

Investor: Národní zemědělské muzeum Praha, Kostelní 1300/44, 170 00, Praha 7
Místo stavby: Kostelní 1300/44, 170 00, Praha 7
Stavba: Projekt expozice Voda v krajině
Stupeň dokumentace: Dokumentace pro zadání stavby zhotoviteli
Číslo zakázky: 52015-1

TECHNICKÁ ZPRÁVA STAVEBNÍ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

OBSAH:

- 1) Popis objektu
- 2) Stručný popis stavebních úprav
- 3) Navržené materiály a hlavní konstrukční prvky:
- 4) Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů
- 5) Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí
- 6) Požadavky na dodavatele stavební části
- 7) Požadavky na materiály

1) Popis objektu

Projekt řeší novou expozici Voda v krajině, která má být instalována v objektu Národního zemědělského muzea v Praze, ul. Kostelní 44. Jedná se o funkcionalisticky laděnou stavbu arch. Babušky z r. 1939. Objekt je v současné době památkově chráněnou budovou.

Objekt byl od počátku koncipován jako muzeum, a tomu odpovídá dispoziční i konstrukční řešení.

Budova půdorysného tvaru L je orientována hlavní (čelní) fasádou na jih. Obsahuje dvě podzemní a čtyři nadzemní podlaží. Každé z nadzemních podlaží s expozicemi je dispozičně rozděleno schodištěm a halou na východní a západní křídlo, přičemž na východní křídlo navazuje dále kolmé křídlo orientované podélně ve směru sever-jih.

Konstrukčně je budova řešena jako monolitický železobetonový skelet s vyzdívaným obvodovým pláštěm a zděnými vnitřními stěnami.

Pro řešenou expozici Voda v krajině byl vyčleněn prostor ve 3.NP v severním křídle objektu.

2) Stručný popis stavebních úprav

Prostor určený pro expozici byl již v dřívější době částečně vybourán. V druhé polovině prostoru se nacházejí 2 kanceláře se zvýšenou kovovou kci podlahy. V prostoru se vybourají montované příčky oddělující kanceláře, zvýšené podlahy včetně kovové kce a původní podlahová kce.

Bude zachována příčka oddělující skladový prostor (místnost 307), dojde pouze k přesunutí dveří v této příčce. Ve výstavním prostoru i v prostoru skladu bude provedena nová lehká skladba podlahy.

3) Navržené materiály a hlavní konstrukční prvky:

3.1) Bourání kci

Nebudou bourány nosné kce budovy.

Budou vybourány zvýšené kanceláře v budoucím výstavním prostoru. Dojde k odstranění příček oddělující kanceláře a k vybourání zvýšené podlahy a pomocných schodišť (vše kovové kce).

Vzhledem k tomu, že nosná kce příček podpírá i podlahovou kci mezipatra, bude postup bouracích prací následující:

Odstrojení opláštění příček, a podlahové krytiny.

Odstanění tepelné izolace v příčkách.

Investor: Národní zemědělské muzeum Praha, Kostelní 1300/44, 170 00, Praha 7

Místo stavby: Kostelní 1300/44, 170 00, Praha 7

Stavba: Projekt expozice Voda v krajině

Stránka | 3

Postupná demontáž kce směrem odshora dolů.

Ostatní prostory budou odděleny od prostoru, kde budou prováděny bourací práce (např. závěs z geotextilie) aby se snížila prašnost. Vybouraný materiál bude dopravován nákladním výtahem do 1.PP a přes garáž do kontejneru na nádvoří, případně jiným způsobem po dohodě s investorem).

3.2) Výkopy

Neprovádí se

3.3) Základy

Nemění se

3.4) Svislé konstrukce

Svislé nosné kce se nemění.

Dojde k odstranění příček oddělující kanceláře.

Příčky jsou na lehké kovové kci s minerální vatou ve vzduchové dutině, příčky jsou dvojité opláštěné z obou stran deskami, mezi nimiž je plech.

Na předělu mezi budoucí expozicí a zachovávanými kancelářemi ve východním křídle budovy bude nová SDK příčka tl. 115mm vč. min. vaty s osazenými protipožárními dveřmi.

3.5) Vodorovné konstrukce

Nosné vodorovné kce se nemění.

Dojde k vybourání zvýšené podlahy a pomocných schodišť (včetně kovové kce) – zvýšené patro.

Budou vybourány nenosné kce spodní podlahy.

Bude provedena nová skladba podlahy v následujícím složení:

Marmoleum 2,5mm (barevnost viz architektonická část expozice)

CETRIS PDB deska 18mm

2x CETRIS deska 12mm křížem celkem 24mm

Kročejová izolace STEPLOCK HD 20mm

CETRIS deska PD 20mm

Investor: Národní zemědělské muzeum Praha, Kostelní 1300/44, 170 00, Praha 7

Místo stavby: Kostelní 1300/44, 170 00, Praha 7

Stavba: Projekt expozice Voda v krajině

Podlahový dřevěný rošt 65x80mm á 625mm tl.65mm

Podlahový rošt bude vyrovnávat případné nerovnosti v podkladu (nosná kce).

Tato skladba bude použita v expozičním prostoru, v technickém zázemí bude vynecháno marmoleum a vrchní CETRIS broušená deska bude opatřena lakem.

3.6) Zastřešení

Stávající

3.7) Povrchy

Nově vyzděné příčky (zazdění dveřního otvoru) budou opatřeny štukovou omítkou.

Stávající omítky stěn i stropů budou zkontrolovány, nesoudržné části budou oklepány (předpoklad do 5%), doplněny jádrovou omítkou, ze zbytku budou odstraněny stávající nátěry a veškeré plochy budou nově přeštukovány.

Podlahovou krytinu bude tvořit marmoleum (expoziční prostor) případně CETRIS deska s lakem (technické zázemí).

3.8) Otvory

Okna stávající.

Budou osazeny nové vnitřní dveře 700mm (1x) levé, plné, hladké do kovové zárubně. Bez požadavku na PB.

3.9) Izolace proti zemní vlhkosti

Nevyskytuje se.

3.10) Izolace tepelné a zvukově-izolační

Neřeší se obálka budovy.

Jako kročejová izolace v nové skladbě podlahy budou použity minerální desky tl. 20mm (např. STEPROCK HD 20mm nebo srovnatelný materiál). Vrchní vrstvu podlahy (nad kročejovou izolací) je nutné pružně oddělit od okolních svislých kcí pomocí pásků.

3.11) Klempířské výrobky

Nevyskytují se

3.12) Malby a nátěry

Veškeré nové omítky, respektive SDK kce budou opatřeny penetračním nátěrem a poté jedním nátěrem bílou barvou. Další nátěry jsou řešené v architektonické části.

3.13) Schodiště

Pouze pomocná schodiště v kancelářích, všechna budou vybourána.

4) Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů

Bourací práce budou prováděny ručně. Bouraný materiál bude průběžně odvážen, nebude hromaděn a skladován na stropních kcích. Vzhledem k tomu, že nosná kce příček podpírá i podlahovou kci mezipatra, bude postup bouracích prací následující:

Odstrojení opláštění příček, a podlahové krytiny.

Odstranění tepelné izolace v příčkách.

Postupná demontáž kce směrem odshora dolů.

Ostatní prostory budou odděleny od prostoru, kde budou prováděny bourací práce (např. závěs z geotextilie) aby se snížila prašnost. Vybouraný materiál bude dopravován nákladním výtahem do 1.PP a přes garáž do kontejneru na nádvoří, případně jiným způsobem po dohodě s investorem).

5) Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Veškeré zakrývané kce budou před zakrytím zkontrolovány TDI a bude proveden zápis o kontrole do stavebního deníku.

6) Požadavky na dodavatele stavební části

6.1) Seznámení s dokumentací

Investor: Národní zemědělské muzeum Praha, Kostelní 1300/44, 170 00, Praha 7

Místo stavby: Kostelní 1300/44, 170 00, Praha 7

Stavba: Projekt expozice Voda v krajině

Před realizací je požadováno na dodavateli díla podrobné seznámení se s touto technickou dokumentací.

Na dodavateli je požadováno odevzdání kompletního díla. Objeví-li v projektu nedostatky, které dle jeho názoru mohou způsobit nefunkčnost finálního díla, je povinen tyto sdělit investorovi před započítáním díla.

Po dodavateli je požadováno, že zaručí kompletní realizaci díla: dodavatel zaručí všechny dílčí úkony, které jsou potřeba k bezchybnému dokončení celého díla.

Všechny jednotlivé části projektové dokumentace jsou závazné a předmětné. Případné nesrovnalosti v dokumentaci musí být diskutovány s investorem a autorem projektu před započítáním díla.

Předkládaný projekt není dílenskou dokumentací.

Dodavatel si může vyžádat doplňující informace, které mohou být potřebné k úplné a zdárné realizaci díla.

6.2) Seznámení s místem

Dodavatel se seznámí se stavem objektu určeného pro vybudování expozice, včetně širších souvislostí před započítáním realizace.

Dodavatel se seznámí detailně s místem realizace a jeho okolím, se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou ovlivnit realizaci díla.

Před realizací vznese všechny potřebné požadavky na investora tak, aby mohl předmětné dílo bezchybně realizovat.

6.3) Prototypy a vzorky

Dodavatel vyrobí a předloží na vyžádání všechny prototypy a vzorky řešení detailů a dalších elementů, které určí investor.

Dodavatel bude na vyzvání předkládat všechny potřebné materiálové vzorky a řešení povrchových úprav ke schválení.

Všechny prvky určené k realizaci musí být sváleny investorem, musí splňovat předepsané nebo dohodnuté technické specifikace.

Finální barevné a povrchové řešení bude vždy určeno a schváleno.

6.4) Normy

Dodavatel odpovídá za splnění všech dotčených norem, předpisů a pořízení certifikací týkajících se kvality materiálů, provedení a zajištění veškeré bezpečnosti provozu.

7) Požadavky na materiály

Vedle zajištění bezpečnosti pro návštěvníky je třeba zohlednit rovněž požadavky na ochranu sbírkových předmětů dle zákona 122/2000 Sb. v aktuálním znění, prováděcích vyhlášek a profesních standardů.

Použité materiály musí splňovat požadavky kladené na provoz muzejní expozice.

Klíčovým požadavkem je zejména zdravotní nezávadnost a ochrana sbírkových předmětů. Proto musí být vše bezpečné nejen pro návštěvníky, ale také pro sbírkové předměty, které mají např. vyšší sensitivu na VOC, prach nebo nevhodné záření.

Použité materiály nesmí emitovat VOC (nízkomolekulární organické sloučeniny – především kyselinu octovou, kyselinu mravenčí, formaldehyd, acetaldehyd apod.) Kompozitní dřevo (OSB, MDF desky apod.), nevhodné plasty (PVC, PVAC apod.)

Kompozitní dřevo (OSB, MDF desky apod.) jako rizikové materiály je možné použít jen v případě, že vnější povrch bude neprodyšně pokryt kovem (např. hliníkem).

Lze použít i jiné bezpečné materiály jako je modifikovaná deska SDK, která trvale odstraňuje škodlivé látky z ovzduší (formaldehyd pohltí, rozloží, zabrání zpětnému vylučování), neztrácí účinnost ani po malování či tapetování, nevylučuje zpětně škodlivé látky a zároveň čistí ovzduší v interiéru).

Materiál musí mít odpovídající certifikáty, být zdravotně nezávadný a splňovat předepsané normy (Zákon 258/200 Sb. o ochraně veřejného zdraví).