

INVESTOR: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, Brno

STAVBA: VD NM - Přelivné objekty horní - rekonstrukce střech 5 strojoven

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

PROJEKTANT: Ing. Oldřich Krystýnek
Zerzavice 1937
686 01 Uherské Hradiště

DATUM: 04/2016

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: VD NM - Přelivné objekty horní - rekonstrukce střech strojoven
- b) Místo stavby: Parc.č. 555/43, k.ú. Milovice u Mikulova
- c) Stupeň PD: Dokumentace je určena jako projekt pro stavební řízení a provedení stavby

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) Investor: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, Brno
IČ: 708 90 013

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Projektant: Ing. Oldřich Krystýnek, Zerzavice 1937, 686 01 Uherské Hradiště,
autorizace ČKAIT č. 1300824

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Prohlídka a základní zaměření stavebního prostoru provedený v březnu 2016 projektantem
- Specifikace díla odsouhlasená investorem
- Vybrané předpisy a normy (včetně jejich změn) zohledněné při navrhování technického řešení stavby

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území,

Není řešeno, jedná se o stávající stavbu a stávající stav se nemění.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů ¹⁾ (památkové rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Uvažovanou stavbou nejsou dotčena chráněná území nebo existující kulturní památky. Stavba se nedotkne stávajících přípojek inženýrských sítí. Podle zjištěných informací neleží pozemek v žádném ochranném pásmu. Na pozemku není umístěno nic, co by bylo předmětem památkové ochrany.

c) Údaje o odtokových poměrech

Dešťová voda bude svedena na terén, odpadní vody nevznikají.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Navrhovaná úprava není v rozporu s ÚP obce. Navržená stavba splňuje požadavky místního regulačního plánu a obecné požadavky na výstavbu dané příslušnými předpisy.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém

nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Navržené stavební úpravy splňují požadavky místního regulačního plánu a obecné požadavky na výstavbu dané příslušnými a jsou v souladu s územním plánem.

f) Údaje o dodržování obecných požadavků na využití území,

Navrženými stavebními úpravami nedojde ke změně využití území.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Požadavky dotčených orgánů jsou zpracovány do dokumentace.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení,

Není řešeno, jedná se o stávající stavbu.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Stavba nevyžaduje žádné související ani podmiňující investice

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Stavba a stavební pozemek jsou ve vlastnictví investora.

Údaje o dotčených pozemcích: Katastrální území: Mušov(700401)

parcelní číslo: 2572/1

Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, Brno

Okolní pozemky:

parcelní číslo: 3116/11

Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, Brno

Katastrální území: Mušov(700401)

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby,

Provedením nové střechy se účel stavby nemění.

c) Trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů ¹⁾ (kulturní památky apod.),

Není známo, že by stavba byla chráněna podle jiných právních předpisů

e) Údaje o dodržování technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Dokumentace stavby byla vypracována v souladu s obecnými požadavky na výstavbu dle §193 zákona č.183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu, vyhlášky č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů ²⁾,

Požadavky dotčených orgánů jsou zpracovány do dokumentace.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení,

Stavba nevyžaduje žádné výjimky ani úlevová řešení

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Statistické údaje

- Celková půdorysná plocha 1 objektu: cca 37,4 m²
- Celková půdorysná plocha 1 střechy: cca 45,7 m²

Zastřešeno bude všech pět strojoven

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Dokumentace neřeší energetickou bilanci stavby, stávající stav se nemění

Dešťová voda bude svedena na okolní terén, který je ve vlastnictví investora, odpadní vody v novém objektu nevznikají.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Předpokládá se následující postup výstavby:

- montáž konstrukce krovu
- obklad čel nové střechy
- montáž oplechování, pokládka krytiny
- úklid staveniště

k) Orientační náklady na stavby.

Předpokládaná cena prací: 900 tis. bez DPH

(cena je závislá na zvoleném materiálu a zhotoviteli).

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je navržena jako jeden objekt.

V Uherském Hradišti, 4/2016

Vypracoval: Ing. Oldřich Krystýnek