány:
- v smlouvě o dílo,
 - v zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
 - v nabídce vítězného uchazeče.
 - Výše zmíněné dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.
- 19.2. Odchylná ujednání ve smlouvě o dílo mají před zněním obchodních podmínek přednost.