

**Zadavatel:** Česká republika – Ministerstvo zemědělství

**Sídlem:** Těšnov 65/17  
110 00 Praha 1 – Nové Město

**Zastoupený:** Ing. Jiřím Boháčkem,  
ředitelem Odboru vnitřní správy

**IČO:** 00020478

**Název veřejné zakázky:**  
„Rekonstrukce páteřních silnoproudých rozvodů a ostatních silnoproudých rozvodů mimo prostory Finančního úřadu“

**Evidenční číslo veřejné zakázky:** 631990

**Druh zadávacího řízení:**  
otevřené řízení dle § 21 odst. 1 písm. a), § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)



## Písemná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Odbor:	Odbor vnitřní správy - 12130
Sídlo:	Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČ/DIČ:	00020478/není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Jiří Boháček
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Mgr. Miriam Poláková
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.eagri.cz">https://zakazky.eagri.cz</a>

## 2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je **zajištění služeb údržby v objektech zadavatele** specifikovaných v této zadávací dokumentaci po dobu 48 měsíců.

## 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

<b>Cena (Kč bez DPH):</b>	<b>Číslo smlouvy:</b>
<b>7 779 000,-</b>	292-2016-12135

## 4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

### Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	ELEKTRO plus spol. s r.o.
Sídlo:	Dukelská tř. 341/103, 614 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	479 17 059
Nabídková cena:	8 496 464,92 Kč bez DPH

### Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	Elektropráce Spáčil s.r.o.
Sídlo:	I.P. Pavlova 725/117, 779 00 Olomouc
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	26 85 36 39
Nabídková cena:	8 361 906,02 Kč bez DPH

### Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	Sdružení ZorroMont 2016
Název a sídlo reprezentanta sdružení:	ZorroMont, s.r.o., Tyršova 258, 664 42 Modřice
Právní forma reprezentanta sdružení:	společnost s ručením omezeným
IČ reprezentanta sdružení:	043 97 614
Název a sídlo dalšího člena sdružení:	Radek Soural, Palánek 250/1, 682 01 Vyškov
Právní forma dalšího člena sdružení:	fyzická osoba

IČ dalšího člena sdružení:	723 35 840
Nabídková cena:	6 979 081,86 Kč bez DPH

#### Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název:	DAKA Stav, s.r.o.
Sídlo:	Luční 1867, 686 03 Staré město
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	262 44 161
Nabídková cena:	6 260 216,37 Kč bez DPH

#### Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název:	EBM TZB s.r.o.
Sídlo:	Haškova 17, 638 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	292 13 631
Nabídková cena:	7 779 000 Kč bez DPH

#### 5. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím s uvedením důvodu vyloučení

Ze zadávacího řízení byly vyřazeny nabídky následujících uchazečů:

#### Nabídka č. 3L

Obchodní firma nebo název:	Sdružení ZorroMont 2016
Název a sídlo reprezentanta sdružení:	ZorroMont, s.r.o., Tyršova 258, 664 42 Modřice
Právní forma reprezentanta sdružení:	společnost s ručením omezeným
IČ reprezentanta sdružení:	043 97 614
Název a sídlo dalšího člena sdružení:	Radek Sural, Palánek 250/1, 682 01 Vyškov
Právní forma dalšího člena sdružení:	fyzická osoba
IČ dalšího člena sdružení:	723 35 840



Důvody pro vyloučení:	<p>V rámci posuzování kvalifikace hodnotící komise zjistila, že nabídka uchazeče obsahuje nejasnosti v dokladech prokázání technických kvalifikačních předpokladů. Konkrétně nabídka uchazeče neobsahovala doklad k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) ZVZ, jak bylo požadováno v kapitole 8. písm. c) zadávací dokumentace. Jednalo se o doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje; tj. osvědčení o autorizaci dle § 5 odst. 3 písm. e) – technologická zařízení staveb v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Hodnotící komise v souladu se zněním § 59 odst. 4 ZVZ požádala dne 28. 7. 2016 uchazeče o doložení uvedeného dokladu prokazujícího splnění kvalifikace ve lhůtě do 3. 8. 2016 do 8:00 hodin.</p> <p>Uchazeč doručil další doklady k prokázání splnění kvalifikace dne 29. 7. 2016 a dne 1. 8. 2016. Mezi doručenými doklady však byla pouze autorizace v oboru „pozemní stavby“ a „Oprávnění technické inspekce České republiky“, nikoliv autorizace v oboru „Technologická zařízení staveb“ v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, jak bylo požadováno v zadávací dokumentaci.</p>
-----------------------	--

#### Nabídka č. 4L

Obchodní firma nebo název:	DAKA Stav, s.r.o.
Sídlo:	Luční 1867, 686 03 Staré město



Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	262 44 161
Prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 ZVZ:	ANO
Prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 ZVZ:	ANO
Předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku:	ANO
Důvody vyloučení:	<p>V rámci posuzování prokázání kvalifikace pro veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce páteřních silnoproudých rozvodů a ostatních silnoproudých rozvodů mimo prostory Finančního úřadu“ bylo hodnotící komisí (dále jen komise) shledáno, že v nabídce uchazeč jsou v rámci prokazování technické kvalifikace uvedeny referenční zakázky, <b><u>jejichž předmětem byly stavební úpravy včetně provedení stavební elektroinstalace - silnoproud, slaboproud.</u></b></p> <p>U těchto referenčních zakázek byly uváděny jejich ceny v různých výších. Vzhledem k tomu, že v zadávací dokumentaci byly jako referenční zakázky požadovány <b>stavební práce, jejichž předmětem bylo provedení stavební elektroinstalace- silnoproud, slaboproud (tedy nikoliv že by provedení stavební elektroinstalace bylo pouze součástí rozsáhlé stavební zakázky, ale celým jejím předmětem)</b>, a že z předložených referenčních listů (osvědčení) není jasné, zda se uváděné ceny referenčních zakázek vztahují k celé referenční zakázce (tedy kompletní stavební práce včetně elektroinstalace) nebo pouze k požadovaným částem „stavební elektroinstalace - silnoproud, slaboproud“, požádala hodnotící komise v souladu se zněním § 59 odst. 4 ZVZ o doložení takových vhodných dokumentů, ze kterých by bylo zřejmé, kolik bylo v rámci celých re-</p>



	<p>ferenčních zakázek na kompletní stavební práce zaplaceno za části „stavební elektroinstalace - silnoproud, slaboproud“. Jako vhodné komisi označila rekapitulace položkových rozpočtů, které byly součástí smluv k uvedeným zakázkám.</p> <p>Žádost byla odeslána dne 29. 7. 2016 s termínem pro doručení do 3. 8. 2016, 8:00. Vzhledem k tomu, že uchazeč požadované dokumenty nedoručil v požadované lhůtě, rozhodla se hodnotící komise na svém jednání dne 3. 8. 2016 v 9:00 hodin vyřadit nabídku uchazeče a doporučit zadavateli vyloučit uchazeče z další účasti v zadávacím řízení. Zadavatel mimo výše uvedené dále přihlédl k rozhodnutí hodnotící komise o zamítnutí žádosti o prominutí zmeškání lhůty, kterou hodnotící komise obdržela od uchazeče dne 3. 8. 2016 v 12:25 hodin a proto se rozhodl uchazeče vyloučit z další účasti v zadávacím řízení.</p>
--	--

#### 6. Identifikační údaje vybraného uchazeče, případně uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče

Jako nejvhodnější byla vyhodnocena nabídka uchazeče:

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název:	EBM TZB s.r.o.
Sídlo:	Haškova 17, 638 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	292 13 631

#### 7. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky včetně údaje, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách: základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu § 78 odst. 1 písm. b) zákona, nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídky byly v tomto kritériu hodnoceny tak, že nejvýhodnější nabídka byla ta s nejnižší nabídkovou cenou a dále bylo pořadí nabídek určeno vzestupně podle výše nabídkové ceny.

**PLNĚNÍ POMOCÍ SUBDODAVATELŮ:**

Nepředpokládá se plnění pomocí subdodavatelů.

**8. Odůvodnění použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním nebo jednacího řízení bez uveřejnění, pokud zadavatel takovou možnost využil**

Zadavatel nevyužil žádný z výše uvedených postupů.

**9. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Praze, dne 10. 10. 2016

.....  
Ing. Jiří Boháček  
ředitel odboru, Odbor vnitřní správy, 12 130