

Číslo smlouvy Povodí Moravy, s.p.: **PM**

Smlouva o právu provést stavbu

*uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném a účinném znění, ve spojení s ustanovením § 86 a § 110 zákona
č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších
předpisů*

I.

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
v oddílu A, vložka 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

IČ: 70890013

DIČ: CZ70890013

Zastoupený: Ing. Janem Morongou, ředitelem závodu Dyje

(dále jen „**stavebník**“)

a

Lesy České republiky, s.p.

Sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové

500 08 Hradec Králové

IČ: 42196451

(dále jen „**vlastník**“)

II.

Vlastník prohlašuje, že má ve svém vlastnictví pozemek p.č. 135 výměře cca 4107 m² katastrální pracoviště Znojmo, LV č. 57, pro obec Rudlice a k.ú. Rudlice a pozemek p.č. 2127/3 o výměře 1180, LV č. 189, v k.ú. Plaveč dále jen „předmětné pozemky“:

III.

Stavebník je investorem a má zájem provést stavbu pod názvem „Jevišovka, jez Plaveč (Culpovec) - oprava stavební části“, dále jen „stavba“, a to dle projektové dokumentace pro stavební řízení, zpracované společností Povodí Moravy, s.p. Realizací stavby dojde k dotčení předmětného pozemku v rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy. Rozsah dotčení je zakreslen v situaci, která je **přílohou č. 1** této smlouvy.

IV.

1. Vlastník souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na částech dotčeného pozemku byly provedeny stavební práce v rozsahu projektové dokumentace uvedené v čl. III. této smlouvy.
2. Vlastník povoluje zaměstnancům a zástupcům stavebníka vstupovat na předmětný pozemek k provedení přípravných činností k zajištění účelu – vydání územního rozhodnutí či stavebního povolení.
3. Stavebník se zavazuje, že stavební práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami tak, aby nebyla způsobena škoda na majetku vlastníka. Veškeré činnosti prováděné v rámci realizace stavby je stavebník povinen provádět v souladu se zásadou přiměřenosti.
4. Stavebník se zavazuje, šetřit co nejvíce práva a majetek vlastníka, uvést na vlastní náklady dotčený pozemek do původního či náležitého stavu po provedení prací, a nebude-li toto možné, pak tuto škodu v uplatněné výši uhradit.
5. Stavebníkovi vzniká oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby a provádět následnou péči a údržbu realizovaných opatření po dobu nejméně 5 let od realizace stavby.

V.

1. Předpokládaným termínem zahájení stavby je rok 2016
2. Veškeré práce budou hrazeny stavebníkem.
3. Stavba bude kolaudována podle projektové dokumentace, dojde-li v průběhu stavby ke změně stavebníků, a to z jakéhokoli důvodu, ohlásí stavebník vlastníkově změny písemně a předloží upravenou či pozměněnou projektovou dokumentaci k nahlédnutí před podáním žádosti o kolaudaci.
4. Nebude-li stavební povolení vydáno do 12/2016, tato smlouva zaniká (rozvazovací podmínka)

VI.

1. Tato smlouva je uzavírána dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a v souladu s ustanovením § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, výhradně jako podklad pro vydání územního a stavebního povolení pro realizaci stavby na dotčených pozemcích.
2. Vlastník pozemku s touto smlouvou souhlasí pro účely realizace výše uvedené stavby - investiční akce.

VII.

1. Tato smlouva nenahrazuje stanoviska dalších účastníků řízení dle stavebního zákona, ani jiných dotčených orgánů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, kdy vlastník pozemku obdrží dvě vyhotovení a stavebníci společně dvě vyhotovení.

4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz shody vůle s obsahem připojují své podpisy. Žádná smluvní strana nepožaduje jejich úřední ověření.
5. Změna této smlouvy je možná jen na základě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, použije se na práva a povinnosti v této smlouvě neupravená, ustanovení občanského zákoníku, v platném znění

V Náměšti nad Oslavou dne

V 2. srpna dne 17. 7. 2016

Za stavebníka

Vlastník:

.....
Ing. Jan Moronga
ředitel závodu Dyje

[01]
Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1105/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesní správa Znojmo
Písevarská 3159/1, 669 02 Znojmo

.....
.....