

Číslo smlouvy objednatele: PÚ-4/12

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená

podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo zemědělství,
oddělení Pozemkový úřad Česká Lípa

zastoupený :

Ing. Jiřím Novotným – ředitelem Pozemkového úřadu

tel.

Česká Lípa

+420 487714220

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

Tel./fax

+420 487714xxx/+420 487714217

E-mail:

pu_ceska_lipa@mze.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka Jablonec nad Nisou

Číslo účtu:

0000785812490247/0100

IČ:

00020478

DIČ:

není plátcem

Zhotovitel:

Ing. Radek Gregor

Sídlo:

Počítky 18, 591 01 Žďár nad Sázavou

zastoupený:

Ing. Radkem Gregorem

v technických záležitostech je oprávněn jednat:

Ing. Radek Gregor, Miroslav Dolejš

Tel./Fax:

+420 566 621 773/+420 566 620 215

E-mail:

r.gregor@igzr.cz

Bankovní spojení:

GE Money Bank

Číslo účtu:

206771521/0600

IČ:

65752503

DIČ:

CZ7004034807

Není zapsán v obchodním rejstříku.

Čl. I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla (stavby) s názvem „**Polní cesta PCV 27 v k.ú. Blíževedly**“ (dále jen „dílo“), v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení. Podkladem pro uzavření smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne **19.07.2012**, která byla v rámci zadávacího řízení posouzena jako nejvýhodnější.

Čl. II. Rozsah předmětu smlouvy

1. Identifikační údaje stavby:

Název stavby: „**Polní cesta PCV 27 v k.ú. Blíževedly**“
Místo stavby: **Katastrální území Blíževedly, okres Česká Lípa,**

2. Rozsah předmětu smlouvy - díla:

- 2.1. Provedením díla (stavby) se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.2. Součástí dodávky stavby je i:
- geodetické vytyčení pozemků a osy komunikace před zahájením realizace stavebních prací
 - geodetické zaměření skutečného provedení díla v **šesti** vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení
 - vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) a v jednom digitálním vyhotovení
 - zhotovení a instalace prezentační cedule nejpozději do jednoho měsíce od převzetí staveniště na místě realizace a následná instalace prezentační cedule po dokončení stavby. Doba umístění tohoto informačního a propagačního opatření nesmí být kratší 5 let od ukončení závazku EAFRD.
- 2.3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace vypracované **GALLO PRO s.r.o., IČ 27142094, Perucká 1, Praha 2**, pod zakázkovým číslem **26/2008** +dle výkazů výměr a technické specifikace (podmínky), stavebního povolení vydaného **odbořem dopravy Městského úřadu Česká Lípa** pod č.j. **MUCL/71350/2008**. V podrobnostech se v předmětu díla jedná o stavební objekt polní komunikace, kategorie vedlejší polní cesta p 4,0/15 jednopruhová, obousměrná, délka 527,98 m, šířka 3,0 m + 2x krajnice (0,5 m), kryt vibrovaný štěrť s jednovrstvovým nátěrem a dvojnásobným podrcením, zatížení lehká doprava v třídě dopr. zatížení VI-V.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje dodržet ustanovení příslušných norem a předpisů vztahujících se k realizaci díla.
- 2.5. Mimo vlastní provedení stavebních prací je součástí dodávky stavby dále zejména, nikoliv však výlučně:
- 2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
 - 2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
 - 2.5.3. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě
 - 2.5.4. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
 - 2.5.5. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
 - 2.5.6. zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po ukončení stavby, náhrady za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatky za uložení odpadů na skládku
 - 2.5.7. zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění
 - 2.5.8. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla

- 2.5.9. zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení, nebo jiných dokladů
- 2.5.10. respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany
- 2.5.11. zajištění ochrany a vytýčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci, a to na vlastní náklady zhotovitele

Čl. III. Termíny plnění

- 1. Termín zahájení prací: 01.08.2012
Předání staveniště: nejpozději do 5 dnů před zahájením prací
Termín ukončení prací
(tj. termín protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla): 05.11.2012
- 2. Zhotovitel provede dílo dle závazného časového harmonogramu postupu prací uvedeného v nabídce zhotovitele, který je součástí této smlouvy o dílo jako její nedílná příloha č. 1.
- 3. V případě, že zhotovitel nezačne práci na realizaci díla do 1 měsíce po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.
- 4. Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 15 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.

Čl. IV. Splnění díla

1. Splněním díla se rozumí současné splnění všech níže uvedených podmínek:

- 1.1. Řádné ukončení a předání díla v rozsahu dle čl. II., v termínu dle čl. III. a sjednané kvalitě dle této smlouvy.
- 1.2. Předání díla protokolem o předání a převzetí díla s podpisy oprávněných osob objednatele a zhotovitele.
- 1.3. Vyklopení staveniště a provedení případných úprav okolí.
- 1.4. Předání následujících dokladů objednateli:
 - 1.4.1. stavební deník
 - 1.4.2. geodetické zaměření skutečného provedení díla
 - 1.4.3. podrobný rozpočet skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem
 - 1.4.4. dokumentace skutečného provedení stavby
 - 1.4.5. doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí
 - 1.4.6. certifikáty použitých rozhodujících materiálů
 - 1.4.7. doklady o výsledcích zhutnění
 - 1.4.8. doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek
 - 1.4.9. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů
 - 1.4.10. zápis o odstranění případných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí stavby
 - 1.4.11. protokol o splnění díla, který může být součástí zápisu o předání a převzetí stavby

Čl. V. Cena za dílo

1. Cena za vyhotovení díla v rozsahu čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na veřejnou zakázku ze dne 19.07.2012.
2. Celková cena díla bez DPH 964.495,- Kč
DPH 192.899,- Kč
Celková cena vč. DPH 1.157.394,- Kč
3. Výše uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou a je platná po celou dobu provádění díla až do řádného splnění díla. Obsahuje veškeré náklady na zhotovení sjednaného předmětu díla v rozsahu čl. II. smlouvy, včetně geodetických prací souvisejících s realizací díla.
4. Změna celkové ceny za dílo je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Cena díla se stanoví na základě skutečného rozsahu prací pomocí jednotkových cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy o dílo jako jeho nedílná příloha č. 2. Cena díla však nesmí přesáhnout celkovou cenu díla uvedenou v odst. 2 čl. V. této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace a výkazu výměr. Na pozdější námitky vůči komplexnosti projektové dokumentace a správnosti výkazu výměr nebude brán zřetel.

Čl. VI.

Změny díla – dodatečné práce

1. Veškeré práce, které nejsou předmětem položkového rozpočtu (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 2, jsou dodatečné práce.
2. O jakékoli dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek ke smlouvě o dílo) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla. Zadáání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.
3. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele upozornit.
4. Nemůže – li objednatel odstranit vady projektu do 15 dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazku, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Doba plnění zhotovitele a termín dokončení díla bude prodloužena o dobu, o kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. VII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy předem.
2. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
3. Zhotovitel vyúčtuje objednateli provedené výkony ve faktuře na základě zjišťovacího protokolu potvrzeného technickým dozorem objednatele o skutečně provedených a prokázaných pracích odsouhlasených objednatелеm.

4. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla jednorázově po řádném zhotovení a předání díla, a to na základě vystavené faktury se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů od předání a převzetí řádně dokončeného díla včetně odstranění případných vad a nedodělků.
5. Faktura bude vyhotovena ve dvou stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu.
6. Součástí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený stavebním dozorem. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami. Fakturované částky budou zaokrouhleny na celé Kč.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
8. Splatnost faktury se stanovuje na **45 dnů**.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zaviněné prodlení na straně objednatele a nelze z tohoto důvodu vůči němu uplatňovat žádné sankce.
10. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé více-náklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) oprávněných nároků vznesených třetími stranami v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem, (3) nezaplacení ze strany zhotovitele za práci, materiál, zařízení anebo subdodavatelům, (4) škody způsobené objednateli nebo jinému zhotoviteli či subdodavateli, (5) zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku zpoždění/prodlení s dokončením díla, (6) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, nebo (7) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 12 let od poslední platby.

Čl. VIII.

Předání díla a záruční lhůta

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k předání a k tomuto termínu předloží objednateli veškeré doklady uvedené **v čl. IV. odst. 1. 4 bodech 1.4.1. až 1.4.11.**
2. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem podle předchozí věty zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
3. Do deseti dnů od předání staveniště si obě strany dohodnou dílčí termíny jednotlivých fází a uzlové a kontrolní body další organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

4. Objednatel může převzít i dílo, které vykazuje pouze ty drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, jejichž dokončení je závislé na vegetačních podmínkách.
5. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle smlouvy.
6. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo v délce **60 měsíců** ode dne splnění díla, tj. po odstranění vad a nedodělků. Minimálně po tuto dobu ručí zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
7. Zhotovitel bude garantovat kvalitu provedeného díla po celou dobu záruky, oprávněné vady odstraní bezplatně do 30-ti dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstranění vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle odst. 6 tohoto článku od doby jejich odstranění.
8. Konkrétní lhůta k odstranění vady nepřesahující 30 dnů musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách dle ust. § 562 obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
9. O uznání reklamace z titulu vady, kvality a jakosti díla je zhotovitel povinen odpovědět do 15-ti dnů po obdržení reklamace.
10. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
11. Zhotovitel se zavazuje při výstavbě dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených k výstavbě dle Realizačního projektu. O vadu díla se jedná v případě, že při kontrolním zaměření díla (stavby) pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se dílo (stavba) nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.
12. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, je zhotovitel povinen započíst s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.

Čl. IX. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení. Od této sankce může objednatel ustoupit, uzná-li objektivnost důvodů nesplnění termínu.
2. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší **než 15 dnů** se považuje za podstatné porušení smlouvy.
3. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **3.000,- Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
4. Objednatel může od smluvních pokut uvedených v tomto článku ustoupit.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
6. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.

Čl. X.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se zúčastní na vyzvání zhotovitele prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem.
3. Objednatel, stavební dozor a autorský dozor projektanta je oprávněn kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.

Čl. XI.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel musí vést **stavební deník** v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti: - dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy - zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle vyhlášky č. 591/2006 Sb. - zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi.
4. Zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel. Cena zařízení staveniště, jeho vybudování, provoz a likvidace je součástí smluvní ceny.
5. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor objednatele a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
6. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty, nebo se stanou nepřístupnými min. 5 pracovních dnů předem. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže bude objednatel požadovat dodatečně odkrytí těchto prací je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí je zhotovitel.
7. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo obvod staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
8. V případech stanovených zákonem (ZoBP.) je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.

9. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
10. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením zákona č. 309/2006 Sb., a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
11. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla, způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, letadlem nebo jiným letícím předmětem či předmětem z letadla spadlým, a to jménem svým, jménem objednatele a všech subdodavatelů, a to do data dokončení či do ukončení této smlouvy, cokoliv nastane dříve.
12. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 2 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
13. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.
14. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

Čl. XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než **30 dnů**, nebo je bude provádět nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. V případě plnění zhotovitele v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a prováděl plnění řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 30 dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 dnů,
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,

- porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.
6. V případě odstoupení je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
7. Strany se ve smyslu § 351 obchodního zákoníku dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

ČI XIII.

Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály (dále jen „**Důvěrné informace**“) dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici objednatelům.
3. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému

zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledek za případné porušení zákona z jeho strany.

5. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.
6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit objednateli, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost v souvislosti s administrací předmětné veřejné zakázky.

Čl. XIV. Zvláštní ujednání

1. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací a dodávek s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.
2. Realizace stavebního díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených zadavateli ze státního rozpočtu na investice pro rok 2012.
3. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (subdodavatele) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
4. Plnění subdodávkou musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno a fakturačně doloženo. Zhotovitel je povinen ve všech subdodavatelských smlouvách zajistit závazek, že subdodavatelé poskytnou subjektům provádějícím audit a kontrolu uvedeným zejména v čl. 19.3. nezbytné informace týkající se subdodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené subdodavatelem.
5. Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly prováděných prací. Zastavení prací mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávnění podepisovat smlouvu. Důsledky zastavení prací se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
6. Vlastnictví díla přejde na objednatele po protokolárním předání dokončeného díla bez vad a nedodělků. Škody na díle po dobu výstavby nese zhotovitel, taktéž náklady na střežení.
7. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla.
8. Smluvní strany se dohodly, že výše náhrady škody vzniklé porušením této smlouvy či jiné právní povinnosti bude uplatňována v plné výši.
9. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody dle § 373 - 386 zák. č. 513/1991 Sb., které se lze domáhat ve výši přesahující smluvní pokutu.

Čl. XV. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy neupravené smlouvou se řídí § 536 a následujících Obchodního zákoníku.
2. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – ujednáním, dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran, za předpokladu odsouhlasení oběma stranami.

3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Přílohou č. 1 této smlouvy je závazný harmonogram postupu prací včetně určení uzlových bodů. Přílohou č. 2 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen.
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
 - zadávacích podkladech pro výběrové řízení z **02.07.2012**
 - nabídkce zhotovitele ze dne **19.07.2012**
 - schválené projektové dokumentaci
 - zápisu o předání a převzetí staveniště
6. Smlouva o dílo se vyhotovuje v čtyřech vyhotovených výtiscích, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
7. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
8. Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny nějakým soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.

V České Lípě dne **08.08.2012**

Za objednatele:

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
ČESKÁ LÍPA
470 01 Česká Lípa, Dubická 2362



.....
Ing. Jiří Novotný
ředitel Pozemkového úřadu Česká Lípa

Za zhotovitele:

Ing. Radek GREGOR
Podítky 18
591 01 Žďar nad Sázavou
IČ: 65752503 DIČ: CZ7004634807

.....
Ing. Radek Gregor

Polní cesta PVC 27 v k. ú. Blíževedly

[illegible]

Případné posuny v termínech výstavby způsobené např. vyšší mocí (např. nepředání staveniště a podpis smlouvy do 1. 8. 2012) - o stejný počet dní vyšší mocí bude posunut termín dokončení stavby tak, aby lhůta výstavby zůstala zachována.

Fakturace bude probíhat stejným dílem jako bude podíl provedených prací ve fakturačním období (viz Smlouva o dílo).

Harmonogram pro účely nabídky je pouze orientační, může být upraven podle požadavků smluvních stran.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne: 19. 7. 2012

Ing. Radek Gregor
Počítky 18
591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 65752503
DIČ: CZ7004034807

RECORDED
INDEXED

početky 18

501 017 148 5673YOU

~~Č. 8675250801: 7704034807~~

Ing. Radek GREGOR

Politik 10

591 01 7/18/18

IC: 6575259

49: 03/2504/DIC: CZ7004034807

Stavba: Polní cesta PCV 27 v k. ú. Blíževedly

Objednatel: Ministerstvo zemědělství ČR

Zhotovitel: Inq. Radek Gregor

Datum: 19.7.2012

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ZEMNÍ PRÁCE											
11 Přípravné a přidružené práce											
1 R		111101102	Odstranění travin, rákosu na ploše nad 0,1 do 1 ha	har	0,280	9 120,00	0,00	2 553,60	2 553,60	0,00000	0,000
12 Odkopávky a prokopávky											
2 R		121101103	Sejmutí ornice s přemístěním přes 100 do 250 m	m3	67,870	29,20	0,00	1 981,80	1 981,80	0,00000	0,000
3 R		122202202	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	339,970	40,00	0,00	13 598,80	13 598,80	0,00000	0,000
4 R		122202209	Příplatek za lepičnost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	339,970	11,50	0,00	3 909,66	3 909,66	0,00000	0,000
5 R		121101101	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	799,220	15,90	0,00	12 707,60	12 707,60	0,00000	0,000
16 Přemístění výkopku											
6 R		162301102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	799,220	45,00	0,00	35 964,90	35 964,90	0,00000	0,000
7 R		162401101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1500 m	m3	339,970	51,00	0,00	17 338,47	17 338,47	0,00000	0,000
8 R		167101102	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3-ornice	m3	799,220	30,40	0,00	24 296,29	24 296,29	0,00000	0,000
17 Konstrukce ze zemin											
9 R		171201201	Uložení sypaniny na skládku;odkopávky 339,97 + 748,98 ornice	m3	1 139,190	8,58	0,00	9 774,25	9 774,25	0,00000	0,000
10 R		174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	67,870	44,30	0,00	3 006,64	3 006,64	0,00000	0,000
18 Povrchové úpravy terénu											
11 R		181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	2 772,750	5,74	0,00	15 915,59	15 915,59	0,00000	0,000
12 R		182301121	Rozproštění ornice, svah, tl. do 10 cm, do 500 m2	m2	106,880	20,80	0,00	2 223,10	2 223,10	0,00000	0,000
13 R		182201101	Svahování násypů	m2	106,880	19,00	0,00	2 030,72	2 030,72	0,00000	0,000
14 R		180402113	Založení trávníku parkového výsevem svah do 1:1	m2	106,880	14,80	0,00	1 581,82	1 581,82	0,00000	0,000
Ostatní materiál											
15 R	023VD		Travní semeno 1kg/75 m2	kg	2,000	85,00	0,00	170,00	170,00	0,00000	0,000

KOMUNIKACE POZEMNÍ

Strana 1 z 2

Zpracováno systémem KROS plus

56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch						0,00	679 101,14	679 101,14	0,000
16 R	561451113	Podklad ze zeminy stab. vápnem, Road Mix, tl. 15 cm	m2	516,160	50,00			0,00	25 808,00	25 808,00	0,00000
17 R	564851113	Podklad ze ŠD 0-63 po zhutnění tloušťky 17 cm	m2	2 772,750	102,00			0,00	282 820,50	282 820,50	0,00000
18 R	564851111	Podklad ze ŠD 0-32 po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	2 520,850	90,00			0,00	226 876,50	226 876,50	0,00000
19 R	569741112	Zpevnění krajnic kamenivem drceným tl. 13 cm	m2	560,330	78,00			0,00	43 705,74	43 705,74	0,00000
20 R	564732111	Kryt z vibrovaného šterku po zhutnění, tl. 10 cm	m2	1 664,840	60,00			0,00	99 890,40	99 890,40	0,00000
57		Kryty šterkových a živiničných komunikací a ploch						0,00	74 834,56	74 834,56	0,000
21 R	573411113	Nátěr živiničný uzavírací s pos.kam.z asfaltu sil., 1,25 kg/m2 a posyp krytu kamenivem 6-8kg/m2, frakce 8-16 mm	m2	1 664,840	40,00			0,00	66 593,60	66 593,60	0,00000
22 R	571901111	Posyp krytu kamenivem drceným do 5 kg/m2, frakce 4-8 mm	m2	1 664,840	4,95			0,00	8 240,96	8 240,96	0,00000
91		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací						0,00	1 860,00	1 860,00	0,000
23 R	912291111	Osazení směrového kůlu z plastických hmot	kus	2,000	150,00			0,00	300,00	300,00	0,00000
24 R	914001112	Montáž svislých dopr.značek v rámu na ocel.konstr.	kus	2,000	360,00			0,00	720,00	720,00	0,00000
25 R	919731112	Zarovnání styčné plochy z betonu tl. do 15 cm	m	7,000	120,00			0,00	840,00	840,00	0,00000
93		Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb						0,00	47 526,04	47 526,04	0,000
26 R	938908411	Očištění povrchu krytu saponátovým roztokem	m2	21,000	4,90			0,00	102,90	102,90	0,00000
27 R	938909311	Odstranění nánosu z povrchu podkladu živice/beton	m2	21,000	2,00			0,00	42,00	42,00	0,00000
28 R	938902102	Čištění příkopů š. do 40 cm, objem do 0,30 m3/m	m	20,000	50,00			0,00	1 000,00	1 000,00	0,00000
29 R	998225111	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živiničný	t	2 395,720	15,70			0,00	37 612,80	37 612,80	0,00000
30 R	998225192	Přesun hmot, komunikace živice, příplatek do 2 km	t	2 395,720	3,66			0,00	8 768,34	8 768,34	0,00000
		Ostatní materiál						0,00	14 120,00	14 120,00	0,000
31 R	011120VD	Směrový kůl z plastických hmot (Z11c,Z11d)	kus	2,000	160,00			0,00	320,00	320,00	0,00000
32 R	0111VD	Svislé dopravní značky v rámech na ocel.kci. (B20a,P6)	kus	2,000	1 900,00			0,00	3 800,00	3 800,00	0,00000
33 R	01103VD	Oprava betonového sjezdu	kus	1,000	10 000,00			0,00	10 000,00	10 000,00	0,00000
		Celkem						0,00	964 494,98	964 494,98	0,000

Ing. Radak GREGOR

Počíska 18

591 01 Zdravotní Sázavou

IČ: 8576-593 DIČ: CZ7004034807