

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)
uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“)

Evidenční číslo objednatele: D952160120

Evidenční číslo zhotovitele:

Číslo akce objednatele: 122150034

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název: **Povodí Labe, státní podnik**

Adresa sídla: Hradec Králové, Víta Nejedlého 951/8, PSČ 500 03

Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel,

Osoba oprávněná k podpisu: Ing. Petr Martínek, investiční ředitel

Zástupce pro věci technické: Karel Koudela, tel. 602 177 215, technický dozor stavebníka (TDS),

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové oddíl A vložka 9473

Tel: 495 088 111

Fax: 495 407 452

E-mail: labe@pla.cz

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název: **Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.**

Adresa sídla: Chrudim III., Píšťovy 820, PSČ 537 01

Statutární orgán: Ing. Josef Drahokoupil, jednatel

Ing. Jiří Vala, jednatel

Mgr. Pavel Vančura, jednatel

Osoba oprávněná k podpisu: Ing. Josef Drahokoupil

Ing. Jiří Vala

Mgr. Pavel Vančura

Zástupce pro věci technické: Bc. Petr Geleta

IČ: 15053695

DIČ: CZ15053695

Bankovní spojení: ČSOB Chrudim, č. ú: 272199033/0300

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové oddíl C vložka 1036

Tel: 469 682 303-05

Fax: 469 682 310

E-mail: ekomonitor@ekomonitor.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 25.07.2016 pro veřejnou zakázku nazvanou „**DVT, oblast Holicko, odtěžení sedimentů**“
- 2.2. Zhotovitel potvrzuje, že si s náležitou odbornou péčí prostudoval a detailně se seznámil s veškerými požadavky objednatele uvedenými v oznámení či výzvě o zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu díla zejména s projektovou dokumentací pro provedení stavby vypracovanou v roce 2016 společností Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., se sídlem Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto, zodpovědný projektant Jiří Hájek (dále jen „projektová dokumentace“).
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 10 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla: „**DVT, oblast Holicko, odtěžení sedimentů**“ podle zadávacích podmínek, zadávací dokumentace a všech ostatních dokumentů obsahujících vymezení díla jako předmětu veřejné zakázky v čl. 2. smlouvy.
- 3.2. Strany berou na vědomí, že zhotovení díla je spolufinancováno z dotačního programu Ministerstva zemědělství 129290 „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích“. V případě, že poskytovatel dotace změní v průběhu realizace stavby Pravidla pro poskytování a čerpání dotací z programu 129290 „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích“ nebo podmínky či způsob financování, vyhrazuje si objednatel právo změnit nebo upravit znění dotčených částí této SOD podle nových podmínek stanovených poskytovatelem dotace.

4. Doba plnění díla

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas v souladu s objednatelům odsouhlaseným harmonogramem prací.
- 4.2. Předpokládaný termín zahájení díla je: 08-09/2016
- 4.3. Dle podmínky předběžné informace dle § 139 zákona č. 500/2004 Sb, vydané Krajským úřadem Pardubického kraje, odborem životního prostředí a zemědělství, č.j.: 39540/2016/OŽPZ/Si, ze dne 1.6.2016 **stavba nesmí být zahájena před 15.8.2016**
- 4.4. Termín dokončení díla je: **nejpozději do 30. 11. 2016**

5. Cena díla, platební podmínky a fakturační podmínky

- 5.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou

nabídkou zhotovitele ze dne 25.07.2016. Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Celková cena bez DPH činí 3 840 157,50 Kč,
slovy: třímilionyosmsetčtyřicettisícjedenstopadesátsedm korun českých padesát haléřů bez DPH.

- 5.2. Zhotovitel bude vystavovat objednateli faktury vždy jednou měsíčně na základě soupisu provedených stavebních prací. Tento soupis je zhotovitel povinen předložit objednateli vždy k 5. kalendářnímu dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění předmětu smlouvy. Objednatel resp. jím pověřený technický dozor stavebníka tento soupis provedených stavebních prací odsouhlasí do 5 kalendářních dnů. Do 5 kalendářních dnů po odsouhlasení soupisu vystaví zhotovitel daňový doklad, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění je nejpozději poslední kalendářní den měsíce, ve kterém došlo k plnění předmětu smlouvy.

6. Bankovní záruka

- 6.1 Objednatel nežádá zhotovitele o předložení bankovní záruky za provedení díla.

7. Listiny tvořící součást obsahu smlouvy o dílo

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou a všemi listinami tvořícími součást obsahu smlouvy o dílo, zejména pak:
- Vyjádření k zásahu do VKP, vydané Magistrátem Města Pardubic, odborem ŽP, oddělení OP, dne 24.3.2016, č.j.: ŽP/20217/2016/Ves
 - Potvrzení ohlášení provozní údržby, vydané Magistrátem Města Pardubic, odborem ŽP, oddělení vodního hospodářství, dne 29.4.2016, č.j.: OŽP/Vod/20271/16/Rz
 - Souhlasné závazné stanovisko k zásahu do VKP, vydané MěÚ Holice, dne 11.4.2016, č.j.: MUHO 05388/2016/ŽP/Po
 - Sdělení vodoprávního úřadu – udržovací práce vodní tok Lodrantka, vydané MěÚ Holice dne 20.4.2016, č.j.: MUHO/07543/2016
 - Předběžná informace dle § 139 zákona č. 500/2004 Sb, vydaná Krajským úřadem Pardubického kraje, odborem životního prostředí a zemědělství, č.j.: 39540/2016/OŽPZ/Si, ze dne 1.6.2016
- 7.2. Součást obsahu smlouvy o dílo tvoří obchodní podmínky objednatele na zhotovení stavby ze dne 15. 1. 2016.

8. Zvláštní ustanovení

- 8.1. V případě těžení sedimentů se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli údaje o nakládání se sedimenty a o jejich uložení. Tím jsou pro potřeby této smlouvy myšleny identifikační údaje o skládce nebo o pozemcích, na které budou sedimenty ukládány, tj. snímky katastrálních map a výpisy z katastru nemovitostí, případně informace o parcelách, ne starší než 3 měsíce, dále souhlasy uživatelů příslušných pozemků s uložním sedimentů. Zhotovitel poskytne objednateli požadované údaje nejpozději v den

podpisu smlouvy o dílo. Nepředložení těchto údajů v daném termínu je považováno za neposkytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy.

- 8.2. Údaje o nakládání s vytěženými sedimenty a jejich uložení, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jsou závazné a za odchýlení se od nich v době realizace stavby je objednatel oprávněn uplatnit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10% z celkové ceny díla bez DPH.
- 8.3. V případě těžení sedimentů zhotovitel zajistí po dokončení stavby doklad o skutečném množství odtěžených sedimentů v m³, který bude potvrzen odborně způsobilou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů nebo osobou odborně způsobilou ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství ve znění pozdějších předpisů. Současně zhotovitel zajistí po dokončení realizace stavby geodetické zaměření skutečného stavu odborně způsobilou osobou dle výše uvedených předpisů. Toto zaměření bude obsahovat polohopisné a výškopisné zaměření upraveného dna, podélný řez a příčné řezy v hustotě odpovídající charakteru a velikosti akce. Bez těchto dokladů nebude možné dílo převzít.
- 8.4. V případě těžení sedimentů je zhotovitel povinen vést po celou dobu realizace stavební deník, který bude obsahovat, mimo jiné údaje, i podrobné údaje o použité mechanizaci, jako jsou počet a druh těžebních a dopravních prostředků, jejich registrační značky, počet jízd atd. Nesplnění této povinnosti podléhá smluvní pokutě podle odst. 8.7. této smlouvy.
- 8.5. V případě prodeje sedimentu třetí osobě je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré daňové doklady o prodeji vytěženého materiálu. O takto doložené částky bude snížena celková cena díla. Nesplnění této povinnosti podléhá smluvní pokutě podle odst. 8.7. této smlouvy.
- 8.6. V případě prodeje smýcené dřevní hmoty třetí osobě je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré daňové doklady o prodeji dřevní hmoty. O takto doložené částky bude snížena celková cena díla. Nesplnění této povinnosti podléhá smluvní pokutě podle odst. 8.7. této smlouvy.
- 8.7. Za porušení povinností sjednané v odst. 8.4., 8.5. a 8.6. článku 8. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 8.8. Zhotovitel v souvislosti s financováním díla z dotačního programu se zavazuje strpět vstup kontrolujících osob, oprávněných ke kontrole plnění dotační akce, na staveniště a zavazuje se jim poskytnout veškerou součinnost, zejména předložením požadovaných listin a dokladů, stavebního deníku a podobně.
- 8.9. Smluvní strany dohodly, že z obchodních podmínek objednatele na zhotovení stavby **neplatí** pro tuto smlouvu o dílo následující ujednání:
- článek 2. odst. 2. 3. písmeno a) bod.: (4), (5), (8)
 - článek 7.
 - článek 12. odst. 12. 2. písmeno c)
 odst. 12. 2. písmeno g)
 odst. 12. 2. písmeno m)

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Rozsah, podmínky a požadavky na provádění díla jsou specifikovány:
- v této smlouvě,
 - v zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
 - v nabídce vítězného uchazeče.
 - Výše zmíněné dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.
- 9.2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
- 9.3. Účastníci potvrzují podpisem smlouvy, že souhlasí s tím, aby objednatel uveřejnil smlouvu prostřednictvím registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).
- 9.4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě objednatel.
- 9.5. Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulitní či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn. Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
- 9.6. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
- 9.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Příloha:

- 1) Harmonogram prací
- 2) Údaje o nakládání s vytěženými sedimenty a jejich uložení

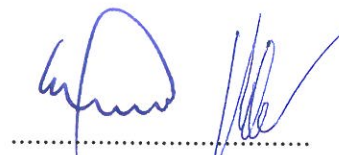
Za objednatele: 20. 09. 2016
V Hradci Králové dne

Za zhotovitele: 13. 9. 2016



Ing. Petr Martínek
investiční ředitel

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(9)



jméno oprávněné osoby
funkce

Ing. Pavel Vančura,
Ing. Jiří Vala - jednatel

Vodní zdroje Ekomonitor
spol. s r.o. ®
Pišťovny 820, 537 01 Chrudim III
tel.: 469 682 303-5 fax: 469 682 310
IČ: 150 53 695 DIČ: CZ15053695

Harmonogram plnění a předpokládané objemy plnění

Název akce: DVT, oblast Holicko, odtěžení sedimentu

Pol.	Název objektů	Nabídková cena objektů	09/2016	10/2016	11/2016	Prostaveno celkem
1.	SO 01 Bohumilečský potok ř.km 0,000-2,250	1 464 410,34 Kč	1 164 410,34	150 000,00	150 000,00	1 464 410,34 Kč
2.	VON (vedlejší a ostatní náklady)	231 600,00 Kč	184 154,28	23 722,86	23 722,86	231 600,00 Kč
3.	SO 02.01 Lodrantka ř.km. 3,135-10,600-úsek 1	1 407 346,42 Kč	0,00	1 251 790,86	155 555,56	1 407 346,42 Kč
4.	SO 02.01 Lodrantka ř.km. 3,135-10,600-úsek 2	196 015,98 Kč	0,00	150 000,00	46 015,98	196 015,98 Kč
5.	SO 02.01 Lodrantka ř.km. 3,135-10,600-úsek 3	243 784,76 Kč	0,00	0,00	243 784,76	243 784,76 Kč
6.	VON (vedlejší a ostatní náklady)	297 000,00 Kč	0,00	225 391,83	71 608,17	297 000,00 Kč
	Celkem Kč bez DPH	3 840 157,50 Kč				
	Prostavenost za jednotlivé měsíce Celkem Kč bez DPH		1 348 564,62	1 800 905,56	690 687,32	3 840 157,50 Kč

zahájení prací: září 2016

dokončení prací: listopad 2016



Mgr. Pavel Vančura, Ing. Josef Dřehotkoupi
jednatelé společnosti

Vodní zdroje Ekomonitor
spol. s r.o. ®

Pišťovy 820, 537 01 Chrudim III
tel.: 469 682 303-5 fax: 469 682 310
IC: 150 53 695 DIČ: CZ15053695

DVT, OBLAST HOLICKO, ODTĚŽENÍ SEDIMENTŮ

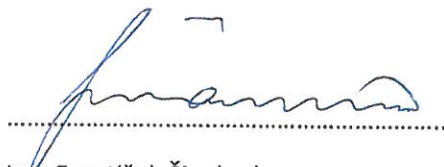
V Případě zadání výše uvedené zakázky společnosti Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. , Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III souhlasíme tímto s uložením vytěženého sedimentu (v návaznosti na výsledky rozborů sedimentů) z výše uvedené veřejné zakázky na zařízení společnosti EKOLA České Libchavy s.r.o. (Centrum pro nakládání s materiály a odpady EKOLA). Cena za uložení a množství sedimentu bude řešeno samostatným ujednáním.

Kontakt:

EKOLA České Libchavy s.r.o., IČ: 49813862
České Libchavy 172
561 14 České Libchavy

Příloha č. 1: Rozhodnutí – souhlas k provozování zařízení.

V Českých Libchavách dne 5. 9. 2016



Ing. František Šimánek

EKOLA České Libchavy s.r.o.
České Libchavy 172
561 14 České Libchavy
DIČ: CZ49813862



KRAJSKÝ ÚŘAD
Pardubického kraje
odbor životního prostředí a zemědělství

Váš dopis zn.: ---
Ze dne: 12.11.2014
Spisová značka: SpKrÚ 75069/2014/OŽPZ
Číslo jednací: KrÚ 14765/2015/OŽPZ/CH
Vyřizuje: Ing. Pavel Chejnovský, DiS.
Telefon: 466 026 345
E-mail: pavel.chejnovsky@pardubickykraj.cz
Fax: 466 026 392

Dle rozdělovníku

Datum: 03.03.2015

ROZHODNUTÍ

Centrum pro nakládání s materiály a odpady EKOLA

(14. změna integrovaného povolení)

Krajský úřad Pardubického kraje (dále také „krajský úřad“), jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také „správní řád“), a věcně příslušný správní úřad podle ustanovení § 33 písm. a) zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezení znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon“), **mění** podle ustanovení § 19a odst. 3 zákona o integrované prevenci

integrované povolení

vydané podle § 13 odst. 3 zákona o integrované prevenci rozhodnutím Krajského úřadu Pardubického kraje pod č. j.: OŽPZ/19982/05/PP ze dne 20. 4. 2006, ve znění 1. změny pod č. j.: 53295-6/2006/OŽPZ/PP ze dne 1. 2. 2007, ve znění 2. změny pod č. j.: 41888-4/2007/OŽPZ/CH, ze dne 3. 1. 2008, ve znění 3. změny pod č. j.: KrÚ 4867-4/2009/OŽPZ/CH, ze dne 24. 2. 2009, ve znění 4. změny pod č. j.: KrÚ 21793-3/2009/OŽPZ/CH ze dne 12. 5. 2009, ve znění 5. změny pod č. j.: KrÚ 46346/2009/OŽPZ/CH, ze dne 15. 9. 2009, ve znění 6. změny pod č. j.: KrÚ 20315/2010/OŽPZ/CH, ze dne 26. 3. 2010, ve znění 7. změny pod č. j.: KrÚ 35093/2011/OŽPZ/CH, ze dne 3. 5. 2011, ve znění 8. změny pod č. j.: KrÚ 43140/2011/OŽPZ/CH, ze dne 24. 5. 2011, ve znění 9. změny pod č. j.: KrÚ 37332/2012/OŽPZ/CH ze dne 8. 6. 2012, ve znění 10. změny pod č. j.: KrÚ 14552/2013/OŽPZ/CH ze dne 26. 2. 2013, ve znění 11. změny pod KrÚ 43085/2013/OŽPZ/CH ze dne 13. 6. 2013, ve znění 12. změny pod č. j.: KrÚ 76560/2013/OŽPZ/CH ze dne 5. 11. 2013 a ve znění 13. změny pod č. j.: KrÚ 8388/2014/OŽPZ/CH ze dne 4. 2. 2014 (dále jen „integrované povolení ve znění změn č. 1 až 13“),

žadateli - provozovateli EKOLA České Libchavy s.r.o., se sídlem České Libchavy 172, 561 14 České Libchavy, s přiděleným IČ: 498 13 862,

k provozu zařízení „Centrum pro nakládání s materiály a odpady EKOLA“ kategorie 5.1 a 5.4 podle přílohy č. 1 zákona o integrované prevenci.

Integrované povolení ve znění změn č. 1 až 13 se mění takto:

1.

V Části „Popis zařízení“ se odstavce „a1) Technické jednotky podle přílohy č. 1 zákona o integrované prevenci“ a „a2) Technické jednotky podle přílohy č. 1 zákona o integrované prevenci“ nově nazývají „a1) Technická jednotka s činností podle přílohy č. 1 zákona o integrované prevenci“ a „a2) Technická jednotka s činností podle přílohy č. 1 zákona o integrované prevenci“.

2.

V Části „Popis zařízení, Přímé spojené činnosti“ se za odstavec označený jako „Sklad PHM“ se doplňuje nový odstavec, který zní:

Čistírna odpadních vod:

Průsakové vody ze skládky se akumulují v retenční nádrži na příjezdu do areálu centra, kde část nebo celkový objem těchto vod je převeden na čistírnu ČOV pracující na principu reverzní osmózy k jejich přečištění. Přečištěná odpadní voda je dále odvedena do kanalizace dešťových vod, která je vyústěna do přilehlé vodoteče. Předpokládané max. množství přečištěných odpadních vod je 12 000 m³/rok. Čištění průsakových vod probíhá na principu membránové filtrace, kde neupravená průsaková voda protéká velkou rychlostí přes aktivní vrstvu (membránu). Přes tuto vrstvu pronikají složky s nižší molekulární hmotností (voda) a tím dochází k separaci jednotlivých složek a čištění. Dalším produktem při čištění průsakové vody je koncentrát z přečištění, který má charakter odpadní vody. Vzniklý koncentrát je vrácen do tělesa skládky. Další odpady z provozu reverzní osmózy se nepředpokládají.

3.

V části „1. Závazné podmínky provozu, a) Emisní limity, 2. Voda“ se zrušuje věta: „Emisní limity nebyly stanoveny vzhledem k tomu, že nedochází k vypouštění odpadních vod do recipientu“ a nahrazuje se tabulkou č. 1 s emisními limity pro přečištěné průsakové vody ze skládky při jejich vypouštění do recipientu:

Tabulka č. 1: Emisní limity přečištěných průsakových vod z ČOV vypouštěných do vod povrchových:

Ukazatel	Emisní limit „p“ (mg/l)	Emisní limit „m“ (mg/l)	kg/rok
pH	6- 9	6- 9	
RL	750	1 200	6 000
SO ₄ ²⁻	200	450	1 800
Cl ⁻	450	800	4 800
N-NH ₄	50	120	360
N-NO ₃	10	25	100
BSK ₅	30	75	240
As	0,05	1	0,48
Cd	0,01	0,02	0,12
Cu	0,03	0,06	0,36
Hg	0,002	0,004	0,024
Ni	0,08	0,16	0,96
P _{celk.}	1	3	0,1
Zn	0,5	1,5	5

4.

V části „1. Závazné podmínky provozu“ se písm. „b) Opatření k vyloučení rizik možného znečišťování životního prostředí a ohrožování zdraví člověka pocházejících ze zařízení po ukončení jeho činnosti, pokud k takovému riziku či ohrožení zdraví člověka může dojít“ nově nazývá takto:

„b) Opatření k vyloučení rizik možného znečišťování životního prostředí a ohrožování zdraví člověka pocházejících ze zařízení po ukončení jeho činnosti a podmínky zajišťující při úplném ukončení provozu zařízení navrácení místa provozu zařízení do stavu v souladu s požadavky § 15a“

a doplňuje se odstavec 6), který zní:

6) V souladu s § 4a zákona krajský úřad schvaluje základní zprávu pro zařízení „Centrum komplexního nakládání s odpady“ zpracovanou RNDr. Petrem Kohoutem ze společnosti FORSAPI s.r.o. z 1. 10. 2014. Při ukončení provozu zařízení provozovatel posoudí podle § 15a zákona stav znečištění půdy a podzemních vod v ukazatelích a postupy uvedenými v základní zprávě a toto posouzení předloží krajskému úřadu.

5.

V části „1. Závazné podmínky provozu“ se písm. „c) Podmínky zajišťující ochranu zdraví člověka a životního prostředí při nakládání s odpady“ nově nazývá takto:

„c) Podmínky zajišťující ochranu zdraví člověka a životního prostředí při nakládání s odpady a opatření ke sledování odpadů, které v zařízení vznikají“

a tabulky č. 1 až 11 se nově označují jako č. 2 až 12.

6.

V části „1. Závazné podmínky provozu: c) Podmínky zajišťující ochranu zdraví člověka a životního prostředí při nakládání s odpady: c1) Skládka“ se doplňují odstavce 13) a 14), které zní:

13) V souladu s § 82 odst. 2 zákona se vydává souhlas k využití odpadu č. 16 01 03 „Pneumatiky“ k zajištění tvorby ochranné vrstvy těsnícího prvku před ukládáním odpadů, jako rastr drenážní vrstvy na svazích tělesa (kód nakládání N1) a jako ochranný prvek těsnění pro rekultivaci skládky (kód nakládání N11) v souladu se schválenou projektovou dokumentací příslušné etapy či sekce skládky a dále souhlas s využitím plastových odpadů – kat. č. 15 01 02 „Plastové obaly“, 17 02 03 „plasty“ a 20 01 39 „Plasty“ k tvorbě drenážní vrstvy na svazích tělesa skládky v souladu se schválenou projektovou dokumentací – kód nakládání N1.

14) Provozovatel z provozního řádu skládky v kap. B.3.2 na str. 25 odstraní následující větu: „Předpokládané množství odpadů pro technické zabezpečení je 25% objemu všech odpadů uložených na skládce za kalendářní rok“ a nahradí ji větou, která zní: „Maximální celkové množství odpadů uložených na skládku jako materiál pro technické zabezpečení skládky může dosahovat maximální výše 20 % celkové hmotnosti odpadů uložených na skládku v daném kalendářním roce“. Takto upravený provozní řád skládky je provozovatel povinen předložit krajskému úřadu do 14 dnů od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o 14. změně integrovaného povolení v písemné podobě a v elektronické podobě na CD.

7.

V části „1. Závazné podmínky provozu: d) Podmínky zajišťující ochranu zdraví člověka a ochranu životního prostředí, zejména ochranu ovzduší, půdy, podzemních a povrchových vod“ se doplňuje odstavec 21), který zní:

21) Krajský úřad podle § 13 odst. 6 zákona o integrované prevenci a s odkazem na § 126 odst. 5 zákona o vodách, vydává povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových spočívající ve vypouštění přečištěných průsakových vod ze skládky z ČOV – reverzní osmóza do recipientu PP od R u Hájovny č. 10 (hydrologické pořadí 1-02-02-0340-0-00, ř.km

cca 1,8, parcela č. 606/6 v k.ú. České Libchavy, souřadnice X: 1066112,38, Y: 605783,41) za následujících podmínek:

- na odtoku z reverzní osmózy sledovat parametry znečištění uvedené v tab. č. 1 integrovaného povolení s četností odběru vzorku stanovenou v závazných podmínkách části i) integrovaného povolení a nepřekračovat emisní limity pro ukazatele uvedené v závazných podmínkách části a) integrovaného povolení.
- Překročení povolených hodnot „p“ do výše hodnot „m“ uvedených v tab. č. 1 integrovaného povolení se při stanovené četnosti odběru vzorků připouští nejvýše ve 2 výsledcích rozboru směsného vzorku za posledních 12 měsíců. Maximálně přípustná hodnota koncentrace „m“ nesmí být překročena.
- platnost povolení se stanovuje do 31. 3. 2019.

8.

Část „1. Závazné podmínky provozu, i) Způsob monitorování emisí a přenosů, případně technických opatření, včetně specifikace metodiky měření, včetně jeho frekvence, vedení záznamů o monitorování“

se nově označuje jako:

„i) Způsob monitorování emisí a technická opatření k monitorování emisí, včetně specifikace metodiky měření, včetně jeho frekvence, vedení záznamů o monitorování; v případě použití postupu podle § 14 odst. 4 písm. b) též požadavek, aby výsledky monitorování emisí byly k dispozici pro shodná časová období a referenční podmínky jako v případě úrovně emisí spojených s nejlepšími dostupnými technikami“

a část „i1) Skládka“ nově zní takto:

i1) Skládka:

1. Podzemní voda (z podloží skládky):

1.1. Vzorky podzemních vod budou odebírány dle fáze skládkování z následujících indikačních vrtů LA1, LA2, LA3, KV1, KV5, KV6, E1, E2 a E4, E7, E8:

- monitorovací objekty při skládkování v oblasti „A“, etapa I. – IV.: LA1, LA2, LA3, KV1, KV5, KV6,
- monitorovací objekty při skládkování v oblasti „B“, fáze I. a II.: LA1, LA3, KV1, KV5, KV6, E1, E2, E4,
- monitorovací objekty při skládkování v oblasti „B“, fáze III.: LA1, LA3, KV1, KV5, KV6, E1, E2, E4,
- monitorovací objekty při skládkování v oblasti „C“ a „D“: LA1, LA3, KV1, KV5, KV6, E6, E7, E8.

Tabulka č. 13: Parametr a četnost měření podzemních vod ve vrtech LA-1, LA-2, LA-3, KV-1, KV-5, KV-6, E1, E2, E4, E7, E8:

parametr	četnost měření během provozu
změna úrovně hladiny podzemní vody ve vrtech [m]	před odběrem dynamického vzorku a po čerpání
pH, teplota vody, konduktivita, CHSK _{Cr} , BSK ₅ , RL, NO ₃ ⁻ , uhlovodíky C10-C40, NO ₂ ⁻ , NH ₄ ⁺ , Cl ⁻ , SO ₄ ²⁻ , N _{celk.} , P _{celk.} , Mg, Cd, Cu, Pb, Zn, Hg, Cr _{celk.} , Ni, As,	2 x ročně (jaro, podzim)

1.2. Vzorky budou odebírány oprávněnou osobou.

1.3. Způsob odběru vzorků: dynamický odběr.

1.4. Chemická analýza bude prováděna akreditovanou laboratoří.

2. Povrchová (dešťová) voda:

2.1. Vzorky povrchových vod budou odebírány z výtoku šachty povrchových a podzemních vod

Tabulka č. 14: Parametr a četnost rozboru povrchových vod z výtoku šachty povrchových a podzemních vod:

parametr	četnost měření během provozu
průtok [l/s]	2 x ročně (jaro, podzim)
pH, teplota vody, konduktivita, CHSK _{Cr} , BSK ₅ , RL, NO ₃ ⁻ , NO ₂ ⁻ , NH ₄ ⁺ , Cl ⁻ , SO ₄ ²⁻ , N _{celk.} , P _{celk.} , Mg, Cd, Cu, Pb, Zn, Hg, Cr _{celk.} , Ni, As, halogenované alifatické uhlovodíky, PAU.	2 x ročně (jaro, podzim)

2.2. Vzorky budou odebírány oprávněnou osobou.

2.3. Způsob odběru vzorků: jednorázový odběr.

2.4. Chemická analýza bude prováděna akreditovanou laboratoří.

3. Průsakové vody ze skládky:

3.1. Vzorky průsakových vod budou odebírány na vtoku do jímky průsakových vod skládky

Tabulka č. 15: Parametr a četnost měření průsakové vody:

parametr	četnost měření během provozu
úroveň hladiny průsakové vody v jímce	denně
množství předaných průsakových vod [m ³]	při předání na ČOV
pH, teplota vody, konduktivita, CHSK _{Cr} , BSK ₅ , RL, NO ₃ ⁻ , NO ₂ ⁻ , NH ₄ ⁺ , Cl ⁻ , SO ₄ ²⁻	1 x ročně

3.2. Vzorky budou odebírány oprávněnou osobou.

3.3. Způsob odběru vzorků: jednorázový odběr.

3.4. Chemická analýza bude prováděna akreditovanou laboratoří.

4. Přечиštěné průsakové vody z ČOV (reverzní osmóza):

Tabulka č. 16: Parametr a četnost měření přечиštěné průsakové vody:

parametr	četnost měření během provozu
Množství vypouštěných přечиštěných průsakových vod do recipientu [l, m ³]	průběžně
pH, BSK ₅ , RL, N-NO ₃ , N-NH ₄ , Cl ⁻ , SO ₄ ²⁻ , As, Cd, Cu, Hg, Ni, P _{celk.} , Zn	1 x měsíčně

4.1. Na odtoku z reverzní osmózy bude trvale a průběžně měřeno množství vypouštěných odpadních vod zařízením, jehož správnost měření musí být ověřena. Výsledky měření zaznamenávat a uchovávat pro účely evidence, vyhodnocení a kontroly.

4.2. Vzorky budou odebírány oprávněnou osobou.

4.3. Způsob odběru vzorků: dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním objemově stejných dílčích vzorků odebíraných v intervalu 15 minut.

4.4. Chemická analýza bude prováděna akreditovanou laboratoří.

5. Jakost a množství skládkového plynu

Tabulka č. 17: Parametr a četnost měření skládkového plynu

parametr	četnost měření během provozu
CH ₄ , CO ₂ , O ₂ , N ₂ (dopočítáním do 100%), atmosférický tlak, teplota	2 x ročně (duben, září)

5.1. Monitorování povrchové migrace skládkového plynu bude probíhat na všech etapách skládky, které nejsou napojeny na provozuschopný sběrný systém čerpací stanice skládkového plynu za následujících podmínek:

- a) Měření musí být prováděno osobou s autorizací dle §15 zákona č. 86/2002 Sb.
- b) Kontrola složení skládkového plynu bude prováděna zjišťováním povrchové migrace plynu metodou flux-box (CH₄).

5.2. Monitoring skládkového plynu bude dále doplněn o měření v jímacích studnách plynu a o měření pomocí zárazných sond. Bude-li provozována čerpací stanice plynu, slouží jako doklad o kvalitě plynu denní zápis z provozního deníku o provozu čerpací stanice plynu.

5.3. Vzorky skládkového plynu budou odebírány v jarním/podzimním období, tj. v období, kdy existují pro mikroorganismy vhodné podmínky k tvorbě skládkového plynu. Venkovní teplota nesmí klesnout pod 5 °C.

6. Další monitoring

6.1. Denně sledované ukazatele :

- a) zaplnění jímek průsakovou vodou - vizuálně,
- b) funkčnost technického vybavení skládky - vizuálně.

6.2. Ročně sledované ukazatele:

- a) množství odpadů na skládce, dodržování schválené figury skládky a změny tvaru skládkového tělesa dle kap. 9 ČSN 83 8036 Skládání odpadů – Monitorování skládek; vlastní geodetická práce bude realizována dle norem ČSN 01 3410 Mapy velkých měřítek – Základní a účelové mapy a ČSN 01 3411 Mapy velkých měřítek – Kreslení a značky,
- b) celistvost fólie skládky bude prověřena pomocí geoelektrického měření vždy při výstavbě nové etapy skládky,
- c) kontrola celistvosti fólie skládky geoelektrickým měřením bude provedena po dosažení úrovně odpadů 2 - 3 m nad horní úroveň těsnění skládky.

9.

Do části „1. Závazné podmínky provozu“ se doplňují nové odstavce l) a m) ve znění:

l) postupy a požadavky na pravidelnou údržbu zařízení a postupy k zabránění emisím do půdy a podzemních vod a způsoby monitorování půdy a podzemních vod v souvislosti s příslušnými nebezpečnými látkami, které se mohou v daném místě vyskytovat, a s ohledem na možnost znečištění půdy a podzemních vod v místě zařízení

Nebyly stanoveny.

m) podmínky pro posouzení dodržování emisních limitů; tyto podmínky mohou být nahrazeny odkazem na jiné právní předpisy

Nebyly stanoveny.

10.

V části „2. Výčet rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a souhlasů vydávaných podle zvláštních předpisů, které se nahrazují integrovaným povolením“ se doplňuje odstavce 22) ve znění:

- 22) Povolení k vypouštění odpadních vod podle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, spočívající ve vypouštění přečištěných průsakových vod ze skládky přes reverzní osmózu do bezejmenné vodoteče, hydrologického pořadí 1-02-02-0340-0-00.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je EKOLA České Libchavy s.r.o.

Odůvodnění:

Krajský úřad Pardubického kraje (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 33 písm. a) zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezení znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), v platném znění (dále jen „zákon o integrované prevenci“ nebo „zákon“), obdržel dne 27. 11. 2014 podle ust. § 16 odst. 1 písm. b) zákona oznámení provozovatele EKOLA České Libchavy s.r.o., se sídlem České Libchavy 172, 561 14 České Libchavy, s přiděleným IČ: 498 13 862, o plánované změně zařízení „Centrum pro nakládání s materiály a odpady EKOLA“, jehož provoz byl povolen rozhodnutím krajského úřadu o vydání integrovaného povolení pod č. j.: OŽPZ/19982/05/PP ze dne 20. 4. 2006, ve znění 1. změny pod č. j.: 53295-6/2006/OŽPZ/PP ze dne 1. 2. 2007, ve znění 2. změny pod č. j.: 41888-4/2007/OŽPZ/CH, ze dne 3. 1. 2008, ve znění 3. změny pod č. j.: KrÚ 4867-4/2009/OŽPZ/CH, ze dne 24. 2. 2009, ve znění 4. změny pod č. j.: KrÚ 21793-3/2009/OŽPZ/CH ze dne 12. 5. 2009, ve znění 5. změny pod č. j.: KrÚ 46346/2009/OŽPZ/CH, ze dne 15. 9. 2009, ve znění 6. změny pod č. j.: KrÚ 20315/2010/OŽPZ/CH, ze dne 26. 3. 2010, ve znění 7. změny pod č. j.: KrÚ 35093/2011/OŽPZ/CH, ze dne 3. 5. 2011, ve znění 8. změny pod č. j.: KrÚ 43140/2011/OŽPZ/CH, ze dne 24. 5. 2011, ve znění 9. změny pod č. j.: KrÚ 37332/2012/OŽPZ/CH ze dne 8. 6. 2012, ve znění 10. změny pod č. j.: KrÚ 14552/2013/OŽPZ/CH ze dne 26. 2. 2013, ve znění 11. změny pod č. j.: KrÚ 43085/2013/OŽPZ/CH ze dne 13. 6. 2013, ve znění 12. změny pod č. j.: KrÚ 76560/2013/OŽPZ/CH ze dne 5. 11. 2013 a ve znění 13. změny pod č. j.: KrÚ 8388/2014/OŽPZ/CH ze dne 4. 2. 2014. Zařízení je uvedeno v kategorii 5.1 a 5.4 dle přílohy č. 1 zákona o integrované prevenci.

Provozovatel v rámci ohlášené změny předložil aktualizovaný provozní řád skládky. Předmětem aktualizace je doplnění seznamu odpadů, které budou využívány k zajištění tvorby ochranné vrstvy těsnícího prvku před ukládáním odpadů a jako rastr drenážní vrstvy. Jedná se o následující odpady kategorie O: 16 01 03 - Pneumatiky, 15 01 02 – Plastové obaly, 17 02 03 – Plasty a 20 01 39 – Plasty.

Provozovatel předložil návrh aktualizovaného provozního řádu skladu N-odpadů na základě požadavku krajského úřadu, který vyplynul z přezkumu podmínek integrovaného povolení v červnu 2014. Ze seznamu přijímaných odpadů do skladu byl odstraněn odpad kat. č. č. 16 01 04 a kategorie „N“ Autovraky vzhledem k tomu, že předmětné zařízení není uzpůsobeno k přijímání a úpravě tohoto odpadu.

Dále provozovatel požádal o souhlas k vypouštění přečištěných odpadních vod ze skládky přes reverzní osmózu do bezejmenného levostranného přítoku Libchavského potoka na pozemku p.č. 606/6 v k.ú. České Libchavy. Předpokládané množství vypouštěných odpadních vod do vodoteče je cca 12 000 m³/rok. Součástí žádosti bylo vyjádření společností Povodní Labe, s.p a Lesy České republiky, s.p. Dne 2. 12. 2014 provozovatel doplnil situaci s vyznačeným místem a polohovými souřadnicemi výtoku odpadních vod do recipientu a popis technologie reverzní osmózy.

Součástí podkladů ohlášení změny byla i základní zpráva zpracovaná společností Forsapi s.r.o. dne 1.10.2014.

V souladu s ust. § 19a zákona došel příslušný úřad k závěru, že se nejedná o podstatnou změnu integrovaného povolení, ale je nezbytné provést změnu integrovaného povolení z moci úřední.

Výše uvedeným podáním ze dne 27. 11. 2014 byl úřadem přijat podle ust. § 42 správního řádu podnět k zahájení řízení z moci úřední.

Krajský úřad po posouzení ohlášení plánované změny dospěl k závěru, že se podle ust. § 19a odst. 2 zákona nejedná o podstatnou změnu v provozu zařízení, ale je nezbytné provést změnu integrovaného povolení, kterou provede krajský úřad v řízení z moci úřední.

Krajský úřad zahájil pod č.j.: KrÚ 76286/2014/OŽPZ/CH ze dne 3. 12. 2014 řízení o 14. změně integrovaného povolení. Krajský úřad podle ust. § 47 odst. 1 správního řádu vyrozuměl známé účastníky řízení a příslušné správní úřady o zahájení řízení o nepodstatné změně integrovaného povolení a sdělil jim, že se k podanému oznámení a k podkladům rozhodnutí mohou podle ust. § 36 odst. 2 a 3 správního řádu vyjádřit a stanovil jim k tomu přiměřenou lhůtu v souladu s ustanovením §19a zákona.

Krajský úřad obdržel v průběhu řízení 2 vyjádření následujících příslušných správních úřadů:

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, vyjádření pod zn.: ČIŽP/45/IPP/1107781.008/14/KDR ze dne 12. 12. 2014:

Úsek integrace:

ČIŽP bere na vědomí předloženou základní zprávu zpracovanou dle ust. § 4a zákona o integrované prevenci. ČIŽP s ohledem na údaje v informačním systému odpadového hospodářství (ISOH) upozorňuje, že za rok 2011 minimálně přehled vyprodukovaných odpadů neobsahuje veškeré nebezpečné odpady, které provozovatel v zařízení vyprodukoval.

- Dle sdělení provozovatele vyprodukované nebezpečné odpady za rok 2011 uvedené v základní zprávě vycházejí z údajů souhrnného hlášení o produkci a způsobu nakládání s odpady z ISPOP.

ČIŽP s ohledem na ust. § 16 odst. 1 zákona o integrované prevenci požaduje v návaznosti na instalaci reverzní osmózy, aby provozní řád skládky byl doplněn a aby doplněný provozní řád skládky byl před schválením předložen ČIŽP k novému posouzení. ČIŽP v aktualizovaném provozním řádu skládky zejména postrádá specifikaci pokynů pro nově instalovanou reverzní osmózu (a to včetně pokynů pro monitoring tohoto nového zařízení), s jejímž provozem bude spojeno vypouštění přečištěných přebytečných odpadních vod (průsakové vody) do vod povrchových, což ovlivní životní prostředí v blízkosti skládky.

- Provozovatel v průběhu řízení předložil aktualizovaný provozní řád, do kterého byly doplněny informace o zařízení reversní osmózy. Doplněný provozní řád byl zaslán také ČIŽP k novému vyjádření. ČIŽP k doplněnému provoznímu řádu nevznesla další požadavky.

ČIŽP s ohledem na ust. § 14 odst. 3 zákona o integrované prevenci doporučuje prověřit, zda emisní limity navržené pro vypouštění přečištěných odpadních vod do vod povrchových splňují požadavky dané výše citovaným ustanovením. ČIŽP považuje za vysoké emisní limity pro ukazatele N-NH₄, a to i s ohledem na obdobná zařízení reverzní osmózy na jiné skládce, u které byla stanovena pro tento ukazatel hodnota „p“ ve výši 10 mg/l a hodnota „m“ ve výši 15 mg/l, a pro ukazatel Zn.

- Membránovou technologií lze považovat za moderní technologii čištění odpadních vod naplňující BAT. Při stanovení výše emisních limitů přečištěných odpadních vod krajský úřad zohlednil stanovisko správce povodí, které bylo součástí žádosti provozovatele o povolení k vypouštění odpadních vod. Povolení k vypouštění odpadních vod je vydáno na dobu určitou, při vydání nového povolení a stanovení emisních limitů krajský úřad zohlední výsledky analýz přečištěných průsakových vod a účinnost čištění reverzní osmózy a emisní limity případně upraví.

ČIŽP dále považuje za žádoucí, aby krajský úřad na základě ust. § 107 odst. 1 písm. p) vodního zákona, resp. na základě ust. 78 odst. 1 písm. i) zákona o odpadech, a to v obou případech ve spojení s ust. § 33 písm. a) a ust. § 19a odst. 3 zákona o integrované prevenci, upřesnil, zda koncentrát produkovaný v reverzní osmóze má charakter odpadní vody dle ust. § 38 odst. 1 vodního zákona nebo charakter odpadu dle ust. § 3 odst. 1 zákona o odpadech. ČIŽP dále požaduje, aby z provozního řádu skládky byla vypuštěna následující formulace – cit.: „(pokud se do 14-ti dnů nevyjádří má se za to, že souhlasí s předanými protokoly, popř. zprávou)“ – konec citace, neboť by mohla být ze strany provozovatele v budoucnu zneužita pro uplatnění principu dobré víry v případě možného protiprávního jednání.

- Krajský úřad nemá pochybnosti v otázce ohledně zařazení koncentráту z přečištění průsakových vod, zda se jedná o odpad nebo odpadní vodu, a konstatuje, že koncentrát produkovaný v reverzní osmóze je charakterem odpadní vodou, která je vracena do tělesa skládky k zefektivnění biologických procesů v tělese skládky. Provozovatel nakládá v současnosti s průsakovou vodou jako s odpadní vodou a případné přebytky, které nevyužije při skrápění tělesa skládky, předává oprávněné osobě na externí ČOV. Provozovatel z provozního řádu odstranil požadovanou formulaci.

Oddělení ochrany ovzduší:

ČIŽP, oddělení ochrany ovzduší, konstatuje, že 14. změna integrovaného povolení se netýká ochrany ovzduší.

Oddělení ochrany vod:

ČIŽP vycházela z údajů uvedených v předloženém oznámení o zahájení řízení (14. změna integrovaného povolení) a z veškerých příložených příloh. Návrh změny integrovaného povolení mj. spočívá ve vypouštění přečištěných odpadních vod ze skládky přes reverzní osmózu do bezejmenného levostranného přítoku Libchavského potoka na pozemku p.č. 606/6 v k.ú. České Libchavy. Předpokládané množství vypouštěných odpadních vod do vodoteče je cca 12 000 m³/rok. Součástí žádosti o změnu integrovaného povolení byl mj. i situační náčrt místa výtoku odpadních vod do recipientu a samostatný popis technologie reverzní osmózy. K výše uvedenému ČIŽP, oddělení ochrany vod, uvádí, že požaduje zpracovat popis technologie reverzní osmózy a souvisejícího monitoringu do provozního řádu Centrální skládky odpadů EKOLA České Libchavy s.r.o., a to v minimálním rozsahu dle přílohy (popis technologie reverzní osmózy) v předloženém oznámení. ČIŽP s ohledem na opakované používání pojmu „výluhové vody“ doporučuje držet se v provozním řádu pojmů definovaných příslušnými právními předpisy. ČIŽP současně požaduje v případě, že se v nově instalované reverzní osmóze bude zacházet se závadnými látkami, aktualizovat havarijní plán z důvodu instalování nové technologické jednotky (technologie reverzní osmózy), produkce a použití závadných látek (látek škodlivých vodám) v této technologické jednotce.

- V průběhu řízení provozovatel předložil upravený provozní řád skládky se zpracováním popisu technologie reverzní osmózy a souvisejícího monitoringu. Provozovatel odstranil z provozního řádu termín „výluhové vody“ a v textu se drží termínu „průsakové vody ze skládky“ popř. „přečištěné odpadní vody z ČOV“. Provozovatel doplnil informaci, že v rámci provozu reverzní osmózy se nepředpokládá s nakládáním se závadnými látkami, proto nepokládal za relevantní předkládat havarijní plán, který by si vyžádal aktualizaci. Popis technologie reverzní osmózy byl začleněn do popisu zařízení v části „Přímo spojené činnosti“.

Oddělení odpadového hospodářství:

ČIŽP vycházela z údajů uvedených v předloženém oznámení o zahájení řízení (14. změna integrovaného povolení) a z veškerých příložených příloh. Návrh změny integrovaného povolení spočívá z hlediska odpadového hospodářství v doplnění seznamu odpadů, které budou využívány k zajištění tvorby ochranné vrstvy těsnícího prvku před ukládáním odpadů a jako rastr drenážní vrstvy, o odpady kategorie ostatní kat. č. 160103 „Pneumatiky“, kat. č. 150102 „Plastové obaly“, kat. č. 170203 „Plasty“ a kat. č. 200139 „Plasty“ a z vypouštění odpadu kategorie nebezpečný kat. č. 160104 „Autovraky“ ze seznamu odpadů přijímaných

do skladu N-odpadů. Součástí ohlášené změny jsou i návrhy aktualizovaných provozních dokumentů, které zohledňují navržené změny. Další požadavky se související s vypouštěním přečištěných odpadních vod (průsakové vody) jsou uvedeny výše. ČiŽP, oddělení odpadového hospodářství, nemá k navrženým změnám, včetně změn provozních dokumentů, dalších zásadních připomínek. Pouze u odpadů k využití by ČiŽP doporučila doplnění, že se jedná pouze o odpady, které nelze recyklovat.

– Využití odpadů k zajištění tvorby ochranné vrstvy těsnícího prvku před ukládáním odpadů a jako rastr drenážní vrstvy je žádoucí z toho důvodu, že tyto odpady nahrazují přírodní materiály. Jedná se tedy o materiálové využití odpadů, což je přínosné v rámci hierarchie nakládání s odpady. Krajský úřad v tomto rozhodnutí stanovil souhlas k využití cit. odpadů za předpokladu souladu s projektovou dokumentací příslušné skládkové etapy či sekce.

Městský úřad Ústí nad Orlicí, Odbor životního prostředí, vyjádření pod č.j. MUUO/40239/2014/ŽP/vel ze dne 11. 12. 2014: Bez připomínek.

Na základě výše uvedených skutečností dospěl krajský úřad k závěru, že nic nebrání změně předmětného integrovaného povolení, a proto vydal 14. změnu integrovaného povolení na provozování výše uvedeného zařízení tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

V části „Popis zařízení“ byla upravena struktura s ohledem na novelu zákona o integrované prevenci a v části „Přímo spojené činnosti“ byl vložen odstavec s popisem technologie reverzní osmózy pro čištění průsakových vod ze skládky.

V části „1. Závazné podmínky provozu, a) Emisní limity, 2. Voda“ byly stanoveny emisní limity přečištěných průsakových vod z reverzní osmózy vypouštěných do recipientu. Při stanovení rozsahu ukazatelů znečištění a výše emisních limitů krajský úřad vycházel z žádosti provozovatele a z vyjádření správce povodí – Povodí Labe, s.p. rozsah sledovaných parametrů a emisních limitů byly navrženy na základě provozovatelem poptaných dodavatelů technologie reverzní osmózy, analýz průsakových vod ze skládky a na základě zkušeností při provozu obdobných zařízení.

V části „1. Závazné podmínky provozu, písm. b)“ byl upraven nadpis písm. b) v souladu s novelou zákona o integrované prevenci a byla v souladu s ust. § 4a zákona schválena základní zpráva, která byla předložena v rámci ohlášení změny v provozu zařízení a upravena v průběhu řízení.

V části „1. Závazné podmínky provozu, písm. c)“ byl upraven nadpis písm. c) v souladu s novelou zákona o integrované prevenci a bylo provedeno přečíslování tabulek s ohledem na vložení nové tabulky s emisními limity přečištěných průsakových vod v části závazných podmínek pod písm. a).

V části „1. Závazné podmínky provozu, písm. c), c1) Skládka“ krajský úřad stanovil souhlas k využívání vybraných odpadů k zajištění tvorby ochranné vrstvy těsnícího prvku před ukládáním odpadů, jako rastr drenážní vrstvy na svazích tělesa a jako ochranný prvek těsnění pro rekultivaci skládky a souhlas k tvorbě drenážní vrstvy na svazích tělesa skládky v souladu se schválenou projektovou dokumentací. Tyto odpady nahradí přírodní materiály a jedná se tedy o jejich materiálové využití. Dále v této části krajský úřad uložil provozovateli podmínku provést úpravu části textu v provozním řádu skládky, který se týká max. množství odpadů k technickému zabezpečení skládky, aby byl text v souladu s ust. § 45 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Takto upravený provozní řád skládky má provozovatel povinnost předložit krajskému úřadu do 14 dnů od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

V části „1. Závazné podmínky provozu, písm. d)“ krajský úřad stanovil souhlas k vypouštění přečištěných průsakových vod do recipientu. Sledované parametry znečišťujících látek byly stanoveny dle návrhu provozovatele a se zohledněním souhlasného stanoviska správce povodí – Povodí Labe, s.p., které bylo součástí žádosti o povolení k vypouštění cit. vod. Četnost odběru vzorků a typ vzorku byl stanoven s ohledem na velikost zdroje odpadních vod přiměřeně dle Nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného

znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech ve znění nařízení vlády č. 229/2007 Sb. a č. 23/2011 Sb.

V části „1. Závazné podmínky provozu, písm. i)“ byl upraven nadpis písm. i) v souladu s novelou zákona o integrované prevenci a bylo provedeno přečíslování tabulek s ohledem na vložení nové tabulky s emisními limity přečištěných průsakových vod v části závazných podmínek pod písm. a) a s ohledem na přečíslování tabulek odpadů v části závazných podmínek pod písm. c). Dále krajský úřad provedl drobnou úpravu textu u monitoringu podzemních vod, kde správně definoval typ vzorku (jedná se o dynamický odběr, nikoliv o jednorázový odběr). V části i) krajský úřad nově stanovil monitoring přečištěných průsakových vod odtékajících z reverzní osmózy do recipientu v souladu s návrhem provozovatele a v souladu souhlasným stanoviskem správce povodí – Povodí Labe, s.p.

V části „1. Závazné podmínky provozu, písm. k)“ byla stanovena podmínka ohlašovací povinnosti týkající se zasílání výsledků monitoringu přečištěných průsakových vod a informací o vypouštěném množství těchto odpadních vod příslušnému vodoprávnímu úřadu a správci povodí.

V část 2. integrovaného povolení, která uvádí obecný a aktualizovaný seznam složkových povolení, která byla vydána a nahrazena v řízení o vydání integrovaného povolení a jeho dalších změn, byl vložen souhlas k nakládání s odpadními vodami spočívající ve vypouštění přečištěných průsakových vod.

Nedílnou součástí tohoto rozhodnutí je v řízení projednaný a schválený aktualizovaný provozní řád skladu nebezpečných odpadů. Provozní řád skládky byl rovněž projednán v rámci řízení o vydání rozhodnutí o 14. změně integrovaného povolení, jeho schválení je však vázáno na splnění termínované podmínky uvedené v tomto rozhodnutí, která spočívala v povinnosti předložit upravený provozní řád skládky v části textu, která se týká max. množství odpadů využitelného k technickému zabezpečení skládky. Podmínka byla stanovena proto, že předmětná část textu v provozním řádu skládky byla v rozporu s ust. § 45 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

Vydání tohoto rozhodnutí o změně č. 14 integrovaného povolení není předmětem správního poplatku ve smyslu položky 96 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání v souladu s ustanovením § 81, § 82 a § 83 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, do patnácti dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy VI. se sídlem v Hradci Králové, a to prostřednictvím Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice.

Účastníci řízení: Dle odst. 4) § 19a zákona o integrované prevenci v návaznosti na odst. 1a) a 1b) § 7 a odst. 2) § 7 zákona o integrované prevenci:

EKOLA České Libchavy s.r.o. - provozovatel

obec České Libchavy

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 50168 Hradec Králové

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

Otisk úředního razítka

Ing. Josef Hejduk
vedoucí odboru

Příslušné správní úřady:

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Krajský úřad Pardubického kraje

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, územní pracoviště Ústí nad Orlicí

Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, oddělení IPPC, Vršovická 65, Praha 10 Vršovice (do 7 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

Ministerstvo životního prostředí, OVSS VI, Hradec Králové (do 7 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

Úřední deska Pardubického kraje do 5 dnů ode dne nabytí právní moci po dobu 60 dnů

Příloha (DS e-výpravna - příloha):

Sdělení výrokové části integrovaného povolení ve znění jeho změn č. 1 – 14

Provozní řád skladu nebezpečných odpadů

DVT, OBLAST HOLICKO, ODTĚŽENÍ SEDIMENTŮ

V Případě zadání výše uvedené zakázky společnosti Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. , Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III souhlasíme tímto s uložením vytěženého sedimentu (v návaznosti na výsledky rozborů sedimentů) z výše uvedené veřejné zakázky na provozovnu „Skládka ODEKO“ Albrechtice nad Orlicí E5

odpovědná osoba Jiří Šubrt.

Odeko s.r.o Smetanova 395

51721 Týniště nad Orlicí IČ: 62062760,DČ CZ 62062760

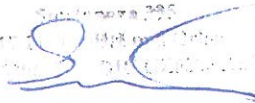
Kontakt: tel. 603520974, 494371003,

subrt@odeko.cz.

Podpis odpovědné osoby:

V Týništi nad Orlicí dne : 5.9. 2016

ODEKO s.r.o.
Smetanova 395
51721 Týniště nad Orlicí
IČ: 62062760, DČ CZ 62062760
tel. 603520974, 494371003
subrt@odeko.cz



Příloha č.1: Rozhodnutí – souhlas k provozování zařízení společnosti 29344/ZP/2015/Le/5

Příloha provozního řádu č.1:

**Seznam druhů odpadů podle katalogu odpadů, které mohou být
do zařízení přijímány**

(jedná se odpady kategorie „O“ – ostatní).

- 010408 - odpadní štěrk a kamenivo neuvedené pod číslem 010407
- 010409 - odpadní písek a jíl
- 100101 - škvára, struska a kotelní prach (kromě kotelního prachu uvedené pod číslem 10 01 04)
- 100103 - popílek ze spalování rašeliny a neošetřeného dřeva
- 101103 - odpadní materiál na bázi skelných vláken
- 101105 - úlet a prach
- 101201 - odpadní keramické hmoty před tepelným zpracováním
- 101203 - úlet a prach
- 100906 - licí formy a jádra nepoužitá k odlévání neuvedené pod číslem 10 09 05
- 100908 - licí formy a jádra použítá k odlévání neuvedené pod číslem 10 09 07
- 101006 - licí formy a jádra nepoužitá k odlévání neuvedené pod číslem 10 10 05
- 101008 - licí formy a jádra použítá k odlévání neuvedené pod číslem 10 10 07
- 170101 - beton
- 170102 - cihly
- 170103 - tašky, keramické výrobky
- 170107 - směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků sádry neuvedené pod číslem 170106
- 170302 - asfaltové směsi
- 170504 - zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503
- 170506 - vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 170505
- 170508 - štěrk ze železničního svršku neuvedený pod číslem 170507
- 170604 - izolační materiály neuvedené pod čísly 160601 a 160603
- 170904 - směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903
- 190305 – stabilizovaný odpad neuvedený pod číslem 190304
- 190503 – kompost nevyhovující jakosti
- 191209 - nerosty (např. písek, kameny)
- 200002 - zemina a kameny

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Viz rozdělovník

29344/ZP/2015/Le/5

3. 12. 2015

Životního prostředí a zemědělství |
EIA, IPPC a technické ochrany
životního prostředí

Ing. Milan Leden | 197 |
mleden@kr-kralovehradecky.cz

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy podle ust. § 78 odst. 2 písm. a) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), v souladu s ust. § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve věci udělení souhlasu k provozování zařízení k využívání odpadů a s jeho provozním řádem – „**Rekultivace skládky odpadů Albrechtice nad Orlicí**“ umístěného na pozemcích p. č. 224/6, 224/7, 224/8, 230/14, 233/7 katastrální území Nova Ves u Albrechtic, p. č. 233/7, 233/10, 233/11 katastrální území Albrechtice nad Orlicí (dále též „zařízení“) žadatele: **ODEKO s.r.o. se sídlem Týniště nad Orlicí, Smetanova 395, PSČ 517 21, IČ 620 62 760** (dále jen „žadatel“) zastoupeného **Radkem Sokolem, Rybná nad Zdobnicí 78, PSČ 517 45, IČ: 684 89 854 rozhodl**

takto :

- I. Uděluje souhlas dle ust. § 14 odst. 1 zákona o odpadech, k provozování zařízení k využívání odpadů a s jeho provozním řádem – „Rekultivace skládky odpadů Albrechtice nad Orlicí“ umístěného na pozemcích p. č. 224/6, 224/7, 224/8, 230/14, 233/7 katastrální území Nová Ves u Albrechtic, p. č. 233/7, 233/10, 233/11 katastrální území Albrechtice nad Orlicí, a to v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 (kód R 10, R 12, R 13) zákona o odpadech.

Souhlas (v souladu s ust. § 78 odst. 2 písm. a) zákona o odpadech), **je udělen za této podmínky:**

1. Platnost uděleného souhlasu **je omezena do 30. 9. 2020.**
- II. Ruší v souladu s ust. § 78 odst. 4 písm. a) zákona o odpadech **rozhodnutí č. j.: 15022/ZP/2009/Kv-5 ze dne 20. 7. 2010** vydané krajským úřadem, kterým byl udělen souhlas s provozováním tohoto zařízení a s jeho provozním řádem.

O d ů v o d n ě n í

a) Průběh řízení a postup krajského úřadu

Krajský úřad obdržel dne 4. 11. 2015 žádost žadatele o udělení souhlasu dle ust. § 14 odst. 1 zákona o odpadech, k provozování zařízení k využívání odpadů a s jeho provozním řádem – „Rekultivace skládky odpadů Albrechtice nad Orlicí“ umístěného na pozemcích p. č. 224/6, 224/7, 224/8, 230/14, 233/7 katastrální území Nová Ves u Albrechtic, p. č. 233/7, 233/10, 233/11 katastrální území Albrechtice nad Orlicí.

Žadatel je držitelem rozhodnutí krajského úřadu č. j.: 15022/ZP/2009/Kv-5 ze dne 20. 7. 2010 a důvodem podání jeho žádosti byly – změna umístění zařízení, změna odpadů do zařízení přijímaných, změna technologie způsobu nakládání s odpady (úprava režimu zjednodušené přejímky) a dále pak i textové změny provozního řádu.

V daném případě se jedná tedy o stávající zařízení, které se nachází na parcelách v katastrálním území Nová Ves u Albrechtic a Albrechtice nad Orlicí. Zařízení slouží k rekultivaci bývalé skládky komunálních a průmyslových odpadů a tvoří ho parcely, na kterých jsou odpady využívány na povrchu terénu.

Celková volná kapacita zařízení je 17 000 t odpadů.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení dle ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu.

Při vymezení okruhu účastníků řízení postupoval krajský úřad v souladu s ust. § 27 správního řádu, kdy práva účastníka řízení přiznal (kromě žadatele) i obcím, na jejímž území má být zařízení provozováno (ust. § 14 odst. 7 zákona o odpadech).

Krajský úřad oznámil v souladu s ust. § 47 správního řádu zahájení řízení písemností č. j.: 29344/ZP/2015/Le/2 ze dne 10. 11. 2015.

Z důvodu, že podaná žádost odpovídala požadavkům vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady (dále jen „vyhláška“) a podklady doložené žadatelem plně dokladovaly stav, o němž nejsou důvodné pochybnosti, dal krajský úřad v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení písemností č. j.: 29344/ZP/2015/Le/4 ze dne 18. 11. 2015 možnost vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům rozhodnutí. Tato možnost nebyla účastníky řízení využita.

Následně krajský úřad přikročil k rozhodnutí ve věci.

Ústní jednání spojené s místním šetřením (ust. § 49 odst. 1 správního řádu), nebylo v daném případě krajským úřadem provedeno z důvodu, že žadatel v rámci správního řízení doložil krajskému úřadu podklady, na jejichž základě byl plně zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti.

b) Podklady pro vydání rozhodnutí, úvahy, kterými se krajský úřad řídil při jejich hodnocení a při výkladu právních předpisů

Krajský úřad shromáždil následující materiály, které byly podkladem pro vydání rozhodnutí:

- Žádost žadatele ze dne 4. 11. 2015;
- Fotokopie výpisu z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7396 pro obchodní firmu ODEKO s.r.o. se sídlem Týniště nad Orlicí, Smetanova 395, PSČ 517 21, IČ 620 62 760;
- Plná moc žadatele ve prospěch Radka Sokola, Rybná nad Zdobnicí 78, PSČ 517 45, IČ: 684 89 854;

- Fotokopie listin ujasňujících aktuální evidenční stav nemovitostí, kterými je zařízení tvořeno (kopie katastrální mapy, LV č. 6000, 970 k.ú. Albrechtice nad Orlicí, LV č. 6000, 494 k.ú. Nová Ves u Albrechtic);
- Fotokopie listin ujasňujících právní vztah žadatele k zařízení (Smlouva o nájmu nemovitostí č. 35/04 ze dne 9. 12. 2009, včetně dodatku této smlouvy);
- Fotokopie listin, kterými žadatel dokladuje soulad předmětného zařízení se stavebním zákonem (Stavební povolení ze dne 23.9.1996, č.j.: OÚP-1017/96-94-Pr vydané Městským úřadem Týniště nad Orlicí; Rozhodnutí Městského úřadu Týniště nad Orlicí č.j.: OÚP 210/2004-STZS-RoDS-Ro-644/2004 ze dne 24.5.2004, č.j.: MÚTý/STAV/905/2010 ze dne 28.6.2010; zápis ve stavebním deníku ze dne 2.9. 2015);
- Fotokopie listin, dokladujících soulad předmětného zařízení se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (Sdělení k záměru č.j.: 22533/ZP/2015-Čr ze dne 11. 9. 2015);
- Stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územního pracoviště Rychnov nad Kněžnou, č.j.: KHSHK 28385/2015/HOK.RK/Li ze dne 20. 10. 2015;
- Sdělení Městského úřadu Kostelec nad Orlicí č.j.: SÚŽP 31/15-19228/15-JL ze dne 25. 9. 2015;
- Poklady týkající se uhrazení správního poplatku (18. 11. 2015);
- Provozní řád zařízení zpracovaný ve smyslu Přílohy č. 1 vyhlášky.

c) Důvody výroku rozhodnutí

Odstavcem I. výrokové části rozhodnutí byl žadateli udělen souhlas dle ust. § 14 odst. 1 zákona o odpadech, k provozování zařízení k využívání odpadů a s jeho provozním řádem. K udělení souhlasu krajský úřad přikročil z důvodu, že ze strany žadatele došlo (v rámci žádosti) k doložení náležitostí požadovaných ust. § 1 odst. 1 vyhlášky. V tomto provozním řádu jsou popsány způsoby nakládání s odpady v zařízení, jakož i specifikovány druhy odpadu, které mohou být do zařízení přijímány.

Současně s udělením výše uvedeného souhlasu krajský úřad na základě ust. § 78 odst. 2 písm. a) zákona o odpadech stanovil i podmínku, na kterou je souhlas vázán. V daném případě touto podmínkou je omezení platnosti uděleného souhlasu na dobu určitou, a to do 30. 9. 2020. Při stanovení této podmínky krajský úřad vycházel z termínu časového omezení uvedeného v žadatelem předloženém návrhu provozního řádu, jakož i ze závěru místního šetření. Krajský úřad toto časové omezení považuje za dobu přiměřenou, a to i vzhledem k možným změnám zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Odstavcem II. výrokové části rozhodnutí bylo na základě ust. § 78 odst. 4 písm. a) zákona o odpadech zrušeno rozhodnutí krajského úřadu č. j.: 15022/ZP/2009/Kv-5 ze dne 20. 7. 2010, a to z důvodu, že rozhodné podmínky pro jeho vydání byly změněny. V daném případě těmito rozhodnými podmínkami byly – změna umístění zařízení, změna odpadu do zařízení přijímaných, změna technologie způsobu nakládání s odpady (úprava režimu zjednodušené přejímky) a dále pak i textové změny provozního řádu, kdy žadatel zpracoval nový provozní řád, ve kterém zohlednil provedené změny.

Výše uvedené změny krajský úřad pokládá za změny rozhodné a z toho důvodu tedy ruší rozhodnutí č. j.: 15022/ZP/2009/Kv-5 ze dne 20. 7. 2010, a zároveň vydává žadateli ve správním řízení nové rozhodnutí, které zohledňuje žadatelem provedené změny.

Rozhodnutí nenahrazuje rozhodnutí a opatření jiných správních orgánů, vydávaná dle zvláštních právních předpisu, která se vztahují k uvedené činnosti.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí má účastník řízení právo se odvolat, a to ve lhůtě do 15 dnu ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství.



z p. Ing. Milan Leden
odborný referent na úseku odpadového hospodářství

Rozdělovník:

Účastníci řízení (DZ, DS):

ODEKO s.r.o. se sídlem Týniště nad Orlicí, Smetanova 395, PSČ 517 21 zastoupené
Radkem Sokolem, Rybná nad Zdobnicí 78, PSČ 517 45

Obec Albrechtice nad Orlicí, Na Výsluní 275, 517 22 Albrechtice nad Orlicí

Obec Nová Ves, Nová Ves 39, 517 21 Týniště nad Orlicí

Dotčené orgány státní správy (DS):

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

Na vědomí (obyčejně, DS):

ČIŽP Hradec Králové – OOH (po NPM)

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, odbor stavební - životní prostředí

Příloha:

Schválený provozní řád (obdrží žadatel)



Souhlas uživatele pozemků DVT, OBLAST HOLICKO, ODTĚŽENÍ SEDIMENTŮ

Termín zahájení akce je září 2016. Termín dokončení akce do 30.11.2016
Subjekt Mark Běličina, s.r.o. 720050302 souhlasí s uložením sedimentu na pozemky
v katastrálním území Borýnka p.ú. 337/11
č.parcely Běličina, s.r.o. 21/2, 21/1, 7/11

Datum 06.9.2016

uživatel pozemků

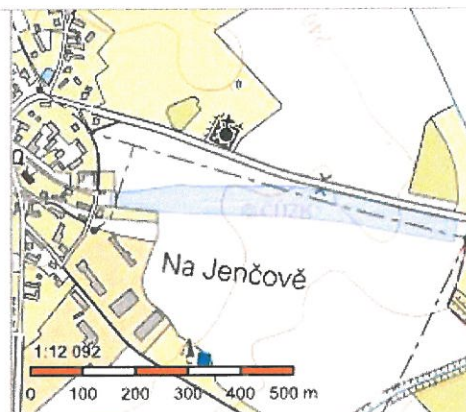
Mark Běličina

Běličina

Přílohy :
kopie snímku katastrální mapy
Kopie výpisu z katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	337/1
Obec:	Borek [574783]
Katastrální území:	Borek [607584]
Číslo LV:	343
Výměra [m ²]:	32635
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Bačina Marek, č. p. 41, 53401 Borek	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
32212	2963
32312	719
37311	5499
32001	1200
32310	9376
35411	12878

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.09.2016 09:00:00.

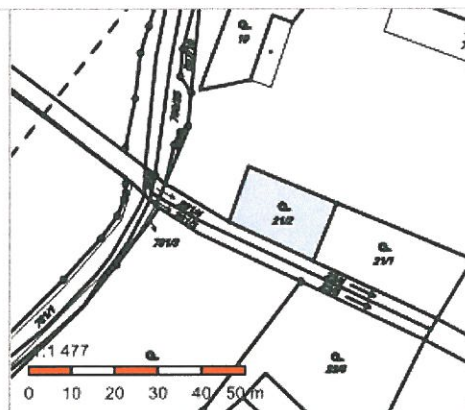
© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



Informace o pozemku

Parcelní číslo: [21/2](#)
 Obec: [Rokytno \[575577\]](#)
 Katastrální území: [Bohumileč \[606359\]](#)
 Číslo LV: [354](#)
 Výměra [m²]: 303
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: DKM
 Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
 Druh pozemku: zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo Podíl
 Bačina Marek, č. p. 41, 53401 Borek

Způsob ochrany nemovitosti

Název
 zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
32310	303

Omezení vlastnického práva

Typ
 Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.09.2016 09:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
 Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	21/1
Obec:	Rokytno [575577]
Katastrální území:	Bohumileč [606359]
Číslo LV:	354
Výměra [m ²]:	499
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Bačina Marek, č. p. 41, 53401 Borek	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
32310	499

Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj](#), [Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.09.2016 11:00:00.

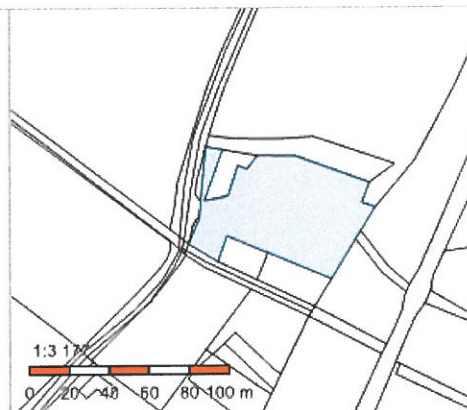
© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 7/1
Obec:	Rokytno [575577]
Katastrální území:	Bohumileč [606359]
Číslo LV:	354
Výměra [m ²]:	3665
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	zemědělská stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 7/1

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Bačina Marek, č. p. 41, 53401 Borek	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj](#), [Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.09.2016 11:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0





Souhlas uživatele pozemků DVT, OBLAST HOLICKO, ODTĚŽENÍ SEDIMENTŮ

Termín zahájení akce je září 2016. Termín dokončení akce do 30.11.2016
Subjekt LUBOMÍR PÍŠTOUR souhlasí s uložením sedimentu na pozemky
v katastrálním území KOMAROV
č.parcely 45/33; 45/32; 45/28; 45/24; 45/31; 184/11; 184/10; 184/12
184/14

Datum 06.9.2016

uživatel pozemků

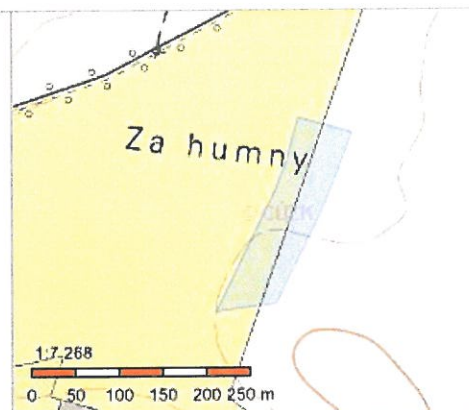
Lubomír Píšťou
Ročník

530 02 KOMAROV 34
tel: 603 505 290
IČO: 11065397 DIČ: CZ5902061013

Přílohy :
kopie snímku katastrální mapy
Kopie výpisu z katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [75/33](#)
Obec: [Dolní Roveň \[574911\]](#)
Katastrální území: [Komárov u Holic \[668699\]](#)
Číslo LV: [53](#)
Výměra [m²]: 13462
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo
Vecková Jaroslava, Žižín 2, 53002 Pardubice

Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
32001	13462

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj](#),
[Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.09.2016 13:00:00.

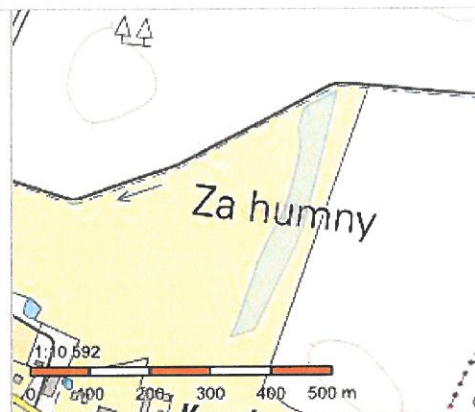
© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	75/32
Obec:	Dolní Roveň [574911]
Katastrální území:	Komárov u Holic [668699]
Číslo LV:	239
Výměra [m²]:	16712
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Záhora David, č. p. 161, 51237 Benecko	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
35411	1533
32001	15179

Omezení vlastnického práva

Typ
Omezení dispozičních práv
Předkupní právo
Zástavní právo zákonné

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.09.2016 13:00:00.

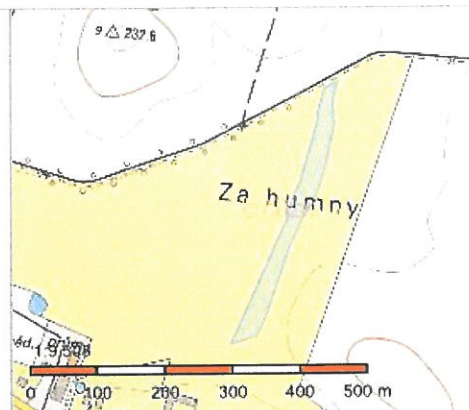
© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



Informace o pozemku

Parcelní číslo: [75/28](#)
Obec: [Dolní Roveň \[574911\]](#)
Katastrální území: [Komárov u Holic \[668699\]](#)
Číslo LV: [119](#)
Výměra [m²]: 10533
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	1/2
Kaplanová Marie, Komárov 54, 53002 Dolní Roveň	1/2
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	1/2

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
35411	35
32001	10498

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Nedostatečně identifikovaný vlastník – údaje o nemovitosti předány do evidence ÚZSVM. Více na <http://www.uzsvm.cz>
Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj](#),
[Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.09.2016 13:00:00.



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	75/27	
Obec:	Dolní Roveň [574911]	
Katastrální území:	Komárov u Holic [668699]	
Číslo LV:	245	
Výměra [m²]:	20088	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	KMD	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	trvalý travní porost	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SOLVIT, s.r.o., Staroholická 398, Staré Holice, 53401 Holice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
32001	19459
35411	629

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.09.2016 13:00:00.

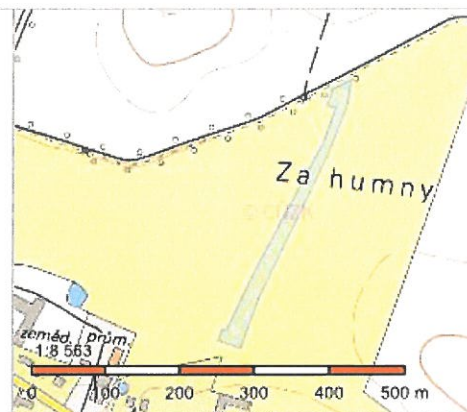
© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	75/31
Obec:	Dolní Roveň [574911]
Katastrální území:	Komárov u Holic [668699]
Číslo LV:	245
Výměra [m²]:	7411
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SOLVIT, s.r.o., Staroholická 398, Staré Holice, 53401 Holice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
35411	196
32001	7215

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj](#), [Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.09.2016 13:00:00.

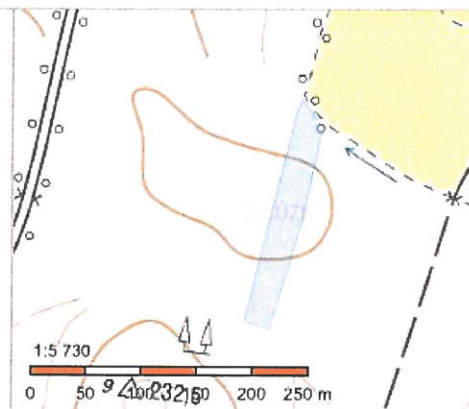
© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	155/1
Obec:	Dolní Roveň [574911]
Katastrální území:	Komárov u Holic [668699]
Číslo LV:	245
Výměra [m ²]:	5223
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SOLVIT, s.r.o., Staroholická 398, Staré Holice, 53401 Holice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
36701	142
35411	696
32001	1052
32110	3333

Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.09.2016 13:00:00.

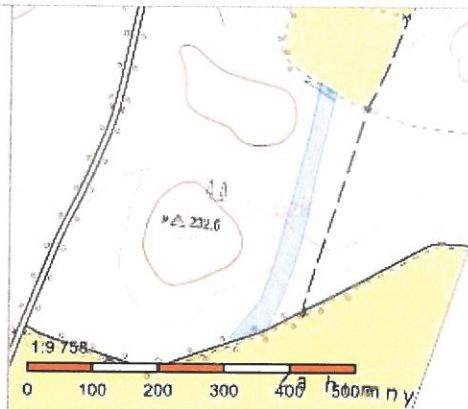
© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na jejich [e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	184/10
Obec:	Dolní Roveň [574911]
Katastrální území:	Komárov u Holic [668699]
Číslo LV:	139
Výměra [m ²]:	11801
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Pištora Lubomír, Komárov 34, 53002 Dolní Roveň

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
35411	848
32001	2369
32310	472
32110	8112

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna číslování parcel

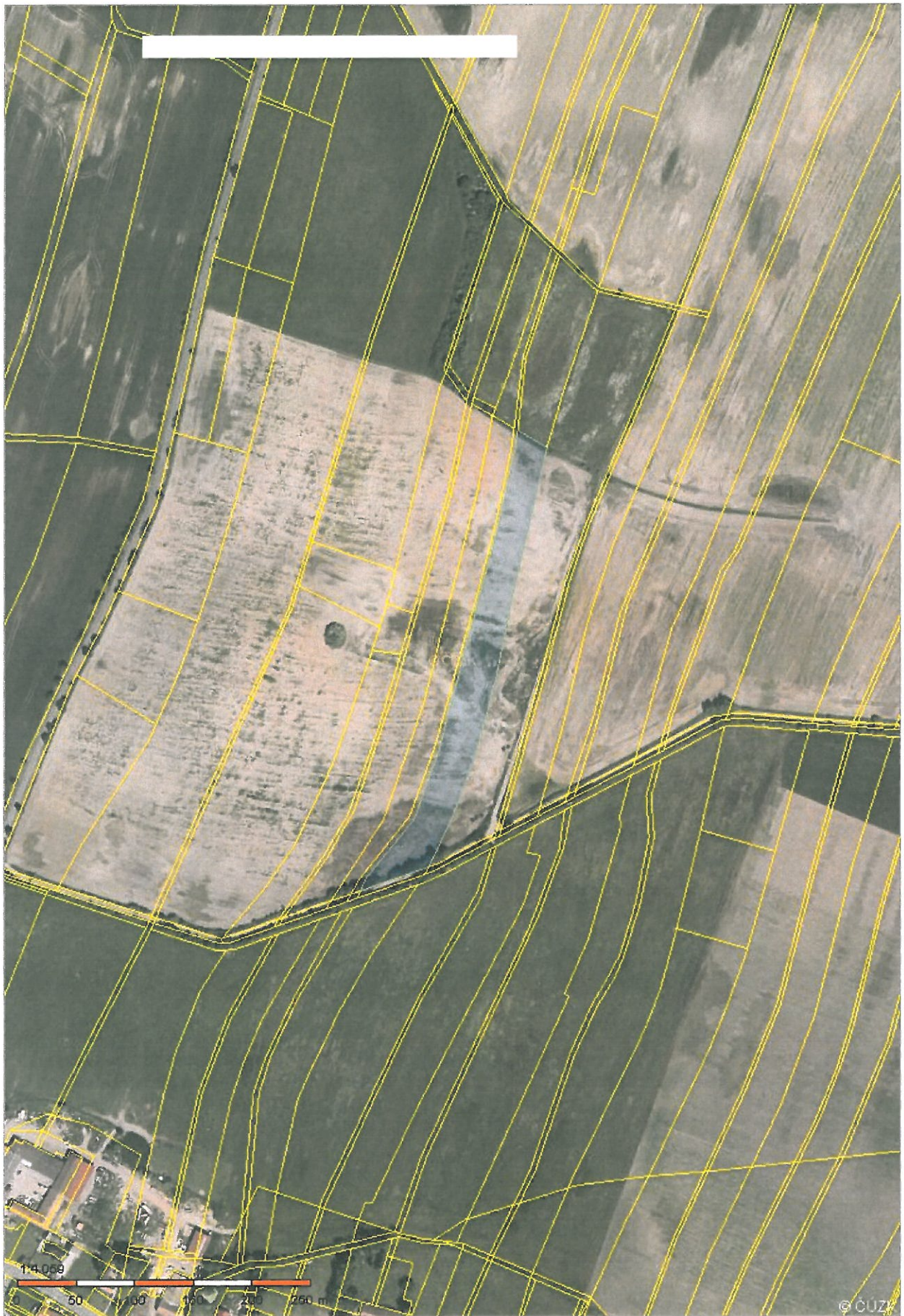
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.09.2016 13:00:00.

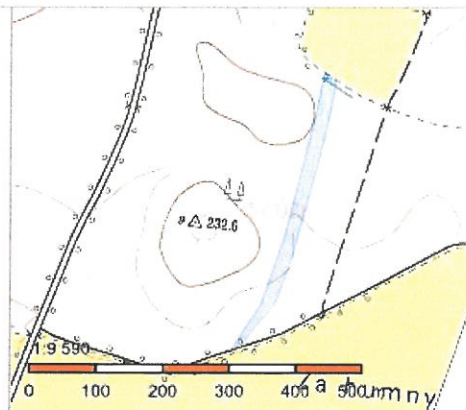
© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



Informace o pozemku

Parcelní číslo: [184/12](#)
Obec: [Dolní Roveň \[574911\]](#)
Katastrální území: [Komárov u Holic \[668699\]](#)
Číslo LV: [139](#)
Výměra [m²]: 8432
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Pištora Lubomír, Komárov 34, 53002 Dolní Roveň

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
35411	638
32110	6448
32310	348
32001	998

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.09.2016 15:00:00.

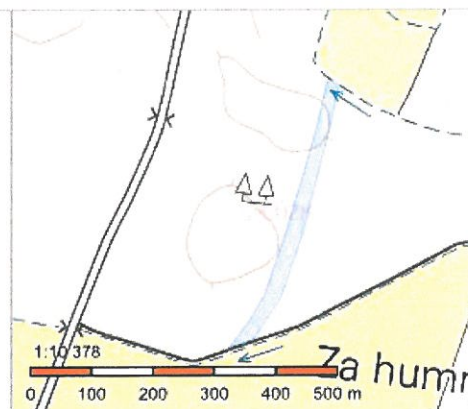
© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	184/14
Obec:	Dolní Roveň [574911]
Katastrální území:	Komárov u Holic [668699]
Číslo LV:	245
Výměra [m ²]:	11148
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SOLVIT, s.r.o., Staroholická 398, Staré Holice, 53401 Holice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
32310	824
36701	23
35411	558
32001	840
32110	8903

Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.09.2016 15:00:00.



ĚKOMONITOR



Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r. o.
Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III



Souhlas uživatele pozemků DVT, OBLAST HOLICKO, ODTĚŽENÍ SEDIMENTŮ

Termín zahájení akce je září 2016. Termín dokončení akce do 30.11.2016

Subjekt *SOLVIT, s.r.o.* souhlasí s uložením sedimentu na pozemky

v katastrálním území *DOLNÍ DOBŘEŠ*

č.parcely *969/1, 514*

Datum 06.9.2016

uživatel pozemků

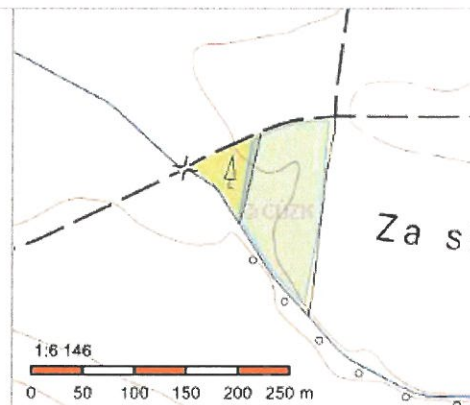
Ky. 1. 159 R. 1 *zpracováno*

SOLVIT, s.r.o.
Staroholická 398
534 01 HOLICE
IČO: 255 89 342

Přílohy : kopie snímku katastrální mapy
Kopie výpisu z katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	469/1
Obec:	Dolní Roveň [574911]
Katastrální území:	Dolní Roveň [630080]
Číslo LV:	60000
Výměra [m ²]:	10245
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
32001	10245

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj](#), [Katastrální pracoviště Pardubice](#)

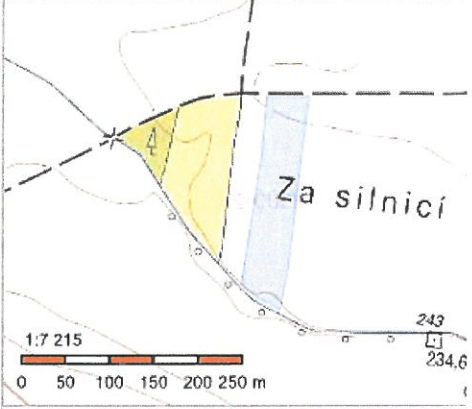
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.09.2016 11:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	504	
Obec:	Dolní Roveň [574911]	
Katastrální území:	Dolní Roveň [630080]	
Číslo LV:	834	
Výměra [m²]:	10853	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	KMD	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	orná půda	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
VITSOL, s.r.o., Hlavní 17/16, 78335 Skrbeň	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
32001	10853

Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.09.2016 07:00:02.

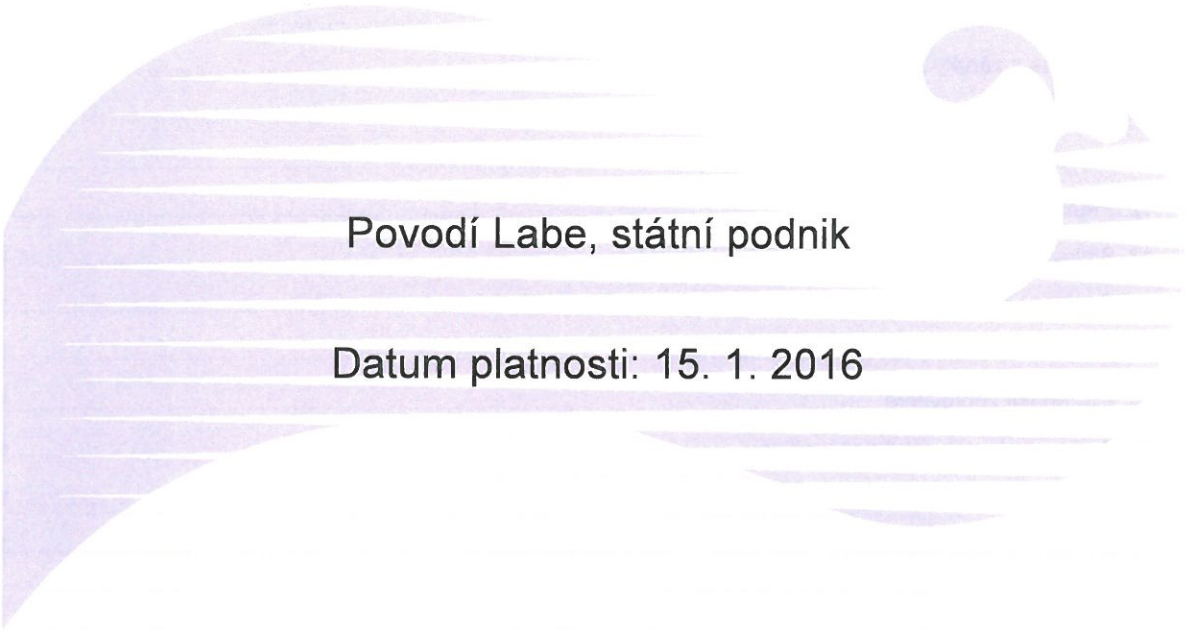
© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



Obchodní podmínky

Zhotovení stavby
(dle § 1751 zák. č. 89/2012, občanský zákoník)



Povodí Labe, státní podnik

Datum platnosti: 15. 1. 2016

POVODÍ LABE

Obsah

Obchodní podmínky	1
1. Úvodní ustanovení	3
2. Všeobecné povinnosti zhotovitele	3
3. Technické a kvalitativní parametry díla	7
4. Doba plnění díla	7
5. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu a nebezpečí škody na něm	8
6. Cena díla, platební a fakturační podmínky	8
7. Bankovní záruka	10
8. Změny díla, dodatečné práce	10
9. Vady díla a záruky za jakost	11
10. Dodací podmínky	12
11. Provádění díla a subdodavatelský systém	13
12. Předání díla	14
13. Smluvní pokuty	15
14. Odstoupení od smlouvy	16
15. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací	17
16. Povinnosti zhotovitele	18
17. Změny smlouvy, oznámení, přílohy	18
18. Rozhodné právo	19
19. Závěrečná ustanovení	19

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Zhotovitel potvrzuje, že si s náležitou odbornou péčí prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací, a tímto zároveň prověřil, že projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy nemají vady a nedostatky zjištělné při vynaložení náležité odborné péče, neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce a technologie, výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku "Cena díla, platební a fakturační podmínky" těchto obchodních podmínek.
- 1.2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku "Cena díla, platební a fakturační podmínky" těchto obchodních podmínek.
- 1.3. V případě, že by se ukázala prohlášení zhotovitele uvedená v odst. 1. 2. až 1. 3. těchto obchodních podmínek jako nepravdivá v důsledku posouzení veškerých podkladů bez náležité odborné péče a došlo by ke vzniku škody, nebo k jakýmkoliv nákladům v souvislosti s nedbalostí zhotovitele, odpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou, popřípadě jdou k jeho tíži veškeré takto vzniklé náklady. Objednatel neodpovídá vůči zhotoviteli za škodu vzniklou na jeho majetku ani na majetku subdodavatelů v důsledku vady nebo chyby v projektové dokumentaci.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

2. Všeobecné povinnosti zhotovitele

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo dle schválené projektové dokumentace, soupisu prací a dodávek s výkazem výměr a zadávacích podmínek výběrového řízení, tvořících nedílnou součást zadávací dokumentace, při respektování rozhodnutí a vyjádření příslušných státních orgánů a správců technické, dopravní a veřejné infrastruktury (dále jen „stavba“ nebo „dílo“). Součástí plnění předmětu smlouvy je předání všech atestů, osvědčení, protokolů a certifikátů o zkouškách, revizních zprávách, prohlášení o shodě a příslušné dokumentace v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy pro veškeré věci, práce a služby použité při zhotovení díla, zajištění kontroly kvality provádění díla, poskytnutí všech práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví umožňující řádné provozování, údržbu, opravy a provedení a dodání dokumentace skutečného provedení díla a poskytnutí záruk za dílo.
- 2.2. Dílo se zhotovitel zavazuje provést s potřebnou odbornou péčí a předat je objednateli v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Dílo se zavazuje provést v souladu s podmínkami všech pravomocných rozhodnutí orgánů státní správy, předpisy upravujícími provádění staveb, ustanoveními této smlouvy a s projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit jeho cenu.
- 2.3. Součástí díla jsou i následující práce a činnosti:
 - a) **Dokumentace, povodňové plány, geodetické práce:**
 - (1) Zhotovitel zajistí zpracování Plánu opatření pro případ havárie a jeho předložení objednateli.
 - (2) Zhotovitel zajistí zpracování povodňového plánu stavby včetně zajištění všech náležitostí a potvrzení jeho souladu s povodňovým plánem obce příslušným povodňovým orgánem obce. Pokud stavba přesahuje svým rozsahem nebo vlivem na okolí významně území obce, zajistí potvrzení souladu povodňovým orgánem nadřízeným povodňovému orgánu obce.
 - (3) Zhotovitel zajistí zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření skutečného stavu s tím, že budou zřetelně vyznačeny odchylky od původní dokumentace pro provedení díla. Projektová dokumentace skutečného provedení bude objednateli předána ve 3 tištěných paré a v jednom digitálním vyhotovení ve formátu PDF. Geodetické zaměření skutečného stavu ve 2 paré + CD. Veškerá geodetická dokumentace bude zpracována v souladu s organizační směrnicí objednatele s názvem „Tvorba a správa geodetické dokumentace“.

- (4) Zhotovitel zajistí zhotovení geometrických plánů pro účely majetkoprávního vypořádání s majiteli dotčených pozemků a geometrických plánů pro zřízení věcných břemen. Zhotovitel zajistí odsouhlasení geometrických plánů příslušným katastrálním úřadem. Geometrické plány budou předány 6 x v papírové podobě a 1 x v digitální podobě.
- (5) Před předáním geometrických plánů na příslušný Katastrální úřad zhotovitel předloží vypracované geometrické plány objednateli ke kontrole věcné správnosti.
- (6) Zhotovitel zajistí veškeré geodetické práce a doplňující průzkumy souvisejících se zhotovením díla.
- (7) Zhotovitel zajistí vytýčení veškerých podzemních zařízení.
- (8) Zhotovitel zajistí vytýčení stavby odpovědnou osobou vč. protokolu o vytýčení stavby.

b) Podmínky vyplývající z příslušných povolení orgánů státní správy:

- (1) Zhotovitel se zavazuje, že na své náklady dodrží všechny podmínky stanovené dokumenty, které od objednatele převzal ke dni podpisu této smlouvy a též všech dalších povolení a dokumentů, které budou vydány dotčenými orgány státní správy a dotčenými právními subjekty před nebo po zahájení stavebních prací (např. podmínky vyplývající z ohlášení stavby zařízení jednotlivých stavenišť) a které mu objednatel bez zbytečného odkladu předá, zejména rozhodnutí o umístění stavby – územní rozhodnutí, stavební povolení, souhlas s provedením ohlášené stavby, závazné stanovisko – souhlas se zásahem do VKP, rozhodnutí o výjimce ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, povolení ke kácení dřevin, povolení nakládání s vodami (mimořádné manipulace) apod.

c) Opatření na komunikacích a dotčených nemovitostech, přístupy:

- (1) V případě, že v rámci realizace díla bude nutný vstup na další pozemky, ke kterým nevykonává objednatel vlastnická práva, nebo ke kterým nemá objednatel smluvní vztah, zhotovitel si sjedná tyto podmínky s vlastníky dotčených pozemků sám na své náklady. Tyto náklady jsou zahrnuty do celkové ceny díla.
- (2) Zhotovitel provede před zahájením vlastní realizace stavby fotodokumentaci stávajícího stavu přístupových komunikací a dotčených pozemků.
- (3) Zhotovitel bude veškeré komunikace a pozemky použité v rámci výstavby udržovat po dobu výstavby v odpovídajícím stavu (čistotě) a po dokončení je v případě poškození uvede do předchozího stavu na vlastní náklady.
- (4) Zhotovitel se zavazuje, že pokud při realizaci prací dojde k částečnému a postupnému omezení dopravy, zajistí na konkrétní dopravně inženýrské opatření souhlasy příslušných orgánů.
- (5) Zhotovitel v případě potřeby zajistí souhlas se zvláštním užíváním komunikací.
- (6) Zhotovitel v případě potřeby zajistí zřízení a likvidaci dopravního značení včetně případné světelné signalizace.
- (7) Zhotovitel v případě potřeby zajistí vydání a projednání dopravně-inženýrského rozhodnutí.
- (8) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vytýčení hranic stavenišť podle projektové dokumentace. Dále se zhotovitel zavazuje, že nejpozději při předání a převzetí dokončeného díla předloží objednateli písemná souhlasná vyjádření vlastníků a případných uživatelů všech pozemků dotčených stavbou s jejich konečnou úpravou po dokončení prací. Nebudou-li požadovaná vyjádření objednateli předložena, nebude možno dílo převzít.
- (9) Pokud je stavba nebo její část situována na hranici pozemku objednatele a jiného vlastníka, nebo v případě sporu o polohu vlastnické hranice, zajistí zhotovitel před zahájením stavebních prací oficiální geodetické vytýčení hranic pozemků v terénu.
- (10) Zhotovitel před zahájením prací provede pasportizaci stávajících nemovitostí (vč. pozemků) a jejich příslušenství (ploty, zpevněné plochy, výsadba apod.) a popíše jejich technický stav a zdokumentuje veškerá patrná poškození. Zhotovitel na sebe přebírá plnou odpovědnost a důkazní břemeno v případě uplatňování nároků na náhradu škody vznesených ze strany majitelů či uživatelů dotčených pozemků. Této skutečnosti přizpůsobí rozsah a podrobnost pasportizace. Součástí předmětu plnění díla bude provedení opatření vyplývajících ze stanovisek dotčených vlastníků nemovitostí - např. úprava vjezdů, plotů, opěrných zídek, vrat, zpevněných ploch - dotčené plochy budou uvedeny do předchozího stavu včetně obnovy trávníků a případné náhradní výsadby.

d) Přeložky inženýrských sítí

- (1) Zhotovitel zajistí šetření o podzemních sítích, dle potřeby u těch vyjádření, která pozбудou platnost do doby realizace prací, zajistí vyjádření nová u příslušných správců sítí. Při výskytu podzemních vedení zajistí jejich vytýčení a doklad o vytýčení předá objednateli. Při provádění prací zajistí odbornou ochranu dotčených podzemních sítí proti poškození. Zhotovitel předloží objednateli doklad o zpětném převzetí dotčených inženýrských sítí od příslušných vlastníků či správců sítí. Tato činnost je zakalkulována v ceně předmětu díla.
- (2) Zhotovitel zajistí, že práce prováděné v jejich ochranných pásmech inženýrských sítí budou realizovány dle podmínek daných správcí jednotlivých sítí.

e) Zařízení staveniště

- (1) Zhotovitel si je povinen zajistit na své náklady ohlášení všech staveb zařízení staveniště dle § 104 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zajistí jejich provoz a údržbu během celé doby provádění těchto prací. V případě požadavku povolovacího orgánu si zajistí zhotovitel pro zařízení staveniště stavební povolení (pokud úřad nepovolí ohlášení).
- (2) Zhotovitel do své cenové nabídky započítal kompletní náklady na zařízení staveniště a jeho provoz. V zařízení staveniště zajistí zhotovitel místnost pro TDS včetně jejího zařízení a vybavení (nábytek, osvětlení, vytápění).
- (3) Zhotovitel zajistí, že veškerá zařízení staveniště budou zajištěna proti vstupu cizích osob, v případě potřeby budou napojena na el. energii popř. další inženýrské sítě a opatřena informačními tabulemi. Zhotovitel umístí informační tabule se zákazem vstupu a vjezdu nepovolaným osobám a vozidlům u vjezdů na staveniště.
- (4) Zhotovitel zajistí likvidaci všech objektů zařízení staveniště včetně připojení na sítě.
- (5) Zhotovitel zajistí ostrahu stavby a staveniště, bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Zhotovitel bude odpovídat za to, že nepovolané osoby nebudou mít přístup na staveniště.
- (6) Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich výstavbou a provozem nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a vodních tocích a po ukončení prací uvést staveniště do předchozího stavu.
- (7) Během realizace stavby se zhotovitel postará o to, aby na staveništi nebyly žádné zbytečné překážky, a zajistí skladování nebo odstranění veškerého vybavení zhotovitele nebo nadbytečného materiálu. Zhotovitel vyčistí staveniště a odstraní z něj veškerý odpad, suť a pomocné stavby, jichž už není třeba.
- (8) Zhotovitel provede taková opatření, aby plochy v obvodu staveniště nebyly znečištěny ropnými a jinými podobnými produkty.
- (9) Hranice staveniště dané projektovou dokumentací jsou pro zhotovitele závazné.
- (10) V případě požadavku na zajištění větších ploch zařízení staveniště je zhotovitel povinen si tyto plochy zajistit na své náklady včetně zajištění potřebných povolení, pokud to vyžaduje stavební zákon.
- (11) Zhotovitel zajistí, aby nebyly překročeny limity prašnosti a hlučnosti dané obecně závaznou vyhláškou. Pokud budou tyto limity překročeny, je povinností zhotovitele přijmout taková opatření, aby překročeny nebyly.

f) Ostatní podmínky:

- (1) Zhotovitel zajistí péči o nepředané dílo, jeho ošetřování a případná zimní opatření.
- (2) Zhotovitel zajistí doklady o předání dřevní hmoty vzniklé smýcením porostů k dalšímu využití. Dřevní hmota bude přednostně nabídnuta majiteli pozemku, ze kterého byla smýcena.
- (3) Zhotovitel zajistí, aby veškerá zeleň v prostoru staveniště a v jeho bezprostřední blízkosti, které by mohlo hrozit potenciální riziko poškození od mechanizace, bude před započítím prací ošetřena dle požadavku ČSN 83-9061 – „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech“.
- (4) Zhotovitel prohlašuje, že v době podání nabídky si prověřil možnosti a aktuální stav skládek odpadů a tomuto stavu přizpůsobil rozvoznou vzdálenost, ceny za odstranění nebo využití odpadů

na skládkách odpadů a náklady na případné mezisklárky odpadů, a veškeré náklady s tím spojené jsou zakalkulovány v ceně díla.

- (5) Zhotovitel zajistí provedení průzkumu staveniště zaměřeného na výskyt zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, pokud tento průzkum nebyl zajištěn objednatelem. V případě jejich výskytu bude postupovat v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a jeho prováděcích předpisy. Veškeré náklady s tím spojené jsou zakalkulovány v ceně díla.
 - (6) Zhotovitel zajistí, že se všemi odpady vzniklými při provádění díla (stavby), jejichž je původcem, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Nejpozději při přejímacím řízení předloží objednateli kopie dokladů o evidenci, využití nebo odstranění odpadů vzniklých v průběhu realizace díla.
 - (7) Sedimenty, které zhotovitel vytěží z vodních toků nebo vodních nádrží, jsou odpadem. Zhotovitel je původcem tohoto odpadu a je odpovědný za nakládání s odpadem podle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, a jeho prováděcích předpisů.
 - (8) Zhotovitel zajistí provedení veškerých předepsaných rozborů, atestů a zkoušek dle příslušných norem a dalších předpisů a nařízení platných v ČR, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla. Pro realizaci tohoto díla jsou závazné současné platné normy a předpisy v ČR.
 - (9) Zhotovitel zajistí, že při realizaci budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost, stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví, životního prostředí a bezpečnost při užívání stavby.
 - (10) Zhotovitel oznámí vlastníkům dotčených pozemků zahájení prací a bude dodržovat dohodnuté podmínky projednané objednatelem.
 - (11) Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. K tomu se zhotovitel zavazuje předat objednateli před vlastním fyzickým zahájením prací kontrolní a zkušební plán realizace díla, který bude obsahovat časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení včetně komplexních zkoušek. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele odpovědného za provádění kontroly a za správnost výsledků kontrol. Kontrolní a zkušební plán, projednaný a odsouhlasený s objednatelem, bude v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.
- 2.4. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že od objednatele převzal projektovou dokumentaci v elektronické podobě před podpisem smlouvy. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje převzít jedno vyhotovení projektové dokumentace v písemné formě. O předání a převzetí sepíše a podepíše zápis.
- 2.5. Rozsah provedení díla tvoří veškeré výkony, dodávky a práce, které jsou potřebné pro řádné splnění smluvních závazků zhotovitele včetně vedlejších a dodatečných činností tak, aby předmět díla byl plně funkční a byl v souladu s příslušnými technologickými předpisy, projektovou dokumentací a právními předpisy. Zhotovitel provede v rámci svých smluvních dodávek, prací a výkonů též veškeré potřebné vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti, které jsou nezbytné pro úplné věcné a odborné provedení smluvních prací a výkonů, resp. jejich funkčnost, a to v souvislosti s ostatními dodávkami, pracemi a výkony.
- 2.6. Zhotovitel potvrzuje, že zpracoval časový a finanční harmonogram na celou dobu výstavby v členění dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů. Finanční plnění je v časovém a finančním harmonogramu vyjádřeno pro jednotlivé stavební objekty a měsíce. Případné změny časového a finančního harmonogramu je za objednatele oprávněna odsouhlasit osoba oprávněná k podpisu smlouvy.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že dílo může být provedeno a dokončeno způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
- 2.8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

- 2.9. Případný nesoulad mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace bude smluvními stranami řešen dle následujících priorit: 1. technická specifikace, 2. výkresová část, 3. textová část.

3. Technické a kvalitativní parametry díla

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla, použité materiály budou odpovídat této jakostní třídě, práce budou prováděny v souladu s platnými právními předpisy.
- 3.2. Dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací a podmínkami obsaženými v pravomocných rozhodnutích orgánů státní správy (zejména stavebních povoleních). Zhotovitel je dále povinen dodržovat obecně závazné předpisy a příslušné normy vztahující se k předmětnému dílu, zejména příslušná ustanovení občanského zákoníku, související předpisy a příslušné předpisy, které vyplývají z projektové dokumentace.
- 3.3. Jestliže se zhotovitel musí při provádění díla nepodstatným způsobem odchýlit od projektové dokumentace díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez odkladu objednateli popřípadě TDS prostřednictvím stavebního deníku. Stejnou povinnost má i při podstatném odchýlení s tím, že takové odchýlení podléhá předchozímu souhlasu objednatele.
- 3.4. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s technickými podmínkami uvedenými v projektové dokumentaci, platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele, zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- 3.5. Jakost všech výrobků a komponentů, které budou použity při realizaci díla, musí odpovídat požadavkům odst. 3. 1. tohoto článku obchodních podmínek. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem, popř. vlastnosti lepší. Podmínkou dokončení stavby je prokázání realizace díla dle projektové dokumentace.
- 3.6. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
- 3.7. Nedodržení podmínek a postupů dle platných předpisů, jakož i postupů a závazků zhotovitele ze smlouvy, opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy o dílo. Podrobnosti jsou stanoveny v článku "Odstoupení od smlouvy" těchto obchodních podmínek. Případné odchylky od předpisů výrobce speciálních materiálů je oprávněn odsouhlasit pouze technik výrobce se souhlasem projektanta, autorského dozoru a technického dozoru stavebníka zápisem ve stavebním deníku, avšak pouze před zahájením příslušných prací. Technickými normami (ČSN) jsou dle těchto obchodních podmínek všechny technické předpisy a normy platné v ČR, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., a to jak jejich části závazné i nezávazné, které jsou platné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu zhotovování díla, technickými normami ve smyslu této smlouvy jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena v průběhu zhotovování díla.

4. Doba plnění díla

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, v souladu s objednatelům odsouhlaseným harmonogramem stavebních prací.
- 4.2. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu realizaci stavebních prací (zejména prodloužením doby trvání výběrového řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než třicet dnů, je zhotovitel oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení díla tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění po uplynutí stanovení třiceti denní lhůty.
- 4.3. Zahájením realizace díla je, pro potřeby této smlouvy, protokolární předání a převzetí staveniště.
- 4.4. Objednatel je povinen nejméně tři dny před termínem předání a převzetí staveniště vyzvat zhotovitele ke společnému předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen se tohoto jednání zúčastnit. Nesplnění této povinnosti zhotovitele se považuje za podstatné porušení smlouvy a zakládá objednateli právo odstoupit od smlouvy.

- 4.5. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště zhotoviteli jeho prohlídkou a bez závad. Za objednatele jsou oprávněni předat staveniště osoby uvedené v této smlouvě o dílo, za zhotovitele jsou oprávněni převzít staveniště osoby uvedené v této smlouvě o dílo a pověřený stavbyvedoucí.
- 4.6. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto navrženém zkráceném termínu.
- 4.7. Objednatel je oprávněn změnit termíny plnění této smlouvy, případně přerušit práce v případech výskytu objektivních příčin majících vliv na kvalitu budoucího díla. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu Objednatele, který mu Objednatel předá.
- 4.8. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, prodlužuje se lhůta pro provedení díla nebo jeho části o dobu, po kterou Zhotovitel na základě pokynu Objednatele podle předchozího odstavce tohoto článku přerušil provádění díla. Jestliže by však v důsledku toho připadlo provádění některých plnění na vhodnější nebo méně vhodné období, při prodloužení lhůty pro provedení díla nebo jeho části se k tomu přihlídně. Zhotovitel se vždy zavazuje provést dílo v co nejkratší době.

5. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu a nebezpečí škody na něm

- 5.1. Vlastníkem zhotovovaného díla dle této smlouvy je od počátku Česká republika s právem hospodařit pro objednatele.
- 5.2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla a to jménem svým, jménem objednatele a všech subdodavatelů, a to do data dokončení díla a jeho úspěšného předání objednateli či do ukončení této smlouvy, cokoli nastane dříve. Doklady k prokázání dostatečného pojištění je povinen předkládat, kdykoliv je k tomu objednatelem vyzván.
- 5.3. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při výstavbě. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, prováděcích právních předpisů souvisejících norem, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.
- 5.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které z jeho viny vzniknou při plnění předmětu díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám, a je povinen vzniklé škody odstranit nebo nést náklady na jejich odstranění.
- 5.5. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla.

6. Cena díla, platební a fakturační podmínky

- 6.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanoví jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a bude dána cenovou nabídkou zhotovitele.
- 6.2. DPH bude uplatněna v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady za provedené práce a dodávky podle objemu skutečně provedených prací a dodávek. Objednatel bude hradit daňové doklady průběžně v závislosti na objemu provedených prací.
- 6.4. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté dokumentace a tato specifikace je určena na základě nabídkových cen jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů, ze kterých se skládá dílo a které jsou uvedeny v harmonogramu zpracovaném zhotovitelem, který je úplný a závazný. V ceně díla jsou již zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním vznikly nebo vzniknou a bez kterých by dílo nebylo funkční

nebo nedosahovalo požadované kvality, tj. že výše uvedenou nejvyšší přípustnou cenou jsou uhrazeny všechny výkony a dodávky zhotovitele, které jsou nezbytné ke zhotovení kompletně dokončeného a kompletně užitelného stavebního díla.

- 6.5. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, a to převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 6.6. Faktura bude zhotovitelem vystavována řádně a včas za provedené práce a dodávky podle objemu skutečně provedených prací a dodávek. Faktura bude zhotovitelem doručena na podatelnu v sídle objednatele nejpozději do 15. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění předmětu smlouvy tak, aby byly splněny zákonné lhůty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou fakturace bude soupis provedených stavebních prací za sledované období (zjišťovací protokol) a soupis provedených prací a dodávek dle nabídkového položkového rozpočtu, potvrzený technickým dozorem. V případě těžení sedimentů budou přílohou faktury také doklady o likvidaci sedimentu v odpovídajícím množství a geodetické zaměření potvrzující odtěžení fakturovaného či většího množství sedimentu. Faktura bude označena evidenčním číslem smlouvy o dílo, názvem a číslem stavby objednatele v souladu s údaji uvedenými v této smlouvě. Bez těchto údajů nebudou faktury proplaceny.
- 6.7. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je třicet dnů od data prokazatelného doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů (§ 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nově či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.8. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytnuta žádná záloha.
- 6.9. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) oprávněných nároků vznesených třetími stranami v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem, (3) škody způsobené objednateli, (4) zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku zpoždění/prodloužení s dokončením díla, (5) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, (6) v případě vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí díla nebo (7) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
- 6.10. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
- 6.11. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy v případě nedostatku finančních prostředků. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši objednatelem uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči objednateli.
- 6.12. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté dokumentace. Celková smluvní cena zahrnuje veškeré výdaje potřebné pro realizaci díla a v případě, že některé práce nejsou výslovně vyjádřeny textem některé z položek výkazu výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ocenění ostatních položek.
- 6.13. Zhotovitel souhlasí s platbou DPH na účet místně příslušného finančního úřadu v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, určený pro jeho podnikatelské účely.
- 6.14. V případě dílčího plnění bude postupováno v souladu s § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

7. Bankovní záruka

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli bankovní záruku za provedení díla řádně a včas. Zhotovitel prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele podle záruční listiny ve výši nejméně 5 % sjednané ceny bez DPH dle čl. Cena díla smlouvy o dílo s platností 3 měsíce po termínu dokončení díla do data protokolárního předání a převzetí díla, neprovede-li dílo řádně a včas. Zhotovitel předloží objednateli originál bankovní záruky nejpozději v den podpisu smlouvy o dílo.
- 7.2. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději sedm kalendářních dnů od jejího čerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem v den uplynutí záruční doby.
- 7.3. Výstavcem bankovní záruky musí být banka, které Česká národní banka udělila licenci dle §4 zák. č. 21/1992 Sb., o bankách. Bankovní záruka za provedení díla musí být neodvolatelná, bezpodmínečná (bez možnosti námitek banky) se závazkem její výplaty na první písemnou výzvu objednatele.
- 7.4. Nepředložení požadované bankovní záruky v daném termínu je považováno za neposkytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy.

8. Změny díla, dodatečné práce

- 8.1. Cenu díla lze měnit pouze:
 - a) Odečtením všech nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil neprovádět a všech nákladů na provedení těch prací, které zhotovitel prokazatelně neprovedl. Náklady na neprovedené práce budou zhotovitelem odečteny z ceny díla ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených podle položkového rozpočtu nebo smlouvy.
 - b) Započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu.

Náklady na dodatečné práce budou zhotovitelem účtovány objednateli podle odpovídajících jednotkových položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo smlouvy a množství odsouhlaseného objednatelem. Pokud zhotovitel uvedl v nabídkovém položkovém rozpočtu různé jednotkové ceny u stejných položek, bude vždy použita nejnižší nabídková cena. V případě, že k ocenění dodatečných prací musí být použito položek, které nebyly obsaženy v nabídkovém položkovém rozpočtu, použije zhotovitel v místě a čase obvyklé jednotkové ceny odsouhlasené objednatelem.
- 8.2. O jakékoli dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (resp. dodatek ke smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3. Zhotovitel ani objednatel nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo smluvními stranami předpokládáno. Nastane-li však zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, a nedohodnou-li se smluvní strany o zvýšení ceny, anebo v případě sporu o výši ceny některé dodatečné práce, zhotovitel práce provede za cenu vypočtenou objednatelem s tím, že se může následně domáhat doplatku u soudu.
- 8.4. Zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy zvážil plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a je si plně vědom okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat. Tuto smlouvu nelze v jeho prospěch měnit rozhodnutím soudu v jakékoli její části.
- 8.5. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla jakékoliv vady projektové dokumentace, jakékoliv jiné části stavební dokumentace, popřípadě nevhodnost jiných podkladů nebo pokynů objednatele, je povinen na ně objednatele upozornit, jinak odpovídá za škodu tím vzniklou.
- 8.6. Není-li objednatel schopen odstranit prokazatelné vady projektu do patnácti dnů ode dne oznámení zhotovitelem, sjednají se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazku, vyplývající z této smlouvy, a zhotovitel není v prodlení. Doba plnění zhotovitele a

termín dokončení díla bude prodloužen o dobu, o kterou budou odstraňovány vady v projektové dokumentaci.

9. Vady díla a záruky za jakost

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců (dále jen „záruční doba“), která počíná běžet dnem předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků. Po dobu běhu záruční doby odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 9.2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem. Podmínkou řádného předání předmětu díla je i předání dokladů o provedení veškerých zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, normami, projektovou dokumentací či touto smlouvou, stavebního deníku a projektu skutečného provedení díla zhotovitelem objednateli.
- 9.3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, pak odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky za jakost.
- 9.4. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, tj. zhotovitel přejímá závazek a zavazuje se, že po smluvenou záruční dobu podle odst. 9. 1. tohoto článku obchodních podmínek od řádného protokolárního předání díla zhotovitelem objednateli bude dílo způsobilé pro účely specifikované ve stavebním povolení a kolaudačním souhlasu a že si zachová smluvené vlastnosti a jakost v souladu s projektovou dokumentací, tj. provedení prací na díle a veškerý materiál v první třídě a doložený atestem, a že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci včetně jejich změn a doplňků, v normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují.
- 9.5. U částí díla či technologií, kde výrobce stanovil záruku za jakost po dobu jinou než je uvedena v předchozím odstavci, platí takto výrobcí částí díla či technologií poskytnutá záruka za jakost po dobu stanovenou těmito výrobcí nejméně však doba 24 měsíců.
- 9.6. Záruční doba počíná běžet od řádného zhotovení díla a řádného protokolárního předání díla zhotovitelem objednateli. Tento odstavec plní zároveň funkci záručního listu potvrzujícího záruku za jakost převzatou zhotovitelem. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná a za součást této smlouvy veškerá ustanovení norem a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla, dílo bude provedeno v prvotřídní kvalitě a jakosti. Dílo či části díla vadně provedené zhotovitel odstraní bezodkladně, jinak může být provedeno jejich odstranění objednatelem na náklady zhotovitele jinou třetí osobou.
- 9.7. Pokud budou objednatelem zjištěny vady po předání díla, oznámí je písemně zhotoviteli a ten je povinen do 15 kalendářních dnů od obdržení tohoto oznámení se písemně vyjádřit, zda vadu uznává či nikoliv. Pokud se ve sjednané lhůtě zhotovitel nevyjádří, má se za to, že reklamaci uznává. Vady díla odstraní zhotovitel bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději však do třiceti dnů, od obdržení oznámení. Pokud tato lhůta neodpovídá nutným technologickým postupům při odstraňování vad, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným technickým postupům. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další případné práce či úkony, nebo funkci díla.
- 9.8. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně (nejpozději do 24 hodin) tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
- 9.9. Strany se dohodly, že
 - a) záruční doba začíná běžet od řádného zhotovení díla, tj. řádného protokolárního předání díla zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků;
 - b) záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho vady a nedodělky nebo ho může užívat pouze omezeně.
- 9.10. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v užívání předmětu díla v rozporu s účelem, pro který byl vyprojektován.
- 9.11. Pokud zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky v dohodnutých termínech, je objednatel oprávněn objednat odstranění těchto vad a nedodělků u jiného dodavatele a zhotovitel je povinen tyto náklady

uhradit. Zaplacení nákladů jinému dodavateli objednatele nezbavuje zhotovitele povinnosti zaplatit objednateli veškeré další škody, které mu vznikly v souvislosti s prodlením zhotovitele.

- 9.12. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu objednateli řádně předat. V případě, že objednatel bude souhlasit s tím, že vady a nedodělky jsou řádně odstraněny, vydá zhotoviteli „Potvrzení o odstranění vad a nedodělků“. Na provedenou opravu vady poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce jako v odst. 9. 1. tohoto článku obchodních podmínek, tj. 60 měsíců.
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje při výstavbě dodržet vytýčenou vlastnickou hranici pozemků určených k výstavbě dle projektové dokumentace. O vadu díla se jedná v případě, že při kontrolním zaměření díla (stavby) pro potřeby přejímky díla nebo udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytýčenou vlastnickou hranici nedodržel. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.

10. Dodací podmínky

- 10.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, její Přílohy č. 9 Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. V případě, že budou jednotlivé části díla realizovány formou subdodavatelů, je zhotovitel povinen o jejich rozsahu a době trvání v den jejich zahájení provést zápis do stavebního deníku. Jeho součástí bude i uvedení názvu a identifikačních údajů subdodavatele, množství zúčastněných pracovníků subdodavatele a typ nasazené techniky.
- 10.2. Vedení stavebního deníku končí dnem, kterým zhotovitel odstraní veškeré vady a nedodělky dle soupisu vad a nedodělků. Stavební deník bude k dispozici na stavbě, bude použit deník s perforací a samo propisovatelnými listy.
- 10.3. V případě, že osoba oprávněná provádět zápis do stavebního deníku nesouhlasí s provedeným záznamem druhé smluvní strany, je povinna připojit k záznamu do pěti pracovních dům své vyjádření. V opačném případě se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Žádný zápis ve stavebním deníku nesmí být chápán jako změna ujednání obsažených v této smlouvě.
- 10.4. Objednatel má právo kdykoli do stavebního deníku nahlížet a obdržet z něho čitelné kopie. Dále má objednatel právo do stavebního deníku provádět zápisy.
- 10.5. Objednatel bude kontrolovat provádění díla prostřednictvím svého technického dozoru stavebníka (dále též „TDS“), kterým bude pro tuto stavbu určen jeho zaměstnanec.
- 10.6. V případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám v personálním složení TDS, zavazuje se objednatel zhotovitele o této skutečnosti informovat bez zbytečného prodlení.
- 10.7. Technický dozor bude v průběhu výstavby zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle projektové dokumentace stavby, dle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na zjištěné nedostatky upozorní zápisem ve stavebním deníku, případně je oznámí zhotoviteli doporučeným dopisem. Zhotovitel je povinen umožnit zástupcům objednatele kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících se zhotovením díla.
- 10.8. Technický dozor bude vykonáván občasně.
- 10.9. Technický dozor je oprávněn vydat zaměstnancům zhotovitele příkaz k přerušení prací, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla nebo hrozí-li jiné závažné hospodářské škody.
- 10.10. Technický dozor bude organizovat konání kontrolních dnů, jejichž četnost a termín bude technickým dozorem stanoven při předání staveniště a následně dle potřeby.
- 10.11. Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit a dát písemný souhlas s jejich zakrytím zápisem ve stavebním deníku. Toto prověření provede TDS, nebo jím pověřená osoba. Zhotovitel má povinnost objednatele vyzývat prostřednictvím zápisů ve stavebním deníku ke kontrole těchto prací a konstrukcí minimálně tři pracovní dny před tím, než tato skutečnost nastane. Pokud po uplynutí této doby objednatel kontrolu ani zápis neprovede je zhotovitel po provedení fotodokumentace oprávněn tyto práce a konstrukce zakrýt a pokračovat v realizaci díla.

Pokud zhotovitel nebude objednatel o této skutečnosti informovat, může objednatel požadovat dodatečnou kontrolu. Zhotovitel nese všechny náklady s tímto spojené.

- 10.12. Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím TDS všech kontrol, zkoušek a testů prováděných zhotovitelem a má rovněž právo přizvat k nim odpovědné zaměstnance budoucího provozovatele díla. V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel.
- 10.13. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel, respektive TDS včas k účasti na kontrolách všech částí stavby, respektive jednotlivých stavebních objektů nebo provozních souborů mezi zhotovitelem a jeho dodavateli. Objednatel, respektive TDS, může připomínkovat průběh či výsledky takovýchto kontrol formou pokynu zhotoviteli ve stavebním deníku a zhotovitel je povinen na základě těchto pokynů zjednat nápravu.
- 10.14. Zhotovitel je povinen vyznat objednatel, resp. TDS, nejméně pět pracovních dnů předem o termínech kontrol. Zhotovitel je povinen zajistit odstranění vytčených vad do deseti pracovních dnů ode dne ukončení předmětných kontrol, pokud to je technicky možné. Za vadu, kterou je třeba odstranit, se považuje taktéž neschválené odchýlení se od projektové dokumentace.
- 10.15. V případě sporu hodnocení jakosti a kvality předmětu díla nebo jeho části, který bude mít za následek, že mezi smluvními stranami nedojde k dohodě, přizve objednatel specialistu v oboru nebo soudního znalce. Vzniklé náklady ponese strana, která spor prohraje.
- 10.16. Zhotovitel garantuje, že veškeré dodané věci mohou být převedeny na objednatel bez práv třetích osob. Zhotovitel osvobozuje objednatel od případných nároků třetích osob na první výzvu.
- 10.17. Zhotovitel vyznačí do třech vyhotovení projektové dokumentace stavby změny prací provedené při realizaci díla. Dokumentaci upravenou dle skutečného provedení předá objednateli nejpozději při jednání o předání a převzetí předmětu díla. Zhotovitel se zavazuje na stavbě průběžně doplňovat dokumentaci skutečného provedení díla, zejména zaměření skutečného stavu provedení prací a dodávek, které budou při dalším postupu trvale zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Dokumentace skutečného provedení stavby bude splňovat náležitosti Přílohy č. 7 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

11. Provádění díla a subdodavatelský systém

- 11.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje v průběhu výstavby díla pečlivě fotograficky dokumentovat veškeré konstrukce, které budou v průběhu výstavby skryty nebo zakryty a tato fotodokumentace bude uložena na CD a stane se součástí dokumentace skutečného provedení díla. Stejně budou zdokumentovány i přístupové cesty a komunikace. Dále bude zhotovitel pořizovat fotodokumentaci po celou dobu realizace díla a tuto se zavazuje předat objednateli současně s předáním díla.
- 11.3. Zhotovitel v plné míře odpovídá za ochranu zdraví osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 11.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci zaměstnanců je zhotovitel na požádání objednatel povinen doložit.
- 11.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a proti vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností.
- 11.6. Nerespektování písemných požadavků TDS týkajících se kvality a bezpečnosti díla, může být pro objednatel důvodem k přerušení prací či celé stavby, včetně zastavení plateb zhotoviteli. V případě nerespektování pokynů k zastavení nese zhotovitel odpovědnost za veškeré vzniklé škody. Takto

přerušené nebo zastavené práce nemají vliv na povinnost zhotovitele dodržet termín dokončení díla dle této smlouvy.

- 11.7. Zhotovitel je povinen v průběhu prací předložit objednateli k posouzení návrhy úprav postupů organizace výstavby, které vyplývají z odlišných podmínek realizace díla, zejména při vzniku okolností, které zadávací dokumentace nepředpokládala.
- 11.8. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit každého případného subdodavatele. Obsahem návrhu bude specifikace prací, dodávek a služeb, které jsou předmětem subdodávky, přesná specifikace stavebních objektů či jejich dílčích částí nebo provozních souborů s uvedením věcného i finančního objemu prací včetně vyčíslení procentuálního podílu k celkové ceně díla. Současně zhotovitel prokáže odbornou způsobilost všech subdodavatelů uvedením několika jimi provedených staveb či dodávek odpovídajících charakterem a rozsahem svěřené subdodávce. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené subdodavatelem. Schválení objednatele podléhá i každá změna ve struktuře a podílu prací jednotlivých subdodavatelů oproti předložené nabídce zhotovitele, na základě které byla uzavřena tato smlouva. Bez předchozího obdržení souhlasu objednatele nesmí zhotovitel takovou změnu realizovat.
- 11.9. V případě, že zhotovitel prokázal prostřednictvím subdodavatele splnění kvalifikace v rámci podání nabídky na veřejnou zakázku na realizaci stavby, změna tohoto subdodavatele v rámci plnění předmětu veřejné zakázky není přípustná. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze v případě, že po uzavření smlouvy:
- subdodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel v zadávacím řízení,
 - vůči subdodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - subdodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
- 11.10. Nastane-li některá ze skutečností uvedených v odst. 11.9. tohoto článku obchodních podmínek, je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do pěti pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do pěti pracovních dnů od zjištění některé z nastalých skutečností předložit objednateli potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným subdodavatelem.
- 11.11. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2591 občanského zákoníku, přičemž v případě, že objednatel neposkytne potřebnou součinnost, je vždy povinen zajistit náhradní plnění. Odstoupit od smlouvy může zhotovitel jen v případě, kdy pro nečinnost objednatele nelze ani přes výzvu a poskytnutí přiměřené lhůty k poskytnutí součinnosti provádět dílo vůbec.

12. Předání díla

- 12.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději sedm pracovních dnů před termínem dokončení dle čl. *Doba plnění díla* kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do pěti dnů od termínu oznámeného zhotovitelem svolat předávací a převjímací řízení.
- 12.2. Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit u převjímacího řízení doklady o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle projektové dokumentace a dle případných schválených změn, zadávacích podmínek veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou veřejné zakázky. Dále je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady nutné k vydání případného kolaudačního souhlasu, zejména:
- a) projektová dokumentace se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací v počtu vyhotovení 3 x tištěné a 1 x digitální ve formátu PDF,
 - b) geodetické zaměření skutečného stavu realizovaného díla v počtu vyhotovení 2 x v grafickém a 1 x v digitálním tvaru,
 - c) geometrické plány odsouhlasené katastrálním úřadem pro účely majetkoprávního vypořádání s majiteli dotčených pozemků a pro zřízení věcných břemen, eventuálně práva stavby v počtu vyhotovení 6 x,
 - d) prohlášení zhotovitele o jakosti a kompletnosti celého díla,
 - e) knihu kontrol a zkoušek obsahující výsledky, zápisy a doklady o zdárném provedení všech předepsaných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu,

- f) knihu dodatečných prací, dodávek a služeb, odpočtů a změn,
 - g) doklad o vytyčení stavby oprávněným geodetem,
 - h) doklady o převzetí pozemků dotčených stavbou jejich majiteli nebo uživateli,
 - i) doklady o vytyčení stavbou dotčených podzemních sítí,
 - j) doklady o zpětném převzetí stavbou dotčených inženýrských sítí od příslušných vlastníků či správců sítí,
 - k) originál stavebních deníků,
 - l) doklady o likvidaci odpadů v souladu s platnými předpisy,
 - m) revizní zprávy.
- 12.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel dílo odmítá převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody.
- 12.4. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací a činností v rozsahu článku "Předmět díla" této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a pokud zhotovitel předal objednateli zejména doklady uvedené v odst. 12. 2. tohoto článku obchodních podmínek.
- 12.5. Objednatel je oprávněn převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno, včetně dokladů o zkouškách, měření a projektové dokumentace skutečného provedení stavby a prokázání splnění činností definovaných v článku "Předmět díla" této smlouvy.
- 12.6. V případě požadavku objednatele na předčasné užívání díla, případně jeho části, sjedná objednatel podmínky se zhotovitelem písemnou formou a v dostatečném předstihu.
- 12.7. Převzetí díla pouze pro účely vydání kolaudačního souhlasu bude provedeno stranami pouze v případě, že o to požádá jedna smluvní strana druhou smluvní stranu, a že příslušný správní orgán bude vyžadovat před zahájením řízení o vydání kolaudačního souhlasu převzetí díla objednatelem a dílo nebude řádně provedeno, avšak bude provedené do takové míry, že toto provedení bude vyhovovat pro účely řízení o vydání kolaudačního souhlasu. Zápis o takovémto převzetí pouze pro účely kolaudace bude zřetelně označen jako převzetí pouze pro účely kolaudace a popis vad a nedodělků bude v tomto případě pouze orientační. Po řádném provedení díla bude následovat převzetí díla, tak jak je to předpokládáno v této smlouvě.
- 12.8. Zhotovitel předloží objednateli seznam subdodavatelů podle § 147a odst. 4 a odst. 5 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.9. Kompletně provedený předmět díla jsou oprávněni za objednatele převzít statutární orgány, jejich zástupci a osoby uvedené v této smlouvě o dílo, za zhotovitele jsou oprávněni kompletně provedené dílo předat statutární orgány, jejich zástupci, osoby uvedené v této smlouvě o dílo a stavbyvedoucí.

13. Smluvní pokuty

- 13.1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu samostatně za každou vadu či nedodělek ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH podle článku „Cena díla, platební a fakturační podmínky“ této smlouvy za každý den prodlení, oproti písemné výzvě objednatele v případě, že nesplní termíny odstranění vad a nedodělků sjednané v zápise o převzetí.
- 13.2. V případě nesplnění termínu dokončení díla, či dílčího termínu dokončení stavební části díla dle článku „Doba plnění díla“ této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH podle článku „Cena díla, platební a fakturační podmínky“ této smlouvy za každý den prodlení.
- 13.3. V případě nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad reklamovaných v záruční době zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH podle článku „Cena díla, platební a fakturační podmínky“ této smlouvy za každý den prodlení s odstraněním vad.

- 13.4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti podle článku "Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací" těchto obchodních podmínek je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
- 13.5. Při porušení povinnosti zhotovitele sjednané v odst. 11. 8. článku 11. těchto obchodních podmínek je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé porušení.
- 13.6. Při porušení povinnosti zhotovitele dle § 147a odst. 5 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, sjednané v odst. 11. 8. článku 11. těchto obchodních podmínek, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 13.7. Objednatel je oprávněn vyúčtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé opakované porušení ostatních povinností zhotovitele sjednaných ve smlouvě, na které byl písemnou formou upozorněn.
- 13.8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu vzniklé škody. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti dnů od doručení výzvy k zaplacení (sankčního dokladu). Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností.
- 13.9. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit.
- 13.10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
- a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než třicet dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než třicet dnů,
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než patnáct dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě čtrnácti dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího písemného souhlasu objednatele,
 - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
- 14.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 14.3. Objednatel je oprávněn před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace akci kdykoliv zrušit a odstoupit od smlouvy, a to pro případ, že dotace nebude objednateli poskytnuta, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči objednateli.
- 14.4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit po vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči objednateli, v případě, že

- objednatel nebude akceptovat Rozhodnutí o poskytnutí dotace z důvodu, že mu nebyla poskytnuta dotace pro plnění předmětu smlouvy v požadované výši, nebo
 - bude v průběhu plnění předmětu smlouvy zastaveno dotační financování.
- 14.5. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit rovněž za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy, v platném znění.
- 14.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do pěti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.
- 14.7. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do patnácti dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do pěti dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob a termín jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
- 14.8. Strany se dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční doby, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 14.9. Odstoupí-li jedna ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a vyhotoví fakturu,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části díla a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit dílčí přejímací řízení,
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinná uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy, včetně náhrady škody.
- 14.10. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2595 občanského zákoníku, přičemž zhotovitel není oprávněn od smlouvy odstoupit a je povinen dílo provést i podle nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci, leda by provádění díla podle nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci ohrožovalo život a zdraví osob nebo by v důsledku takového postupu hrozila značná škoda na majetku.

15. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

- 15.1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
- 15.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály (dále jen „důvěrné informace“) dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici objednatelem.
- 15.3. Zhotovitel se zavazuje věnovat důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.

- 15.4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
- 15.5. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.
- 15.6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit objednateli, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost v souvislosti s administrací předmětné veřejné zakázky.
- 15.7. Objednatel má právo v souladu s ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů uveřejňovat informace stanovené zákonem v plném rozsahu.

16. Povinnosti zhotovitele

- 16.1. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zaměstnancům státní a komunální správy kontrolu díla (stavby). Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám a osobě vykonávající stavební dozor.
- 16.2. Zhotovitel umožní pracovníkům objednatele a dalším objednatelům schváleným osobám pohyb po staveništi a přístup do všech částí se stavbou souvisejících.
- 16.3. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však deset let od poslední platby.
- 16.4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy o dílo má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou ve smlouvě.
- 16.5. Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu odst. 16. 4. tohoto článku odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.
- 16.6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy o dílo je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 16.7. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2597 odst. 2 občanského zákoníku a zhotovitel tedy není oprávněn opatřit žádné věci ke zhotovení díla bez souhlasu objednatele.
- 16.8. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva nebo nároky související se smlouvou o dílo na třetí osoby.

17. Změny smlouvy, oznámení, přílohy

- 17.1. Smlouvu o dílo lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

- 17.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinna to do tří dnů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 17.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to na adresu jeho sídla.
- 17.4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu s tímto ustanovením.

18. Rozhodné právo

- 18.1. Právní vztahy vyplývající ze smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.

19. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Rozsah, podmínky a požadavky na provádění díla jsou specifikovány:
- v smlouvě o dílo,
 - v zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
 - v nabídce vítězného uchazeče.
 - Výše zmíněné dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.
- 19.2. Odchylná ujednání ve smlouvě o dílo mají před zněním obchodních podmínek přednost.

