

# SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená

podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

## 1. Objednatel:

Název: **ČR - Ministerstvo zemědělství – Pozemkový úřad Uherské Hradiště**  
Sídlo: Uherské Hradiště, Protzkarova 1180, PSČ 686 01  
IČ: 00020478  
DIČ: není plátcem DPH  
Zastoupený:  
- ve věcech smluvních Dagmar Baumrukrovou, ředitelkou PÚ Uherské Hradiště  
- ve věcech technických Bc. Davidem Prachařem, pracovníkem PÚ Uherské Hradiště  
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Zlín  
Číslo účtu: 86-2187930257/0100

a

## 2. Zhotovitel:

Název: .....  
.....  
Adresa: .....  
Bankovní spojení: .....  
Číslo účtu .....  
IČ: .....  
DIČ : .....

**uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo,**  
na základě výzvy pro veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 137/2006  
Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

## Čl. I

### Předmět a účel smlouvy

Předmětem díla je

Vypracování projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb. pro realizaci stavby „**Ochranná nádrž NI, v k. ú. Topolná a Komárov**“ dle plánu společných zařízení Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Topolná.

Předmětem smlouvy je také výkon autorského dozoru projektanta spočívající

- v ověření souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací v průběhu výstavby,
- v účasti na vybraných kontrolních dnech,
- v posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částech projektu zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- ve vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednané dokumentaci,
- v účasti na odevzdání a převzetí stavby nebo její části.

## **Čl. II**

### **Podklady k provedení díla**

1. Nabídka zhotovitele ze dne.....
2. Plán společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Topolná zpracovaný GEODIS BRNO spol. s r. o. pod čís. zak. 28101 a návrh nového uspořádání pozemků bude předán zhotoviteli v elektronické podobě do 7 dnů po uzavření této smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.

## **Čl. III**

### **Podmínky provádění díla**

Zhotovitel se zavazuje, že při plnění této smlouvy o dílo se bude řídit ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy a platnými ČSN vztahujícími se k předmětu zakázky.

## **Čl. IV**

### **Všeobecné obchodní podmínky**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zaviněné prodlení na straně objednatele a nelze z tohoto důvodu vůči objednateli uplatňovat žádné sankce.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění předmětu díla i po jeho předání objednavateli zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednavatele v souvislosti se zhotovením díla.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy, z důvodů na straně zhotovitele, déle než 1 měsíc, nebo bude práce provádět nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.

5. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.
6. Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě a požadavkům platných právních předpisů a norem. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 15 dnů ode dne obdržení tohoto oznámení se písemně vyjádřit, zda vadu uznává či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 15 dnů. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách dle ust. § 562 obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
7. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení po uplynutí dohodnuté lhůty dle odstavce 6 tohoto článku.
8. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení oproti termínu předání díla dle bodu 1. Čl. VII. této smlouvy. Od této sankce může objednatel ustoupit, uzná-li objektivnost důvodů nesplnění termínu.
9. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.

## Čl. V

### Rozsah díla a požadavky na zpracování

#### Stupeň dokumentace:

**Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby, včetně vyjádření orgánů státní správy a dotčených organizací.**

Dílo v rozsahu odpovídající platným právním předpisům a platným ČSN a splňující technické požadavky těchto předpisů a norem, včetně výkazu výměr bude objednateli předáno 8x v listinném provedení a 1x v digitální podobě (včetně textových částí a výkazu výměr) pro každou stavbu zvlášť.

## Čl. VI

### Cena díla a způsob platby

Cena díla byla stanovena na základě nabídky v rámci zadání veřejné zakázky malého rozsahu s použitím dále uvedené specifikace a činí

Cena za projekt	..... Kč
Cena za autorský dozor	..... Kč
<b>Cena celkem bez DPH činí</b>	<b>..... Kč</b>
Zákonné DPH 20% činí	..... Kč
<b>Cena celkem včetně DPH činí</b>	<b>..... Kč</b>

Tato cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a lze ji změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH.

1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat v průběhu prací zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za provedené práce bude realizována formou faktury – daňového dokladu, která bude uhrazena objednatelem bezhotovostní platbou převodem na účet zhotovitele.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli dokončené dílo po jeho řádném předání v dohodnutém termínu a převzetí bez vad a nedodělků. Přílohou faktury bude vždy protokol o předání a převzetí díla schválený smluvními stranami.
4. Cenu za výkon autorského dozoru je zhotovitel oprávněn fakturovat po odevzdání a převzetí stavby.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, zvláště pak cenu bez DPH a cenu včetně DPH.
6. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti v případě, když obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje, s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
7. Objednatel se zavazuje, že uhradí fakturu v termínu do 45 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení pod smluvní pokutou ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

## Čl. VII

### Termín plnění, předání a převzetí díla, záruky

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dílo do **30. 11. 2012**.
2. Místem pro předání díla je sídlo objednatele.
3. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta je 60 měsíců od předání kompletního díla zhotovitelem objednateli.

## Čl. VIII

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel i zhotovitel se zavazují vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy na výrobních výborech svolaných zhotovitelem nejméně jedenkrát za měsíc. Nesvolání výrobního výboru zakládá důvod pro odstoupení od smlouvy ve smyslu bodu 4. Čl. IV. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.
3. Zhotovitel nese až do okamžiku předání díla nebo jeho dílčí části odpovědnost za škody na díle.
4. **I po předání díla zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedení díla. Zhotovitel též odpovídá za jakékoliv škody, které způsobí objednateli nebo třetím osobám, jeho nesprávností nebo neúplností.**
5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 3 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Na žádost objednatele je zhotovitel

