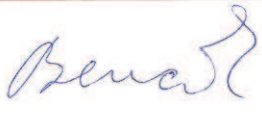
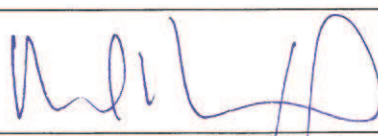



# POVODÍ LABE, státní podnik

## INVESTIČNÍ ZÁMĚR

### MVE Týnec nad Labem - výstavba



<b>Zpracoval:</b>	Ing. Pavel Benčík dne: 24. 4. 2016	
<b>Schválil:</b>	Ing. Pavel Řehák Technický ředitel dne: 27. 7. 2016	
<b>Schváleno dokumentační komisí:</b>	dne: 28. 7. 2016 číslo zápisu: 7/2016	Tajemník Dokumentační komise 

## 1 Identifikační údaje o plánované stavbě

název stavby – tok, název	MVE Týnec nad Labem - výstavba
místo, případně ř.km, k.ú.	VD Týnec nad Labem, ř.km 932,714 (Labe), k.ú. Týnec nad Labem
Inventární číslo DM	9051003780 (VD Týnec nad Labem)
identifikátor ISYPO	400038912

## 2 Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v souladu s § 156 zákona č.136/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Viz. § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

### 2.1 Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny

Optimální využití hydroenergetického potenciálu dané lokality při situování nové MVE na pravém břehu vedle stávajícího jezu při zachování příznivého poměru mezi investičními náklady a množstvím vyrobené elektrické energie.

### 2.2 Popis předmětu veřejné zakázky

#### 2.2.1 Popis současného stavu

Jez v Týnci nad Labem byl vybudován v letech 1972 – 1978 a uveden do provozu v roce 1978. Hydroenergetický potenciál jezu je doposud využíván ve stávající MVE na levém břehu.

Vodní dílo Týnec nad Labem se skládá z následujících hlavních objektů:

- pohyblivý jez
- plavební komora
- malá vodní elektrárna (MVE) Týnec 1

Základní parametry jezu:

- |   |                     |
|---|---------------------|
| - počet polí                                  | 3                   |
| - pohyblivá konstrukce                        | ocelové duté klapky |
| - světlost polí                               | 20,0 m              |
| - výška klapky                                | 3,50 m              |
| - přelivná hrana vztyčených klapek (zaměřená) | 200,99 m n.m.       |

MVE Týnec 1 je bezobslužná vodní elektrárna vybudovaná na levém břehu nad stáním plavidel. Výtok z elektrárny je zaústěn do původního koryta starého Labe. Celková hltlost MVE je 25 m<sup>3</sup>/s. Tento průtok zpracuje pět turbin každá o hltlosti 5 m<sup>3</sup>/s.

#### 2.2.2 Návrh technického řešení:

Energetické využití celého hydroenergetického potenciálu jezového stupně v Týnci nad Labem je navrženo ve studii (viz příloha č. 4 tohoto investičního záměru). Ve studii jsou porovnány dvě varianty s cílem maximálního využití hydroenergetického potenciálu dané lokality při zachování příznivého poměru mezi investičními náklady a množstvím vyrobené elektrické energie.

Hladina vody v nadjezí je uvažována na kótě 200,80 m n. m. (B.p.v.), což odpovídá dnes provozované hladině. Průměrný roční průtok pro uvedenou lokalitu činí dle hydrologických podkladů cca  $Q = 55 \text{ m}^3/\text{s}$ . Při zohlednění max. hltlosti turbin stávající MVE Týnec 1 na levém břehu ( $QT1 = 25 \text{ m}^3/\text{s}$ ) je možné pro komplexnější využití hydroenergetického potenciálu vybudováním nové MVE Týnec 2, předpokládat energetické využití dalších průtoků o velikosti  $QT2 = 30 \text{ až } 40 \text{ m}^3/\text{s}$ .

V rámci studie byly řešeny varianty využívající hydroenergetický potenciál v příjezové MVE Týnec 2 situované na pravém břehu řeky. V uvažovaném prostoru na pravém břehu jsou v současné době poměrně stísněné poměry pro umístění strojovny MVE – stávající objekty (provozní objekty, pravobřežní pilíř jezu) atd.. Vzhledem k charakteru lokality (malý spád a relativně velký průtok) jsou pro řešení varianty energetického využití navržena soustrojí s přímoproudými Kaplanovými turbínami.

Pro realizaci byla vybrána varianta 2 s následujícími technickými parametry MVE:

- Počet turbin 2
- Průměr OK  $D = 2100 \text{ mm}$
- Návrhový spád  $H_n = 2,3 \text{ m}$
- Maximální průtok turbinou  $Q_{Tmax} = 20 \text{ m}^3/\text{s}$
- Maximální výkon turbíny  $P_{Tmax} = 400 \text{ kW}$
- Instalovaný výkon MVE  $P_{iMVE} = 2 \times 400 = 800 \text{ kW}$

Další popis stavebních a technologických částí navrhované MVE je uveden ve studii (viz příloha č. 4).

### **2.3 Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele**

Výstavbou MVE se zajistí optimální vyžití hydroenergetického potenciálu vodního díla.

### **2.4 Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky**

Rok 2017 až 2020

### **2.5 Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky**

Účelnost investice se projeví pro Povodí Labe vyššími výnosy z prodeje elektrické energie.

## **3 Závazný a kvalifikovaný propočet nákladů na realizaci stavby s uvedením způsobu stanovení těchto nákladů**

Kvalifikovaný propočet nákladů na realizaci stavby je součástí studie (viz příloha č. 4). Předpokládaný náklad stavby 163 900 tis. Kč.

## **4 Požadavky na celkové urbanistické a architektonické řešení stavby a požadavky na stavebně technické řešení stavby, na tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí, odolnost a zabezpečení z hlediska požární a civilní ochrany, souhrnné požadavky na plochy a prostory apod.**

Základní požadavky jsou uvedeny ve studii (viz příloha č. 4). Další bude řešeno v následujícím stupni projektové dokumentace.

## **5 Územně technické podmínky pro přípravu území, včetně napojení na rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci, rozsah a způsob zabezpečení přeložek sítí, napojení na dopravní infrastrukturu, vliv stavby, provozu nebo výroby na životní prostředí, zabor zemědělského a lesního půdního fondu apod.**

Základní podmínky jsou uvedeny ve studii (viz příloha č. 4). Další bude řešeno v následujícím stupni projektové dokumentace.

## **6 Majetkoprávní vztahy doložené snímkem pozemkové mapy a výpisem z katastru nemovitostí**

Stavba bude prováděna na majetku státu, kde vlastnická práva vykonává Povodí Labe, státní podnik.

<b>Katastrální území</b>	<b>Parcelní číslo</b>		<b>Vlastník / právo hospodařit</b>
Týnec nad Labem	1459/4, 1500, 1459/2, 1459/10, 1501, 1505/3, 1505/2, 1505/1	Vodní dílo Týnec nad Labem, prostor navržené MVE	ČR - Povodí Labe, státní podnik
Týnec nad Labem	1505/1, 1507/3, 1507/4	Vyvedení výkonu MVE	ČR - Povodí Labe, státní podnik

## **7 Požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby energiemi, vodou, pracovníky apod. a předpokládanou výši finančních potřeb jak provozu, tak i reprodukce pořízeného majetku a zdroje jejich úhrady v roce následujícím po roce uvedení stavby do provozu**

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

## **8 Výkresy a schémata určená správcem programu (u akcí, které je možno hradit z prostředků dotačních programů)**

Akce nebude hrazena z prostředků žádného dotačního programu.

## **9 U staveb charakteru rekonstrukcí, modernizací a oprav obsahuje taktéž dokumentaci současného stavu, včetně rozhodujících technicko-ekonomických údajů o provozu (užívání) obnovované kapacity**

Technicko – ekonomické údaje jsou uvedeny ve studii (viz příloha č. 4).

## **10 Rozdělení stavby na stavební objekty a provozní soubory s určením u každého z nich jednotlivě zda jde o opravu či investici (včetně uvedení DM v relevantních případech)**

Bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

## **11 Rozhodující projektované parametry ve tvaru (u akcí, které je možno hradit z prostředků dotačních programů)**

Akce nebude hrazena z prostředků žádného dotačního programu

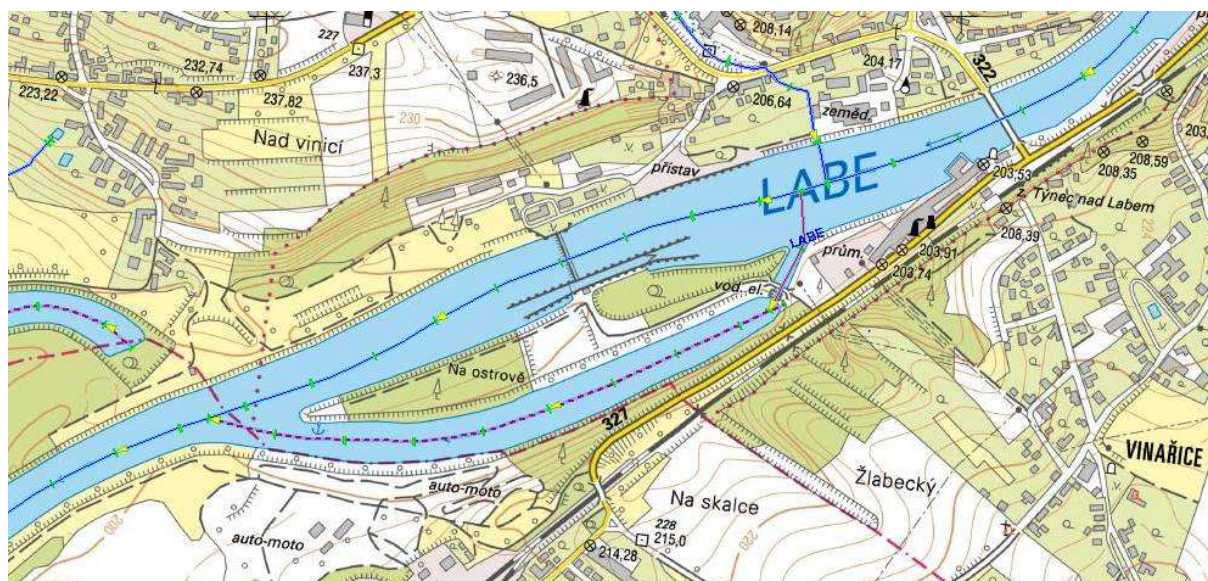
## **12 Přílohy**

1. Situace
2. Snímek katastrální mapy
3. Výpis vlastníků z katastru nemovitostí
4. VD Týnec nad Labem, aktualizace studie optimalizace energetického využití, Aquatis, únor 2016



## Příloha č. 1

Situace VD Týnec nad Labem



## Příloha č. 2

Snímek katastrální mapy







Parcely Povodí Labe – žlutě podbarveno

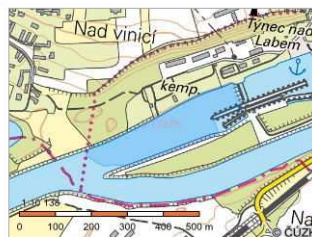


## Příloha č. 3

### Výpis vlastníků z katastru nemovitostí

#### Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1459/4
Obec:	Týnec nad Labem I5338071
Katastrální území:	Týnec nad Labem I7723561
Číslo LV:	872
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	41189
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Sousední parcely

#### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika.	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

#### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

#### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

#### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

#### Jiné zápisy

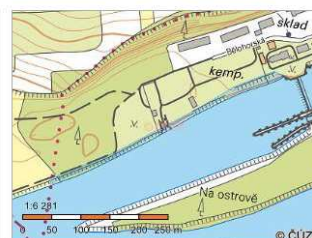
Typ
Změna výměr obnovou operátu
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.07.2016 09:00:00.

#### Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1500
Obec:	Týnec nad Labem I5338071
Katastrální území:	Týnec nad Labem I7723561
Číslo LV:	872
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	3112
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

#### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika.	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

#### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

#### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

#### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

#### Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

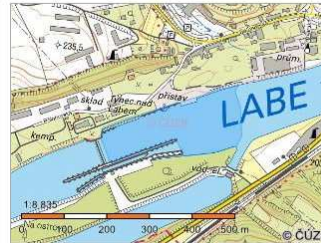
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.07.2016 09:00:00.



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1459/2</a>
Obec:	<a href="#">Týnec nad Labem [5338071]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Týnec nad Labem [772356]</a>
Číslo LV:	<a href="#">872</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	35009
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Sousední parcely

### Vlastníci, jiní oprávnění

<b>Vlastnické právo</b>	Podíl
Česká republika.	
<b>Právo hospodařit s majetkem státu</b>	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

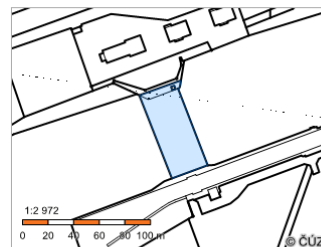
**Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.07.2016 09:00:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1459/10</a>
Obec:	<a href="#">Týnec nad Labem [5338071]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Týnec nad Labem [772356]</a>
Číslo LV:	<a href="#">872</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	2099
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



### Součástí je stavba

Vodní dílo:	jez
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">1459/10</a>

Sousední parcely

### Vlastníci, jiní oprávnění

<b>Vlastnické právo</b>	Podíl
Česká republika.	
<b>Právo hospodařit s majetkem státu</b>	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

**Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.07.2016 09:00:00.



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1501</a>
Obec:	<a href="#">Týnec nad Labem [533807]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Týnec nad Labem [772356]</a>
Číslo LV:	<a href="#">872</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	7
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	společný dvůr
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Sousední parcely

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

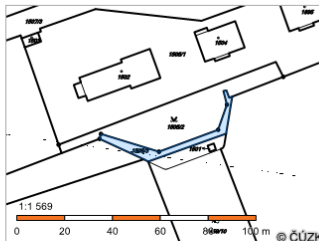
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.07.2016 09:00:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1505/3</a>
Obec:	<a href="#">Týnec nad Labem [533807]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Týnec nad Labem [772356]</a>
Číslo LV:	<a href="#">872</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	206
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

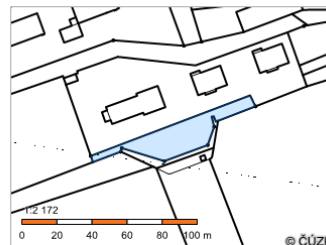
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.07.2016 09:00:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1505/2</a>
Obec:	<a href="#">Týnec nad Labem [533807]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Týnec nad Labem [772356]</a>
Číslo LV:	<a href="#">872</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1008
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.07.2016 09:00:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1505/1</a>
Obec:	<a href="#">Týnec nad Labem [533807]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Týnec nad Labem [772356]</a>
Číslo LV:	<a href="#">872</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	3926
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

### Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

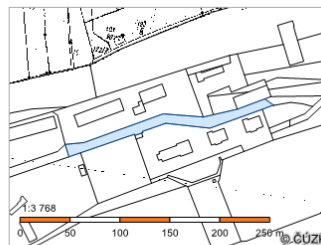
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.07.2016 09:00:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1507/3</a>
Obec:	<a href="#">Týnec nad Labem [533807]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Týnec nad Labem [772356]</a>
Číslo LV:	<a href="#">872</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	2043
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

### Vlastníci, jiní oprávnění

<b>Vlastnické právo</b>	Podíl
Česká republika,	
<b>Právo hospodařit s majetkem státu</b>	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

<b>Typ</b>
Věcné břemeno (podle listiny)

### Jiné zápisy

<b>Typ</b>
Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.07.2016 09:00:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1507/4</a>
Obec:	<a href="#">Týnec nad Labem [533807]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Týnec nad Labem [772356]</a>
Číslo LV:	<a href="#">872</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1414
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

### Vlastníci, jiní oprávnění

<b>Vlastnické právo</b>	Podíl
Česká republika,	
<b>Právo hospodařit s majetkem státu</b>	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

### Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

### Omezení vlastnického práva

<b>Typ</b>
Věcné břemeno (podle listiny)

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.07.2016 09:00:00.